"C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.", RUC 80097945-1

FECHA

BLOQUE DE 2 AULAS DE 5,80 X 6,80 EN PB con Techo de Tejas - REACONDICIONAMIENTO DE TANQUE DE AGUA

ESC. BAS. VICTORIANO ARAMBULO

FISCALIZACION
Arq. ANGEL LOPEZ MONGES

CERTIFICACION N° 4

Item	RUBRO	Unida	COMPUTO Y PRESUPUESTO UTILIZANDO H°A° Cantidad	Precio unitario	Precio total	VARIACIONES Y AJUSTE SOBRE PRESUPUESTO INICIAL UTILIZANDO TEJAS Cantidad	Precio unitario	Precio total	COMPUTO Y PRESUPUESTO AJUSTADO CON TECHO DE TEJAS Cantidad	Precio unitario	Precio total	Avance %	CERTIFICADO N° 4 CANTIDAD CERTIF. ANTERIOR	CERTIF ACTUAL	MONTO EN GS. CERTIF ANTERIOR	CERTIFIC ACTUAL	CANTIDAD CANT. CERTIF ACUMULADA	MONTO MONTO CERTIFICAC ACUMULADA	MONTO OBRA PENDIENTE
1	Cartel de obra (1,50 x 1,20)	m2	1,80	930.000	1.674.000				1,80	930.000	1.674.000	100%	1,80		1.674.000		1,80	1.674.000	0
2	Vallado perimetral y sector tanque	m2	140,00	87.420	12.238.800				140,0000	87.420	12.238.800	100%	140,00		12.238.800		140,00	12.238.800	0
3	Limpieza y preparación del terreno	m2	120,40	7.859	946.224	4,30	7.859	33.794	124,7000	7.859	980.017	100%	124,70		980.017		124,70	980.017	0
4	Replanteo y marcacion	m2	120,40	7.254	873.382	4,30	7.254	31.192	124,7000	7.254	904.574	100%	124,70		904.574		124,70	904.574	0
5	Excavación y carga de cimiento de PBC.	m3	11,30	580.320	6.557.616	12,10	580.320	7.021.872	23,40	580.320	13.579.488	100%	23,40		13.579.488		23,40	13.579.488	0
6	Excavación y carga de zapatas de H° A°	m3	7,05	2.325.000	16.391.250	-7,05	2.325.000	-16.391.250											
7	Encadenados de H° A°	m3	2,25	2.418.000	5.440.500	1,47	2.418.000	3.554.460	3,72	2.418.000	8.994.960	100%	3,72		8.994.960		3,72	8.994.960	0
8	Pilares de H° A°	m3	2,40	2.901.600	6.963.840	-2,40	2.901.600	-6.963.840											
9	Vigas de H° A°	m3	9,78	3.162.000	30.924.360	-9,78	3.162.000	-30.924.360											
10	Losa de H° A°	m3	10,80	3.022.500	32.643.000	-10,80	3.022.500	-32.643.000											
	Muros de nivelación :																		
11	Muros de nivelacion 0,30 cm.	m2	6,00	217.620	1.305.720	7,10	217.620	1.545.102	13,10	217.620	2.850.822	100%	13,10		2.850.822		13,10	2.850.822	0
12	Relleno y apisonado de interiores	m3	44,00	108.810	4.787.640				44,00	108.810	4.787.640	100%	44,00		4.787.640		44,00	4.787.640	0
13	Aislacion De paredes	m2	9,50	108.810	1.033.695	1,50	108.810	163.215	11,00	108.810	1.196.910	100%	11,00		1.196.910		11,00	1.196.910	0
14	Aislacion De techo con membrana asfáltica	m2	120,40	157.170	18.923.268	-120,40	157.170	-18.923.268											
	Mampostería de elevacion																		
15	De 0,30 para revocar	m2	2,15	229.710	493.877	17,90	229.710	4.111.813	20,05	229.710	4.605.690	100%	20,05		4.605.686		20,05	4.605.686	5
16	De 0,15 para revocar	m2	9,30	145.080	1.349.244	-2,60	145.080	-377.208	6,70	145.080	972.036	100%	6,70		972.036		6,70	972.036	0
17	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	m2	51,40	265.980	13.671.372				51,40	265.980	13.671.372	100%	51,40		13.671.372		51,40	13.671.372	0
18	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	59,60	163.215	9.727.614	4,40	163.215	718.146	64,00	163.215	10.445.760	100%	64,00		10.445.760		64,00	10.445.760	0
19	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas	ml	24,00	29.016	696.384				24,00	29.016	696.384	100%	24,00		696.384		24,00	696.384	0
20	Revoque De paredes interior y exterior a una capa	m2	93,50	48.360	4.521.660	34,50	48.360	1.668.420	128,00	48.360	6.190.080	100%	128,00		6.190.080		128,00	6.190.080	0
