Encarnación, 28 de abril de 2023

Señor.
Christian A. Rios Ramirez
Gobernador del Departamento de Itapúa.
Presente.

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA Nº: 25/2022 -para la Construcción de cocina comedor en la Escuela Básica 1.541 Nueva Esperanza del Distrito de Encarnación- Plurianual con ID: 420156.

De mi mayor consideración.

Por medio de la presente me dirijo a usted, a fin de presentar el Certificado de Obras N° 02 del Contrato N° 44/22 de referencia, correspondiente al mes de marzo y abril del corriente año.

Para el efecto adjunto a la presente nota todos los documentos con las mediciones y resúmenes correspondientes.

El monto neto del presente certificado es de guaraníes, **49.885.470** (Cuarenta y nueve millones ochocientos ochenta y cinco mil cuatrocientos setenta. -)

Sin otro particular aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente.

Arq. Fabio López Curtido
CONTRATISTA

Arq Fabio López
Reg Prof Nº 3732

Escaneado con CamScanner

GOBERNACION DE ITAPÚA
CERTIFICADO BÁSICO N° 2
RESÚMEN

Mes: Marzo-Abril

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA Nº: 25/2022 -para la Construcción de cocina comedor en la Escuela Básica 1.541 Nueva Esperanza del Distrito de Encarnación- Plurianual con ID: 420156

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	**Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario**								
A.I	LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA Nº: 25/2022 - para la Construcción de cocina comedor en la Escuela Básica 1.541 Nueva Esperanza del Distrito de Encarnación- Plurianual con ID: 420156	100%	196.977.401	30,13%	59.342.562	31,66%	62.356.837	61,78%	121.699.399
A	**Total por Contrato**	**100%**	**196.977.401**	**30,13%**	**59.342.562**	**31,66%**	**62.356.837**	61,78%	**121.699.399**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	39.395.480	11.868.512	12.471.367	24.339.880
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**39.395.480**	**11.868.512**	**12.471.367**	**24.339.880**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				49.885.470	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**49.885.470**	

Certificado Básico Nº	**2**
Mes:	Marzo-Abril
Contrato N°:	44/22
Monto Básico:	196.977.401
Contratista: Arq. Fabio López	
Fecha de Inicio:	05-ene-23
Plazo de Ejecución:	240
Fecha de terminación prevista:	02-sep-23
Ampliacion de plazo:	0
Fecha de terminación con ampliacion:	

SON GUARANIES: Cuarenta y nueve millones ochocientos ochenta y cinco mil cuatrocientos setenta.-

Arq. Fabio López.-
Contratista
Arq. Fabio López
Reg. Prof N° 3732

Arq. Maria Lidia Plano de Egea
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
María Lidia Plano de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa
Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario Departamental de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Escaneado con CamScanner

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO Nº 02

CONTRATO Nº 44/22

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA Nº: 25/2022 -para la Construcción de cocina comedor en la Escuela Básica 1.541 Nueva Esperanza del Distrito de Encarnación- Plurianual con ID: 420156.

CONTRATISTA: Arq. Fabio López Curtido

En la Ciudad de Encarnación, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los 28 días del mes de abril del 2023, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, la Arq. María Lidia Plano de Egea, encargado de la Verificación y Fiscalización de las Obras, y el Arq. Fabio López Curtido, Representante legal de Arq. Fabio López Curtido, para la;

- **Lote N° 1 -** Construcción de cocina comedor en la Escuela Básica 1.541 Nueva Esperanza del Distrito de Encarnación- Plurianual.

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante los meses de marzo y abril del presente año.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba.-

Representante Legal

Arq. Fabio López

Reg Prof N° 3732

Fiscal de Obras

Gobernación de Itapúa

María Lidia Plano de Egea

Arquitecta

Fiscal de obras

Gobernacion de Itapúa

Escaneado con CamScanner

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 2
PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO
MES: Marzo-Abril

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA Nº: 25/2022 -para la Construcción de cocina comedor en la Escuela Básica 1.541 Nueva Esperanza del Distrito de Encarnación- Plurianual con ID: 420156			
CONTRATISTA: Arq. Fabio López Curtido		FECHA DE INICIO:	05-ene-23
MONTO DE LA OFERTA:	196.977.401	FECHA DE TERMIACION PREVISTA:	02-sep-23
CONTRATO N°:	44/22	AMPLIACION DE PLAZO:	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	240	FECHA DE TERMIACION PREVISTA CON AMPLIACION:	

