INFORME

CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA ESC. BAS. NRO. 6052 CENTRO EDUCATIVO STA. TERESITA Y ESC. BAS. NRO. 7561 AUGUSTO ROA BASTOS EN EL MUNICIPIO DE J. EULOGIO ESTIGARRIBIA

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) - CONTRATO N° 17/2022 ID Nº 415.594

DISTRITO BENEFICIARIO:

JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA – DTO. DE CAAGUAZU

PRESENTADO POR SECRETARÍA DE OBRAS

ARQ. VICTOR MENDIETA MERNES

SECRETARIO DE OBRAS

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaria de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

ARQ. ROSANNA PATRICIA VÁZQUEZ

ASISTENTE DE SECRETARÍA DE OBRAS

CORONEL OVIEDO – PARAGUAY

– 2022 -

INFORME

OBRA ANALIZADA:

CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA ESC. BAS. NRO. 6052 CENTRO EDUCATIVO STA. TERESITA Y ESC. BAS. NRO. 7561 AUGUSTO ROA BASTOS EN EL MUNICIPIO DE J. EULOGIO ESTIGARRIBIA - LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) - CONTRATO N° 17/2022 ID Nº 415.5946.-

FECHA:

14 DE OCTUBRE DE 2022

CIUDAD:

CAAGUAZÚ. -

RESUMO

Realizo las visitas de inspección a los sitios especificados en el contrato con orden de inicio de las mismas en fecha 29/08/2022 con un plazo de ejecución de 90 días. Procedo a las observaciones de los procesos constructivos. Estas verificaciones in situ corresponden a la **CERTIFICACION DE OBRAS Nº 1**, adjudicadas a la empresa **BOGADO CONSTRUCCIONES.**

Presto especial interés, al estado en el que se encuentran, corroborando las condiciones actuales que se presentan para el desempeño de la actividad constructiva. Una vez realizadas las verificaciones correspondientes de lo que he observado y con esta visita cumplida y con las facultades correspondientes emito el presente informe.

INFORME PARCIAL

Las construcciones ya anteriormente mencionadas, se encuentran en proceso de ejecución, he aquí el informe de obras respectivo. -

OBSERVACIONES

NINGUNA. -

DESCRIPCION DE TRABAJOS REALIZADOS

CERTIFICADO DE OBRAS Nº 1.

AL DORSO. -

Arq. Víctor Meneses
Secretaría de Obras
Gobernación de Caaguazú

Secretaria de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Ítem	Descripción del Bien	CANTIDAD CERTIFICADO		
		% Presente Certificado	% Acumulado hasta el Certificado anterior	% Acumulado hasta presente Certificado
1	**Preparación de la obra - Esc. Bas. Nro. 6052 Centro Educativo Sta. Teresita - Bloque de 3 Aulas**			
1.1	Cartel de Obras	100%	0%	100%
1.2	Placa de Mármol	0%	0%	100%
1.3	Limpieza y preparación del terreno	100%	0%	100%
1.4	Replanteo	100%	0%	100%
2	**Cimiento**			
2.1	Excavación y carga de cimiento con PBC	100%	0%	100%
3	**Estructura de Hormigón Armado**			
3.1	Pilar de Hormigón Armado	100%	0%	100%
3.2	Zapata de Hormigón Armado	100%	0%	100%
3.3	Vigas y dado de Hormigón Armado	100%	0%	100%
3.4	Encadenado de Hormigón Armado	100%	0%	100%
3.5	Loseta de Hormigón Armado sobre puerta de acceso	100%	0%	100%
4	**Mampostería de Nivelación**			
4.1	De 0,45m	100%	0%	100%
4.2	De 0,30 m	100%	0%	100%
4.3	De 0,60 m para pilares	100%	0%	100%
5	**Relleno**			
5.1	Relleno y apisonado de interiores	100%	0%	100%
6	**Aislación Asfáltica**			
6.1	De paredes	100%	0%	100%
7	**Mampostería de Elevación**			
7.1	De 0,30 para revocar	100%	0%	100%
7.2	De 0,15 para revocar	100%	0%	10%
7.3	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	100%	0%	100%
7.4	De 0,15 a una cara de ladrillos semiprensados macizos	100%	0%	100%
7.5	Envarillado bajo aberturas 2 O 8 por hilada (2 hiladas)	100%	0%	100%
8	**Pilares**			