21	De pilares de H°A°	ml	36,00	108.810	3.917.160	-36,00	108.810	-3.917.160											
22	De losas y vigas de H°A°	m2	150,70	66.495	10.020.797	-150,70	66.495	-10.020.797											
23	Alfetzar de ventanas revoque 1 : 3 (cemento - arena	ml	10,00	24.180	241.800				10,00	24.180	241.800	100%	10,00		241.800		10,00	241.800	0
24	Acondiconamiento de Pared para uso como pizarra	unid	2,00	1.450.800	2.901.600				2,00	1.450.800	2.901.600	100%	2,00		2.901.600		2,00	2.901.600	0
25	Contrapiso de H° de cascotes	m2	111,00	42.315	4.696.965				111,00	42.315	4.696.965	100%	64,52	46,48	2.730.106	1.966.859	111,00	4.696.965	0
26	Piso de baldosa calcárea	m2	111,00	96.720	10.735.920				111,00	96.720	10.735.920	100%		111,00		10.735.920	111,00	10.735.920	0
27	Zócalo calcáreo	ml	61,50	38.688	2.379.312	5,50	38.688	212.784	67,00	38.688	2.592.096	100%		67,00		2.592.096	67,00	2.592.096	0
	Aberturas de madera :													0,00					
28	Marcos de madera ybyrapyta 1,20 x 2,10	unid	2,00	507.780	1.015.560				2,00	507.780	1.015.560	100%	2,00	0,00	1.015.560		2,00	1.015.560	0
29	Puerta madera de 1,20 x 2,10	unid	2,00	1.860.000	3.720.000				2,00	1.860.000	3.720.000	100%		2,00		3.720.000	2,00	3.720.000	0
	Aberturas metálicas :													0,00					
30	Ventanas tipo balancines	m2	13,68	459.420	6.284.866				13,68	459.420	6.284.866	100%	13,68	0,00	6.284.866	0	13,68	6.284.866	0
31	Vidrios dobles	m2	13,68	217.620	2.977.042				13,68	217.620	2.977.042	100%		13,68		2.977.042	13,68	2.977.042	0
	Pinturas :													0,00					
32	De paredes al latex	m2	93,50	30.225	2.826.038	34,50	30.225	1.042.763	128,00	30.225	3.868.800	100%		128,00		3.868.800	128,00	3.868.800	0
33	De pilares al latex	m2	18,30	30.225	553.118	1,70	30.225	51.383	20,00	30.225	604.500	100%		20,00		604.500	20,00	604.500	0
34	De losas y vigas al latex	m2	150,70	30.225	4.554.908	-150,70	30.225	-4.554.910						0,00					
35	De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	13,68	42.315	578.869				13,68	42.315	578.869	100%		13,68		578.869	13,68	578.869	0
36	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	152,40	30.225	4.606.290	22,20	30.225	670.995	174,60	30.225	5.277.285	100%		174,60		5.277.285	174,60	5.277.285	0
37	De abertura de madera con barniz	m2	11,00	32.643	359.073				11,00	32.643	359.073	100%		11,00		359.073	11,00	359.073	0
	Instalación eléctrica													0,00					
38	Alimentación al Tablero Principal	unid	1,00	1.269.450	1.269.450				1,00	1.269.450	1.269.450	100%	1,00	0,00	1.269.450		1,00	1.269.450	0
39	Provisión y colocación de TP de 10AG con barra de	unid	1,00	822.120	822.120				1,00	822.120	822.120	100%	1,00	0,00	822.120		1,00	822.120	0
40	Provisión, colocación y alimentación de tablero de co	unid	2,00	834.210	1.668.420				2,00	834.210	1.668.420	100%	2,00	0,00	1.668.420		2,00	1.668.420	0
41	Boca de luz con provisión, colocación y alimentación	unid	6,00	217.620	1.305.720				6,00	217.620	1.305.720	100%	6,00	0,00	1.305.720		6,00	1.305.720	0
42	Boca de toma corriente	unid	6,00	163.215	979.290				6,00	163.215	979.290	100%	6,00	0,00	979.290		6,00	979.290	0
43	Registro eléctrico de 30 x 30 cms.	unid	2,00	240.833	481.666				2,00	240.833	481.666	100%	2,00	0,00	481.666		2,00	481.666	0
44	Boca para AA split (No incluye instalación de AA)	unid	4,00	642.281	2.569.124				4,00	642.281	2.569.124	100%	4,00	0,00	2.569.124		4,00	2.569.124	0