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS							PLANILLA DE MEDICIÓN N° 1						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 1					
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA Nº: 25/2022 -para la Construcción de cocina comedor en la Escuela Básica 1.541 Nueva Esperanza del Distrito de Encarnación- Plurianual con ID: 420156				Arq. Fabio Lopez		INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1	Preparacion de obra	Unidad	1															
1.1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	100	6.900	690.000	0,35%	100,00%	0,00%	100,00%	0,35%	0,00%	0,35%	100,00	0,00	100,00	690.000	0	690.000
1.2	Replanteo	Metros cuadrados	93,74	6.000	562.440	0,29%	100,00%	0,00%	100,00%	0,29%	0,00%	0,29%	93,74	0,00	93,74	562.440	0	562.440
1.3	Obrador	Unidad Medida Global	1	2.775.000	2.775.000	1,41%	100,00%	0,00%	100,00%	1,41%	0,00%	1,41%	1,00	0,00	1,00	2.775.000	0	2.775.000
1.4	Vallado de Obra.	Metro lineal	60	32.350	1.941.000	0,99%	100,00%	0,00%	100,00%	0,99%	0,00%	0,99%	60,00	0,00	60,00	1.941.000	0	1.941.000
1.5	Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1	1.110.000	1.110.000	0,56%	100,00%	0,00%	100,00%	0,56%	0,00%	0,56%	1,00	0,00	1,00	1.110.000	0	1.110.000
1.6	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad Medida Global	1	1.110.000	1.110.000	0,56%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
2	Cimiento de PBC de 40x60cm, incluye excavación	Metros cúbicos	13,73	508.700	6.984.451	3,55%	100,00%	0,00%	100,00%	3,55%	0,00%	3,55%	13,73	0,00	13,73	6.984.451	0	6.984.451
3	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1															
3.1	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	1,2	2.035.000	2.442.000	1,24%	100,00%	0,00%	100,00%	1,24%	0,00%	1,24%	1,20	0,00	1,20	2.442.000	0	2.442.000
3.2	Encadenado inferior de 20x30cm	Metro lineal	52,8	129.500	6.837.600	3,47%	100,00%	0,00%	100,00%	3,47%	0,00%	3,47%	52,80	0,00	52,80	6.837.600	0	6.837.600
3.3	Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	50,3	101.750	5.118.025	2,60%	90,00%	10,00%	100,00%	2,34%	0,26%	2,60%	45,27	5,03	50,30	4.606.223	511.803	5.118.025
3.4	Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cúbicos	0,49	2.035.000	997.150	0,51%	100,00%	0,00%	100,00%	0,51%	0,00%	0,51%	0,49	0,00	0,49	997.150	0	997.150
3.5	Columnas de Hº Aº 20x20cm	Metros cúbicos	0,33	2.035.000	671.550	0,34%	100,00%	0,00%	100,00%	0,34%	0,00%	0,34%	0,33	0,00	0,33	671.550	0	671.550
3.6	Viga de galería de H°A° 20x30cm	Metros cúbicos	0,43	2.035.000	875.050	0,44%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	0,44%	0,44%	0,00	0,43	0,43	0	875.050	875.050
3.7	Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,14	2.035.000	284.900	0,14%	100,00%	0,00%	100,00%	0,14%	0,00%	0,14%	0,14	0,00	0,14	284.900	0	284.900
4	Mampostería- Nivelación	Unidad	1															
4.1	De 0,30 cm de ladrillos comunes	Metros cuadrados	17,18	161.850	2.780.583	1,41%	100,00%	0,00%	100,00%	1,41%	0,00%	1,41%	17,18	0,00	17,18	2.780.583	0	2.780.583
4.2	De 0,60 cm de ladrillos comunes	Metros cuadrados	15,58	323.750	5.044.025	2,56%	100,00%	0,00%	100,00%	2,56%	0,00%	2,56%	15,58	0,00	15,58	5.044.025	0	5.044.025
5	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	46	69.350	3.190.100	1,62%	100,00%	0,00%	100,00%	1,62%	0,00%	1,62%	46,00	0,00	46,00	3.190.100	0	3.190.100
6	Aislación asfaltica horizontal de 0,15	Metro lineal	43,94	22.200	975.468	0,50%	100,00%	0,00%	100,00%	0,50%	0,00%	0,50%	43,94	0,00	43,94	975.468	0	975.468
7	Mampostería- Muros de elevación :	Unidad	1															
7.1	De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros vistos	Metros cuadrados	116,73	111.000	12.957.030	6,58%	90,00%	10,00%	100,00%	5,92%	0,66%	6,58%	105,06	11,670	116,73	11.661.327	1.295.370	12.956.697
7.2	De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	55,65	83.300	4.635.645	2,35%	90,00%	10,00%	100,00%	2,12%	0,24%	2,35%	50,09	5,565	55,65	4.172.081	463.565	4.635.645

