GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

OBRAS 2024

INFORME DE FISCALIZACIÓN DE OBRAS
MES DE JULIO
ARQ. DIEGO SALDIVAR

JAVIER PEREIRA | GOBERNADOR DE ITAPÚA

ITAPÚA

Itapúa Tavusuo
Gobernación de Itapúa

JAVIER PEREIRA
GOBERNADOR DE ITAPÚA

ITAPÚA

LICITACIONES 2023 - 2° ETAPA

Secretaría de Obras Públicas y Transporte
2023-2028

Orden N°	ID N°	Distrito	Localidad / Beneficiario	Detalle	ADJUDICADO	Contacto	Contrato	Tipo de Licitación		Fiscal Asignado	Monto Contrato	Anticipo 20%	Plazo de Ejecución (días corridos)	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación Prevista	Avance de Ejecución %	Observaciones
1	435.632	Carlos A. López	Escuela Básica N° 6324 "Palmital"	Construcción de 2 Aulas	Edgar Wilfrido Alfonso Arzamendia	0986-449-580	56/23	LCO N°	26/23.	Arq. Diego Saldivar	234.948.432	46.989.686	210	26/12/2023	23/07/2024	90,00%	
2	435.626	Edelira	Escuela Básica N° 2340 "Tte. Aniceto López"	Readecuación de 2 Aulas como Cocina Comedor	Daniel Quintana Fariña	0985-169-615	51/23	LCO N°	22/23.	Arq. Diego Saldivar	170.237.738	34.047.548	120	19/12/2023	17/04/2024	85,00%	
3	435.543	Edelira	Colegio Nacional Pirayu´i Km 65	Pista Deportiva	Félix Bernal Cáceres Ortigoza	0983-107-284	70/23	LCO N°	22/23.	Arq. Diego Saldivar	259.084.513	51.816.903	120	13/12/2023	11/04/2024	100%	
4	435.629	Mayor Otaño	Calle Ecuador - Barrio Republicano	Empedrado - 300 ML	Itinera S.A.	021-647-514	30/23	LCO N°	24/23.	Arq. Diego Saldivar	175.143.672	35.028.734	90	18/12/2023	17/03/2024	100%	
5	436.505	Hohenau	AV. PAUL ULMAN DESDE EMPEDRADO EXISTENTE - - Barrio Parque	CONSTRUCCIÓN DE 400 ml EMPEDRADO CON READECUACIÓN DE ENTUBAMIENTO EXISTENTE SOBRE	FS Ingeniería y Servicios SA Ing. Jorge Franco	0981-258-765	97/23	LCD N°	26/23.	Arq. Diego Saldivar	191.907.663	38.381.533	90	20/12/2023	19/03/2024	100%	
6	436.509	Bella Vista	Barrio Parque – Centro sobre Calle "Coronel Bogado" entre las Calles Mcal. Estigarribia y Calle Maestro Juan Joaquín Weber.	Construcción de 489.26 metros de Pavimento tipo empedrados en el	Diego Jara Estigarribia	021-505-291	91/23	LCD N°	27/23.	Arq. Diego Saldivar	196.228.895	39.245.779	90	21/12/2023	20/03/2024	100%	
7	437.094	Itapúa Poty	ACCESO PRINCIPAL CRUCE LORITO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO SOBRE	Diego Jara Estigarribia	021-505-291	90/23	LCD N°	46/23.	Arq. Diego Saldivar	175.758.179	35.151.636	90	18/12/2023	17/03/2024	100%	
8	437.001	Yatytay	Barrio San Jorge Camino a USF - Yatytay Km. 18	Construcción de Pavimento tipo Empedrado con Cordon Cuneta Long. 405 ml.	Omar Daniel Valdez Acosta		77/23	LCD N°	33/23.	Arq. Diego Saldivar	164.781.959	32.956.392	90	19/12/2023	18/03/2024	100%	
9	437.097	Trinidad	Barrio Primavera.	Construccion de Empedrado con Cordon Cuneta de Hormigón. 400 metros lineales	Fabio López Curtido	0983-440-928	80/23	LCD N°	45/23.	Arq. Diego Saldivar	184.153.529	36.830.706	90	18/12/2023	17/03/2024	100%	
10	436.889	Itapúa Poty		POLIDEPORTIVO EN SAN BUENAVENTURA 3RA ETAPA	Daniel Quintana Fariña	0985-169-615	50/23	LCD N°	41/23.	Arq. Diego Saldivar	175.000.321	35.000.064	90	19/12/2023	18/03/2024	100%	
11	436.884	Itapúa Poty	PIRAPO ´I PRIMERA LÍNEA	AMPLIACIÓN DE TECHO DE TINGLADO Y SANITARIO -	Daniel Quintana Fariña	0985-169-615	52/23	LCD N°	42/23.	Arq. Diego Saldivar	160.591.998	32.118.400	90	19/12/2023	18/03/2024	100%	
12	419.285	Carlos A. López	Kressburgo	Construcción de Polideportivo	Diego Jara Estigarribia	021-505-291	78/22	LPN N°	42/23.	Arq. Diego Saldivar	1.516.904.206	303.380.841	210			80,00%	
13	419.156	Capitan Meza	km 32	Construccion de Empedrado - Lote 3	Darlo Sainger		50/22	LPN N°	06/22.	Arq. Diego Saldivar		0	90			100%	
14	419.156	Natalio	Hospital Distrital	"Reparación de Techo, Mantenimiento de Instalación Eléctrica y Pintura"	Roberto Carlos Ferreira Sosa	0985 731181	62/23	LCO N°	18/23	Arq. Diego Saldivar		0		13/12/2023		100%	
											3.604.741.105	***720.948.221***					

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 07/2022"

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MUNICIPAL EN EL DISTRITO DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ" – AD REFERENDUM – PLURIANUAL – ID N° 419.285

BENEFICIARIO: Kressburgo – Carlos Antonio López

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE VISITA: 22 de julio de 2024

AVANCE DE OBRA: 80 %

UBICACION	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
Kressburgo	Carlos Antonio López	----------	1.516.904.206
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
Sr. Diego Marcelo Jara Estigarribia	0983 - 578600	78/22	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
210 días	19 de mayo 2023	04/05/2024	108 días – ***Res. N° 1.315/2023*** 33 días – ***Res. N° 424/2024*** 32 días – ***Res. N° 635/2024*** 26 días – ***Res. N° 658/2024***

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 28 de junio de 2024, se realizó la verificación ín situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, constatando que se encuentra en un avance de 80 % fecha medida.

Efectuando mediciones se observa que se han ejecutado los trabajos de colocación de luminarias y reflectores en zona de cancha faltantes.

Se avanza en los trabajos de ejecución de piso de hormigón armado en pista.

Obs.: Se anexa imágenes de avance obra.

.....Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441
Arq. Diego Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 41/23

OBRA: "Construcción de Polideportivo en San Buenaventura 3ra Etapa – Plurianual - ID Nº 436.889

BENEFICIARIO: San Buenaventura

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE VISITA: 16 de julio de 2024

AVANCE DE OBRA: 100%

UBICACION	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
San Buenaventura	Itapúa Poty	----------	175.000.321
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
Daniel Quintana Fariña	0985 169615	50/23	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
90 dias	19/12/2023	18/03/2024	33 días – ***Res. Nº 365/2024***

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 12 de abril del 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, haciendo las mediciones correspondientes, se constata que la obra se encuentra en una ejecución del ***100%.***

Observaciones / Salvedades:

- Compactación final de relleno de tierra
- Retoque en recuadro de columnas

Se anexa imágenes de avance de obra.

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M O Reg. Nº 3441

Arq. Diego Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Diego Armando Baldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 42/23

OBRA: "Ampliación de Techo de Tinglado y Sanitario Pirapo'i Primera Línea - ID Nº 436.884

BENEFICIARIO: Pirapo'i Primera Línea

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE VISITA: 16 de julio de 2024

AVANCE DE OBRA: 100%

UBICACION	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
Pirapo'i Primera Línea	Itapúa Poty	----------	160.591.998
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
Daniel Quintana Fariña	0985 169615	52/23	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
90 dias	19/12/2023	18/03/2024	- 33 días – ***Res. Nº 364/2024***

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 16 de julio del 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, haciendo las mediciones correspondientes, se constata que la obra se encuentra en una ejecución actual del ***100%***.

Observaciones / Salvedades:

- Retoque de pintura
- Limpieza final de Obra

Se anexa imágenes de obra.

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / **RUC:** 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +5957120456 8
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 46/23

OBRA: "Construcción de Empedrado en Itapúa Poty – Cruce Lorito – Plurianual - ID Nº 437.094

BENEFICIARIO: Acceso Principal a Cruce Lorito

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE VISITA: 16 de julio 2024

AVANCE DE OBRA: 100%

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
Cruce Lorito	Itapúa Poty	----------	175.758.179
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
Diego Jara Estigarribia	021-505291	90/23	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
90 días	18/12/2023	17/03/2024	19 días – ***Res. Nº 633/2024*** 21 días – ***Res. Nº 686/2024*** 33 días – ***Res. Nº 351/2024***

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 16 de julio de 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, constatando que se encuentra con una ejecución de 100% fecha medida.

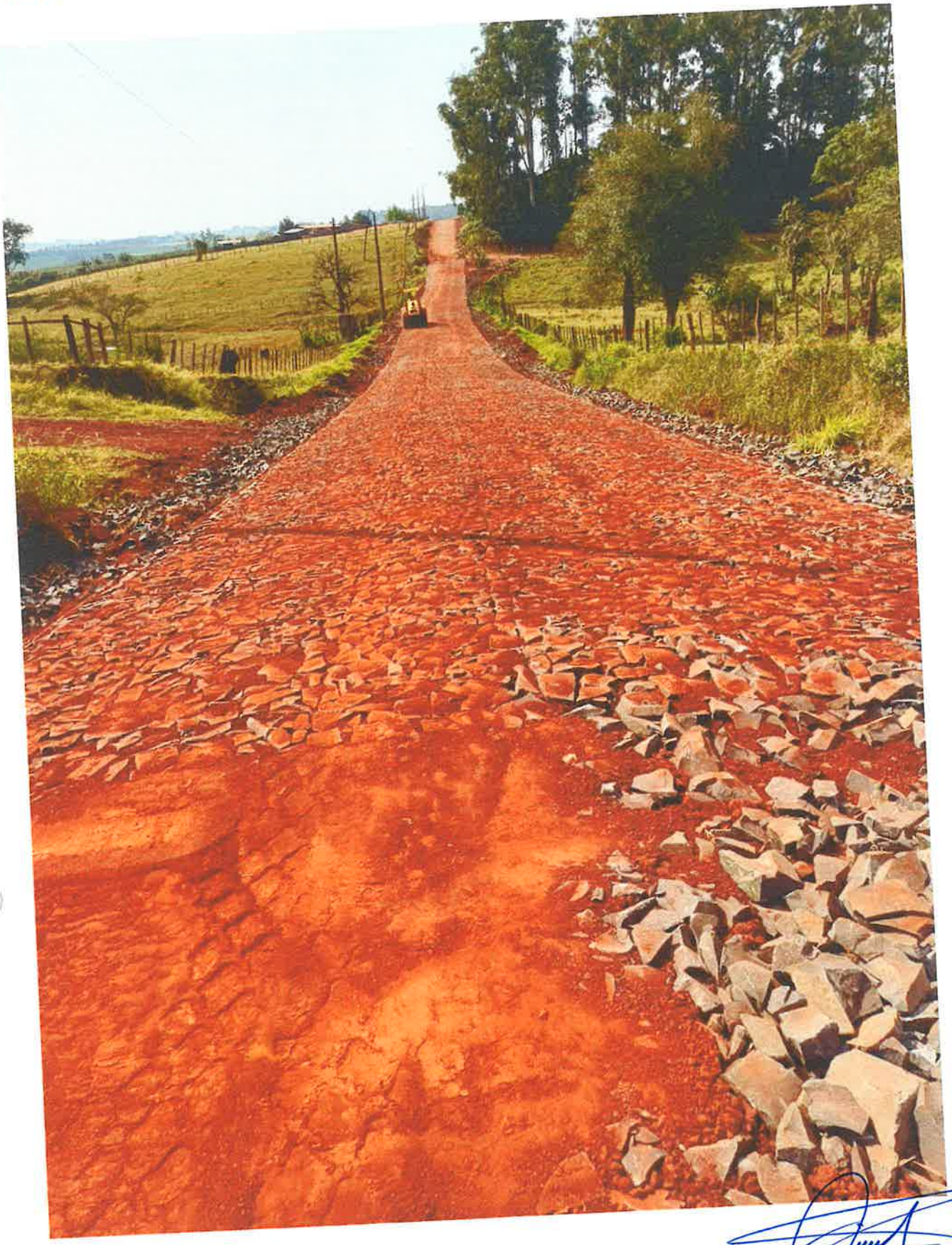
Salvedades:

- Limpieza final de obra.
- Relleno de tierra en laterales de cordones.

Obs.: Se anexa imágenes de avance de Obra.

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa



Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com
Gobernación de Itapúa / RUC: 8000972
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ C
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverch
Encarnación - Itapúa - Paragu

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / **RUC:** 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: L.C.O. N° 18/2023

OBRA: "REPARACIÓN DE TECHO, MANTENIMIENTO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y PINTURA DEL HOSPITAL DISTRITAL DE NATALIO" – PLURIANUAL – I. D. Nº 435.542

BENEFICIARIO: HOSPITAL DISTRITAL DE NATALIO

FECHA DE VISITA: 02 de julio 2024

AVANCE DE OBRA: 100%

UBICACIÓN	**DISTRITO**	**COORDENADAS UTM**	**MONTO DE OBRA**		
Hospital Distrital de Natalio	Natalio	----------	423.339.962		
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**		
Roberto Ferreira	0985 731181	62/2023	----------		
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION PREVISTA**	**SUSPENSION DE PLAZO**	**REANUDACIÓN DE PLAZO**	**FECHA DE TERMINACION CON PRÓRROGA/SUSPENSIÓN:**
150 dias	13/12/2023	11/5/2024	12/2/2024	4/4/2024	02/07/2024

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 02 de julio de 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra mencionada más arriba, constatando que se encuentra en una ejecución contractual del **100%** fecha medida.

