Gobernación de Itapúa
Secretaría de Obras Públicas

Resumen Certificado Básico N°: 1
Mes: diciembre 2022/enero 2023

OBRA: Construcción de Baños Sexados en la Escuela Básica N° 5199 San Miguel Potrero del Distrito de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420.999

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total a la Fecha	
		%	(1)	%	(2)	%	(3)	%	(2+3)
A	Certificados por Obra Ejecutada								
A.1	Precios por Ajuste Alzado	0,00%		0,00%	-	0%	-	0%	-
A.2	Precios Unitarios	100,00%	110.039.106	0,00%	-	98,56%	108.459.106	98,56%	108.459.106
AII	**Totales por Obra**	**100,00%**	**110.039.106**	**0,00%**	**-**	**98,56%**	**108.459.106**	**98,56%**	**108.459.106**
B	Certificados por Obra Ejecutada								
B.1	Devolución de Anticipo	20%	-		-		22.007.821		22.007.821
B.2	Para Fondo de Reparo	0%	-						
B.3	Otras Deducciones	0%	0		0		0		0
BII	**Total Deducciones**		**-**		**-**		**22.007.821**		**22.007.821**

C.1	Importe Líquido a Pagar Según Presente Certificado (A-B)	86.451.285
C.2	Multas	0
C.	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A-B)**	**86.451.285**

Son Gs.: Ochenta y seis millones cuatrocientos cincuenta y un mil doscientos ochenta y cinco.-

Resumen de Certificado Básico N° 1
Mes: febrero 2023

ID N° 420.999
Contrato N° 57/2022
Monto Gs. 110.039.106
Contratista: Lapacho Construcciones
Fecha de Inicio: 26/12/2022
Terminación: 25/05/2023
Plazo de ejecución: 150 días

Gobernación de Itapúa
Secretaría de Obras Públicas

Mesa de Entrada

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-
Contratista
Representante

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Obras

Fiscal de Obras
Arq. María Milagros Aquin
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

GOBIERNO DEPARTAMENTAL ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
Secretario de Obras Públicas

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario Departamental de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

2000000

14 (catorce)

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO Nº 01

CONTRATO Nº 57/2022

REFERENCIA: Construcción de Baños Sexados en la Escuela Básica N° 5199 San Miguel Potrero del Distrito de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420.999

CONTRATISTA: Lapacho Construcciones – Gregorio Vera Jara

En el distrito de Coronel Bogado, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los dos días del mes de febrero del 2023, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, la Arq. María Milagros Aquino, encargada de la Verificación y Fiscalización de las Obras, y el Señor Gregorio Vera Jara, Representante legal de la Empresa Lapacho Construcciones para la construcción Baños Sexados en la Escuela Básica N° 5199 San Miguel Potrero del Distrito de Coronel Bogado.

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante los meses de enero y febrero del presente año.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba.-

15 (quince)

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

Representante Legal

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapuá

DE ITAPÚA

s Públicas

Contratación Gs: 110.039.106

Plazo de ejecución: 150 días

diciembre 2022/enero 2023

ID 420.999

Cert. N° 1

Planilla I

Fecha de Inicio: 26/12/2022

Terminación: 25/05/2023

PLANILLAS DE IMPORTES POR PRECIO UNITARIO

OBRA: Construcción de Baños Sexados en la Escuela Básica N° 5199 San Miguel Potrero del Distrito de Coronel Bogado