Arq. Fabio Lopez
Reg. Prof N° 3732

María Lidia Plano de Exgea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

Escaneado con CamScanner

7.3	Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	32,1	16.650	534.465	0,27%	100,00%	0,00%	100,00%	0,27%	0,00%	0,27%	32,10	0,00	32,10	534.465	0	534.465
8	Pilar-	Unidad	1															
8.1	De 0,50 x 0,50 visto para corredor ladrillos laminados de 21 agujeros	Metro lineal	7	129.500	906.500	0,46%	100,00%	0,00%	100,00%	0,46%	0,00%	0,46%	7,00	0,00	7,00	906.500	0	906.500
8.2	Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	3	87.850	263.550	0,13%	66,67%	33,33%	100,00%	0,09%	0,04%	0,13%	2,00	1,00	3,00	175.700	87.850	263.550
9	Construccion de techo/tinglado	Unidad	1															
9.1	Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 24 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40mm, ángulos de 1/8x1", y correas perfil "C" 75X40mm. Incluye cumbrera.v	Metros cuadrados	115,8	277.500	32.134.500	16,31%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	16,31%	16,31%	0,00	115,80	115,80	0	32.134.500	32.134.500
9.2	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	21	83.250	1.748.250	0,89%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9.3	Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	35,5	83.250	2.955.375	1,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
10	Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas sigiendo la pendiente de la misma.	Metros cuadrados	110	115.600	12.716.000	6,46%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11	Revoques	Unidad	1					0,00%										
11.1	De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	228,03	37.000	8.437.110	4,28%	0,00%	86,83%	86,83%	0,00%	3,72%	3,72%	0,00	198,00	198,00	0	7.326.000	7.326.000
11.2	De viga de galeria y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	34,5	37.000	1.276.500	0,65%	0,00%	40,58%	40,58%	0,00%	0,26%	0,26%	0,00	14,00	14,00	0	518.000	518.000
11.3	Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas.	Metro lineal	46	32.350	1.488.100	0,76%	0,00%	86,96%	86,96%	0,00%	0,66%	0,66%	0,00	40,00	40,00	0	1.294.000	1.294.000
11.4	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	37,8	20.800	786.240	0,40%	0,00%	87,30%	87,30%	0,00%	0,35%	0,35%	0,00	33,00	33,00	0	686.400	686.400
12	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1															
12.1	Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cuadrados	86,2	37.000	3.189.400	1,62%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	1,62%	1,62%	0,00	86,20	86,20	0	3.189.400	3.189.400
12.2	Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	86,2	37.000	3.189.400	1,62%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	1,62%	1,62%	0,00	86,20	86,20	0	3.189.400	3.189.400
13	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1															
13.1	Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	86,2	101.750	8.770.850	4,45%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.2	Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	58,28	23.100	1.346.268	0,68%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
14	Revestimiento de azulejos y/o cerámicas h=1,50	Metros cuadrados	6	101.750	610.500	0,31%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
15	Aberturas	Unidad	1															
15.1	Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes.	Unidad	1	1.757.500	1.757.500	0,89%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
15.2	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes	Unidad	1	1.202.500	1.202.500	0,61%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
15.3	Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	2	740.000	1.480.000	0,75%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
15.4	Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz	Metros cuadrados	12,6	323.750	4.079.250	2,07%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	2,07%	2,07%	0,00	12,60	12,60	0	4.079.250	4.079.250
16	Servicio de pintura	Unidad	1															
16.1	De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	262,53	27.800	7.298.334	3,71%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.2	De pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	12,76	27.750	354.090	0,18%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.3	De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	22	32.350	711.700	0,36%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.4	De aberturas de madera con base sellador y pintura barniz	Metros cuadrados	8	26.350	210.800	0,11%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.5	De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	116,73	27.800	3.245.094	1,65%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.6	De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	115,8	32.350	3.746.130	1,90%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16.7	De Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético.	Metro lineal	56,5	32.350	1.827.775	0,93%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0

