MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

ACTA DE MEDICIÓN

"CD Nº 14/2023 - CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS" LOTE Nº 1 COLEGIO NACIONAL SAN IGNACIO DE LOYOLA - ID: 432.038
CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ

PLANILLA DE CERTIFICADO Nº 3 - PERIODO : NOVIEMBRE - DICIEMBRE 2023

En el lugar de la obra, Distrito de San Ignacio Guazu, Departamento de Misiones, a los 18 dias de Diciembre del año 2023, se reunen la EMPRESA CONTRATISTA "RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA", REPRESENTADA POR el Ing. Rafael Alejandro Sánchez Jara, la FISCALIZACION, Representada por el Arq. Diego Valdez, con el objeto de proceder a la verificación de los ítems del presente certificado. A continuación se detallan las mediciones correspondientes:

Nº	Descripción	CONTRACTUAL		CANTIDADES		
		Unid.	Cant.	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	**Preparacion de obra**	**M2**	**20,00**	**20,00**	**-**	**20,00**
2	**Escalera**	**M3**	**3,75**	**3,75**	**-**	**3,75**
3	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**GL**	**1,00**			
3.1	Contrapiso de cascote	M2	20,00	20,00	-	20,00
3.2	Piso	M2	20,00	20,00	-	20,00
4	**Revoques**	**GL**	**1,00**			
4.1	De Revoques	ML	20,00	10,00	10,00	20,00
5	**Servicio de colocacion/desmontaje de barandas de seguridad**	**ML**	**17,00**	**14,00**	**3,00**	**17,00**
6	Servicio de pintura	GL	1,00			
6.1	**De Pared**	**M2**	**10,00**	**-**	**10,00**	**10,00**
7	Limpieza de obra	M2	20,00	-	20,00	20,00

.....

Ing. Rafael A. Sánchez Jara
Representante
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

.....

Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS
CONTRATACION DIRECTA Nº 14/2023 - LOTE Nº 1 - COLEGIO SAN IGNACIO DE LOYOLA
PANILLA DE CERTIFICADO Nº 3
PERIODO: NOVIEMBRE - DICIEMBRE 2023

FECHA DE PREBENTACION	20/12/2023
FECHA DE INICIO	18/9/2023
PLAZO INICIAL	90
DIAS DE LLUVIA	0
PLAZO INICIAL ACTUAL + PRORROGAS	0
DIAS TRANSCURRIDOS	90
DIAS DE RETRAZO	0

		Contractual				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
Nº	Descripción	Unid.	Cant.	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Preparacion de obra	M2	20,00	5.650	113.000	20,00	-	20,00	113.000	-	113.000	100%	0%	100%
2	Escalera	M3	3,75	2.750.000	10.312.500	3,75	-	3,75	10.312.500	-	10.312.500	100%	0%	100%
3	Colocacion de pisos - contrapisos	GL	1,00											
3.1	Contrapiso de cascote	M2	20,00	34.250	685.000	20,00	-	20,00	685.000	-	685.000	100%	0%	100%
3.2	Piso	M2	20,00	93.000	1.860.000	20,00		20,00	1.860.000	-	1.860.000	100%	-	-
4	Revoques	GL	1,00											
4.1	De Revoques	ML	20,00	33.750	675.000	10,00	10,00	20,00	337.500	337.500	675.000	50%	50%	100%
5	Servicio de colocacion/desmontaje de barandas de seguridad	ML	17,00	320.500	5.448.500	14,00	3,00	17,00	4.487.000	961.500	5.448.500	82%	18%	100%
6	Servicio de pintura	GL	1,00											
6.1	De Pared	M2	10,00	23.300	233.000		10,00	10,00	-	233.000	233.000	0%	100%	100%
7	Limpieza de obra	M2	20,00	6.500	130.000		20,00	20,00	-	130.000	130.000	0%	100%	100%
TOTAL DE TRABAJOS EJECUTADOS (Gs)				Gs.	19.457.000				17.795.000	1.662.000	19.457.000	91,46%	8,54%	100,00%

ING. RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA
REPRESENTANTE
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ARQ. DIEGO VALDEZ
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS
CONTRATACION DIRECTA Nº 14/2023 - LOTE Nº 1 - COLEGIO SAN IGNACIO DE LOYOLA
EMPRESA CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ
PANILLA DE CERTIFICADO Nº 3

PERIODO: NOVIEMBRE - DICIEMBRE 2023

FECHA DE PRESENTACION	20/12/2023
FECHA DE INICIO	18/9/2023
PLAZO INICIAL	90
DIAS DE LLUVIA	0
PLAZO INICIAL ACTUAL + PRORROGAS	0
DIAS TRANSCURRIDOS	90
DIAS DE RETRAZO	0

