Crece interés de extranjeros por los inmuebles locales

DANIEL DUARTE

Capacitación. Más de 700 agentes y brokers inmobiliarios se actualizaron en el negocio.

De las aproximadamente 300.000 consultas recibidas de interesados del exterior en bienes raíces locales, durante el primer semestre de este año, unas 50.000 pertenecen a ciudadanos argentinos con intenciones de radicar capitales mediante la adquisición de propiedades, según consignó César Cáceres, presidente de RE/MAX Paraguay, durante la convención anual que congregó a más de 700 agentes y brokers pertenecientes a esta red mundial de servicios inmobiliarios.

"Nuestro país está pasando por un buen momento, más aún con la aprobación del Gafilat en torno a la revisión de medidas de cuidado en la seguridad antilavado de dinero; eso le brinda un sello de calidad. Además, Paraguay se encuentra a tan solo un escalón de conseguir el anhelado grado de inversión, etapa en la cual podrán fluir los fondos internacionales que ya tienen los ojos puestos como alternativa de inversión", enfatizó.

En esta convención de RE/MAX, expertos venidos de Chile, Argentina, Brasil, Bolivia, Perú, EEUU y Portugal, brindaron experiencias acerca de cómo preparar a los agentes paraguayos a acompañar a las desarrolladoras, con el fin de invertir con la máxima rentabilidad y cubrir la necesidad de las personas que anhelan acceder a la casa propia o departamento.

César Cáceres

El interés desde el extranjero en invertir en bienes raíces locales también está dado por datos estadísticos brindados en el evento, que están centrados en el crecimiento de la compañía durante este primer semestre, con 25% más de transacciones respecto del mismo periodo en 2021 y con perspectivas favorables para el segundo semestre, tiempo en el que históricamente se concreta el 65% de todo el volumen de venta en el año, en cuanto a colocación de propiedades se refiere.

LA CIFRA

300.000

consultas sobre interés en inmuebles se recibieron desde el exterior este año, 50.000 de ellas desde el mercado argentino.

Por su parte, Peixioto Accyoli, presidente de RE/MAX Brasil, indicó en la convención que los agentes paraguayos tienen una operación muy rica y un ejemplo para Brasil y el mundo; "sin duda son referencia para los más de 115 países que conforman la red RE/MAX. Es un trabajo hecho con mucho profesionalismo", destacó.

Lo importante, para el experto inmobiliario, es concentrarse en el foco, saber exactamente los objetivos y adónde quiere llegar el agente. Eso se logrará, según consignó, con mucho entrenamiento y desenvolvimiento.

A su turno, Oliver Viera, director regional de RE/MAX Bolivia, dijo que la tecnología a disposición del negocio inmobiliario es fundamental para ser abordada y aprovechar las ventajas que siempre están a disposición de los agentes asociados a la red.

De Paraguay, dijo que es uno de los mercados que más se desarrolló y dinamizó en temas de bienes raíces y de productividad.

Rodríguez Silvero
& ASOCIADOS
CONSULTORES INTERDISCIPLINARIOS

REFORMA TRIBUTARIA

POSTERGACION EN EL PAGO DE IMPUESTOS Y PRECAUCIONES A TOMAR

PODER LEGISLATIVO

Congreso Nacional

Honorable Camara de Senadores

Comisión de Cultura, Educación, Ciencias, Tecnología y Deportes

PREMIO NACIONAL DE CIENCIA 2022 Ley N° 1149/97

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 1.149/97, la Honorable Cámara de Senadores llama a concurso para el otorgamiento del Premio Nacional de Ciencia 2022, Art. 32 Por el Premio Nacional de Ciencia concursarán investigaciones realizadas en cualquier campo de la ciencia y realizadas por investigadores paraguayos, o extranjeros con por lo menos cinco años de residencia en el país. Las investigaciones deben estar publicadas en una revista o presentadas en un congreso científico. Los investigadores deberán probar su autoría Las obras deberán haber sido publicadas en una revista o presentadas en congresos científicos, entre los días 15 de agosto del 2020 y 15 de agosto del 2022. El Premio consistirá en la suma equivalente

ASOCIACIÓ

El tr
corre
tamb

Patricia do
socia de AD

La Organiz
conceptuali
de acceder
ingresos ju
protección
pectivas de
libertad pa
niones, se o
afectan a s
tunidades y
En nuestr
el 65% de l
manera inf
mínimos d
de la pand
queñas em
sanitaria po
para reinve
trabajadore
mente las
malidad em
y la pobreza
Si bien
encontrar re
implementa
nos interpe
economía s
crecimiento
condiciones
supervivenc
puede y de
necesidad d
gente de nu
El trabaj
paraguayas,
trictamente
cumplimien
seguridad
petitivos, de
trabajo, etcé
"El trabaj
seguir cont
incertidumb
plicándome
por horas, s
Pero si lo
que no so
cumpliendo
retrayendo l
contribuim
que el cons
Si la gente g
no venden
pobreza qu
Las empr
para todos.