SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

Licitación Pública Nacional Nº SBE 01/2023 - ID: 434659

Contrato Nº 11-23

"TRABAJOS DE CONSERVACION DE TECHOS Y RESTAURACION DE FACHADAS - EDIFICIO SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS"

Certificado de Obra Nº 04

Periodo de Acta de Medición desde 01/03/2024 hasta 28/03/2024

Contratista: CARAGUATAY S.A.	**% Avance Físico Financiero del Mes:**	16,26%
Representante Legal: Ing. Rubén Cardozo F.	**% Avance Físico Financiero Acumulado:**	100,00%
Localidad: Asunción		
Departamento: Central		
Fiscalización: Arq. Gilda Urbieta - FADA		
Fecha: 01/04/2024		

RESUMEN

MONTO DEL CONTRATO:	**1.199.500.000**

	Montos en Gs.		
	Acumulado Anterior	**Presente Certificado**	**Acumulado Actual**
MONTO DEL CERTIFICADO BÁSICO	**1.004.486.270**	**195.013.730**	**1.199.500.000**
DESCUENTO ANTICIPO	**0**	**0**	**0**
FONDO REPARO (-5%)	**50.224.314**	**9.750.687**	**59.975.001**
Total en Gs.	**954.261.956**	**185.263.043**	**1.139.524.999**

MONTO A FACTURAR:	**195.013.730**

Son Guaraníes: CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES TRECE MIL SETECIENTOS TREINTA .-

Contratista: _____

CARAGUATAY S.A.
RUBÉN CARDOZO FARIÑA
Representante Legal

Fiscal de Obras: _____

Arq. GILDA URBIETA, Msc
Perito Judicial Profesional Especializado
en Restauración y Conservación de Bienes
Arquitectónicos y Monumentales
Mat. C.S.J. Nº 3521

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

Licitación Pública Nacional Nº SBE 01/2023 - ID: 434659

Contrato Nº 11-23

"TRABAJOS DE CONSERVACION DE TECHOS Y RESTAURACION DE FACHADAS - EDIFICIO SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS"

Certificado de Obra Nº 04

Periodo de Acta de Medición desde 01/03/2024 hasta 28/03/2024

Contratista: CARAGUATAY S.A.
Representante Legal: Ing. Rubén Cardozo F.

