MEMORANDUM Nº 757/2022

C.P. Joel Coronel
Director de Administración y Finanzas.

Arq. Adrián González.
Director de Obras Públicas Municipales

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

FONACIDE - CERTIFICACIÓN Nº 1 del Contrato Nº 91/2022

Fecha: 30 /12/2022

Es grato dirigirme a Ud. Con el objeto remitir **CERTIFICADO Nº 1** de la empresa **N.A. CONSTRUCCIONES** referente al **CONTRATO DE OBRA Nº 91/2022** derivado de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 102/2022 "CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERÁMICAS EN PLANTA ALTA, DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BASICA PARA PERSONAS JOVENES Y ADULTAS N° 11396, DE LA CIUDAD DE LUQUE", CON ID N° 420509**, firmado con la **MUNICIPALIDAD DE LUQUE**. -

Se adjunta:

- **Informe de Obras Públicas Municipales.**
- **Acta de Recepción Provisoria.**
- **Planilla de cómputo métrico y presupuesto.**
- **Planilla de certificación de la Municipalidad.**
- **Aprobación del Mec**
- **Especificaciones técnicas.**
- **Planos.**
- **Registro Fotográfico**
- **Copia de contrato**
- **Orden de inicio.**
- **Pedido de Certificación realizado por el contratista.**

FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

Sin otro particular me despido atentamente.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
Recibí el presente Memorándum el día
30-12-22 siendo las 11:20 hs., conste.-
FIRMA
LA RECEPCIÓN DEL PRESENTE NO IMPLICA
ACEPTACIÓN DE LO SOLICITADO

INFORME D.O. P.M. Nº 285/2022

Corresponde a la solicitud presentada por la empresa **N.A. CONSTRUCCIONES**; referente a pedido de **CERTIFICACIÓN Nº 1** del **CONTRATO DE OBRA Nº 91/2022** derivado de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 102/2022 "CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERÁMICAS EN PLANTA ALTA, DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BASICA PARA PERSONAS JOVENES Y ADULTAS N° 11396, DE LA CIUDAD DE LUQUE", CON ID N° 420509. -**

A DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

El recurrente adjudicatario de la mencionada obra según **CONTRATO Nº 91/2022** solicita la **CERTIFICACIÓN Nº 1**, por la culminación de la ejecución de los rubros del contrato, conforme a los parámetros establecidos en el pliego de bases y condiciones del contrato. -

Por esto mismo, se informa que corresponde realizar el pago en conformidad al avance que se registra en la planilla de certificación adjunta y se procede a realizar la recepción provisoria los trabajos del contrato, iniciando el periodo de garantía, donde el contratista tiene el deber de terminación y de realizar los trabajos necesarios para mantener la obra en condiciones, hasta la recepción definitiva de los trabajos, esto sin librarlo de las responsabilidades implícitas en la garantía decenal. -

Las obras fueron fiscalizadas por la Dirección de Obras Públicas de Municipalidad de Luque.

Se adjuntan la planilla de certificación de obra realizada por esta dirección, las tomas fotográficas y el informe del fiscalizador designado. -

Es mi Informe. -

Luque, 30 de diciembre del 2022.-

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián Gonzalez
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

PROYECTO FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA

En la ciudad de Luque a los 30 días del mes de diciembre del año dos mil veintidós, se procede a dar constancia del término de los trabajos de la obra: ***"CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERÁMICAS EN PLANTA ALTA, DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BASICA PARA PERSONAS JOVENES Y ADULTAS N° 11396, DE LA CIUDAD DE LUQUE"***, correspondientes al **CONTRATO DE OBRA Nº 91/2022** firmado entre la **MUNICIPALIDAD DE LUQUE** y la empresa **"N.A. CONSTRUCCIONES"**, responsable de la ejecución de los trabajos.

Por ello, se da fe del avance general del 100% sobre el monto total del contrato, por parte de la Municipalidad de Luque como ente fiscalizador a pedido del contratista **"N.A. CONSTRUCCIONES".-**

Hasta la Recepción Definitiva el contratista se compromete a realizar los trabajos de reparaciones necesarias referentes a su obra, entendiendo que tiene la responsabilidad de terminación, durante el periodo de garantía, hasta la recepción definitiva de los trabajos, esto sin excusar a la misma de las responsabilidades descritas en la cláusula **GARANTIA DECENAL** de los **ASPECTOS GENERALES** del contrato. -

En prueba de conformidad de ambas partes, se firman dos copias de un mismo tenor en total acuerdo entre el representante de la Municipalidad de Luque y el Contratista.

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

Arq. Paola Miranda
FISCALIZADORA

N.A. CONSTRUCCIONES
RUC: 1527085-8
Rca. De Colombia c/ San Rafael
Nicolas Aquidera.
Representante Empresa

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián González
Director De Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras Públicas Municipales

PROPIETARIO: Centro de Educación Bás. para Personas Jóvenes y Adultas N° 11-396.
OBRA: Construcción de Aula con techo de tejas cerámicas en planta alta.
UBICACIÓN: Bella Vista.

