CERTIFICADO N° 4

L.P.N. N.° 03/2023 CONTRATO N.° 10/2024 CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE FONACIDE - ID N.° 438.611

OBRA : LOTE 16 - REPARACION DE 1 AULA, 2 SALAS MULTIUSOS Y 2 SANITARIOS INDIVIDUALES.

FECHA: 05/12/2024

UBICACIÓN : ESC. BAS. N.° 1017 VIRGEN DE FATIMA.

FANN S.A

ITEM N°	DESCRIPCION	ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERT.2	CERT. 3	RUBROS NO S.R. NO COBRA		CERTIFICADO N.° 4		SALDO
		U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Provisión y colocación de cartel de obra 1,80x1.80 con estructura metálica e impresión digital. Según EE.TT.	un	1	2.024.810	2.024.810	1,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
2	REPARACION DE 1 AULA - Demolición de pisos existentes. Según EE.TT.	m2	43,31	15.874	687.503	43,31	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
3	REPARACION DE 1 AULA - Desmonte de aberturas de madera. Según EE.TT.	un	2	55.874	111.748	2,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
4	REPARACION DE 1 AULA - Desmonte de ventanas. Según EE.TT.	un	3	55.486	166.458	3,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
5	REPARACION DE 1 AULA - Carpeta nueva de H° con espesor de 3cm. Según EE.TT.	m2	43,62	43.844	1.912.475	0,00	43,62	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
6	REPARACION DE 1 AULA - Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	m2	43,62	131.678	5.743.794	0,00	43,62	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
7	REPARACION DE 1 AULA - Provisión y colocación de zocalo ceramico. Según EE.TT. o	ml	26,85	40.498	1.087.371	0,00	0,00	25,00	0,89	36.043	0,96	38.878	0,00
8	REPARACION DE 1 AULA - Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,80 x 2,10. Según EE.TT.	un	1	2.389.811	2.389.811	0,00	0,00	1,00	0,00	0	0,00	0	0,00
9	REPARACION DE 1 AULA - Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT.	m2	5,6	839.247	4.699.783	0,00	0,00	5,60	0,00	0	0,00	0	0,00
10	REPARACION DE 1 AULA - Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	m2	5,6	542.248	3.036.589	0,00	0,00	0,00	0,00	0	5,60	3.036.589	0,00
11	REPARACION DE 1 AULA - Pintura de rejas. Según EE.TT.	m2	11,2	46.771	523.835	0,00	0,00	0,00	0,00	0	11,20	523.835	0,00
12	REPARACION DE 1 AULA - Provisión e instalación de pizarrón de acrilico. Según EE.TT.	un	1	1.557.389	1.557.389	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00	1.557.389	0,00
13	REPARACION DE 1 AULA - Instalación eléctrica para aula . Según EE.TT.	un	1	2.111.771	2.111.771	0,00	0,00	1,00	0,00	0	0,00	0	0,00
14	REPARACION DE 1 AULA - Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	un	6	214.844	1.289.064	0,00	0,00	6,00	0,00	0	0,00	0	0,00
15	REPARACION DE 1 AULA - Provisión e Instalación de aire acondicionado tipo split de 24.000 BTU .Según EE.TT.	un	1	5.664.510	5.664.510	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00	5.664.510	0,00
16	REPARACION DE 1 AULA - Provisión e Instalación de Ventilador de techo 56" caja metalica. Según EE.TT	un	2	791.093	1.582.186	0,00	0,00	2,00	0,00	0	0,00	0	0,00
17	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Desmonte de techo de teja existente. Según EE.TT.	m2	230	28.708	6.602.840	220,00	0,00	0,00	10,00	287.080	0,00	0	0,00
18	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Desmonte de aberturas de madera. Según EE.TT.	un	4	55.874	223.496	4,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
19	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Desmonte de ventanas. Según EE.TT.	un	6	55.486	332.916	6,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
20	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Demolición de pisos existentes. Según EE.TT.	m2	117,31	15.874	1.862.179	117,31	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
21	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Demolición de zapatas. Según EE.TT.	un	6	149.666	897.996	6,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
22	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Demolición de muros. Según EE.TT.	m2	33,11	22.349	739.975	33,11	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
23	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Demolición de pilares. Según EE.TT.	un	6	120.943	725.658	6,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
24	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Demolición de revoques. Según EE.TT	m2	75	16.862	1.264.650	0,00	75,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
25	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Desmonte de rejas. Según EE.TT	un	5	28.661	143.305	5,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
26	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Remoción de pintura. Según EE.TT.	m2	480,41	3.998	1.920.679	0,00	315,84	0,00	45,30	181.109	119,27	476.841	0,00
27	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Estructura de H° A°- Zapatas. Según EE.TT.	m3	1,68	3.341.489	5.613.702	1,68	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
28	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Estructura de H° A°- Pilares de H° A°. Según EE.TT.	m3	1,7	3.443.618	5.854.151	1,20	0,00	0,00	0,50	1.721.809	0,00	0	0,00
29	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Estructura de H° A° Vigas superiores. Según EE.TT.	m3	1,1	3.644.662	4.009.128	0,77	0,00	0,00	0,33	1.202.738	0,00	0	0,00
30	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Estructura de H° A° Vigas inferiores. Según EE.TT.	m3	0,4	3.644.662	1.457.865	0,40	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
	SUB - TOTALES				98.237.637					3.429.779		11.298.042	