Arq. Fabio López
Reg. Prof N° 3732

María Lidia Blanco de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Municipalidad de Itapúa

Escaneado con CamScanner

16.8	De machimbres con barniz, base aceite de lino.	Metros cuadrados	110	30.500	3.355.000	1,70%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
17	Colocacion de vidrios - Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	12,6	129.500	1.631.700	0,83%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1															
18.1	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Unidad Medida Global	1	231.250	231.250	0,12%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,06%	0,06%	0,00	0,50	0,50	0	115.625	115.625
18.2	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	12	83.250	999.000	0,51%	0,00%	41,67%	41,67%	0,00%	0,21%	0,21%	0,00	5,00	5,00	0	416.250	416.250
18.3	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	10	83.250	832.500	0,42%	0,00%	40,00%	40,00%	0,00%	0,17%	0,17%	0,00	4,00	4,00	0	333.000	333.000
18.4	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2	83.250	166.500	0,08%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,04%	0,04%	0,00	1,00	1,00	0	83.250	83.250
18.5	Alimentación circuito independiente AA	Unidad	1	231.250	231.250	0,12%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,06%	0,06%	0,00	0,50	0,50	0	115.625	115.625
19	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1															
19.1	Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1	180.350	180.350	0,09%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
19.2	Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8	138.750	1.110.000	0,56%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
19.3	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3	111.000	333.000	0,17%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
19.4	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro, llaves TM	Unidad	1	601.250	601.250	0,31%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20	Instalaciones sanitarias	Unidad	1															
20.1	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1	1.387.500	1.387.500	0,70%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.2	Instalación de grifería y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	1.387.500	1.387.500	0,70%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.3	Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1	878.750	878.750	0,45%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.4	Registro 40x40cm	Unidad	1	508.750	508.750	0,26%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.5	Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	2.220.000	2.220.000	1,13%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	1,13%	1,13%	0,00	1,00	1,00	0	2.220.000	2.220.000
20.6	Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	2.775.000	2.775.000	1,41%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	1,41%	1,41%	0,00	1,00	1,00	0	2.775.000	2.775.000
21	Construcción de rampa peatonal- Obras Varias®	Unidad	1															
21.1	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cuadrados	23,53	60.100	1.414.153	0,72%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
21.2	Rampa peatonal	Unidad	1	323.750	323.750	0,16%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	0,16%	0,16%	0,00	1,00	1,00	0	323.750	323.750
21.3	Escaleras de acceso	Unidad	1	323.750	323.750	0,16%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	0,16%	0,16%	0,00	1,00	1,00	0	323.750	323.750
21.4	Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para pileta de cocina (1,85x0,60m) con muebie de madera en bajo mesada con estantes	Unidad	1	2.312.500	2.312.500	1,17%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
21.5	Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	416.250	416.250	0,21%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
21.6	Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY de 2 x 6 mm2	Metro lineal	130	32.350	4.205.500	2,14%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
22	Servicio de retiro de vallado	Metro lineal	60	7.400	444.000	0,23%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
23	Limpieza de obra	Metros cuadrados	100	4.600	460.000	0,23%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Total					**196.977.401**	**100%**				**30,13%**	**31,66%**	**41,78%**				**59.342.562**	**62.356.837**	**121.699.399**

Arq. Fabio López
Contratista
Reg. Prof. N° 3732

Arq. María Lidia Plano de Egea
Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

María Lidia Plano de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

Escaneado con CamScanner

CERTIFICADO BÁSICO N° 2

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO

MES: Marzo-Abril

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA Nº: 25/2022 -para la Construcción de cocina comedor en la Escuela Básica 1.541 Nueva Esperanza del Distrito de Encarnación- Plurianual con ID: 420156			
CONTRATISTA: Arq. Fabio López		FECHA DE INICIO:	05-ene-23
MONTO DE LA OFERTA GS:	886.289.587	FECHA DE TERMIACION PREVISTA:	02-sep-23
CONTRATO Nº:	44/22	AMPLIACION:	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	240	FECHA DE TERMIACION PREVISTA CON AMPLIACION:	

