GOBERNACION DE ITAPÚA

Resúmen del Certificado Básico Nº 02

Mes: Abril - Mayo

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 13/2023 Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID 433.940

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	**LOTE N° 1** - Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación	100%	198.956.020	25,00%	49.739.004	75,00%	149.217.016	100,00%	198.956.020
A	**Total por Contrato**	**100%**	**198.956.020**	25,00%	**49.739.004**	75,00%	**149.217.016**	100,00%	**198.956.020**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	39.791.204	9.947.800	29.843.404	39.791.204
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**39.791.204**	**9.947.800**	**29.843.404**	**39.791.204**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				119.373.612	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**119.373.612**	

SON GUARANIES: Ciento diecinueve millones trescientos setenta y tres mil seiscientos doce.

Certificado Básico Nº 02

Mes: Abril - Mayo

Contrato N°: 47/2023

Monto Básico: 198.956.020 gs

Contratista: Ceferiano Zarza

Fecha de Inicio: 20/Diciembre/2023

Plazo de Ejecución: 180 dias

Fecha de Terminación: 17/Junio/2024

Poliza Anticipo - Vigencia hasta: 12/09/2024

Poliza Ejec. Contrato - Vigencia hasta: 12/09/2024

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Ceferiano Zarza
Contratista

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

02

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO N° 02

CONTRATO N° 47/2023

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 13/2023 Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID 433940.

CONTRATISTA: Ceferiano Zarza - Construcciones Zarza.

En la Ciudad de Encarnación, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los 27 días del mes de mayo del año 2024, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, el Arq. Felix H. Morínigo Mesrob, encargado de la Verificación y Fiscalización de la Obra, y el Sr. Ceferiano Zarza representante legal de la empresa Construcciones Zarza, para la;

- Lote N° 1 - Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación.

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante el mes de abril y mayo del corriente año.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba. -

Sr. Ceferiano Zarza
Representante Legal

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBERNACION DEPARTAMETNAL DE ITAPUA
FISCALIZACION DE OBRAS

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapuá

03

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 02
PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 13/2023 Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID 433.940

CONTRATISTA: Ceferiano Zarza - Construcciones Zarza	**CONTRATO N°:** 47/2023
MONTO DE LA OFERTA: 198.956.020 gs	**PLAZO:** 180 días
LOTE N°: 1	**FECHA DE MEDICIÓN:** 27/05/2024

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN N° 02						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 02					
Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual				Ceferiano Zarza			EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	120	6.474	776.880	0,004	100%	0%	100%	0,004	0,000	0,004	120,00	0	120,00	776.880	0	776.880
2	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	90	6.662	599.580	0,003	100%	0%	100%	0,003	0,000	0,003	90,00	0	90,00	599.580	0	599.580
3	Preparacion de obra- vallado	Unidad																
3.1	Obrador	Unidad Medida Global	1,00	3.003.444	3.003.444	0,015	100%	0%	100%	0,015	0,000	0,015	1,00	0,00	1,00	3.003.444	0	3.003.444
3.2	Vallado de obra 2,00 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	25,00	86.695	2.167.375	0,011	100%	0%	100%	0,011	0,000	0,011	25,00	0,00	25,00	2.167.375	0	2.167.375
4	Adecuación de Carteles metálicos	Unidad Medida Global																
4.1	Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1,00	1.245.236	1.245.236	0,006	100%	0%	100%	0,006	0,000	0,006	1,00	0,00	1,00	1.245.236	0	1.245.236
4.2	Placa de Inauguración (40cmx30cm)	Unidad Medida Global	1,00	1.200.329	1.200.329	0,006	0%	100%	100%	0,000	0,006	0,006	0,00	1,00	1,00	0	1.200.329	1.200.329
5	Servicio de Excavación Estructural - Excavaciones	Metros cúbicos	15,85	232.333	3.682.478	0,019	100%	0%	100%	0,019	0,000	0,019	15,85	0,00	15,85	3.682.478	0	3.682.478
6	Colocacion de hormigon armado - Estructura de H°A°	Unidad																
6.1	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	3,70	1.953.809	7.229.093	0,036	100%	0%	100%	0,036	0,000	0,036	3,70	0,00	3,70	7.229.093	0	7.229.093
6.2	Encadenado Inferior de 20x30cm	Metro lineal	55,20	126.353	6.974.686	0,035	100%	0%	100%	0,035	0,000	0,035	55,20	0,00	55,20	6.974.686	0	6.974.686
6.3	Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	48,20	101.174	4.876.587	0,025	0%	100%	100%	0,000	0,025	0,025	0,00	48,20	48,20	0	4.876.587	4.876.587
6.4	Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cúbicos	2,05	2.026.974	4.147.836	0,021	90,41%	10%	100%	0,019	0,002	0,021	1,85	0,20	2,05	3.749.902	397.934	4.147.836
6.5	Columnas de Hº Aº 30x30cm en galeria	Metros cúbicos	0,65	2.110.833	1.372.041	0,007	100%	0%	100%	0,007	0,000	0,007	0,65	0,00	0,65	1.372.041	0	1.372.041
6.6	Viga de galería de H°A° 15x35cm	Metros cúbicos	0,44	2.110.833	928.767	0,005	0%	100%	100%	0,000	0,005	0,005	0,00	0,44	0,44	0	928.767	928.767
6.7	Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,15	6.044.435	906.665	0,005	0%	100%	100%	0,000	0,005	0,005	0,00	0,15	0,15	0	906.665	906.665
7	Mamposteria - Muros de Nivelación	Unidad																

