MUNICIPALIDAD DE CAPITÁN MIRANDA

OBRA: LCO N° 02/2023 ID N° 431.058 REPARACIÓN DE UN BLOQUE DE AULA Y CANTINA DE 9,35M X 18,30M DE COLEGIO MOISÉS SANTIAGO BERTONI

CERTIFICADO DE OBRA

PLANILLA DE COMPUTO

DESCRIPCIÓN DE OBRAS						Anticipo de 20%: 06-09-23			Certificado N° 1: 12-10-23		
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	% Avance	Monto Certificado	Monto Acumulado	% Avance	Monto Certificado	Monto Acumulado
1	Limpieza y Preparacion de obra	m2	171,00	4.800	820.800				100%	820.800	820.800
2	Desmontaje de marcos y puerta existente	Un	3,00	9.600	28.800				100%	28.800	28.800
3	Demoliciones de mampostería	m2	5,00	19.200	96.000				100%	96.000	96.000
4	Mampostería de ladrillo común. Esp. 30cm	m2	5,00	172.800	864.000						
5	a- Puerta tablero de 1,20 m de ancho.Incluye colocación de marcos y accesorios y barnizado.	Un	1,00	2.400.000	2.400.000						
6	Puerta tablero de 0,80 x 2,10 de ancho. Incluye colocación de marcos y accesorios	Un	1,00	1.440.000	1.440.000						
7	Puerta metálica de 1.20 x 2.10 con marco y herrajes	Un	1,00	1.920.000	1.920.000						
8	Ventana de chapa metálica basculante con marcos y herrajes. Sector cantina Medidas 1,50x1,15	Un	2,00	960.000	1.920.000						
9	Ventana metálica con marcos y herrajes de 0,60 x 1,10 Sector cantina. Incluye provisión de rejas	Un	1,00	480.000	480.000						
10	Mesada de H°A° revestido con azulejos empotrada en antepecho de ventana de 1,50 x 1,10 de cantina. Medidas 3,50 metros de largo y 0,70 m de ancho.Epesor 7cm	m3	0,20	1.600.000	320.000						
11	Desmontaje de teja colonial y tejuelita existente con recuperación de materiales	m2	232,00	19.200	4.454.400				100%	4.454.400	4.454.400
12	Techo de chapa trapezoidal verde N° 26,ancho 1,10m con sujeción de tornillo autoperforante de cabeza hexagonal de 2 pulgadas sobre machimbre de 1/2 x 3 pulgadas de eucalipto de primera clavado por correa de madera existente de 4x4 pulgadas A.fajilas de 1x3pulgadas transversales a tirante existente, listones de 1/2 x 2 pulgadas paralelo a tirante existente. Aislación térmica,acústica e hidrófuga con membrana de espuma termoplástica con film de polietileno.Esp. 10mm	m2	232,00	268.800	62.361.600				100%	62.361.600	62.361.600
13	Cumbrera de chapa doblada N° 26. Ancho 0,40m.	ml	20,00	76.800	1.536.000				100%	1.536.000	1.536.000
14	Cenefa laterales de aleros de chapa doblada N° 26.Desarrollo 33cm	ml	24,00	76.800	1.843.200						
15	Demolición de piso mosaico existente. Incluye aula y sector de cantina	m2	155,00	8.640	1.339.200						
16	Contrapiso de hormigón pobre de 0,07m de espesor. Dos.f. 1/4:1:4:6.Sector: Galerías y aulas	m2	155,00	38.400	5.952.000						
17	Carpeta de nivelación. Ep 3cm.Sector galería y aulas con aislación hidrófuga.	m2	155,00	38.400	5.952.000						
18	Piso cerámico.Sector galería y aulas	m2	155,00	72.000	11.160.000						
19	Zócalo cerámico. Sector galerías y aulas	ml	72,00	19.200	1.382.400						
20	Guarda obra-Contrapiso de hormigón de cascote. Esp.7cm	m2	180,00	38.400	6.912.000						
21	Guarda obra-Carpeta tipo alisado. Esp.3cm	m2	180,00	48.000	8.640.000						
22	Guarda obra-Borde de mampostería de ladrillo común. Esp 0,15m	m2	10,00	86.400	864.000						
23	Guarda obra-Relleno y compactación	m3	18,00	52.800	950.400						
24	Limpieza y revoque de canal de desagüe abierto de mampostería de ladrillo común revocado de 0.9m de ancho y 0.40 m de profundidad	ml	50,00	57.600	2.880.000						
25	Tablero seccional.Provisión de disyuntores para luces,ventilador Aire Acondicionado, toma corriente	Un	1,00	2.880.000	2.880.000						

Arq. Fabio López
Reg. Prof. N° 3732

MUNICIPALIDAD DE CAPITAN MIRANDA
DPTO. DE OBRAS
Pedro Yan Jiménez Thiebeaud
ARQUITECTO
Reg. N° 3333

