MEMORÁNDUM DGTI N°358/2025

A: ABG. LIZ DUARTE, Coordinadora de Adquisición de Bienes y Servicios.
Dirección General de Administración y Finanzas.

DE: JORGE GAMARRA, Jefe de Operaciones
Dirección General de Tecnología de la Información.

CC: LIC.DAVID REESE, Director General
Dirección General de Tecnología de la Información.

FERNANDO CABALLERO, Coordinador Infraestructura y Operaciones.
Dirección General de Tecnología de la Información.

REF: Remisión de conformidad sobre orden de servicio N°11 emitida a Siemi.

FECHA: 15 de diciembre 2025.

Me dirijo a usted a fin de remitir la nota de conformidad correspondiente al informe equivalente a la orden de servicio nro.11/2025 emitida a Siemi S.R.L. en el marco del contrato "MANTENIMIENTO DE AIRES DE PRECISION DEL DATACENTER PRINCIPAL - AD REFERENDUM." – ID 435393.

A continuación, un resumen de la ejecución actual:

Siemi S.R.L ID 435393	
Fin de Ejecución de Contrato	16-12-2025
Total a pagar correspondiente a este informe	Gs. 13.612.500
Monto Acumulado Ejecutado	Gs. 81.274.500
Saldo Monto Mínimo	**Gs. 0**
Saldo Monto Máximo	**Gs. 3.725.500**
Porcentaje de ejecución respecto monto máximo	**95,6%**

Se adjunta copia de la orden de servicio, así como del informe presentado por la empresa más la nota de conformidad sobre los trabajos realizados.

Atentamente.

COORDINACIÓN DE ADQUISICIONES DE BIENES Y SERVICIOS
Recibido por:
Firma:
Aclaración: C.P. Fátima Gómez Bernal. Jefa Dpto. Adjudicaciones y Contratos DNCP
Fecha: 15/12/25 Hora:

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Asunción, 15 de diciembre de 2025.

Señores
Siemi S.R.L.
Presente

Por la presente le manifiesto mi conformidad con el informe técnico de fecha 15 de diciembre del corriente año, correspondiente a Orden de Servicio Nro.11/2025, emitida en fecha 15/12/2025 en el marco del contrato resultante de la Licitación por Contratación Directa con ID 435393 – "MANTENIMIENTO DE AIRES DE PRECISION DEL DATACENTER PRINCIPAL - AD REFERENDUM".

Atentamente,

Jorge Gamarra
Jefe Dpto. Operaciones
DGTIC - DNCP

Ing. Juan Torres
SIEMI S.R.L.

Recibido: 15/12/25

DNCP DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS	ORDEN DE SERVICIO	N° 11/2025

Nivel de Entidad : 23-19 | **Fecha de Emisión: 10/12/2025**

Entidad : DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS

Unidad Compradora (Código SICP) : 1640

ID del Llamado : 435393 | **Tipo de Procedimiento : CONTRATACION DIRECTA**

Descripción del Llamado : MANTENIMIENTO DE AIRES DE PRECISION DEL DATACENTER PRINCIPAL - AD REFERENDUM

Proveedor: SIEMI S.R.L. **RUC:80001194-5**

La presente orden tiene por objeto la prestación de los servicios que se detallan a continuación:

N° ORDEN	N° de ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
2	1	Servicio de Mantenimiento preventivo	unidad	3	4.537.500	13.612.500
						13.612.500

SON GUARANÍES: Trece millones seiscientos doce mil quinientos(IVA INCLUIDO).

PLAZO DE ENTREGA Y/O CUMPLIMIENTO: 15 de diciembre de 2025

LUGAR DE ENTREGA :EE.UU N° 961 C/ TTE FARIÑA - DIRECCION GENERAL DE TIC ---------- 1° PISO.----------

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida de la prestación de los servicios y la subsanación de sus defectos, el precio la Orden de servicio o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Carta de Invitación y sus Anexos.

Ing. Juan Torres SIEMI S.R.L	Jorge Gamarra Jefe Dpto. Operaciones DGTIC - DNCP
PROVEEDOR	**ADMINISTRADOR DE CONTRATO O ÁREA REQUIRENTE**

El método oficial para toda solicitud de servicio será vía correo electrónico. Será de total responsabilidad del proveedor la revisión del mismo, siendo suficiente respaldo para la contratante, la solicitud de servicio enviada mediante correo electrónico de la Convocante a la dirección de correo electrónico establecida por el proveedor, por ende, ésta órden deberá ser cumplida acorde a la descripción y al plazo estipulado en la misma. Los plazos serán computados desde la remisión de la órden por parte de la Convocante al correo electrónico del proveedor.

