INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: construcción de aula en planta alta.
Institución Educativa: COL. NAC. MAESTRO SILVA
Ubicación: Marambure.
Contratista: N.A CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 94/2022

Se realiza el presente informe de acuerdo a la verificación del estado final de la obra, por pedido de la empresa contratista para su Recepción Definitiva conforme al avance registrado en la planilla de certificación adjunta.

Por lo que se pudo constatar, que la obra se encuentra culminada sin inconvenientes, con un avance del 100%, por ende, fueron ejecutados en su totalidad los siguientes rubros:

-**Preparación de la obra;** Cartel de Obras estándar, Vallado Perimetral Remoción de techo de tejas cerámicas (cantina existente), Demolición de construcción existente -CANTINA (muros - piso - cimentación), Remoción de aberturas (Puerta - rejas- ventana) , Replanteo y marcación.

Estructura de H° A°: Demolición de Losa (INCLUYE PICAR LOSA EXISTENTE PARA EMPALME DE VARILLAS), Excavación para Zapata , Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación., Pilares de H°A° (PB), Unión de viga de H°A° con viga de H°A° existente, Viga superior de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. , Losa de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2., Unión de pilar de H°A° con losa de H°A° existente, Pilares de H°A° Viga Cumbrera de H°A° (0,20mx0,45m), Viga de H°A° en galería (0,20mx0,25m) , Encadenado superior de HºAº (17x27 cm-arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10), Loseta de HºAº sobre abertura. Espesor: 8cm, Escalera de H°A°.

Muros de Elevación; Muro de ladrillo común (0,15 m) PA , Muro de ladrillo común (0,30m) PA , Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø8 mm.

Techo: De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°.

Revoque; De paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeable, De pilares de H°A° en galería con azotada impermeable (PA y PB) , De viga cumbrera y viga en galería de H°A° con azotada impermeable (PA y PB).

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

PROCESADO

Raola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Piso: Carpeta de Regularización (P.A) , Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) (P.A) , Zócalo Cerámico. Incluye material y Mano de Obra , Carpeta de Regularización (Galería P.B) , Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) (Galería P.B). **Aberturas Metálicas;** Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 1m (terminación se contempla en el rubro de pinturas). , Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,20 - con colocación.

Pinturas: De Paredes revocadas internas al agua (Incluye Mano de Obra) , De Paredes revocadas externas al agua (Incluye Mano de Obra), De pilares galería al agua (Incluye Mano de Obra) , De viga cumbrera y en galería al agua (Incluye Mano de Obra) , De Aberturas Metálicas con pintura sintética. (Incluye Mano de Obra), De tirantes de H°A° al látex con enduido (Incluye Mano de Obra).

Provisión y colocación Vidrios crudos , Instalación Eléctrica (Incluye artefactos y mano de obra); Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas ,8 artefactos y 4 ventiladores) , Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores, Artefacto fluorescente 3x40 - con soportes rígidos , Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rígidos , Instalación de artefacto eléctrico - Ventilador (incluye material y mano de obra) , Tablero seccional (de luces, tomas y ventiladores), Tablero comandos (TCL y TCV).

Baranda metálica para galeria en planta alta incluye pintura (h: 0,90mts.) , Canaletas y bajadas pluviales, canaleta alero moldura chapa galvanizada, desarrollo 33cm , Mobiliarios; Pizarrón acrílico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocación).

Reubicacion de Construcción existente; Muro de cimentacion de piedra bruta colocada, incluye excavación, Relleno y compactación con tierra gorda, Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,45m, Aislación horizontal pintura impermeabilizante asfáltica,

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

PROCESADO

aola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. , Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2., Viga superior de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. , Encadenado de HºAº (superior), Muro de 0,20 m de ancho de ladrillo común , Revoque interior y exterior a dos capas con azotada impermeable, Pintura interior/exterior al agua (Incluye Mano de Obra), Reparación de Aberturas existentes (incluye recolocacion), Pintura de aberturas con Pintura Sintética- incluye mano de obra, Contrapiso de Hº de cascotes (de 0,10mts. p/ planta baja), Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante), Zócalo Cerámico- incluye material y mano de obra, Provisión + Colocación de techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina c/ tirantes pre fabricados de Hº Aº, Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas ,2 artefactos y 1 ventiladores), Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rígidos, Instalación de artefacto eléctrico - Ventilador (incluye material y mano de obra), Guarda de cemento con contrapiso, Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros.

