CERTIFICADO Nº 1

LPN Nº 14/19 – CONTRATO Nº 31/20 CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS, SANITARIOS SEXADOS, SECRETARIA Y DIRECCION DE VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS

Obra: LOTE 5: REPARACION DE 2 AULAS - 2º BLOQUE - REPARACION 3 AULAS 1º BLOQUE.- FECHA: 08/ 07/ 2021

Ubicación: ESCUELA BASICA Nº 2977 - 8 DE DICIEMBRE - BARRIO 23 DE OCTUBRE.- HOJA: 1/2

		ADJUDICADO				RUBROS NO EJECUT.A COMPENSAR		CERTIFICADO Nº 1		SALDOS
Nº	Descripcion	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	CANT.	MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Cartel de Obras	gl	1,00	2.500.000	2.500.000	0,00	0	1,00	2.500.000	0,00
2	Desarrollo de Calculos Estructurales	gl	1,00	2.275.875	2.275.875	0,00	0	1,00	2.275.875	0,00
3	Demolición de paredes	m2	14,40	13.125	189.000	0,00	0	14,40	189.000	0,00
4	Demolición de pisos existentes , carpetas	m2	182,07	10.625	1.934.494	0,00	0	182,07	1.934.494	0,00
5	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	6,00	1.865.581	11.193.486	2,50	4.663.952	3,50	6.529.534	0,00
6	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	1,92	2.103.260	4.038.259	0,00	0,00	1,92	4.038.259	0,00
7	Estructura de H° A°-Vigas cumbrera de H° A°	m3	5,55	2.167.411	12.029.131	3,45	7.477.568	2,10	4.551.563	0,00
8	Encadenados de H° A° en paredes y galeria	ml	66,60	195.908	13.047.473	0,00	0	66,60	13.047.473	0,00
9	Muros de Elevacion-Pared de 0,15 para revocar Hasta Alcanzar Tejuelones Nuevos	m2	19,82	103.644	2.054.224	0,00	0	19,82	2.054.224	0,00
10	Techo-Tejas y tejuelones prensadas a maquina con tirantes de Hº,aislacion membrana	m2	219,11	275.000	60.255.250	0,00	0	219,11	60.255.250	0,00
11	Desmontar Techo de teja existente y Acarreo de escombros y Maderamen	m2	219,11	21.875	4.793.031	0,00	0	219,11	4.793.031	0,00
12	Revoques-De paredes interior y exterior con hidrofugo - Hasta Alcanzar Tejuelones Nuevos	m2	68,44	40.603	2.778.869	0,00	0	68,44	2.778.869	0,00
13	Revoques-De viga cumbrera y de galeria de HºAº	m2	124,32	40.603	5.047.765	60,32	2.449.173	64,00	2.598.592	0,00
14	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	182,07	92.625	16.864.234	0,00	0	182,07	16.864.234	0,00
15	Piso-Zocalo ceramico	ml	102,80	25.000	2.570.000	22,80	570.000	80,00	2.000.000	0,00
16	Piso baldozon guarda obras incluye base, contrapiso	m2	27,17	154.106	4.187.060	0,00	0	27,17	4.187.060	0,00
17	Vidrios dobles - Reemplazar vidrios Rotos	m2	9,00	115.000	1.035.000	0,00	0	9,00	1.035.000	0,00
18	Mantenimiento de ventana tipo balancín	un	9,00	150.000	1.350.000	0,00	0	9,00	1.350.000	0,00
19	Mantenimiento de aberturas de madera ,incluye cambio de cerraduras	un	3,00	250.000	750.000	3,00	750.000	0,00	0	0,00
20	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico, con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	552,61	31.900	17.628.259	0,00	0	552,61	17.628.259	0,00
