ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BÁSICO DE ADENDA

CONTRATO N° 88/2023.

OBRA: REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436.863.

CONTRATISTA: FS INGENIERIA Y SERVICIOS.

En el distrito de Mayor Otaño, Departamento de Itapúa, República del Paraguay a los 29 días del mes de abril de dos mil veinticuatro, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa el Arq. Edgar Fernández, encargado de la verificación y fiscalización de la obra y el Sr. Jorge Franco Riveros, representante técnico de la empresa FS INGENIERIA Y SERVICIOS, para la REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO DEL DISTRITO MAYOR OTAÑO. Que suscriben la presente acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados en el mes de marzo y abril.

En la verificación realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscriben la presente acta en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicado más arriba.

FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.
RUC: 80077455-8

Contratista

FS INGENIERIA Y SERVICIOS

Representante Técnico

Arq. Edgar J. Fernández

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

GOBERNACION DE ITAPÚA
RESÚMEN DEL CERTIFICADO BÁSICO N° Adenda
Mes: ABRIL

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 40/2023 - REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436.863.

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 40/2023 - REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436.863.	100%	22.117.983	0,00%	0	100,00%	22.117.983	100,00%	22.117.983
A	**Total por Contrato**	**100%**	**22.117.983**	**0,00%**	**0**	**100,00%**	**22.117.983**	**100,00%**	**22.117.983**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	0	0	0	0
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**0**	**0**	**0**	**0**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				22.117.983	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**22.117.983**	

Certificado Básico Nº	**Adenda**
Mes:	**ABRIL**
Contrato N°:	**88/2023**
Monto Básico:	**22.117.983 Gs.**
Contratista:	**FS INGENIERIA Y SERVICIOS**
Fecha de Inicio:	**19-dic-23**
Plazo de Ejecución:	**90 días**
Fecha de terminación prevista:	**18-mar-24**
Prórroga:	**43**
Fecha de terminación con prórroga:	**30-abr-24**

SON GUARANIES: Ventidos millones ciento diez y siete mil novecientos ochenta y tres.-

FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.
RUC: 80077455-8

FS INGENIERIA Y SERVICIOS
Contratista-Representante Legal

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Edgar J. Fernández
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° Adenda

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

MES: ABRIL

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 40/2023 - REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436.863.			
CONTRATISTA:	FS INGENIERIA Y SERVICIOS	**FECHA DE INICIO:**	19-dic-23
MONTO DE LA OFERTA:	22.117.983 Gs.	**FECHA DE TERMIACION PREVISTA:**	18-mar-24
CONTRATO N°:	88/2023	**PRÓRROGA:**	43
PLAZO DE EJECUCIÓN:	90 días	**FECHA DE TERMIACION CON PRÓRROGA:**	30-abr-24

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO					
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 40/2023 - REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436.863.							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
17	Mampostería de ladrillo común(recogida)	Metros cuadrados	45,36	100.000	4.536.000	0,205	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,205	0,205	0,00	45,360	45,36	0	4.536.000	4.536.000
18	Provisión y colocación de tablero de PVC seccional de 18 módulos.	unidad	1,00	500.000	500.000	0,023	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,023	0,023	0,00	1,000	1,00	0	500.000	500.000
19	Suministro e instación de llaves termomagnetico monofásico	unidad	9,00	150.000	1.350.000	0,061	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,061	0,061	0,00	9,000	9,00	0	1.350.000	1.350.000
20	Suministro e instalación de cable preensamblado 2x16mm2	unidad	38,00	42.000	1.596.000	0,072	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,072	0,072	0,00	38,000	38,00	0	1.596.000	1.596.000
21	Alimentación de artefacto luminico tipo fluorescente 1x40 en galeria	metros lineales	6,00	113.467	607.314	0,027	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,027	0,027	0,00	6,000	6,00	0	607.314	607.314
22	Provisión y colocación de toma corriente - Incluye alimentación	Unidad	7,00	113.467	694.269	0,031	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,031	0,031	0,00	7,000	7,00	0	694.269	694.269
23	Reparación de puertas tableros de madera y marcos existentes (incluye cambio de cerraduras y pintura ambas caras)	Unidad	8,00	350.000	2.800.000	0,127	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,127	0,127	0,00	8,000	8,00	0	2.800.000	2.800.000
24	Provisión y colocación de puerta placa de madera de 0,60x1,60. Incluye pintura y herrerias.	unidad	12,00	400.000	4.800.000	0,217	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,217	0,217	0,00	12,000	12,00	0	4.800.000	4.800.000
25	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal	unidad	1,00	300.000	300.000	0,014	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,014	0,014	0,00	1,000	1,00	0	300.000	300.000
26	Pintura de rejas	unidad	4,08	30.000	122.400	0,006	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,006	0,006	0,00	4,080	4,08	0	122.400	122.400
27	Provisión y colocación de vidrios en ventanas similar al existente	Metros cuadrados	18,81	200.000	3.762.000	0,170	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,170	0,170	0,00	18,810	18,81	0	3.762.000	3.762.000
28	Provisión y colocación de piso de baldosa calcárea similar al existente. Incluye contrapiso.	Metros cuadrados	10,00	105.000	1.050.000	0,047	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,047	0,047	0,00	10,000	10,00	0	1.050.000	1.050.000
	Total				**22.117.983**	**1,000**				-	**1,000**	**1,000**				**0**	**22.117.983**	**22.117.983**

FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.
RUC: 80077455-8
FS INGENIERIA Y SERVICIOS
Contratista-Representante Legal

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Edgar J. Fernández
Secretario de Infraestructura, Vivienda y Transporte
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° Adenda

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO

Mes: ABRIL

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 40/2023 - REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436.863.			
CONTRATISTA:	FS INGENIERIA Y SERVICIOS	**FECHA DE INICIO:**	19-dic-23
MONTO DE LA OFERTA GS:	22.117.983 Gs.	**FECHA DE TERMIACION PREVISTA:**	18-mar-24
CONTRATO N°:	88/2023	**PRÓRROGA:**	43
PLAZO DE EJECUCIÓN:	90 días	**FECHA DE TERMIACION CON PRÓRROGA:**	30-abr-24

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 40/2023 - REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436.863.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluído)	Precio total	PLAZO DE EJECUCIÓN				TOTAL
						ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	
17	Mampostería de ladrillo común(recogida)	Metros cuadrados	45,36	100.000	4.536.000				4.536.000	20,51%
18	Provisión y colocación de tablero de PVC seccional de 18 módulos.	unidad	1,00	500.000	500.000				500.000	2,26%
19	Suministro e instación de llaves termomagnetico monofásico	unidad	9,00	150.000	1.350.000				1.350.000	6,10%
20	Suministro e instalación de cable preensamblado 2x16mm2	unidad	38,00	42.000	1.596.000				1.596.000	7,22%
21	Alimentación de artefacto luminico tipo fluorescente 1x40 en galeria	metros lineales	6,00	113.467	607.314				607.314	2,75%
22	Provisión y colocación de toma corriente - Incluye alimentación	Unidad	7,00	113.467	694.269				694.269	3,14%
23	Reparación de puertas tableros de madera y marcos existentes (incluye cambio de cerraduras y pintura ambas caras)	Unidad	8,00	350.000	2.800.000				2.800.000	12,66%
24	Provisión y colocación de puerta placa de madera de 0,60x1,60. Incluye pintura y herrerias.	unidad	12,00	400.000	4.800.000				4.800.000	21,70%
25	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal	unidad	1,00	300.000	300.000				300.000	1,36%
26	Pintura de rejas	unidad	4,08	30.000	122.400				122.400	0,55%
27	Provisión y colocación de vidrios en ventanas similar al existente	Metros cuadrados	18,81	200.000	3.762.000				3.762.000	17,01%
28	Provisión y colocación de piso de baldosa calcárea similar al existente. Incluye contrapiso.	Metros cuadrados	10,00	105.000	1.050.000				1.050.000	4,75%
	Total				**22.117.983**					100,00%
PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES						0	0	0	22.117.983	**22.117.983**
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE						0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	**100%**

FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.
RUC: 80077455-8
FS INGENIERIA Y SERVICIOS
Contratista-Representante Legal

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Edgar J. Fernández
Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa
Proyectos y Fiscal de Obras