Observaciones / Salvedades:

- Limpieza final
- Retoque de pintura en sector de pasillo

Se anexa imágenes de obra. –

Arq. Diego Arnaldo Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Arq. Diego Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Arq. Diego Armando Saldívar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +5957204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 26/2023

OBRA: "Construcción de 2 Aulas en la Esc. Básica Nº 6.324 Palmital – Plurianual" ID Nº 435.632

BENEFICIARIO: Esc. Básica Nº 6.324 Palmital – Carlos Antonio López

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE VISITA: 09 de julio de 2024

AVANCE DE OBRA: 90%

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
Esc. Básica Nº 6.324 Palmital – Carlos Antonio López	Carlos Antonio López	----------	234.948.432
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
Sr. Edgar Wilfrido Alfonzo Arzamendia	0986 449 580	56/23	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
210 días	26/12/2023	23/07/2024	----------

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 17 de julio de 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, el mismo se encuentra con un avance de 90% fecha medida.

Efectuando las mediciones se pudo constatar que ya se ejecutó la construcción de guarda obra y se están realizando los trabajos de pinturas, colocación de artefactos eléctricos y luminarias.

Falta la colocación de piso y canaletas, aberturas para llegar a su ejecución total.

Obs.: Se anexan imágenes de avance de obra.

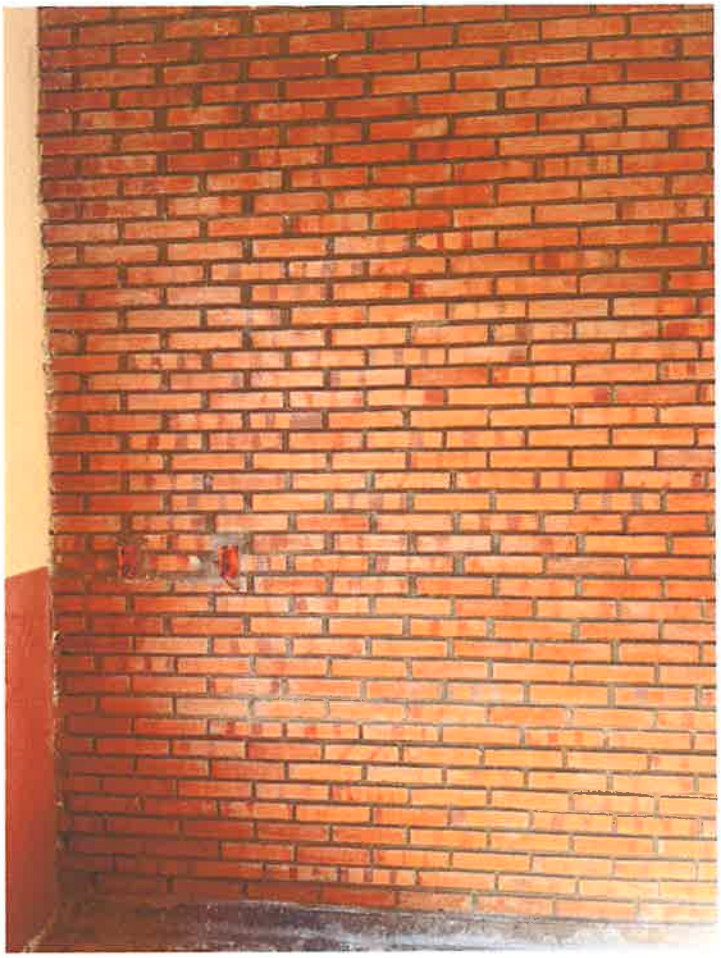
Arq. Diego Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Diego Ami[illegible]o Saldivar
Reg. Prof. M.O. [illegible] Nº 3441

Teléf: +5957120456[illegible]
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay



Teléf: +5957204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa - RUC: 80003721-1
Dirección: Avda. Cr[illegible] Irazabal [illegible]ap.
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

Arq. Dieg[illegible]mando Saldivar
Reg. Pro[illegible] Nº 3441

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: CONTRATACIÓN DIRECTA N° 22/23

OBRA: "Readecuación de un bloque para cocina comedor en la Escuela Básica N° 2.340 Tte. Aniceto López Pirapey km 45 – Plurianual - ID N° 436.626

BENEFICIARIO: Escuela Básica N° 2.340 Tte. Aniceto López Pirapey km 45

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE VISITA: 17 de julio de 2024

AVANCE DE OBRA: 85%

UBICACION	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
Escuela Básica N° 2.340 Tte. Aniceto López Pirapey km 45	Edelira	----------	170.237.738
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
Daniel Quintana Fariña	0985-169615	51/23	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
120 dias	19/12/2023	17/04/2024	- 33 días – ***Res. N° 362/2024*** - 31 días – ***Res. N° 681/2024***

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 17 de julio de 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, constatando que se encuentra con una ejecución de 85% fecha medida.

Efectuando las mediciones se observa que se ha concluido los trabajos correspondientes a la colocación de techo. Se avanza con la colocación de enduido en paredes interiores y exteriores.

Para su ejecución total faltarían los trabajos correspondientes a; colocación de piso, aberturas y pinturas.

Obs.: Se anexa imágenes de obra.

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

.....

Arq. Diego Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal c/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +5957120456 8
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: CONTRATACION DIRECTA Nº 26/2023

OBRA: "Construcción de Empedrado en Hohenau – Camino a Escuela Paraguayo Germana - Plurianual" ID Nº 436.505

BENEFICIARIO: Avda. Paul Ulman desde empedrado existente – Barrio Parque

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE VISITA: 18 de julio de 2024

AVANCE DE OBRA: 100 %

UBICACION	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
Barrio Parque	Hohenau	----------	191.907.663
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
FS Ingeniería y Servicios SA – Ing. Jorge Franco	0981 258 765	97/23	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
90 días	20/12/2023	19/03/2024	- 33 días – ***Res. Nº 363/2024*** - 19 días – ***Res. Nº 634/2024*** - 21 días – ***Res. Nº 685/2024***

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 18 julio de 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, constatando que se encuentra con una ejecución de 100% fecha medida.

Salvedades:

- Limpieza final de obra.
- Relleno de tierra en laterales de cordones.

Obs.: Se anexa imágenes de avance de Obra.

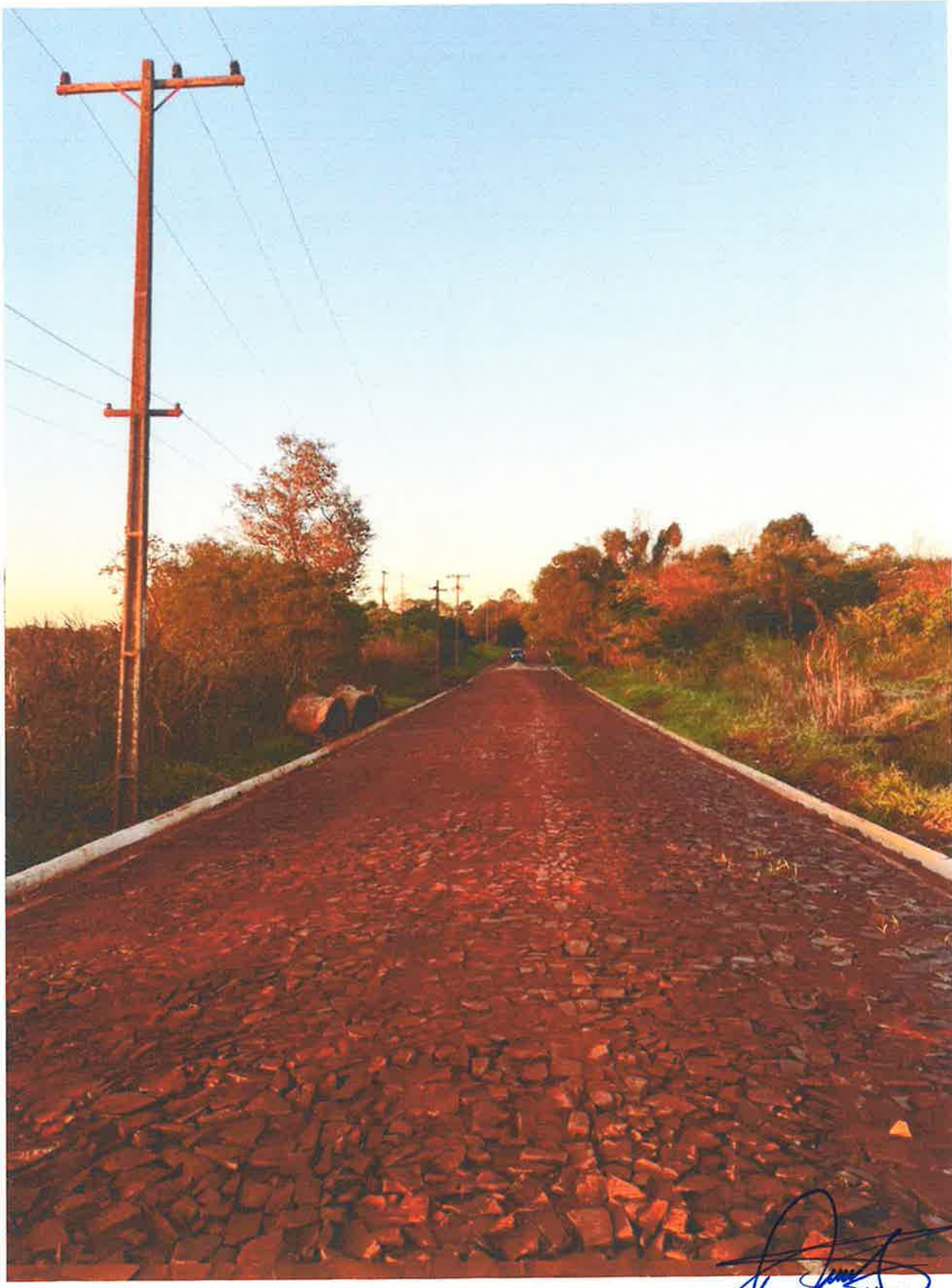
Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

.....
Arq. Diego Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

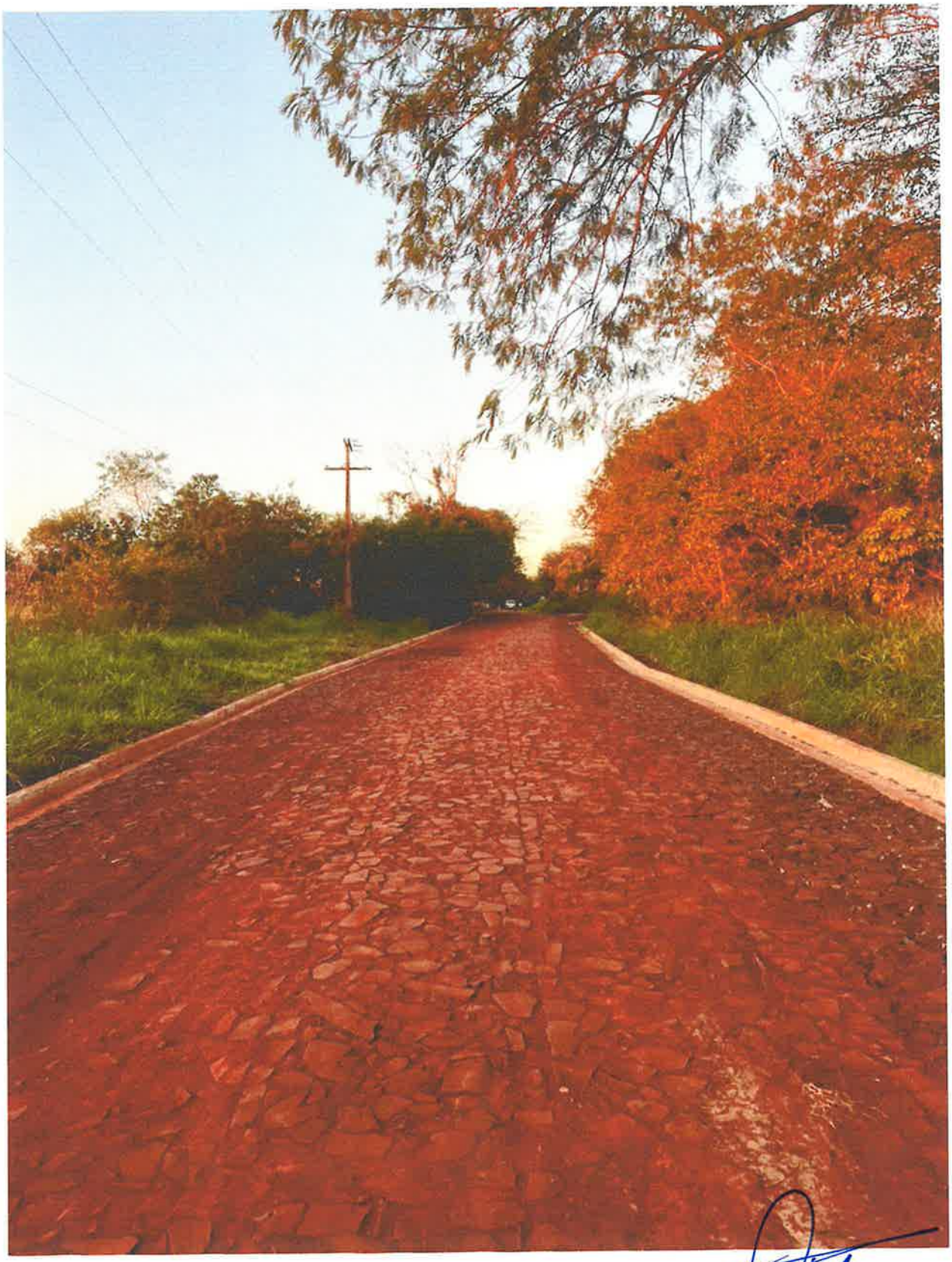
Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay



Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay



Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal c/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 46/23

OBRA: "Construcción de Empedrado en Itapúa Poty – Cruce Lorito – Plurianual - ID Nº 437.094

BENEFICIARIO: Acceso Principal a Cruce Lorito

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE VISITA: 16 de julio 2024

AVANCE DE OBRA: 100%

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
Cruce Lorito	Itapúa Poty	----------	175.758.179
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
Diego Jara Estigarribia	021-505291	90/23	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
90 días	18/12/2023	17/03/2024	19 días – ***Res. N° 633/2024*** 21 días – ***Res. N° 686/2024***

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 16 de julio de 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, constatando que se encuentra con una ejecución de 100% fecha medida.

