MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS

DIRECCION DE OBRAS Y URBANISMO

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº 06/2025 "CONSTRUCCIÓN, REFACCIÓN DE COCINA COMEDOR PLURIANUAL 2025-2026", con ID Nº 473512

CONTRATO Nº 40/2025

OBRA: LOTE N° 15: COMEDOR ESCOLAR (AMOR Y PAZ)

UBICACION: ESCUELA BASICA Nº 7744 AMOR Y PAZ

FECHA: 30 de Enero de 2026

CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRA Nº 2

ITEM	RUBRO	UNID.	CANT.	SEGUN CONTRATO		CANTIDADES						MONTOS			
				P. UNIT.	P. TOTAL	ANTERIOR	%	ACTUAL	%	ACUMULADO	%	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	%
1	Cartel de obras de estructura metálica (1,25x0,80 m)	unidad	1	1.228.500	1.228.500,0	1,00	100%	0,00	0%	1,00	100%	1.228.500	0	1.228.500	100,00%
2	Destronque de árbol	unidad	3	500.500	1.501.500,0	3,00	100%	0,00	0%	3,00	100%	1.501.500	0	1.501.500	100,00%
3	Limpieza y preparación de terreno	m2	120	13.650	1.638.000,0	120,00	100%	0,00	0%	120,00	100%	1.638.000	0	1.638.000	100,00%
4	Replanteo y marcación	m2	120	13.650	1.638.000,0	120,00	100%	0,00	0%	120,00	100%	1.638.000	0	1.638.000	100,00%
5	Placa	unidad	1	1.365.000	1.365.000,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%
6	Excavación para fundación	m3	16,4	172.900	2.835.560,0	16,40	100%	0,00	0%	16,40	100%	2.835.560	0	2.835.560	100,00%
7	Zapatas de H° A°	m3	4,8	2.821.000	13.540.800,0	4,80	100%	0,00	0%	4,80	100%	13.540.800	0	13.540.800	100,00%
8	Fuste de H° A°	m3	0,42	2.821.000	1.184.820,0	0,42	100%	0,00	0%	0,42	100%	1.184.820	0	1.184.820	100,00%
9	Pilares de H° A°	m3	2	2.821.000	5.642.000,0	2,00	100%	0,00	0%	2,00	100%	5.642.000	0	5.642.000	100,00%
10	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	m3	3,5	2.821.000	9.873.500,0	3,50	100%	0,00	0%	3,50	100%	9.873.500	0	9.873.500	100,00%
11	Relleno y compactación	m3	10	200.200	2.002.000,0	10,00	100%	0,00	0%	10,00	100%	2.002.000	0	2.002.000	100,00%
12	Relleno y apisonado de interiores	m3	19	141.960	2.697.240,0	19,00	100%	0,00	0%	19,00	100%	2.697.240	0	2.697.240	100,00%
13	Muro de nivelación, de 0,30 cm	m2	13,5	222.950	3.009.825,0	13,50	100%	0,00	0%	13,50	100%	3.009.825	0	3.009.825	100,00%
14	Muro de elevación, de 0,15 cm	m2	140	116.480	16.307.200,0	140,00	100%	0,00	0%	140,00	100%	16.307.200	0	16.307.200	100,00%
15	Aislación de paredes, H=1,20	m2	57	59.150	3.371.550,0	57,00	100%	0,00	0%	57,00	100%	3.371.550	0	3.371.550	100,00%
16	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm prepintado, clavaderos de caño industrial de 30 x 50 y pared de 1,20 c/ 1,00m, tirantes de caños de 50x100mm con terminación c/ 0,80 m.	m2	125	473.200	59.150.000,0	125,00	100%	0,00	0%	125,00	100%	59.150.000	0	59.150.000	100,00%
17	Provisión y colocación de viga y contra viga de perfil "U" de 150 con reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 cada 30 cm.- Desarrollo 0,45 cm	ml	12,1	364.000	4.404.400,0	12,10	100%	0,00	0%	12,10	100%	4.404.400	0	4.404.400	100,00%
18	Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 100 con reticulado de ángulo a 45°, para galería.- Desarrollo 0,30 cm	ml	12,1	364.000	4.404.400,0	12,10	100%	0,00	0%	12,10	100%	4.404.400	0	4.404.400	100,00%
19	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	37,1	91.000	3.376.100,0	37,10	100%	0,00	0%	37,10	100%	3.376.100	0	3.376.100	100,00%
20	De paredes interior y exterior a una capa	m2	270	59.150	15.970.500,0	270,00	100%	0,00	0%	270,00	100%	15.970.500	0	15.970.500	100,00%
21	Moldura lineal en ventanas	ml	44	59.150	2.602.600,0	44,00	100%	0,00	0%	44,00	100%	2.602.600	0	2.602.600	100,00%