SIEMI

GERENCIA DEPARTAMENTO TÉCNICO

ORDEN DE TRABAJO: OT002769 - MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE RUTINA AAP 1 - DNCP

INF: AAP000268

Orden de trabajo

Cliente: DNCP

Nro de identificación: 80048717-6

Tipo de Mantenimiento: Mantenimiento Preventivo, Servicio

Ciudad del Trabajo: ASUNCION

Dirección del Trabajo: Av. Estados Unidos 961, Asunción 001220

Datos del activo

Código: AS000101

Nombre: AAP 1 - 20002 - DNCP CENTRAL

Categoría: Equipos de Aire de Precisión

Ubicación: DNCP (CENTRAL)

Sub ubicación: Edificio 1er piso

Localización: ASUNCION

NRO. DE SERIE: 2101302044220002

MODELO: P1025DA136H512S1D000CZ000

NRO. EQUIPO: 001

MODELO COMPRESOR: ZP83KCE-TFD-522

SERIE COMPRESOR:

MODELO VARIADOR DE FRECUENCIA:

SERIE VARIADOR DE FRECUENCIA:

MODELO CONDENSADOR: LSF42-R3

MODELO VENTILADOR CONDENSADOR:

DIMENSION FILTRO DE AIRE: 785X785X96

TIPO DE GAS: R410

MODELO DE HUMIDIFICADOR:

NRO SERIE HUMIDIFICADOR:

MODELO DISPLAY:

INTERFAZ TOUCH (TACTIL): NO

CANTIDAD VENTILADORES DE CONDENSADOR: 1.00

MARCA:

Técnico(s) a cargo

Técnico responsable: Cesar Galeano

Técnicos adicionales: Cesar Martinez.

Datos Previos:

Estado actual del equipo de aire: Bueno

El equipo de Aire se encuentra alarmado?: No, se encuentra alarmado

Ajuste de Fecha y Hora: Fecha y Hora correctas

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

SIEMI

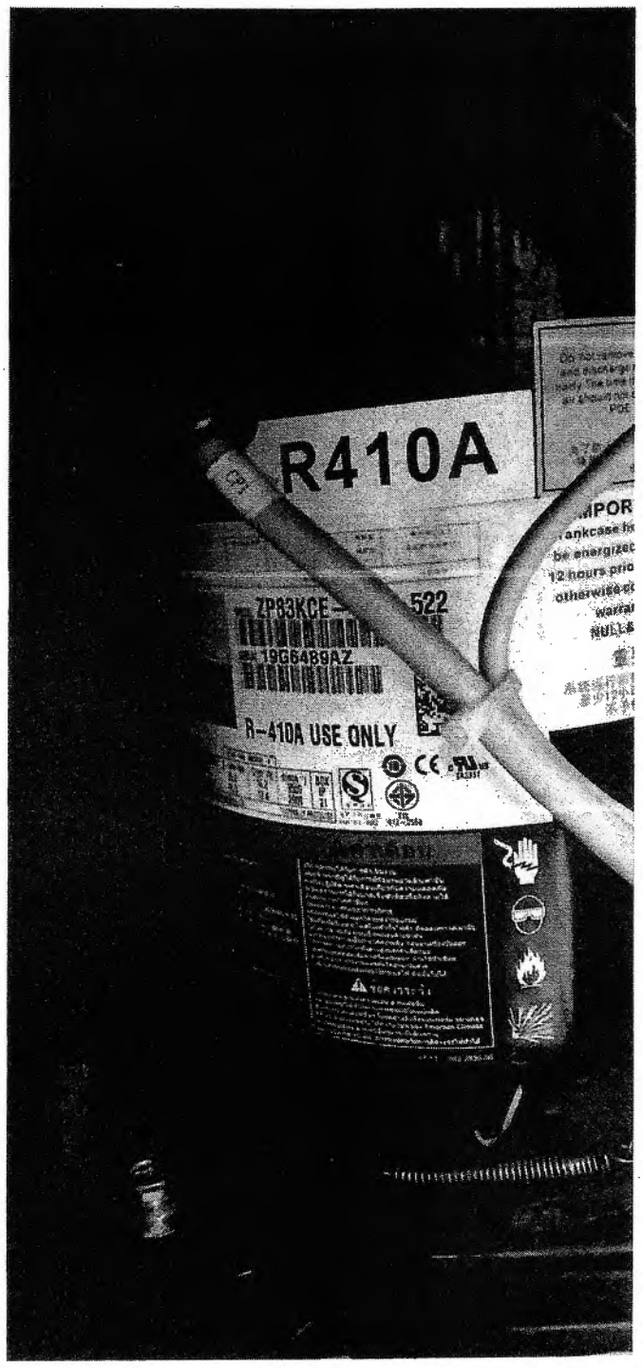
REPORTE FOTOGRAFICO

Limpieza del Filtro de Evaporador

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

Voltaje entrada L1 y L2

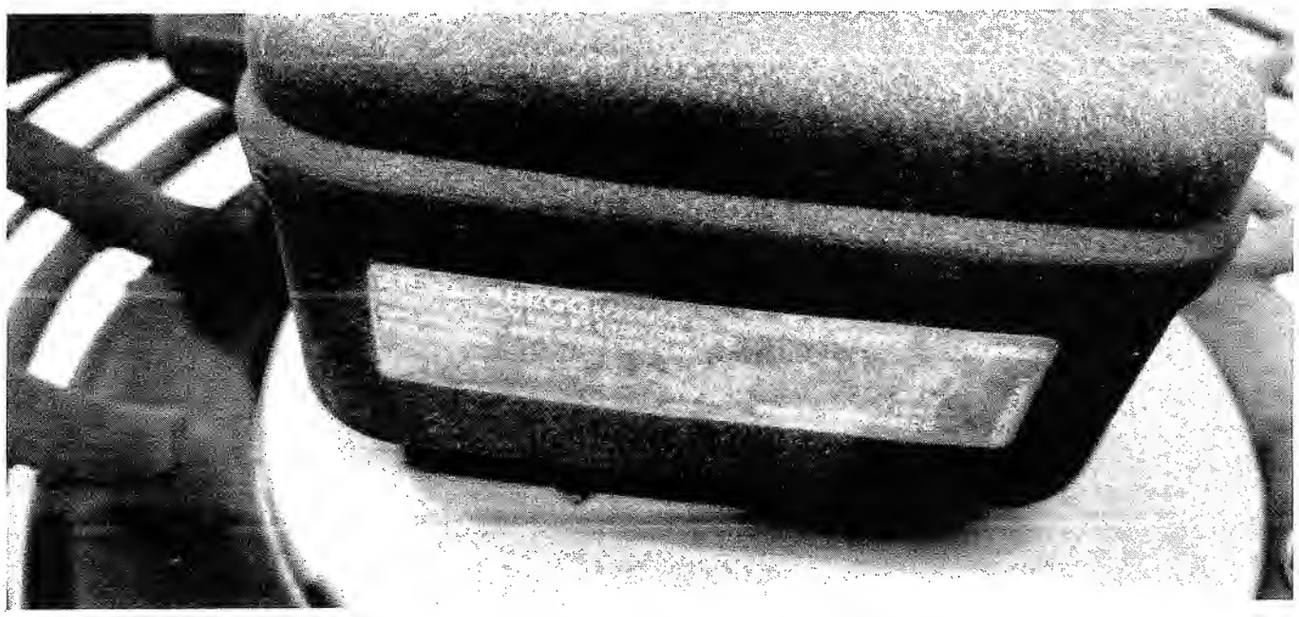
SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py