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
FISCALIZACIÓN DE OBRAS

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

7.1	De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	16,00	156.486	2.503.776	0,013	100%	0%	100%	0,013	0,000	0,013	16,00	0,00	16,00	2.503.776	0	2.503.776
8	Relleno y compactacion de terreno - Relleno y apisonado de interiores	Unidad																
8.1	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	30,00	57.525	1.725.750	0,009	100%	0%	100%	0,009	0,000	0,009	30,00	0,00	30,00	1.725.750	0	1.725.750
9	Aislacion asfatica	Unidad																
9.1	Aislación asfaltica de 0,15	Metro lineal	44,00	19.623	863.412	0,004	100%	0%	100%	0,004	0,000	0,004	44,00	0,00	44,00	863.412	0	863.412
10	Mamposteria - Muros de Elevación	Unidad																
10.1	De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros visto	Metros cuadrados	90,00	128.124	11.531.160	0,058	71,52%	28,48%	100%	0,041	0,017	0,058	64,37	25,63	90,00	8.247.175	3.283.985	11.531.160
10.2	De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	65,00	82.373	5.354.245	0,027	50,15%	49,85%	100%	0,013	0,013	0,027	32,60	32,40	65,00	2.685.360	2.668.885	5.354.245
10.3	Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	37,00	19.326	715.062	0,004	100%	0%	100%	0,004	0,000	0,004	37,00	0,00	37,00	715.062	0	715.062
11	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad																
11.1	Techo de chapa termoacustica trapezoidal N° 27 de 40mm prepintado s/ clavaderos de caños rectangulares de 40x60x2mm y estructura metálica reticulada 12x25cm, con perfiles U 120X40x2mm y ángulos de 3/4x1/8.	Metros cuadrados	100	470.000	47.000.000	0,236	0%	100%	100%	0,000	0,236	0,236	0,00	100,00	100,00	0	47.000.000	47.000.000
11.2	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 27 desarrollo 55cm, con base antioxido y esmate sintético gris grafito	Metro lineal	8,75	135.433	1.185.039	0,006	0%	100%	100%	0,000	0,006	0,006	0,00	8,75	8,75	0	1.185.039	1.185.039
11.3	Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 27 desarrollo 55cm, con base antioxido y esmate sintético gris grafito	Metro lineal	21,00	101.433	2.130.093	0,011	0%	100%	100%	0,000	0,011	0,011	0,00	21,00	21,00	0	2.130.093	2.130.093
12	Revoques	Unidad																
12.1	De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	270,00	36.423	9.834.210	0,049	0%	100%	100%	0,000	0,049	0,049	0,00	270	270,00	0	9.834.210	9.834.210
12.2	De viga de galeria y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	11,00	37.698	414.678	0,002	0%	100%	100%	0,000	0,002	0,002	0,00	11	11,00	0	414.678	414.678
12.3	Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas (12cm de ancho), revoque 1:3	Metro lineal	38,00	28.261	1.073.918	0,005	0%	100%	100%	0,000	0,005	0,005	0,00	38,00	38,00	0	1.073.918	1.073.918
12.4	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	25,40	26.242	666.547	0,003	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003	0,00	25,40	25,40	0	666.547	666.547
13	Colocacion de pisos - contrapisos - carpetas	Unidad																
13.1	Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cuadrados	83,2	36.686	3.052.275	0,015	0%	100%	100%	0,000	0,015	0,015	0,00	83,20	83,20	0	3.052.275	3.052.275
13.2	Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	83,2	32.962	2.742.438	0,014	0%	100%	100%	0,000	0,014	0,014	0,00	83,20	83,20	0	2.742.438	2.742.438
14	Colocacion de pisos - contrapisos - zocalos	Unidad																
14.1	Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	83,2	95.973	7.984.954	0,040	0%	100%	100%	0,000	0,040	0,040	0,00	83,20	83,20	0	7.984.954	7.984.954
14.2	Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	55,30	33.841	1.871.407	0,009	0%	100%	100%	0,000	0,009	0,009	0,00	55,30	55,30	0	1.871.407	1.871.407
15	Revestimiento de azulejos	Unidad																
15.1	Revestimiento de cerámica esmaltada h=1,50m	Metros cuadrados	2,50	95.164	237.910	0,001	0%	100%	100%	0,000	0,001	0,001	0,00	2,50	2,50	0	237.910	237.910
16	Aberturas	Unidad																
16.1	Puerta metálica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	1,00	2.044.113	2.044.113	0,010	0%	100%	100%	0,000	0,010	0,010	0,00	1,00	1,00	0	2.044.113	2.044.113