Localidad: Asunción
Departamento: Central

Fiscalización: Arq. Gilda Urbieta - FADA
Fecha: 01/04/2024

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Cantidad CM N°1	Precio unitario Gs.	Total en Gs	Avance físico en cantidad			Monto de Certificado en Gs.			% Total Acumulado
								Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	
1.1	72131601-002	REGISTRO Y DOCUMENTACION DE LOS TRABAJOS - DOCUMENTAL Y FOTOGRÁFICO FIRMADO POR PROFESIONAL INCLUIDO EN EL REGISTRO PROFESIONAL DE LA SECRETARÍA 10 de la Resolución 549/2021)NACIONAL DE CULTURA (conforme a Form.)	Mes	3	3,00	17.971.920	53.915.760	3,00	0,00	3,00	53.915.760	0	53.915.760	100,00%
1.2	72131601-002	REGISTRO Y DOCUMENTACIÓN DE LOS TRABAJOS - FINAL DE OBRA FIRMADO POR PROFESIONAL INCLUIDO EN EL REGISTRO PROFESIONAL DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE CU LTURA (conforme a Form. 10 de la Resolución 549/2021)	Unidad Medida Global	1	1	18.000.000	18.000.000	0,00	1,00	1,00	0	18.000.000	18.000.000	100,00%
1.3	72131601-002	PROSPECCIONES ESTRATIGRÁFICAS (PINTURAS MURALES) INCLUYENDO INFORME FIRMADO POR PROFESIONAL INCLUIDO EN EL REGISTRO PROFESIONAL DE LA SECRETARÍA (conforme a Form.10 de la Resolución 549/2021) NACIONAL DE CULTURA	Unidad	6	6	1.500.000	9.000.000	6,00	0,00	6,00	9.000.000	0	9.000.000	100,00%
1.4	72131601-002	Cateos en muros originales (a definir por la fiscalización) FIRMADO POR PROFESIONAL INCLUIDO EN EL REGISTRO PROFESIONAL DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA	Unidad	5	5	2.500.000	12.500.000	5,00	0,00	5,00	12.500.000	0	12.500.000	100,00%
1.5	72131601-002	Vallado y protección de Obras. H.:2,00 mts.	Metros cuadrados	75	75	180.000	13.500.000	75,00	0,00	75,00	13.500.000	0	13.500.000	100,00%
1.6	72131601-002	Obrador, taller y almacen de restauración	Unidad Medida Global	1	1	20.000.000	20.000.000	1,00	0,00	1,00	20.000.000	0	20.000.000	100,00%
1.7	72131601-002	Provision y colocacion de Cartel de Obras según exigencias de la fiscalización.Medidas 2,50 x 3,23 mts. Iluminación con dos reflectores.	Unidad Medida Global	1	1	2.500.000	2.500.000	1,00	0,00	1,00	2.500.000	0	2.500.000	100,00%
1.8	72131601-002	Provision y colocacion de Carteles de Seguridad.	Unidad Medida Global	1	1	3.000.000	3.000.000	1,00	0,00	1,00	3.000.000	0	3.000.000	100,00%
1.9	72131601-002	Montaje y Desmontaje de andamios	Unidad Medida Global	1	1	11.000.000	11.000.000	0,50	0,50	1,00	5.500.000	5.500.000	11.000.000	100,00%
1.10	72131601-002	Alquiler de Andamios y Puntales	Mes	3	3,00	14.100.000	42.300.000	3,00	0,00	3,00	42.300.000	0	42.300.000	100,00%
1.11	72131601-013	Limpieza general de obra	Mes	3	3,00	2.000.000	6.000.000	3,00	0,00	3,00	6.000.000	0	6.000.000	100,00%
1.12	72102802-001	Resistografias de los elementos constitutivos de la estructura del techo INCLUYENDO INFORME FIRMADO POR PROFESIONAL INCLUIDO EN EL REGISTRO PROFESIONAL DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA (conforme a Form. 10 de la Resolución 549/2021)	Unidad	20	20	300.000	6.000.000	20,00	0,00	20,00	6.000.000	0	6.000.000	100,00%
1.13	72102802-001	Conservacion Preventiva: Fumigacion de cielorraso técnico (espacio entre cielorrasos y techos) contra xilofagos	Unidad Medida Global	1	1	12.000.000	12.000.000	1,00	0,00	1,00	12.000.000	0	12.000.000	100,00%
1.14	72102802-001	"Eliminación de vegetación (macroflora). Incluye inyeccion con biocida, fumigación exterior y eliminacion de raices en el sector afectado."	Unidad	5	5	150.000	750.000	5,00	0,00	5,00	750.000	0	750.000	100,00%
1.15	72102305-002	Desmonte, mantenimiento y recolocación de aires acondicionados a reubicar. Incluye la alimentación, la totalidad de los accesorios y elementos que lo componen, canalizaciones necesarias, verificación y prueba de equipos, hasta su funcionamiento.	Unidad	18	18	750.000	13.500.000	16,00	2,00	18,00	12.000.000	1.500.000	13.500.000	100,00%
1.16	72102802-001	"Desmontaje y adecuación de cables, conductos y otros elementos de instalaciones ubicados en cornisas y otros elementos de la fachada del inmueble."	Metro lineal	65	65,00	450.000	29.250.000	50,00	15,00	65,00	22.500.000	6.750.000	29.250.000	100,00%
1.17	72102802-001	Restauración de muros y revoques en sectores afectados por el traslado de equipos y otros elementos existentes en fachadas.	Unidad Medida Global	1	1	2.000.000	2.000.000	1,00	0,00	1,00	2.000.000	0	2.000.000	100,00%
1.18	72131601-013	Limpieza Final de Obra,incluye retiro de todos los equipos, maquinarias y materiales del sitio.	Unidad Medida Global	1	1	2.300.000	2.300.000	0,00	1,00	1,00	0	2.300.000	2.300.000	100,00%
1.19	72101601-001	Liberacion de manto de cubierta (tejas) con recuperación, incluyendo su posterior clasificación y limpieza para reintegración.	Metros cuadrados	557	557	60.000	33.420.000	550,00	7,00	557,00	33.000.000	420.000	33.420.000	100,00%
1.20	72101601-001	Liberacion de aislacion existente en techo sin recuperación.	Metros cuadrados	557	557	48.000	26.736.000	550,00	7,00	557,00	26.400.000	336.000	26.736.000	100,00%
1.21	72101601-001	Liberación de manto de cubierta: tejuelitas y/o tejuelones en mal estado a ser sustituidos (se calcula hasta un 10% del total de la medición del manto de cubierta a ser certificado según ejecucion).	Metros cuadrados	55,7	143,00	60.000	3.342.000	55,70	87,30	143,00	3.342.000	5.238.000	8.580.000	256,73%
1.22	72101601-001	Reintegración de manto de cubierta (hasta un 10% de la superficie total de cubierta) de tejuelones y/o tejuelitas a ser sustituidas.	Metros cuadrados	55,7	143,00	65.000	3.620.500	55,70	87,30	143,00	3.620.500	5.674.500	9.295.000	256,73%
1.23	72101601-001	Reintegración de aislacion membrana asfaltica de 4 mm homologada	Metros cuadrados	557	557	269.500	150.111.500	545,00	12,00	557,00	146.877.500	3.234.000	150.111.500	100,00%