Compresor

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

S/N del Condensador

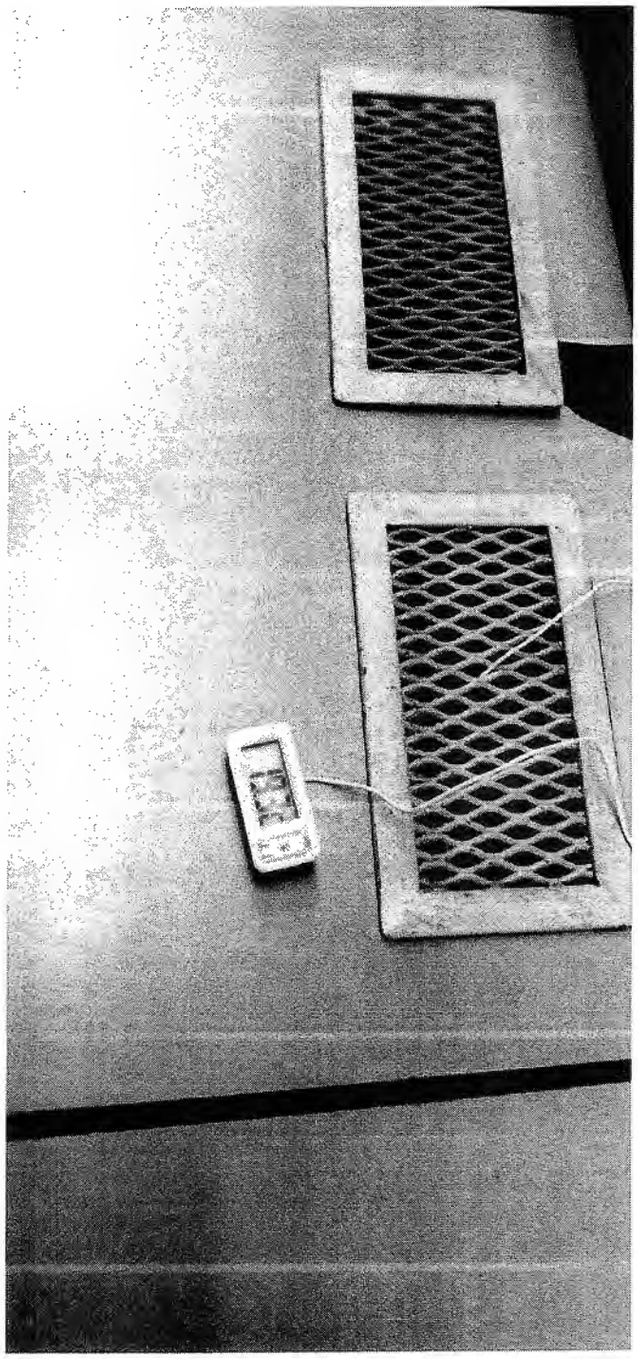


Característica del ventilador condensador

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

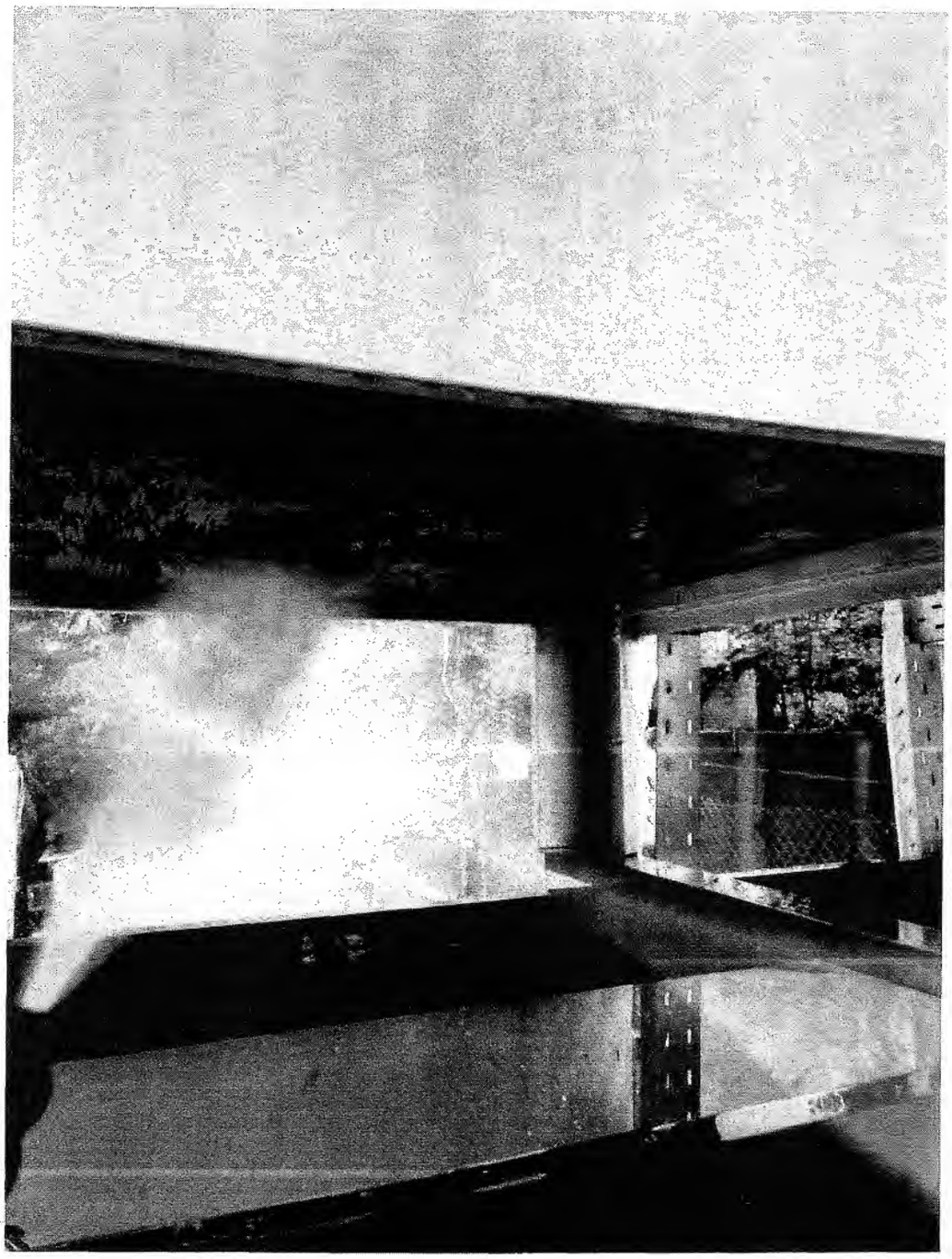
Consumo del equipo

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py



Salida de aire

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py



Limpieza de condensador

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

ING. JUAN TORRES
DEPARTAMENTO DE MANTENIENTO

(+595 982) 131 074
(+595 21) 301 225 / 6
Amancio González 129 c/ Avda Fernando de la Mora
Asunción - Paraguay
www.siemi.com.py