Construcciones Zarza
de Celeriano Zarza
R.U.C. 7296529 - 7

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
FISCALIZACION DE OBRAS

Arq. Felix H. Moringo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

16.2	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	1,00	1.507.954	1.507.954	0,008	0%	100%	100%	0,000	0,008	0,008	0,00	1,00	1,00	0	1.507.954	1.507.954
16.3	Puerta placa de madera de 0,80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos, pintura con base sellador y pintura barníz	Unidad	2,00	1.072.628	2.145.256	0,011	0%	100%	100%	0,000	0,011	0,011	0,00	2,00	2,00	0	2.145.256	2.145.256
16.4	Ventanas corredizas de vidrios templados de 8mm de 1,50m x 1,20m , con perfiles de aluminio.	Unidad	4	1.100.000	4.400.000	0,022	0%	100%	100%	0,000	0,022	0,022	0,00	4,00	4,00	0	4.400.000	4.400.000
16.5	Ventana corrediza de vidrios templados de 8mm de 1,50m x 0,40m con perfiles de aluminio.	Unidad	1	550.000	550.000	0,003	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003	0,00	1,00	1,00	0	550.000	550.000
17	Servicio de pintura	Unidad																
17.1	De paredes interior exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador, color arenado y/o similar.	Metros cuadrados	270,00	29.665	8.009.550	0,040	0%	100%	100%	0,000	0,040	0,040	0,00	270,00	270,00	0	8.009.550	8.009.550
17.2	De ladrillos vistos con Patinal D, previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico.	Metros cuadrados	91,00	28.390	2.583.490	0,013	0%	100%	100%	0,000	0,013	0,013	0,00	91,00	91,00	0	2.583.490	2.583.490
17.3	De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	100,00	28.815	2.881.500	0,014	0%	100%	100%	0,000	0,014	0,014	0,00	100,00	100,00	0	2.881.500	2.881.500
18	Construccion e instalaciones electricas	Unidad																
18.1	Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos, con llaves TM y disyuntor diferencial monofasico	Unidad	1,00	1.985.433	1.985.433	0,010	0%	100%	100%	0,000	0,010	0,010	0,00	1,00	1,00	0	1.985.433	1.985.433
18.2	Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1,00	699.349	699.349	0,004	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004	0,00	1,00	1,00	0	699.349	699.349
18.3	Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad Medida Global	1,00	491.499	491.499	0,002	0%	100%	100%	0,000	0,002	0,002	0,00	1,00	1,00	0	491.499	491.499
18.4	Alimentación de boca de luces, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	12,00	122.167	1.466.004	0,007	0%	100%	100%	0,000	0,007	0,007	0,00	12,00	12,00	0	1.466.004	1.466.004
18.5	Alimentación de boca de tomas de corriente, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	10,00	122.251	1.222.510	0,006	0%	100%	100%	0,000	0,006	0,006	0,00	10,00	10,00	0	1.222.510	1.222.510
18.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores de techo, incluye caños corrugados, cableado y tapa ciega	Unidad	1,00	177.644	177.644	0,001	0%	100%	100%	0,000	0,001	0,001	0,00	1,00	1,00	0	177.644	177.644
18.7	Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección minima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	1,00	362.206	362.206	0,002	0%	100%	100%	0,000	0,002	0,002	0,00	1,00	1,00	0	362.206	362.206
18.8	Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1,00	288.130	288.130	0,001	0%	100%	100%	0,000	0,001	0,001	0,00	1	1,00	0	288.130	288.130
18.9	Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8,00	240.987	1.927.896	0,010	0%	100%	100%	0,000	0,010	0,010	0,00	8	8,00	0	1.927.896	1.927.896
18.10	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3,00	197.711	593.133	0,003	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003	0,00	3	3,00	0	593.133	593.133
19	Instalaciones sanitarias	Unidad																
19.1	Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad	1,00	2.462.000	2.462.000	0,012	0%	100%	100%	0,000	0,012	0,012	0,00	1,00	1,00	0	2.462.000	2.462.000
19.2	Instalación de grifería pico alto fv y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1,00	2.448.586	2.448.586	0,012	0%	100%	100%	0,000	0,012	0,012	0,00	1,00	1,00	0	2.448.586	2.448.586
19.3	Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1,00	1.477.339	1.477.339	0,007	0%	100%	100%	0,000	0,007	0,007	0,00	1,00	1,00	0	1.477.339	1.477.339
19.4	Registro 40x40cm, con tapa de hormigón	Unidad	1,00	517.238	517.238	0,003	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003	0,00	1,00	1,00	0	517.238	517.238
19.5	Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1,00	2.197.754	2.197.754	0,011	100%	0%	100%	0,011	0,000	0,011	0,00	1,00	1,00	2.197.754	0	2.197.754