26	Instalación para bocas de artefactos eléctricos, cableado de 4mm y electroducto de pvc rígido para artefactos eléctrico(tomacorriente,luces,a re acondicionado,tableros seccionales en galería y 4 aulas. Incluye provisión de fotocelula , llave térmica y conexión a tablero	Un	51	96.000	4.896.000						
27	Provisión de foco y portafoco de bajo consumo de 60 W con campana metálica	Un	14,00	192.000	2.688.000						
28	Provisión de foco y portafoco de bajo consumo de 60 W con campana metálica	Un	14,00	384.000	5.376.000						
29	Provisión de toma corriente	Un	15,00	96.000	1.440.000						
30	Circutos para ventilador	Un	5,00	576.000	2.880.000						
31	Circutos para Aire Acondicionado	Un	3,00	96.000	288.000						
32	Vidrio trasparente para ventana tipo balancin de 1,20x1,60m	m2	7,25	160.320	1.162.320						
33	Revoque De paredes interior a una capa Dosificación 1:4:16.	m2	100,00	57.600	5.760.000						
34	Revestimiento con azulejos. Sector Cantina	m2	20,00	76.800	1.536.000						
35	Instalación de agua corriente con caños pvc de 1/2 y 3/4" y uniones por termofusión,llaves de paso de 1/2" FV seguir planos de instalaciones de todos los locales	Un	1,00	960.000	960.000						
36	Registro con tapa de H° A° de 50x50x50cm Incluye extensión de caños hasta cámara séptica	Un	1,00	480.000	480.000						
37	Desague cloacal de pileta de cocina hasta primer registro, incluye provisión de desengrasador	Un	1,00	672.000	672.000						
38	Limpieza y preparación de superficie a pintar(pared interior y exterior) Incluye maderamen y cielorraso de techo,aberturas y pilares de galería	Un	1,00	1.920.000	1.920.000						
39	Pintura látex a 2 capas Interior previa limpieza de superficie base. Incluye aulas y cantina	m2	193,00	21.120	4.076.160						
40	Pintura látex a 2 capas exterior de pilares de 0,30x0,40m de galería incluye enduido	m2	16,00	21.120	337.920						
41	Pintura látex a 2 capas exterior previa limpieza de superficie base	m2	155,00	21.120	3.273.600						
42	Pintura sintética de aberturas tipo balancin de aulas con una capa de pintura antióxido.Medidas 1,45 x 1,00	m2	13,05	24.000	313.200						
43	Pintura sintética de tirantes y listones,barnizado de cielorraso tipo machihembre	m2	232,00	24.000	5.568.000						
44	Pizarron tipo acrílico de 1,25 x 3,40. Incluye montaje y porta marcadores	Un.	1,00	1.440.000	1.440.000						
45	Mesada de lavatorio en cantina con granito reconstruido con 1 bacha Base pedestal de ladrillo comin revocado revestido con muebles de madera en la parte inferior Medidas 1,50 metros de largo y 70 cm de ancho	Un	1,00	1.920.000	1.920.000						
46	Mesada de cocina y revestido con granito reconstruido Soporte de mamposteria revestido con muebles de madera con extractor de aire tipo campana de cocina	Un	1,00	3.360.000	3.360.000						
47	Mesada sector barra revestido con granito reconstruido . Soporte de mamposteria revestido con muebles de madera con extractor de aire tipo campana de cocina	Un	1,00	3.840.000	3.840.000						
48	Trabajos de cerigrafia con letras corporeas con la leyenda de "Colegio Moisés Bertoni" en fachada principal de cantina	Un	1,00	4.032.000	4.032.000						
49	Limpieza final	m2	171,00	6.720	1.149.120						
50	Cartel de obras	Un	1,00	1.200.000	1.200.000				100%	1.200.000	1.200.000
TOTAL GENERAL					**189.985.120**				**37%**	**70.497.600**	**70.497.600**
	DEVOLUCIÓN DEL 20%									14.099.520	
	RETENCIÓN DE 5%									3.524.880	
	MULTAS 0,5%										
	TOTAL CERTIFICADO						37.993.024			52.873.200	
	CERTIFICADO ACUMULADO.									90.866.224	
	PORCENTAJE A PAGAR										
	PORCENTAJE ACUMULADO										

SON GUARANÍES=CINCUENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS.

Firma de Contratista
Arq. Fabio López Curtido

FIRMA DE PROFESIONAL
Arq. Pedro González Thiebeaud
Reg. Profesional 3,333

MUNICIPALIDAD DE CAPITAN MIRANDA
DPTO. DE OBRAS

Pedro González Thiebeaud
ARQUITECTO
Reg.P.N° 3333

Arq. Fabio López
Reg. Prof N° 3732