ACTA DE RESULTADOS DE OPERACIONES PREVIAS N° 01
ANDE – MANCUSO & CÍA. S.R.L.
Contratación Directa ANDE Nº 6393/2019 - ID - 357025

OBJETIVO: Operaciones Previas a la Recepción Provisional de las Obras.
CONTRATO: Ejecución de Obras Civiles para Reacondicionamiento y Mantenimiento del Edificio de la Agencia Caapucú
LUGAR: Caapucú
FECHA: 19 de marzo de 2020

ASISTENTES:

- Edmundo Nelson Aguirre Bareiro, Fiscal de Obras Civiles (ANDE)
- Lic. Claudio Cabral, Representante Legal (Contratista)

TEMAS TRATADOS:

Acorde a lo estipulado en el punto 44 de la Carta de Invitación inherente a la Recepción de las Obras, se procede a realizar las verificaciones, específicamente en lo referente a los literales:

c. Cuando los trabajos que forman parte de la presente Contratación Directa hayan sido terminados en todas sus partes, incluyendo las limpiezas finales, se procederá, previa solicitud del Contratista y dentro de los quince (15) días siguientes a esta solicitud, a la verificación de las obras, y si no se hallaren defectos o malas ejecuciones, se levantará el Acta de Recepción Provisional y se procederá a la entrega de las obras a ANDE.
d. Si durante la verificación de las obras se encontraren obras defectuosas o no aceptables, ANDE comunicará por escrito al Contratista, indicándole los defectos que deben ser subsanados en un plazo máximo de treinta (30) días. Luego de concluidas las obras a satisfacción de ANDE, el Contratista lo comunicará a esta última con el fin de procederse a una nueva verificación.

Verificado lo concerniente a los literales "c" y "d", a continuación se procede a detallar los resultados y se especifican los detalles que no están enteramente conformes con las Especificaciones Técnicas del Contrato:

1. Pintura de techo con esmalte sintético para maderamen y látex acrílico para tejuelas (galería ubicada en el acceso a la Boca de Cobranza y galería en el acceso a las oficinas del Lic. Villalba)
2. Limpieza de pisos, zócalos, tejuelitas, tejuelones (manchas de pintura)
3. Cambiar zócalos y cornisas con diseño incorrectos
4. Repintar puertas y ventanas de la Sala Técnica (previo masillado de defectos en la madera)
5. Prolongar los caños de bajada pluvial
6. Falta pastinado en azulejos de los baños
7. Ajustar debidamente las canillas de los lavatorios
8. Cambiar piso en el acceso principal, roto durante la colocación del freno de la puerta de blindex.
9. Ajustar la placa metálica del freno de la puerta de blindex contra el piso (está muy alto)
10. Provisión y colocación de membrana elástica impermeabilizante sobre el techo plano de los baños destinados a Usuarios
11. Limpieza final

Se deja constancia que a partir de esta Acta, se realizarán las verificaciones en un plazo de 30 (treinta) días en el cual se deben terminar, conforme EE.TT., todos los trabajos enumerados precedentemente, a efectos de evitar inconvenientes posteriores.

E. Nelson Aguirre B.
Fiscal de Obras – GT/OCI

Lic. Claudio Cabral
Representante Legal - Contratista

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

Scanned by TapScanner

ANDE

Nº0000673

LICITACIÓN Nº: CD Nº 6343/2014

CONTRATO Nº 7857/2014 LOTE Nº Tipo: 357025

LUGAR Y FECHA: Asunción, martes 11 de noviembre de 2016

DESCRIPCION DE LA OBRA: Ejecución de obras, bienes para la reacondicionamiento y mantenimiento de subpuesto - AA Campoalegre