CARAGUATAY S.A.
RUBÉN CARDOZO FARIÑA
Representante Legal

Arq. GILDA URBIETA, Msc
Perito Judicial Profesional Especializado
en Restauración y Conservación de Bienes
Arquitectónicos y Monumentales
Mat. C.S.J. Nº 3521

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

Licitación Pública Nacional Nº SBE 01/2023 - ID: 434659

Contrato Nº 11-23

"TRABAJOS DE CONSERVACION DE TECHOS Y RESTAURACION DE FACHADAS - EDIFICIO SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS"

Certificado de Obra Nº 04

Periodo de Acta de Medición desde 01/03/2024 hasta 28/03/2024

Contratista: CARAGUATAY S.A.
Representante Legal: Ing. Rubén Cardozo F.

Localidad: Asunción
Departamento: Central

Fiscalización: Arq. Gilda Urbieta - FADA
Fecha: 01/04/2024

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Cantidad CM N°1	Precio unitario Gs.	Total en Gs	Avance físico en cantidad			Monto de Certificado en Gs.			% Total Acumulado
								Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	
1.24	72101601-001	Reintegración de tejas (recuperación de tejas existentes + 30% de superficie aproximada de sustitución de tejas). Incluye clasificacion de tejas existentes, limpieza y sanitación.	Metros cuadrados	557	557	160.000	89.120.000	545,00	12,00	557,00	87.200.000	1.920.000	89.120.000	100,00%
1.25	72101603-001	Liberación de canaletas existentes en aleros, embutidas, limahoyas y bajantes pluviales sin recuperación	Unidad Medida Global	1	1	3.350.000	3.350.000	1,00	0,00	1,00	3.350.000	0	3.350.000	100,00%
1.26	72101603-001	"Provision y colocacion de canaletas en aleros desarrollo 60 cm de chapa galvanizada Nº24 con protección de pintura base poliuretano"	Metro lineal	129,23	116,40	335.000	43.292.050	116,40	0,00	116,40	38.994.000	0	38.994.000	90,07%
1.27	72101603-001	Provision y colocacion de canaletas embutidas Nº20 desarrollo 1.00 metro (diseño a definir con la Fiscalización posterior a prospecciones) con proteccion de pintura base poliuretano. Incluye albañileria	Metro lineal	57,16	57,16	689.000	39.383.240	57,16	0,00	57,16	39.383.240	0	39.383.240	100,00%
1.28	72101603-001	Provision y colocacion de canaletas en limahoyas Nº20 con un desarrollo de 1.00 metro, con proteccion de pintura de base poliuretano	Metro lineal	10,18	11,90	689.000	7.014.020	10,18	1,72	11,90	7.014.020	1.185.080	8.199.100	116,90%
1.29	72101603-001	"Provision y colocacion de bajantes pluviales de 150 mm (pvc) externas incluyendo todos sus accesorios-. Desarrollo conforme a indicaciones de fiscalización"	Metro lineal	129,30	96,00	267.500	34.587.750	65,00	31,00	96,00	17.387.500	8.292.500	25.680.000	74,25%
1.30	72102802-001	Análisis laboratorial de la materialidad y dosificación de revoques y mezcla de asiento de los muros	Unidad	6	6	750.000	4.500.000	6,00	0,00	6,00	4.500.000	0	4.500.000	100,00%
1.31	72102802-001	"Análisis laboratorial de la materialidad y dosificación de elementos ornamentales y decorativos"	Unidad	4	4	750.000	3.000.000	4,00	0,00	4,00	3.000.000	0	3.000.000	100,00%
1.32	72102802-001	"Prospecciones pictóricas en los muros y elementos decorativos y ornamentales INCLUYENDO INFORME FIRMADO POR PROFESIONAL INCLUIDO EN EL REGISTRO PROFESIONAL DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA (conforme a Form. 10 de la Resolución 549/2021)"	Unidad	6	6	1.400.000	8.400.000	6,00	0,00	6,00	8.400.000	0	8.400.000	100,00%
