RVV Ingeniería
Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA

Asunción, 02 de Julio del 2020

Señora
Lic. Rocío Mencia Iriarte
Dirección General de Administración y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura
Presente

Ref.: "Contrato Nº 18/2019: Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños. Fiscalización de Obras"

Tengo a bien a dirigirme a Ud., y por su intermedio a quien corresponda, a fin de hacer entrega del Informe Nº 06 correspondiente al mes de Marzo de la obra de referencia. Así también adjunto factura por servicios de fiscalización correspondiente al mes de Marzo.

Sin otro motivo particular, atentamente.

Roberto Vera Vierci
Ing. Civil

cc: Lic. Rilsi Leticia Méndez, Unidad Operativa de Contrataciones.

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
MESA DE ENTRADA
Expediente Nº 849 Fecha: 03/07/20 Hora: 08:56
Asunto:
Recibido por: Liz Irala

DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES - SNC
MESA DE ENTRADA Nº: 139
Proceso: - Fecha: 03-07-2020
Entregado por: Carlos Cáceres
Hora: 09:05 Recibido por: Delia Avelar

Roberto Eliseo Vera Vierci

Ingeniero Civil

Mayor Casianoff 471 c/ Del Maestro
Telefax: 021 601 095 - 021 612 125
Asunción - Paraguay

R.U.C.: 150496-7
Fecha Inicio Vigencia 04/05/2020
Fecha Fin Vigencia 31/05/2021
Timbrado Nº 14051291
FACTURA

Nº 001-001- 0000716

Fecha de Emisión: 02 de julio del 2020 | Cond. De Venta: **CONTADO** ☐ **CRÉDITO** ☒

Nombre o Razón Social: Secretaría Nacional de Cultura

R.U.C.: 80050610-3 | Nota de Remisión Nº:

Dirección: | Teléfono:

Cant.	DESCRIPCIÓN	P/Unitario	Ventas Exentas	Ventas 5%	Ventas 10%
1	Honorarios profesionales por fiscalización de obras. Correspondiente a Marzo del 2020.	15.000.000			15.000.000.-
Sub-Totales:					15.000.000.-

Total a Pagar(Guaranies): Quince millones | 15.000.000.-

Liquidación del IVA: (5%) | (10%): 1.363.636.- | TOTAL IVA: 1.363.636.-

KUATIA S.A.C.I. - RUC: 80022964-9 Habilitación Nº 1450
Juan Leopardi esq. José Berges - F. De la Mora - Tel.: 527.468 / (0984) 486 568 2 Tal. 50x3 Q. 701/800 Mayo / 2020

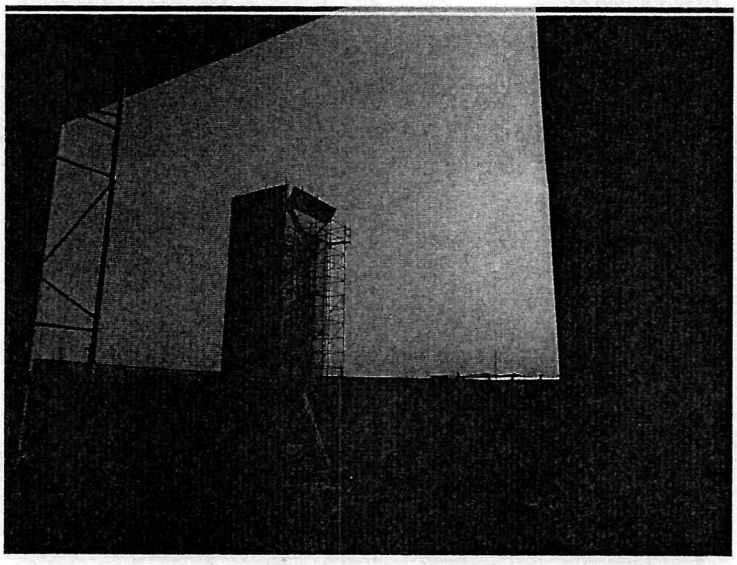
ORIGINAL: Comprador
DUPLICADO: Arch. Tributario
TRIPLICADO: Contabilidad

Cultura Paraguay

TETÃ ARANDUPY SÃMBYHYHA
SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA

R. V. V. INGENIERIA

FISCALIZACION DE OBRAS DEL SITIO DE LA MEMORIA Y CENTRO CULTURAL 1A YKUA BOLAÑOS



Contratante: *Secretaría Nacional de Cultura*

Informe Nº 06

Fiscalización: *Ing. Roberto Vera Vierci*

MARZO

2020

ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil

RVV Ingeniería
Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA

I. INTRODUCCIÓN

El presente informe, "Informe de Obra Nº 06", comprende los trabajos realizados desde el 1 de Marzo del 2020 hasta el 31 de Marzo del 2020 en la "Obra Construcción del Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños", abarcando las áreas de proyecto, administrativas y archivo fotográfico.