Firma Siemi

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

SIEMI

GERENCIA DEPARTAMENTO TÉCNICO

ORDEN DE TRABAJO: OT002770 - MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE RUTINA AAP 2 - DNCP

INF: AAP000269

Orden de trabajo

Cliente: DNCP

Nro de identificación: 80048717-6

Tipo de Mantenimiento: Mantenimiento Preventivo, Servicio

Ciudad del Trabajo: ASUNCION

Dirección del Trabajo: Av. Estados Unidos 961, Asunción 001220

Datos del activo

Código: AS000100

Nombre: AAP 2 - CE032 - DNCP CENTRAL

Categoría: Equipos de Aire de Precisión

Ubicación: DNCP (CENTRAL)

Sub ubicación: Edificio 1er piso

Localización: ASUNCION

NRO. DE SERIE: 21013054572231010001

MODELO: P1030DA106H912E1DL70CE032

NRO. EQUIPO: 002

MODELO COMPRESOR:

SERIE COMPRESOR:

MODELO VARIADOR DE FRECUENCIA:

SERIE VARIADOR DE FRECUENCIA:

MODELO CONDENSADOR: LSF42-R3

MODELO VENTILADOR CONDENSADOR:

DIMENSION FILTRO DE AIRE: 985X850X21

TIPO DE GAS: R410

MODELO DE HUMIDIFICADOR:

NRO SERIE HUMIDIFICADOR:

MODELO DISPLAY: ICOM

INTERFAZ TOUCH (TACTIL): SI

CANTIDAD VENTILADORES DE CONDENSADOR: 1

Técnico(s) a cargo

Técnico responsable: Cesar Galeano

Técnicos adicionales: Cesar Martinez.

Conclusión de trabajo: 13/12/2025 11:36

Datos Previos:

Estado actual del equipo de aire: Bueno

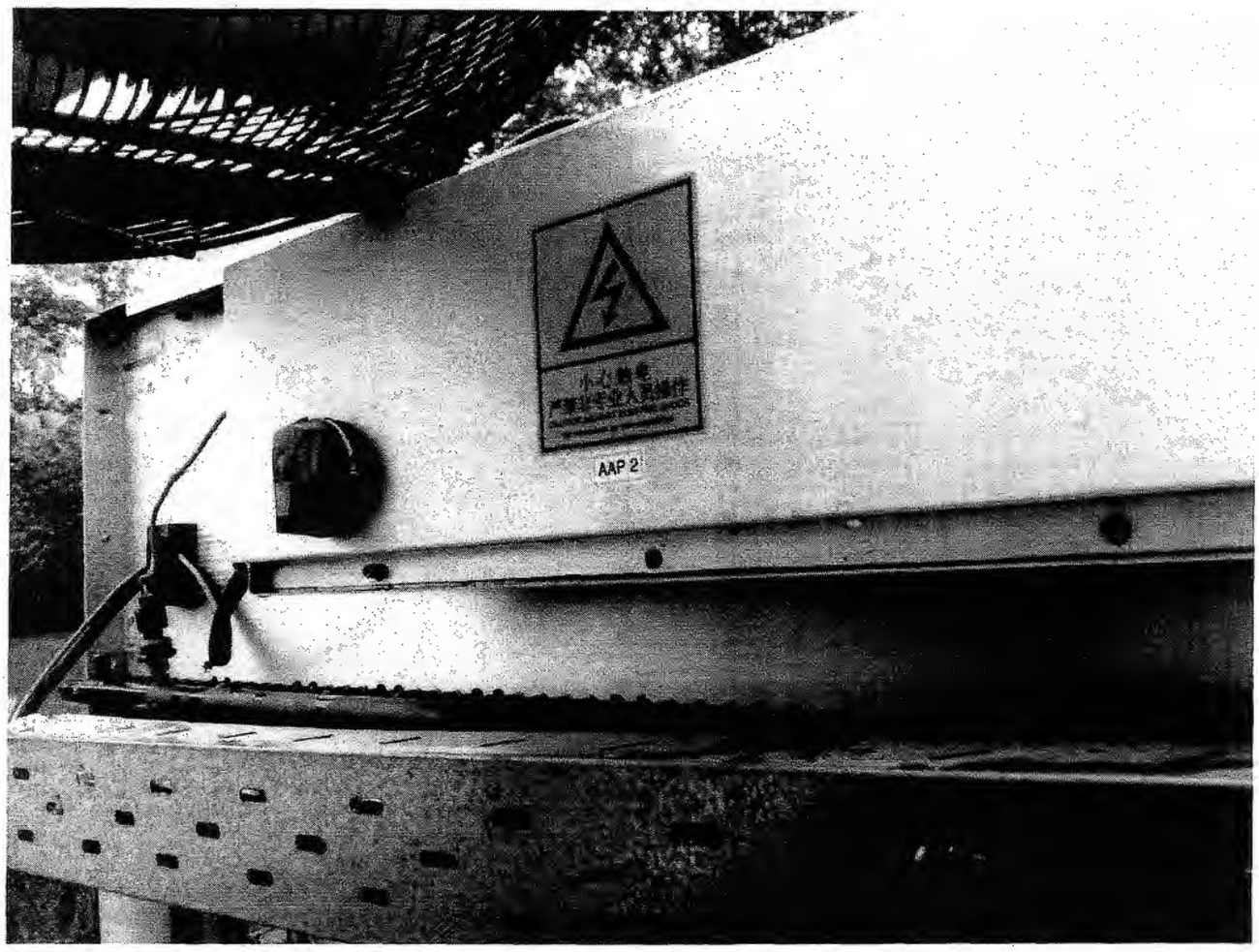
El equipo de Aire se encuentra alarmado?: [illegible]