1.33	72102802-001	Liberación de totem mas mastiles	Unidad Medida Global	1	1	3.000.000	3.000.000	1,00	0,00	1,00	3.000.000	0	3.000.000	100,00%
1.34	72102802-001	Retiro de las capas de pintura para la reparación de revoques y preparado de la superficie para la pintura de terminación. Ver Esp. Tec.	Metros cuadrados	1.201,99	1.248,32	45.000	54.089.550	1.201,99	46,33	1.248,32	54.089.550	2.084.850	56.174.400	103,85%
1.35	72131601-008	Liberación de revoques en mal estado (Muros en Fachada).	Metros cuadrados	165,3	165,3	260.000	42.978.000	165,30	0,00	165,30	42.978.000	0	42.978.000	100,00%
1.36	72131601-008	Reintegración de Revoques (Muros en Fachada).	Metros cuadrados	165,3	165,3	180.000	29.754.000	165,30	0,00	165,30	29.754.000	0	29.754.000	100,00%
1.37	72102802-001	Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Restauración de Cornisa Inferior Planta Baja) y (Restauración de Entablamento Planta Baja)(incluye cornisa, denticulo y mensulas)	Metro lineal	73,27	73,27	240.000	17.584.800	73,27	0,00	73,27	17.584.800	0	17.584.800	100,00%
1.38	72102802-001	Resanado de las microfisuras y restauración (Restauración de Cornisa Inferior Planta Baja) y (Restauración de Entablamento Planta Baja)(incluye cornisa, denticulo y mensulas)	Metro lineal	73,27	73,27	140.000	10.257.800	73,27	0,00	73,27	10.257.800	0	10.257.800	100,00%
1.39	72131601-012	Pintura color a definir en obra por la fiscalización del tipo hidrorrepelente (Restauración de Cornisa Inferior Planta Baja) y (Restauración de Entablamento Planta Baja)(incluye cornisa, denticulo y mensulas)	Metro lineal	73,27	73,27	72.000	5.275.440	30,00	43,27	73,27	2.160.000	3.115.440	5.275.440	100,00%
1.40	72102802-001	Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Restauración de Cornisa Inferior Planta Alta) y (Restauración de Entablamento Planta Alta)(incluye cornisa, denticulo y mensulas)	Metro lineal	47,01	47,01	240.000	11.282.400	47,01	0,00	47,01	11.282.400	0	11.282.400	100,00%
1.41	72102802-001	Resanado de las microfisuras y restauración (Restauración de Cornisa Inferior Planta Alta) y (Restauración de Entablamento Planta Alta)(incluye cornisa, denticulo y mensulas)	Metro lineal	47,01	47,01	140.000	6.581.400	47,01	0,00	47,01	6.581.400	0	6.581.400	100,00%
1.42	72131601-012	"Pintura color a definir en obra por la fiscalización del tipo hidrorrepelente (Restauración de Cornisa Inferior Planta Alta) y (Restauración de Entablamento Planta Alta)(incluye cornisa, denticulo y mensulas)"	Metro lineal	47,01	47,01	72.000	3.384.720	20,00	27,01	47,01	1.440.000	1.944.720	3.384.720	100,00%
1.43	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Restauración de Balaustres Planta Baja y Planta Alta)."	Metros cuadrados	27,72	27,72	240.000	6.652.800	27,72	0,00	27,72	6.652.800	0	6.652.800	100,00%
1.44	72102802-001	"Resanado de las microfisuras y restauración (Restauración de Balaustres Planta Baja y Planta Alta) y/o sustitución de piezas"	Metros cuadrados	27,72	27,72	140.000	3.880.800	27,72	0,00	27,72	3.880.800	0	3.880.800	100,00%
1.45	72131601-012	"Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Restauración de Balaustres Planta Baja y Planta Alta)."	Metros cuadrados	27,72	27,72	72.000	1.995.840	15,00	12,72	27,72	1.080.000	915.840	1.995.840	100,00%