II. DATOS DE LA OBRA

Contratante	Secretaría Nacional de Cultura
Nombre del Proyecto	Construcción del Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños
Sitio	Avda. Artigas y Santísima Trinidad - Asunción
Contratista	Barrail Hermanos S.A.
Fiscalización	Ing. Roberto Vera Vierci
Área total de Construcción	-
Monto del Contrato	Gs. 14.720.000.000

ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil

III. MARCO LEGAL

Fecha	Documento
26 – Julio - 2017	Contrato N° 13 /2017 "Construcción del Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños"
28 – Setiembre - 2017	Contrato Nº 19/ 2017 "Fiscalización de Obras Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños
29 – Noviembre - 2018	Adenda N° 01 al Contrato N° 13/2017. Ampliación de plazo.
19 – Diciembre - 2018	Adenda N° 02 al Contrato N° 13/2017. Pago por acopio de materiales
31 – Mayo - 2019	Adenda N° 01 al Contrato N° 19/2017. Ampliación de plazo y ampliación de monto.
01 – Octubre - 2019	Contrato Nº 18/2019 "Fiscalización de Obras Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños"
28 – Noviembre - 2019	Adenda N° 03 al Contrato N° 19/2017. Ampliación de plazo y ampliación de monto.
05 – Diciembre - 2019	Adenda N° 04 al Contrato N° 13/2017. Suspensión temporal del plazo de ejecución de obras.
17 – Febrero - 2020	Adenda N° 05 al Contrato N° 13/2017. Ampliación de monto
28 – Febrero - 2020	Adenda N° 01 al Contrato N° 18/2019. Ampliación de monto y ampliación de plazo.
01 – Abril - 2020	Contrato N° 04/2020 "Fiscalización de Obra para la Construcción del Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños"

ROBERTO VERA VERCI
Ingeniero Civil

RVV Ingeniería
Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA

IV. CRONOGRAMA DE OBRAS

Acta de Inicio de Obras	29 de Setiembre del 2017
Duración prevista de la Obra	20 meses (606 días calendario)
Ampliación según Adenda	4 meses (120 días calendario)
Fecha prevista de finalización	29 de Setiembre del 2.019
Días Transcurridos	915
(1) Días de lluvia superior a 5 mm acumulados	141
(2) Días de lluvia superior a 5mm durante el mes	2
Días de lluvia superior a 5mm total (1 + 2)	143

ISIDRO RUBEN VERA VIERCI
Ingeniero Civil

RVV Ingeniería
Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA

V. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

MONTOS DE OBRA

1.	Monto del Contrato	14.720.000.000	100%
2.	Adicionales aprobados	1.862.962.115	12,65%
3.	Monto total	16.582.962.115	112,65%
4.	Importe certificado hasta Febrero del 2020	13.944.365.219	94,73%
5.	Importe certificado en el periodo	-	-
6.	Porcentaje de avance financiero del periodo	-	-
7.	Importe total certificado a la fecha (4 + 5)	13.944.365.219	94,73%
8.	Porcentaje de avance financiero total.	94,73%%	94,73%
9.	Importe faltante a certificar (3 - 7)	2.638.596.896	17,92%

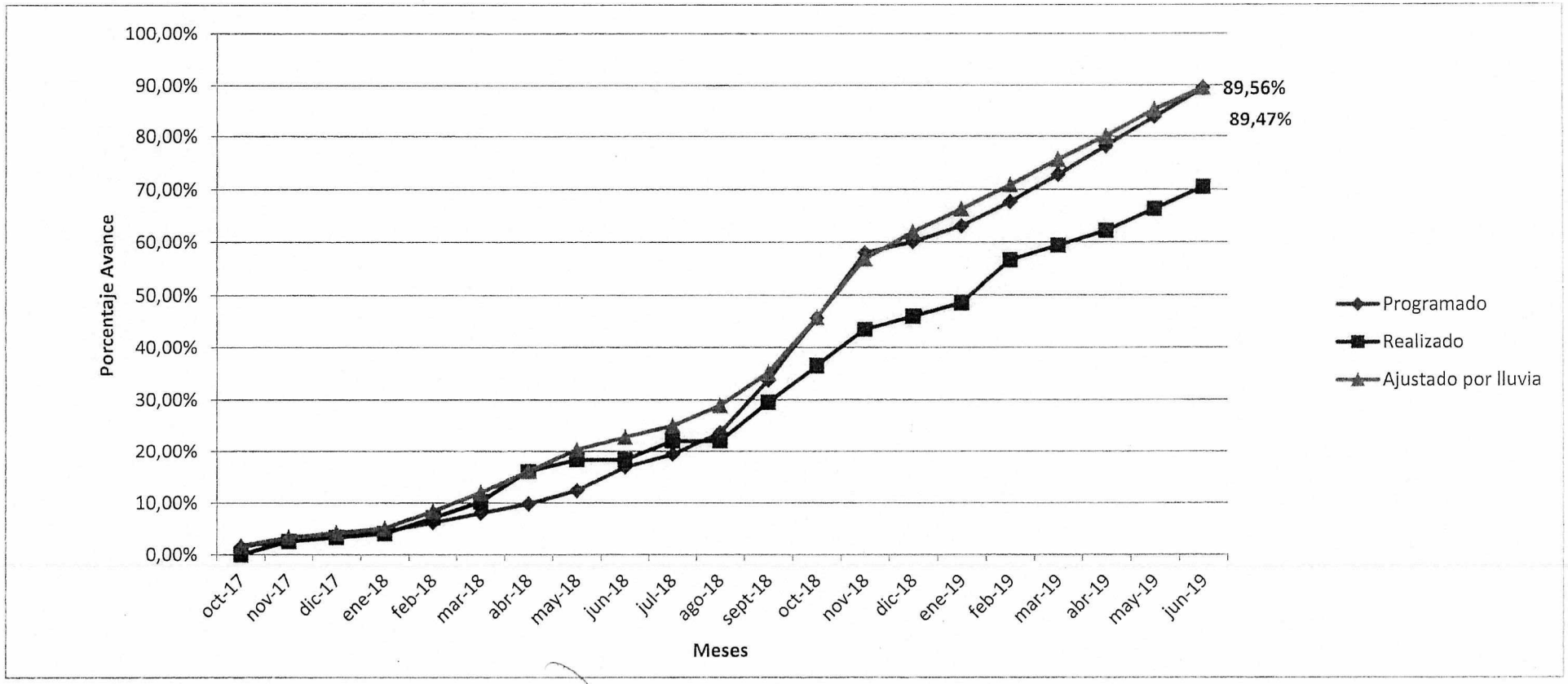
Obs: De acuerdo a las CGC las certificaciones se realizarán de manera bimestral.

