UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS
RECTORADO

Encarnación, 24 agosto de 2023

Orden de Servicio N.° 3 Lote II

Ref.: Servicio de Mantenimiento de Edificio
- UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908-Lote II

Señor

Ing. Guillermo Esteche, San Blas Construcciones SRL.

Sírvase realizar el mantenimiento en la Filial de la Universidad Nacional de Itapúa, de los ítems con sus cantidades respectivas, especificadas en la planilla adjunta.

Los rubros serán realizados en la Filial Natalio, María Auxiliadora, San Pedro del Paraná y Capitán Meza.

- Reposición de chapa de zinc (San Pedro del Paraná)
- Pintura al látex interior (María Auxiliadora, San Pedro del Paraná)
- Reposición de cañerías de desagüe cloacal (María Auxiliadora)
- Reposición de rejillas de piso sifonada (María Auxiliadora)
- Reposición de cordón perimetral elevado con hidrófugo (Natalio)
- Reparación de mampostería de ladrillo hueco (San Pedro del Paraná)
- Reposición de pilar de ladrillo común (Capitán Meza)
- Reposición de luminarias (María Auxiliadora)
- Reposición de piso cerámico (María Auxiliadora)
- Reposición de baldosón de cemento (Natalio)
- Reposición de puerta tablero (San Pedro del Paraná)
- Demolición de piso y contrapiso (María Auxiliadora)
- Excavación de suelo (San Pedro del Paraná, Capitán Meza y Natalio)
- Reposición de cimiento de PBC (Natalio)

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO Dirección de Infraestructura y Obras Encarnación

Arq. Myriam Morínigo
Directora de Infraestructura y Obras

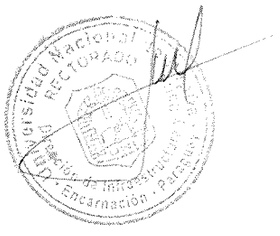
.....

Acuse de recibo
Empresa Contratista: San Blas Construcciones SRL
Nombre:..... Ing. Civil Guillermo Esteche .....
C.I.N°:..... Socio Gerente San Blas Construcciones S.R.L .....
Fecha:.....

SAN BLAS
Construcciones S.R.L.
RUC: 80054285-1

Planilla Orden de Servicio N° 3 Lote II
Servicio de Mantenimiento de Edificio
- UNI - Plurianual 2023/2024 con ID: 425908

Ítems	Descripción	Un	Cantidad
5	Reparación de techo-Remoción y reposición de chapas zinc N.° 26 sobre estructura existente.	m2	81,20
6	Reparación de techo-Mano de obra Ítem 5	m2	81,20
9	Reparación de techo-Remoción y reposición de cumbrera de chapa zinc N°24 con desarrollo de 1,00m fijado a estructura existente.	m	16,00
10	Reparación de techo-Mano de obra Ítem 9	m	16,00
41	Servicio de pintura-Pintura al látex interior (manos necesarias).	m2	1.304,77
42	Servicio de pintura - Mano de Obra Ítem 41	m2	1.304,77
103	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 75mm) con accesorios	m	6,00
104	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Mano de obra Ítem 103	m	6,00
105	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 50mm) con accesorios.	m	6,00
106	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Mano de obra Ítem 105	m	6,00
107	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 40mm) con accesorios.	m	5,00
108	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Mano de obra Ítem 107	m	5,00
139	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Reposición de rejillas de piso sifonada.	un	3,00
140	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Mano de obra Ítem 139	un	3,00
255	Mamposteria-Reposición de cordón perimetral elevado con hidrófugo.	m2	77,00
256	Mampostería-Mano de obra Ítem 255	m2	77,00
261	Mampostería-Reparación de mampostería de ladrillo común en sectores necesarios.	m2	0,24
262	Mampostería-Mano de obra Ítem 261	m2	0,24



269	Mampostería-Reparación de mampostería de ladrillo hueco en sectores necesarios.	m2	75,10
270	Mampostería-Mano de obra Ítem 269	m2	75,10
271	Mampostería-Reposición de pilar de ladrillo común de 30x30cm.	m	40,60
272	Mampostería-Mano de obra Ítem 271	m	40,60
295	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Reposición de foco Led luz blanca 45 W y portafoco.	un	15,00
296	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Mano de obra Ítem 295	un	15,00
449	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de contrapiso.	m2	81,28
450	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra item 449	m2	81,28
451	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de carpeta.	m2	25,77
452	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra item 451	m2	25,77
453	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de baldosón de cemento.	m2	70,35
454	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra item 453	m2	70,35
457	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de piso calcáreo 20x20cm color rojo.	m2	5,00
458	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra item 457	m2	5,00
459	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de piso cerámico.	m2	25,77
460	Colocación de pisos - contrapisos-Mano de obra item 459	m2	25,77
461	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de zócalo cerámico.	m	59,90
462	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra item 461	m	59,90
465	Colocacion de pisos - contrapisos-Reposición de zócalo calcáreo.	m	42,00
466	Colocacion de pisos - contrapisos-Mano de obra item 465	m	42,00
481	Aberturas-Reposición de puerta tablero de cedro (herrajes, cerradura tipo manija y pintura de madera al barniz sintético manos necesarios con acabado fino).	un	3,00
482	Aberturas-Mano de obra ítem 481	un	3,00
545	Revoque interior de mampostería sin hidrófugo.	m2	137,20
546	Revoques-Mano de obra item 545	m2	137,20
549	Servicio de Demolición-Demolición de contrapiso.	m2	33,14

553	Servicio de Demolicion-Demolición de piso calcáreo.	m2	33,14
554	Servicio de Demolicion-Demolición de zócalo.	m	59,90
565	Preparacion de obra-Revestimiento de pared o muros-Excavación de suelo.	m3	10,77
572	Cimiento-Reposición de cimiento de PBC con cal.	m3	7,77
573	Cimiento-Mano de obra item 572	m3	7,77

Arq. Miryam Morínigo
Directora de Infraestructura y Obras