CARAGUATAY S.A.
RUBÉN CARDOZO FARIÑA
Representante Legal

Arq. GILDA URBIETA, Msc
Perito Judicial Profesional Especializado
en Restauración y Conservación de Bienes
Arquitectónicos y Monumentales
Mat. C.S.J. Nº 3521

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

Licitación Pública Nacional Nº SBE 01/2023 - ID: 434659

Contrato Nº 11-23

"TRABAJOS DE CONSERVACION DE TECHOS Y RESTAURACION DE FACHADAS - EDIFICIO SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS"

Certificado de Obra Nº 04

Periodo de Acta de Medición desde 01/03/2024 hasta 28/03/2024

Contratista: CARAGUATAY S.A.
Representante Legal: Ing. Rubén Cardozo F.

Localidad: Asunción
Departamento: Central

Fiscalización: Arq. Gilda Urbieta - FADA
Fecha: 01/04/2024

								Avance físico en cantidad			Monto de Certificado en Gs.			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Cantidad CM N°1	Precio unitario Gs.	Total en Gs	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	% Total Acumulado
1.46	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Restauración de Balaustres en Expansión de Galería PBL1)."	Metros cuadrados	26,4	26,4	240.000	6.336.000	26,40	0,00	26,40	6.336.000	0	6.336.000	100,00%
1.47	72102802-001	Resanado de las microfisuras y restauración (Restauración de Balaustres en Expansión de Galería PBL1).	Metros cuadrados	26,4	26,4	140.000	3.696.000	26,40	0,00	26,40	3.696.000	0	3.696.000	100,00%
1.48	72131601-012	"Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Restauración de Balaustres en Expansión de Galería PBL1)."	Metros cuadrados	26,4	26,4	72.000	1.900.800	13,00	13,40	26,40	936.000	964.800	1.900.800	100,00%
1.49	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Restauración de Pilares y Capiteles Galería)."	Unidad	8	8	240.000	1.920.000	8,00	0,00	8,00	1.920.000	0	1.920.000	100,00%
1.50	72102802-001	"Resanado de las microfisuras y restauración (Restauración de Pilares y Capiteles Galería)."	Unidad	8	8	140.000	1.120.000	8,00	0,00	8,00	1.120.000	0	1.120.000	100,00%
1.51	72131601-012	"Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Restauración de Pilares y Capiteles Galería)."	Unidad	8	8	72.000	576.000	0,00	8,00	8,00	0	576.000	576.000	100,00%
1.52	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Restauración de Pilastras Almohadilladas y Capiteles)."	Unidad	5	5	240.000	1.200.000	5,00	0,00	5,00	1.200.000	0	1.200.000	100,00%
1.53	72102802-001	"Resanado de las microfisuras y restauración (Restauración de Pilastras Almohadilladas y Capiteles)."	Unidad	5	5	140.000	700.000	5,00	0,00	5,00	700.000	0	700.000	100,00%
1.54	72131601-012	"Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Restauración de Pilastras Almohadilladas y Capiteles)."	Unidad	5	5	72.000	360.000	0,00	5,00	5,00	0	360.000	360.000	100,00%
1.55	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Restauración de Serliana)."	Unidad	4	4	240.000	960.000	4,00	0,00	4,00	960.000	0	960.000	100,00%
1.56	72102802-001	Resanado de las microfisuras y restauración (Restauración de Serliana).	Unidad	4	4	140.000	560.000	4,00	0,00	4,00	560.000	0	560.000	100,00%
1.57	72131601-012	"Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Restauración de Serliana)."	Unidad	4	4	72.000	288.000	0,00	4,00	4,00	0	288.000	288.000	100,00%
1.58	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Restauración de Molduras en aberturas Fachadas)."	Unidad	25	25	532.000	13.300.000	25,00	0,00	25,00	13.300.000	0	13.300.000	100,00%
1.59	72102802-001	Resanado de las microfisuras y restauración (Restauración de Molduras en aberturas Fachadas).	Unidad	25	25	280.000	7.000.000	25,00	0,00	25,00	7.000.000	0	7.000.000	100,00%
1.60	72131601-012	"Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Restauración de Molduras en Aberturas Fachadas)."	Unidad	25	25	190.000	4.750.000	12,00	13,00	25,00	2.280.000	2.470.000	4.750.000	100,00%
1.61	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Molduras en Escalera de Mármol Fachada Principal)."	Unidad	2	2	532.000	1.064.000	2,00	0,00	2,00	1.064.000	0	1.064.000	100,00%
1.62	72102802-001	"Resanado de las microfisuras y restauración (Molduras en Escalera de Mármol Fachada Principal)."	Unidad	2	2	280.000	560.000	2,00	0,00	2,00	560.000	0	560.000	100,00%
1.63	72131601-012	Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Molduras en Escalera de Mármol Fachada Principal).	Unidad	2	2	190.000	380.000	0,00	2,00	2,00	0	380.000	380.000	100,00%

CARAGUATAY S.A.
RUBÉN CARDOZO FARIÑA
Representante Legal

Arq. GILDA URBIETA, Msc
Perito Judicial Profesional Especializado
en Restauración y Conservación de Bienes
Arquitectónicos y Monumentales
Mat. C.S.J. Nº 3521

Licitación Pública Nacional Nº SBE 01/2023 - ID: 434659

Contrato Nº 11-23

"TRABAJOS DE CONSERVACION DE TECHOS Y RESTAURACION DE FACHADAS - EDIFICIO SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS"

Certificado de Obra Nº 04

Periodo de Acta de Medición desde 01/03/2024 hasta 28/03/2024

Contratista: CARAGUATAY S.A.
Representante Legal: Ing. Rubén Cardozo F.