Ingeniero Civil

RVV Ingeniería
Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA

VI. PLANIFICACIÓN FISICO – FINANCIERO



ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil

RVV Ingeniería
Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA

VII. AVANCE DE OBRAS AL 31 DE MARZO

Ítem	Descripción	Montos Totales (1)	Montos programados según Cronograma al 31 de Marzo (2)	Realizado al 31 de Marzo según Cert. Nº 15 (3)	% Programado según cronograma al 31 de Marzo (4)	% Realizado según Cert. 15 a Marzo (5)
1	Preliminares	284.488.901	284.488.901	284.488.901	100%	100,00%
2	Demoliciones	467.531.498	467.531.498	467.531.498	100%	100,00%
3	Mov. Suelos	55.776.005	55.776.005	55.776.005	100%	100,00%
4	Fundaciones	957.375.000	957.375.000	957.375.000	100%	100,00%
5	Estructura	6.257.545.743	6.257.545.743	6.257.548.637	100%	100,00%
6	Mampostería	103.456.438	103.456.438	103.456.438	100%	100,00%
7	Aislaciones	645.841.669	645.841.669	645.841.669	100%	100,00%
8	Revoques	107.952.353	107.952.353	107.952.353	100%	100,00%
9	Contrapisos	44.183.459	44.183.459	44.183.459	100%	100,00%
10	Carpetas y Pisos	1.043.288.209	1.043.288.209	784.566.506	100%	75,20%
11	Zócalos	2.043.580	2.043.580	1.941.401	100%	95,00%
12	Cielorrasos	42.893.227	42.893.227	39.993.427	100%	93,24%
13	Revestimiento	38.072.313	38.072.313	36.168.698	100%	95,00%
14	Carpinterías y Herrerías	1.288.254.580	1.288.254.580	1.123.014.494	100%	87,17%
15	Pintura	143.264.564	143.264.564	102.471.247	100%	71,53%
16	Artefactos Sanitarios	117.822.965	117.822.965	100.149.522	100%	85,00%
17	Mesadas de Granitos	14.772.832	14.772.832	7.386.417	100%	50,00%
18	Varios	56.499.720	56.499.720	19.933.669	100%	35,28%
19	Desagüe Cloacal	65.404.714	65.404.714	65.354.359	100%	99,92%
20	Agua Corriente	154.850.803	154.850.803	154.799.700	100%	99,97%
21	Fitodepuracion aguas	600.146.983	600.146.983	531.670.653	100%	88,59%
22	Desagüe Pluvial	33.994.952	33.994.952	33.144.741	100%	97,50%
23	Instalación Eléctrica	858.377.979	858.377.979	782.795.024	100%	91,19%
24	Señales Débiles	29.062.484	29.062.484	26.903.723	100%	92,57%

ROBERTO VERA VICECI
Ingeniero Civil

RVV Ingeniería

Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción

Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA

25	Transformador	154.981.100	154.981.100	154.981.100	100%	100,00%
26	P.C.I.	663.353.751	663.353.751	566.351.116	100%	85,38%
27	Acondicionamiento Térmico	318.638.477	318.638.477	318.459.760	100%	99,94%
28	Reparación de Estructura	170.125.701	170.125.701	170.125.702	100%	100,00%
	TOTAL GENERAL	**14.720.000.000**	**14.720.000.000**	**11.501.094.041**	**100%**	**81.96%**