Se adjunta fotografías del proceso y del estado actual del avance de la obra.

Es mi informe

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

Arq. Paola Miranda
Fiscal de Obras – Fonacide
Municipalidad de Luque

PROCESADO

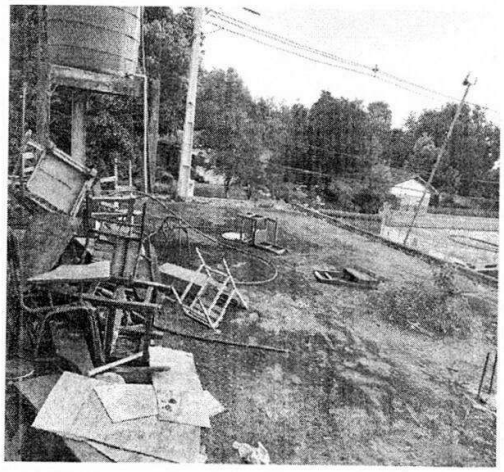
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

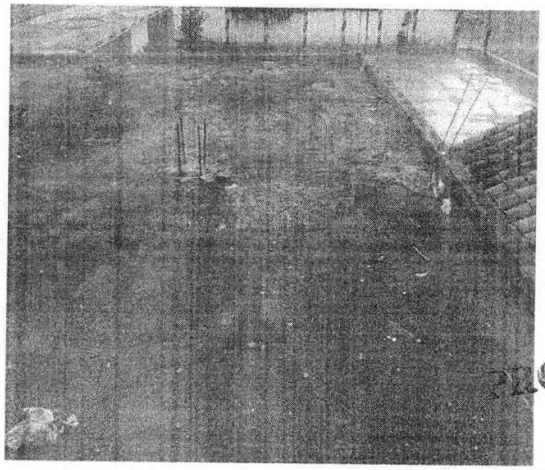
DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

REGISTRO FOTOGRAFICO

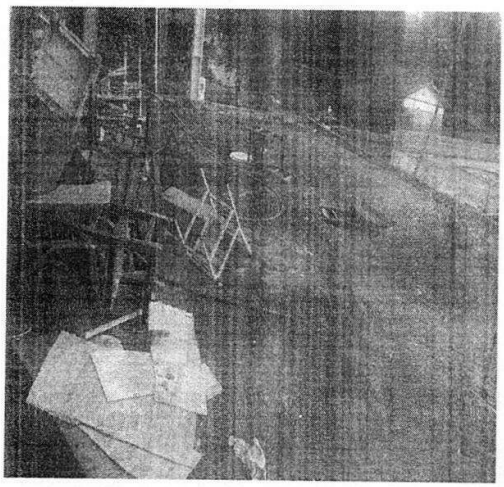
Obra: construcción de aula en planta alta.
Institución Educativa: COL. NAC. MAESTRO SILVA
Ubicación: Marambure.
Contratista: N.A CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 94/2022

ANTES





PROCESADO



PROCESADO

DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

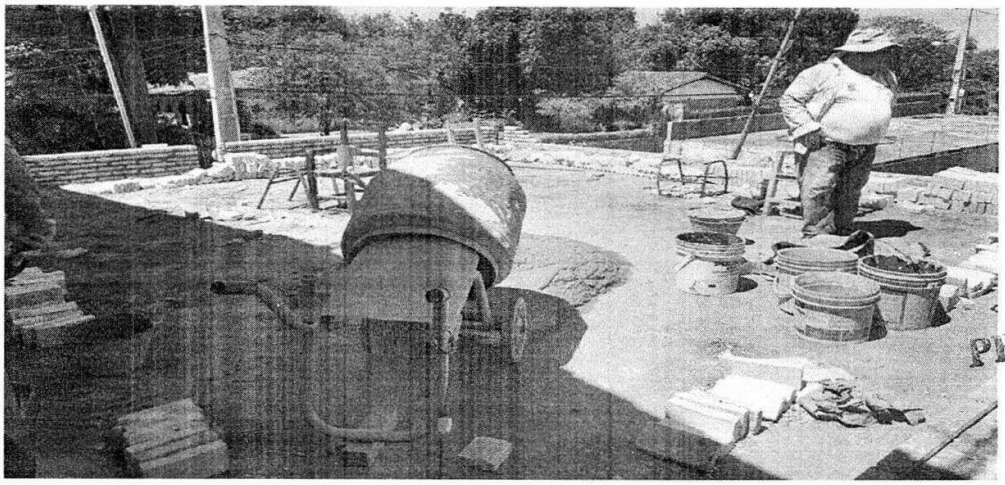
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

