MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA
Intendencia Periodo 2021-2025
Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández
Telefax: (0764) 20144 – 20012 - E-mail: munitrp@hotmail.com

DICTAMEN

Tomas Romero Pereira, 5 de agosto del 2025

Señor

Hernán Rivas – Intendente Municipal

Municipalidad del Distrito Tomas Romero Pereira.

I.REFERENICA; DEVOLUCION FONDO DE REPARO.
En virtud de la solicitud presentada por el Sr. HECTOR OMAR MERELES CON C.I. N.º 2.383.839 representante de la empresa HM CONSTRUCCIONES con RUC N°°.2383839-6, para el cobro del fondo de reparo, se procede a realizar el dictamen técnico para determinar la procedencia del pago de devolución del fondo de reparo correspondiente a la obra ID N.º 461566 CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL EN LA ESC.BAS.2509 VIRGEN DEL CARMEN.

Antecedentes

1. Descripción de la obra: ID N.º 461566
2. CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL EN LA ESC.BAS.2509 VIRGEN DEL CARMEN.
3. La obra fue ejecutada por HM CONSTRUCCIONES RUC N°.2383839-6 bajo el contrato 01/2025 y se encuentra ubicada en la Escuela Básica N°2609 VIRGEN DEL CARMEN.

El fondo de reparo fue constituido para garantizar la calidad y la correcta ejecución de la obra, de acuerdo con los términos del contrato.

Evaluación Técnica

1. Inspección de la obra: Se realizó una inspección técnica de la obra para verificar su estado actual y determinar si se han cumplido con los requisitos y estándares establecidos en el contrato.
2. Revisión de documentación: Se revisó la documentación técnica y contractual correspondiente a la obra, incluyendo informes de avance, pruebas de calidad y certificaciones de cumplimiento.

Conclusiones

1. Cumplimiento de requisitos: La obra ID N.º 461566 CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL EN LA ESC.BAS.2509 VIRGEN DEL CARMEN cumple con los requisitos y estándares establecidos en el contrato y en las normas técnicas aplicables.
2. Calidad de la obra: La calidad de la obra es satisfactoria y se ajusta a los parámetros establecidos en el contrato.

Recomendaciones

Se recomienda proceder con la devolución del fondo de reparo correspondiente a la obra con ID N.º 461566 CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL EN LA ESC.BAS.2509 VIRGEN DEL CARMEN, de acuerdo con los términos del contrato y las normas aplicables.

Atte.

Fiscal de Obras.

OBRA: CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL

CERTIFICADO FONDO DE REPARO

Ubicación: ESCUELA BASICA Nº 2509 VIRGEN DEL CARMEN

Empresa: HM CONSTRUCCIONES

CONTRATO N°: 01/2025

FECHA DE CONTRATO: 28/03/2025

PLAZO: 100 DIAS

FECHA DEL CERTIFICADO: 5/8/2025

FECHA INICIO: 7/4/2025

FECHA ENTREGA: 17/7/2025

PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	INCIDENCIA %	CERTIFICADO ANTERIOR AVANCE	CERTIFICADO ANTERIOR MONTO	CERTIFICADO ACTUAL AVANCE	CERTIFICADO ACTUAL MONTO	ACUMULADOS AVANCE	ACUMULADOS MONTO
1	Limpieza de terreno	M2	372,00	6.819	2.536.668	1,11	1,11	2.536.668	0,00	-	1,11	2.536.668
2	Replanteo	M2	372,00	5.970	2.220.840	0,97	0,97	2.220.840	0,00	-	0,97	2.220.840
3	Preparacion de obra Obrador	GL.	1,00	3.326.596	3.326.596	1,46	1,46	3.326.596	0,00	-	1,46	3.326.596
4	Cartel de obra 1.50x2.00m impreso en lona	GL.	1,00	1.308.783	1.308.783	0,57	0,57	1.308.783	0,00	-	0,57	1.308.783
5	Excavacion y carga de cimiento PBC	M3	54,00	563.704	30.440.016	13,33	13,33	30.440.016	0,00	-	13,33	30.440.016
6	Mamposteria de nivelacion de 0,30 mts de espesor	m2	144,00	201.000	28.944.000	12,67	12,67	28.944.000	0,00	-	12,67	28.944.000
7	Revoque de mamposteria de nivelacion	m2	288,00	40.000	11.520.000	5,04	5,04	11.520.000	0,00	-	5,04	11.520.000
8	Cercado con postes metalico cada 2,5 mts malla electrosoldada de 50x100mm (80 mts - frente)	ml	69,00	345.000	23.805.000	10,42	10,42	23.805.000	0,00	-	10,42	23.805.000
9	Cercado con tejido de alambre y postes de hormigon	ml	350,00	298.167	104.358.450	45,69	45,69	104.358.450	0,00	-	45,69	104.358.450
10	Porton acceso vehicular	un	1,00	4.663.128	4.663.128	2,04	2,04	4.663.128	0,00	-	2,04	4.663.128
11	Porton acceso peatonal	un	1,00	2.861.128	2.861.128	1,25	1,25	2.861.128	0,00	-	1,25	2.861.128
12	Carteleria de lona ploteado	m2	3,20	955.513	3.057.642	1,34	1,34	3.057.642	0,00	-	1,34	3.057.642
13	Pilares de H°A°	m3	2,76	2.894.400	7.988.544	3,50	3,50	7.988.544	0,00	-	3,50	7.988.544
14	Limpieza final de obra	GL.	1,00	1.377.563	1.377.563	0,60	0,60	1.377.563	0,00	-	0,60	1.377.563
		TOTALES			228.408.358	100,00	100,00	228.408.358	0,00	-	100	228.408.358
		DESCUENTO ANTICIPO				10,00						
		FONDO REPARO				5,00				11.420.419		
		MONTO A COBRAR GUARANIES								11.420.419		

HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383839-6
Edelira - Itapúa

Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202