	UNIDAD	CANT	P. UNITARIO	P. TOTAL	INCIDENCIA	EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			MONTO EJECUTADO EN GS.		
						ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUMULADO
Preparacion de obra																	
Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	38	5.760	218.880	0,0020	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0020	0,0020	0,00	38,00	38,00	-	218.880	218.880
Replanteo	Metros cuadrados	27	5.500	148.500	0,0013	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0013	0,0013	0,00	27,00	27,00	-	148.500	148.500
Vallado de obra	Metros cuadrados	90	28.462	2.561.580	0,0233	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0233	0,0233	0,00	90,00	90,00	-	2.561.580	2.561.580
Obrador	Unidad	1	2.173.611	2.173.611	0,0198	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0198	0,0198	0,00	1,00	1,00	-	2.173.611	2.173.611
Cartel de Obra	Unidad	1	1.304.338	1.304.338	0,0119	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0119	0,0119	0,00	1,00	1,00	-	1.304.338	1.304.338
Placa de inauguración	Unidad	1	1.096.634	1.096.634	0,0100	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0100	0,0100	0,00	1,00	1,00	-	1.096.634	1.096.634
Cimiento																	
Cimiento de PBC (incluye excavación)	Metros cúbicos	7,35	464.800	3.416.280	0,0310	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0310	0,0310	0,00	7,35	7,35	-	3.416.280	3.416.280
Colocacion de hormigon armado																	
Encadenado (inferior y superior) de H° A° fck 180 kg/cm2 - (ver detalles)	Metros cúbicos	2,9	1.827.000	5.298.300	0,0481	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0481	0,0481	0,00	2,90	2,90	-	5.298.300	5.298.300
Pilares de H° A° fck 180 kg/cm2 - (ver detalles) - incluye zapatas	Metros cúbicos	1	1.993.015	1.993.015	0,0181	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0181	0,0181	0,00	1,00	1,00	-	1.993.015	1.993.015
Servicio de movimiento de tierras																	
Desmonte y demolición de suelo existente	Metros cúbicos	1	61.500	61.500	0,0006	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0006	0,0006	0,00	1,00	1,00	-	61.500	61.500
Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	13	65.000	845.000	0,0077	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0077	0,0077	0,00	13,00	13,00	-	845.000	845.000
Aislacion																	
Aislacion asfaltica horizontal de 0,15	Metro lineal	35	21.000	735.000	0,0067	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0067	0,0067	0,00	35,00	35,00	-	735.000	735.000
Mamposteria																	
MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,30m	Metros cuadrados	24	155.800	3.739.200	0,0340	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0340	0,0340	0,00	24,00	24,00	-	3.739.200	3.739.200
MAMPOSTERIA DE ELEVACION: De 0,15 para revocar, ladrillo común	Metros cuadrados	40	76.500	3.060.000	0,0278	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0278	0,0278	0,00	40,00	40,00	-	3.060.000	3.060.000
Mampostería de elevación de 0,15m de ladrillos laminados de 21 agujeros	Metros cuadrados	40	111.000	4.440.000	0,0403	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0403	0,0403	0,00	40,00	40,00	-	4.440.000	4.440.000
MAMPOSTERIA DE ELEVACION: Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada - en dos niveles (h1=1; h2=2,10)	Metro lineal	72	2.200	158.400	0,0014	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0014	0,0014	0,00	72,00	72,00	-	158.400	158.400
Construccion/Colocacion de techo/tinglado																	
Techo de chapa trapezoidal prepintada n° 24 con perfilería metálica (perfil C de 75x40x15x2,5 como correa y perfil C de 100x40x15x2,5 como vigas). Con aislación termoacústica de 10 mm aluminizada una cara, sobre malla de alambre n° 16	Metros cuadrados	33	305.000	10.065.000	0,0915	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0915	0,0915	0,00	33,00	33,00	-	10.065.000	10.065.000
Canaleta alero y bajadas hecho con chapa galv n° 24, desarrollo 33 cm	Metro lineal	14	76.540	1.071.560	0,0097	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0097	0,0097	0,00	14,00	14,00	-	1.071.560	1.071.560
Cenefa metálica hecho con chapa galv n° 26 (frontal y posterior)	Metro lineal	15	77.400	1.161.000	0,0106	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0106	0,0106	0,00	15,00	15,00	-	1.161.000	1.161.000
Cielorraso de PVC blanco de 3 mm, (según planos)	Metros cuadrados	29,5	100.000	2.950.000	0,0268	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0268	0,0268	0,00	29,50	29,50	-	2.950.000	2.950.000
Revoques																	
De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	120	32.003	3.840.360	0,0349	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0349	0,0349	0,00	120,00	120,00	-	3.840.360	3.840.360
De molduras lineal de balancines	Metros cuadrados	35	32.003	1.120.105	0,0102	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0102	0,0102	0,00	35,00	35,00	-	1.120.105	1.120.105
Alfeizar de Ventanas de revoque 1:3 (Cemento y arena)	Metros cuadrados	6	32.003	192.018	0,0017	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0017	0,0017	0,00	6,00	6,00	-	192.018	192.018
Colocacion de pisos - contrapisos																	
Contrapiso de H° de cascotes 10 cm	*Metros cuadrados*	27	36.416	983.232	0,0089	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0089	0,0089	0,00	27,00	27,00	-	983.232	983.232
CARPETA ALISADA DE CEMENTO: Carpeta hidrofuga, alisada de cemento para colocación de piso cerámico	Metros cuadrados	21	27.019	567.399	0,0052	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0052	0,0052	0,00	21,00	21,00	-	567.399	567.399
Piso cerámico PIE-5, antideslizante	Metros cuadrados	21	92.000	1.932.000	0,0176	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0176	0,0176	0,00	21,00	21,00	-	1.932.000	1.932.000
Aberturas																	
Placa separadora entre mingitorio de madera enchapada de 0,35x0,60.	Unidad	3	225.000	675.000	0,0061	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000	0,00	0,00	0,00	-	-	-
Puerta placa de 0,60x1,60 con marco de 0,15 (solo parantes de madera) c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	4	655.000	2.620.000	0,0238	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0238	0,0238	0,00	4,00	4,00	-	2.620.000	2.620.000
Aberturas																	
Puerta metálica enchapada con chapa n°20 y marco metálico de chapa N°18 - de 0,90x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	2	1.560.000	3.120.000	0,0284	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0284	0,0284	0,00	2,00	2,00	-	3.120.000	3.120.000