Salvedades:

- Limpieza final de obra.
- Relleno de tierra en laterales de cordones.

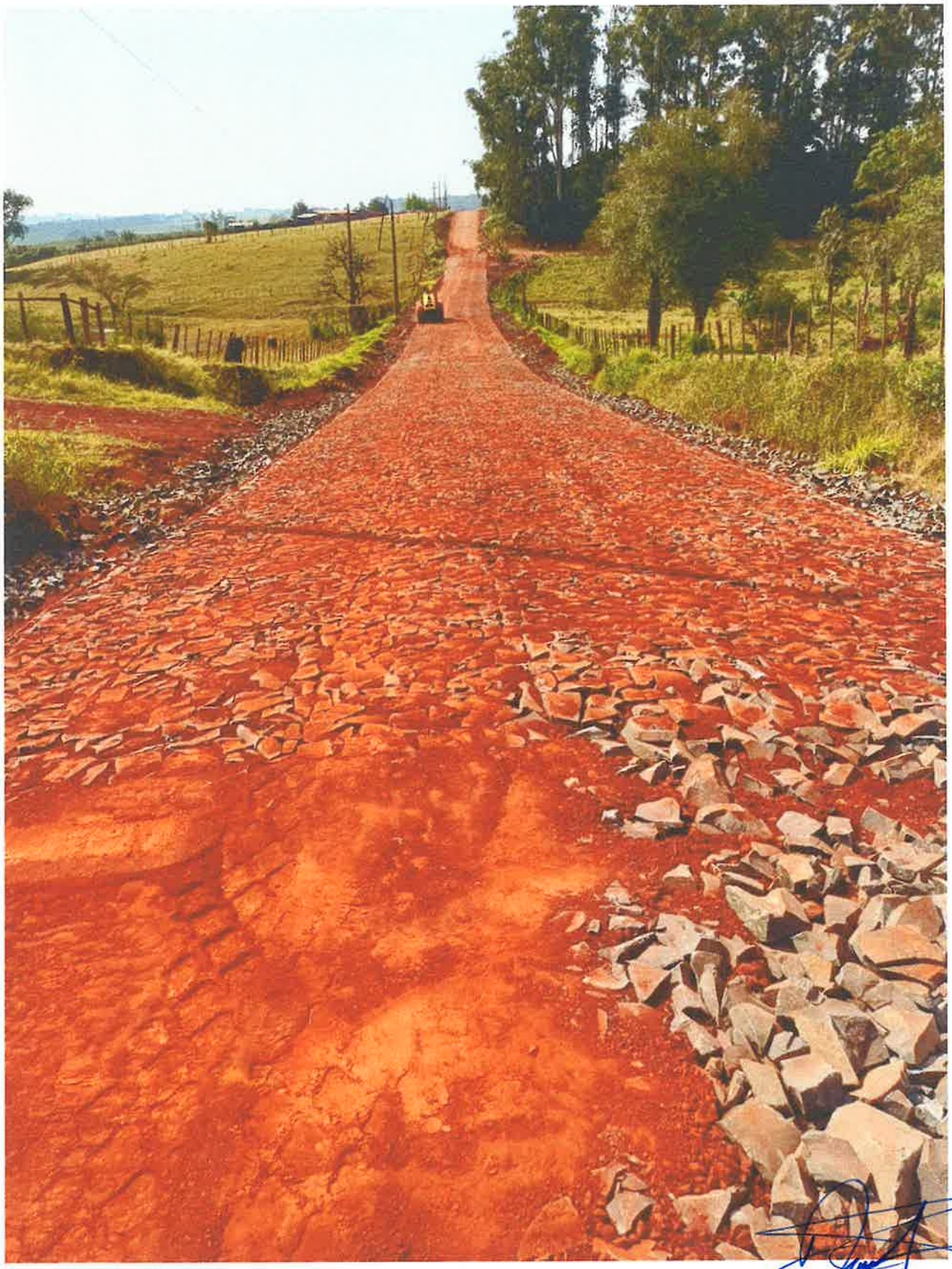
Obs.: Se anexa imágenes de avance de Obra.

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay



Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: CONTRATACION DIRECTA Nº 27/2023

OBRA: "Construcción de Empedrado en Bella Vista -Plurianual" ID Nº 436.509

BENEFICIARIO: Barrio Parque – Centro sobre Calle "Cnel. Bogado" entre las calles Mcal. Estigarribia y Calle Maestro Juan Joaquín Weber."

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE MEDICIÓN: 16 de julio de 2024

AVANCE DE OBRA: 100%

UBICACION	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
Barrio Parque	Bella Vista	----------	196.228.895
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
Diego Jara Estigarribia	0983 578600	91/23	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
90 días	20/12/2023	19/03/2024	- 33 días - ***Res. Nº 360/2024*** - 19 días – ***Res. Nº 632/2024*** - 21 días – ***Res. Nº 684/2024***

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 16 de julio de 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, constatando que se encuentra en una ejecución de 100% fecha medida.
Efectuando las mediciones se pudo constatar que se ha culminado la construcción de cordón cuneta.

La fiscalización ha determinado las siguientes observaciones:

- Ejecución de la compactación final.
- Limpieza correspondiente en las laterales del empedrado.
- Cambio de piedra observadas que sean mayor a 20 cm.
- Carga de colchón de tierra al costado de cordón cuneta para soporte.

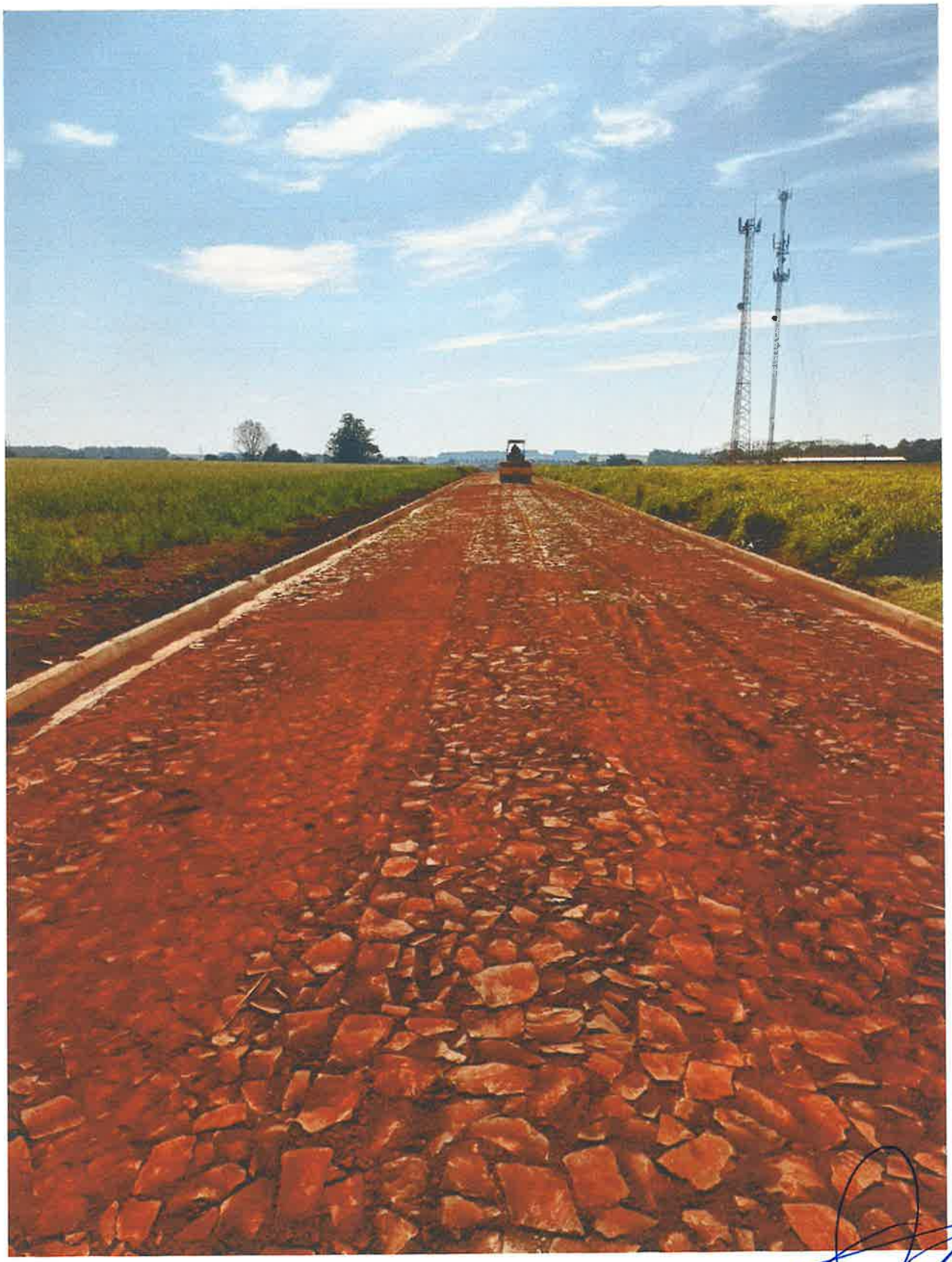
Se anexan imágenes. -

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 5441
Arq. Diego Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +5957120456 8
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay



Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +5957204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal c/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 33/23

OBRA: "Construcción de Empedrado en el Barrio San Jorge de Yatytay - ID Nº 437.001

BENEFICIARIO: Barrio San Jorge – Yatytay km 18

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE VISITA: 09 de julio

AVANCE DE OBRA: 100 %

UBICACION	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
Barrio San Jorge	Yatytay	----------	164.781.959
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
Omar Daniel Valdez Acosta	0985 929839	77/23	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
90 dias	19/12/2023	18/03/2024	- 33 días – ***Res. 359/2024*** *-31 días* - ***Res. 497/2024*** *-16 días* - ***Res. 707/2024***

OBSERVACIONES GENERALES:

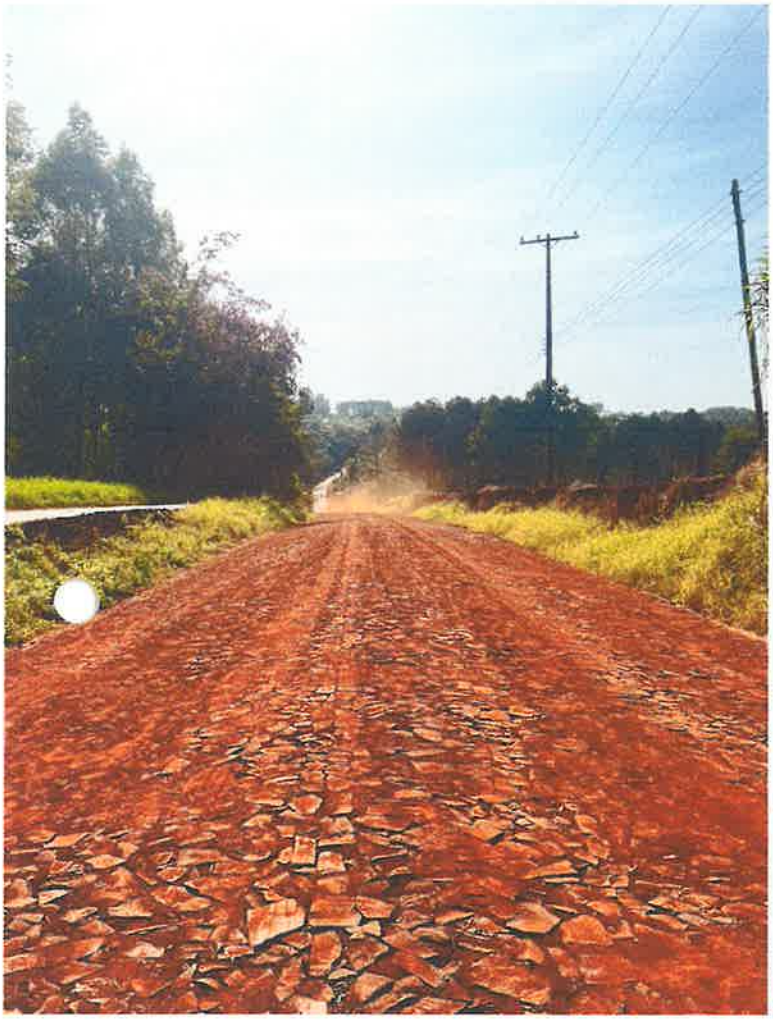
En fecha 09 de julio de 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, constatando que se encuentra en una ejecución de 100 % fecha medida.

Faltaría la compactación final para su ejecución total.

