MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: "REPRACION DE TECHO DE TEJAS EN AULA NIVEL INICIAL- AULAS INICIAL ESC. BAS. N°: 3060 ENCARNACION FERNANDEZ"

LMCN No.19/2025 ID N°: 469.990 CONTRATO N° 13/2025

EMPRESA CONTRATISTA: ING. CIVIL OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ

PLANILLA DE CERTIFICADO N°:01

PERIODO: 09 DE JUNIO 2025- 08 DE JULIO 2025

FECHA DE PRESENTACION	8/7/2025
FECHA DE INICIO	9/6/2025
PLAZO INICIAL (DIAS)	120
DIAS DE LLUVIA	0
PLAZO ACTUAL)INICIAL +PRORROGAS (DIAS)	0
DIAS TRANSCURRIDOS	30
DIAS DE RETRAZO	0
FECHA FIN DE PLAZO	6/10/2025

RESUMEN GENERAL

	DESCRIPCIÓN	MONTO CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
			ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A	OBRA: "REPRACION DE TECHO DE TEJAS EN AULA NIVEL INICIAL- AULAS INICIAL ESC. BAS. N°: 3060 ENCARNACION FERNANDEZ"	94.161.400	0,00%	77,91%	77,91%	-	73.359.250	73.359.250
DEDUCCIONES A LA FECHA								
B.1	0,05% x dia MULTAS	47.081				-	-	-
B.2	20% DESCUENTO DEL ANTICIPO	18.832.280	0,00%	0,00%	0,00%	-	14.671.850	14.671.850
B.3	5% RETENCIÓN CAUCIONAL (FONDO DE REPARO)	4.708.070	0,00%	77,91%	77,91%	-	3.667.963	3.667.963
B	**TOTAL DEDUCCIONES**	**23.540.350**	0,00%	77,91%	77,91%	-	**18.339.813**	18.339.813
C	**MONTO NETO A PAGAR (A - B)**					**0**	**55.019.438**	**55.019.438**

SON GUARANÍES: CINCUENTA Y CINCO MILLONES DIEZ Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO.-

REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA FISCALIZADORA

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

ACTA DE MEDICIÓN

OBRA: "REPRACION DE TECHO DE TEJAS EN AULA NIVEL INICIAL- AULAS INICIAL ESC. BAS. N°: 3060 ENCARNACION FERNANDEZ"

LMCN No.19/2025 ID N°: 469.990 CONTRATO N° 13/2025

EMPRESA CONTRATISTA: ING. CIVIL OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ

PLANILLA DE CERTIFICADO N°:01

PERIODO: 09 DE JUNIO 2025- 08 DE JULIO 2025

En el lugar de la obra, Distrito de Sn Ignacio, Departamento de Misiones, a los 9 días del mes de julio del año 2025, se reúnen la EMPRESA CONTRATISTA, REPRESENTADA POR el ING. CIVIL OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ la FISCALIZACIÓN, Representada por el ARQ. DIEGO A. VALDEZ A., con el objeto de proceder a la verificación de los ítems del presente certificado. A continuación se detallan las mediciones correspondientes:

		CONTRACTUAL		CANTIDADES		
N°	Descripción	Unid.	Cant.	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Servicio de Demolicion	Global	1,00		1,00	
2	Preparacion de obra - Vallado de obra	Metros cuadrados	30,00		30,00	
3	Preparacion de obra - Guarda obra	Metros cuadrados	18,00		10,00	
4	Caseta de construcción - Obrador	Metros cuadrados	20,00			
5	Mamposteria -Envarillado bajo abertura 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	10,00		5,00	
6	Techo - Tejas con tejuelones prensadas a maquina	Metros cuadrados	110,00		110,00	
7	Revoques - De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	10,00		10,00	
8	Colocacion de pisos - Contrapiso - Piso de 20x20 cms.	Metros cuadrados	20,00		5,00	
9	Instalacion o colocacion de zocalo de 10x20 cms	Metro lineal	10,00		5,00	
10	Aberturas de Madera - Puerta tablero 0,90x2,10	Unidad	1,00		1,00	
11	Abertura de Madera - puerta de boxes de baño 0,60x1,20	Unidad	4,00		4,00	
12	Aberturas . Pizarrones	Unidad	1,00		1,00	
13	Servicio de pintura	Metros cuadrados	320,00		320,00	
14	Servicio de pintura	Metros cuadrados	9,00			
15	Servicios de pinturas - De tejuelones	Metros cuadrados	89,00		89,00	
16	Servicios de pinturas - De puertas	Metros cuadrados	7,00		7,00	
17	Servicios de pinturas - De tirantes y liston de Hº Aº	Metros cuadrados	89,00		89,00	
18	Servicio de pintura - canaleta y caño de bajada	Metro lineal	35,00		35,00	
19	Colocacion de vidrios - Vidrios Dobles	Metros cuadrados	4,00			
20	Construccion de desague pluvial - Canaleta y caño de bajada	Metro lineal	35,00		5,00	
21	Instalaciones sanitarias - Agua corriente - desague cloacal - camara de inspeccion y artef. Sanitarios	Global	1,00		0,80	
22	Construccion e instalaciones electricas - Alimentacion de los circuitos	Unidad	20,00		10,00	
23	Ventiladores de techo de 56"	Unidad	4,00			
24	Limpieza de obra	Metros cuadrados	89,00			
	TOTAL					