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
FISCALIZACIÓN DE OBRAS

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

20	Construccion de rampa peatonal - Obras Complementarias	Unidad																
20.1	Baldosones de hormigon 40x40cm en guarda obra, incluye nivelación con ladrillo comun y contrapiso	Metros cuadrados	40,00	94.917	3.796.680	0,019	0%	100%	100%	0,000	0,019	0,019	0,00	40,00	40,00	0	3.796.680	3.796.680
20.2	Rampa peatonal	Unidad	1,00	748.600	748.600	0,004	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004	0,00	1,00	1,00	0	748.600	748.600
20.3	Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para pileta de cocina (1,85x0,60m) con mueble de madera con estantes en bajo mesada	Unidad	1,00	3.956.013	3.956.013	0,020	0%	100%	100%	0,000	0,020	0,020	0,00	1,00	1,00	0	3.956.013	3.956.013
20.4	Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1,00	625.072	625.072	0,003	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003	0,00	1,00	1,00	0	625.072	625.072
20.5	Alimentación aereo del medidor y/o tablero general al Tablero Seccional c/ cable preensamblado de 2 x 6 mm2.	Metro lineal	80,00	83.583	6.686.640	0,034	0%	100%	100%	0,000	0,034	0,034	0,00	80,00	80,00	0	6.686.640	6.686.640
21	Limpieza de obra final	Metros cuadrados	120	5.888	706.560	0,004	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004	0,00	120,00	120,00	0	706.560	706.560
TOTAL					**198.956.020**	**100%**				**25,00%**	**75,00%**	**100,00%**				**49.739.004**	**149.217.016**	**198.956.020**