ROBERTO VERA VIERCI

Ingeniero Civil

RVV Ingeniería
Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA

VIII. PERSONAL EN OBRA - MAQUINAS

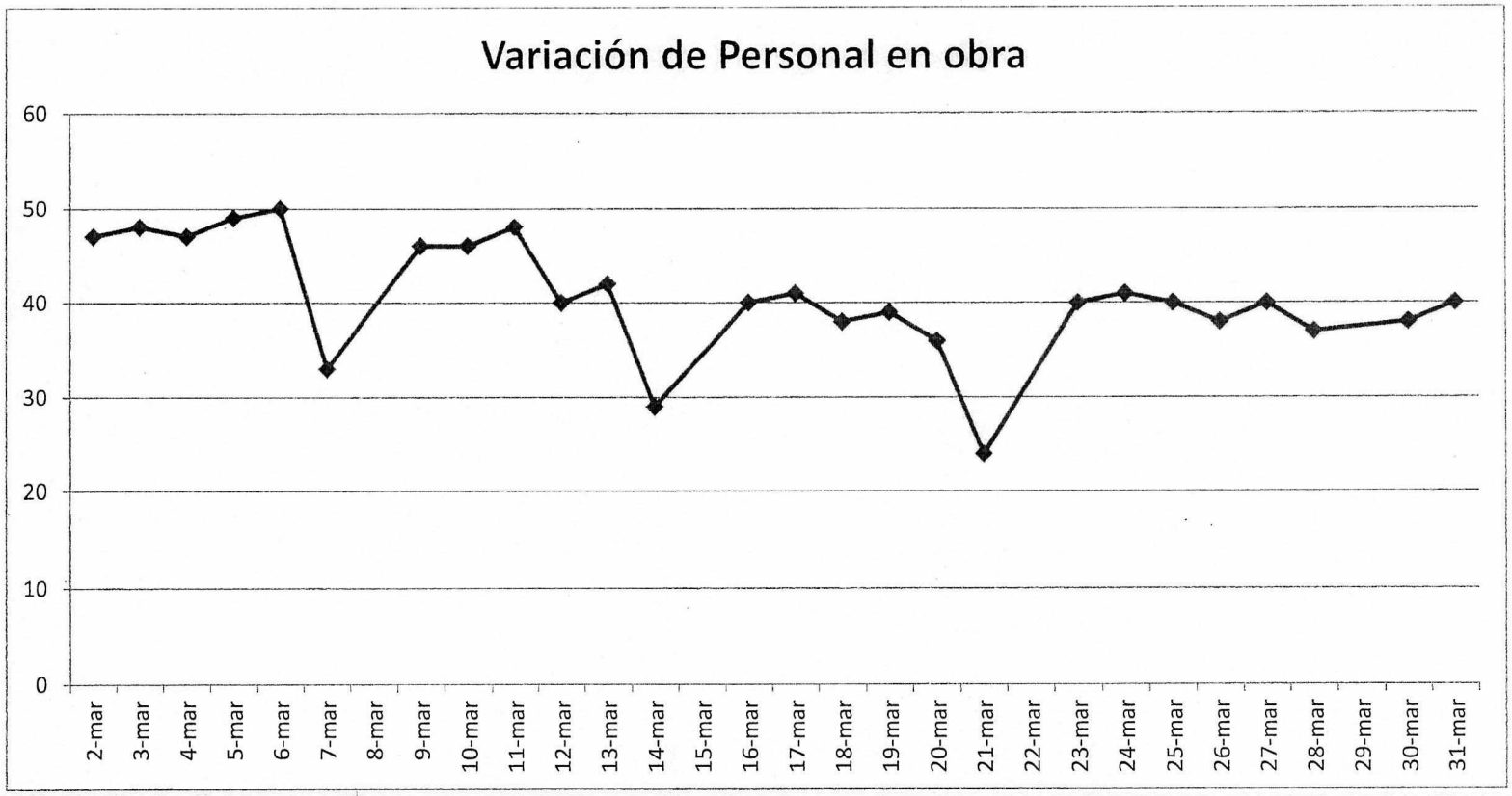
Del 01 al 31 de Marzo del 2020

Fechas	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Trab. varios	-	3	3	3	3	3	3	-	3	3	3	3	3	3	-	3	3	3	3	3	3	-	3	3	3	3	3	3	-	3	3
Carpintería	-			-	-	-	-	-			-	-	-	-	-			-	-	-	-	-			-	-	-	-	-		
Albañilería	-	7	8	8	7	8	-	-	8	8	9	7	7	-	-	8	9	8	7	5	-	-	7	8	9	8	8	4	-	7	7
Pintura	-	3	3	3	3	3	3	-	3	3	3	3	3	3	-	3	3	3	3	3	3	-	3	3	3	3	3	3	-	3	3
Plomería	-	3	3	4	4	4	-	-	2	2	1	1	1	-	-	1	2	2	3	2	-	-	4	3	2	3	2	-	-	2	2
Revestimiento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		
Electricidad	-	10	12	10	11	10	6	-	9	8	9	4	6	2	-	6	5	3	4	4	-	-	4	6	4	3	6	8	-	4	6
Administración	-	13	13	13	13	13	13	-	13	14	14	14	14	14	-	13	13	13	13	13	13	-	13	13	13	13	13	13	-	13	13
Seg. Privada.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Aberturas.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pulido de piso	-	2	-	-	2	3	2	-	2	2	3	3	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Metalurgica	-	4	4	4	4	4	4	-	4	4	4	3	4	4	-	4	4	4	4	4	3	-	4	3	4	3	3	4	-	4	4
TOTAL	2	47	48	47	49	50	33	2	46	46	48	40	42	29	2	40	41	38	39	36	24	2	40	41	40	38	40	37	2	38	40
Retropala	-	1	1	1	1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	-	1	1
Minipala	-	1	1	1	1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	-	1	1

ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil

RVV Ingeniería
Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA



Promedio de 41 personas/día.

ROBERTO VIVIA VIDECI
Ingeniero Civil

IX. REPORTE DE ELEMENTOS DE SEGURIDAD EMPLEADOS

Elementos de protección personal	Cumplimiento	
	SI	NO
Cascos	x	
Zapatones	x	
Guantes	x	
Antiparras (según actividad)	x	
Chaleco	x	
Arnés	x	

Observaciones y calificación del personal:

- Residente de obra: Hasta la fecha se desempeña de manera idónea
- Maestro Mayor de Obras: Cumple a cabalidad con sus funciones hasta la fecha
- Albañiles y ayudantes: Cantidad mínima por restricciones a causa de la Pandemia

X. OBRADOR Y SEGURIDAD EN OBRAS

Rubros y pautas consideradas	SI	NO
Vallado de Seguridad	x	
Cartel de Obra	x	
Obrador	x	
Acopio correcto de materiales y equipos	x	
Acceso exclusivo (temporal) de vehículos pesados	x	
Limpieza en Obra	x	