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS
DIRECCIÓN DE OBRAS

ARQ. MIRIAN ADELA CANDIA
Director de Obras y Urbanismo

Beatriz Villalba Legnicamón
Ingeniera Civil
M.O.P.C. N° 4977

ING. BEATRIZ VILLALBA
Fiscal de Obras

FANN S.A.
RUC 80050215-9

ALBERTO SILVA TORALES
FANN S.A. - CONTRATISTA

Cesar O. Cristaldo
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 1189

PROFESIONAL RESIDENTE
FANN S.A.

22	Contrapiso de hormigón pobre de 5 cm	m2	90	54.600	4.914.000,0	90,00	100%	0,00	0%	90,00	100%	4.914.000	0	4.914.000	100,00%
23	Carpeta de cemento con hidrófugo, dosg: (1:3) de 2 cm.	m2	90	45.500	4.095.000,0	90,00	100%	0,00	0%	90,00	100%	4.095.000	0	4.095.000	100,00%
24	Piso cerámico antideslizante de primera línea	m2	90	113.750	10.237.500,0	90,00	100%	0,00	0%	90,00	100%	10.237.500	0	10.237.500	100,00%
25	Guardaobra de baldoson	m2	25	136.500	3.412.500,0	25,00	100%	0,00	0%	25,00	100%	3.412.500	0	3.412.500	100,00%
26	Zócalo cerámico de 8 cm de altura.	ml	110,5	34.580	3.821.090,0	110,50	100%	0,00	0%	110,50	100%	3.821.090	0	3.821.090	100,00%
27	Rampa discapacitado, con Baranda de caño galvanizado. Incluye base anti oxido y pintura al sintético metálica.-	global	1	9.100.000	9.100.000,0	1,00	100%	0,00	0%	1,00	100%	9.100.000	0	9.100.000	100,00%
28	Caminero: contrapiso de 10cm Hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm y cordón de ladrillo común.	ml	25	77.350	1.933.750,0	25,00	100%	0,00	0%	25,00	100%	1.933.750	0	1.933.750	100,00%
29	Provisión y colocación de puerta madera tipo placa de 0,80 x 2,10, provisión de cerraduras de primera linea	unidad	2	2.002.000	4.004.000,0	2,00	100%	0,00	0%	2,00	100%	4.004.000	0	4.004.000	100,00%
30	Provisión y colocación puerta de madera tipo placa de 1,20 x 2,10, provisión de cerraduras de primera linea	unidad	1	2.593.500	2.593.500,0	1,00	100%	0,00	0%	1,00	100%	2.593.500	0	2.593.500	100,00%
31	Ventanas de blindex, 1,50 x 1,00	m2	10,5	773.500	8.121.750,0	10,50	100%	0,00	0%	10,50	100%	8.121.750	0	8.121.750	100,00%
32	Reja cuadriculada externa de hierro liso 10 mm	m2	10,5	382.200	4.013.100,0	0,00	0%	10,50	100%	10,50	100%	0	4.013.100	4.013.100	100,00%
33	De paredes revocados al látex, ante pecho de ventanas color tabaco al sintético	m2	270	54.600	14.742.000,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%
34	De viga de perfil U de cumbrera y galería, al sintético	ml	24,2	36.400	880.880,0	0,00	0%	24,20	100%	24,20	100%	0	880.880	880.880	100,00%
35	De tirantes al sintético	m2	80	40.950	3.276.000,0	0,00	0%	80,00	100%	80,00	100%	0	3.276.000	3.276.000	100,00%
36	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética.	ml	37,1	40.950	1.519.245,0	0,00	0%	37,10	100%	37,10	100%	0	1.519.245	1.519.245	100,00%