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

8.1	De 0,45x0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	100%	0%	100%
9	**Techo**			
9.1	Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hormigón Armado de 2" x 6" con listón de boca	0%	0%	0%
10	**Revoques**			
10.1	De pared interior y exterior a una capa	0%	0%	0%
10.2	De viga cumbrera y galería de Hormigón Armado	0%	0%	0%
10.3	Moldura Lineal en balancines	0%	0%	0%
10.4	Revoque Alfeizar de ventanas 1:3 (cemento - arena)	0%	0%	0%
10.5	Pizarrones	0%	0%	0%
11	**Pisos**			
11.1	Contrapiso de Hormigón de cascotes de 10cm	0%	0%	0%
11.2	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30x30 cm	0%	0%	0%
11.3	Zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10x30 cm	0%	0%	0%
11.4	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	0%	0%	0%
11.5	Rampa peatonal	0%	0%	0%
12	**Aberturas**			
12.1	Puerta metálica de 1,20x2,10 con marco y herrajes	0%	0%	0%
12.2	Ventanas balancines de 1,50x1,68m	0%	0%	0%
13	**Pinturas**			
13.1	De paredes a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	0%	0%	0%
13.2	De paredes revocadas al látex	0%	0%	0%
13.3	De pilares vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	0%	0%	0%
13.4	De viga cumbrera y galeria al látex	0%	0%	0%
13.5	De balancines con pintura sintética	0%	0%	0%
.13.6	De ladrillos vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	0%	0%	0%
13.7	De tejuelones con barniz	0%	0%	0%
13.8	De pintura metálica con pintura sintética	0%	0%	0%
13.9	De tirantes y listón de boca de Hormigón Armado al látex	0%	0%	0%
13.10	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	0%	0%	0%
14	**Colocación de Vidrios**			

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

14.1	Vidrios de 6mm	0%	0%	0%
15	**Desagüe Pluvial**			
15.1	Canaleta y caño de bajada Nro. 26 - desarrollo 40 cm	0%	0%	0%
16	**Instalación Eléctrica**			
16.1	Instalación del tablero TS10 de 20 AG	0%	0%	0%
16.2	Instalación de tableros de comando TC	0%	0%	0%
16.3	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	0%	0%	0%
16.4	Alimentación de los circuitos de luces	0%	0%	0%
16.5	Alimentación de los circuitos de tomas	0%	0%	0%
16.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores	0%	0%	0%
16.7	Alimentación de los circuitos del TC	0%	0%	0%
16.8	Alimentación 4x6 mm NYY al tablero existente	0%	0%	0%
16.9	Artefactos fluorescentes de 3x40 W	0%	0%	0%
16.10	Artefactos fluorescentes de 2x40 W	0%	0%	0%
16.11	Artefactos fluorescentes de 1x40W c/ fotocélula en galería	0%	0%	0%
16.12	Tablero TS 10 de 10 AG con barra de fase y neutro	0%	0%	0%
16.13	Tablero TC de 6 AG	0%	0%	0%
16.14	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	0%	0%	0%
16.15	Colocación de Ventilador de techo de 56"	0%	0%	0%
16.16	Registro Eléctrico de 40x40x70 cm	0%	0%	0%
17	**Limpieza de Obra**			
17.1	Limpieza Final	100%	0%	100%
18	**Preparación de la obra - Esc. Bas. Nro. 7561 Augusto Roa Bastos - Aula Preescolar**			
18.1	Cartel de Obras 2.50 x 1.80	100%	0%	100%
18.2	Placa Conmemorativa de Mármol	0%	0%	100%
18.3	Limpieza y preparación de Obra	100%	0%	100%
18.4	Replanteo	100%	0%	100%
19	**Cimiento**			
19.1	Excavación y carga de cimiento con PBC	100%	0%	100%
20	**Estructura de Hormigón Armado**			
20.1	Viga cumbrera, Viga de galería y dados de Hormigón Armado	100%	0%	100%
20.2	Zapata y Pilar de Hormigón Armado	100%	0%	100%
20.3	Encadenado inferior y superior de Hormigón Armado	100%	0%	100%