Observaciones y calificación del sistema de seguridad implementado.
Se implementarón sistemas de bioseguridad debido a la pandemia.

XI. OBSERVACIONES ESPECÍFICAS Y MEDIDAS DETERMINADAS POR ESTA FISCALIZACIÓN

DERIVACIONES DE LA FISCALIZACIÓN DE OBRAS – Empresa Contratista: Barrail Hermanos S.A		
	Observaciones	**Medidas Adoptadas**
Ítem	A la fecha se observan rubros con cierto retraso según cronograma.	Tanto la Dirección, como la Fiscalización se han comunicado con la Contratista y asentado el pedido por libro de obra.

RVV Ingeniería
Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA

XII. RESUMEN SEMANAL DE TRABAJOS EJECUTADOS

Del 1al 7 de Marzo

- Continúan los trabajos en red de desagües, agua, electricidad, señales débiles, acondicionamiento de aire, PCI, Fito depuración.
- Trabajos de herrería –colocación de bancos metálicos en Plaza de Luces -
- Siguen los trabajos de tratamiento y pintura de estructuras de hormigón visto, pintura de mampostería entre placas verticales de Auditorio.
- Colocación y sellado de aberturas vidriadas, marcos y contramarcos metálicos.
- Construcción de muro filtro en lindero zona Lucernarios.
- Trabajos en instalaciones especiales-audio, iluminación.
- Continúan los trabajos de pulido de pisos de hormigón a conservar.
- Limpieza general de la obra.

Semana del 8 al 14 de Marzo

- Continúan los trabajos en red de PCI, agua y desagües, instalación eléctrica, acondicionamiento térmico, Fito depuración.
- Tratamiento y pintura de estructuras de hormigón.
- Pulido de piso a conservar.
- Siguen los trabajos en revestido y cielorraso; instalaciones especiales (luces y sonido).
- Trabajos en aberturas metálicas, vidrios.
- Excavación de foso de ascensor.
- Se observa poco movimiento en obra, faltan albañiles.
- La Dirección y Fiscalización de Obras piden por libro de Obra que se terminen ciertos rubros para que se puedan seguir con los trabajos de la siguiente licitación.
- Limpieza de obra y retiro de escombros.
- En fecha 10 de Marzo el Poder Ejecutivo declara cuarentena parcial por el COVID-19

Semana del 15 al 21 de Marzo

- Excavación manual de fosa de ascensor.
- Continúan los trabajos en red desagües pluviales, bajadas zona de Memorial, instalación eléctrica (colocación de artefactos), acondicionamiento térmico, Fito depuración, audio y sonido.
- Instalación de extractores de aire.