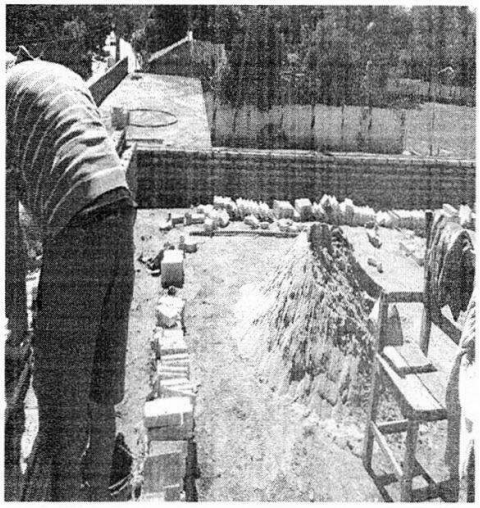
REGISTRO FOTOGRAFICO

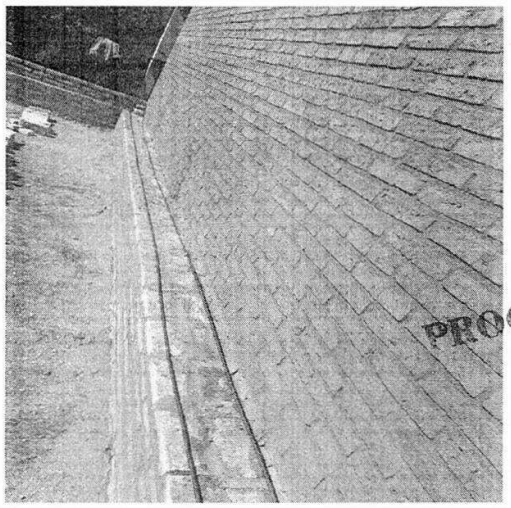
Obra: construcción de aula en planta alta.
Institución Educativa: COL. NAC. MAESTRO SILVA
Ubicación: Marambure.
Contratista: N.A CONSTRUCCIONES.
Contrato N°: 94/2022

PROCESO



PROCESADO





PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

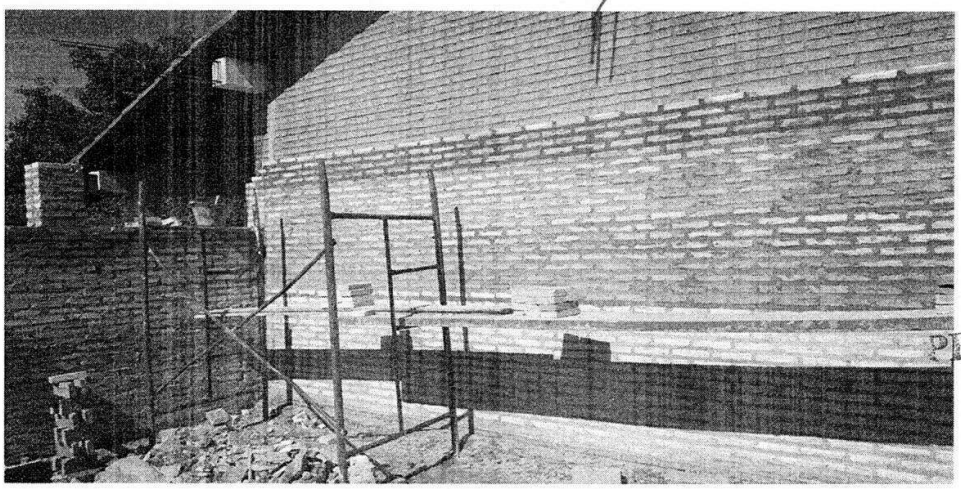
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