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

21	**Mampostería de Nivelación**			
21.1	De 0,60 m para pilares	100%	0%	100%
21.2	De 0,45	100%	0%	100%
21.3	De 0,30	100%	0%	100%
22	**Relleno**			
22.1	Relleno y apisonado de interiores	100%	0%	100%
23	**Aislación Asfáltica**			
23.1	Aislación Horizontal	100%	0%	100%
23.2	De cantero revoque hidrófugo y pintado con asfalto caliente	100%	0%	100%
24	**Mampostería de Elevación**			
24.1	De 0,15 revoque ambas caras	100%	0%	100%
24.2	De 0,15 a una cara de ladrillo semiprensado macizo	100%	0%	10%
24.3	De 0,30 revoque ambas caras	100%	0%	100%
24.4	De 0,30 visto una cara con ladrillo prensado macizo	100%	0%	100%
24.5	Sardinel en canteros con ladrillo prensado macizo	100%	0%	100%
24.6	Loseta de Hormigón Armado sobre puerta de acceso	100%	0%	100%
24.7	Envarillado bajo aberturas 2 O 8 por hilada (2 hiladas)	100%	0%	100%
25	**Pilares**			
25.1	De 0,40x0,40 revocado con núcleo de Hormigón Armado	100%	0%	100%
26	**Techo**			
26.1	Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hormigón Armado de 2" x 6" con listón de boca	0%	0%	0%
27	**Revoques**			
27.1	De pared interior y exterior a una capa	0%	0%	0%
27.2	De cantero con hidrófugo - exterior	0%	0%	0%
27.3	De viga cumbrera + viga galería y voladizo de encadenado	0%	0%	0%
27.4	De nivelación y de panderete encadenado inferior	0%	0%	0%
27.5	De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm de espesor	0%	0%	0%
27.6	De mochetas	0%	0%	0%
28	**Pisos**			
28.1	Contrapiso de Hormigón de cascotes de 10cm	0%	0%	0%
28.2	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30x30 cm	0%	0%	0%

Arq. Víctor [illegible]
Secretario [illegible]
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

28.3	Zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10x30 cm	0%	0%	0%
28.4	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	0%	0%	0%
29	**Aberturas**			
29.1	Puerta placa 0,70 x 2,10 con marco, contramarco y herrajes	0%	0%	0%
29.2	Puerta placa 0,60x1,20 con marco, contramarco y herrajes	0%	0%	0%
29.3	Puerta placa de abrir 0,90 x 2,10 c/ marco y contramarco (inclusivo)	0%	0%	0%
29.4	Puerta metálica 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	0%	0%	0%
29.5	Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m	0%	0%	0%
29.6	Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m	0%	0%	0%
30	**Pinturas**			
30.1	De interior de paredes revocadas a la cal - Base para látex (2 manos y lijado)	0%	0%	0%
30.2	De paredes revocadas al látex	0%	0%	0%
30.3	De pilares vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	0%	0%	0%
30.4	De pilares revocados y paredes de pilares revocados y paredes revocadas exterior al látex	0%	0%	0%
30.5	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	0%	0%	0%
30.6	De aberturas metálicas con sintético	0%	0%	0%
30.7	De madera al barniz con marco y contra marco	0%	0%	0%
30.8	De tejuelones con barniz	0%	0%	0%
30.9	De tirantes y listón de boca de Hormigón Armado al látex	0%	0%	0%
30.10	Pintura de viga cumbrera y viga de galería al látex			
30.11	Pintura de Canaleta con anti oxido y pintura sintética	0%	0%	0%
30.12	Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 m con marco y porta tiza	0%	0%	0%
31	**Colocación de Vidrios**			
31.1	Vidrios de 6mm	0%	0%	0%
32	**Desagüe Pluvial**			
32.1	Canaleta y caño de bajada Nro. 26 - desarrollo 40 cm	0%	0%	0%
33	**Revestimiento**	0%	0%	0%
33.1	Azulejado de baño	0%	0%	0%

Arq. Víctor Benítez
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

34	**Rampa Peatonal**			
34.1	Grada de acceso frontal	0%	0%	0%
34.2	Rampa Peatonal	0%	0%	0%
35	**Instalación Sanitaria**			
35.1	Agua corriente - Desagüe Cloacal - Cámara de Inspección y Artef. Sanitarios	0%	0%	0%
35.2	Cámara Séptica 1,15 x 1,90 x 1,20	0%	0%	0%
35.3	Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	0%	0%	0%
36	**Instalación Eléctrica**	0%	0%	0%
36.1	Instalación del tablero TS10 de 5 AG con barra de fase y neutro	0%	0%	0%
36.2	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	0%	0%	0%
36.3	Alimentación de los circuitos de luces	0%	0%	0%
36.4	Alimentación de los circuitos de tomas de luces	0%	0%	0%
36.5	Alimentación de los circuitos de ventiladores de tomas	0%	0%	0%
36.6	Alimentación de los circuitos de A.A.	0%	0%	0%
36.7	Alimentación 2x6 mm NYY al tablero existente	0%	0%	0%
36.8	Artefactos fluorescentes de 3x40 W	0%	0%	0%
36.9	Artefactos fluorescentes de 1x40W c/ fotocélula en galería	0%	0%	0%
36.10	Tablero TS 10 de 6 AG con barra de fase y neutro	0%	0%	0%
36.11	Tablero TCV de 2AG	0%	0%	0%
36.12	Registro Eléctrico de 30x30x70 cm	0%	0%	0%
36.13	Colocación de Extintor de 6 Kilos	0%	0%	0%
34	**Limpieza de Obra**			
34.1	Limpieza Final	0%	0%	0%
	Precio Total			
		PORCENTAJE CERTIFICACION		**30,19**

SE ADJUNTA RESPALDO FOTOGRAFICO

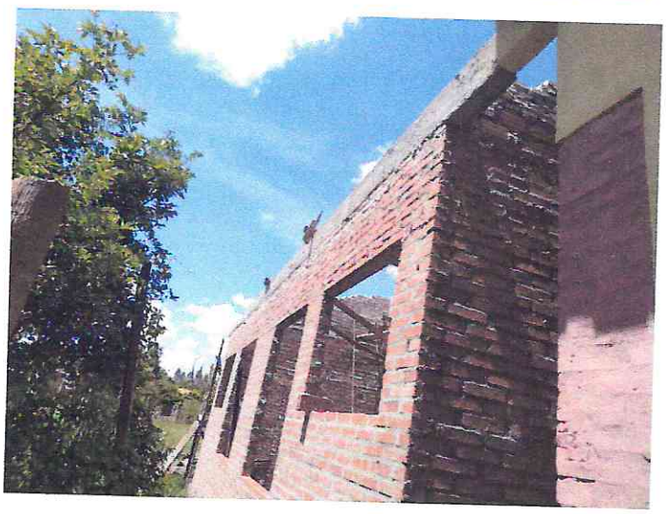
Arq. Víctor Meneguata
Secretario de Obras
Gobernación de Caaguazú