ROBERTO VERA VERCI
Ingeniero Civil

RVV Ingeniería
Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA

- Pintura al agua sector Auditorio.
- Siguen los trabajos en muro filtro zona de Lucernarios.
- Pulido de piso de hormigón existente.
- Colocación de marcos metálicos, aberturas, vidrios en CDT y Salón Multiuso.
- Trabajos de herrería, colocación de bancos en Plaza de Luces.
- Colocación de chapas en aberturas metálicas de Auditorio.
- Muro de piedra bruta lado Artigas.
- Limpieza general de obra.
- Se observa disminución de personal debido a la cuarentena decretada por el gobierno.

Semana del 22 al 28 de Marzo

- Continúan los trabajos en desagüe pluvial zona Memorial
- Trabajos en muro filtro zona Lucernarios.
- Colocación de bancos metálicos en Plaza de Sombras.
- Pulido de piso de hormigón existente.
- Colocación de aberturas metálicas en Auditorio.
- Hay poco movimiento, la obra se ve afectada por la poca presencia de personal por falta de transportes, además hay problemas con el suministro de materiales ya que los proveedores están cerrados a causa de la Pandemia.

Semana del 29 al 31 de Marzo

- Aislación de losa del Memorial.
- Trabajos de instalación eléctrica.
- Pintura de mampostería en sala de bombas, pintura de estructuras metálicas.
- Colocación de bancos metálicos en Plaza de Sombras.
- Pulido de piso de hormigón existente.
- Trabajos de albañilería en muro filtro zona Lucernarios.
- Colocación de aberturas metálicas ..
- Actividad mínima en obra, faltan materiales ya que los proveedores están cerrados a causa de la Pandemia.

Es mi informe.

Ing. Roberto Vera Vierci

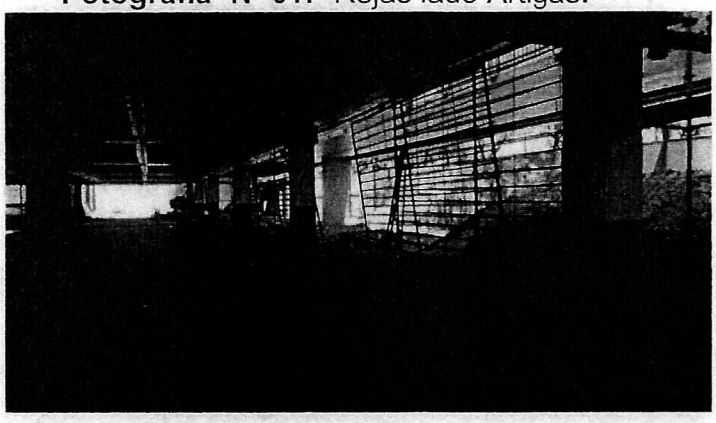
ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil

RVV Ingeniería
Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

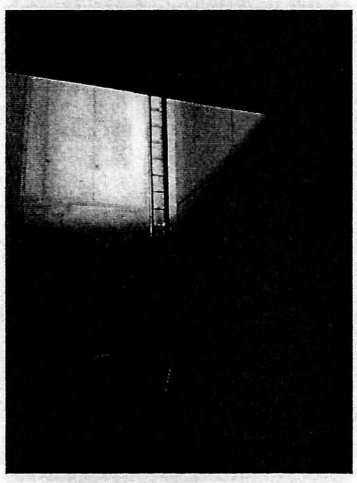
R. V. V. INGENIERIA

XIII. RELEVAMIENTO FOTOGRAFICO

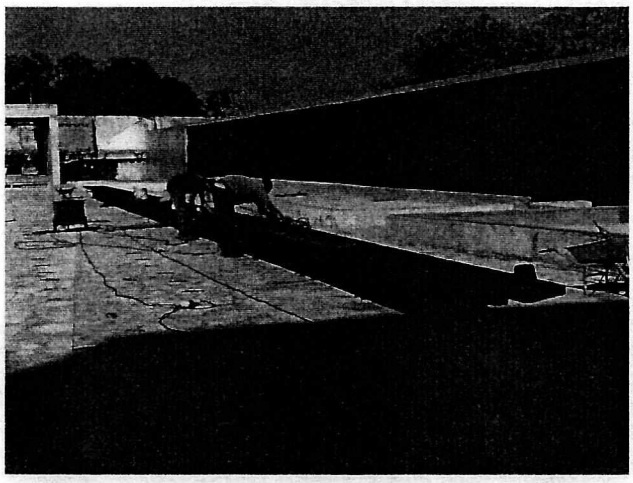
Fotografía Nº 01: Rejas lado Artigas.



Fotografía Nº 02: Instalaciones –foso ascensor.



Fotografía Nº 03: base para bancos .