Obs.: Se anexan imágenes de obra. -

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa



Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Gobernación de Itapúa / **RUC:** 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal c/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

OBRAS 2024

<u>OBRA:</u> CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO

<u>BENEFICIARIO:</u> SAN ANTONIO - 4 BOCAS

<u>DISTRITO:</u> NATALIO - ITAPÚA

Itapúa Tavusuo
Gobernación de Itapúa

JAVIER PEREIRA
GOBERNADOR DE ITAPÚA

ITAPÚA

OBRA: Construcción de Pavimento Tipo Empedrado
BENEFICIARIO: San Antonio - 4 Bocas
DISTRITO: Natalio - Itapúa
SUP. A CONSTRUIR: 1.000 ml

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON CORDON ESCONDIDO DE Hº

Nº	DESCRIPCION DE RUBRO	UN	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Movimiento de suelo (perfilado, preparación de caja).	m2	1000,00	4.500	4.500.000
2	Cartel de obra (estructura metálica y chapa N° 24) 2,00 x 1,50 con impresión adhesiva de alta resistencia	gl	1,00	1.324.125	1.324.125
3	Carteles de señalización de chapa Nº 24. (0,30 x 0,80).-	gl	4,00	450.000	1.800.000
4	Relevamiento topográfico, incluye replanteo y marcación.-	ml	1000,00	4.750	4.750.000
5	Colchón de tierra colorada limpia para asiento de piedra (espesor 0,20 m).-	m2	6.732,10	8.415	56.650.622
6	CORDÓN ESCONDIDO de H°. Desarrollo 0,40 m. espesor 0,12 m, cargado in situ.-	m3	95,45	1.155.000	110.244.750
7	CORDÓN ESCONDIDO de H°. Desarrollo 0,30 m. espesor 0,20 m, cargado in situ.-	m3	0,77	1.155.000	889.350
8	BADÉN (H° A° fck= 210 kg/cm2), doble armadura malla Ø 8 cada 20cm y 18cm de espesor. (8,00x2,00x0,18)	m3	2,88	2.146.750	6.182.640
9	Construcción de empedrado - "Pavimento tipo EMPEDRADO, de piedra bruta (espesor mínimo 0,15 m).-	m2	6.732,10	37.253	250.790.921
10	Cabecera para Tubo existente con muro PBC 1 cara a la vista, terminación con Hormigón 10cm, revoque 20 cm, pintura reflectiva y platea de hormigón.-	GL	1,00	2.846.200	2.846.200
11	Relleno y Compactación para soporte de cordón, -	m3	791,63	29.000	22.957.270
12	Limpieza general y final del sitio de obras.-	m2	6.973,30	1.852	12.914.552
	TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO				**471.350.429**

SON GUARANIES: Cuatrocientos setenta y un millones trescientos cincuenta mil cuatrocientos veintinueve. ----------

Arq. Diego Armando Saldívar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

OBRAS 2024

"REPARACIONES VARIAS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 4073 SAN JORGE"

LOTE 1: "REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO"
LOTE 2: "REPARACIÓN DE SS.HH DE 4,45 X 6,10"

DISTRITO: NARANJITO – SAN RAFAEL DEL PARANÁ

JAVIER PEREIRA | GOBERNADOR DE ITAPÚA

ITAPÚA

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

OBRAS 2024

<u>OBRA:</u> REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO

<u>BENEFICIARIO:</u> ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

<u>DISTRITO:</u> NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIONES VARIAS

BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

SUPERFICIE A INTERVENIR LOTE 1: 195,57 M2

SUPERFICIE A INTERVENIR LOTE 2: 27,15 M2

LOTE 1: "REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO"

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

N°	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	P. TOTAL
1	**PRELIMINAR. -**				
1.1	Limpieza y preparación de la obra	M2	195,57	5.000	977.850
1.2	Replanteo y marcación	M2	195,57	3.000	586.710
1.3	Cartel de obra (estructura metálica y chapa N° 24) 2,00 x 1,50 con impresión adhesiva de alta resistencia	GL	1,00	1.300.000	1.300.000
1.4	Vallado de obra y obrador	UN	1,00	5.000.000	5.000.000
1.5	Desmonte y retiro de instalación eléctrica	GL	1,00	750.000	750.000
1.6	Demolición de pared para abertura	M2	4,25	15.000	63.750
1.7	Desmonte de techo con estructura de madera	M2	235,50	15.000	3.532.500
2	**ALBAÑILERIA. -**				
2.1	Excavación de suelo y carga de cimiento en galería PBC	M3	4,25	455.000	1.933.750
2.2	Nivelación De 0.30 m ladrillo común	M2	30,29	220.000	6.663.800
2.3	Relleno y apisonamiento de interiores	M3	55,60	120.000	6.672.000
2.4	Zapata de H° A°	M3	0,48	2.400.000	1.152.000
2.5	Encadenado Inferior 0,17 x 0,27 de H° A°	M3	1,30	2.400.000	3.120.000
2.6	Encadenado superior 0,13 x 0,27 de H° A°	M3	1,75	2.400.000	4.200.000
2.7	Aislación asfáltica de paredes	ML	18,80	26.000	488.800
2.8	Mampostería de 0.15 para revocar	M2	81,60	113.000	9.220.800
2.9	Envarillado sobre abertura 2 del 8 por hilada (2hilada)	ML	11,00	35.000	385.000
2.10	Reparaciones de fisuras en uniones con varilla Ø de 8 forma de "Z"	GL	1,00	1.000.000	1.000.000
2.11	Pilar de ladrillo comun a revocar en galeria	Ml	11,50	180.000	2.070.000
2.12	Pilar de 45 x 45 de ladrillo comunes a revocar	ML	4,60	214.000	984.400
2.13	Encadenado de H° A° en galería	ML	6,00	160.000	960.000
2.14	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	UN	3,00	324.000	972.000
2.15	Loseta de H° A° sobre canal de desagüe	UN	3,00	324.000	972.000
2.16	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	M2	276,20	40.000	11.048.000
2.17	Contrapiso de Hº 7 cm 1:5:5	M2	48,30	35.000	1.690.500
2.18	Carpeta de cemento 1:3	M2	182,95	32.000	5.854.400
2.19	Piso cerámico antideslizante	M2	182,95	92.000	16.831.400
2.20	Zócalo cerámico de 8cm	ML	120,67	24.000	2.896.080
3	**TECHO**				
3.1	Techo de chapa termo acústico de 4cm pre-pintado color verde sobre estructura metálica pintado incluye provisión y colocación de cumbreras y bordes laterales	M2	235,50	380.000	89.490.000
3.2	Canaleta y caño de bajada N° 26 desarrollo 40 cm	ML	67,40	90.000	6.066.000
4	**ABERTURA**				
4.1	Puerta metálica de1,200 x 2,10 m	UN	3,00	2.200.000	6.600.000
4.2	Puerta metálica de 0,80 x 2,10 m	UN	1,00	1.500.000	1.500.000
4.3	Ventana tipo blindex	M2	18,00	650.000	11.700.000
5	**PINTURA**				
5.1	Pintura de paredes al látex interior - exterior con enduido	M2	501,50	27.000	13.540.500
5.2	Pintura de zócalo de nivelación al sintético	M2	36,50	25.000	912.500
6	**INSTALACIÓN ELÉCTICA**				
6.1	Alimentación puntos y toma corrientes	UN	45,00	117.000	5.265.000
6.2	Alimentación de artefacto lumínico foco led de 60 w con campana acrílica	UN	14,00	117.000	1.638.000
6.3	Alimentación de artefacto lumínico foco led de 60 w galería y sanitario	UN	7,00	117.000	819.000
6.4	Alimentación de artefacto lumínico foco led de 60 w con farol p/ exterior	UN	6,00	117.000	702.000
6.5	Alimentación para A-A	UN	3,00	117.000	351.000
6.6	Alimentación para Tablero Seccional General (TSG)	UN	1,00	170.000	170.000
6.7	Alimentación para Tablero Seccional (TS)	UN	4,00	170.000	680.000
6.8	Instalación de Tablero Seccional General (TSG)	UN	1,00	475.000	475.000
6.9	Instalación de Tablero Seccional (TS)	UN	4,00	250.000	1.000.000
6.10	Artefacto lumínico led de 60 w con campana acrílica	UN	14,00	650.000	9.100.000
6.11	Artefacto lumínico foco led de 60 w galería	UN	7,00	220.000	1.540.000
6.12	Artefacto lumínico foco led de 60 w con farol p/ exterior	UN	6,00	280.000	1.680.000

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

6.13	Provision y colocacion de Jabalina de cobre	UN	1,00	120.000	120.000
7	VARIOS				
7.1	Placa de inauguración	UN	1,00	1.300.000	1.300.000
7.2	Provision y colocacion de pizarrón acrílico 2,75 x 1,20.	UN	3,00	1.550.000	4.650.000
7.3	Rampa de acceso en galería	UN	1,00	765.000	765.000
7.4	Canal de desague pluvial de ladrillo comun según detalle	ML	68,40	45.000	3.078.000
7.5	Guarda obra	M2	38,90	68.000	2.645.200
7.6	Limpieza final de obra	M2	195,57	3.000	586.710
	TOTAL GENERAL - IVA INCLUIDO				257.699.650

LOTE 2: "REPARACIÓN DE SS.HH DE 4,45 X 6,10"

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

Nº	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	P. TOTAL
1	PRELIMINAR. -				
1.1	Limpieza y preparación de la obra	M2	27,15	6.237	169.335
1.2	Replanteo y marcación	M2	27,15	3.000	81.450
1.3	Desmonte de artefactos sanitarios con recuperación	GL	1,00	500.000	500.000
1.4	Desmonte de instalación eléctrica	GL	1,00	250.000	250.000
1.5	Desmonte de techo	M2	39,30	15.000	589.500
1.6	Demolición de mingitorio colectivo	GL	1,00	150.000	150.000
2	ALBAÑILERIA. -				
2.1	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	M2	3,00	40.000	120.000
2.2	Relleno de mingitorio colectivo con material	GL	1,00	120.000	120.000
2.3	Piso cerámico antideslizante sobre piso	M2	22,50	107.000	2.407.500
2.4	Zócalo cerámico de 8cm	ML	2,90	24.000	69.600
2.5	Revestimiento	M2	6,00	90.000	540.000
3	TECHO. -				
3.1	Techo de chapa termo acústico de 4cm pre-pintado color verde sobre estructura de madera, prever 50% madera nueva incluye provisión y colocación de cumbreras y bordes laterales de chapa doblada N° 26 (incluye pintura al sintético)	M2	39,30	320.000	12.576.000
3.2	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	17,50	90.000	1.575.000
4	ABERTURA. -				
4.1	Puerta metálica de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN.	3,00	1.500.000	4.500.000
4.2	Puerta vaivén de 0,60 x 1,50	UN.	2,00	850.000	1.700.000
4.3	Puerta vaivén de 0,60 x 1,50, reparación, cambio de cerradura y herrajes	UN.	3,00	180.000	540.000
5	PINTURA. -				
5.1	De paredes al látex con enduido	M2	63,00	27.000	1.701.000
5.2	De aberturas de madera con barniz sintético	M2	9,00	30.000	270.000
5.3	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	17,08	36.000	614.880
5.4	De ladrillos vistos color cerámico	M2	50,64	28.000	1.417.920
5.5	De tirantes y listón de boca al látex color blanco	M2	43,00	15.000	645.000
6	INSTALACION ELECTRICA				
6.1	Cambio de llaves térmicas del tablero TS	UN	1,00	350.000	350.000
6.2	Alimentación de los circuitos de luces	Un.	10,00	117.000	1.170.000
6.3	Foco led de 60W	Un.	10,00	220.000	2.200.000
7	INSTALACION SANITARIA				
7.1	Mantenimiento agua corriente - alimentación de y desagüe para mingitorio, limpieza desagüe cloacal - limpieza de cámara de inspección	GL.	1,00	3.500.000	3.500.000
7.2	Provisión y colocación de artefactos, y accesorios sanitarios	GL.	1,00	10.500.000	10.500.000
7.3	Cámara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañería externa y registros según plano general	GL.	1,00	2.500.000	2.500.000
7.4	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	3.500.000	3.500.000
8	VARIOS. -				
8.1	Placa de inauguración	UN	1,00	1.300.000	1.300.000
8.2	Divisoria de mampara sanitaria de madera	UN	3,00	220.000	660.000
8.3	Limpieza de azulejos	M2	82,00	20.000	1.640.000
8.4	Vidrios dobles para balancín	M2	3,17	220.000	697.400
8.5	Guarda obra	M2	14,10	68.000	958.800
8.6	Caminero de conexión 1,20 ancho	M2	30,00	68.000	2.040.000
8.7	Rampa peatonal	UN.	1,00	765.000	765.000
8.8	Limpieza final de obra	M2	27,15	3.000	81.450
	TOTAL GENERAL - IVA INCLUIDO				62.399.835

TOTAL GENERAL - LOTE 1 Y LOTE 2	320.099.485

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

26°17'53.4"S 55°12'40.3"W

SAN RAFAEL II - SAN RAFAEL DEL PARANÁ - ITAPÚA

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA:	REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO
BENEFICIARIO:	ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE
DISTRITO:	NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ
PROYECTO:	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

REFERENCIAS:

1 - SANITARIO SEXADO
2 - BLOQUE DE 3 AULAS
3 - BLOQUE A INTERVENIR - 3 AULAS Y DIRECCIÓN
4 - BLOQUE DE 3 AULAS
5 - 1 AULAS
6 - SANITARIO
4 - AULA PRE-ESCOLAR