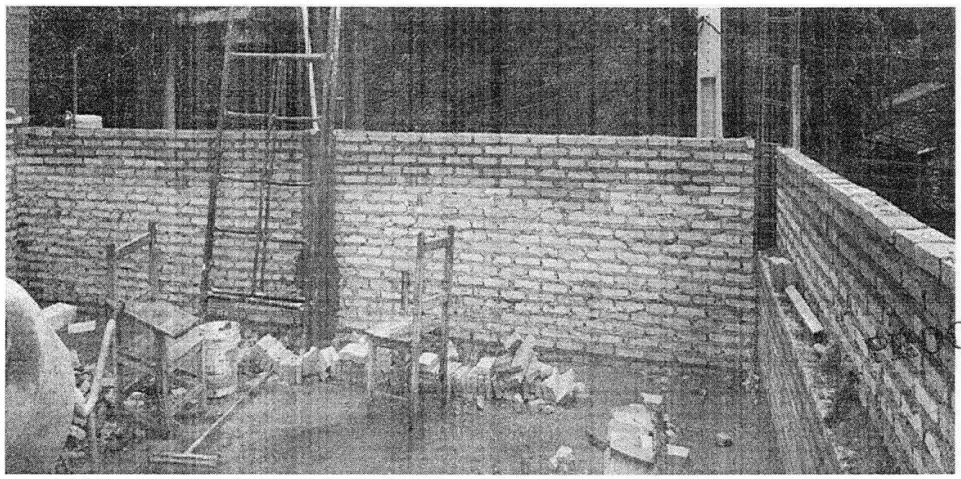
REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: construcción de aula en planta alta.
Institución Educativa: COL. NAC. MAESTRO SILVA
Ubicación: Marambure.
Contratista: N.A CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 94/2022

PROCESO



PROCESADO



PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

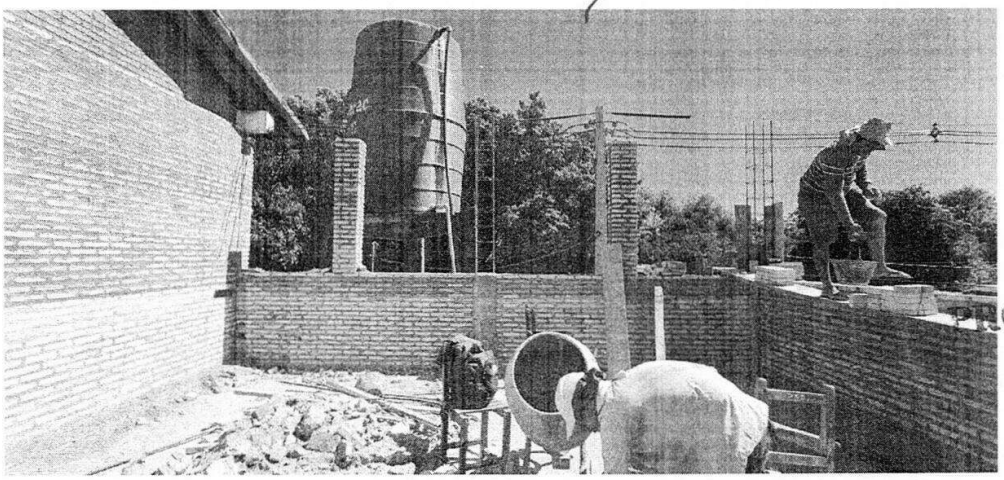
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

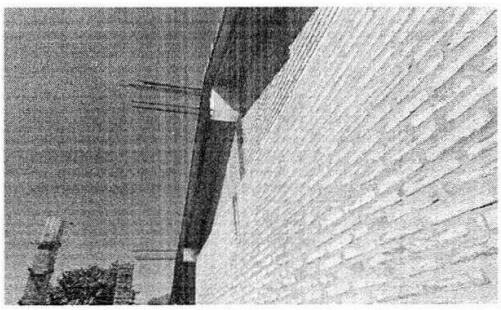
REGISTRO FOTOGRAFICO

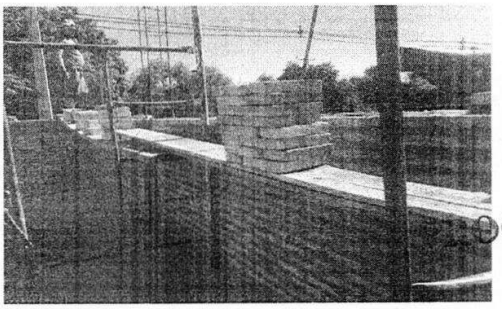
Obra: construcción de aula en planta alta.
Institución Educativa: COL. NAC. MAESTRO SILVA
Ubicación: Marambure.
Contratista: N.A CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 94/2022

PROCESO

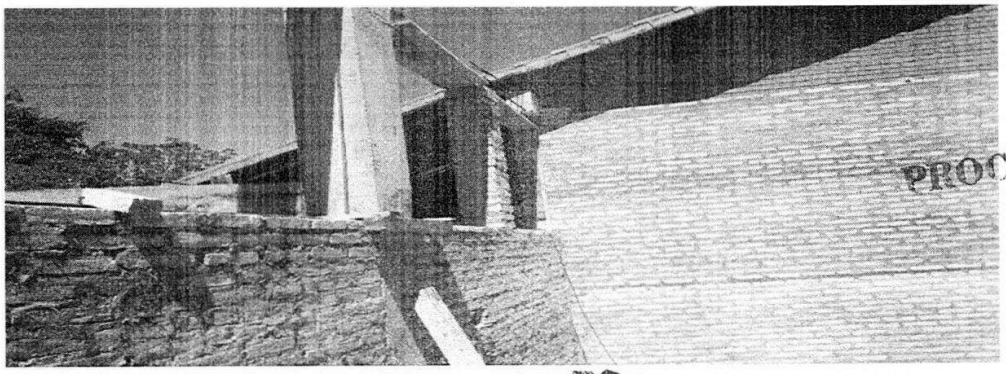


PROCESAD





PROCESADO



PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

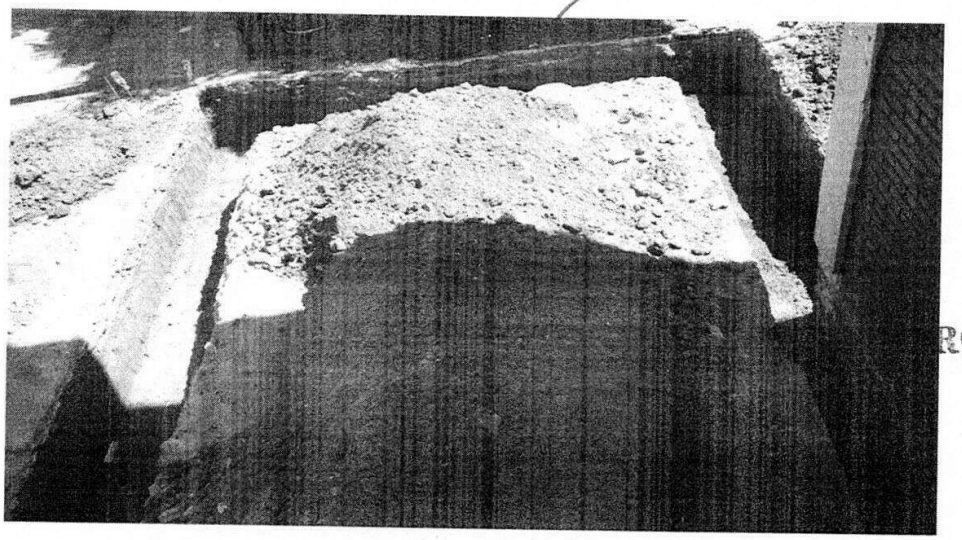
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