Ajuste de Fecha y Hora: Efectuado

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

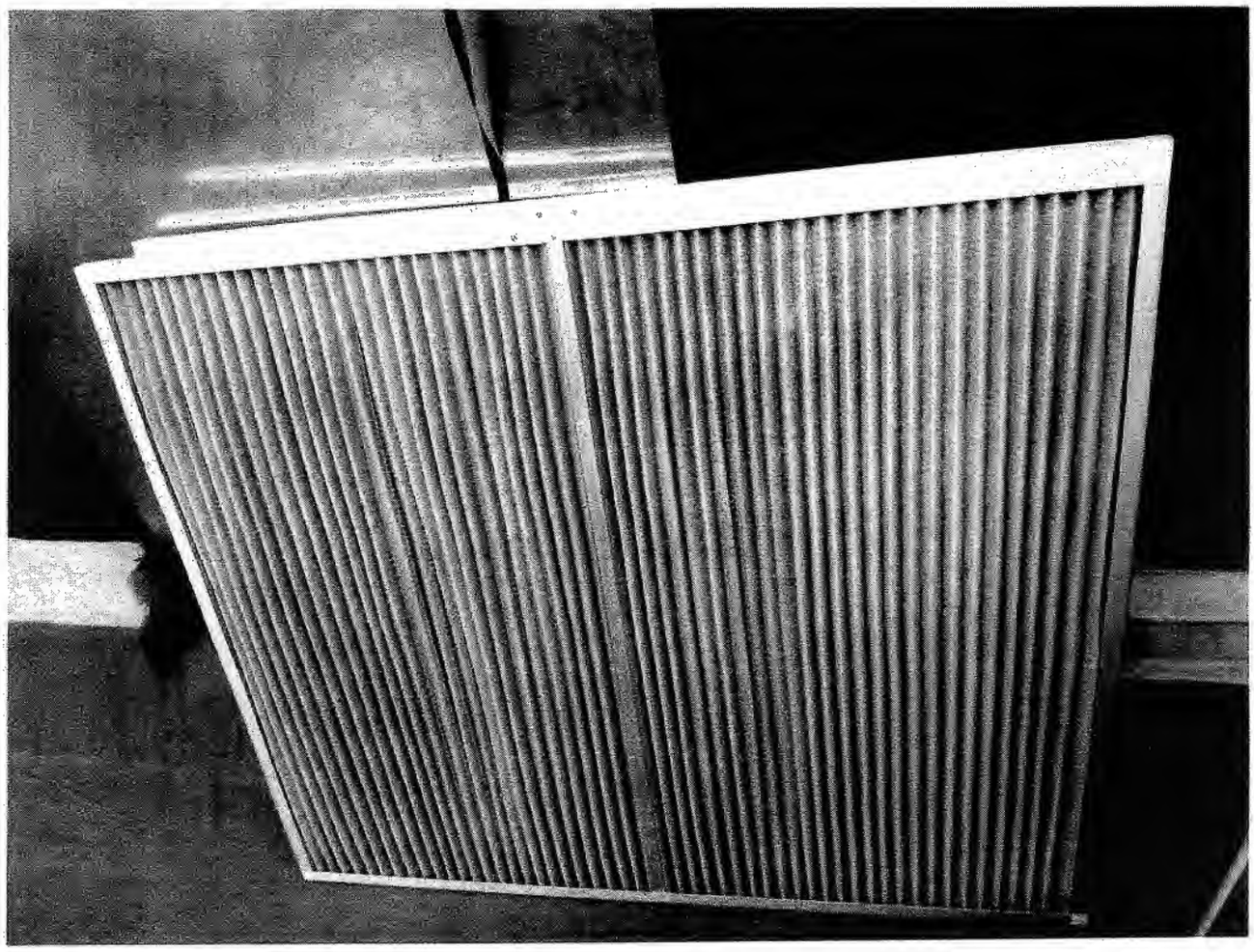
SIEMI

REPORTE FOTOGRAFICO



Condensador

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py



Filtro de tela

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

Voltaje Línea - Neutro

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

Consumo del compresor

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

Limpieza de Filtro del evaporador

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

SIEMI

ING. JUAN TORRES
DEPARTAMENTO DE MANTENIENTO

(+595 982) 131 074
(+595 21) 301 225 / 6
Amancio González 129 c/ Avda Fernando de la Mora
Asunción - Paraguay
www.siemi.com.py

SIEMI

Firma Siemi

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

SIEMI

GERENCIA DEPARTAMENTO TÉCNICO

ORDEN DE TRABAJO: OT002771 - MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE RUTINA AAP 3 - DNCP

INF: AAP000270

Orden de trabajo

Cliente: DNCP

Nro de identificación: 80048717-6

Tipo de Mantenimiento: Mantenimiento Preventivo, Servicio