Ceferiano Zarza
Contratista

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBIERNO DEPARTAMETNAL DE ITAPUA
FISCALIZACION DE OBRAS

Arq. Felix H. Moringo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

04

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 02

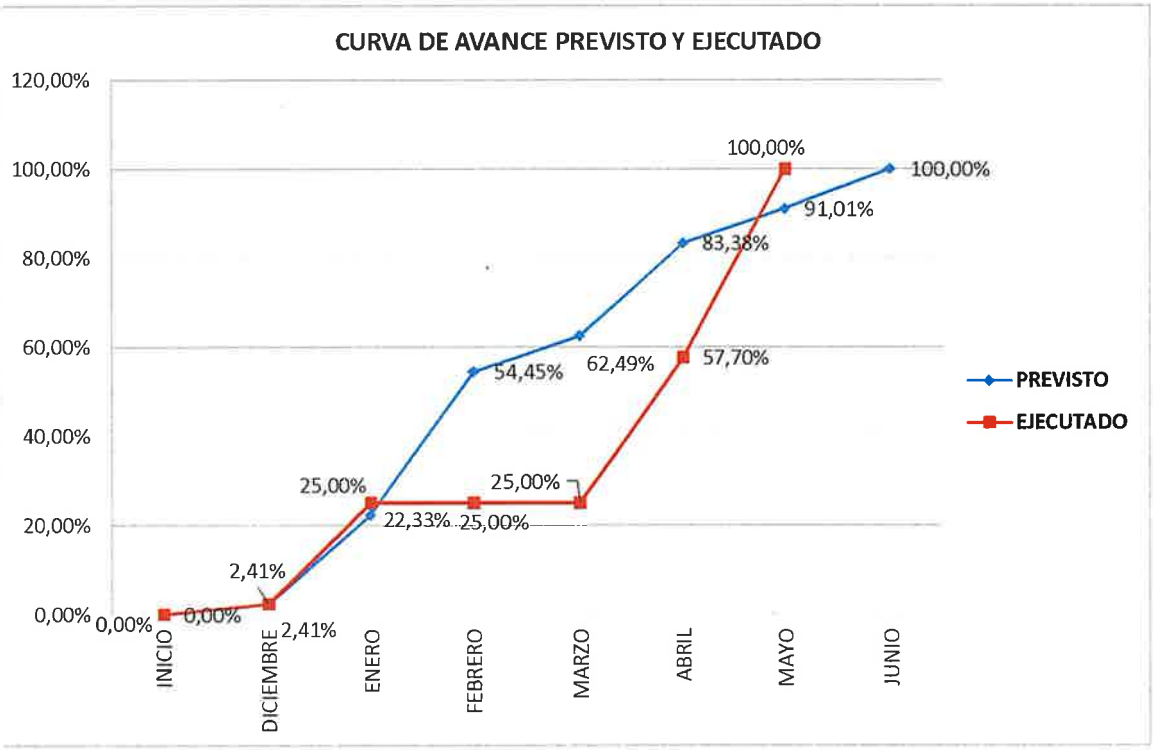
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 13/2023 Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID 433.940

Contrato N°: 47/2023	
Monto del Contrato: 198.956.020 gs	**Term. Prevista:** 17/Junio/2024
Plazo Contractual: 180 dias	**Prorrogas:**
Inicio de Obra: 20/Diciembre/2023	**Mes:** Abril - Mayo

CUADRO DE AVANCE PREVISTO Y EJECUTADO

Contrato N°: 47/2023

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
DICIEMBRE	4.789.071	4.789.071	4.789.071	4.789.071	2,41%	2,41%	2,41%	2,41%
ENERO	39.632.981	44.422.052	44.949.933	49.739.004	19,92%	22,33%	22,59%	25,00%
FEBRERO	63.905.517	108.327.569	0	49.739.004	32,12%	54,45%	0,00%	25,00%
MARZO	15.996.509	124.324.077	0	49.739.004	8,04%	62,49%	0,00%	25,00%
ABRIL	41.575.029	165.899.106	65.058.619	114.797.623	20,90%	83,38%	32,70%	57,70%
MAYO	15.167.811	181.066.917	84.158.397	198.956.020	7,62%	91,01%	42,30%	100,00%
JUNIO	17.889.103	198.956.020			8,99%	100,00%		



Ceferiano Zarza
CONTRATISTA

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBERNACIÓN DEPARTAMETNAL DE ITAPUA
FISCALIZACION DE OBRAS

Fiscal de Obras
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

08

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 02

CRONOGRAMA FISICO FINANCIERO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 13/2023 Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID 433.940

CONTRATISTA: Ceferiano Zarza - Construcciones Zarza	**CONTRATO N°:** 47/2023
MONTO DE LA OFERTA: 198.956.020 gs	**PLAZO:** 180 dias
LOTE N°: 1	**FECHA DE MEDICIÓN:** 27/05/2024