CONTRATO N°: 91/2022
CONTRATISTA: NA CONSTRUCCIONES
FECHA: 30/12/2022.

AVANCE DE OBRA CONTRACTUAL	100%

CERTIFICADO DE OBRA Nro. 01 - CONTRATO DE OBRA Nro. 91/2022

CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERAMICAS EN PLANTA ALTA.

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL	MEDICIÓN ANTERIOR	MEDICIÓN ACTUAL	MEDICIÓN ACUMULADO	MONTO ANTERIOR	MONTO ACTUAL	MONTO ACUMULADO
	Preparación de la Obra						-				
1	Cartel de Obras estándar	m2	2,40	618.957	1.485.497	-	2,40	2,40	-	1.485.497	1.485.497
2	Vallado Perimetral	m2	12,00	128.500	1.542.000	-	12,00	12,00	-	1.542.000	1.542.000
3	Replanteo y marcación	m2	32,94	7.262	239.210	-	32,94	32,94	-	239.210	239.210
	CONSTRUCCION DE AULA NUEVA EN PLANTA ALTA					-	0,00	-	-	-	-
	Estructura de H° A°					-	0,00	-	-	-	-
4	Pilares de H°A°	m3	0,91	3.136.700	2.854.397	-	0,91	0,91	-	2.854.397	2.854.397
5	Dado de Hº Aº	m3	0,11	3.431.694	377.486	-	0,11	0,11	-	377.486	377.486
6	Viga Cumbrera de H°A° (0,20mx0,45m)	m3	0,66	3.215.606	2.122.300	-	0,66	0,66	-	2.122.300	2.122.300
7	Viga de H°A° en galería (0,20mx0,25m)	m3	0,36	3.215.606	1.157.618	-	0,36	0,36	-	1.157.618	1.157.618
8	Encadenado superior de HºAº (0,17mx0,27m)	m3	0,67	2.451.262	1.642.346	-	0,67	0,67	-	1.642.346	1.642.346
9	Escalera de H°A° (incluye excavaciones y reposición de piso en el áea afectada)	gl	1,00	4.761.812	4.761.812	-	1,00	1,00	-	4.761.812	4.761.812
	Muros de Elevación					-	0,00	-	-	-	-
10	De 0,30 de ladrillo común (envarillado de Ø8 corrido c/ 5 hiladas)	m2	78,91	256.439	20.235.601	-	78,91	78,91	-	20.235.601	20.235.601
11	Envarillado bajo y sobre abertura 2 hiladas con 3 varillas Ø8 mm	ml	91,20	27.622	2.519.126	-	91,20	91,20	-	2.519.126	2.519.126
	Techo					-	0,00	-	-	-	-
12	De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°	m2	62,12	420.060	26.094.127	-	62,12	62,12	-	26.094.127	26.094.127
	Revoques					-	0,00	-	-	-	-
13	De paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeable	m2	157,10	57.872	9.091.691	-	157,10	157,10	-	9.091.691	9.091.691
14	De pilares de H°A° en paredes y galería con azotada impermeable (incluye revoque de terminación en muralla demolida)	m2	7,61	71.206	541.878	-	7,61	7,61	-	541.878	541.878
15	De viga cumbrera y viga en galería de H°A° con azotada impermeable	m2	14,60	71.206	1.039.608	-	14,60	14,60	-	1.039.608	1.039.608
	Piso					-	0,00	-	-	-	-
16	Carpeta de Regularización (P.A)	m2	45,26	40.257	1.822.032	-	45,26	45,26	-	1.822.032	1.822.032
17	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) -P.A	m2	45,26	129.834	5.876.287	-	45,26	45,26	-	5.876.287	5.876.287
18	Zócalo Cerámico. Incluye material y Mano de Obra	ml	29,44	26.300	774.272	-	29,44	29,44	-	774.272	774.272
	Aberturas Metálicas					-	0,00	-	-	-	-
19	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 1m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	un	1,00	1.452.484	1.452.484	-	1,00	1,00	-	1.452.484	1.452.484
20	Ventana Tipo Balancín de 1,20 x 1,50 - con colocación	un	3,00	605.201	1.815.603	-	3,00	3,00	-	1.815.603	1.815.603
21	Ventana Tipo Balancín (ventanas de 1,50x0,70)	m2	2,10	397.779	835.336	-	2,10	2,10	-	835.336	835.336
	Pinturas					-	0,00	-	-	-	-
22	De Paredes revocadas internas/externas al agua (Incluye Mano de Obra)	m2	157,10	29.750	4.673.725	-	157,10	157,10	-	4.673.725	4.673.725
23	De pilares en paredes y galería al agua (Incluye Mano de Obra)	m2	7,61	29.750	226.398	-	7,61	7,61	-	226.398	226.398
24	De viga cumbrera y en galería al agua (Incluye Mano de Obra)	m2	14,60	29.750	434.350	-	14,60	14,60	-	434.350	434.350
25	De Aberturas Metálicas con pintura sintética. (Incluye Mano de Obra)	m2	7,31	43.146	315.397	-	7,31	7,31	-	315.397	315.397
26	De tejuelones con barniz. (Incluye Mano de Obra)	m2	61,83	36.312	2.245.171	-	61,83	61,83	-	2.245.171	2.245.171
27	De tirantes de H°A° al látex con enduído (Incluye Mano de Obra)	m2	38,15	22.705	866.196	-	38,15	38,15	-	866.196	866.196

DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE

Arq. Marian González
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

28	De Baranda metálica en galería con pintura sintética - 90cm de altura. (Incluye Mano de Obra)	m2	19,90	42.929	854.287	-	19,90	19,90	-	854.287	854.287
29	Pintura de canaleta y bajada con esmalte sintético previa anticorrosiva - incluye mano de obra	ml	43,80	34.112	1.494.106	-	43,80	43,80	-	1.494.106	1.494.106
30	Provisión y colocación Vidrios crudos esp: 3mm	m2	7,5	196.547	1.474.103	-	7,50	7,50	-	1.474.103	1.474.103
10	Instalación Eléctrica (Incluye artefactos y mano de obra)					-	0,00	-	-	-	-
31	Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (2 tomas y 6 artefactos)	un	8,00	93.888	751.104	-	8,00	8,00	-	751.104	751.104
32	Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	un	8,00	106.911	855.288	-	8,00	8,00	-	855.288	855.288
33	Artefacto fluorescente 3x40 - con soportes rígidos	un	4,00	299.698	1.198.792	-	4,00	4,00	-	1.198.792	1.198.792
34	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rígidos	un	1,00	149.305	149.305	-	1,00	1,00	-	149.305	149.305
35	Instalación de artefacto eléctrico - Ventilador (incluye material y mano de obra)	un	2,00	600.201	1.200.402	-	2,00	2,00	-	1.200.402	1.200.402
36	Tablero seccional (comando de luces, tomas y ventiladores)	un	1,00	275.868	275.868	-	1,00	1,00	-	275.868	275.868
37	Tablero Principal	un	1,00	774.788	774.788	-	1,00	1,00	-	774.788	774.788
38	Conexión aérea desde la acometida al tablero Ppal., cable preensamblado de 4x16mm	gl	1,00	1.651.100	1.651.100	-	1,00	1,00	-	1.651.100	1.651.100
39	Tablero comando de ventiladores	un	1,00	192.953	192.953	-	1,00	1,00	-	192.953	192.953
40	Baranda metálica para galería en planta alta (h: 0,90mts.)	ml	22,11	466.811	10.321.191	-	22,11	22,11	-	10.321.191	10.321.191
	Mobiliarios					-	0,00	-	-	-	-
41	Pizarrón acrílico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocación)	un	1,00	1.265.843	1.265.843	-	1,00	1,00	-	1.265.843	1.265.843
	Canaletas y bajadas pluviales					-	0,00	-	-	-	-
42	Canaleta embutida de chapa galvanizada c/ antióxido, desarrollo 60 cm. Chapa nro. 24. MAT+MDO.	ml	6,50	191.528	1.244.932	-	6,50	6,50	-	1.244.932	1.244.932
43	Canaleta alero moldura chapa galv.desarr.50cm. Chapa nro. 28. MAT+MDO.	ml	7,30	165.715	1.209.720	-	7,30	7,30	-	1.209.720	1.209.720
44	Canaletas de bajadas pluviales, chapa galvanizada, desarrollo 33cm	ml	30,00	72.648	2.179.440	-	30,00	30,00	-	2.179.440	2.179.440
45	Aislación con impacril asfaltico a dos manos y tela bidim	m2	6,50	100.659	654.284	-	6,50	6,50	-	654.284	654.284
	REPARACIÓNES EN PLANTA BAJA					-	0,00	-	-	-	-
	Reparación de cielo raso de H°A°					-	0,00	-	-	-	-
46	Remoción de artefactos eléctricos(por boca)	un	1,00	5.812	5.812	-	1,00	1,00	-	5.812	5.812
47	Remoción y acarreo de revoque de cielo raso	m2	9,80	16.399	160.710	-	9,80	9,80	-	160.710	160.710
48	Revoque de Losas de HºAº (cielorraso)	m2	9,80	71.206	697.819	-	9,80	9,80	-	697.819	697.819
	Piso					-	0,00	-	-	-	-
49	Contrapiso de Hº de cascotes (espesor variable desde 0,10mts. p/ galería hasta escalera en planta baja igualando a la altura del interior del aula)	m2	13,50	60.904	822.204	-	13,50	13,50	-	822.204	822.204
50	Colocacion de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m	m2	13,50	40.257	543.470	-	13,50	13,50	-	543.470	543.470
51	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	m2	13,50	129.834	1.752.759	-	13,50	13,50	-	1.752.759	1.752.759
	Pinturas					-	0,00	-	-	-	-
52	Preparación de la superficie de pared para pintura (paredes exteriores y pilares)	m2	48,22	33.891	1.634.224	-	48,22	48,22	-	1.634.224	1.634.224
53	De Paredes revocadas externas al agua (Incluye Mano de Obra)	m2	48,22	29.750	1.434.545	-	48,22	48,22	-	1.434.545	1.434.545
54	Pintura de cielo rasos y vigas al latex a dos manos. MAT+MDO.	m2	11,53	71.959	829.687	-	11,53	11,53	-	829.687	829.687
	Instalación eléctrica					-	0,00	-	-	-	-
55	Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento	un	1,00	77.483	77.483	-	1,00	1,00	-	77.483	77.483
56	Servicio de limpieza general de la construcción	m2	32,94	8.718	287.171	-	32,94	32,94	-	287.171	287.171
	TOTAL GENERAL				133.035.336			TOTAL A COBRAR	-	133.035.336	133.035.336
								AVANCE DE OBRA	0%	100%	100%