ROBERTO VERA VALDEZ
Ingeniero Civil

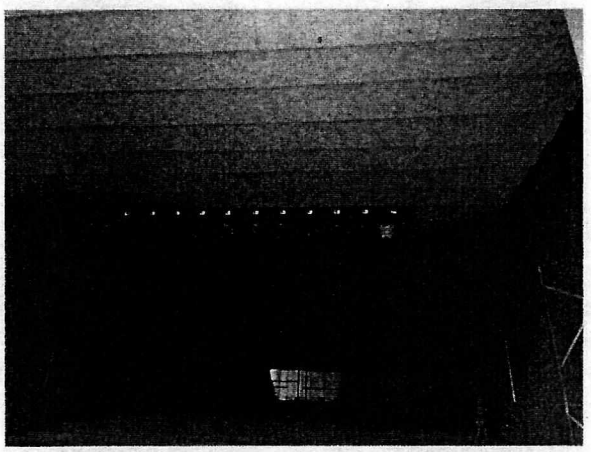
RVV Ingeniería

Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

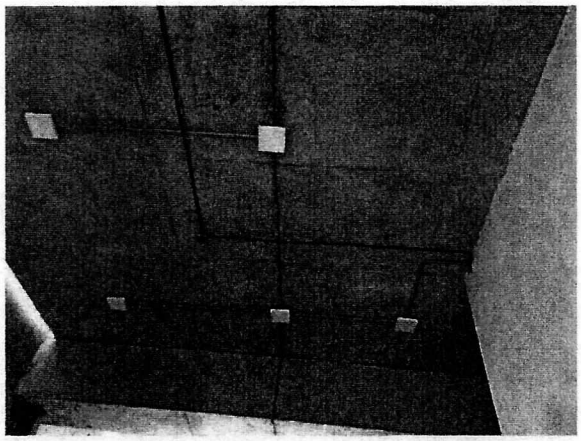
R. V. V. INGENIERIA

Fotografía Nº 04: Instalaciones-audio

Fotografía Nº 05: Instalaciones Auditorio



Fotografía Nº 06: instalación eléctrica-acceso Auditorio.



ROBERTO VIETA VELAZCO
Ingeniero Civil

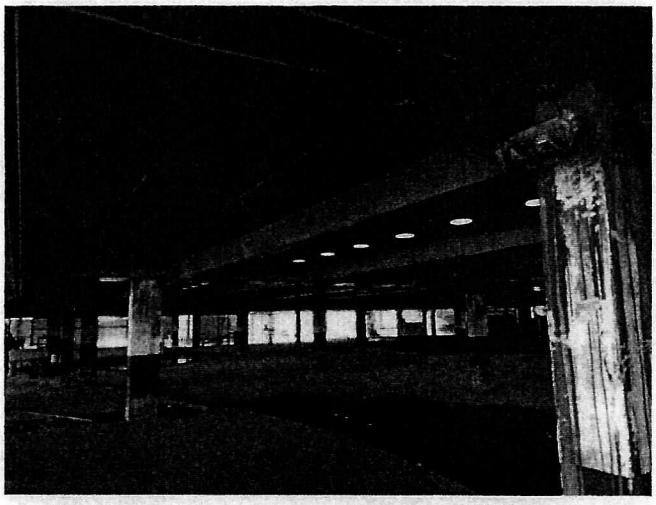
RVV Ingeniería

Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción

Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

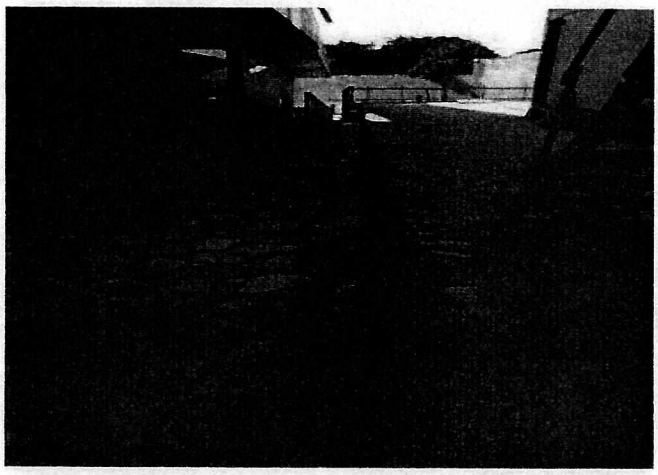
R. V. V. INGENIERIA

Fotografía Nº 07: instalaciones Plaza de Las Sombras.



Fotografía Nº 08: Rejilla pluvial.

Fotografía Nº 09: rejilla pluvial.