FANN S.A.
R.U.C. 80050215-9

Abigail Acevedo
Fiscal de Obras
Ingeniería Civil

Ciudad del Este
División de Fiscalización

Arq. Richard Fernández
Jefe de Fiscalización
Adm. de Contratos

Ciudad del Este Municipio
MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana

Rodrigo González
Ing. Civil
Director Área Urbana

Escaneado con CamScanner

CERTIFICADO N° 4

L.P.N. N.° 03/2023 CONTRATO N.° 10/2024 CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE FONACIDE - ID N.° 438.611

OBRA : LOTE 16 - REPARACION DE 1 AULA, 2 SALAS MULTIUSOS Y 2 SANITARIOS INDIVIDUALES.

FECHA: 05/12/2024

UBICACIÓN : ESC. BAS. N.° 1017 VIRGEN DE FATIMA.

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERT.2	CERT. 3	RUBROS NO EJE. NO COBRA		CERTIFICADO N.° 4		SALDO
ITEM N°	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
31	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Mamposteria de elevación de ladrillo comun de 0,15 para revocar. Según EE.TT.	m2	32	146.704	4.694.528	10,40	0,00	0,00	0,00	0	21,60	3.168.806	0,00
32	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Mamposteria de elevación de 0,15 para macizar. Según EE.TT.	m2	30	153.942	4.618.260	0,00	16,90	13,10	0,00	0	0,00	0	0,00
33	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión y colocación de chapa termoacústica de 5cm. Según EE.TT.	m2	233,6	272.226	63.591.994	0,00	220,00	0,00	13,60	3.702.274	0,00	0	0,00
34	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión y colocación de estructura metálica para techo. Según EE.TT.	m2	233,6	361.007	84.331.235	198,00	22,00	0,00	13,60	4.909.695	0,00	0	0,00
35	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión y colocación de Canaleta? D:40cm. Según EE.TT.	ml	61,6	97.986	6.035.938	0,00	55,08	0,00	6,52	638.869	0,00	0	0,00
36	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Aislación asfaltica de paredes. Según EE.TT.	m2	3,1	70.230	217.713	0,00	3,10	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
37	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Revoques de paredes. Según EE.TT.	m2	216	61.804	13.349.664	0,00	216,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
38	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Mocheta de revoque. Según EE.TT.	ml	91,8	56.661	5.201.480	0,00	91,80	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
39	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Envarillado bajo y sobre aberturas con varilla Ø8. Según EE.TT.	ml	90,3	52.705	4.759.262	0,00	32,32	0,00	0,00	0	57,98	3.055.836	0,00
40	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Carpeta nueva de H° con espesor de 3cm. Según EE.TT.	m2	127,47	43.844	5.588.795	0,00	127,47	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
41	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	m2	127,47	131.678	16.784.995	0,00	127,47	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
42	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión y colocación de zocalo ceramico. Según EE.TT.	ml	105,52	40.498	4.273.349	0,00	0,00	71,50	33,27	1.347.368	0,75	30.374	0,00
43	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Pintura de paredes. Según EE.TT.	m2	634,5	51.200	32.486.400	0,00	0,00	317,00	104,50	5.350.400	213,00	10.905.600	0,00
44	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Pintura de canaletas. Según EE.TT.	ml	61,6	51.226	3.155.522	0,00	0,00	55,08	6,52	333.994	0,00	0	0,00
45	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Pintura para rampa. Según EE.TT.	m2	1,95	43.914	85.632	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,95	85.632	0,00
46	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Pintura de rejas. Según EE.TT.	m2	30,4	46.771	1.421.838	0,00	0,00	0,00	0,00	0	30,40	1.421.838	0,00
47	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,80 x 2,10. Según EE.TT.	un	3	2.389.811	7.169.433	0,00	0,00	3,00	0,00	0	0,00	0	0,00
48	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT.	m2	15,2	839.247	12.756.554	0,00	0,00	15,20	0,00	0	0,00	0	0,00
49	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	m2	15,2	542.248	8.242.170	0,00	0,00	0,00	0,00	0	15,20	8.242.170	0,00
50	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión y colocación de baldozon. Según EE.TT.	m2	19,4	158.437	3.073.678	0,00	0,00	0,00	0,00	0	19,40	3.073.678	0,00
51	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Construcción de rampa de H°. Según EE.TT.	m2	1,95	235.953	460.108	0,00	0,00	1,95	0,00	0	0,00	0	0,00
52	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Acometida. Según EE.TT	un	1	1.926.786	1.926.786	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00	1.926.786	0,00
53	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Instalación eléctrica para aula . Según EE.TT.	un	2	2.111.771	4.223.542	0,00	0,00	2,00	0,00	0	0,00	0	0,00
54	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	un	12	214.844	2.578.128	0,00	0,00	12,00	0,00	0	0,00	0	0,00
55	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	un	9	150.364	1.353.276	0,00	0,00	0,00	0,00	0	9,00	1.353.276	0,00
	SUB - TOTALES				292.390.290					18.282.600		33.263.998	