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cel. Bogado - Py.-

Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

16 (dieciseis)

000004

PLANILLAS DE IMPORTES POR PRECIO UNITARIO

OBRA: Construcción de Baños Sexados en la Escuela Básica N° 5199 San Miguel Potrero del Distrito de Coronel Bogado

	UNIDAD	CANT	P. UNITARIO	P. TOTAL	INCIDENCIA	EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			MONTO EJECUTADO EN GS.		
						ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUMULADO
Puerta metálica enchapada con chapa n°20 y marco metálico de chapa n°18 de 1,00x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	1	1.615.000	1.615.000	0,0147	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0147	0,0147	0,00	1,00	1,00	-	1.615.000	1.615.000
Ventana ventiluz de 1,00x0,50m	Unidad	6	361.000	2.166.000	0,0197	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0197	0,0197	0,00	6,00	6,00	-	2.166.000	2.166.000
Ventana ventiluz de 0,60x0,50m	Unidad	1	205.000	205.000	0,0019	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0019	0,0019	0,00	1,00	1,00	-	205.000	205.000
Revestimiento de azulejos																	
Revestimiento de azulejos -color a definir - h= 1.65mts	Metros cuadrados	66	92.500	6.105.000	0,0555	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0555	0,0555	0,00	66,00	66,00	-	6.105.000	6.105.000
Servicio de pintura																	
De paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	40	25.067	1.002.680	0,0091	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0091	0,0091	0,00	40,00	40,00	-	1.002.680	1.002.680
De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	8	25.478	203.824	0,0019	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0019	0,0019	0,00	8,00	8,00	-	203.824	203.824
De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12	28.407	340.884	0,0031	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0031	0,0031	0,00	12,00	12,00	-	340.884	340.884
De paredes vistas con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriático y patinal o similar)	Metros cuadrados	40	21.350	854.000	0,0078	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0078	0,0078	0,00	40,00	40,00	-	854.000	854.000
De estructuras metálicas de techo, con pintura sintética	Metros cuadrados	33	28.407	937.431	0,0085	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0085	0,0085	0,00	33,00	33,00	-	937.431	937.431
Canaleta, cenefas y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	45	28.407	1.278.315	0,0116	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0116	0,0116	0,00	45,00	45,00	-	1.278.315	1.278.315
Colocacion de vidrios																	
Vidrio de 4 mm	Metros cuadrados	3,5	88.500	309.750	0,0028	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0028	0,0028	0,00	3,50	3,50	-	309.750	309.750
Espejos de 3 mm (0,6x0,40m sin marco)	Metros cuadrados	1,7	295.000	501.500	0,0046	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0046	0,0046	0,00	1,70	1,70	-	501.500	501.500
Construccion e instalaciones electricas																	
Instalación de tablero metálico monofásico 6 módulos	Unidad	1	793.986	793.986	0,0072	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0072	0,0072	0,00	1,00	1,00	-	793.986	793.986
Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	3	82.948	248.844	0,0023	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0023	0,0023	0,00	3,00	3,00	-	248.844	248.844
Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	430.000	430.000	0,0039	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000	0,00	0,00	0,00	-	-	-
Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	3	95.000	285.000	0,0026	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0026	0,0026	0,00	3,00	3,00	-	285.000	285.000
