REPUBLICA DEL PARAGUAY

DIRECCION NACIONAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS

"CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS DE DISEÑOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE LA DNCP"

ID N° 354.632

INFORME DE AVANCE 01 – DICIEMBRE 2018

CONSULTOR: ARQ. CARLOS SALDIVAR ROMERO

Arq. Carlos Saldivar R.
Pat. Prof. 010-0008571-A
TEL.. 021 280113 - As. - Py.

Lic. Alba Noelia Ricagno
Coordinadora de Recursos Administrativos
DNCP

A	: Andrés Gómez Casco – Director Administrativo DNCP
De	: Arq Carlos Saldivar Romero
Ref.	: Informe de Avance 01 - CONSULTORÍA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS DE DISEÑOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE LA DNCP
ID	: 354632
Contrato	: 44/2018
Fecha	: 26 de Diciembre de 2018

Productos esperados de la Consultoria

Elaboración de diseño, cómputo métrico y especificaciones técnicas de Construcciones en Infraestructuras de los diferentes Edificios de la DNCP con el objeto de mitigar las necesidades de mantenimiento edilicio y solución de filtraciones en techos planos y tejados.

1- Edificio Centro de Verificación de Contratos

Tareas a realizar:
Planos técnicos, EETT, presupuesto, imágenes 3D para construcción de Techado en chapa galvanizada, tipo acanalada, color cerámico.

Avances:
Relevamiento de la situación actual y digitalización de planos.

2- Edificio Centro de Capacitación

Tareas a realizar:
Planos técnicos, EETT, presupuesto, imágenes 3D para construcción de Techado en chapa galvanizada, tipo acanalada, color cerámico.

Avances:
Relevamiento de la situación actual y digitalización de planos.

Lic. Alba Noelia Ricagno
Coordinadora de Recursos Administrativos
DNCP

CARLOS SALDIVAR
Arquitecto
Contrato 44/2018 - DNCP

3- Edificio Centro de Capacitación

Tareas a realizar:
Planos técnicos, EETT, imágenes 3D para construcción de torre metálica enchapado tipo antideslizante de base para 2 Tanques de agua de 2.000 litros más pasarela para traslado de condensadores de equipos de acondicionadores de Aire – Sector quincho

Avances:
Relevamiento de la situación actual y digitalización de planos.

4- Edificio de Centro de Verificación de Contratos

Tareas a realizar:
Planos técnicos y presupuesto para construcción de techado para estacionamiento colindante con cocina y Edificio de Centro de Verificación de Contratos en chapa tipo acanalada de color gris combinado con chapa de fibra de vidrio traslucida , remoción de pérgola de madera y provisión de señaléticas.

Avances:
Relevamiento de la situación actual y digitalización de planos.

5- Edificio Principal

Tareas a realizar:
Presupuesto para remoción de piso, carpeta base de piso, retiro de escombros, preparación de carpeta y colocación de piso Tipo Porcelanato para alto tránsito. Sector planta baja.

Avances:
Verificacion de cantidades y relevamiento de datos necesarios.

6- Edificio Centro de Atención al Usuario

Tareas a realizar:
Presupuesto para remoción de tejas tipo colonial, aislación, reparación de cielo raso y rajaduras en paredes, provisión y colocación de teja tipo cerámica de 1ra calidad. Remoción o reparación de canaletas embutidas de chapa tipo galvanizada

Avances:
Verificacion de cantidades y relevamiento de datos necesarios.

7- Edificio Archivo DNCP.

Tareas a realizar:
Cómputo métrico y presupuesto para tratamiento y aislación de techo plano con base hormigón y layota.

Avances:
Verificacion de cantidades y relevamiento de datos necesarios.

Lic. Alba Noelia Ricagno
Coordinadora de Recursos Administrativos
DNCP

CARLOS SALDIVAR
Arquitecto
Contrato 44/2018 - DNCP

8- Edificio Centro de Verificación de Contratos, Centro de Capacitación y Depósito Patrimonio (Planta Baja).

Tareas a realizar:
Cómputo métrico y presupuesto para reparación de rajaduras y tratamiento de aislación en laterales con pintura exterior tipo poliéster

Avances:
Verificacion de cantidades y relevamiento de datos necesarios.

9- Centro de Capacitación y Depósito Patrimonio (Planta Baja)

Tareas a reliazar:
Cómputo métrico y presupuesto para reparación de rajaduras internas, tratamiento de humedad en paredes, reparación de cielo raso y pintura tipo sintético en Edificios de Centro de Verificación de Contratos, Centro de Capacitación y Depósito Patrimonio (Planta Baja), color opaco, mate y brilloso, respectivamente.

Avances:
Verificacion de cantidades y relevamiento de datos necesarios.

10- Edificio Principal de la DNCP.

Tareas a realizar:
Cómputo métrico y presupuesto para reparación de rajaduras, tratamiento de humedad en paredes y pintura externa, utilizando impermeabilizante elástico . Preparación de contramarcos con mocheta en todas las ventanas laterales con revoque elástico tipo texturado.

Avances:
Verificacion de cantidades y relevamiento de datos necesarios.

11- Cancha Deportiva y Quincho

Tareas a realizar:
Cómputo métrico y presupuesto para pintura completa de paredes linderos de cancha deportiva, quincho y provisión señalética.

Avances:
Verificacion de cantidades y relevamiento de datos necesarios.

12- Sector Acceso Estacionamiento Funcionarios, Estacionamiento Directores

Tareas a realizar:
Cómputo métrico y presupuesto para tratamiento de humedad, reparación de rajaduras y pintura

Avances:
Verificacion de cantidades y relevamiento de datos necesarios.

Lic. Alba Noelia Ricagno
Coordinadora de Recursos Administrativos
DNCP

CARLOS SALDIVAR
Arquitecto
Contrato 44/2018 - DNCP

13- Edificios DNCP

Tareas a realizar:
Cómputo métrico, EE.TT, imágenes 3D para readecuación de Box Sanitarios de todos los edificios de la DNCP, incluye cambio de puertas con sus estructuras.

Avances:
Verificacion de cantidades y relevamiento de datos necesarios.

14- Estacionamiento Superior y Cancha

Tareas a realizar:
Computo métrico y presupuesto para colocación de vallado perimetral en tejido tipo alambre con malla No 2 , bastidor y columna estructural de metal en lindes del estacionamiento superior y cancha.

Avances:
Verificacion de cantidades y relevamiento de datos necesarios.

Observación:

Se solicitará a la DNCP a la brevedad, los antecedentes tecnicos y administrativos de gestiones realizadas ante el Municipio de Asunción de los Edificios Administrativos sobre permisos y aprobaciones de obras ya realizadas.

Arq. Carlos Saldivar R.
Pat. Prof. 010-0008571-A
TEL.. 021 280113 - As. - Py.

Lic. Alba Noelia Ricagno
Coordinadora de Recursos Administrativos
DNCP

CARLOS SALDIVAR
Arquitecto
Contrato 44/2018 - DNCP