45	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de	unid	8,00	181.351	1.450.804				8,00	181.351	1.450.80	,0%	4,00	4,00	725.402	725.402	8,00	1.450.804	0
46	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de	unid	4,00	217.620	870.480				4,00	217.620	870.480	100%		4,00	0	870.480	4,00	870.480	0
47	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 1x40w con fotocélula en galeria y exteriores (Con 1 interruptor unipolar de encendido y	unid	4,00	368.745	1.474.980				4,00	368.745	1.474.980	100%		4,00	0	1.474.980	4,00	1.474.980	0
	Tanque elevado																		
48	Demolicion de tanque de H° con fisuras	unid	1,00	2.357.550	2.357.550				1,00	2.357.550	2.357.550	100%	1,00	0,00	2.357.550		1,00	2.357.550	0
49	Alisado para base de tanque	unid	1,00	943.020	943.020				1,00	943.020	943.020	100%	1,00	0,00	943.020		1,00	943.020	0
50	Colocacion de Tanque de Agua	unid	1,00	8.928.000	8.928.000				1,00	8.928.000	8.928.000	100%	1,00	0,00	8.928.000		1,00	8.928.000	0
51	Limpieza y ordebaniento de residuos y escombros de	unid	1,00	628.680	628.680				1,00	628.680	628.680	100%	1,00	0,00	628.680		1,00	628.680	0
52	Plomeria	unid	1,00	604.500	604.500				1,00	604.500	604.500	100%	1,00	0,00	604.500		1,00	604.500	0
53	Limpieza final del emprendimiento	m2	70,00	7.440	520.800				70,00	7.440	520.800	100%	70,00	0,00	520.800		70,00	520.800	0
MODIFICACIÓN DE CONTRATO; RUBROS NUEVOS SUSTITUYENDO A ELIMINADOS																			
1	**Muro de nivelación**																		
2	a- de 0,45 m	m2				5,50	326.156	1.793.861	5,50	326.156	1.793.861	100%	5,50	0,00	1.793.861		5,50	1.793.861	0
3	b- de 0,60 m para pilares	m2				0,90	176.296	158.666	0,90	176.296	158.666	100%	0,90	0,00	158.666		0,90	158.666	0
4	**Pilares**													0,00					
5	a- De 0.45 x 0.45 visto para corredor de ladrillos semi	ml				11,00	350.000	3.850.000	11,00	350.000	3.850.000	100%	11,00	0,00	3.850.000		11,00	3.850.000	0
6	b- capitel	unid				5,00	185.000	925.000	5,00	185.000	925.000	100%	5,00	0,00	925.000		5,00	925.000	0
7	Vigas y dado de H° A°	m3				2,32	3.162.000	7.335.840	2,32	3.162.000	7.335.840	100%	2,32	0,00	7.335.840		2,32	7.335.840	0
8	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	unid				2,00	350.000	700.000	2,00	350.000	700.000	100%	2,00	0,00	700.000		2,00	700.000	0
9	**Techo**													0,00					
10	a- Tejas con tejuelones y tirantes de H° A° de 2" x 6"	m2				168,50	425.000	71.612.500	168,50	425.000	71.612.500	100%	168,50	0,00	71.612.500		168,50	71.612.500	0
11	**Revoques:**												0,00	0,00					
12	a- De viga cumbrera y galeria de H° A°	m2				29,50	85.000	2.507.500	29,50	85.000	2.507.500	100%	29,50	0,00	2.507.500		29,50	2.507.500	0
13	b- Moldura lineal en balancines	ml				33,60	35.000	1.176.000	33,60	35.000	1.176.000	100%	33,60	0,00	1.176.000		33,60	1.176.000	0
15	**Desague pluvial**									0				0,00					
16	Canaleta y caño de bajada N°26 - desarrollo 40 cms	ml				43,50	95.000	4.132.500	43,50	95.000	4.132.500	100%		43,50		4.132.500	43,50	4.132.500	0
18	**Pinturas:**																		
19	a- De pilares vistos con pintura a látex	m2				18,10	30.225	547.073	18,10	30.225	547.073	100%		18,10		547.073	18,10	547.073	0
20	b- De viga cumbrera y galeriaal latex	m2				29,50	30.225	891.638	29,50	30.225	891.638	100%		29,50		891.638	29,50	891.638	0
21	c- De tirantes y tejuelones con barniz	m2				168,50	30.225	5.092.913	168,50	30.225	5.092.913	100%		168,50		5.092.913	168,50	5.092.913	0
22	g- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ml				43,50	56.000	2.436.000	43,50	56.000	2.436.000	100%		43,50		2.436.000	43,50	2.436.000	0
24	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	unid				2,00	90.000	180.000	2,00	90.000	180.000	100%	2,00		180.000		2,00	180.000	0
26	Escalera	gl				1,00	550.365	550.365	1,00	550.365	550.365	100%	1,00		550.365		1,00	550.365	0
					260.407.364			**0**			**260.407.364**	100,0%			211.555.938	48.851.429		260.407.364	0