Interruptor unipolar	Unidad	3	93.500	280.500	0,0025	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0025	0,0025	0,00	3,00	3,00	-	280.500	280.500
Instalación de fotocélula	Unidad	1	55.000	55.000	0,0005	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0005	0,0005	0,00	1,00	1,00	-	55.000	55.000
Artefactos Led tipo fluorescentes 1x18W	Unidad	10	89.500	895.000	0,0081	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0081	0,0081	0,00	10,00	10,00	-	895.000	895.000
Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electro ducto con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 2x6mm2 - desde tablero seccional TS-1 (ver detalles)	Metro lineal	20	95.000	1.900.000	0,0173	0,00%	75,00%	75,00%	0,0000	0,0129	0,0129	0,00	15,00	15,00	-	1.425.000	1.425.000
Instalaciones sanitarias																	
Provisión e instalación de caño PVC Rígido de 3/4" roscable (Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	25	45.920	1.148.000	0,0104	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0104	0,0104	0,00	25,00	25,00	-	1.148.000	1.148.000
Provisión e instalación de caño PVC Rígido de 1/2" roscable (Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	50	39.010	1.950.500	0,0177	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0177	0,0177	0,00	50,00	50,00	-	1.950.500	1.950.500
Provisión e instalación de llave de paso de 1/2". Tipo fv - con campana	Unidad Internacional	6	199.200	1.195.200	0,0109	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0109	0,0109	0,00	6,00	6,00	-	1.195.200	1.195.200
Provisión e instalación de caño de PVC de 100 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo, tee, ramal)	Metro lineal	29	59.860	1.735.940	0,0158	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0158	0,0158	0,00	29,00	29,00	-	1.735.940	1.735.940
Provisión e instalación de caño de PVC de 50 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo, tee, ramal)	Metro lineal	16	35.690	571.040	0,0052	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0052	0,0052	0,00	16,00	16,00	-	571.040	571.040
Provisión e instalación de caño de PVC de 40 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo, tee, ramal)	Metro lineal	10	33.200	332.000	0,0030	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0030	0,0030	0,00	10,00	10,00	-	332.000	332.000
Provisión e instalación de Rejilla de piso Sifonado de PVC, diámetro de 15 cm	Unidad	3	107.900	323.700	0,0029	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0029	0,0029	0,00	3,00	3,00	-	323.700	323.700
Provisión e instalación de Inodoro con cisterna alta (incluye inodoro, asiento, conexiones de bajada, flexibles, anillo de vedación y cisterna)	Unidad	4	641.750	2.567.000	0,0233	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0233	0,0233	0,00	4,00	4,00	-	2.567.000	2.567.000
Provisión e instalación de Inodoro con cisterna baja (incluye Inodoro con cisterna, asiento, flexibles, anillo de vedación)	Unidad	1	685.260	685.260	0,0062	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0062	0,0062	0,00	1,00	1,00	-	685.260	685.260
Provisión e instalación de lavatorio mediano con pedestal color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	6	574.360	3.446.160	0,0313	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0313	0,0313	0,00	6,00	6,00	-	3.446.160	3.446.160
Provisión e instalación de mingitorio color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	3	574.360	1.723.080	0,0157	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0157	0,0157	0,00	3,00	3,00	-	1.723.080	1.723.080

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

Arq. Mary Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Fiscalización de Obras

17 (diecisiete)

000000

PLANILLAS DE IMPORTES POR PRECIO UNITARIO

OBRA: Construcción de Baños Sexados en la Escuela Básica N° 5199 San Miguel Potrero del Distrito de Coronel Bogado

	UNIDAD	CANT	P. UNITARIO	P. TOTAL	INCIDENCIA	EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			MONTO EJECUTADO EN GS.		
						ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUMULADO
Provisión e instalación de lavatorio mediano para discapacitados sin pedestal color blanco (incluye flexibles, y sopapas de desagüe)	Unidad	1	820.250	820.250	0,0075	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0075	0,0075	0,00	1,00	1,00	-	820.250	820.250
Griferia de pico bajo para lavatorios	Unidad	7	213.350	1.493.450	0,0136	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0136	0,0136	0,00	7,00	7,00	-	1.493.450	1.493.450
Jaboneras de adosar, metálicos	Unidad	3	70.550	211.650	0,0019	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0019	0,0019	0,00	3,00	3,00	-	211.650	211.650
Porta rollos de adosar, metálicos	Unidad	5	68.890	344.450	0,0031	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0031	0,0031	0,00	5,00	5,00	-	344.450	344.450
Barra de acero fijo inox, log 0,60 a 0,80m para baño inclusivo	Unidad	1	561.000	561.000	0,0051	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0051	0,0051	0,00	1,00	1,00	-	561.000	561.000
Registro cloacales de 0,60x0,60x0,40 m	Unidad	1	470.400	470.400	0,0043	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0043	0,0043	0,00	1,00	1,00	-	470.400	470.400
Registro cloacales 1,00x0,60x0,40 m	Unidad	1	470.400	470.400	0,0043	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0043	0,0043	0,00	1,00	1,00	-	470.400	470.400
Cámara séptica 1.5X3X1,20.(ver detalles)	Unidad	1	1.870.000	1.870.000	0,0170	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0170	0,0170	0,00	1,00	1,00	-	1.870.000	1.870.000
Pozo absorbente 2,50x3,00 (ver detalles)	Unidad	1	2.635.000	2.635.000	0,0239	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0239	0,0239	0,00	1,00	1,00	-	2.635.000	2.635.000
Construccion de caminero																	
Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 12cm	Metros cuadrados	29	95.000	2.755.000	0,0250	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0250	0,0250	0,00	29,00	29,00	-	2.755.000	2.755.000
Limpieza de obra																	
Retiro de Vallado	Metros cuadrados	90	6.500	585.000	0,0053	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0053	0,0053	0,00	90,00	90,00	-	585.000	585.000
Limpieza de final de la obra	Metros cuadrados	27	7.000	189.000	0,0017	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0017	0,0017	0,00	27,00	27,00	-	189.000	189.000
TOTAL				**110.039.106**	**1,00**				**0,0000**	**0,9856**	**0,9856**				**-**	**108.459.106**	**108.459.106**

Gregorio Vera Jara
Construcciones
CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DE ITAPUA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

000000096

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

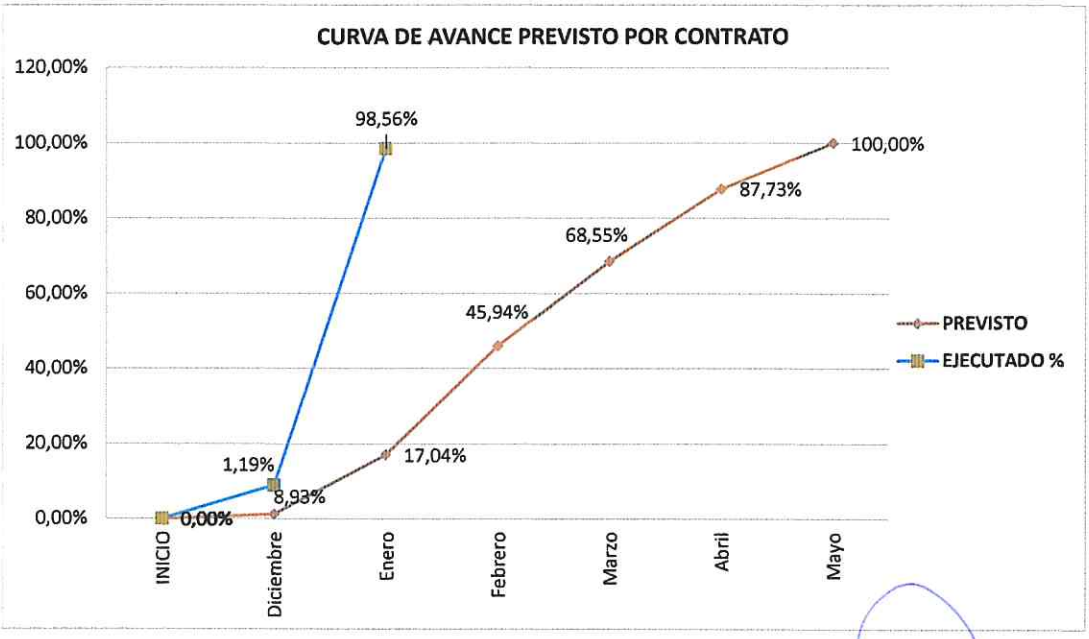
Construcción de Baños Sexados en la Escuela Básica N° 5199 San Miguel Potrero del Distrito de Coronel Bogado

Contrato N°: 57/22	
Monto del Contrato: 110.039.106 Gs	**Term. Prevista: 25/05/2023**
Plazo Contractual: 150 días	**Ampliaciones:**
Inicio de Obra: 26/12/2022	**Mes: diciembre 2022/ enero 2023**

CUADRO DE AVANCE PREVISTO POR CONTRATO

Contrato N°: 57/2022

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Diciembre	1.304.338	1.304.338	9.823.189	9.823.189	1,19%	1,19%	8,93%	8,93%
Enero	17.451.666	18.756.004	98.635.917	108.459.106	15,86%	17,04%	89,64%	98,56%
Febrero	31.797.643	50.553.647	0	108.459.106	28,90%	45,94%		
Marzo	24.876.961	75.430.608			22,61%	68,55%		
Abril	21.106.264	96.536.872			19,18%	87,73%		
Mayo	13.502.234	110.039.106			12,27%	100,00%		



Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.

Contratista

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquin
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

ya (diecinueve)

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO

Construcción de Baños Sexados en la Escuela Básica N° 5199 San Miguel Potrero del Distrito de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420999

					Inicio de Obras:	26/12/2022							
		PLAZO CONTRACTUAL:	150 DÍAS		Fin de Plaro:	25/5/2023	MES						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	dic-22	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad	1		**7.503.543**							
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	38	5.760	218.880	218.880						
1.2		Replanteo	Metros cuadrados	27	5.500	148.500	148.500						
1.3		Vallado de obra	Metros cuadrados	90	28.462	2.561.580	2.561.580						
1.4		Obrador	Unidad	1	2.173.611	2.173.611	2.173.611						
1.5		Cartel de Obra	Unidad	1	1.304.338	1.304.338	1.304.338						
1.6		Placa de inauguración	Unidad	1	1.096.634	1.096.634		1.096.634					
2	72131601-003	Cimiento	Unidad	1		**3.416.280**							
2.1		Cimiento de PBC (incluye excavación)	Metros cúbicos	7,35	464.800	3.416.280	3.416.280						
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1		**7.291.315**							
3.1		Encadenado (inferior y superior) de H° A° fck 180 kg/cm2 - (ver detalles)	Metros cúbicos	2,9	1.827.000	5.298.300		5.298.300					
3.2		Pilares de H° A° fck 180 kg/cm2 - (ver detalles) - incluye zapatas	Metros cúbicos	1	1.993.015	1.993.015		1.993.015					
4	72141505-001	Servicio de movimiento de tierras	Unidad	1		**906.500**							
4.1		Desmonte y demolición de suelo existente	Metros cúbicos	1	61.500	61.500		61.500					
4.2		Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	13	65.000	845.000		845.000					
5	72131601-006	Aislacion	Unidad	1		**735.000**							
5.1		Aislacion asfaltica horizontal de 0,15	Metro lineal	35	21.000	735.000		735.000					
6	72131601-005	Mamposteria	Unidad	1		**11.397.600**							
6.1		MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,30m	Metros cuadrados	24	155.800	3.739.200		3.739.200					
6.2		MAMPOSTERIA DE ELEVACION: De 0,15 para revocar, ladrillo común	Metros cuadrados	40	76.500	3.060.000		3.060.000					
6.3		Mamposteria de elevación de 0,15m de ladrillos laminados de 21 agujeros	Metros cuadrados	40	111.000	4.440.000		4.440.000					
6.4		MAMPOSTERIA DE ELEVACION: Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada - en dos niveles (h1=1; h2=2,10)	Metro lineal	72	2.200	158.400		158.400					
7	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1		**15.247.560**							
7.1		Techo de chapa trapezoidal prepintada n° 24 con perfileria metálica (perfil C de 75x40x15x2,5 como correa y perfil C de 100x40x15x2,5 como vigas). Con aislación termoacústica de 10 mm aluminirada una cara, sobre malla de alambre n° 16	Metros cuadrados	33	305.000	10.065.000		10.065.000					
7.2		Canaleta alero y bajadas hecho con chapa galv n° 24, desarrollo 33 cm	Metro lineal	14	76.540	1.071.560		1.071.560					
7.3		Cenefa metálica hecho con chapa galv n° 26 (frontal y posterior)	Metro lineal	15	77.400	1.161.000		1.161.000					
7.4		Cielorraso de PVC blanco de 3 mm, (según planos)	Metros cuadrados	29,5	100.000	2.950.000		2.950.000					
8	72131601-008	Revoques	Unidad	1		**5.152.483**							
8.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	120	32.003	3.840.360		3.840.360					
8.2		De molduras lineal de balancines	Metros cuadrados	35	32.003	1.120.105		1.120.105					
8.3		Alfeizar de Ventanas de revoque 1:3 (Cemento y arena)	Metros cuadrados	6	32.003	192.018		192.018					
9	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1		**3.482.631**							
9.1		Contrapiso de H° de cascotes 10 cm	Metros cuadrados	27	36.416	983.232		983.232					
9.2		CARPETA ALISADA DE CEMENTO: Carpeta hidrofuga, alisada de cemento para colocación de piso cerámico	Metros cuadrados	21	27.019	567.399		567.399					
9.3		Piso cerámico PIE-5, antideslizante	Metros cuadrados	21	92.000	1.932.000		1.932.000					
10	72131601-010	Aberturas	Unidad	1		**3.295.000**							