BLOQUE EXISTENTE | BLOQUE A INTERVENIR | PISTA DEPORTIVA

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

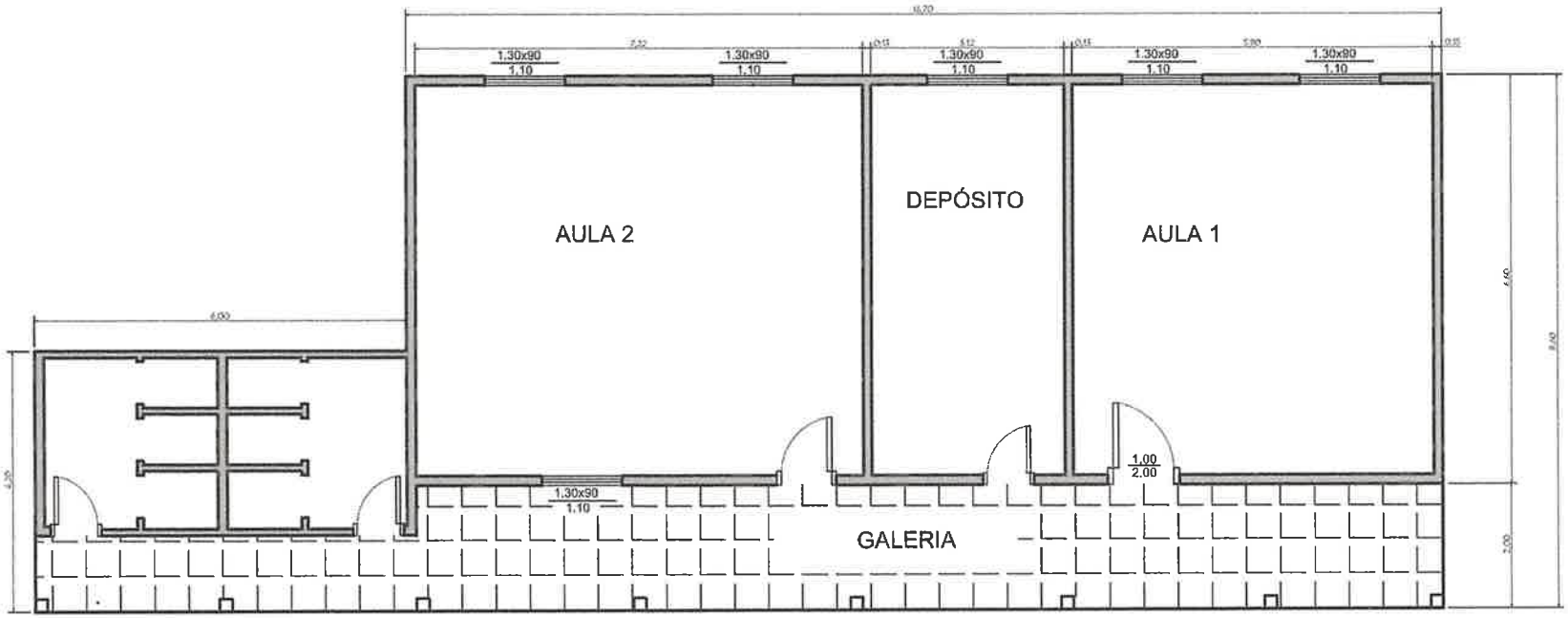
JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO

BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS



PLANTA ACTUAL

Arq. Diego Armando Sandivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

REFERENCIAS	
	Mampostería a Construir
	Mampostería Existente
	Mampostería a Demoler
	Hormigón Armado
	Nivel de Piso en Plantas
A	Línea de Corte
	Proyección de Guarda Obra

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

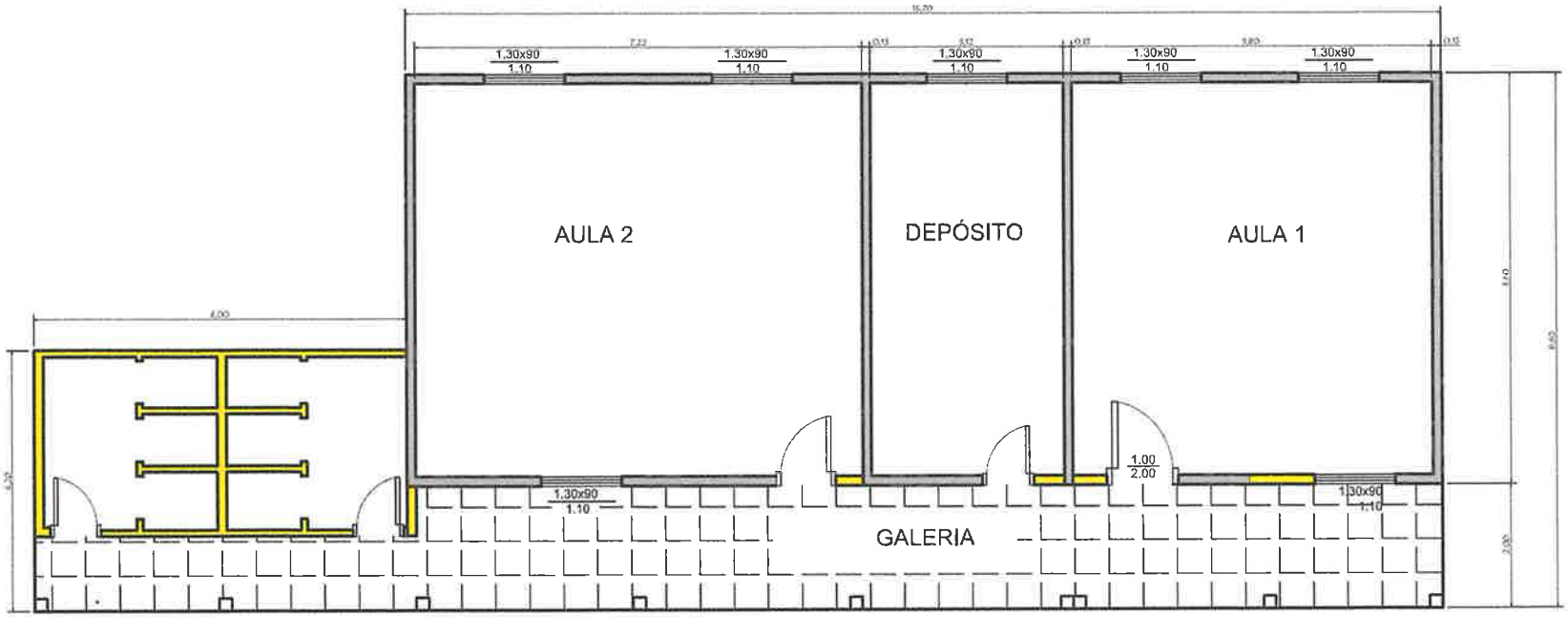
JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO

BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS



PLANTA A DEMOLER

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

REFERENCIAS	
	Mampostería a Construir
	Mampostería Existente
	Mampostería a Demoler
	Hormigón Armado
	Nivel de Piso en Plantas
A	Línea de Corte
	Proyección de Guarda Obra

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO

BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

PLANTA PROYECTADA

Arq. Diego Armando Sandivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

REFERENCIAS
Mampostería a Construir
Mampostería Existente
Mampostería a Demoler
Hormigón Armado
Nivel de Piso en Plantas
Línea de Corte
Proyección de Guarda Obra

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

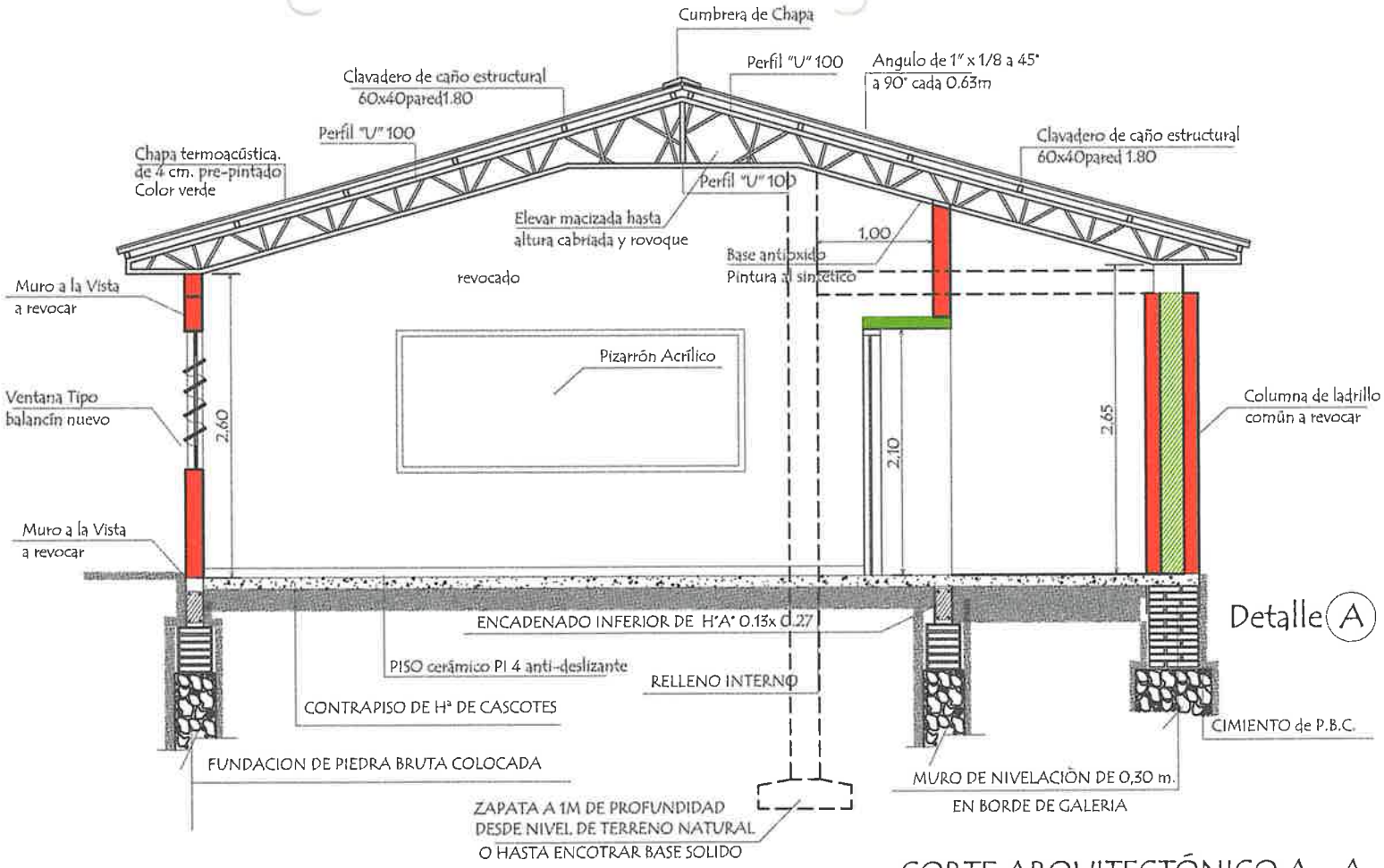
JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPUA

OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO

BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

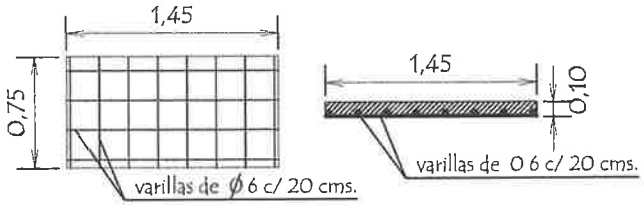


CORTE ARQUITECTÓNICO A - A

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

REFERENCIAS
Mampostería a Construir
Mampostería Existente
Mampostería a Demoler
Hormigón Armado
Nivel de Piso en Plantas
Línea de Corte
Proyección de Guarda Obra

LOSA DE H° A° SOBRE PUERTA



Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

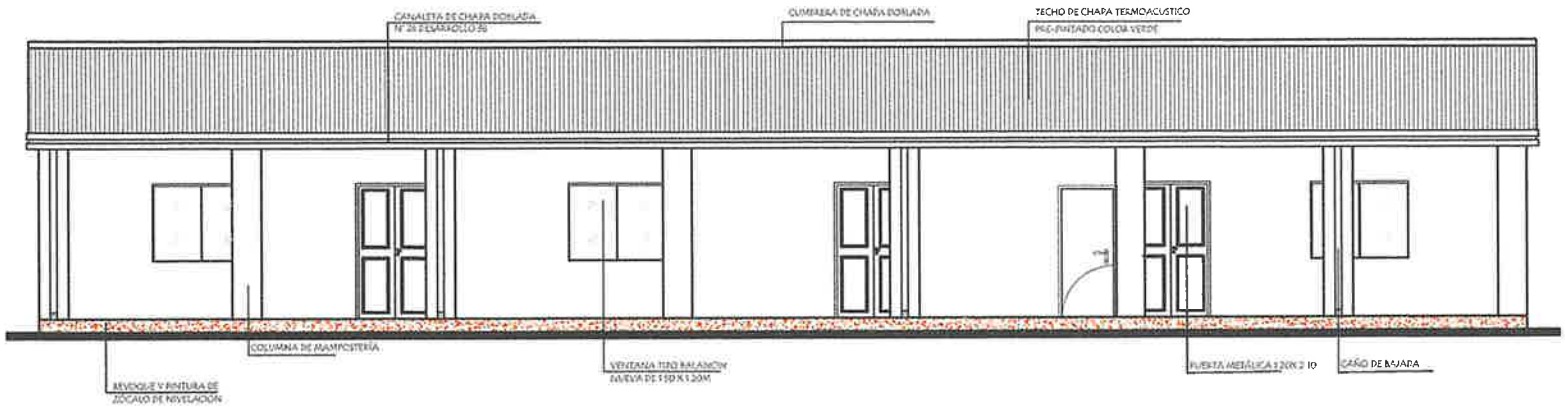
JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO

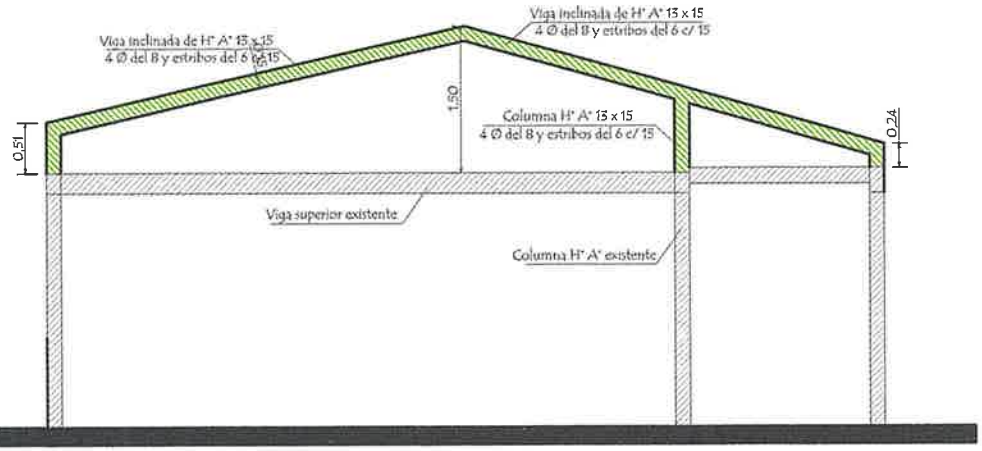
BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS



FACHADA FRONTAL



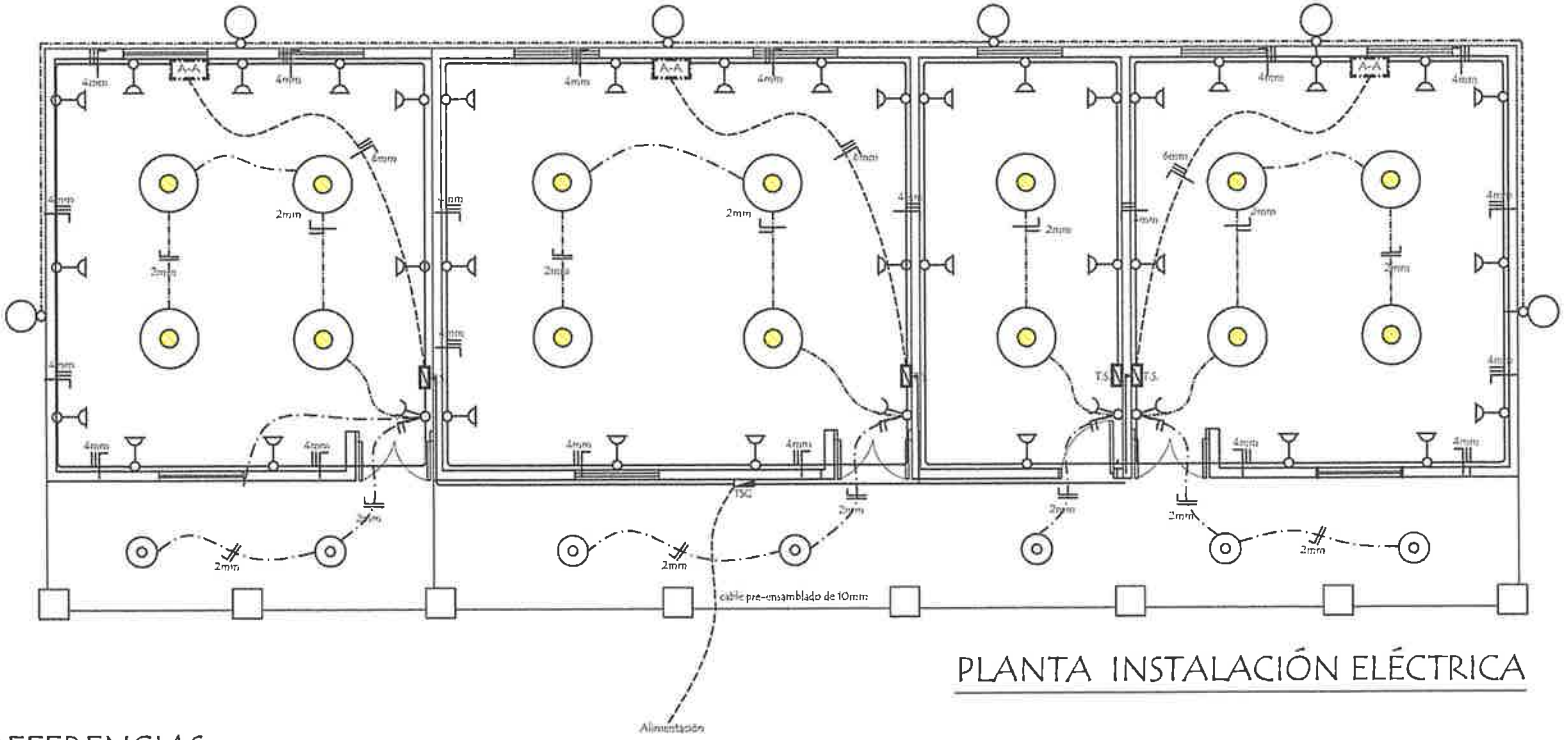
ESTRUCTURA DE HORMIGÓN

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO	
BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE	
DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ	
PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	



PLANTA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

REFERENCIAS

	FOCO LET DE 60 W CAMPANA ACRILICO
	FOCO LET DE 60 W ADOSADO POR CLAVADERO
	FOCO LET 60W EXTERIOR CON FAROL - EXTERIOR
	TOMA CORRIENTE BAJO
	2 PUNTOS Y TOMA
	TABLERO SECCIONAL (TS)
	TABLERO SECCIONAL GENERAL (TSG)
A-A	AIRE ACONDICIONADO

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

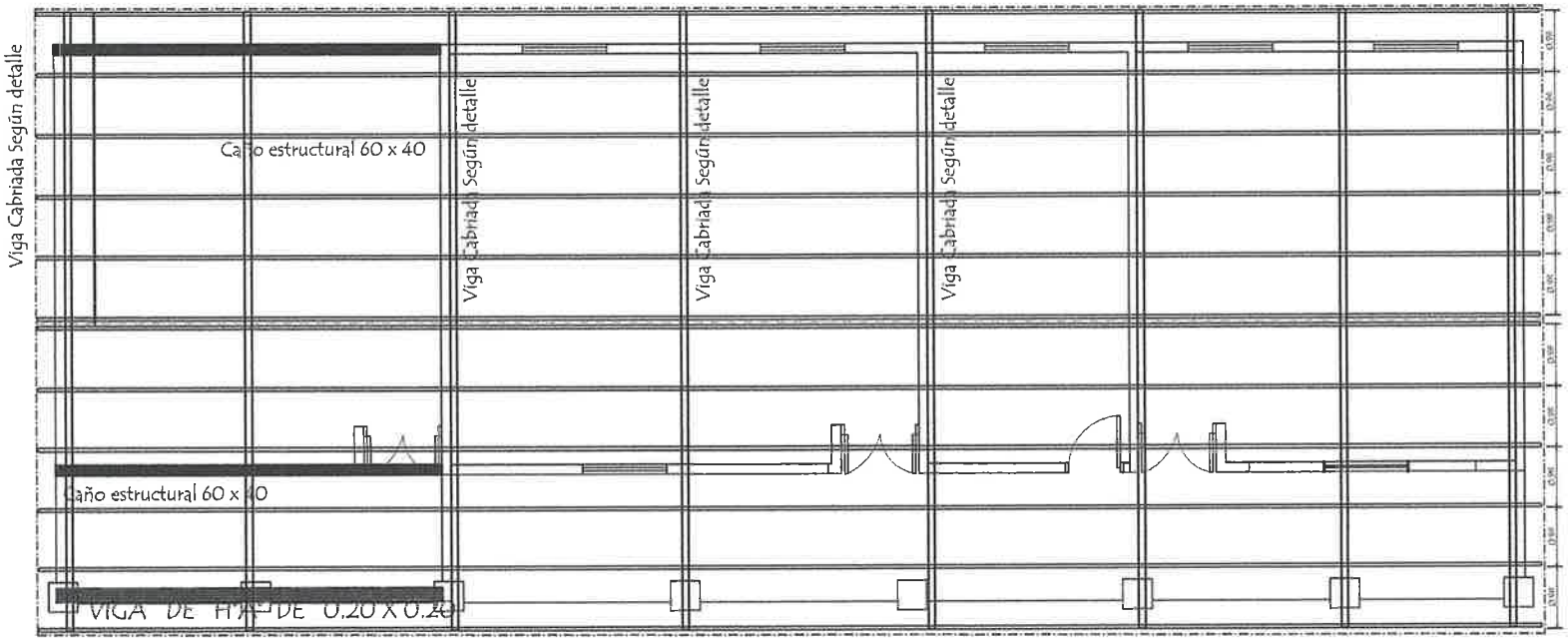
OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO

BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

PLANTA DE TECHO



Obs.: Los aleros extremos del bloques serán de 0.30m. y los aleros longitudinales del bloque serán de 0.50 m. contados del lado de la galeria apartir de la viga de apoyo del tirante y en el opuesto apartir del muro .-

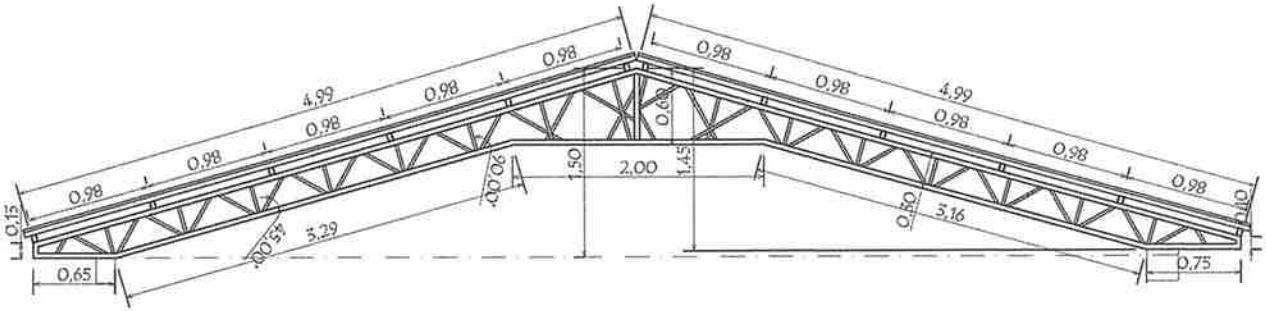
Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

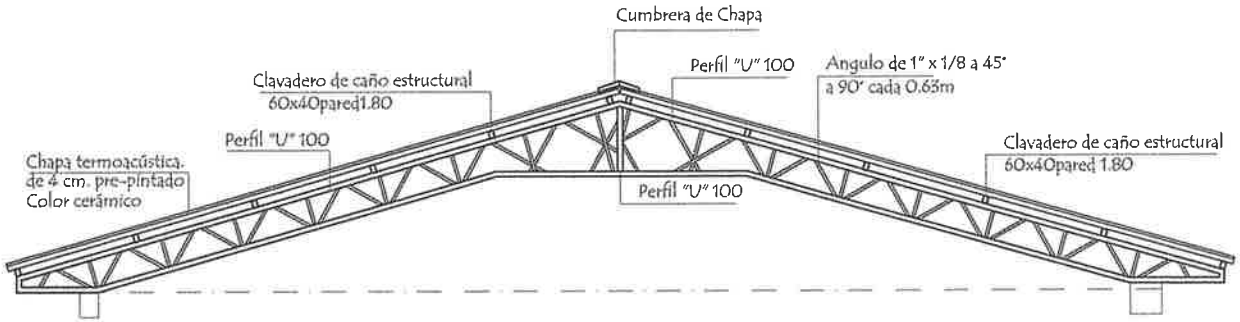
Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

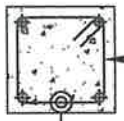
OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO	
BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE	
DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ	
PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	

DETALLE DE VIGA CABIADA





DETALLE DE ARMADURA DE VIGA GALERÍA DE HºAº 20X20



4Ø12

Estrivo de 6mm c/20cm
Long. : (0,75)

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

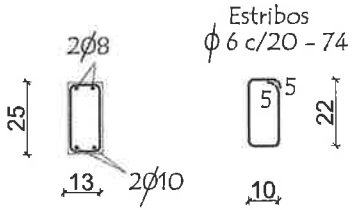
Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPUA

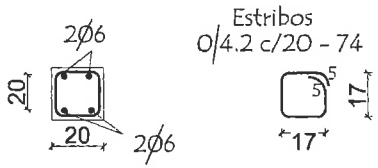
OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO	
BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE	
DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ	
PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	

DETALLE DE COLUMNA DE H° A°

DETALLE DE ARMADURA DE PILARES 0.13X0.25

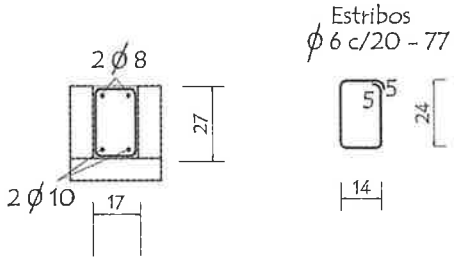


DETALLE DE ARMADURA NÚCLEO DE PILARES DE MAMPOSTERÍA 45X45

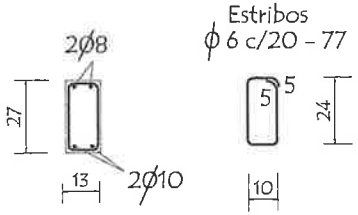


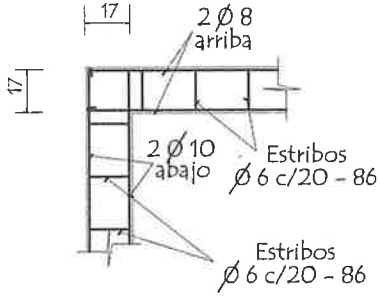
DETALLE DE ENCADENADO DE H° A°

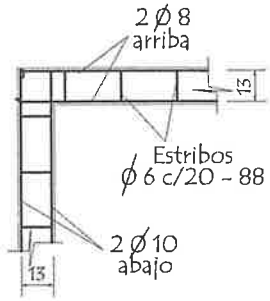
DETALLE DE ENCADENADO INFERIOR DE 0.17 x 0.27