Son Guaraníes: Ciento treinta y tres millones, treinta y cinco mil, trescientos treinta y seis.-

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

ARQ. PAOLA MIRANDA
Fiscal de Obras - Dirección de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

ARQ. ADRIAN GONZALEZ
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

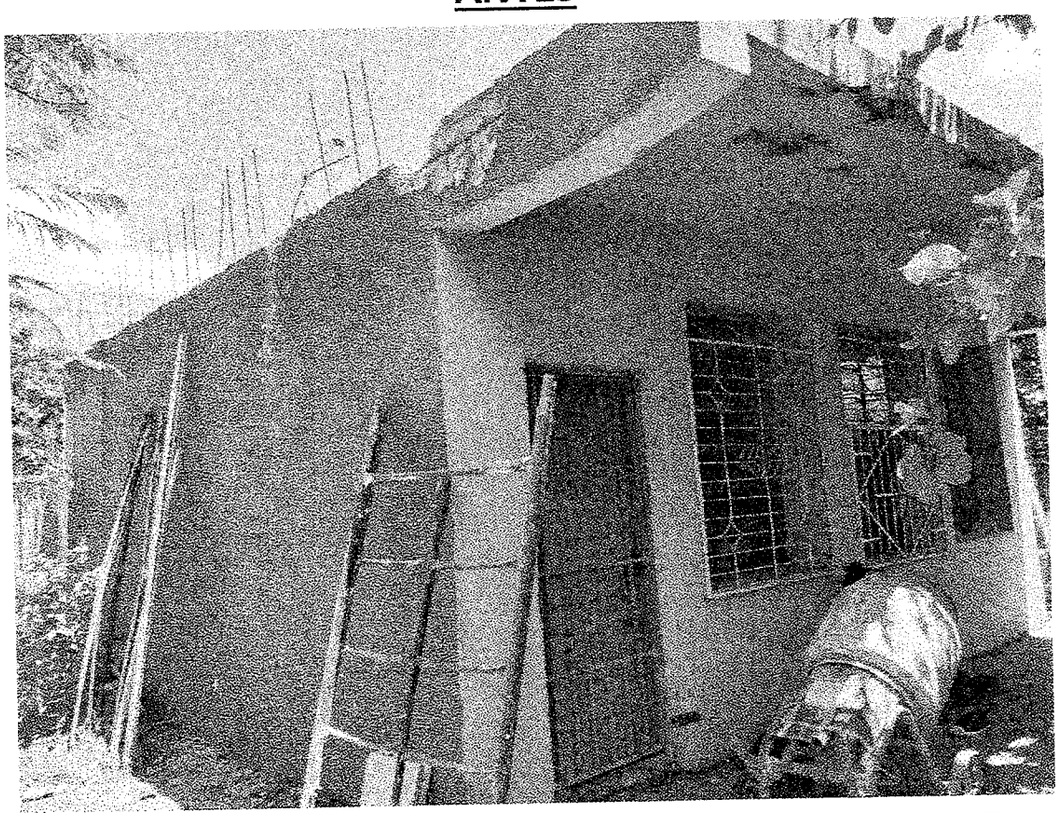
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

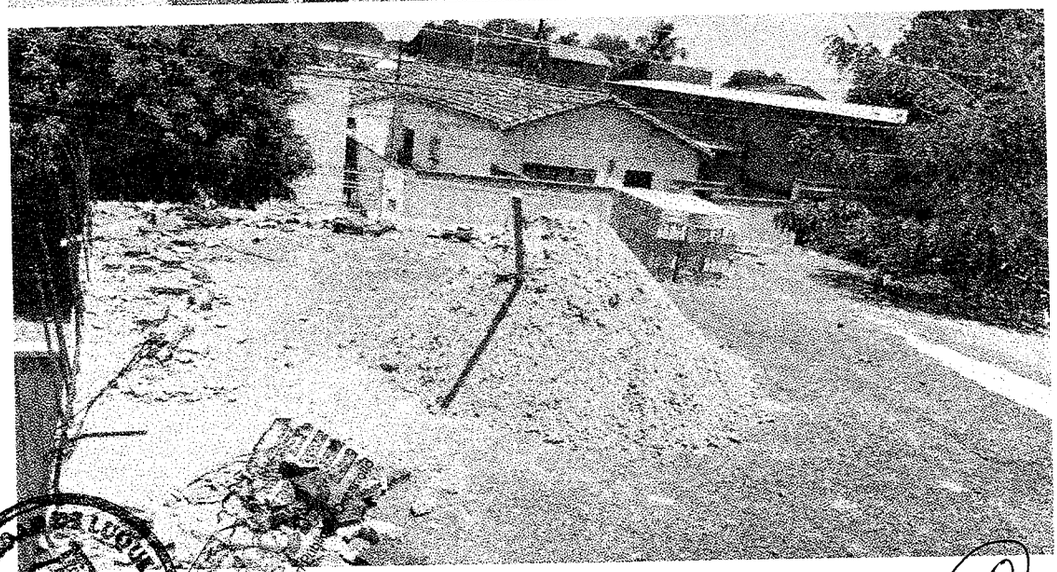
DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de Aula con Techo de Tejas Cerámicas en Planta Alta.
Institución Educativa: Centro de Educación Bás. Para Jóvenes y Adultas N°11-396.
Ubicación: Bella Vista.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 91/2022