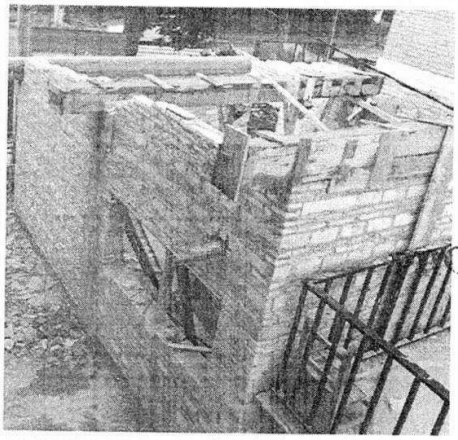
REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: construcción de aula en planta alta.
Institución Educativa: COL. NAC. MAESTRO SILVA
Ubicación: Marambure.
Contratista: N.A CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 94/2022

PROCESO



ROCESADO



OCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

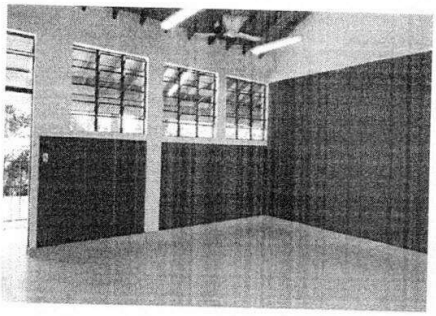
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

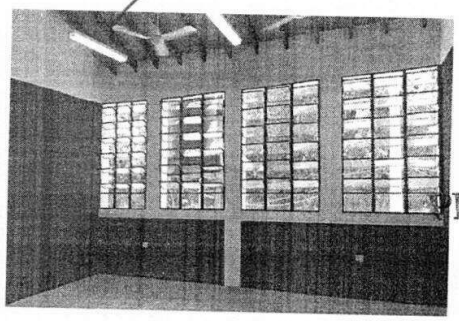
DIRECCION DE OBRAS FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

REGISTRO FOTOGRAFICO

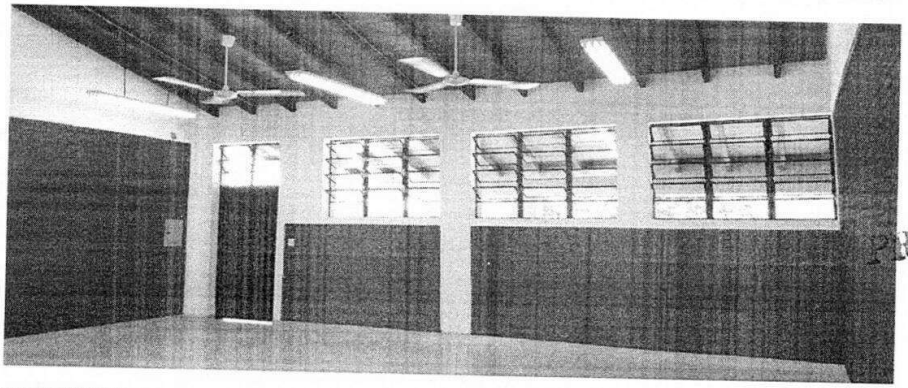
Obra: construcción de aula en planta alta.
Institución Educativa: COL. NAC. MAESTRO SILVA
Ubicación: Marambure.
Contratista: N.A CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 94/2022