Ciudad del Trabajo: ASUNCION

Dirección del Trabajo: Av. Estados Unidos 961, Asunción 001220

Datos del activo

Código: AS000099

Nombre: AAP 3 - CZ000 - DNCP CENTRAL

Categoría: Equipos de Aire de Precisión

Ubicación: DNCP (CENTRAL)

Sub ubicación: Edificio 1er piso

Localización: ASUNCION

NRO. DE SERIE: 21013020442203010001

MODELO: P1025DA136HS12S1D000CZ000

NRO. EQUIPO: 003

MODELO COMPRESOR: ZP83KCE-TFD-522

SERIE COMPRESOR: 19G6517AZ

MODELO VARIADOR DE FRECUENCIA:

SERIE VARIADOR DE FRECUENCIA:

MODELO CONDENSADOR: LSF42-R3

MODELO VENTILADOR CONDENSADOR:

DIMENSION FILTRO DE AIRE: 785X785X96

TIPO DE GAS: R410

MODELO DE HUMIDIFICADOR:

NRO SERIE HUMIDIFICADOR:

MODELO DISPLAY:

INTERFAZ TOUCH (TACTIL): NO

CANTIDAD VENTILADORES DE CONDENSADOR: 1.00

MARCA:

Técnico(s) a cargo

Técnico responsable: Cesar Galeano

Técnicos adicionales: Cesar Martinez.

Conclusión de trabajo: 14/12/2025 17:04

Datos Previos:

Estado actual del equipo de aire: Bueno

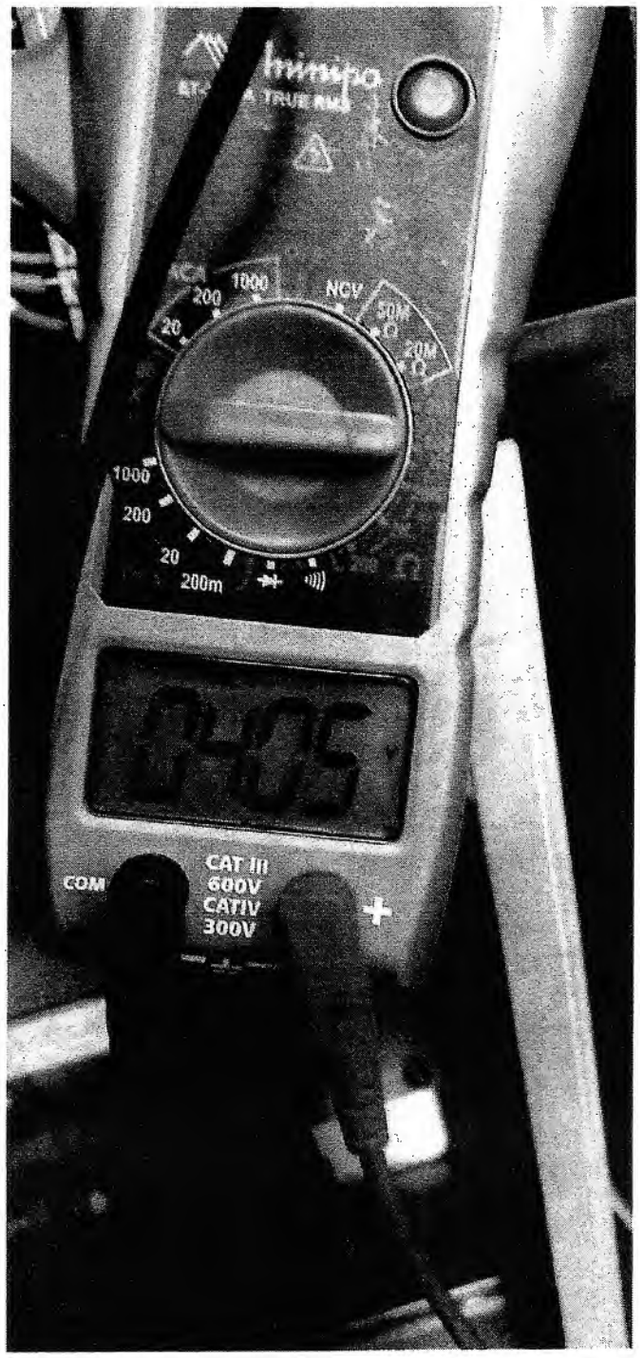
El equipo de Aire se encuentra alarmado?: No se encuentra alarmado