ROBERTO VERA VILLCI

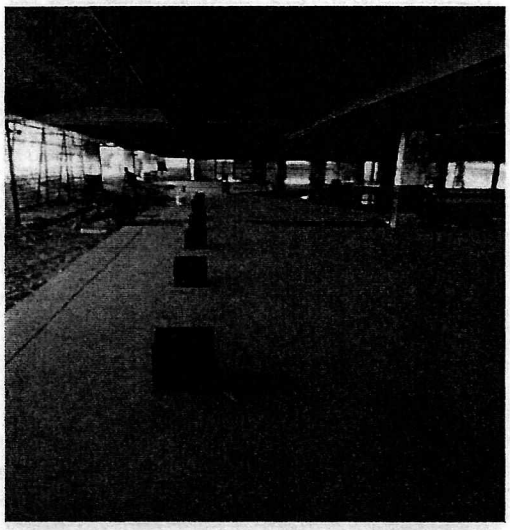
RVV Ingeniería

Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción

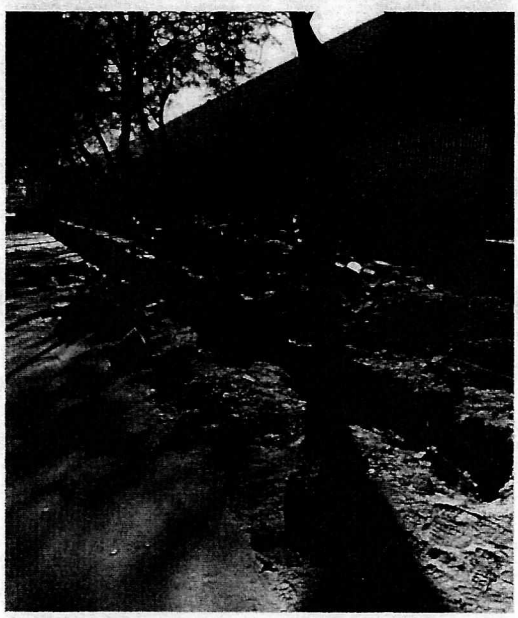
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

R. V. V. INGENIERIA

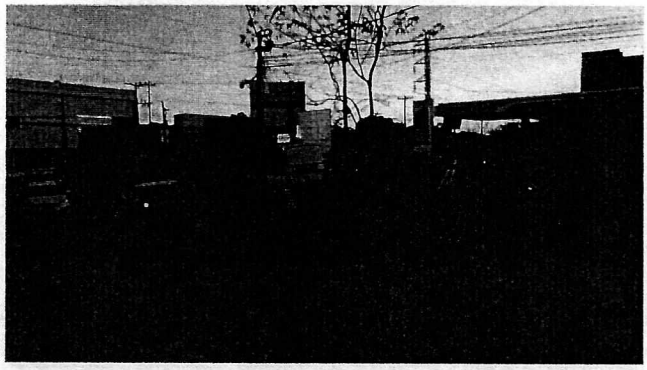
Fotografía Nº 10: Base para bancos-PB.



Fotografía Nº 11: Muro de piedra lado Artigas.



Fotografía Nº 12: Cantero lado Santísima.



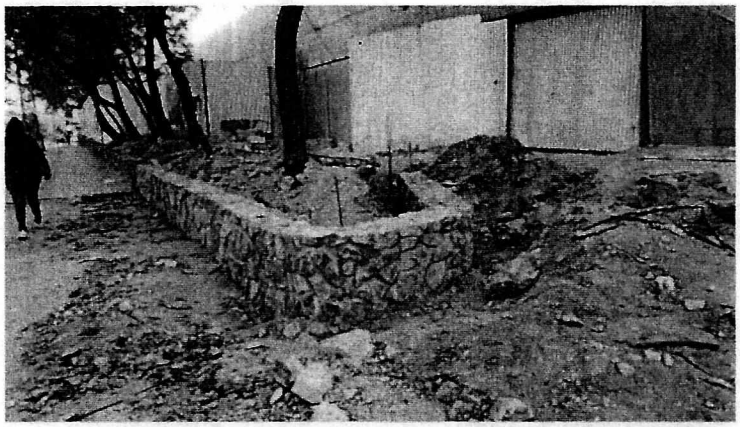
ROBERTO VERA VERDI
Ingeniero Civil

RVV Ingeniería

Mayor Casianoff 471 c/Del Maestro – Asunción
Telefax: 601 – 095 / 612 – 125

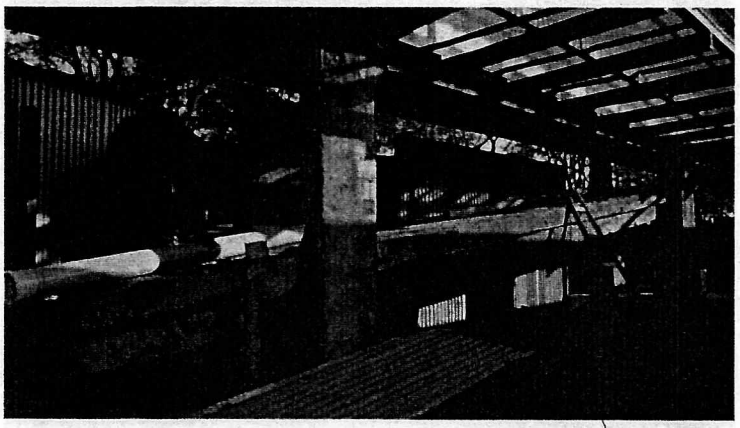
R. V. V. INGENIERIA

Fotografía Nº 13: Muro lado Artigas



Fotografía Nº 14: Bancos en Plaza de Luces.

Fotografía Nº 15: Instalación Desagüe pluvial- Memorial.



ROBERTO VERA VISCI
Ingeniero Civil