A	**TRABAJOS CERTIFICADOS**	
A-1	MONTOS ACUMULADOS DE CERTIFICADOS ANTERIORES	211.555.938
A-2	MONTO DEL PRESENTE CERTIFICADO	**48.851.426**
A-3	RETENCION EN CONCEPTO DE FONDO DE REPARO 5%	2.442.571
A-4	**MONTO A FACTURAR EN EL PRESENTE CERTIFICADO**	**46.408.854**

B	**RESUMEN**	
B-1	MONTO DEL CONTRATO	260.407.364
B-2	MONTO TOTAL DE CERTIFICADOS	260.407.364
B-3	**SALDO DEL CONTRATO**	0
C	**RETENCIONES**	
C-1	RETENCION CONCEPTO DE FONDO DE REPAROS Cert. Nº 1	4.100.499
C-2	RETENCION CONCEPTO DE FONDO DE REPAROS Cert. Nº 2	3.187.825
C-3	RETENCION CONCEPTO DE FONDO DE REPAROS Cert. Nº 3	3.289.474
C-4	RETENCION CONCEPTO DE FONDO DE REPAROS Cert. Nº 4	2.442.571
	ACUMULADA EN CONCEPTO DE FONDO DE REPAROS.....Gs.	**13.020.368**

C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
RUC: 80097945-1

Arq Angel Lopez Monges
Fiscal de Obras y Proyectos
Municipalidad de Yaguarón