37	Revestido de Azulejos	m2	12,6	113.750	1.433.250,0	0,00	0%	12,60	100%	12,60	100%	0	1.433.250	1.433.250	100,00%
38	Banco de madera	unidad	8	500.500	4.004.000,0	0,00	0%	8,00	100%	8,00	100%	0	4.004.000	4.004.000	100,00%
39	Muro de elevación, de 15 cm, H=0.75 cm	m2	12,9	109.200	1.408.680,0	0,00	0%	12,90	100%	12,90	100%	0	1.408.680	1.408.680	100,00%
40	Revoque de mamposteria	m2	21,5	45.500	978.250,0	0,00	0%	21,50	100%	21,50	100%	0	978.250	978.250	100,00%
41	Pintura de mamposteria, al látex	m2	21,5	54.600	1.173.900,0	0,00	0%	21,50	100%	21,50	100%	0	1.173.900	1.173.900	100,00%
42	Losa base (para granito)	m3	1,3	1.820.000	2.366.000,0	0,00	0%	1,30	100%	1,30	100%	0	2.366.000	2.366.000	100,00%
43	Granito	ml	19	773.500	14.696.500,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%
44	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	unidad	1	3.185.000	3.185.000,0	0,00	0%	1,00	100%	1,00	100%	0	3.185.000	3.185.000	100,00%
45	Alimentación de los circuitos de luces	unidad	13	910.000	11.830.000,0	0,00	0%	13,00	100%	13,00	100%	0	11.830.000	11.830.000	100,00%
46	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad	12	728.000	8.736.000,0	0,00	0%	12,00	100%	12,00	100%	0	8.736.000	8.736.000	100,00%
47	Alimentación de los circuitos de Aire Acondicionado	unidad	1	728.000	728.000,0	0,00	0%	1,00	100%	1,00	100%	0	728.000	728.000	100,00%
48	Artefactos tipo plafon, LED de 45W	unidad	10	354.900	3.549.000,0	0,00	0%	10,00	100%	10,00	100%	0	3.549.000	3.549.000	100,00%
49	Artefactos tipo plafon, LED de 45 W c/ fotocélula en galería	unidad	3	382.200	1.146.600,0	0,00	0%	3,00	100%	3,00	100%	0	1.146.600	1.146.600	100,00%
50	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	unidad	1	109.200	109.200,0	0,00	0%	1,00	100%	1,00	100%	0	109.200	109.200	100,00%
51	Aire Acondicionado de 18.000 BTU	unidad	2	4.186.000	8.372.000,0	0,00	0%	1,00	50%	1,00	50%	0	4.186.000	4.186.000	50,00%
52	Instalación de agua corriente	unidad	1	2.730.000	2.730.000,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%
53	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	unidad	1	773.500	773.500,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%
54	Instalación de grifería y bacha de ceramica	unidad	2	1.183.000	2.366.000,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS

ARQ. MIRIAN ADELA CANDIA
Director de Obras y Urbanismo

Beatriz Villalba Izquierdo
Ingeniera Civil
M.O.P.C. N° 14877

ING. BEATRIZ VILLALBA
Fiscal de Obras

FANN S.A.
RUC 80050215-9

ALBERTO SILVA TORALES
FANN S.A. - CONTRATISTA

Cesar O. Cristaldo
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 1189

PROFESIONAL RESIDENTE
FANN S.A.

