CONSTRUCTORA FENAR

Email: constructorafenar@hotmail.com
Tel: 0981611520
Comendador Nicolás Bo 1868 c/ San Esteban
Ciudad de Lambaré - Dpto. Central

CERTIFICADO DE OBRAS N° 005

ID N° 473.371

CONTRATO N° 01/2025 "CONSTRUCCION DE BLOQUE DE AULAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS, SEDE CAAZAPA DE LA UNVES"

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA FENAR de NERY PASSI RUMICH

INICIO DE OBRA: 10/11/2025

PERIODO: 01/03/2026 - 31/03/2026

FECHA DE ENTREGA DE CERTIFICADO: 06/04/2026

PLANILLA DE CANTIDADES EJECUTADAS

							CANTIDADES			MONTOS			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	P. U.(IVA incluído)	Precio Total	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	AVANCE EN %
		TRABAJOS PRELIMINARES											
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	M2	1.305,00	4.395	5.735.475	522,00	195,75	717,75	2.294.190	860.321	3.154.511	55%
2	72101703-007	Vallado perimetral de obra (h:2.50m)	M2	330,00	96.525	31.853.250	320,50	0,00	320,50	30.936.263	0	30.936.263	97%
3	83101504-996	Obrador (2.50x6.00)	M2	15,00	834.842	12.522.630	15,00	0,00	15,00	12.522.630	0	12.522.630	100%
4	70111503-002	Destronque de árboles grandes con retiro	UNI	3,00	856.056	2.568.168	3,00	0,00	3,00	2.568.168	0	2.568.168	100%
5	70111503-002	Destronque de árboles pequeños con retiro	UNI	7,00	572.097	4.004.679	7,00	0,00	7,00	4.004.679	0	4.004.679	100%
6	82101502-004	Cartel de obra	UNI	1,00	923.587	923.587	1,00	0,00	1,00	923.587	0	923.587	100%
		FUNDACIONES (fck 25Kg Mpa)											
7	72131601-004	Zapatas	M3	97,35	2.830.615	275.560.370	58,41	38,94	97,35	165.336.222	110.224.148	275.560.370	100%
8	72103004-002	Servicio de excavacion, relleno y compactación para fundaciones	M3	426,16	97.835	41.693.364	255,70	127,85	383,54	25.016.018	12.508.009	37.524.027	90%
		ESTRUCTURA PRINCIPAL N+0,00 - PB (fck 25kg Mpa)											
9	72131601-015	Pilares	M3	8,20	4.026.297	33.015.635	4,51	3,69	8,20	18.158.599	14.857.036	33.015.635	100%
10	72131601-004	Vigas de fundaciones	M3	96,34	3.076.743	296.413.421	19,27	9,63	28,90	59.282.684	29.641.342	88.924.026	30%
		ESTRUCTURA PRINCIPAL N+4,65 - N1 (fck 25kg Mpa)											
11	72131601-015	Pilares	M3	48,24	4.026.297	194.228.567	0,00	4,82	4,82	0	19.422.857	19.422.857	10%
12	72131601-004	Vigas	M3	106,25	4.028.985	428.079.656	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
13	72131601-004	Losas	M3	187,54	3.806.001	713.777.428	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%
		RELLENO Y COMPACTACIÓN (en el entorno de la estructura)											
14	72102905-001	Relleno y compactación mecánica con suelo	M3	209,94	67.537	14.178.718	199,44	0,00	199,44	13.469.782	0	13.469.782	95%
		TOTAL CONTRATADO IVA INCLUIDO G$				2.054.554.948			TOTAL G$	334.512.822	187.513.713	522.026.535	25,41%

CONSTRUCTORA FENAR
Ing. Civil Lucas Hünicken

ING. LUCAS HÜNICKEN

RESIDENTE DE OBRA DE CONTRATISTA: FENAR CONSTRUCTURA

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

NERY PASSI RUMICH AYALA

REPRESENTANTE LEGAL DE CONTRATISTA: FENAR CONSTRUCTORA

Arq. Emanuel Placeres
Fiscal de Obras
UNVES

ARQ. EMANUEL PLACERES

FISCALES DE OBRA