10.1		Placa separadora entre mingitorio de madera enchapada de 0,35x0,60.	Unidad	3	225.000	675.000							
10.2		Puerta placa de 0,60x1,60 con marco de 0,15 (solo parantes de madera) c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	4	655.000	2.620.000		2.620.000					
11	72131601-010	Aberturas	Unidad	1		**7.106.000**							
11.1		Puerta metálica enchapada con chapa n°20 y marco metálico de chapa N°18 - de 0,90x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	2	1.560.000	3.120.000		3.120.000					
11.2		Puerta metálica enchapada con chapa n°20 y marco metálico de chapa n°18 de 1,00x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	1	1.615.000	1.615.000		1.615.000					
11.3		Ventana ventiluz de 1,00x0,50m	Unidad	6	361.000	2.166.000		2.166.000					
11.4		Ventana ventiluz de 0,60x0,50m	Unidad	1	205.000	205.000		205.000					
12	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad	1		**6.105.000**							
12.1		Revestimiento de azulejos -color a definir - h= 1.65mts	Metros cuadrados	66	92.500	6.105.000		6.105.000					
13	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1		**4.617.134**							
13.1		De paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	40	25.067	1.002.680		1.002.680					
13.2		De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	8	25.478	203.824		203.824					
13.3		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12	28.407	340.884		340.884					
13.4		De paredes vistas con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriático y patinal o similar)	Metros cuadrados	40	21.350	854.000		854.000					
13.5		De estructuras metálicas de techo, con pintura sintética	Metros cuadrados	33	28.407	937.431		937.431					
13.6		Canaleta, cenefas y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	45	28.407	1.278.315		1.278.315					
14	72102602-004	Colocacion de vidrios	Unidad	1		**811.250**							
14.1		Vidrio de 4 mm	Metros cuadrados	3,5	88.500	309.750		309.750					
14.2		Espejos de 3 mm (0,6x0,40m sin marco)	Metros cuadrados	1,7	295.000	501.500		501.500					
15	72131601-001	Construccion e Instalaciones electricas	Unidad	1		**4.888.330**							
15.1		Instalación de tablero metálico monofásico 6 módulos	Unidad	1	793.986	793.986		793.986					
15.2		Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	3	82.948	248.844		248.844					
15.3		Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	430.000	430.000		-					
15.4		Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	3	95.000	285.000		285.000					
15.5		Interruptor unipolar	Unidad	3	93.500	280.500		280.500					
15.6		Instalación de fotocélula	Unidad	1	55.000	55.000		55.000					
15.7		Artefactos Led tipo fluorescentes 1x18W	Unidad	10	89.500	895.000		895.000					
15.8		Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electro ducto con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 2x6mm2 - desde tablero seccional TS-1 (ver detalles)	Metro lineal	20	95.000	1.900.000		1.425.000					
16	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1		**24.554.480**							
16.1		Provisión e instalación de caño PVC Rigido de 3/4" roscable (Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	25	45.920	1.148.000		1.148.000					
16.2		Provisión e instalación de caño PVC Rigido de 1/2" roscable (Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	50	39.010	1.950.500		1.950.500					
16.3		Provisión e instalación de llave de paso de 1/2". Tipo fv - con campana	Unidad Internacional	6	199.200	1.195.200		1.195.200					
16.4		Provisión e instalación de caño de PVC de 100 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo, tee, ramal)	Metro lineal	29	59.860	1.735.940		1.735.940					
16.5		Provisión e instalación de caño de PVC de 50 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo, tee, ramal)	Metro lineal	16	35.690	571.040		571.040					
16.6		Provisión e instalación de caño de PVC de 40 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo, tee, ramal)	Metro lineal	10	33.200	332.000		332.000					
16.7		Provisión e instalación de Rejilla de piso Sifonado de PVC, diámetro de 15 cm	Unidad	3	107.900	323.700		323.700					
16.8		Provisión e instalación de Inodoro con cisterna alta (incluye inodoro, asiento, conexiones de bajada, flexibles, anillo de vedación y cisterna)	Unidad	4	641.750	2.567.000		2.567.000					
16.9		Provisión e instalación de Inodoro con cisterna baja (incluye inodoro con cisterna, asiento, flexibles, anillo de vedación)	Unidad	1	685.260	685.260		685.260					
16.10		Provisión e instalación de lavatorio mediano con pedestal color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	6	574.360	3.446.160		3.446.160					
16.11		Provisión e instalación de mingitorio color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	3	574.360	1.723.080		1.723.080					