21	Pintura de tejuelones y tirantes al latex acrilico	m2	219,11	39.325	8.616.501	0,00	0	219,11	8.616.501	0,00
22	Desague Pluvial-Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	65,40	40.250	2.632.350	0,00	0	65,40	2.632.350	0,00
23	Desague Pluvial-Pintura de canaletas y bajadas en sintetico	ml	65,40	30.849	2.017.525	0,00	0	65,40	2.017.525	0,00
24	Alimentación Nueva a Tableros, Circuitos de Luces y Tomas con Cambio de Llaves	gl	1,00	3.000.000	3.000.000	0,00	0	1,00	3.000.000	0,00
25	Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rigido	un	12,00	193.750	2.325.000	0,00	0	12,00	2.325.000	0,00
26	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galeria	un	6,00	106.250	637.500	0,00	0	6,00	637.500	0,00
27	Ventiladores de Techo de 56" con Caja Metálica	un	6,00	450.000	2.700.000	0,00	0	6,00	2.700.000	0,00
28	Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	un	3,00	500.000	1.500.000	0,00	0	3,00	1.500.000	0,00
29	Limpieza gral	gl	1,00	2.500.000	2.500.000	0,00	0	1,00	2.500.000	0,00
30	Desarrollo de Calculos Estructurales	gl	1,00	1.536.500	1.536.500	0,00	0	1,00	1.536.500	0,00
31	Demolición de paredes	m2	8,70	13.125	114.188	0,00	0	8,70	114.188	0,00
32	Demolición de pisos existentes , carpetas	m2	122,92	10.625	1.306.025	0,00	0	122,92	1.306.025	0,00
33	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	4,50	1.865.581	8.395.115	4,50	8.395.115	0,00	0	0,00
34	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	2,91	2.103.260	6.120.487	2,26	4.753.367	0,65	1.367.119	0,00
35	Estructura de H° A°-Vigas cumbrera de H° A°	m3	3,80	2.167.411	8.236.162	2,29	4.963.371	1,51	3.272.791	0,00
36	Encadenados de H° A° en paredes y galeria	ml	30,40	195.908	5.955.603	0,00	0	30,40	5.955.603	0,00
37	Muros de Elevacion-Pared de 0,15 para revocar Hasta Alcanzar Tejuelones Nuevos	m2	18,52	103.644	1.919.487	0,00	0	18,52	1.919.487	0,00
38	Muros de Elevacion-Envarillado bajo aberturas 3Ø8 por hilada	ml	10,15	23.500	238.525	0,00	0	10,15	238.525	0,00
39	Techo-Tejas y tejuelones prensadas a maquina con tirantes de Hº,aislacion membrana	m2	151,70	275.000	41.717.500	0,00	0	151,70	41.717.500	0,00
40	Desmontar Techo de teja existente y Acarreo de escombros y Maderamen	m2	151,70	21.875	3.318.438	0,00	0	151,70	3.318.438	0,00
41	Revoques-De paredes interior y exterior con hidrofugo	m2	54,44	40.603	2.210.427	0,00	0	54,44	2.210.427	0,00
42	Revoques-De viga cumbrera y de galeria de	m2	48,64	40.603	1.974.930	0,00	0	48,64	1.974.930	0,00
43	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	122,92	92.625	11.385.465	0,00	0	122,92	11.385.465	0,00
44	Piso-Zocalo ceramico	ml	57,81	25.000	1.445.250	5,21	130.250	52,60	1.315.000	0,00
45	Piso baldozon guarda obras incluye base, contrapiso	m2	41,41	154.106	6.381.529	0,00	0	41,41	6.381.529	0,00

