elimec s.r.l.

Servicios de ingeniería

ELI – 092/2.019

Asunción, 15 de Julio de 2.019

Señores
CONGRESO NACIONAL
Atn.: Ing. Sebastián Romero
Presente

De nuestra consideración.

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds., con la finalidad de presentar el informe correspondiente al periodo de JULIO/2019 con la descripción detallada de trabajos de mantenimiento preventivo realizados a los equipos acondicionadores de aire tipo Split y compactos del edificio de la ex casa de la cultura, bloque anexo senadores y guardería del Congreso Nacional.

TRABAJOS REALIZADOS:

- **Comisión de Peticiones, Poderes, Reglamentos y Relación:** Se realizó la reparación de una cañería rota del condensador de aire acondicionado. Prueba de presión con nitrógeno, detección de la fuga, soldadura de la cañería fisurada, barrido y limpieza de la cañería con nitrógeno, cambio de filtro de línea de líquido, vacío del sistema, carga de gas R22 y puesta en marcha del equipo.
- **Sala de Fumadores:** Se realizó una limpieza a la cañería de drenaje del equipo de 36.000 BTU/h.
- **Biblioteca:** Se realizó una verificación técnica al equipo de 18.000 BTU/h, se encontró con presión de trabajo insuficiente y se procedió a la carga del gas correspondiente.
- **Cámara Bicameral Presupuesto:** Provisión de control remoto para el equipo de 12.000 BTU/h.
- **Recursos Humanos:** Se realizó una limpieza a la cañería de drenaje del equipo de 60.000 BTU/h.
- **Sala de Personal de limpieza:** Se realizó un mantenimiento general y limpieza del equipo de 24.000 BTU/h.
- **Sala Técnica Senado:** Se realizó un mantenimiento general y limpieza de 2 equipos de 18.000 BTU/h.
- **UOC:** Se realizó un mantenimiento general y limpieza del equipo de 18.000 BTU/h.
- **Sala de Monitoreo:** Se realizó una verificación técnica al equipo de 24.000 BTU/h, se encontró dañada la bornera eléctrica y se procedió a la reparación de la misma.
- **Control Interno:** Se realizó un mantenimiento general y limpieza del equipo de 24.000 BTU/h.
- **Área administrativa:** Se realizó un mantenimiento general y limpieza del equipo de 36.000 BTU/h.
- **Cámara Bicameral:** Se realizó una verificación técnica al equipo de 12.000 BTU/h, se encontró un problema eléctrico de falta de fase, se procedió a solucionar dicho inconveniente.

Ing. Sebastián Romero
Dirección de Mantenimiento
Edificio Congreso Nacional

gsapiopio
ELIMEC SRL
Tel/Fax: 663326

elimec s.r.l.

Servicios de ingeniería

- **Cámara Bicameral Presupuesto:** Se realizó la provisión, instalación y puesta en marcha de un compresor nuevo para el equipo de aire acondicionado. Limpieza, barrido y prueba de presión con nitrógeno, vacío del sistema, carga del gas correspondiente, cambio de capacitor y puesta en marcha del equipo.

- Informe de Mantenimiento A.A. Central.
- BIBLIOTECA Y ARCHIVO CENTRAL DEL CONGRESO NACIONAL.
- Encargado: Milciades García– ELIMEC S.R.L.

Atentamente.

Ing. Gabriela Sartorio
Socio Gerente

ELIMEC SRL
Tel/Fax: 663326

ING. SEBASTIÁN ROMERO
Dirección de Mantenimiento
Edificio Congreso Nacional