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						PLAZO DE EJECUCIÓN: 180 dias							TOTAL
Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual				Ceferiano Zarza		DICIEMBRE 20/12/2023	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO 17/06/2024	
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**								
1	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	120	6.474	776.880	776.880							100%
2	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	90	6.662	599.580	599.580							100%
3	Preparacion de obra- vallado	Unidad											
3.1	Obrador	Unidad Medida Global	1,00	3.003.444	3.003.444		3.003.444						100%
3.2	Vallado de obra 2,00 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	25,00	86.695	2.167.375	2.167.375							100%
4	Adecuación de Carteles metálicos	Unidad Medida Global											
4.1	Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1,00	1.245.236	1.245.236	1.245.236							100%
4.2	Placa de Inauguración (40cmx30cm)	Unidad Medida Global	1,00	1.200.329	1.200.329							1.200.329	100%
5	Servicio de Excavación Estructural - Excavaciones	Metros cúbicos	15,85	232.333	3.682.478		3.682.478						100%
6	Colocacion de hormigon armado - Estructura de H°A°	Unidad											
6.1	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	3,70	1.953.809	7.229.093		7.229.093						100%
6.2	Encadenado inferior de 20x30cm	Metro lineal	55,20	126.353	6.974.686		6.974.686						100%
6.3	Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	48,20	101.174	4.876.587			4.876.587					100%
6.4	Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cúbicos	2,05	2.026.974	4.147.836			4.147.836					100%
6.5	Columnas de Hº Aº 30x30cm en galeria	Metros cúbicos	0,65	2.110.833	1.372.041			1.372.041					100%

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
FISCALIZACIÓN DE OBRAS

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

6.6	Viga de galería de H°A° 15x35cm	Metros cúbicos	0,44	2.110.833	928.767			928.767					100%
6.7	Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,15	6.044.435	906.665			906.665					100%
7	Mamposteria - Muros de Nivelación	Unidad											
7.1	De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	16,00	156.486	2.503.776		2.503.776						100%
8	Relleno y compactacion de terreno - Relleno y apisonado de interiores	Unidad											
8.1	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	30,00	57.525	1.725.750		1.725.750						100%
9	Aislacion asfatica	Unidad											
9.1	Aislación asfaltica de 0,15	Metro lineal	44,00	19.623	863.412		863.412						100%
10	Mamposteria - Muros de Elevación	Unidad											
10.1	De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros visto	Metros cuadrados	90,00	128.124	11.531.160		9.224.928	2.306.232					100%
10.2	De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	65,00	82.373	5.354.245		5.354.245						100%
10.3	Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	37,00	19.326	715.062		715.062						100%
11	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad											
11.1	Techo de chapa termoacustica trapezoidal N° 27 de 40mm prepintado s/ clavaderos de caños rectangulares de 40x60x2mm y estructura metálica reticulada 12x25cm, con perfiles U 120X40x2mm y ángulos de 3/4x1/8.	Metros cuadrados	100	470.000	47.000.000			47.000.000					100%
11.2	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 27 desarrollo 55cm, con base antioxido y esmate sintético gris grafito	Metro lineal	8,75	135.433	1.185.039				1.185.039				100%
11.3	Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 27 desarrollo 55cm, con base antioxido y esmate sintético gris grafito	Metro lineal	21,00	101.433	2.130.093				2.130.093				100%
12	Revoques	Unidad											
12.1	De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	270,00	36.423	9.834.210				9.834.210				100%
12.2	De viga de galerìa y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	11,00	37.698	414.678				414.678				
12.3	Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas (12cm de ancho), revoque 1:3	Metro lineal	38,00	28.261	1.073.918			1.073.918					100%
12.4	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	25,40	26.242	666.547			666.547					100%
13	Colocacion de pisos - contrapisos - carpetas	Unidad											100%
13.1	Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cuadrados	83,2	36.686	3.052.275				3.052.275				100%
13.2	Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	83,2	32.962	2.742.438					2.742.438			
14	Colocacion de pisos - contrapisos - zocalos	Unidad											100%