12

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE 23 JUL 2021

Ciudad del Este Municipio CIUDAD DEL ESTE Dirección de Área Urbana

Marlene Elizabeth Aguilera Ortiz
Arquitecta Urbanista
Directora de Área Urbana
Municipalidad C.D.E

Ciudad del Este Municipio Div. Obras Municipales

Claudio Aguilar
Fiscal de Obras

Richard López
San Francisco Emprendimientos S.A.
RUC 80039267-1

CERTIFICADO Nº 1

LPN Nº 14/19 – CONTRATO Nº 31/20 CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS, SANITARIOS SEXADOS, SECRETARIA Y DIRECCION DE VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS

Obra: LOTE 5: REPARACION DE 2 AULAS - 2º BLOQUE - REPARACION 3 AULAS 1º BLOQUE.- FECHA: 08/ 07/ 2021

Ubicación: ESCUELA BASICA Nº 2977 - 8 DE DICIEMBRE - BARRIO 23 DE OCTUBRE.- HOJA: 2/2

		ADJUDICADO				RUBROS NO EJECUT.A COMPENSAR		CERTIFICADO Nº 1		SALDOS
Nº	Descripcion	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	CANT.	MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
46	Vidrios dobles - Reemplazar vidrios Rotos	m2	6,00	115.000	690.000	6,00	690.000	0,00	0	0,00
47	Mantenimiento de ventana tipo balancín	un	6,00	150.000	900.000	6,00	900.000	0,00	0	0,00
48	Mantenimiento de aberturas de madera ,incluye cambio de cerraduras	un	2,00	250.000	500.000	2,00	500.000	0,00	0	0,00
49	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	392,26	31.900	12.513.094	0,00	0	392,26	12.513.094	0,00
50	Pintura de tejuelones y tirantes al latex acrilico	m2	151,70	39.325	5.965.603	0,00	0	151,70	5.965.603	0,00
51	Desague Pluvial-Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	44,40	40.250	1.787.100	0,00	0	44,40	1.787.100	0,00
52	Desague Pluvial-Pintura de canaletas y bajadas en sintetico	ml	44,40	30.849	1.369.696	0,00	0	44,40	1.369.696	0,00
53	Alimentación Nueva a Tableros, Circuitos de Luces y Tomas con Cambio de Llaves	gl	1,00	2.500.000	2.500.000	0,00	0	1,00	2.500.000	0,00
54	Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rigido	un	8,00	193.750	1.550.000	0,00	0	8,00	1.550.000	0,00
55	Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería	un	4,00	106.250	425.000	0,00	0	4,00	425.000	0,00
56	Ventiladores de Techo de 56" con Caja	un	4,00	450.000	1.800.000	0,00	0	4,00	1.800.000	0,00
57	Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	un	2,00	500.000	1.000.000	0,00	0	2,00	1.000.000	0,00
58	Limpieza gral	gl	1,00	2.000.000	2.000.000	0,00	0	1,00	2.000.000	0,00
TOTAL MONTO - IVA INCLUIDO					**327.706.407**		**36.242.796**		**291.463.611**	

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACIÓN S/ ACTA DE ACUERDO

		S/ ACTA DE ACUERDO				RUBROS EJECUT. A MAS		CERTIFICADO Nº 1		SALDOS
Nº	Descripcion	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	CANT.	MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
6	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	0,99	2.103.260	2.082.227	0,00	0	0,99	2.082.227	0,00
12	Revoques-De paredes interior y exterior con hidrofugo - Hasta Alcanzar Tejuelones Nuevos	m2	39,59	40.603	1.607.473	0,00	0	39,59	1.607.473	0,00
20	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico, con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	27,39	31.900	873.741	0,00	0	27,39	873.741	0,00
36	Encadenados de H° A° en paredes y	ml	34,479069	195.908	6.754.725	0,00	0	34,479069	6.754.725	0,00
37	Muros de Elevacion-Pared de 0,15 para revocar - Hasta Alcanzar Tejuelones	m2	30,00	103.644	3.109.320	0,00	0	30,00	3.109.320	0,00
48	Mantenimiento de aberturas de madera ,incluye cambio de cerraduras	un	2,00	1.000.000	2.000.000	0,00	0	2,00	2.000.000	0,00
59	Desmonte de ventana tipo balancín y acarreo	un	6,00	25.350	152.100	0,00	0	6,00	152.100	0,00
60	Demolición de aberturas y encuadre de aberturas	ml	33,36	32.875	1.096.710	0,00	0	33,36	1.096.710	0,00
61	Provisión y colocación de ventana con vidrio templado de 8 mm color gris oscuro, con perfil de aluminio	m2	10,69	850.000	9.086.500	0,00	0	10,69	9.086.500	0,00
62	Colocación de rejas de 1,20 x 2,00 m.cant. 6 unid.	m2	14,40	450.000	6.480.000	0,00	0	14,40	6.480.000	0,00
63	Provisión y colocación de aberturas de madera nueva ,incluye cerradura nueva.-	un	3,00	1.000.000	3.000.000	0,00	0	3,00	3.000.000	0,00
TOTAL MONTO - RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION					**36.242.796**		**0**		**36.242.796**	