ANTES





Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

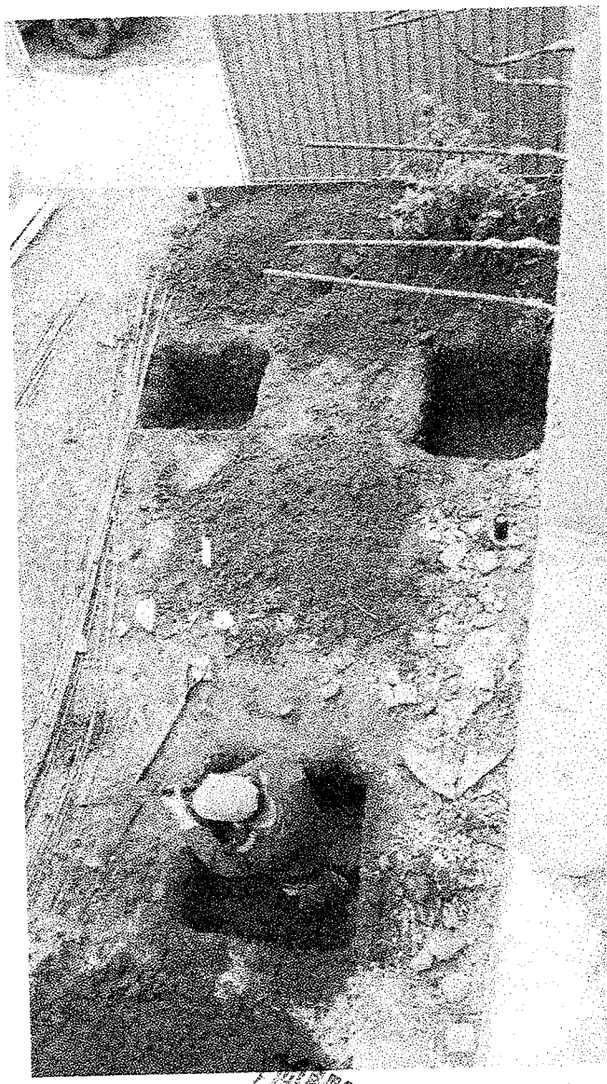
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

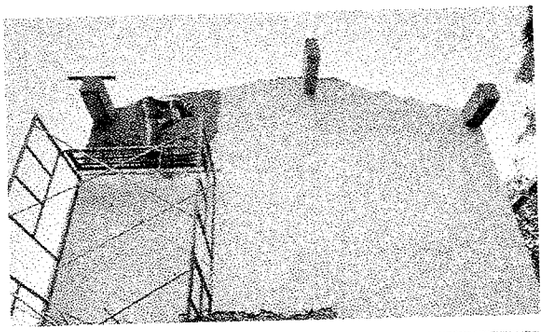
DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

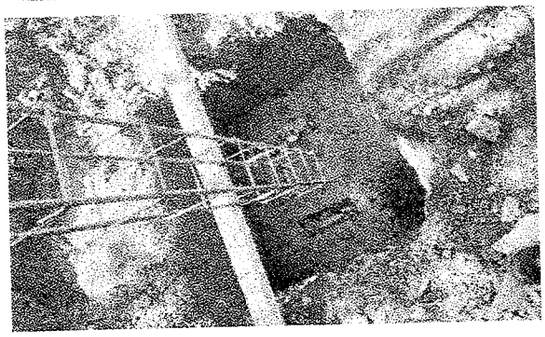
REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de Aula con Techo de Tejas Cerámicas en Planta Alta.
Institución Educativa: Centro de Educación Bás. Para Jóvenes y Adultas N°11-396.
Ubicación: Bella Vista.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 91/2022

PROCESO







MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

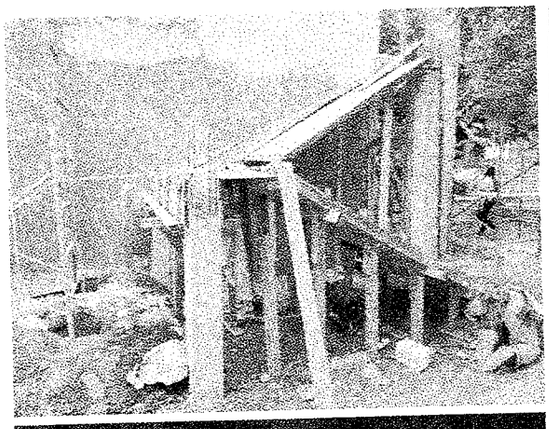
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

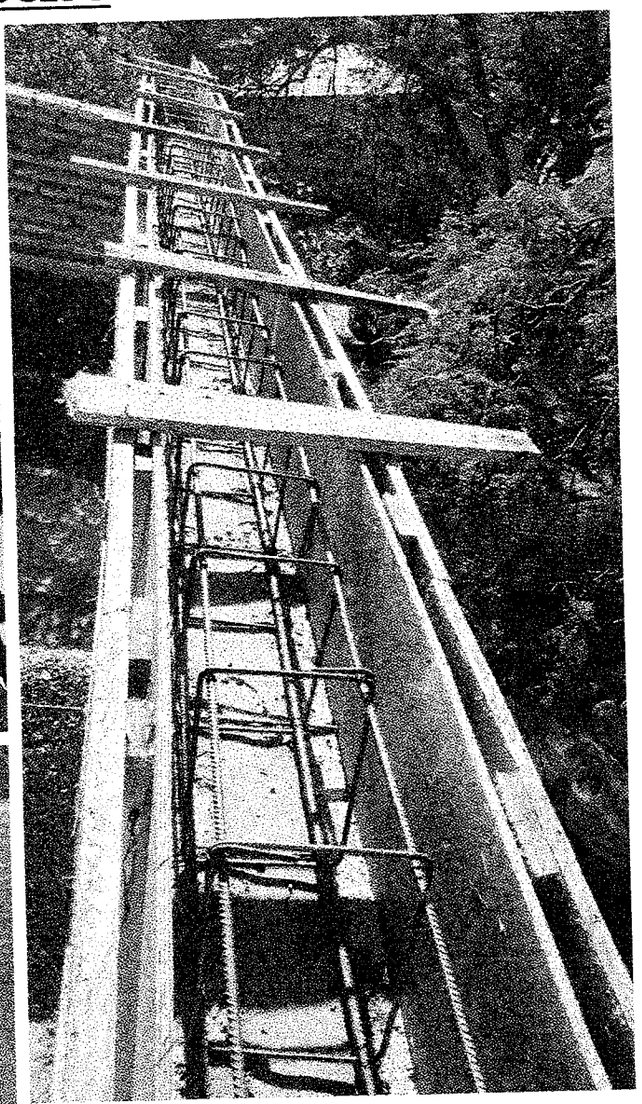
DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

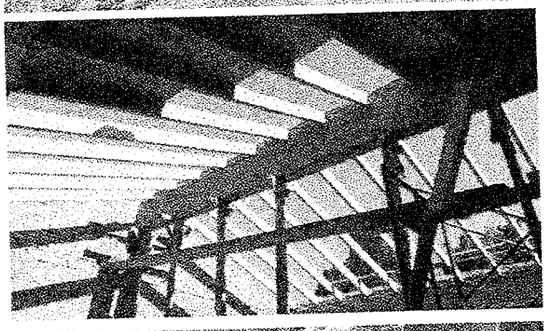
REGISTRO FOTOGRAFICO

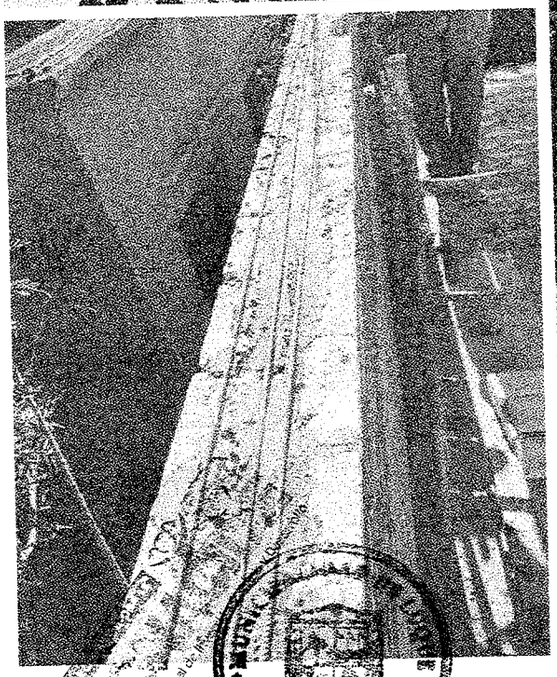
Obra: Construcción de Aula con Techo de Tejas Cerámicas en Planta Alta.
Institución Educativa: Centro de Educación Bás. Para Jóvenes y Adultas N°11-396.
Ubicación: Bella Vista.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 91/2022

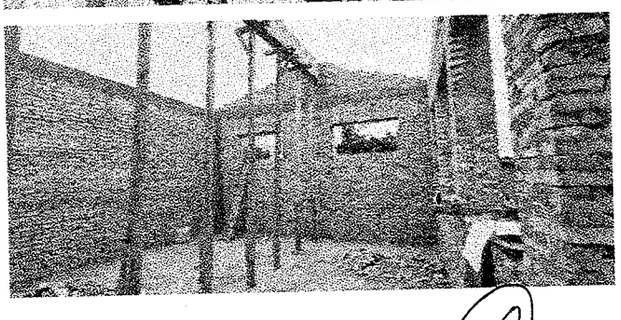
PROCESO











Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

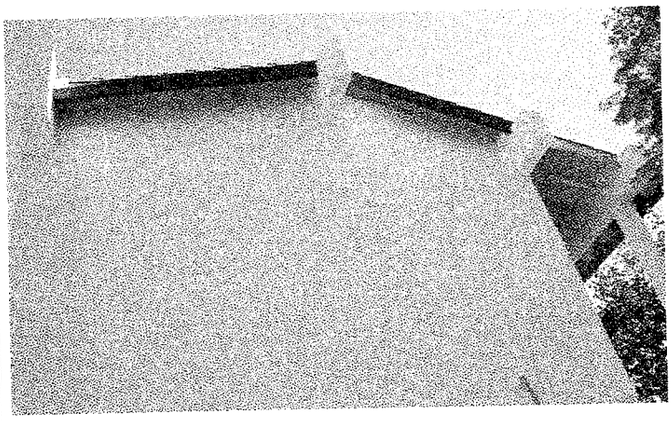
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

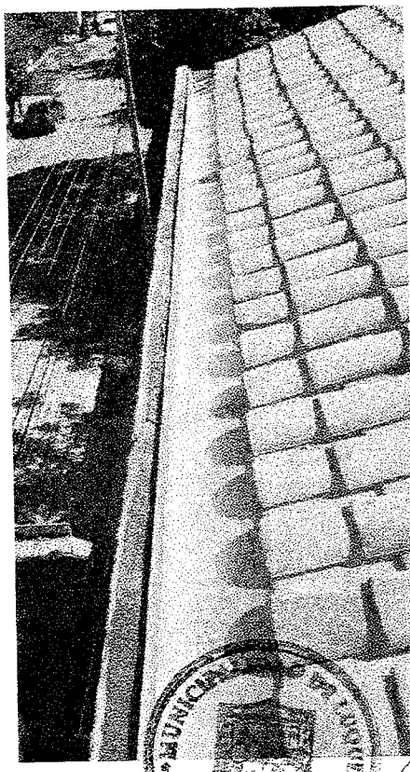
DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

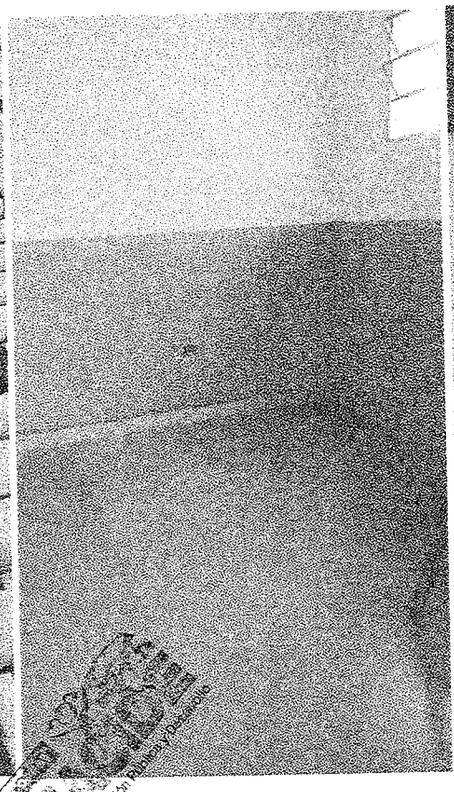
REGISTRO FOTOGRAFICO

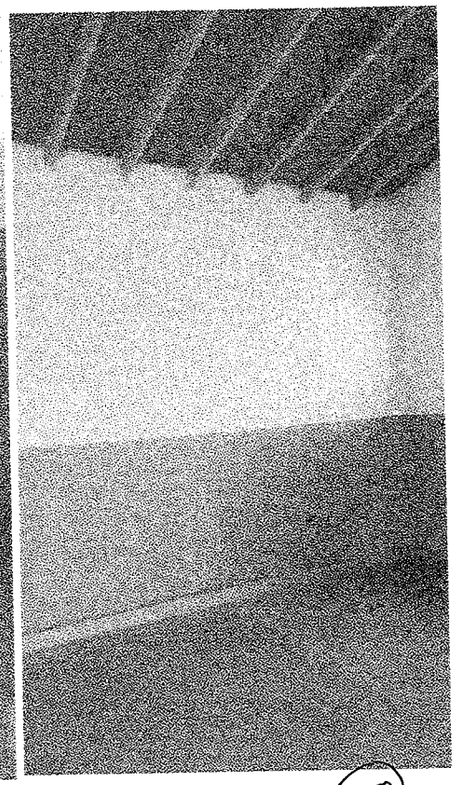
Obra: Construcción de Aula con Techo de Tejas Cerámicas en Planta Alta.
Institución Educativa: Centro de Educación Bás. Para Jóvenes y Adultas N°11-396.
Ubicación: Bella Vista.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 91/2022

DESPUÉS









Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Se realiza el presente informe de acuerdo a la verificación del avance de las obras en ejecución, por pedido de la empresa contratista para su Certificado N°1 conforme al avance registrado en la planilla de certificación adjunta.