Ajuste de Fecha y Hora: Fecha y Hora correctas

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

SIEMI

REPORTE FOTOGRAFICO

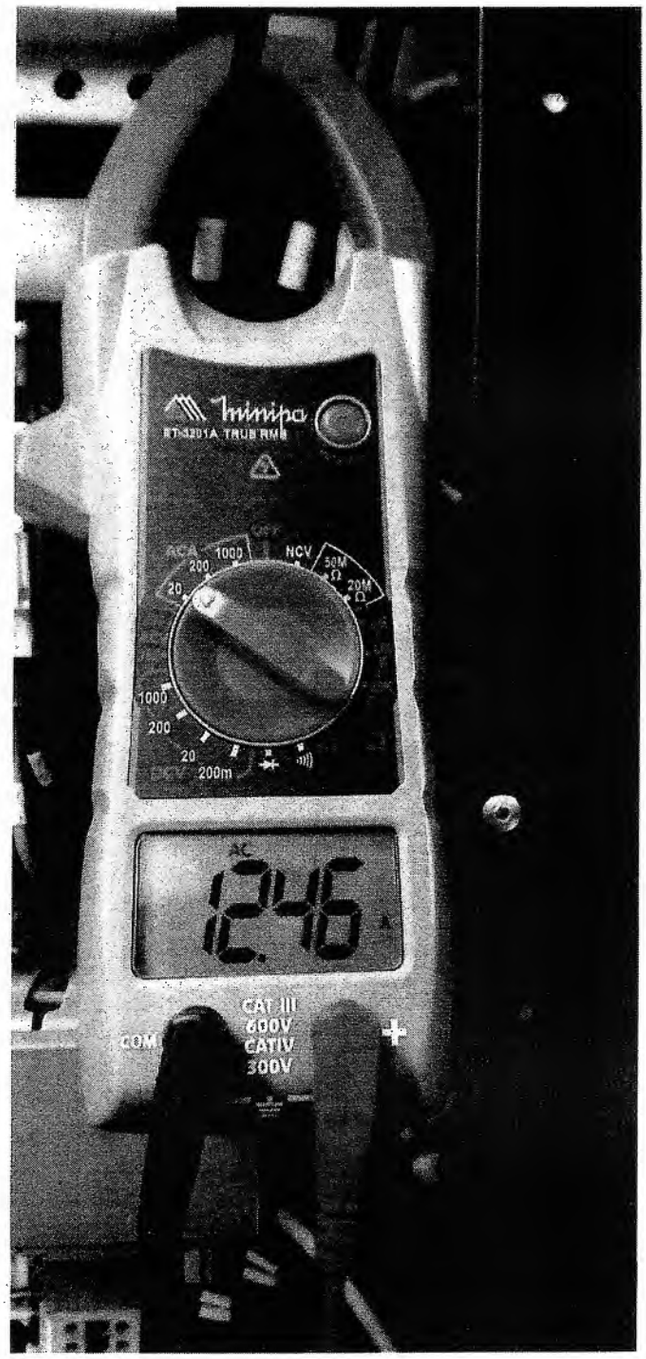


Tensión de entrada

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

Alerta del equipo

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py



Consumo total del equipo

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py

SIEMI

ING. JUAN TORRES
DEPARTAMENTO DE MANTENIENTO

(+595 982) 131 074
(+595 21) 301 225 / 6
Amancio González 129 c/ Avda Fernando de la Mora
Asunción - Paraguay
www.siemi.com.py

SIEMI

Firma Siemi

SIEMI S.R.L. – Amancio González Nº 129 c/ Avda. Fernando de la Mora – Asunción, Paraguay
Tel.: 021 301 225/6 - **Fax:** 021 301 295 - **E-mail:** siemisrl@siemi.com.py - **Web:** www.siemi.com.py