RESUMEN GENERAL

	DESCRIPCION	MONTO CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
			ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A	OBRA: CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS	19.457.000	91,46%	8,54%	100,00%	17.795.000	1.662.000	19.457.000
	DEDUCCIONES A LA FECHA							
B.1	0,05% x dia MULTAS	9.729	-	-	-	-	-	-
B.2	20% DESCUENTO DEL ANTICIPO	3.891.400	91,46%	8,54%	100,00%	3.559.000	332.400	3.891.400
B.3	5% RETENCION CAUCIONAL (FONDO DE REPARO)	972.850	91,46%	8,54%	100,00%	889.750	83.100	972.850
B	TOTAL DEDUCCIONES	4.864.250	91,46%	8,54%	100,00%	4.448.750	415.500	4.864.250
C	MONTO NETO A PAGAR (A-B)					13.346.250	1.246.500	14.592.749

SON GUARANIES: UN MILLON DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS.-

ING. RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA
REPRESENTANTE
CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ARQ. DIEGO VALDEZ
FISCALIZACION
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

"CD Nº 14/2023 - CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS" LOTE Nº 1 COLEGIO NACIONAL SAN IGNACIO DE LOYOLA - ID: 432.038

CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

FISCALIZACIÓN: ARQ. DIEGO VALDEZ

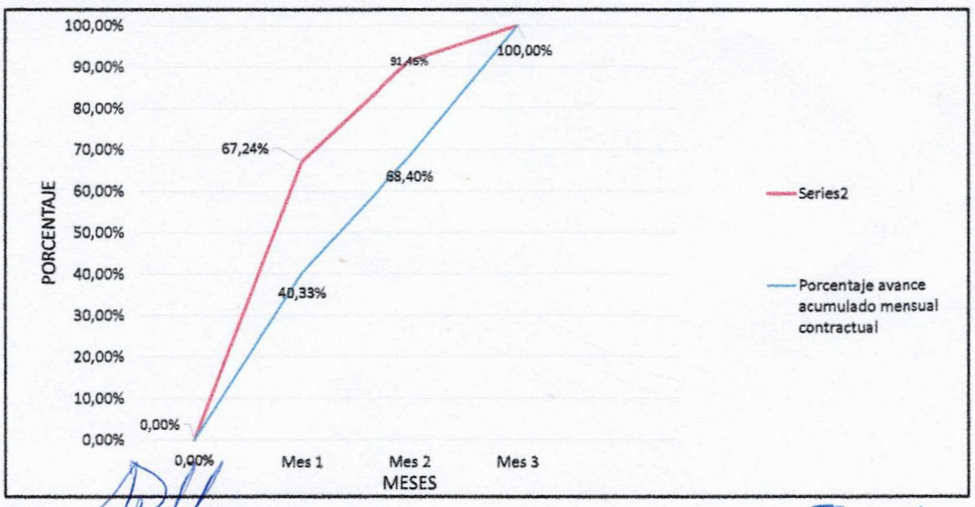
CRONOGRAMA DE OBRA

OBRA:	Construccion y reparacion de sedes educativas
MONTO TOTAL DE OBRA:	19.457.000
TIEMPO DE EJECUCIÓN	90 días

ITEM	DESCRIPCION	OCTUBRE 2023	NOVIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2023	MONTO	%
		30 días	30 días	30 días	90 días	
1	**Preparacion de obra**				113.000	0,58%
2	**Escalera**				10.312.500	53,00%
3	**Colocacion de pisos - contrapisos**					
3.1	Contrapiso de cascote				685.000	3,52%
3.2	Piso				1.860.000	9,56%
4	**Revoques**					
4.1	De Revoques				675.000	3,47%
5	**Servicio de colocacion/desmontaje de barandas de seguridad**				5.448.500	28,00%
6	**Servicio de pintura**					
6.1	De Pared				233.000	1,20%
7	**Limpieza de obra**				130.000	0,67%
	MONTO TOTAL GENERAL I.V.A INCLUIDO				19.457.000	100,00%

CONTRACTUAL			
Monto bruto mensual contractual	7.847.375	5.460.625	6.149.000
Monto bruto acumulado mensual contractual	7.847.375	13.308.000	19.457.000
Porcentaje Avance mensual contractual	40,33%	28,07%	31,60%
Porcentaje Avance acumulado mensual contractual	40,33%	68,40%	100,00%
CERTIFICADO			
Monto bruto mensual certificado	13.082.550	4.712.450	1.662.000
Monto bruto acumulado mensual certificado	13.082.550	17.795.000	19.457.000
Porcentaje Avance mensual certificado	67,24%	24,22%	8,54%
Porcentaje Avance acumulado mensual certificado	67,24%	91,46%	100%

	MES 1	MES 2	MES 3
Porcentaje Avance acumulado mensual contractual	40,33%	68,40%	100%
Porcentaje Avance acumulado mensual certificado	67,24%	91,46%	100,00%



ING. RAFAEL A. SANCHEZ JARA
Representante
RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ARQ. DIEGO VALDEZ
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra