CONSTRUCTORA FENAR

Email: constructorafenar@hotmail.com
Tel: 0981613500
Comendador Nicolas Bo 1808 c/ San Esteban
Ciudad de Lambaré - Dpto. Central

# CERTIFICADO DE OBRAS N° 007

**ID N° 473.371**

**CONTRATO N° 01/2025 "CONSTRUCCION DE BLOQUE DE AULAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS, SEDE CAAZAPA DE LA UNVES"**

**CONTRATISTA: CONSTRUCTORA FENAR de NERY PASSI RUMICH**

**INICIO DE OBRA: 10/11/2025**

**PERIODO: 01/05/2026 - 31/05/2026**

**FECHA DE ENTREGA DE CERTIFICADO: 05/06/2026**

**PLANILLA DE CANTIDADES EJECUTADAS**

| | | | | | | | CANTIDADES | | | MONTOS | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cant. | P. U.(IVA incluído) | Precio Total | ANTERIOR | ACTUAL | ACUMULADO | ANTERIOR | ACTUAL | ACUMULADO | AVANCE EN % |
| | | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | |
| 1 | 72131601-9974 | Replanteo y marcación | M2 | 1.305,00 | 4.395 | 5.735.475 | 848,25 | 130,50 | 978,75 | 3.728.059 | 573.548 | 4.301.606 | 75,00% |
| 2 | 72101703-007 | Vallado perimetral de obra (h:2.50m) | M2 | 330,00 | 96.525 | 31.853.250 | 320,50 | 0,00 | 320,50 | 30.936.263 | 0 | 30.936.263 | 97,12% |
| 3 | 83101504-996 | Obrador (2.50x6.00) | M2 | 15,00 | 834.842 | 12.522.630 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | 12.522.630 | 0 | 12.522.630 | 100,00% |
| 4 | 70111503-002 | Destronque de árboles grandes con retiro | UNI | 3,00 | 856.056 | 2.568.168 | 3,00 | 0,00 | 3,00 | 2.568.168 | 0 | 2.568.168 | 100,00% |
| 5 | 70111503-002 | Destronque de árboles pequeños con retiro | UNI | 7,00 | 572.097 | 4.004.679 | 7,00 | 0,00 | 7,00 | 4.004.679 | 0 | 4.004.679 | 100,00% |
| 6 | 82101502-004 | Cartel de obra | UNI | 1,00 | 923.587 | 923.587 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 923.587 | 0 | 923.587 | 100,00% |
| | | FUNDACIONES (fck 25Kg Mpa) | | | | | | | | | | | |
| 7 | 72131601-004 | Zapatas | M3 | 97,35 | 2.830.615 | 275.560.370 | 97,35 | 0,00 | 97,35 | 275.560.370 | 0 | 275.560.370 | 100,00% |
| 8 | 72103004-002 | Servicio de excavacion, relleno y compactación para fundaciones | M3 | 3.497,01 | 97.835 | 342.129.973 | 404,85 | 2043,06 | 2.447,91 | 39.608.695 | 199.882.286 | 239.490.981 | 70,00% |
| | | ESTRUCTURA PRINCIPAL N+0,00 - PB (fck 25kg Mpa) | | | | | | | | | | | |
| 9 | 72131601-015 | Pilares | M3 | 8,20 | 4.026.297 | 33.015.635 | 8,20 | 0,00 | 8,20 | 33.015.635 | 0 | 33.015.635 | 100,00% |
| 10 | 72131601-004 | Vigas de fundaciones | M3 | 96,34 | 3.076.743 | 296.413.421 | 62,62 | 19,27 | 81,89 | 192.668.723 | 59.282.684 | 251.951.408 | 85,00% |
| | | ESTRUCTURA PRINCIPAL N+4,65 - N1 (fck 25kg Mpa) | | | | | | | | | | | |
| 11 | 72131601-015 | Pilares | M3 | 48,24 | 4.026.297 | 194.228.567 | 31,36 | 7,24 | 38,59 | 126.248.569 | 29.134.285 | 155.382.854 | 80,00% |
| 12 | 72131601-004 | Vigas | M3 | 106,25 | 4.028.985 | 428.079.656 | 23,11 | 28,24 | 51,35 | 93.122.475 | 113.779.579 | 206.902.054 | 48,33% |
| 13 | 72131601-004 | Losas | M3 | 187,54 | 3.806.001 | 713.777.428 | 44,86 | 50,79 | 95,65 | 170.737.482 | 193.289.006 | 364.026.488 | 51,00% |
| | | RELLENO Y COMPACTACIÓN (en el entorno de la estructura) | | | | | | | | | | | |
| 14 | 72102905-001 | Relleno y compactación mecánica con suelo | M3 | 209,94 | 67.537 | 14.178.718 | 199,44 | 10,50 | 209,94 | 13.469.782 | 709.139 | 14.178.920 | 100,00% |
| | | TRABAJOS COMPLEMENTARIOS | | | | | | | | | | | |
| 15 | | Viga de Contención de H°A° de 30cm | M3 | 16,05 | 5.040.000 | 80.892.000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00% |
| 16 | | Aislación de pintura asfáltica con manto drenante | M2 | 53,50 | 241.704 | 12.931.164 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00% |
| 17 | | Aislación de membrana asfáltica | M2 | 53,50 | 108.000 | 5.778.000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00% |
| 18 | | Caño drenante de polietileno PEAD de 4" | ML | 19,02 | 420.000 | 7.988.400 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00% |
| | | TOTAL CONTRATADO IVA INCLUIDO G$ | | | | 2.462.581.121 | | | TOTAL G$ | 999.115.117 | 596.650.526 | 1.595.765.643 | 64,80% |

CONSTRUCTORA FENAR
Ing. Civil Lucas Hunicken

ING. LUCAS HUNICKEN
RESIDENTE DE OBRA DE CONTRATISTA: FENAR CONSTRUCTURA

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

NERY PASSI RUMICH ARALA
REPRESENTANTE LEGAL DE CONTRATISTA: FENAR CONSTRUCTORA

Arq. Emanuel Placeres
Fiscal de Obras
UNVES

ARQ. EMANUEL PLACERES
FISCALES DE OBRA