Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortín Toledo y La Blanca - Km. 6 - Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 295 - Cel. (0983) 409 102.

CERTIFICADO N° 1

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 38/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026

LOTE 12: CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA
UBICACIÓN: ESC. BÁS. N° 7801 VILLARRICA DEL ESPIRITU SANTO

FECHA: 11/02/2026

ELIAN CONSTRUCCIONES

ITEM	DESCRIPCIÓN	ADJUDICACION				CERTIFICADO N° 1		SALDO
		UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	PRECIO TOTAL	
1	Provisión y colocación de cartel de obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital. Según EE.TT	UN	1,00	2.109.789	2.109.789	1,00	2.109.789	0,00
2	Provisión y colocación de guarda obra. Según EE.TT	GL	1,00	7.079.905	7.079.905	1,00	7.079.905	0,00
3	Provisión y colocación de cercado perimetral. Según EE.TT	GL	1,00	2.458.834	2.458.834	1,00	2.458.834	0,00
4	Preparación de terreno. Según EE.TT	M2	105,00	7.024	737.520	80,00	561.920	25,00
5	Replanteo y marcación. Según EE.TT	M2	80,00	11.307	904.560	80,00	904.560	0,00
6	Estructura de H° A°- Zapatas. Según EE.TT.	M3	2,55	3.542.361	9.033.021	1,73	6.128.285	0,82
7	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°. Según EE.TT.	M3	2,62	3.608.677	9.454.734	0,22	793.909	2,40
8	Estructura de H° A° Vigas superiores. Según EE.TT.	M3	3,08	3.830.264	11.797.213	0,00	0	3,08
9	Estructura de H° A° Vigas inferiores. Según EE.TT.	M3	2,64	3.830.264	10.111.897	0,00	0	2,64
10	Aislación asfaltica de paredes. Según EE.TT.	M2	37,10	77.745	2.884.340	0,00	0	37,10
11	Muro de nivelación de 0,30. Según EE.TT.	M2	16,65	243.911	4.061.118	0,00	0	16,65
12	Mampostería de elevación de ladrillo hueco de 0,15 para revocar. Según EE.TT.	M2	95,00	117.880	11.198.600	0,00	0	95,00
13	Mampostería de elevación de 0,15 para macizar. Según EE.TT.	M2	38,00	168.415	6.399.770	0,00	0	38,00
14	Provisión y colocación de chapa termoacústica de 5cm. Según EE.TT.	M2	100,00	285.842	28.584.200	0,00	0	100,00
15	Provisión y colocación de estructura metálica para techo. Según EE.TT.	M2	100,00	376.883	37.688.300	0,00	0	100,00
16	Provisión y colocación de Viga Cumbrera Metálica. Según EE.TT	ML	10,80	234.653	2.534.252	0,00	0	10,80
17	Contrapiso de Hº de cascotes de 10 cm. Según EE.TT.	M2	80,00	68.754	5.500.320	0,00	0	80,00
18	Carpeta nueva de H° con espesor de 3cm. Según EE.TT.	M2	80,00	50.304	4.024.320	0,00	0	80,00
19	Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	M2	80,00	140.088	11.207.040	0,00	0	80,00
	SUB - TOTAL				**167.769.733**		**20.037.202**	

ANDREA SOTO FRANCO
Fiscal de Obras
MCDE

ARQ. BELEN ROMAN
Fiscal de Obras
MCDE

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6. B° Don Bosco - Av. Fortín Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

Municipalidad de C.D.E. División de Fiscalización

Ciudad del Este Municipio
MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Area Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortín Toledo y La Blanca - Km. 6 - Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 - Cel. (0983) 498 982.

CERTIFICADO N° 1

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 38/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026

LOTE 12: CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA
UBICACIÓN: ESC. BÁS. N° 7801 VILLARRICA DEL ESPIRITU SANTO **FECHA: 11/02/2026**

ELIAN CONSTRUCCIONES

		ADJUDICACION				CERTIFICADO N° 1		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	PRECIO TOTAL	SALDO
20	Provisión y colocación de zocalo ceramico. Según EE.TT.	ML	40,00	45.465	1.818.600	0,00	0	40,00
21	Revoques de paredes. Según EE.TT.	M2	280,00	66.270	18.555.600	0,00	0	280,00
22	Mocheta de revoque. Según EE.TT.	ML	25,00	60.666	1.516.650	0,00	0	25,00
23	Pintura de paredes. Según EE.TT.	M2	280,00	59.466	16.650.480	0,00	0	280,00
24	Pintura de canaletas. Según EE.TT.	ML	41,00	57.808	2.370.128	0,00	0	41,00
25	Pintura de baranda metalica. Según EE.TT.	M2	12,00	52.469	629.628	0,00	0	12,00
26	Pintura de rejas. Según EE.TT.	M2	7,05	54.070	381.194	0,00	0	7,05
27	Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Según EE.TT.	UN	2,00	3.125.151	6.250.302	0,00	0	2,00
28	Provisión y colocación de Ventana Metálica. Según EE.TT.	M2	2,55	797.432	2.033.452	0,00	0	2,55
29	Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT.	M2	3,00	887.813	2.663.439	0,00	0	3,00
30	Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	M2	3,55	565.569	2.007.770	0,00	0	3,55
31	Envarillado bajo y sobre aberturas con varilla Ø8. Según EE.TT.	ML	15,00	59.886	898.290	0,00	0	15,00
32	Provisión y colocación de azulejos ceramico. Según EE.TT.	M2	10,00	146.482	1.464.820	0,00	0	10,00
33	Provisión e instalación del sistema de agua corriente. Según EE.TT.	GL	1,00	2.823.908	2.823.908	0,00	0	1,00
34	Provisión e instalación del sistema de desagüe cloacal. Según EE.TT.	GL	1,00	3.054.323	3.054.323	0,00	0	1,00
35	Construcción de cámara séptica. Según EE.TT.	UN	1,00	2.029.490	2.029.490	0,00	0	1,00
36	Construcción de cámara de inspección. Según EE.TT.	UN	1,00	641.247	641.247	0,00	0	1,00
37	Construcción de pozo absorvente. Según EE.TT.	UN	1,00	3.451.825	3.451.825	0,00	0	1,00
38	Provisión y Colocación de desengrasador. Según EE.TT.	UN	1,00	678.905	678.905	0,00	0	1,00
	SUB - TOTAL				**69.920.051**		**0**	