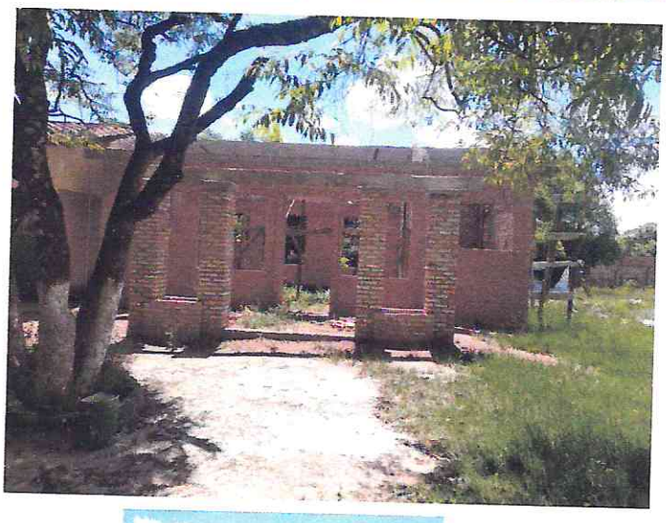
Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Gobernación del V Dto. de Caaguazú

Secretaría de Obras

ESC. BAS. NRO. 7561 AUGUSTO ROA BASTOS

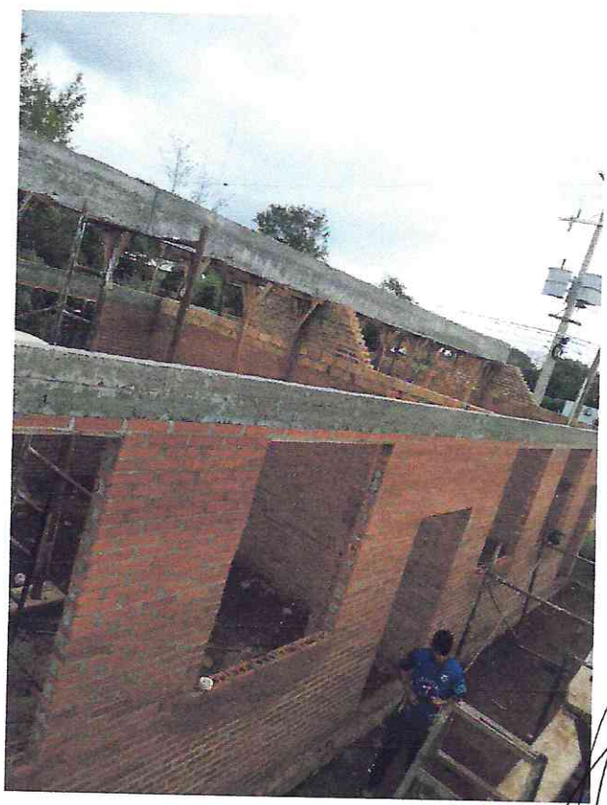


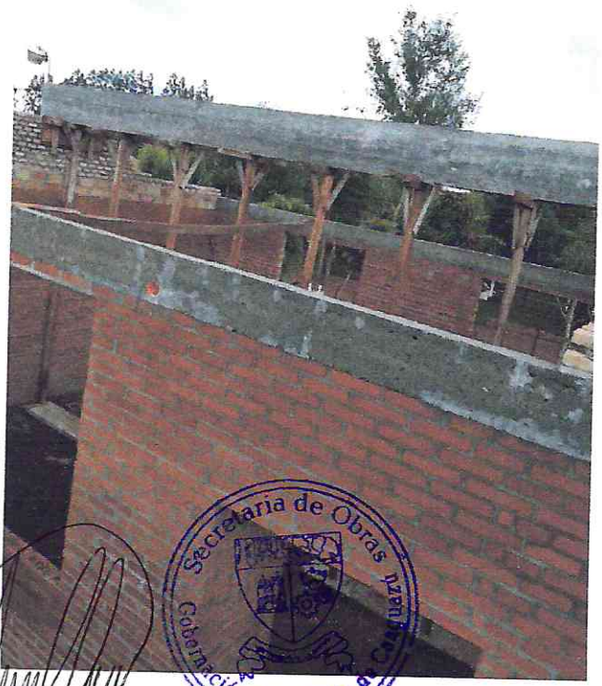


Arq. Mi[illegible]
Secretaría de Obras
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

ESC. BAS. NRO. 6052 CENTRO EDUCATIVO STA. TERESITA





Arq. Víctor Benítez
Secretario de Obras
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú