ANDE

ORDEN DE TRABAJO **DSA/DSG3/N°** 11

LCO N° 1231/2023
CONTRATO N° 9430/2024

Día	Mes	Año
06	02	2025

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES

Servicio de Mantenimiento de Equipos Acondicionadores de Aire Tipo Split System a Conductos, Instalados en el Edificio de la Sede Central de la ANDE, bajo la Modalidad de Contrato Abierto.

Señores: **TÉCNICA Y SERVICIOS S.A.**

DATOS DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN: EQUIPO ACONDICIONADOR DE AIRE

MARCA:	YORK	UBICACIÓN:	4to. Piso. - Sala de Consejo
PROCEDENCIA:	U.S.A.	NI/DI: 66.841	
N° SERIE:		POTENCIA:	15 TR

Sírvase efectuar por cuenta de ANDE los trabajos que le(s) son solicitados en esta Orden:

Ítem	Trabajos a Realizar	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA incluido (₲)	Precio Total IVA incluido (₲)
11	Provision de insumos para el rebobinado de motoventilador trifasico de evaporador de 1,5 a 3 hp.	Unidad	3	1.662.833	4.988.499
12	Mano de obra para el rebobinado de motoventilador trifasico de evaporador de 1,5 a 3 hp.	Unidad	3	990.000	2.970.000
19	Provision de rulemanes de motoventilador del condensador.	Unidad	3	1.172.600	3.517.800
20	Mano de obra para el cambio de rulemanes de motoventilador del condensador.	Unidad	3	745.257	2.235.771
	TOTAL				**13.712.070**

OBSERVACIONES:

PLAZO DE EJECUCIÓN: Conforme a las Especificaciones Técnicas DSA/DSG3/01/2023

* **Mantenimiento Preventivo:** "Plan de Trabajo" (num. 3.1.1) ☐

* **Mantenimiento Correctivo:** hasta **tres (3) días** hábiles (num. 3.2) ☒

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS		DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
Elaborado por: Ing. Emanuel Villalba Secc. Mant. Electromecánico DSA/DSG	CÉSAR A. GÓMEZ G. Sección Mto. Elect. JEFE Jefe Int.	Francisca Soria D. Dpto. de Servicios Generales JEFE Jefa	Rodrigo Villanueva
FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 06/02/25	Fecha: 06/02/25	Fecha: 06/02/25	Fecha: 06/02/25

INFORME DE TRABAJOS EJECUTADOS

Trabajos solicitados y recibidos por la fiscalización: CUMPLE ☒ NO CUMPLE ☐

Fecha de recepción de la OT: 06/02/25 Fecha de recepción de los trabajos: 07/02/25 Plazo Ejecución: CUMPLE ☒ NO CUMPLE ☐

Asistencia de Personal conforme num. 3.1 inciso b) CUMPLE ☒ NO CUMPLE ☐

OBSERVACIONES:

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS	DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
CÉSAR A. GÓMEZ G. Sección Mto. Elect. JEFE Jefe Int.	Francisca Soria D. Dpto. de Servicios Generales JEFE Jefa	Rodrigo Villanueva
FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 07/02/25	Fecha: 07/02/25	Fecha: 07/02/25

ANDE

ORDEN DE TRABAJO

LCO N° 1231/2023
CONTRATO N° 9430/2024

DSA/DSG3/N° 12

Dia	Mes	Año
10	02	2025

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES

Servicio de Mantenimiento de Equipos Acondicionadores de Aire Tipo Split System a Conductos, Instalados en el Edificio de la Sede Central de la ANDE, bajo la Modalidad de Contrato Abierto.

Señores: **TÉCNICA Y SERVICIOS S.A.**

DATOS DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN: EQUIPO ACONDICIONADOR DE AIRE			
MARCA:	YORK	UBICACIÓN:	
PROCEDENCIA:	U.S.A.	NI/DI: 66.839	
N° SERIE:		POTENCIA:	40 TR

Sírvase efectuar por cuenta de ANDE los trabajos que le(s) son solicitados en esta Orden:

Ítem	Trabajos a Realizar	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA incluido (₲)	Precio Total IVA incluido (₲)
5	Mano de obra para el montaje de compresor de 5 TR/ 7,5 TR	Unidad	1	504.166	504.166
9	Provision de gas refrigerante ecologico R417A.	Kg	57	132.000	7.524.000
10	Mano de obra para la carga de gas refrigerante ecologico R417A.	Unidad	1	287.833	287.833
	TOTAL				**8.315.999**

OBSERVACIONES:

PLAZO DE EJECUCIÓN: Conforme a las Especificaciones Técnicas DSA/DSG3/01/2023

* **Mantenimiento Preventivo:** "Plan de Trabajo" (num. 3.1.1) ☐
* **Mantenimiento Correctivo:** hasta **tres (3) días** hábiles (num. 3.2) [x]

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS		DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
Elaborado por: Ing. Emanuel Villalba Sec. Mto. Electromecánico	CÉSAR A. GÓMEZ G. Sección Mto. Elect. JEFE	Francisca Saviaga Dpto. de Servicios Generales JEFE	Rodrigo Villamayor
FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 10/02/25	Fecha: 10/02/25	Fecha: 10/02/25	Fecha: 10/02/25

INFORME DE TRABAJOS EJECUTADOS

Trabajos solicitados y recibidos por la fiscalización: CUMPLE [X] NO CUMPLE ☐

Fecha de recepción de la OT:	Fecha de recepción de los trabajos:	Plazo Ejecución:
10/02/25	13/02/25	CUMPLE [X] NO CUMPLE ☐

Asistencia de Personal conforme num. 3.1 inciso b) CUMPLE [X] NO CUMPLE ☐

OBSERVACIONES:

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS	DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
CÉSAR A. GÓMEZ G. Sección Mto. Elect. JEFE Jefe Int.	Francisca Saviaga Dpto. de Servicios Generales JEFE Jefa	Rodrigo Villamayor
FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 13/02/25	Fecha: 13/02/25	Fecha: 13/02/25

ANDE

ORDEN DE TRABAJO **DSA/DSG3/N°** 13

LCO N° 1231/2023
CONTRATO N° 9430/2024

Dia	Mes	Año
10	02	2025

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES

Servicio de Mantenimiento de Equipos Acondicionadores de Aire Tipo Split System a Conductos, Instalados en el Edificio de la Sede Central de la ANDE, bajo la Modalidad de Contrato Abierto.

Señores: **TÉCNICA Y SERVICIOS S.A.**

DATOS DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN: EQUIPO ACONDICIONADOR DE AIRE

MARCA:	YORK	UBICACIÓN: SALON AUDITORIO	
PROCEDENCIA:	U.S.A.	NI/DI: 65.091	
N° SERIE:		POTENCIA:	20 TR

Sírvase efectuar por cuenta de ANDE los trabajos que le(s) son solicitados en esta Orden:

Ítem	Trabajos a Realizar	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA incluido (₲)	Precio Total IVA incluido (₲)
17	Provision de insumos para el rebobinado de motoventilador trifasico de condensador de 1 a 1,5 hp.	Unidad	1	1.354.833	1.354.833
18	Mano de obra para el rebobinado de motoventilador trifasico de condensador de 1 a 1,5 hp.	Unidad	1	1.072.500	1.072.500
19	Provision de rulemanes de motoventilador del condensador.	Unidad	1	1.172.600	1.172.600
20	Mano de obra para el cambio de rulemanes de motoventilador del condensador.	Unidad	1	745.257	745.257
	TOTAL				**4.345.190**

OBSERVACIONES:

PLAZO DE EJECUCIÓN: Conforme a las Especificaciones Técnicas DSA/DSG3/01/2023

*** Mantenimiento Preventivo:** "Plan de Trabajo" (num. 3.1.1) ☐

*** Mantenimiento Correctivo:** hasta **tres (3) días** hábiles (num. 3.2) ☒

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS		DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
Elaborado por: Ing. Emanuel Villar. Secc. Mant. Electromecán. DSA/DSG	CÉSAR A. GÓMEZ G. JEFE Sección Mto. Elect.	Lic. Francisca Soria O. Dpto. de Servicios Generales JEFE	Rodrigo Villanueva
FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 10/02/25	Fecha: 10/02/25	Fecha: 10/02/25	Fecha: 10/02/25

INFORME DE TRABAJOS EJECUTADOS

Trabajos solicitados y recibidos por la fiscalización: CUMPLE ☒ NO CUMPLE ☐

Fecha de recepción de la OT: 10/02/25 Fecha de recepción de los trabajos: 13/02/25 Plazo Ejecución: CUMPLE ☒ NO CUMPLE ☐

Asistencia de Personal conforme num. 3.1 inciso b) CUMPLE ☒ NO CUMPLE ☐

OBSERVACIONES:

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS	DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
JEFE	Lic. Francisca Soria O. Dpto. de Servicios Generales JEFE	Rodrigo Villanueva
FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 13/02/25	Fecha: 13/02/25	Fecha: 13/02/25

ANDE

ORDEN DE TRABAJO **DSA/DSG3/N°** 14

LCO N° 1231/2023
CONTRATO N° 9430/2024

Dia	Mes	Año
10	02	2025

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES

Servicio de Mantenimiento de Equipos Acondicionadores de Aire Tipo Split System a Conductos, Instalados en el Edificio de la Sede Central de la ANDE, bajo la Modalidad de Contrato Abierto.

Señores: **TÉCNICA Y SERVICIOS S.A.**

DATOS DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN: EQUIPO ACONDICIONADOR DE AIRE			
MARCA:	YORK	UBICACIÓN: 3ER. PISO - ZONA OESTE	
PROCEDENCIA:	U.S.A.	NI/DI: 65.095	
N° SERIE:		POTENCIA:	30 TR

Sírvase efectuar por cuenta de ANDE los trabajos que le(s) son solicitados en esta Orden:

Ítem	Trabajos a Realizar	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA incluido (₲)	Precio Total IVA incluido (₲)
17	Provision de insumos para el rebobinado de motoventilador trifasico de condensador de 1 a 1,5 hp.	Unidad	1	1.354.833	1.354.833
18	Mano de obra para el rebobinado de motoventilador trifasico de condensador de 1 a 1,5 hp.	Unidad	1	1.072.500	1.072.500
19	Provision de rulemanes de motoventilador del condensador.	Unidad	1	1.172.600	1.172.600
20	Mano de obra para el cambio de rulemanes de motoventilador del condensador.	Unidad	1	745.257	745.257
	TOTAL				**4.345.190**

OBSERVACIONES:

PLAZO DE EJECUCIÓN: Conforme a las Especificaciones Técnicas DSA/DSG3/01/2023

* **Mantenimiento Preventivo:** "Plan de Trabajo" (num. 3.1.1) [ ]
* **Mantenimiento Correctivo:** hasta **tres (3) días** hábiles (num. 3.2) [X]

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS		DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
Elaborado por: Ing. Emanuel Villalba	CÉSAR A. GÓMEZ G. Sección Mto. Elect. JEFE	Lic. Francisca Soria C. Dpto. de Servicios Generales JEFE	Rodrigo Villamayor
FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN JEFE INT.	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 10/02/25	Fecha: 10/02/25	Fecha: 10/02/25	Fecha: 10/02/25

INFORME DE TRABAJOS EJECUTADOS

Trabajos solicitados y recibidos por la fiscalización: CUMPLE [X] NO CUMPLE [ ]

Fecha de recepción de la OT:	Fecha de recepción de los trabajos:	Plazo Ejecución:
10/02/25	13/02/25	CUMPLE [X] NO CUMPLE [ ]

Asistencia de Personal conforme num. 3.1 inciso b) CUMPLE [X] NO CUMPLE [ ]

OBSERVACIONES:

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS	DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
CÉSAR A. GÓMEZ G. Sección Mto. Elect. JEFE	Lic. Francisca Soria C. Dpto. de Servicios Generales JEFE	Rodrigo Villamayor
FIRMA Y ACLARACIÓN JEFE INT.	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 13/02/25	Fecha: 13/02/25	Fecha: 13/02/25

ANDE

Orden de Entrega Bien / Servicio / Obra
N° 5020007440

Administración Nacional de Electricidad
RUC: 80009735-1

Fecha Impresión: 20.03.2025
Impreso por: ASU04770

Proveedor/Contratista: TECNICA Y SERVICIOS S.A. (1000000632)	DSA/DSG - Departamento de Servicios Generales
Dirección: 29 DE SETIEMBRE Y RIO VERDE **RUC**: 80050464-0 **Email**: aheisecke@cheisecke.com.py **Télefono**: 443-718	**Fecha Emisión OE**: 19.03.2025 **Nro Contrato SAP**: 3030000214 **Nro Contrato ANDE**: 9430/2024 **Fecha de Envío por correo**: **Fecha tope de Entrega**: 19.03.2025

SE SOLICITA PROVEER LOS ITEMS DESCRITOS SEGÚN CONTRATO DE LA LCON NRO 1231/2023 - 'SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT SYSTEM A CONDUCTOS, INSTALADOS EN EL EDIFICIO DELASEDECENTRAL, BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO-AD REFERÉNDUM' con ID de PAC: 425253/23

Item	Material SAP	Denominación	Cantidad	UM	Lugar de Entrega	Precio Unit O.E. PYG (Iva incluido)	Precio O.E. PYG (Iva incluido)
1	71044714	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO - MANO DE OBRA PARA EL MONTAJE DE COMPRESOR DE 5 TR/ 7,5 TR	1	UN	Metropolitana-Oficina Central	504.166	504.166
2	71044718	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO - PROVISIÓN DE GAS REFRIGERANTE ECOLÓGICO R#417A	57	KG	Metropolitana-Oficina Central	132.000	7.524.000
3	71044719	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO - MANO DE OBRA PARA LA CARGA DE GAS REFRIGERANTE ECOLÓGICO R#417A	1	UN	Metropolitana-Oficina Central	287.833	287.833
4	71044720	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO - PROVISIÓN DE INSUMOS PARA EL REBOBINADO DE MOTOVENTILADOR TRIFÁSICO DE EVAPORADOR DE 1,5 A 3 HP	3	UN	Metropolitana-Oficina Central	1.662.833	4.988.499
5	71044721	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO - MANO DE OBRA PARA EL REBOBINADO DE MOTOVENTILADOR TRIFÁSICO DE EVAPORADOR DE 1,5 A 3 HP	3	UN	Metropolitana-Oficina Central	990.000	2.970.000
6	71043348	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO - PROVISIÓN DE INSUMOS PARA REBOBINADO DE MOTOVENTILADOR TRIFÁSICO DE	2	UN	Metropolitana-Oficina Central	1.354.833	2.709.666
TOTAL IVA INCLUIDO:							16.274.498

ANDE

Orden de Entrega Bien / Servicio / Obra
N° 5020007440

Administración Nacional de Electricidad
RUC: 80009735-1

Fecha Impresión: 20.03.2025
Impreso por: ASU04770

Proveedor/Contratista: TECNICA Y SERVICIOS S.A. (1000000632)	DSA/DSG - Departamento de Servicios Generales
Dirección: 29 DE SETIEMBRE Y RIO VERDE **RUC:** 80050464-0 **Email:** aheisecke@cheisecke.com.py **Télefono:** 443-718	**Fecha Emisión OE:** 19.03.2025 **Nro Contrato SAP:** 3030000214 **Nro Contrato ANDE:** 9430/2024 **Fecha de Envío por correo:** **Fecha tope de Entrega:** 19.03.2025

SE SOLICITA PROVEER LOS ITEMS DESCRITOS SEGÚN CONTRATO DE LA LCON NRO 1231/2023 - 'SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT SYSTEM A CONDUCTOS, INSTALADOS EN EL EDIFICIO DELASEDECENTRAL, BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO-AD REFERÉNDUM' con ID de PAC: 425253/23

Item	Material SAP	Denominación	Cantidad	UM	Lugar de Entrega	Precio Unit O.E. PYG (Iva incluido)	Precio O.E. PYG (Iva incluido)
		CONDENSADOR DE 1 HP A 1,5 HP.					
7	71043349	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO - MANO DE OBRA PARA REBOBINADO DE MOTOVENTILADOR TRIFÁSICO DE CONDENSADOR DE 1 HP A 1,5 HP.	2	UN	Metropolitana-Oficina Central	1.072.500	2.145.000
8	71044726	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO - PROVISIÓN DE RULEMANES DE MOTOVENTILADOR DEL CONDENSADOR	5	UN	Metropolitana-Oficina Central	1.172.600	5.863.000
9	71006043	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO_MANO DE OBRA PARA CAMBIO DE RULEMANES DEL MOTOVENTILADOR DEL CONDENSADOR	5	UN	Metropolitana-Oficina Central	745.257	3.726.285
TOTAL IVA INCLUIDO:							30.718.449

Observaciones: CORRESPONDE A LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DE LAS OTS 11- 12- 13- 14.-

TÉCNICA Y SERVICIOS S.A.

OBRAS DE INGENIERIA CIVIL - CONSTRUCCION DE CARRETERAS, CALLES, PUENTES, ALCANTARILLADO, CAMPO DE AVIACION, PUERTOS.

29 de Setiembre y Río Verde - Bo. San Miguel
Tel. (0226) 262 238
Villa Hayes - Paraguay

Nº de Timbrado: 17912703
RUC: 80050464 - 0
Fecha Inicio de Vigencia: 19/03/2025
Fecha Fin de Vigencia: 31/03/2026

FACTURA

Nº 001 - 001 - 0001404

FECHA DE EMISION: 20/03/2025 | **CONDICION DE VENTA:** CONTADO ☐ CREDITO ☒

RUC: 80009735-1 | **TELEFONO:**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Administración Nacional de Electricidad – ANDE | **NOTA DE REMISION Nº:**

DIRECCION: Av. España 1268 e/ Parte Cardozo

CANTIDAD	CLASE DE MERCADERIA Y/O SERVICIOS	PRECIO UNITARIO	VALOR DE VENTA EXENTAS	VALOR DE VENTA 5%	VALOR DE VENTA 10%
1	Mano de obra - Mantenimiento y/o Reparación Mano				
	de obra para el montaje de compresor de 5TR/7,5TR	504.166			504.166 #
57	Mantenimiento/Reparación de aire acondicionado				
(1)	Provisión de gas refrigerante ecológico R-417A	132.000			7.524.000 #
1	Mano de obra - Mantenimiento y/o Reparación Mano				
	de obra para la carga de gas refrigerante ecológico R-417	287.833			287.833 #
3	Mantenimiento/Reparación de aire acondicionado Provisión				
	de insumos p/ el acondicionado motor ventilador Tritasión de				
	evaporador de 1,5 a 3 HP	1.662.833			4.988.499 #
3	Mano de obra - Mantenimiento y/o Reparación Mano de obra p/				
	el acondicionado motor ventilador Tritasión de evaporador 1,5 a 3hp	990.000			2.970.000 #
2	Mantenimiento/Reparación de aire acondicionado Provisión de in-				
	sumos p/ el acondicionado motor ventilador Tritasión de Conde-				
	sador 1a 1,5 Hp.	1.354.833			2.709.666 #
2	Mano de obra - Mantenimiento y/o Reparación Mano de Obra p/ el				
(2)	acondicionado motor ventilador tritasión de evaporador de 2 a 2,5 hp	1.072.500			2.145.000 #
5	Mantenimiento/Reparación de aire acondicionado Provisión				
	de rulemanes de motor ventilador del condensador	1.172.600			5.863.000 #
5	Mano de obra - Mantenimiento y/o Reparación mano de obra				
	p/ el cambio de rulemanes motor ventilador del condensador	745.957			3.796.285 #
	LCO 1231/2023 Contrato Nº 9430/2024				
	OT Nº 11-12-13-14-5 mes de Enero - Febrero 2025				
	OC Nº: 50.2000.7440				
SUB-TOTAL					30.718.449 #

TOTAL A PAGAR Guaraníes: Treinta millones setecientos dieciocho mil cuatrocientos cuarenta y nueve — 30.718.449 #

LIQUIDACION DEL IVA: (5%) (10%) 2.792.586 # **TOTAL IVA:** 2.792.586 #

2 TAL. 50 X 3 - Del 0001401 al 0001500 - III - 2025 - Avda. Primer Presidente Nº 3432 e/ Tte. Giménez y M. Onieva
PISTILLI PRODUCCIONES S.R.L. - RUC: 80080875 - 4 * C.H.1929 - Tel: (021) 293 146

ORIGINAL: CLIENTE *DUPLICADO: ARCH. TRIBUTARIO
TRIPLICADO: CONTABILIDAD (No Válido para Crédito Fiscal)