55	Desagüe cloacal	unidad	1	1.365.000	1.365.000,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%
56	Camara séptica	unidad	1	1.683.500	1.683.500,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%
57	Pozo absorvente	unidad	1	3.594.500	3.594.500,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%
58	Registro 40x40	unidad	1	318.500	318.500,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%
59	Provisión e instalación de cocina	global	1	2.730.000	2.730.000,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%
60	Limpieza final	global	1	2.126.070	2.126.070,0	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0	0	0	0,00%
TOTAL CONTRATO					**315.811.260,0**			**TOTAL CERTIFICACION**				**208.611.585**	**54.523.105**	**263.134.690**	83,32%

CERTIFICADO Nº 2		**54.523.105**
DEDUCCION DE ANTICIPO		**0**
RETENCION FONDO DE REPARO	5%	**2.726.155**
TOTAL A COBRAR CERTIFICADO 2		**51.796.950**

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS
DIRECCION DE OBRAS

ARQ. MIRIAN ADELA CANDIA
Director de Obras y Urbanismo

ING. BEATRIZ VILLALBA
Fiscal de Obras
Beatriz Villalba Loguizamón
Ingeniera Civil
M.O.P.C. N° 4877

FANN S.A.
RUC 80050215-9

ALBERTO SILVA TORALES
FANN S.A. - CONTRATISTA

PROFESIONAL RESIDENTE
FANN S.A.
Cesar O. Cristaldo
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 1189

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS

ACTA DE MEDICION

ACTA N° 02

En la ciudad de Hernandarias, Departamento de Alto Paraná, a los 30 dias del mes de Enero del año 2026, en el sitio de obras correspondiente a la LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 06/2025 "CONSTRUCCIÓN, REFACCIÓN DE COCINA COMEDOR PLURIANUAL 2025-2026", con ID N° 473512

CONTRATO N° 40/2025

OBRA: LOTE N° 15: COMEDOR ESCOLAR (AMOR Y PAZ)

ITEM	RUBRO	UNID. MEDIDA	CANT.	ANTERIOR	%	ACTUAL	%	ACUMULADO	%
1	Cartel de obras de estructura metálica (1,25x0,80 m)	unidad	1,00	1,00	100%	0,00	0%	1,00	100%
2	Destronque de árbol	unidad	3,00	3,00	100%	0,00	0%	3,00	100%
3	Limpieza y preparación de terreno	m2	120,00	120,00	100%	0,00	0%	120,00	100%
4	Replanteo y marcación	m2	120,00	120,00	100%	0,00	0%	120,00	100%
5	Placa	unidad	1,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
6	Excavación para fundación	m3	16,40	16,40	100%	0,00	0%	16,40	100%
7	Zapatas de H° A°	m3	4,80	4,80	100%	0,00	0%	4,80	100%
8	Fuste de H° A°	m3	0,42	0,42	100%	0,00	0%	0,42	100%
9	Pilares de H° A°	m3	2,00	2,00	100%	0,00	0%	2,00	100%
10	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	m3	3,50	3,50	100%	0,00	0%	3,50	100%
11	Relleno y compactación	m3	10,00	10,00	100%	0,00	0%	10,00	100%
12	Relleno y apisonado de interiores	m3	19,00	19,00	100%	0,00	0%	19,00	100%
13	Muro de nivelación, de 0,30 cm	m2	13,50	13,50	100%	0,00	0%	13,50	100%
14	Muro de elevación, de 0,15 cm	m2	140,00	140,00	100%	0,00	0%	140,00	100%
15	Aislación de paredes, H=1,20	m2	57,00	57,00	100%	0,00	0%	57,00	100%
16	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm prepintado, clavaderos de caño industrial de 30 x 50 y pared de 1,20 c/ 1,00m, tirantes de caños de 50x100mm con terminación c/ 0,80 m.	m2	125,00	125,00	100%	0,00	0%	125,00	100%
17	Provisión y colocación de viga y contra viga de perfil "U" de 150 con reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 cada 30 cm.- Desarrollo 0,45 cm	ml	12,10	12,10	100%	0,00	0%	12,10	100%
18	Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 100 con reticulado de ángulo a 45°, para galería.- Desarrollo 0,30 cm	ml	12,10	12,10	100%	0,00	0%	12,10	100%
19	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	37,10	37,10	100%	0,00	0%	37,10	100%
20	De paredes interior y exterior a una capa	m2	270,00	270,00	100%	0,00	0%	270,00	100%
21	Moldura lineal en ventanas	ml	44,00	44,00	100%	0,00	0%	44,00	100%
22	Contrapiso de hormigón pobre de 5 cm	m2	90,00	90,00	100%	0,00	0%	90,00	100%
23	Carpeta de cemento con hidrófugo, dosg: (1:3) de 2 cm.	m2	90,00	90,00	100%	0,00	0%	90,00	100%
24	Piso cerámico antideslizante de primera línea	m2	90,00	90,00	100%	0,00	0%	90,00	100%
25	Guardaobra de baldoson	m2	25,00	25,00	100%	0,00	0%	25,00	100%
26	Zócalo cerámico de 8 cm de altura.	ml	110,50	110,50	100%	0,00	0%	110,50	100%
27	Rampa discapacitado, con Baranda de caño galvanizado. Incluye base anti oxido y pintura al sintético metálica.-	global	1,00	1,00	100%	0,00	0%	1,00	100%
28	Caminero: contrapiso de 10cm Hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm y cordón de ladrillo común.	ml	25,00	25,00	100%	0,00	0%	25,00	100%
29	Provisión y colocación de puerta madera tipo placa de 0,80 x 2,10, provisión de cerraduras de primera línea	unidad	2,00	2,00	100%	0,00	0%	2,00	100%
30	Provisión y colocación puerta de madera tipo placa de 1,20 x 2,10, provisión de cerraduras de primera línea	unidad	1,00	1,00	100%	0,00	0%	1,00	100%
31	Ventanas de blindex, 1,50 x 1,00	m2	10,50	10,50	100%	0,00	0%	10,50	100%
32	Reja cuadriculada externa de hierro liso 10 mm	m2	10,50	0,00	0%	10,50	100%	10,50	100%
33	De paredes revocados al látex, ante pecho de ventanas color tabaco al sintético	m2	270,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
34	De viga de perfil U de cumbrera y galería, al sintético	ml	24,20	0,00	0%	24,20	100%	24,20	100%
35	De tirantes al sintético	m2	80,00	0,00	0%	80,00	100%	80,00	100%
36	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética.	ml	37,10	0,00	0%	37,10	100%	37,10	100%
37	Revestido de Azulejos	m2	12,60	0,00	0%	12,60	100%	12,60	100%
38	Banco de madera	unidad	8,00	0,00	0%	8,00	100%	8,00	100%
39	Muro de elevación, de 15 cm, H=0.75 cm	m2	12,90	0,00	0%	12,90	100%	12,90	100%
40	Revoque de mampostería	m2	21,50	0,00	0%	21,50	100%	21,50	100%
41	Pintura de mampostería, al látex	m2	21,50	0,00	0%	21,50	100%	21,50	100%
42	Losa base (para granito)	m3	1,30	0,00	0%	1,30	100%	1,30	100%
43	Granito	ml	19,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
44	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	unidad	1,00	0,00	0%	1,00	100%	1,00	100%
45	Alimentación de los circuitos de luces	unidad	13,00	0,00	0%	13,00	100%	13,00	100%
46	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad	12,00	0,00	0%	12,00	100%	12,00	100%
47	Alimentación de los circuitos de Aire Acondicionado	unidad	1,00	0,00	0%	1,00	100%	1,00	100%
48	Artefactos tipo plafon, LED de 45W	unidad	10,00	0,00	0%	10,00	100%	10,00	100%
49	Artefactos tipo plafon, LED de 45 W c/ fotocélula en galería	unidad	3,00	0,00	0%	3,00	100%	3,00	100%
50	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	unidad	1,00	0,00	0%	1,00	100%	1,00	100%
51	Aire Acondicionado de 18.000 BTU	unidad	2,00	0,00	0%	1,00	50%	1,00	50%
52	Instalación de agua corriente	unidad	1,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
53	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	unidad	1,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
54	Instalación de grifería y bacha de ceramica	unidad	2,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
55	Desagüe cloacal	unidad	1,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
56	Camara séptica	unidad	1,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
57	Pozo absorvente	unidad	1,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
58	Registro 40x40	unidad	1,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
59	Provisión e instalación de cocina	global	1,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
60	Limpieza final	global	1,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%