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

ANDREA SOTO FRANCO
Fiscal de Obras
MCDE

ARQ. BELEN ROMAN
Fiscal de Obras
MCDE

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6. Bº Don Bosco - Av. Fortín Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

Ciudad del Este Municipalidad de Ciudad del Este Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortín Toledo y La Riera - Km 6 - Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel. (0983) 514 303 - Cel. (0983) 400 123

CERTIFICADO N° 1

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 38/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026

LOTE 12: CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA

UBICACIÓN: ESC. BÁS. N° 7801 VILLARRICA DEL ESPIRITU SANTO **FECHA: 11/02/2026**

ELIAN CONSTRUCCIONES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ADJUDICACION				CERTIFICADO N° 1		SALDO
		UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	PRECIO TOTAL	
39	Provisión e instalación de mesada. Según EE.TT.	M2	1,30	888.346	1.154.850	0,00	0	1,30
40	Provisión y Colocación de pileta de 2 bachas de acero inoxidables. Según EE.TT.	UN	1,00	834.013	834.013	0,00	0	1,00
41	Provisión e Intalación de Extintor de 6kg. Según EE.TT.	UN	2,00	494.950	989.900	0,00	0	2,00
42	Provisión y colocación de Canaleta - D: 40 cm. Según EE.TT.	ML	40,40	108.141	4.368.896	0,00	0	40,40
43	Provisión y colocación de rejilla corrida para desague pluvial. Según EE.TT.	ML	20,00	211.043	4.220.860	0,00	0	20,00
44	Provisión y colocación de baldozon. Según EE.TT.	M2	35,00	169.098	5.918.430	0,00	0	35,00
45	Acometida. Según EE.TT	UN	1,00	2.010.864	2.010.864	0,00	0	1,00
46	Instalación eléctrica para cocina Según EE.TT.	UN	1,00	1.894.761	1.894.761	0,00	0	1,00
47	Instalación eléctrica para despensa. Según EE.TT.	UN	1,00	1.596.290	1.596.290	0,00	0	1,00
48	Instalación eléctrica para comedor. Según EE.TT.	UN	1,00	2.027.077	2.027.077	0,00	0	1,00
49	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	UN	10,00	226.849	2.268.490	0,00	0	10,00
50	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	UN	4,00	168.674	674.696	0,00	0	4,00
51	Provisión e instalación de Ventilador de techo 56" caja metalica. Según EE.TT	UN	5,00	830.158	4.150.790	0,00	0	5,00
52	Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split de 18.000 BTU. Según EE.TT	UN	1,00	5.925.312	5.925.312	0,00	0	1,00
53	Provisión e instalación de extractor tipo campana para cocina de 90 cm. Según EE.TT	UN	1,00	2.044.995	2.044.995	0,00	0	1,00
54	Servicio de limpieza general de la construccion	GL	1,00	2.250.075	2.250.075	0,00	0	1,00
	SUB - TOTAL				**42.330.299**	0,00	**0**	
	TOTAL MONTO				**280.020.082**	0,00	**20.037.202**	

Obs. El monto total del presente lote asciende a la suma Gs. 280.020.082 (Guaranies Doscientos ochenta millones veinte mil ochenta y dos).

CERTIFICADO N° 1	20.037.202	7%
DEVOLUC. ANTICIPO FINANCIERO 20 %	-4.007.441	
RETENCION CAUCIONAL 5%	-1.001.860	
MONTO NETO A PERCIBIR	**15.027.902**	

SON GUARANIES: QUINCE MILLONES VEINTE Y SIETE MIL NOVECIENTOS DOS.---

POR LA MUNICIPLAIDAD DE CIUDAD DEL ESTE

ARQ BELEN ROMAN
Fiscal de Obra

ANDREA SOTO
Fiscal de Obra

ING. ABIGAIL ALEGRE
Jefe de Fiscalizacion

Municipalidad de C.D.E. - División de Fiscalización

ELIAN CONSTRUCCIONES
Juan Carlos Bernal R.
Contratista

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6. B° Don Bosco - Av. Fortín Tolado
Ciudad del Este - Paraguay

Ciudad del Este Municipalidad de Ciudad del Este - Dirección de Area Urbana

ARQ. JUAN CABRERA
Director
Dirección de Area Urbana

Scanned with CamScanner