Localidad: Asunción
Departamento: Central

Fiscalización: Arq. Gilda Urbieta - FADA
Fecha: 01/04/2024

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Cantidad CM N°1	Precio unitario Gs.	Total en Gs	Avance físico en cantidad			Monto de Certificado en Gs.			% Total Acumulado
								Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	
1.64	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Copones Fachada Principal)."	Unidad	5	5	240.000	1.200.000	2,00	3,00	5,00	480.000	720.000	1.200.000	100,00%
1.65	72102802-001	Resanado de las microfisuras y restauración (Copones Fachada Principal).	Unidad	5	5	140.000	700.000	3,00	2,00	5,00	420.000	280.000	700.000	100,00%
1.66	72131601-012	"Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Copones Fachada Principal)."	Unidad	5	5	72.000	360.000	0,00	5,00	5,00	0	360.000	360.000	100,00%
1.67	72131601-013	"Limpieza mecánica de todos los elementos, metálicos de sujeción desengrasado e inhibición y protección final. Ver Esp. Téc. (Rejerías Planta Baja y Planta Alta: en balcones, terraza y aberturas)."	Unidad	24	24,00	650.000	15.600.000	20,00	4,00	24,00	13.000.000	2.600.000	15.600.000	100,00%
1.68	72131601-013	Limpieza mecánica de todos los elementos, metálicos de sujeción desengrasado e inhibición y protección final. Ver Esp. Téc. (Herreria Planta Baja y Planta Alta: en balcones, terraza y aberturas).	Unidad	10	10	650.000	6.500.000	5,00	5,00	10,00	3.250.000	3.250.000	6.500.000	100,00%
1.69	72102601-9998	"Restauración de pasamanos de madera (correspondiente a Balcones y Terraza)."	Metro lineal	17,6	17,6	250.000	4.400.000	0,00	17,60	17,60	0	4.400.000	4.400.000	100,00%
1.70	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Ornamentos en Antepechos de Ventanas y Balcón Exedra Planta Baja) (medallones ovalados pequeños 0.50x0.60)."	Unidad Medida Global	1	1	240.000	240.000	1,00	0,00	1,00	240.000	0	240.000	100,00%
1.71	72102802-001	Resanado de las microfisuras y restauración. (Ornamentos en Antepechos de Ventanas y Balcón Exedra Planta Baja) (medallones ovalados pequeños 0.50 x0.60).	Unidad Medida Global	1	1	140.000	140.000	1,00	0,00	1,00	140.000	0	140.000	100,00%
1.72	72131601-012	Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Ornamentos en Antepechos de Ventanas y Balcón Exedra Planta Baja) (medallones ovalados pequeños 0.50x0.60).	Unidad Medida Global	1	1	72.000	72.000	0,00	1,00	1,00	0	72.000	72.000	100,00%
1.73	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Ornamentos en Antepechos de Ventanas y Balcón Exedra Planta Baja) (medallones ovalados medianos 1.23x0.60)."	Metros cuadrados	6,64	6,64	240.000	1.593.600	6,64	0,00	6,64	1.593.600	0	1.593.600	100,00%
1.74	72102802-001	Resanado de las microfisuras y restauración (Ornamentos en Antepechos de Ventanas y Balcón Exedra Planta Baja) (medallones ovalados medianos 1.23x0.60).	Metros cuadrados	6,64	6,64	140.000	929.600	6,64	0,00	6,64	929.600	0	929.600	100,00%
1.75	72131601-012	Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Ornamentos en Antepechos de Ventanas y Balcón Exedra Planta Baja) (medallones ovalados medianos 1.23x0.60).	Metros cuadrados	6,64	6,64	72.000	478.080	0,00	6,64	6,64	0	478.080	478.080	100,00%
1.76	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Ornamentos en Antepechos de Ventanas y Balcón Exedra Planta Baja) (medallones ovalados grandes 2.13x0.63)."	Unidad Medida Global	1	1	240.000	240.000	1,00	0,00	1,00	240.000	0	240.000	100,00%
1.77	72102802-001	Resanado de las microfisuras y restauración (Ornamentos en Antepechos de Ventanas y Balcón Exedra Planta Baja) (medallones ovalados grandes 2.13x0.63).	Unidad Medida Global	1	1	140.000	140.000	1,00	0,00	1,00	140.000	0	140.000	100,00%
1.78	72131601-012	"Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Ornamentos en Antepechos de Ventanas y Balcón Exedra Planta Baja) (medallones ovalados grandes 2.13x0.63)."	Unidad Medida Global	1	1	72.000	72.000	0,00	1,00	1,00	0	72.000	72.000	100,00%
1.79	72102802-001	"Retiro de las capas de pintura para la preparación de la superficie a pintar (Muralla Calles Tte. Fariña y Calle Parapití)."	Metros cuadrados	220,55	220,55	45.000	9.924.750	215,00	5,55	220,55	9.675.000	249.750	9.924.750	100,00%
1.80	72131601-008	"Liberación de revoques en mal estado (Muralla Calles Tte. Fariña y Calle Parapití)."	Metros cuadrados	44,11	176,44	40.000	1.764.400	42,00	134,44	176,44	1.680.000	5.377.600	7.057.600	400,00%
1.81	72131601-008	Reintegración de Revoques (Muralla Calles Tte. Fariña y Calle Parapití)(incluye resanado de microfisuras).	Metros cuadrados	44,11	176,44	180.000	7.939.800	40,00	136,44	176,44	7.200.000	24.559.200	31.759.200	400,00%
1.82	72131601-012	"Pintura color a definir en obra del tipo hidrorrepelente (Muralla Calles Tte. Fariña y Calle Parapití)."	Metros cuadrados	220,55	220,55	72.000	15.879.600	100,00	120,55	220,55	7.200.000	8.679.600	15.879.600	100,00%
1.83	72131601-013	Limpieza mecánica de todos los elementos, metálicos de sujeción desengrasado e inhibición y protección. Ver Esp. Téc. (Rejerías muralla Calles Tte. Fariña y Parapití).	Metros cuadrados	139,26	83,42	40.000	5.570.400	120,00	-36,58	83,42	4.800.000	-1.463.200	3.336.800	59,90%
1.84	72102602-001	Conservación de aberturas de madera puertas y ventanas vidriera con persianas. (Fachadas)	Unidad	44	19,00	700.000	30.800.000	0,00	19,00	19,00	0	13.300.000	13.300.000	43,18%
1.85	72102602-001	Conservación de cortinas metalicas en ventanas	Unidad	6	0,00	750.000	4.500.000	2,00	-2,00	0,00	1.500.000	-1.500.000	0	0,00%