-----REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

ING. Oscar Gaete

REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA FISCALIZADORA

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: "REPRACION DE TECHO DE TEJAS EN AULA NIVEL INICIAL- AULAS INICIAL ESC. BAS. N°: 3060 ENCARNACION FERNANDEZ"
LMCN No.19/2025 ID N°: 469.990 CONTRATO N° 13/2025
PLANILLA DE CERTIFICADO N°:01
PERIODO: 09 DE JUNIO 2025- 08 DE JULIO 2025

FECHA DE PRESENTACION	8/7/2025
FECHA DE INICIO	9/6/2025
PLAZO INICIAL (DIAS)	120
DIAS DE LLUVIA	
PLAZO ACTUAL)INICIAL +PRORROGAS (DIAS)	
DIAS TRANSCURRIDOS	30
DIAS DE RETRAZO	
FECHA FIN DE PLAZO	6/10/2025

		Contractual				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
N°	Descripción (Rubro 541)	Unid.	Cant.	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
23	Ventiladores de techo de 56"	Unidad	4	945.000	3.780.000									
TOTAL DE TRABAJOS EJECUTADOS (Gs)					**3.780.000**									

REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA FISCALIZADORA

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: "REPRACION DE TECHO DE TEJAS EN AULA NIVEL INICIAL- AULAS INICIAL ESC. BAS. N°: 3060 ENCARNACION FERNANDEZ"
LMCN No.19/2025 ID N°: 469.990 CONTRATO N° 13/2025
PLANILLA DE CERTIFICADO N°:01
PERIODO: 09 DE JUNIO 2025- 08 DE JULIO 2025

FECHA DE PRESENTACION	8/7/2025
FECHA DE INICIO	9/6/2025
PLAZO INICIAL (DIAS)	120
DIAS DE LLUVIA	
PLAZO ACTUAL)INICIAL +PRORROGAS (DIAS)	
DIAS TRANSCURRIDOS	30
DIAS DE RETRAZO	
FECHA FIN DE PLAZO	6/10/2025

		Contractual				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
N°	Descripción (Rubro 222)	Unid.	Cant.	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Servicio de Demolicion	Global	1	7.000.000	7.000.000		1,00			7.000.000	7.000.000		100,00%	100,00%
2	Preparacion de obra - Vallado de obra	Metros cuadrado	30	162.000	4.860.000		30,00			4.860.000	4.860.000		100,00%	100,00%
3	Preparacion de obra - Guarda obra	Metros cuadrado	18	81.000	1.458.000		10,00			810.000	810.000		55,56%	55,56%
4	Caseta de construcción - Obrador	Metros cuadrado	20	270.000	5.400.000									
5	Mamposteria -Envarillado bajo abertura 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	10	33.750	337.500		5,00			168.750	168.750		50,00%	50,00%
6	Techo - Tejas con tejuelones prensadas a maquina	Metros cuadrado	110	270.000	29.700.000		110,00			29.700.000	29.700.000		100,00%	100,00%
7	Revoques - De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrado	10	47.250	472.500		10,00			472.500	472.500		100,00%	100,00%
8	Colocacion de pisos - Contrapiso - Piso de 20x20 cms.	Metros cuadrado	20	121.500	2.430.000		5,00			607.500	607.500		25,00%	25,00%
9	Instalacion o colocacion de zocalo de 10x20 cms	Metro lineal	10	40.500	405.000		5,00			202.500	202.500		50,00%	50,00%
10	Aberturas de Madera - Puerta tablero 0,90x2,10	Unidad	1	1.215.000	1.215.000		1,00			1.215.000	1.215.000		100,00%	100,00%
11	Abertura de Madera - puerta de boxes de baño 0,60x1,20	Unidad	4	945.000	3.780.000		4,00			3.780.000	3.780.000		100,00%	100,00%
12	Aberturas . Pizarrones	Unidad	1	675.000	675.000		1,00			675.000	675.000		100,00%	100,00%
13	Servicio de pintura	Metros cuadrado	320	35.100	11.232.000		320,00			11.232.000	11.232.000		100,00%	100,00%
14	Servicio de pintura	Metros cuadrado	9	40.500	364.500									
15	Servicios de pinturas - De tejuelones	Metros cuadrado	89	32.400	2.883.600		89,00			2.883.600	2.883.600		100,00%	100,00%
16	Servicios de pinturas - De puertas	Metros cuadrados	7	40.500	283.500		7,00			283.500	283.500		100,00%	100,00%
17	Servicios de pinturas - De tirantes y liston de H° A°	Metros cuadrado	89	35.100	3.123.900		89,00			3.123.900	3.123.900		100,00%	100,00%
18	Servicio de pintura - canaleta y caño de bajada	Metro lineal	35	40.500	1.417.500		35,00			1.417.500	1.417.500		100,00%	100,00%
19	Colocacion de vidrios - Vidrios Dobles	Metros cuadrado	4	270.000	1.080.000									
20	Construccion de desague pluvial - Canaleta y caño de bajada	Metro lineal	35	148.500	5.197.500		5,00			742.500	742.500		14,29%	14,29%
21	Instalaciones sanitarias - Agua corriente - desague cloacal - camara de inspeccion y artef. Sanitarios	Global	1	3.375.000	3.375.000		0,80			2.700.000	2.700.000		80,00%	80,00%
22	Construccion e instalaciones electricas - Alimentacion de los circuitos	Unidad	20	148.500	2.970.000		10,00			1.485.000	1.485.000		50,00%	50,00%
24	Limpieza de obra	Metros cuadrado	89	8.100	720.900									
TOTAL DE TRABAJOS EJECUTADOS (Gs)					**90.381.400**					**73.359.250**	**73.359.250**		**81,17%**	**81,17%**

ING. OSCAR CESARE

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra