Corte Suprema de Justicia

San Lorenzo 15 de Octubre del 2020

Orden de Servicio

Empresa: **La Mayoría**

Presente:

Angel Roberto Villasanti Acosta, Encargado de la Sala de Control del Juzgado de San Lorenzo en carácter de administrador de contrato nro. 13/2020 de Mantenimiento y Reparación del Sistema de Climatización del Juzgado de San Lorenzo y Luque ID 376.882, Solicito el mantenimiento preventivos y correctivos del equipos del Juzgado de Luque y Mantenimiento al Chiller de San Lorenzo

Limpieza de los equipos de UMA

Limpieza de Equipos Fancoils

Limpieza de Tanque de agua, reservorio del Chillers

Reparación de ventilador de turbina del Chillers de San Lorenzo

Cambio de sondas de temperatura.

LA MAYORIA

ING. GUILLERMO MARUSYN
REG. ANDE 8591

ÁNGEL R. VILLASANTI
Encargado Sala de Control

Corte Suprema de Justicia

Acta de Conformidad

Servicio de Mantenimiento y Reparación del Sistema de Climatización de los Juzgados de Luque y San Lorenzo

En la ciudad de San Lorenzo, Departamento Central, República del Paraguay, a los 10 días del mes de Diciembre del año dos mil veinte, siendo las 16:00 hs, en la sede del Juzgado de Primera Instancia, *Angel Roberto Villasanti Acosta*, encargado de la Sala de Control, en carácter de Administrador del contrato Nro: 13/2020, ID-Nro 376882, doy mi conformidad por los servicios prestados por la empresa ***La Mayoría***, el mismo fue realizado de acuerdo a las especificaciones técnicas del contrato.

Adjunto Informe técnico detallado de los trabajos.

PODER JUDICIAL
SALA DE CONTROL SAN LORENZO
DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

ÁNGEL R. VILLASANTI
Encargado Sala de Control

JUZGADO DE 1ª INSTANCIA SAN LORENZO
ADMINISTRACION
10 DIC. 2020
RECIBIDO
Recibido por: Graciela Alonso
Hora: 16:30

LA MAYORIA
Email: carlos_overa@hotmail.com
Cel.:Tel.: 0981970678
Dir.:Tte 1ero Carlos Rocholl c/Aviadores del Chaco.
Asunción - Paraguay

Luque, de de 2020.

Señor:
Roberto Villasanti.
Corte Suprema de Justicia.
Presente

INFORME TECNICO

Solicitado por: Roberto Villasanti, administrador de contrato y encargado de sala de control del palacio de justicia de San Lorenzo.

Contrato: N° 13/2020 **"MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION PARA LOS JUZGADOS DE SAN LORENZO Y LUQUE, Y ACONDICIONADORES DE AIRE DE LOS JUZGADOS DEL DPTO. CENTRAL - con ID: 376882"**

Sistema de climatización LOTE 1 (Palacio de Justicia de Luque):

Tuvimos varios eventos (10) donde había cambio brusco de temperatura entre un día y otro. Consecuentemente el interior del edificio se encontraba con alta temperatura, pero el chiller no arrancaba por baja temperatura exterior a la madrugada, entonces arrancábamos de forma manual. También las UMAS de piso son revisadas en cada madrugada, algunas de ellas debiéndose poner en marcha por disparo de protección o por apagado imprevisto de las mismas.
Realizamos el Desmontaje de (8) ventiladores de chiller y limpieza integral de serpentines de condensadores de chiller (16), instalación de relé horario en tablero de bombas.
Verificación de urgencia de 1 UMA. La cual estaba funcionando, solo que el Juez en lo laboral que tiene una boca de UMA en su oficina nueva, no le funciona bien por falta de una rejilla de extracción de aire en su puerta.
Configuración de hora en computadora y tablero de control, por cambio de horario en el país.
Despeje de fallo en variador de frecuencia, y configuración de encendido en computadora del chiller, inspección y seguimiento hasta que el chiller alcanzó su nivel de operación normal.
Verificación e inspección de funcionamiento de UMAS de piso de los 3 niveles. Configuración de nuevo horario de trabajo hasta las 19 horas.
En octubre por las mañanas temprano (22) se revisaron el chiller para levantar cualquier alarma y controlar su correcto funcionamiento, en ocasiones se resetean alarmas, se verifica el funcionamiento de las bombas, también las UMAS de piso son revisadas en cada madrugada, algunas de ellas debiéndose poner en marcha por disparo de protección o por apagado imprevisto de las mismas.

ING. GUILLERMO MARUSYN
REG. ANDE 8591

Ing. Guillermo Marusyn.
LA MAYORIA.

ANGEL R. VILLASANTI
Sala de Control

Luque, de de 2020.

Señor:
Roberto Villasanti.
Corte Suprema de Justicia.
Presente

INFORME TECNICO

Solicitado por: Roberto Villasanti, administrador de contrato y encargado de sala de control del palacio de justicia de San Lorenzo.

Contrato: N° 13/2020 **"MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION PARA LOS JUZGADOS DE SAN LORENZO Y LUQUE, Y ACONDICIONADORES DE AIRE DE LOS JUZGADOS DEL DPTO. CENTRAL - con ID: 376882"**

Sistema de climatización LOTE 1 (Palacio de Justicia de San Lorenzo):

Se cambiaron (2) correas de UMAS.

Limpieza rápida de condensadores laterales de ambos chillers.
Limpieza de azotea, ya que se encontraban numerosos desperdicios que eran succionados por los electro ventiladores de los chillers, limpieza de los paneles condensadores laterales de los chillers.
Extracción de 12 motores extractores de los condensadores de ambos chillers de san Lorenzo, para limpieza de condensadores con agua a presión y detergente, 24 paneles de condensadores en total entre ambos chillers.

ING. GUILLERMO MARUSYN
REG. ANDE 8591
LA MAYORIA

Ing. Guillermo Marusyn.
LA MAYORIA.

ANGEL R. VILLASANTI
Encargado Sala de Control