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBERNACIÓN DEPARTAMETNAL DE ITAPUA
FISCALIZACIÓN DE OBRAS

Arq. Felix H. Moringo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

14.1	Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	83,2	95.973	7.984.954					7.984.954			100%
14.2	Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	55,30	33.841	1.871.407					1.871.407			
15	Revestimiento de azulejos	Unidad											100%
15.1	Revestimiento de cerámica esmaltada h=1,50m	Metros cuadrados	2,50	95.164	237.910					237.910			100%
16	Aberturas	Unidad											
16.1	Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	1,00	2.044.113	2.044.113						2.044.113		100%
16.2	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	1,00	1.507.954	1.507.954						1.507.954		
16.3	Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos, pintura con base sellador y pintura barníz	Unidad	2,00	1.072.628	2.145.256					2.145.256			100%
16.4	Ventanas corredizas de vidrios templados de 8mm de 1,50m x 1,20m , con perfiles de aluminio.	Unidad	4	1.100.000	4.400.000					4.400.000			100%
16.5	Ventana corrediza de vidrios templados de 8mm de 1,50m x 0,40m con perfiles de aluminio.	Unidad	1	550.000	550.000					550.000			100%
17	Servicio de pintura	Unidad											100%
17.1	De paredes interior exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador, color arenado y/o similar.	Metros cuadrados	270,00	29.665	8.009.550							8.009.550	
17.2	De ladrillos vistos con Patinal D, previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico.	Metros cuadrados	91,00	28.390	2.583.490							2.583.490	100%
17.3	De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	100,00	28.815	2.881.500							2.881.500	100%
18	Construccion e instalaciones electricas	Unidad											100%
18.1	Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos, con llaves TM y disyuntor diferencial monofasico	Unidad	1,00	1.985.433	1.985.433							1.985.433	100%
18.2	Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1,00	699.349	699.349							699.349	100%
18.3	Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad Medida Global	1,00	491.499	491.499						491.499		
18.4	Alimentación de boca de luces, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	12,00	122.167	1.466.004			1.466.004					100%
18.5	Alimentación de boca de tomas de corriente, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	10,00	122.251	1.222.510						1.222.510		100%
18.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores de techo, incluye caños corrugados, cableado y tapa ciega	Unidad	1,00	177.644	177.644						177.644		100%

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
FISCALIZACIÓN DE OBRAS

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

18.7	Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	1,00	362.206	362.206						362.206		100%
18.8	Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1,00	288.130	288.130						288.130		100%
18.9	Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8,00	240.987	1.927.896						1.927.896		100%
18.10	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3,00	197.711	593.133						593.133		100%
19	Instalaciones sanitarias	Unidad											100%
19.1	Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad	1,00	2.462.000	2.462.000					2.462.000			100%
19.2	Instalación de grifería pico alto fv y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1,00	2.448.586	2.448.586					2.448.586			100%
19.3	Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1,00	1.477.339	1.477.339					1.477.339			
19.4	Registro 40x40cm, con tapa de hormigón	Unidad	1,00	517.238	517.238					517.238			100%
19.5	Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1,00	2.197.754	2.197.754				2.197.754				100%
20	Construccion de rampa peatonal - Obras Complementarias	Unidad											100%
20.1	Baldosones de hormigon 40x40cm en guarda obra, incluye nivelación con ladrillo comun y contrapiso	Metros cuadrados	40,00	94.917	3.796.680						3.796.680		100%
20.2	Rampa peatonal	Unidad	1,00	748.600	748.600					748.600			100%
20.3	Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para pileta de cocina (1,85x0,60m) con mueble de madera con estantes en bajo mesada	Unidad	1,00	3.956.013	3.956.013					3.956.013			100%
20.4	Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1,00	625.072	625.072						625.072		
20.5	Alimentación aereo del medidor y/o tablero general al Tablero Seccional c/ cable preensamblado de 2 x 6 mm2.	Metro lineal	80,00	83.583	6.686.640						6.686.640		100%
21	Limpieza de obra final	Metros cuadrados	120	5.888	706.560							706.560	100%
TOTAL					198.956.020								100%

PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES	4.789.071	41.276.874	64.744.597	18.814.049	31.541.741	19.723.477	18.066.211	198.956.020
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE	2,41%	20,75%	32,54%	9,46%	15,85%	9,91%	9,08%	100%

Ceferiano Zarza
Contratista
Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBERNACION DEPARTAMETNAL DE ITAPUA
FISCALIZACION DE OBRAS

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265
Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

19

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 13/2023 Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID 433.940

OBRA: Construcción de Cocina Comedor.

BENEFICIARIO: Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase.

FISCAL DE OBRAS: Arq. Felix H. Morinigo Mesrob

FECHA DE VISITA: 27/mayo/2024

AVANCE DE OBRA: 100.00 %

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Barrio Nueva Esperanza	Encarnación	x1= 609052 - 6978453	198.956.020 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Ceferiano Zarza	0985-701394	47/2023	L 1
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGAS**
180 días	20/Diciembre/2023	17/Junio/2024	------

OBSERVACIONES GENERALES:

La obra se encuentra terminada.

Se han realizado todos los trabajos de la planilla contractual.

Fecha de acta de recepción provisoria 27/Mayo/2024

La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de 30 días, contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria. Fecha aproximada 26/Junio/2024.

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Prof. N° 3.265

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265