TOTAL MONTO CERTIFICADO N° 1	327.706.407	100%
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	-65.541.281	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	-16.385.320	
MONTO NETO A PERCIBIR	**245.779.806**	

Son Guaraníes: DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SEIS.----------

Municipalidad de Ciudad del Este

CLAUDIO AGUILAR
Fiscal de Obra

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

Ciudad del Este Municipio CIUDAD DEL ESTE Dirección de Área Urbana

ARQ. MARLENE AGUILERA
Directora
Dirección Área Urbana

SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS S.A.
Richard Samuel López Cantero
Contratista

Gobierno Municipal de Ciudad del Este – Tesorería – 23 JUL 2021 – Pagado

SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS S.A.

Sociedad Anonima

IMPORTACIONES - EXPORTACIONES - REPRESENTACIONES
COMERCIO DE PRODUCTOS DIVERSOS - COMPRA - VENTA DE MERCADERÍAS
CONSTRUCCIONES - SERVICIOS EN GENERAL

Calle Sin Nombre Casi Avda Republica de Colombia - Fracciona Vista del Lago
Tel.:(061) 575 038 - Ciudad del Este - Alto Paraná

R.U.C.: 80039267 - 1
Nº de Timbrado: 14707086
FACTURA
Fecha Inicio Vigencia: 08/03/2021
Fecha Fin Vigencia: 31/03/2022

001-001 0000866

Fecha de Emisión, 19 de Julio de 20 21 Condición de Venta: CONTADO ( ) CRÉDITO (X)

Nombre o Razón Social: Municipalidad Ciudad del Este R.U.C. y/o C.I. Nº: 8000 8881-6

Dirección: ..... Tel.: ..... (3)

Nota de Remisión Nº: ..... Fecha: ..... Condición de Pago: .....

Cant.	Descripción	Precio Unitario	VALOR DE VENTAS		
			Exentas	IVA 5%	IVA 10%
	Por Certif. Nº 1 de la Obra - Lotes: Reparo,				
	2 Solas - 2ª Etapa - Reparo 3 Solas - 1ª Etapa				
	Esc. Pub. Nº 2977 - 8 de Oct. - 30.23 de Octubre				
	s/ Contrato Nº 31/20. - LPN Nº 14/19. —				
	Certificado Nº 1	₲ 327.706.407			
	Dev. Anticipo 20%	₲ 65.541.281			
	Ret. Cautional 5%	₲ 16.385.320			262.165.126
SUB- TOTALES	Neto a Cobrar	₲ 245.779.806			262.165.126

TOTAL A PAGAR: GS. [X] US. [ ] (En Letras): Doscientos Sesenta y Dos Millones Ciento Sesenta y Cinco Mil Ciento Veinte y Seis * 262.165.126

LIQUIDACIÓN DEL IVA: (5%) ——— (10%) 23.830.193 TOTAL IVA: 23.830.193

CIUDAD DEL ESTE 23 JUL 2021 TESORERIA PAGADO

Gráfica NV - Victor Miranda AVDA SAN BLAS C/ AVDA COLOMBIA A 50 MTS DEL DIARIO VANGUARDIA -Tel.: (0973) 595 089 (061) 575 892 - Ciudad del Este - RUC: 3687065-0
HABILITACIÓN Nº: 1818 - Numeración: 801 al 900 - 50x3 - 03/21

ORIGINAL: Cliente
DUPLICADO: Archivo tributario
TRIPLICADO : No válido para fines tributarios

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
DIRECCION DE APORTE OBRERO PATRONAL
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SEGURO SOCIAL

Paraguay de la gente

USUARIO EMISION: 1975626

FECHA EMISION: 15-07-2021

NRO. CERTIFICADO: 304399

VENCIMIENTO: 14-08-2021

DATOS DEL EMPLEADOR

Nro. Ruc: 80039267

Nro. Certificado: 304399

Razon Social: SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS SA

Actividad(es): COMERCIO AL POR MAYOR DE OTROS PRODUCTOS N.C.P.