CARAGUATAY S.A.
RUBÉN CARDOZO FARIÑA
Representante Legal

Arq. GILDA URBIETA, Msc
Perito Judicial Profesional Especializado
en Restauración y Conservación de Bienes
Arquitectónicos y Monumentales
Mat. C.S.J. Nº 3521

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

Licitación Pública Nacional Nº SBE 01/2023 - ID: 434659

Contrato Nº 11-23

"TRABAJOS DE CONSERVACION DE TECHOS Y RESTAURACION DE FACHADAS - EDIFICIO SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS"

Certificado de Obra Nº 04

Período de Acta de Medición desde 01/03/2024 hasta 28/03/2024

Contratista: CARAGUATAY S.A.
Representante Legal: Ing. Rubén Cardozo F.

Localidad: Asunción
Departamento: Central

Fiscalización: Arq. Gilda Urbieta - FADA
Fecha: 01/04/2024

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Cantidad CM N°1	Precio unitario Gs.	Total en Gs	Avance físico en cantidad			Monto de Certificado en Gs.			% Total Acumulado
								Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual	
1.86	72131601-013	Limpieza en húmedo con agua desionizada por medio del rociado continuo a fin de desprender las suciedades superficiales.(Piedras. Mármol Blanco. 100% de la Superficie)	Metros cuadrados	13,94	0,00	90.000	1.254.600	6,00	-6,00	0,00	540.000	-540.000	0	0,00%
1.87	72102802-001	"Reintegración en sectores con fisuras, roturas y/o ausencia de material. (Mármol Blanco)"	Metros cuadrados	5,57	0,00	180.000	1.002.600	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
1.88	72102802-002	Resanado de las juntas. Tratamiento localizado (Mármol Blanco)	Metros cuadrados	13,94		30.000	418.200	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
1.89	72102802-003	Impermeabilización de cornisa en su cara superior. Planta Baja y Planta Alta.	Metro lineal	120,28	95,28	80.000	9.622.400	115,00	-19,72	95,28	9.200.000	-1.577.600	7.622.400	79,22%
1.90	72102802-004	"Pintura al latex (color a definir por la fiscalización) sectores agregados - bloque 1950 y posteriores"	Metros cuadrados	610	336,32	50.000	30.500.000	200,00	136,32	336,32	10.000.000	6.816.000	16.816.000	55,13%
1.91	72102802-005	Pintura hidro transpirante, idem al original verificada según los estudios de recuperación pictórica, aplicación de protección con xiloxano.- (muros de fachadas).	Metros cuadrados	591,99	911,69	70.000	41.439.300	200,00	711,69	911,69	14.000.000	49.818.070	63.818.070	154,00%
1.92	72102802-001	Liberación de bases de equipos de A.A.	Unidad	4	4	700.000	2.800.000	4,00	0,00	4,00	2.800.000	0	2.800.000	100,00%
1.93	72102802-001	Reintegración de faltantes en bovedillas	Unidad	2	15,00	100.000	200.000	2,00	13,00	15,00	200.000	1.300.000	1.500.000	750,00%
1.94	72102802-001	"Aislación de terraza transitable con membrana asfáltica 4mm según descripción (Ver EETT)"	Metros cuadrados	65,65	50,75	750.000	49.237.500	45,00	5,75	50,75	33.750.000	4.312.500	38.062.500	77,30%
1.95	72102802-001	Provisión y colocación de platos de desagüe (Ver EETT)	Unidad	4	4	800.000	3.200.000	4,00	0,00	4,00	3.200.000	0	3.200.000	100,00%
						Monto Total en Gs.	1.199.500.000	Monto certificado			1.004.486.270	195.013.730	1.199.500.000	100,00%