ARQ. MIRIAN ADELA CANDIA
Director de Obras y Urbanismo

ING. BEATRIZ VILLALBA
Fiscal de Obras
Ingeniera Civil
M.O.P.C. N° 4877

ALBERTO SILVA TORALES
FANN S.A. - CONTRATISTA
FANN S.A.
RUC 80050215-9

PROFESIONAL RESIDENTE
FANN S.A.
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 1189

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS
DIRECCION DE OBRAS

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº 06/2025 "CONSTRUCCIÓN, REFACCIÓN DE COCINA COMEDOR PLURIANUAL 2025-2026", con ID Nº 473512

FECHA: 30 de Enero de 2026

CONTRATO Nº 40/2025

OBRA: LOTE N° 15: COMEDOR ESCOLAR (AMOR Y PAZ)

ITEM	RUBRO	SEGÚN CONTRATO			
		UNID.	CANT.	P.UNIT.	P. TOTAL
1	Cartel de obras de estructura metálica (1,25x0,80 m)	unidad	1,00	1.228.500	1.228.500
2	Destronque de árbol	unidad	3,00	500.500	1.501.500
3	Limpieza y preparación de terreno	m2	120,00	13.650	1.638.000
4	Replanteo y marcación	m2	120,00	13.650	1.638.000
5	Placa	unidad	1,00	1.365.000	1.365.000
6	Excavación para fundación	m3	16,40	172.900	2.835.560
7	Zapatas de Hº Aº	m3	4,80	2.821.000	13.540.800
8	Fuste de Hº Aº	m3	0,42	2.821.000	1.184.820
9	Pilares de Hº Aº	m3	2,00	2.821.000	5.642.000
10	Encadenados de Hº Aº - Inferior y Superior	m3	3,50	2.821.000	9.873.500
11	Relleno y compactación	m3	10,00	200.200	2.002.000
12	Relleno y apisonado de interiores	m3	19,00	141.960	2.697.240
13	Muro de nivelación, de 0,30 cm	m2	13,50	222.950	3.009.825
14	Muro de elevación, de 0,15 cm	m2	140,00	116.480	16.307.200
15	Aislación de paredes, H=1,20	m2	57,00	59.150	3.371.550
16	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm prepintado, clavaderos de caño industrial de 30 x 50 y pared de 1,20 c/ 1,00m, tirantes de caños de 50x100mm con terminación c/ 0,80 m.	m2	125,00	473.200	59.150.000
17	Provisión y colocación de viga y contra viga de perfil "U" de 150 con reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 cada 30 cm.- Desarrollo 0,45 cm	ml	12,10	364.000	4.404.400
18	Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 100 con reticulado de ángulo a 45º, para galería.- Desarrollo 0,30 cm	ml	12,10	364.000	4.404.400
19	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	37,10	91.000	3.376.100
20	De paredes interior y exterior a una capa	m2	270,00	59.150	15.970.500
21	Moldura lineal en ventanas	ml	44,00	59.150	2.602.600
22	Contrapiso de hormigón pobre de 5 cm	m2	90,00	54.600	4.914.000
23	Carpeta de cemento con hidrófugo, dosg: (1:3) de 2 cm.	m2	90,00	45.500	4.095.000
24	Piso cerámico antideslizante de primera línea	m2	90,00	113.750	10.237.500
25	Guardaobra de baldoson	m2	25,00	136.500	3.412.500
26	Zócalo cerámico de 8 cm de altura.	ml	110,50	34.580	3.821.090
27	Rampa discapacitado, con Baranda de caño galvanizado. Incluye base anti oxido y pintura al sintético metálica.-	global	1,00	9.100.000	9.100.000