Fecha de Inscripcion: 11-01-2010

Cantidad de Asegurados: 26

Nro. Patronal(es): 0515-61-0092 -

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
23 JUL 2021
TESORERIA
PAGADO

CONSTE QUE EL(LOS) EMPLEADOR(ES), A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA(N) EN CONCEPTO DE APORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado sin perjuicio de las facultades de Fiscalizacion y Control otorgadas a la Direccion Aporte Obrero Patronal. Nota: Cualquier correccion no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento solo certifica estar al dia en el pago del aporte Obrero-Patronal del/los personal/es declarado/a, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados.".

La validez de este documento se puede confirmar, ingresando el número de ruc y certificado a traves de nuestro sitio:
http://servicios.ips.gov.py/constancia/

SET TRIBUTACION

FORM.427-1

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTACION

NUMERO 4270117337221

FECHA 15/07/2021

8

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	80039267	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
DV	1	SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS S.A.

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. Nº 194 DE LA LEY Nº 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY Nº 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 14/08/2021 **NÚMERO DE CONTROL : 91F20909**

SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN

427180039267 91F20909

19/7/2021 Sistema de Información de las Contrataciones Públicas

Busqueda rápida

DNCP | Marco Legal | Planificación | Procesos | Módulos | Información | Servicios | Cambiar contraseña | Salir

Mas usados: Búsqueda de Llamados | Búsqueda de Adjud... | Búsqueda de Pacs | Búsqueda de Nivel 5

LOURDES LIMBANI OBERLADSTATTER LUGO (4125310-1116) - Convocante - Código SICP 1116

Formulario de Identificación del Personal

En esta sección podrá administrar los Formularios de Identificación del Personal del contrato según lo establecido en el Decreto 6121/2016

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE 23 JUL 2021 SECRETARIA JURIDICA VISADO

ID Llamado: 365686

Llamado: CONSTRUCCIONES DE AULAS, SANITARIOS SEXADOS, SECRETARIA Y DIRECCIÓN DE VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS

Nombre	Apellido	Documento	Estado	Acción
JULIO CESAR	ZARACHO SOSA	5322880	Activo	
ALCIDES	PAREDES FERNANDEZ	4912886	Activo	
ARIEL JAVIER	ZARATE VILLALBA	5061907	Activo	
TEOVALDO	ESCOBAR IBARRA	1360368	Activo	

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

GOBIERNO NACIONAL

6 seis

9

Formulario de Informe de Servicios Personales - FIS

Proveedor Adjudicado

SAN FRANCISCO EMPRENDIMIENTOS S.A.

RUC

80039267-1

Entidad Contratante

Municipalidad de Ciudad del Este

Descripción del llamado / Contrato

ID: 355686 / CONSTRUCCIONES DE AULAS, SANITARIOS SEXADOS, SECRETARIA Y DIRECCIÓN DE VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS

Monto del contrato

1.590.067.855

Año: 2021 **Periodo:** Julio

Empleados vinculados al contrato

Nro.	Nombres	Apellidos	Funciones Exclusivas	Remuneración	Relación	Estado
1	ALCIDES	PAREDES FERNANDEZ	Cumplio	2192839	Contratista	Activo
2	ARIEL JAVIER	ZARATE VILLALBA	Cumplio	2192839	Contratista	Activo
3	TEOVALDO	ESCOBAR IBARRA	Cumplio	2192839	Contratista	Activo
4	JULIO CESAR	ZARACHO SOSA	Cumplio	2192839	Contratista	Activo

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
23 JUL 2021
TESORERÍA
PAGADO

Usuario Impresión: sanfrancisco001

Fecha Impresión: 19/07/2021