Por lo que se pudo constatar, que las obras se encuentran culminadas sin inconvenientes, con un avance del 100%. Se detalla a continuación, los rubros ejecutados correspondientes a cada obra:

Obra: Construcción de Aula con Techo de Tejas Cerámicas en Planta Alta.
Institución Educativa: Centro de Educación Bás. Para Jóvenes y Adultas N°11-396.
Ubicación: Bella Vista.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 91/2022

-Preparación de la obra; Cartel de obra estándar municipal, Vallado Perimetral, Replanteo y marcación. En **CONSTRUCCION DE AULA NUEVA EN PLANTA ALTA: -Estructura de H° A°;** Pilares de H°A°, Dado de Hº Aº, Viga Cumbrera de H°A° (0,20mx0,45m), Viga de H°A° en galería (0,20mx0,25m), Encadenado superior de HºAº (0,17mx0,27m), Escalera de H°A° (incluye excavaciones y reposición de piso en el área afectada). **-Muros de Elevación;** De 0,30 de ladrillo común (envarillado de Ø8 corrido c/ 5 hiladas), Envarillado bajo y sobre abertura 2 hiladas con 3 varillas Ø8 mm. **–Techo;** De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°. **–Revoques;** De paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeable, De pilares de H°A° en paredes y galería con azotada impermeable (incluye revoque de terminación en muralla demolida), De viga cumbrera y viga en galería de H°A° con azotada impermeable. **–Piso;** Carpeta de Regularización (P.A), Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) -P.A, Zócalo Cerámico. Incluye material y Mano de Obra. **-Aberturas Metálicas;** Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 1m (terminación se contempla en el rubro de pinturas), Ventana Tipo Balancín de 1,20 x 1,50 - con colocación, Ventana Tipo Balancín (ventanas de 1,50x0,70).

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

-Pinturas; De Paredes revocadas internas/externas al agua (Incluye Mano de Obra), De pilares en paredes y galería al agua (Incluye Mano de Obra), De viga cumbrera y en galería al agua (Incluye Mano de Obra), De Aberturas Metálicas con pintura sintética. (Incluye Mano de Obra), De tejuelones con barniz. (Incluye Mano de Obra), De tirantes de H°A° al látex con enduido (Incluye Mano de Obra), De Baranda metálica en galería con pintura sintética - 90cm de altura. (Incluye Mano de Obra), Pintura de canaleta y bajada con esmalte sintético previa anticorrosiva - incluye mano de obra. **-Provisión y colocación Vidrios crudos esp: 3mm. -Instalación Eléctrica (Incluye artefactos y mano de obra);** Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (2 tomas y 6 artefactos), Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores, Artefacto fluorescente 3x40 - con soportes rígidos, Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rígidos, Instalación de artefacto eléctrico - Ventilador (incluye material y mano de obra), Tablero seccional (comando de luces, tomas y ventiladores), Tablero Principal, Conexión aérea desde la acometida al tablero Ppal., cable preensamblado de 4x16mm, Tablero comando de ventiladores. **-Baranda metálica para galería en planta alta (h: 0,90mts.). –Mobiliarios;** Pizarrón acrílico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocación). **-Canaletas y bajadas pluviales;** Canaleta embutida de chapa galvanizada c/ anti óxido, desarrollo 60 cm. Chapa nro. 24. MAT+MDO, Canaleta alero moldura chapa galv.desarr.50cm. Chapa nro. 28. MAT+MDO, Canaletas de bajadas pluviales, chapa galvanizada, desarrollo 33cm, Aislación con impacril asfaltico a dos manos y tela bidim. En **REPARACIÓNES EN PLANTA BAJA: -Reparación de cielo raso de H°A°;** Remoción de artefactos eléctricos(por boca), Remoción y acarreo de revoque de cielo raso, Revoque de Losas de HºAº (cielorraso). **–Piso;** Contrapiso de Hº de cascotes (espesor variable desde 0,10mts. p/ galería hasta escalera en planta baja igualando a la altura del interior del aula), Colocación de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m, Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante).

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

Paola Miranda Acevedo

INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

-Pinturas; Preparación de la superficie de pared para pintura (paredes exteriores y pilares), De Paredes revocadas externas al agua (Incluye Mano de Obra), Pintura de cielo rasos y vigas al látex a dos manos. MAT+MDO. **-Instalación eléctrica;** Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento. **-Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros**

Cabe mencionar que cualquier inconveniente o problema que pudieran aparecer, el contratista se compromete a resolver para su recepción definitiva.

Se adjunta fotografías del proceso y del estado actual de la obra.

Es mi informe

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

FONACIDE Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

Arq. Paola Miranda
Fiscal de Obras – Fonacide
Municipalidad de Luque