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° Adenda

CUADRO Y CURVA DE AVANCE

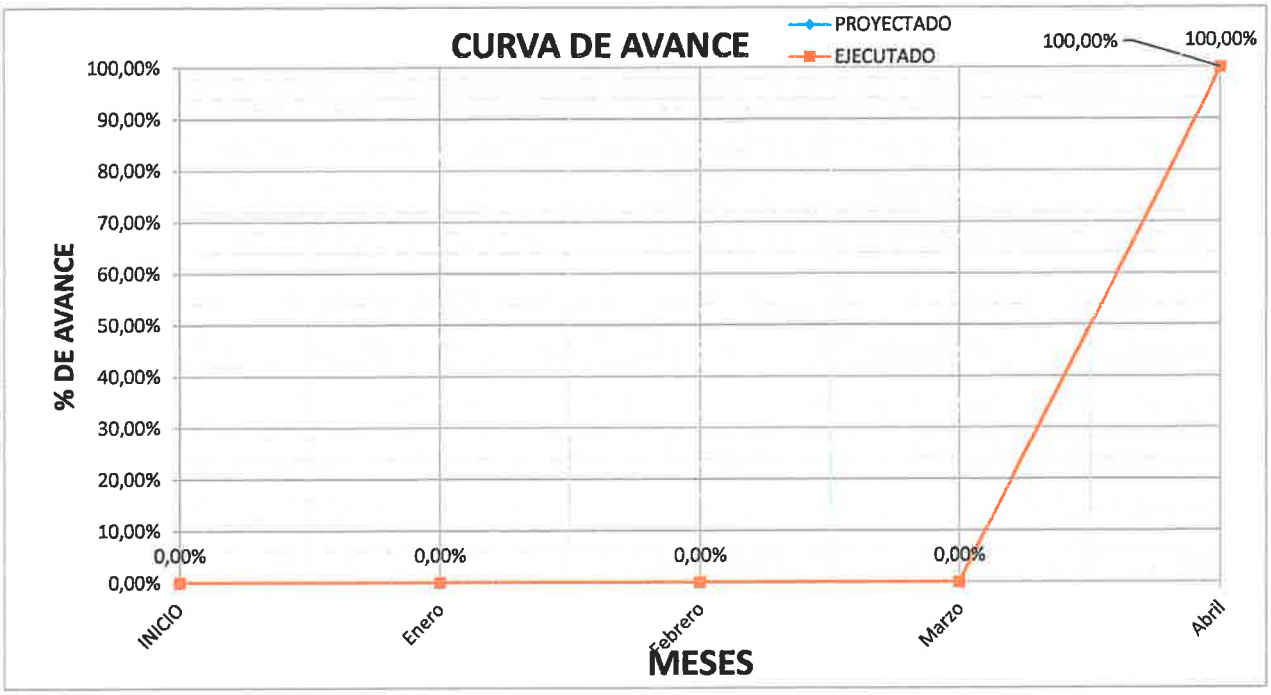
MES: ABRIL

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº: 40/2023 - REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436.863.

Contrato N°: 88/2023			
Monto del Contrato:	22.117.983 Gs.	**Fecha de terminación prevista:**	18-mar-24
Plazo Contractual:	90 días	**Prórroga:**	43
Inicio de Obra:	19-dic-23	**Fecha de terminación con prórroga:**	30-abr-24

CUADRO DE AVANCE

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Enero	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Febrero	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Marzo	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Abril	22.117.983	22.117.983	22.117.983	22.117.983	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%



FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.
RUC: 80077455-8

FS INGENIERIA Y SERVICIOS
Contratista-Representante Legal

Ing. Edgar J. Fernández
Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Dirección de Fiscalización de Obras

REFERENCIA: **I.D: 436.863**
Contratación Directa N° 40/2023
"Reparación de Techo en Tres Bloques de Aulas en la Escuela Básica N° 5242 San Pedro.
Contrato: 88/2023.
Distrito: Mayor Otaño.

CONTRATISTA: **FS Ingeniería y Servicios S.A Ing. Jorge Franco.**
FISCAL DE OBRAS: **Arq. Edgar Fernández.**
AVANCE: 100.00 %
FECHA DE VISITA: **29/04/24**

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Mayor Otaño	Mayor Otaño	**Coordenada este:** -	**183.976.685**
CONTRATISTA	**N° DE TELÉFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE/ITEM.**
Ing. Jorge Franco	**0981258765**	**88/2023**	-
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN PROBABLE**	**PRORROGAS DE PLAZO.**
90	**19 de diciembre - 2023**	**29 de abril– 2024.**	**Resolución 509/2024- Resolución 318/2024**
-	-	-	**Resolución Adenda N° 657/2024.**

Observaciones: La obra se encuentra culminado el Acta Provisoria en fecha 29 de abril, Los espacios fueron intervenidos para mejorar y dar a las aulas el aspecto limpio, salubre para el aprendizaje y la enseñanza de los docentes, todos los rubros ejecutados fueron de suma importancia como ser la parte eléctrica mejorado en su totalidad con las iluminaciones led que da una iluminación acorde a los espacios y la cobertura del techo de suma importancia y prioritario. Se mejoraron los sanitarios y la secretaria. Además, las aberturas con sus herrajes correspondiente, colocación de piso y terminación en pinturas, entre otros rubros
La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de 90 días después de la recepción provisoria, fecha aproximada 28 de octubre.

Fiscalización de Obras

Arq. Edgar Javier Fernández
Fiscal de Obras
Secretaría de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa.
Telef: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com