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.

20 (veinte)

Arq. María Milagros Aquin
Fiscal de Obras
Gobernación de Itap...

000008

					Inicio de Obras:	26/12/2022							
		PLAZO CONTRACTUAL:	150 DÍAS		Fin de Plazo:	25/5/2023	MES						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	dic-22	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23
16.12		Provisión e instalación de lavatorio mediano para discapacitados sin pedestal color blanco (incluye flexibles, y sopapas de desagüe)	Unidad	1	820.250	820.250		820.250				
16.13		Griferia de pico bajo para lavatorios	Unidad	7	213.350	1.493.450		1.493.450				
16.14		Jaboneras de adosar, metálicos	Unidad	3	70.550	211.650		211.650				
16.15		Porta rollos de adosar, metálicos	Unidad	5	68.890	344.450		344.450				
16.16		Barra de acero fijo inox, log 0,60 a 0,80m para baño inclusivo	Unidad	1	561.000	561.000		561.000				
16.17		Registro cloacales de 0,60x0,60x0,40 m	Unidad	1	470.400	470.400		470.400				
16.18		Registro cloacales 1,00x0,60x0,40 m	Unidad	1	470.400	470.400		470.400				
16.19		Cámara séptica 1.5X3X1,20.(ver detalles)	Unidad	1	1.870.000	1.870.000		1.870.000				
16.20		Pozo absorbente 2,50x3,00 (ver detalles)	Unidad	1	2.635.000	2.635.000		2.635.000				
17	72131701-023	Construccion de caminero	Unidad	1		2.755.000						
17.1		Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 12cm	Metros cuadrados	29	95.000	2.755.000		2.755.000				
18	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad	1		774.000						
18.1		Retiro de Vallado	Metros cuadrados	90	6.500	585.000		585.000				
18.2		Limpieza de final de la obra	Metros cuadrados	27	7.000	189.000		189.000				
					Precio Total	**110.039.106**	**9.823.189**	**98.635.917**	**-**	**-**	**-**	**-**

Avance programado Gs	1.304.338	17.451.666	31.797.643	24.876.961	21.106.264	13.502.234
Avance programado acumulado Gs	1.304.338	18.756.004	50.553.647	75.430.608	96.536.872	110.039.106
Avance ejecutado Gs	9.823.189	98.635.917	-	-	-	-
Avance ejecutado acumulado Gs	9.823.189	108.459.106	108.459.106			
Avance programado %	1,19%	15,86%	28,90%	22,61%	19,18%	12,27%
Avance programado acumulado %	1,19%	17,04%	45,94%	68,55%	87,73%	100,00%
Avance ejecutado %	8,93%	89,64%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Avance ejecutado acumulado %	8,93%	98,56%	98,56%			

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
CONTRATISTA
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

GOBERNACIÓN DE ITAPUA

Arq. Mario Milciades Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Fiscalización de Obras