DE: Contratista

A: ANDE

REFERENCIA: Trabajos terminados y verificación de formatos

- Por este medio comunicamos que hemos terminado los trabajos detallados en el contrato, incluyendo las observaciones de la Arq. Martha Gonzalez.
- En otro hecho, elevamos a consideración de la fiscalización de obras, los siguientes documentos:
  - Acta de Recepción Final
  - Certificado de Obra Final
  - Informe Final
  - Planos de Planimetría conforme a obra.
  - Listado de materiales utilizados, con sus características y referencias correspondientes.
- Finalmente aclaramos que no quedaron insumos por mesa de entrada nuestra Sucursal de Campoalegre provisoria, por lo que solicitamos la recepción provisoria por este medio. —

E. Nelson Aguirre B.
FISCAL DE OBRAS - ANDE

ORIGINAL: Libro de Obras 1a. Copia: Contratista 2a. Copia: Unidad Administrativa

Imprenta "R & G Estudio Gráfico" de Rossana E. Aquino - Dr. Andrés Gelly 384 - Tel. 372 920 - RUC. 3227679-6 - Habilitación N° 1087
10 Talonarios 50 x 3 . Del 0000501 al 0001000

Scanned by TapScanner

ACTA DE RESULTADOS DE OPERACIONES PREVIAS N° 02
ANDE – MANCUSO & CÍA. S.R.L.
Contratación Directa ANDE Nº 6393/2019 - ID - 357025

OBJETIVO: Operaciones Previas a la Recepción Provisional de las Obras.
CONTRATO: Ejecución de Obras Civiles para Reacondicionamiento y Mantenimiento del Edificio de la Agencia Caapucú
LUGAR: Caapucú
FECHA: 29 de mayo de 2020

ASISTENTES:

- Arq. Marta González, Jefe de Obras (ANDE)
- Edmundo Nelson Aguirre Bareiro, Fiscal de Obras Civiles (ANDE)
- Lic. Claudio Cabral, Representante Legal (Contratista)

TEMAS TRATADOS:

Acorde a lo estipulado en el punto 44 de la Carta de Invitación inherente a la Recepción de las Obras, se procede a realizar las verificaciones, específicamente en lo referente a los literales:

c. Cuando los trabajos que forman parte de la presente Contratación Directa hayan sido terminados en todas sus partes, incluyendo las limpiezas finales, se procederá, previa solicitud del Contratista y dentro de los quince (15) días siguientes a esta solicitud, a la verificación de las obras, y si no se hallaren defectos o malas ejecuciones, se levantará el Acta de Recepción Provisional y se procederá a la entrega de las obras a ANDE.

d. Si durante la verificación de las obras se encontraren obras defectuosas o no aceptables, ANDE comunicará por escrito al Contratista, indicándole los defectos que deben ser subsanados en un plazo máximo de treinta (30) días. Luego de concluidas las obras a satisfacción de ANDE, el Contratista lo comunicará a esta última con el fin de procederse a una nueva verificación.

Verificado lo concerniente a los literales "c" y "d", a continuación se procede a detallar los resultados y se especifican los detalles que no están enteramente conformes con las Especificaciones Técnicas del Contrato:

1. Pintura de techo con esmalte sintético para maderamen y látex acrílico tipo pavimento color blanco para tejuelitas (galería ubicada en el acceso a la Boca de Cobranza) (no presenta uniformidad y se requiere repintar)
2. Repintar puertas de los baños destinado a Usuarios
3. Repintar pared exterior de la oficina de la Jefatura, lado norte
4. Reparar enduido y posterior repintado de pared lado exterior este de la oficina de Cobranzas
5. Masillado de aberturas de la Sala Técnica y posterior repintado
6. Repintado de la pared interior de la oficina de Fiscalización (falta la 2° mano)
7. Limpieza final de pisos, zócalos, azulejos, aberturas y vidrios

Se deja constancia que a partir de esta Acta, se realizarán las verificaciones en un plazo de 15 (quince) días en el cual se deben terminar, conforme EE.TT., todos los trabajos enumerados precedentemente, a efectos de evitar inconvenientes posteriores.

Arq. Marta González
Jefe de Obras – GT/OCI

E. Nelson Aguirre B.
Fiscal de Obras – GT/OCI

Lic. Claudio Cabral
Representante Legal - Contratista

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

Scanned by TapScanner