28	Caminero: contrapiso de 10cm Hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm y cordón de ladrillo común.	ml	25,00	77.350	1.933.750
29	Provisión y colocación de puerta madera tipo placa de 0,80 x 2,10, provisión de cerraduras de primera línea	unidad	2,00	2.002.000	4.004.000
30	Provisión y colocación puerta de madera tipo placa de 1,20 x 2,10, provisión de cerraduras de primera línea	unidad	1,00	2.593.500	2.593.500
31	Ventanas de blindex, 1,50 x 1,00	m2	10,50	773.500	8.121.750
32	Reja cuadriculada externa de hierro liso 10 mm	m2	10,50	382.200	4.013.100
33	De paredes revocados al látex, ante pecho de ventanas color tabaco al sintético	m2	270,00	54.600	14.742.000
34	De viga de perfil U de cumbrera y galería, al sintético	ml	24,20	36.400	880.880
35	De tirantes al sintético	m2	80,00	40.950	3.276.000
36	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética.	ml	37,10	40.950	1.519.245
37	Revestido de Azulejos	m2	12,60	113.750	1.433.250
38	Banco de madera	unidad	8,00	500.500	4.004.000
39	Muro de elevación, de 15 cm, H=0.75 cm	m2	12,90	109.200	1.408.680
40	Revoque de mampostería	m2	21,50	45.500	978.250
41	Pintura de mampostería, al látex	m2	21,50	54.600	1.173.900
42	Losa base (para granito)	m3	1,30	1.820.000	2.366.000
43	Granito	ml	19,00	773.500	14.696.500
44	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	unidad	1,00	3.185.000	3.185.000
45	Alimentación de los circuitos de luces	unidad	13,00	910.000	11.830.000
46	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad	12,00	728.000	8.736.000
47	Alimentación de los circuitos de Aire Acondicionado	unidad	1,00	728.000	728.000
48	Artefactos tipo plafon, LED de 45W	unidad	10,00	354.900	3.549.000
49	Artefactos tipo plafon, LED de 45 W c/ fotocélula en galería	unidad	3,00	382.200	1.146.600
50	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	unidad	1,00	109.200	109.200
51	Aire Acondicionado de 18.000 BTU	unidad	2,00	4.186.000	8.372.000
52	Instalación de agua corriente	unidad	1,00	2.730.000	2.730.000
53	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	unidad	1,00	773.500	773.500
54	Instalación de grifería y bacha de ceramica	unidad	2,00	1.183.000	2.366.000
55	Desagüe cloacal	unidad	1,00	1.365.000	1.365.000
56	Camara séptica	unidad	1,00	1.683.500	1.683.500
57	Pozo absorvente	unidad	1,00	3.594.500	3.594.500
58	Registro 40x40	unidad	1,00	318.500	318.500
59	Provisión e instalación de cocina	global	1,00	2.730.000	2.730.000
60	Limpieza final	global	1,00	2.126.070	2.126.070
					315.811.260

ARQ. MIRIAN ADELA CANDIA
Director de Obras y Urbanismo

ING. BEATRIZ VILLALBA
Fiscal de Obras
Beatriz Villalba Leguizamón
Ingeniera Civil
M.O.P.C. N° 4877

ALBERTO SILVA TORALES
FANN S.A. - CONTRATISTA
FANN S.A.
RUC 80050215-9

PROFESIONAL RESIDENTE
FANN S.A.
Cesar O. Cristaldo
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 1189