FANN S.A.
R.U.C. 80050215-9

Abigail A. Alegre
Fiscal de Obras
Ingeniería Civil

Arq. Richard Fernández
Jefe de Fiscalización
Adm. de Contratos

Ciudad del Este Municipio
Rodrigo González
Ing Civil
Director Area Urbana

Escaneado con CamScanner

CERTIFICADO Nº 4

L.P.N. N.º 03/2023 CONTRATO N.º 10/2024 CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE FONACIDE - ID N.º 438.611

OBRA : LOTE 16 - REPARACION DE 1 AULA, 2 SALAS MULTIUSOS Y 2 SANITARIOS INDIVIDUALES.

FECHA: 05/12/2024

UBICACIÓN : ESC. BAS. N.º 1017 VIRGEN DE FATIMA.

FANN S.A

ITEM Nº	DESCRIPCION	ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERT. 2	CERT. 3	RUBROS NO S/E. NO COBRA		CERTIFICADO N.º 4		SALDO
		U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
56	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión e Instalación de aire acondicionado tipo split de 24.000 BTU .Según EE.TT.	un	2	5.664.510	11.329.020	0,00	0,00	0,00	0,00	0	2,00	11.329.020	0,00
57	REPARACION DE 2 SALAS MULTIUSOS - Provisión e Instalación de Ventilador de techo 56" caja metalica. Según EE.TT	un	4	791.093	3.164.372	0,00	0,00	4,00	0,00	0	0,00	0	0,00
58	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Demolición de pisos existentes. Según EE.TT.	m2	6,23	15.874	98.895	0,00	6,23	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
59	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Desmonte de revestimiento. Según EE.TT.	m2	3,87	14.555	56.328	3,87	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
60	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Inst. Sanitaria: Desmonte de artefactos Sanitarios e Hidraulicas (sanitario individual). Según EE.TT.	gl	2	267.963	535.926	2,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
61	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Carpeta nueva de Hº con espesor de 3cm. Según EE.TT.	m2	8,97	43.844	393.281	0,00	0,00	7,55	1,42	62.258	0,00	0	0,00
62	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	m2	8,97	131.678	1.181.152	0,00	0,00	7,55	1,42	186.983	0,00	0	0,00
63	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión y colocación de azulejos ceramico. Según EE.TT.	m2	38,8	132.318	5.133.938	0,00	0,00	34,70	4,10	542.504	0,00	0	0,00
64	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión e instalación del sistema de agua corriente. Según EE.TT.	gl	2	2.651.349	5.302.698	0,00	0,00	0,00	0,00	0	2,00	5.302.698	0,00
65	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión e instalación del sistema de desagüe cloacal. Según EE.TT.	gl	2	2.812.875	5.625.750	0,00	0,00	0,00	0,00	0	2,00	5.625.750	0,00
66	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Construcción de cámara séptica. Según EE.TT.	un	1	1.939.060	1.939.060	0,00	0,00	1,00	0,00	0	0,00	0	0,00
67	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Construcción de cámara de inspección. Según EE.TT.	un	1	609.499	609.499	0,00	0,00	1,00	0,00	0	0,00	0	0,00
68	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Construcción de pozo absorbente. Según EE.TT.	un	1	3.220.921	3.220.921	0,00	0,00	1,00	0,00	0	0,00	0	0,00