DESPUÉS

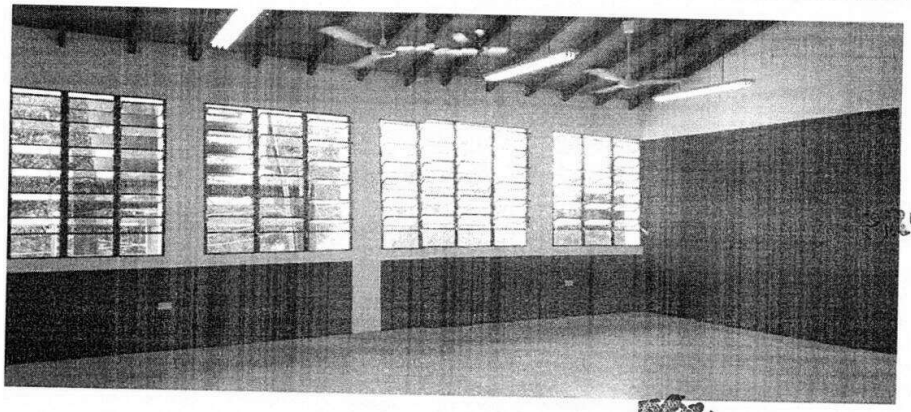




PROCESADO



PROCESADO



PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

Miranda Acevedo
ARQUITECTA

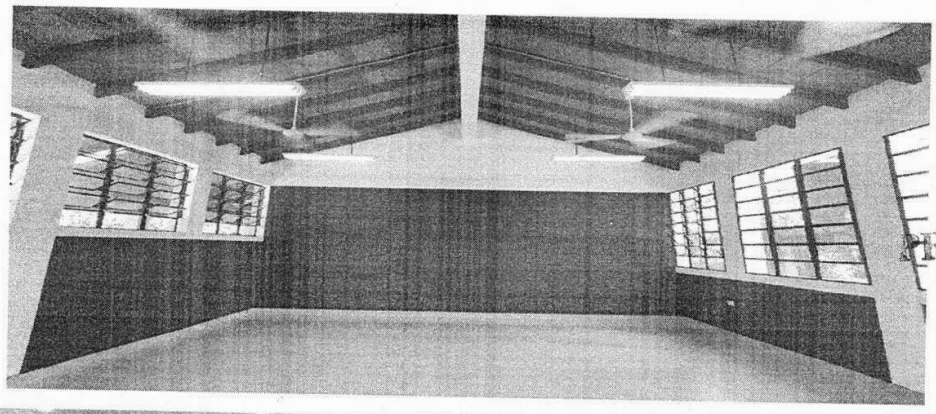
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

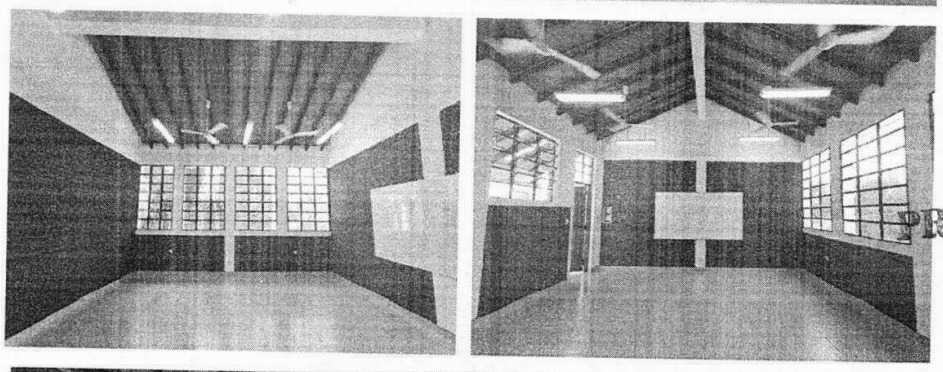
REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: construcción de aula en planta alta.
Institución Educativa: COL. NAC. MAESTRO SILVA
Ubicación: Marambure.
Contratista: N.A CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 94/2022