Contratista:

CARAGUATAY S.A.
RUBÉN CARDOZO FARIÑA
Representante Legal

Fiscal de Obras:

Arq. GILDA URBIETA, Msc
Perito Judicial Profesional Especializado
en Restauración y Conservación de Bienes
Arquitectónicos y Monumentales
Mat. C.S.J. Nº 3521

CARAGUATAY S.A.
SERVICIO INTEGRAL DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Tte. Cnel. Cirilo Gill esq.
Sargento Primero Manuel Benitez

Telef: (021) 613 386
Asunción - Paraguay
e-mail: constructoracaraguataysa@gmail.com

RUC: 80011849-9
TIMBRADO: 17284292
Fecha Inicio Vigencia: 12/06/2024
Fecha Fin Vigencia: 30/06/2025

FACTURA

001-001 Nº 0001589

FECHA DE EMISION: 05 de Agosto de 2024 | CONDICIÓN DE VENTA CONTADO ☐ CRÉDITO ☑

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Sindicatura General de Quiebras | R.U.C.: 80099391-8

DIRECCION: Parapiti Nº 1027 esq. Tte Fariña

NOTA DE REMISION Nº: | FECHA: | TELEF.:

CANT.	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	VALOR DE VENTA EXENTAS	5%	10%
	LPN SBE Nº 01/2023 "Trabajos de Conservacion de techos y Restauracion de Fachadas. Sindicatura General de Quiebras Plurianual. ID 434.659. Contrato Nº 11/2023				
	Certificado Nº 04 : 195.013.730				195.013.730
	Fondo de Reparo 5% : 9.750.687				
SUB TOTALES					195.013.730

TOTAL A PAGAR: Ciento noventa y cinco millones trece mil Setecientos treinta —— 195.013.730

LIQUIDACIÓN DEL IVA: (5%) —— (10%) 17.728.521 TOTAL IVA: 17.728.521

INDUSTRIA GRÁFICA "COLORES" de Andrés Alfredo Estigarribia Medina
RUC: 2356626-4 - Rio Montelindo c/ Avda. Von Polesky- Tel: 021 941 136 - Villa Elisa - Paraguay
Céd. de Hab. Nº 2389 / 1 Tal. 50x3 del 0001576 al 0001625 / 06-2024

ORIGINAL: CLIENTE
DUPLICADO: ARCH. TRIBUTARIO
TRIPLICADO: CONTABILIDAD

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
DIRECCION DE APORTE OBRERO PATRONAL
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SEGURO SOCIAL

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

USUARIO EMISION: 633608 NRO. CERTIFICADO: 445772

FECHA EMISION: 07-08-2024 VENCIMIENTO: 14-09-2024

DATOS DEL EMPLEADOR

Nro. Ruc: 80011849 Nro. Certificado: 445772

Razon Social: CARAGUATAY SA

Actividad(es): CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS FÉRREAS, PUENTES Y TÚNELES

Fecha de Inscripcion: 17-08-1990 Cantidad de Asegurados: 7

Nro. Patronal(es): 0002-40-0644 -

CONSTE QUE EL(LOS) EMPLEADOR(ES), A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA(N) EN CONCEPTO DE APORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado sin perjuicio de las facultades de Fiscalizacion y Control otorgadas a la Direccion Aporte Obrero Patronal.
Nota: Cualquier correccion no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento solo certifica estar al dia en el pago del aporte Obrero-Patronal del/los personal/es declarado/s, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados.".

La validez de este documento se puede confirmar, ingresando el número de ruc y certificado a traves de nuestro sitio:
http://servicios.ips.gov.py/constancia/

Lote 5693290577 , Cons.: 1

DNiT
Dirección Nacional de Ingresos Tributarios

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

GERENCIA GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

NUMERO 4270180602816

FECHA 25/07/2024

FORM.427-1

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	80011849	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
DV	9	CARAGUATAY SA

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. Nº 194 DE LA LEY Nº 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY Nº 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 24/08/2024

NÚMERO DE CONTROL : 951F08CC

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

427180011849951F08CC

CARAGUATAY S.A.
RUBÉN CARDOZO FARIÑA
Representante Legal