69	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión e instalación de artefactos sanitarios: kit de accesorios de loza. Según EE.TT.	un	2	215.923	431.846	0,00	0,00	0,00	0,00	0	2,00	431.846	0,00
70	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión e instalación de artefactos sanitarios: bacha de embutir de loza. Según EE.TT.	un	4	431.023	1.724.092	0,00	0,00	0,00	1,00	431.023	3,00	1.293.069	0,00
71	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión e instalación de artefactos sanitarios: inodoro con cisterna baja. Según EE.TT.	un	3	1.144.374	3.433.122	0,00	0,00	0,00	0,00	0	3,00	3.433.122	0,00
72	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión e instalación de espejo. Según EE.TT.	m2	1,89	214.688	405.760	0,00	0,00	0,00	0,49	105.197	1,40	300.563	0,00
73	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión e instalación de mesada. Según EE.TT.	m2	1,67	847.784	1.415.799	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,67	1.415.799	0,00
74	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión y colocación de puerta de madera para boxes- baño 0,60x1,80. Según EE.TT.	un	2	1.006.704	2.013.408	0,00	0,00	2,00	0,00	0	0,00	0	0,00
75	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión y colocación de puerta de madera tipo placa de 0,70 x 2,10. Según EE.TT.	un	2	1.386.445	2.772.890	0,00	0,00	2,00	0,00	0	0,00	0	0,00
76	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT.	m2	0,8	839.247	671.398	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,80	671.398	0,00
77	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	m2	0,8	542.248	433.798	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,80	433.798	0,00
78	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Pintura de rejas. Según EE.TT.	m2	1,6	46.771	74.834	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,60	74.834	0,00
79	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES - Instalación eléctrica para sanitarios sexados. Según EE.TT.	un	1	2.313.840	2.313.840	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00	2.313.840	0,00
80	REPARACION DE 2 SANITARIOS INDIVIDUALES -Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	un	2	150.364	300.728	0,00	0,00	0,00	0,00	0	2,00	300.728	0,00
81	Servicio de limpieza general de la construcción	un	1	2.174.740	2.174.740	0,00	0,00	0,00	0,00	0	1,00	2.174.740	0,00
	SUB - TOTALES				56.757.095					1.327.965		35.101.205	
	TOTAL MONTO				415.378.012					21.039.344		79.863.243	

TOTAL MONTO CERTIFICADO Nº 4	(79863243+21039344)*20%-1	79.863.243
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%		20.140.817
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%		3.983.162
MONTO NETO A PERCIBIR		55.739.264

10%

SON GUARANIES: CINCUENTA Y CINCO MILLONES, QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL, QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO.

ABIGAIL ALEGRE
FISCAL DE OBRA

ARQ. RICHARD FERNANDEZ
JEFE DE FISCALIZACIÓN

ALBERTO SILVA TORRES
FANN S.A.

ING. ROMANO GONZALEZ
DIRECTOR DE AREA URBANA

Municipalidad de C.D.E. División de Fiscalización

Arq. Richard Fernández
Jefe de Fiscalización
Adm. de Contratos

FANN S.A.
R.U.C. 80050215-9

Ciudad del Este Municipio
Dirección de Área Urbana

Escaneado con CamScanner