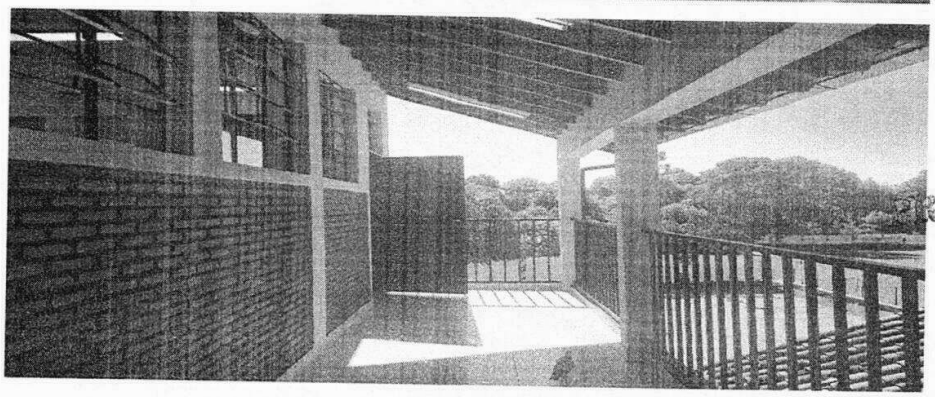
DESPUÉS



PROCESADO



PROCESADO



PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE

aola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

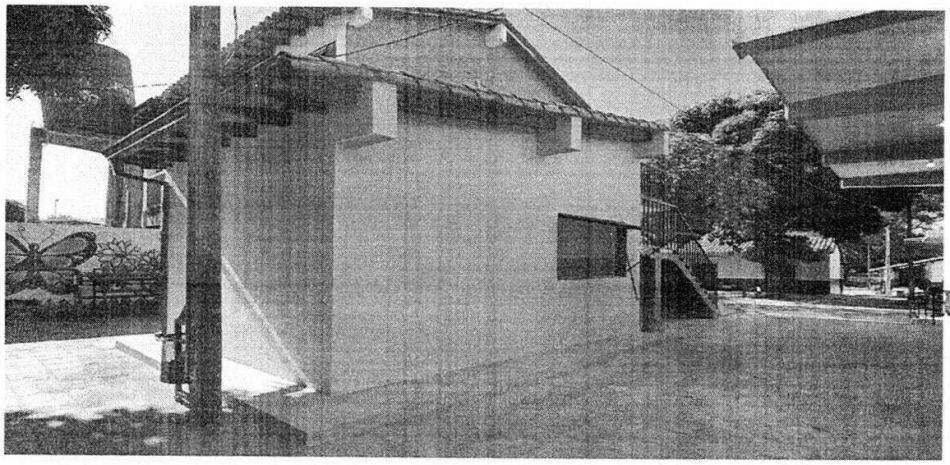
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

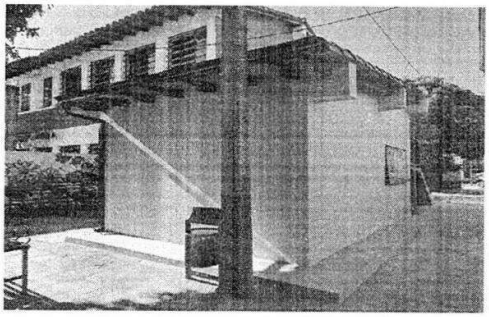
REGISTRO FOTOGRAFICO

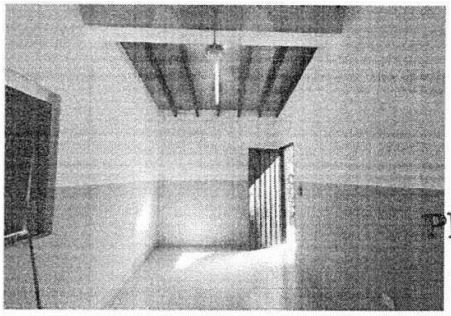
Obra: construcción de aula en planta alta.
Institución Educativa: COL. NAC. MAESTRO SILVA
Ubicación: Marambure.
Contratista: N.A CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 94/2022

DESPUÉS

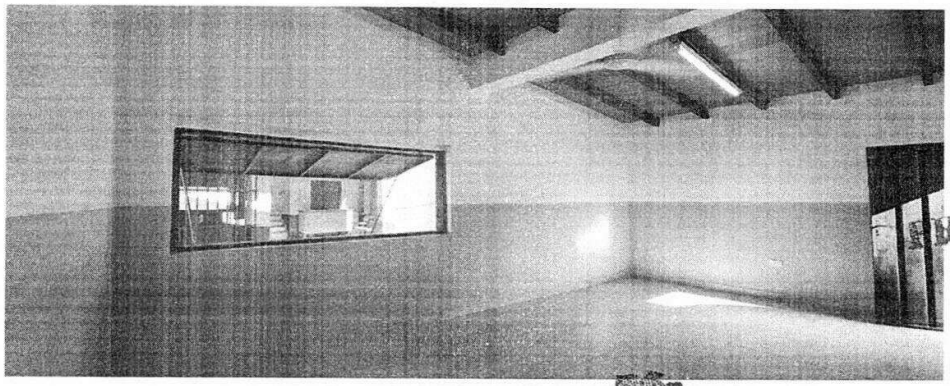


PROCESADO





PROCESADO



PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE

Aula Miranda Acevedo
ARQUITECTA