DETALLE DE ENCADENADO SUPERIOR DE 0.13 x 0.27 PARA MURO DE 0.15

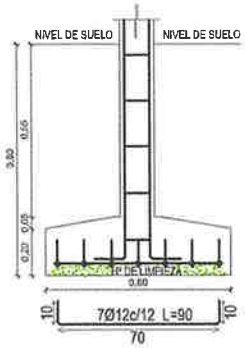


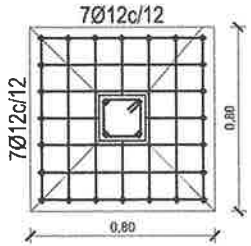




Observación:
Los encadenados superior y inferior serán ubicados respecto al eje de la mamposteria de nivelaciòn y elevaciòn

DETALLE DE ARMADURA DE ZAPATA 80X80X20/25





Armadura vertical 7 Ø de 12 mm c/12cm
Profundidad: 80 cm Escuadra 20/25 cm en zapata
Armadura transversal 7 Ø de 12mm c/12cm
Profundidad: 80 cm Escuadra 20/25 cm en zapata
Profundidad de la Zapata será 80 cm desde el nivel del terreno natural parte mas baja, todas las zapatas en un mismo nivel

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

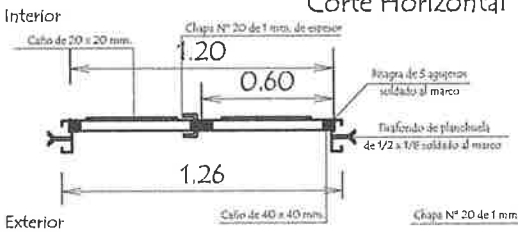
Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

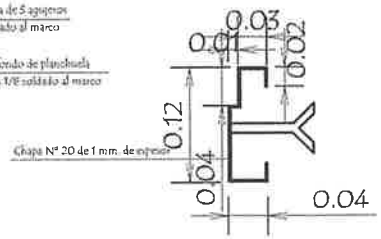
OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO	
BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE	
DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ	
PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	

Puerta Metálica con 2 hojas - (P1)

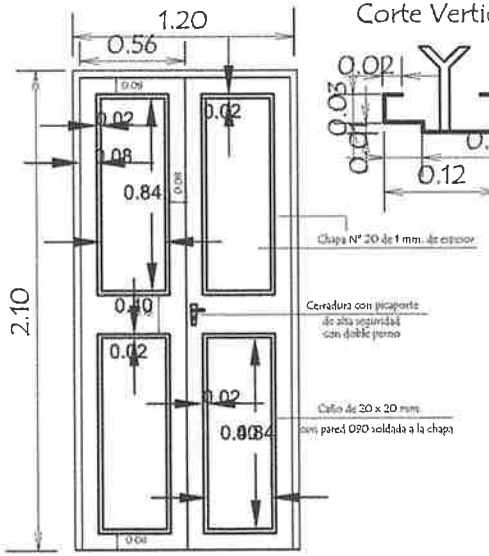
Corte Horizontal



Detalle de Marco

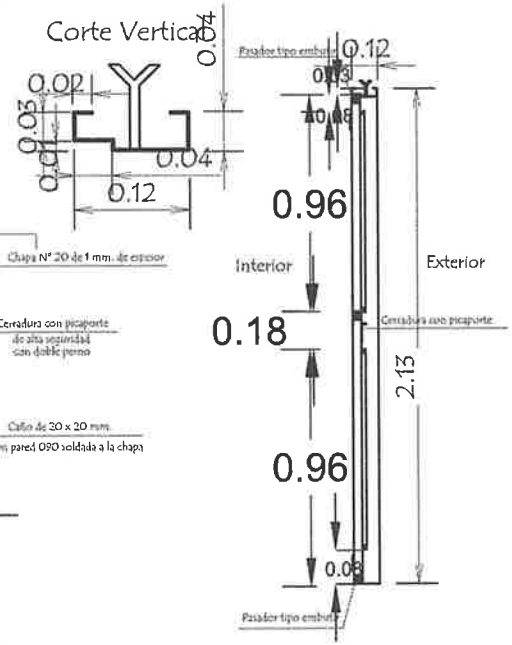


Hoja metálica de 1,20 x 2,10

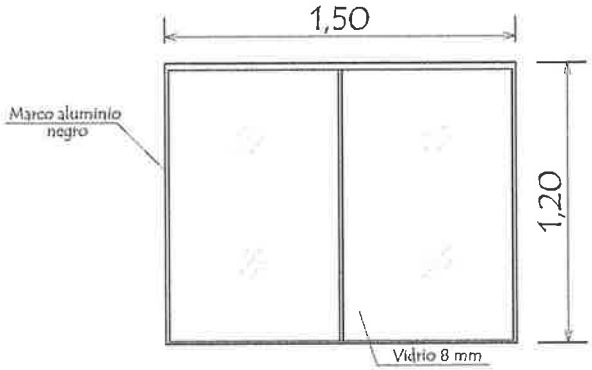


Vista Frontal

Corte Vertical



DETALLE VENTANA BLINDEX



OBSERVACION :

En todos los lugares donde se utilizaron soldadura y no tuvieron un relleno completo, compactos y prolijos debiendo resultar suabe al tacto, deberàn de utilizar masilla para chapa para posteriormente realizar una lijada completa y pintar 2 manos con pintura anticorrosiva antes de su colocaciòn y otras 2 con pintura sintètica opaca como terminaciòn .-

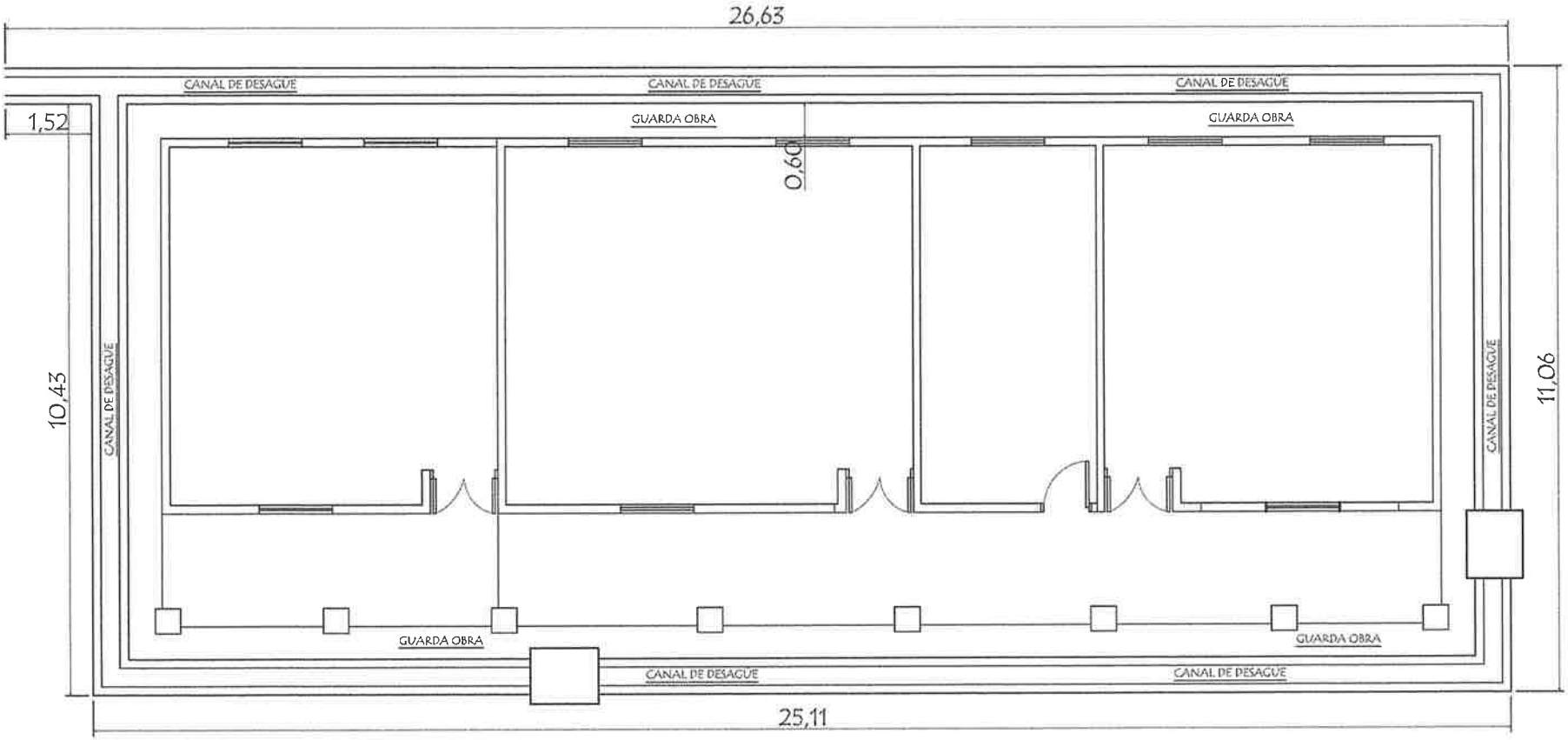
Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

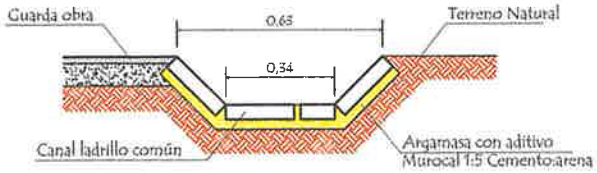
JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO	
BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE	
DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ	
PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	

PLANTA DE CANAL DE DESAGÜE



DETALLE - CANAL DE DESAGÜE



Arq. Diego Armando Salativar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE 1 BLOQUE DE 3 AULAS Y DEPÓSITO	
BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE	
DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ	
PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

OBRAS 2024

<u>OBRA:</u> REPARACIÓN DE SS.HH DE 4,45 X 6,10

<u>BENEFICIARIO:</u> ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

<u>DISTRITO:</u> NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

26°17'53.4"S 55°12'40.3"W

SAN RAFAEL II - SAN RAFAEL DEL PARANÁ - ITAPÚA

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIÓN DE SS.HH DE 4,45 X 6,10	
BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE	
DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ	
PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

REFERENCIAS:

1 - BLOQUE A INTERVENIR - sanitario sexado
2 - BLOQUE DE 3 AULAS
3 - BLOQUE DE 3 AULAS Y DIRECCIÓN
4 - BLOQUE DE 3 AULAS
5 - 1 AULAS
6 - SANITARIO
4 - AULA PRE-ESCOLAR

BLOQUE EXISTENTE | BLOQUE A INTERVENIR | PISTA DEPORTIVA

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

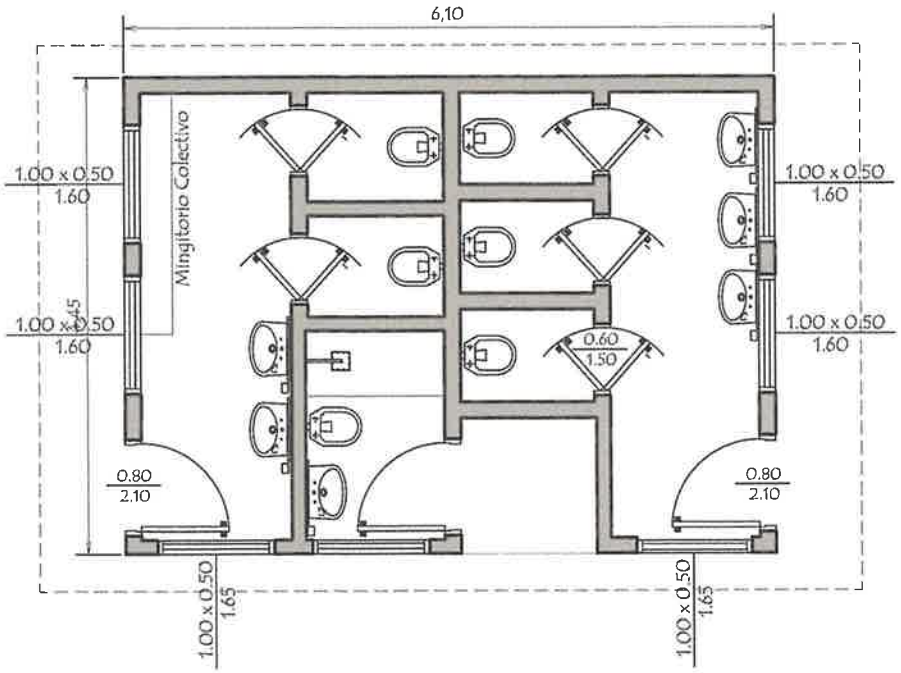
OBRA: REPARACIÓN DE SS.HH DE 4,45 X 6,10

BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

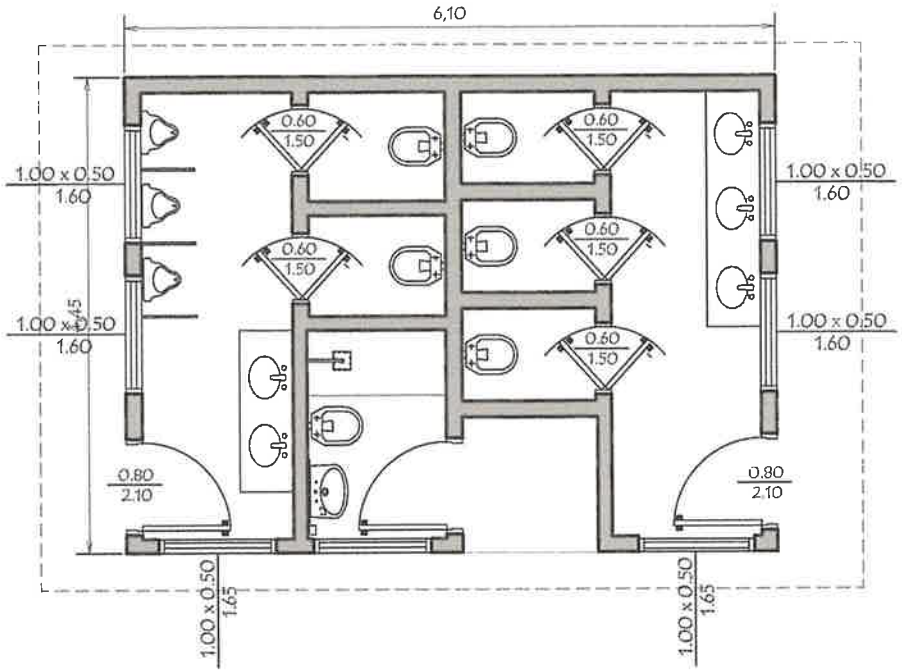
DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

PLANTA EXISTENTE



PLANTA PROYECTADA



Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

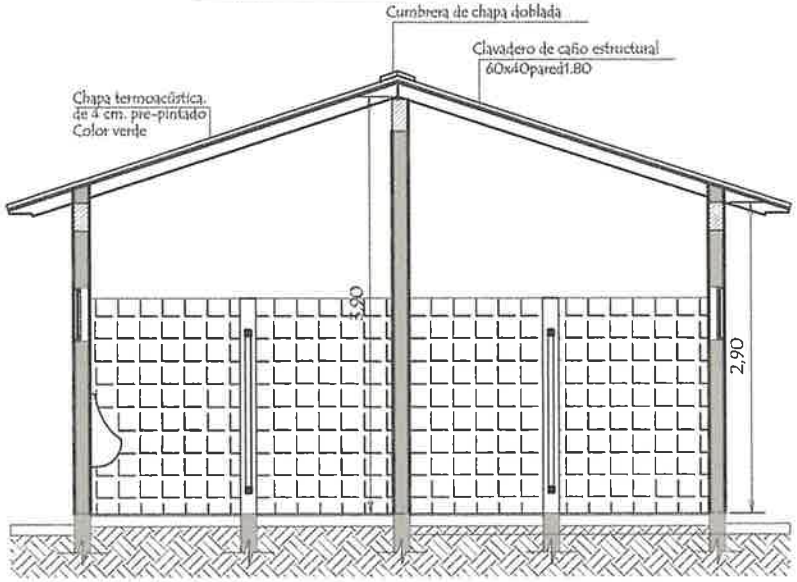
OBRA: REPARACIÓN DE SS.HH DE 4,45 X 6,10

BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CORTE ARQUITECTÓNICO



FACHADA ARQUITECTÓNICO

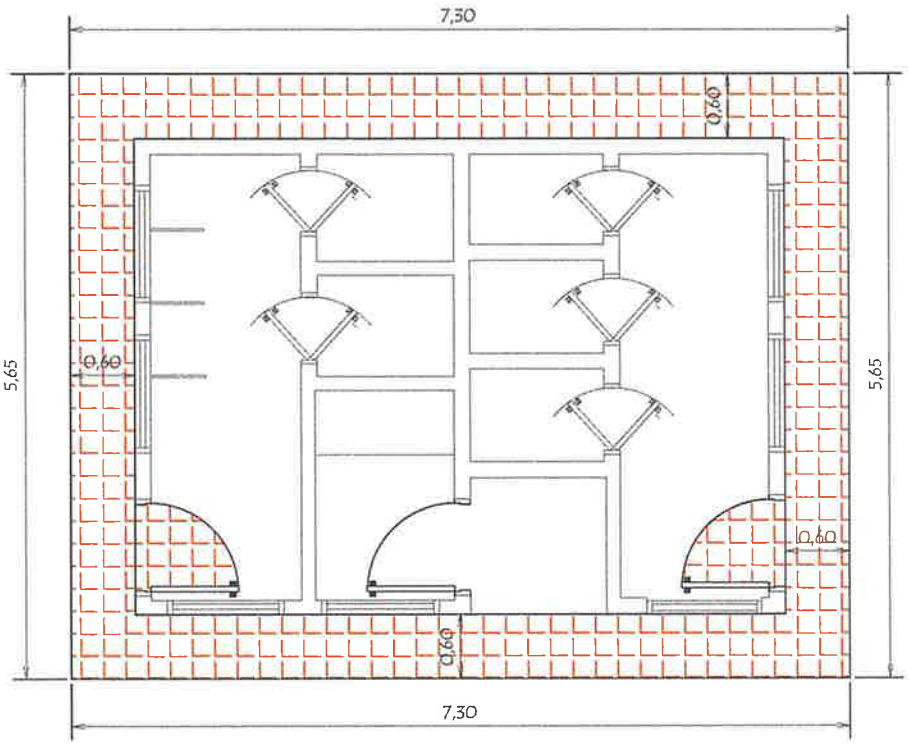
Arq. Diego Armando Sandivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

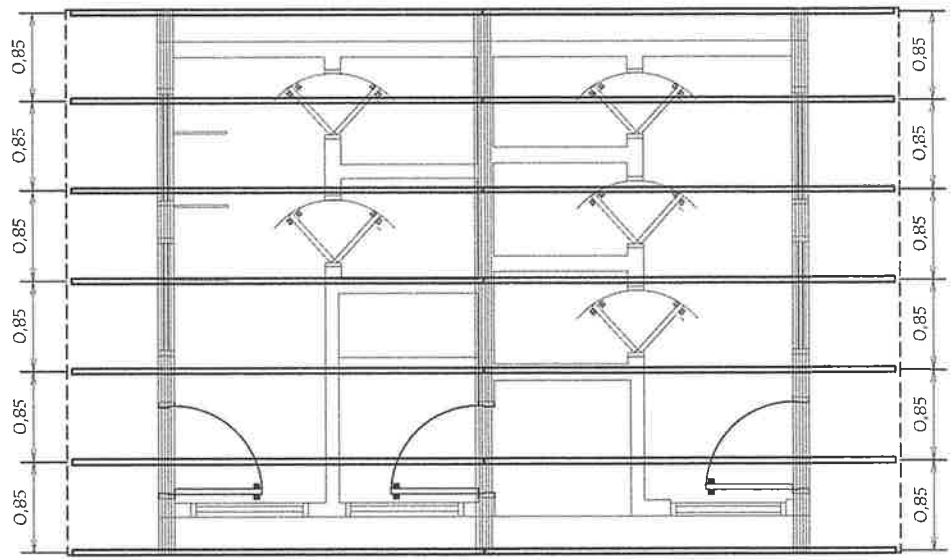
JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIÓN DE SS.HH DE 4,45 X 6,10	
BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE	
DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ	
PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	

PLANTA DE GUARDA OBRA



PLANTA DETECHO



Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

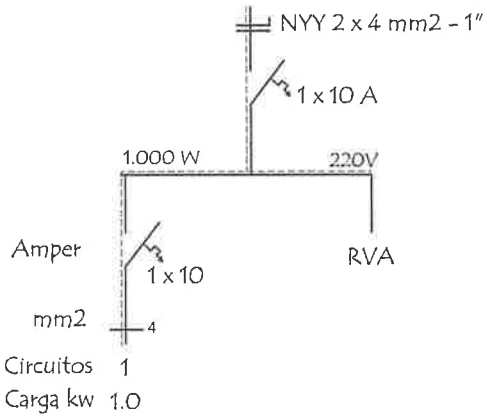
OBRA: REPARACIÓN DE SS.HH DE 4,45 X 6,10

BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

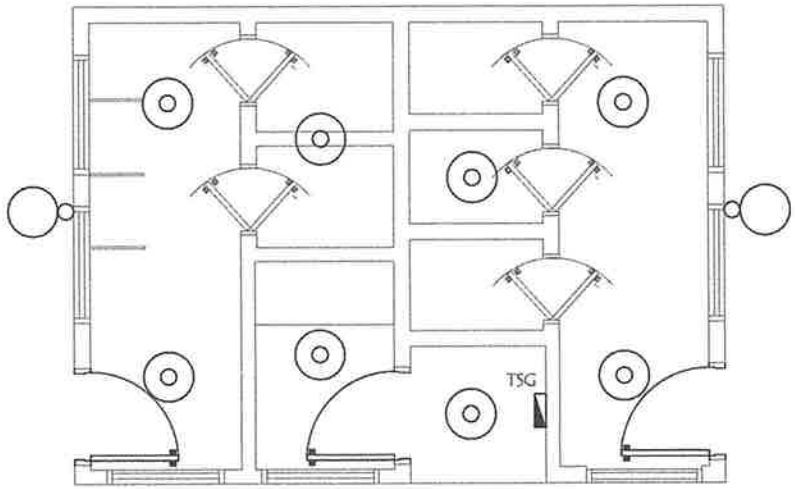
DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

ESQUEMA DEL TS
AL TABLERO GENERAL



PLANTA INSTALACIÓN ELÉCTRICA



DETALLE DE CARGA T.S.

Circuitos	Foco Let 60w	Tomas Watt	Otras cargas	TOTAL	
#1	10 x 60			600	
TOTAL					600 W

REFERENCIAS

	FOCO LET DE 60 W CAMPANA ACRILICO
	FOCO LET DE 60 W ADOSADO POR CLAVADERO
	FOCO LET 60W EXTERIOR - EXTERIOR
	TOMA CORRIENTE BAJO
	2 PUNTOS Y TOMA
	TABLERO SECCIONAL (TS)
	TABLERO SECCIONAL GENERAL (TSG)
A-A	AIRE ACONDICIONADO

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIÓN DE SS.HH DE 4,45 X 6,10

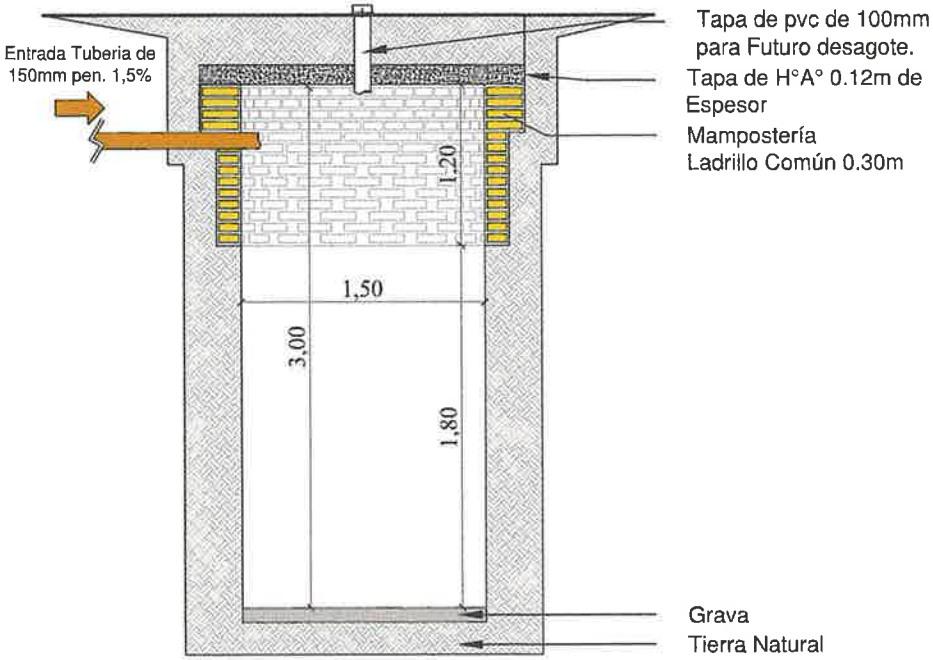
BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE

DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ

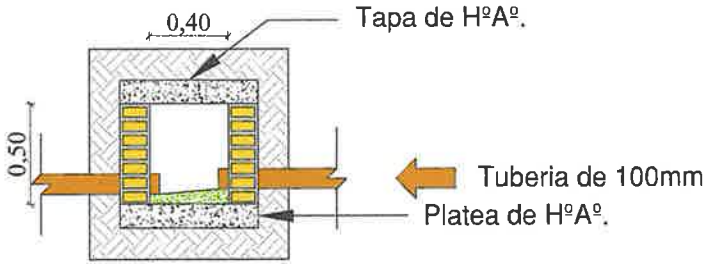
PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

DETALLE DE DESAGÜES

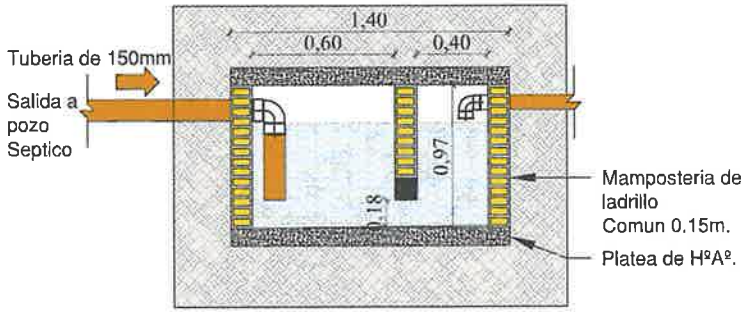
CORTE DE POZO SÉPTICO DIMENSIÓN 1,50MX3,00M



CORTE DE CÁMARA DE INSPECCIÓN 40X40



CORTE DE CÁMARA SÉPTICA 1.40Mx1.00M



Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA

OBRA: REPARACIÓN DE SS.HH DE 4,45 X 6,10	
BENEFICIARIO: ESCUELA BÁSICA N° 4073 SAN JORGE	
DISTRITO: NARANJITO - SAN RAFAEL DEL PARANÁ	
PROYECTO: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	