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS																
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA Nº: 25/2022 -para la Construcción de cocina comedor en la Escuela Básica 1.541 Nueva Esperanza del Distrito de Encarnación- Plurianual con ID: 420156				Arq. Fabio López		PLAZO DE EJECUCIÓN CON AMPLIACION										TOTAL
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	
1	Preparacion de obra	Unidad	1													
1.1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	100	6.900	690.000	690.000										0,35%
1.2	Replanteo	Metros cuadrados	93,74	6.000	562.440	562.440										0,29%
1.3	Obrador	Unidad Medida Global	1	2.775.000	2.775.000	2.775.000										1,41%
1.4	Vallado de Obra.	Metro lineal	60	32.350	1.941.000	1.941.000										0,99%
1.5	Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1	1.110.000	1.110.000	1.110.000										0,56%
1.6	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad Medida Global	1	1.110.000	1.110.000									1.110.000		0,56%
2	Cimiento de PBC de 40x60cm, Incluye excavación	Metros cúbicos	13,73	508.700	6.984.451	6.984.451										3,55%
3	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1													
3.1	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	1,2	2.035.000	2.442.000	2.442.000										1,24%
3.2	Encadenado inferior de 20x30cm	Metro lineal	52,8	129.500	6.837.600	6.837.600										3,47%
3.3	Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	50,3	101.750	5.118.025		5.118.025									2,60%
3.4	Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cúbicos	0,49	2.035.000	997.150	997.150										0,51%
3.5	Columnas de Hº Aº 20x20cm	Metros cúbicos	0,33	2.035.000	671.550		671.550									0,34%
3.6	Viga de galería de H°A° 20x30cm	Metros cúbicos	0,43	2.035.000	875.050			875.050								0,44%
3.7	Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,14	2.035.000	284.900			284.900								0,14%
4	Mamposteria- Nivelación	Unidad	1													
4.1	De 0,30 cm de ladrillos comunes	Metros cuadrados	17,18	161.850	2.780.583	2.780.583										1,41%
4.2	De 0,60 cm de ladrillos comunes	Metros cuadrados	15,58	323.750	5.044.025	2.017.610	3.026.415									2,56%
5	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	46	69.350	3.190.100	1.276.040	1.914.060									1,62%
6	Aislación asfaltica horizontal de 0,15	Metro lineal	43,94	22.200	975.468		975.468									0,50%
7	Mamposteria- Muros de elevación :	Unidad	1													

Arq. Fabio López
Reg. Pro[redacted] 3732

María Luisa P[redacted] de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

Escaneado con CamScanner

7.1	De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros vistos	Metros cuadrados	116,73	111.000	12.957.030	5.182.812	5.182.812	2.591.406								6,58%
7.2	De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	55,65	83.300	4.635.645	927.129	2.317.823	1.390.694								2,35%
7.3	Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	32,1	16.650	534.465		534.465									0,27%
8	Pilar-	Unidad	1													
8.1	De 0,50 x 0,50 visto para corredor ladrillos laminados de 21 agujeros	Metro lineal	7	129.500	906.500		906.500									0,46%
8.2	Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	3	87.850	263.550			263.550								0,13%
9	Construccion de techo/tinglado	Unidad	1													
9.1	Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 24 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40mm, ángulos de 1/8x1", y correas perfil "C" 75X40mm. Incluye cumbrera.v	Metros cuadrados	115,8	277.500	32.134.500				12.853.800	19.280.700						16,31%
9.2	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	21	83.250	1.748.250					874.125	874.125					0,89%
9.3	Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	35,5	83.250	2.955.375						2.955.375					1,50%
10	Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas sigiendo la pendiente de la misma.	Metros cuadrados	110	115.600	12.716.000						7.629.600	5.086.400				6,46%
11	Revoques	Unidad	1													
11.1	De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	228,03	37.000	8.437.110						8.437.110					4,28%
11.2	De viga de galeria y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	34,5	37.000	1.276.500						1.276.500					0,65%
11.3	Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas.	Metro lineal	46	32.350	1.488.100							1.488.100				0,76%
11.4	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	37,8	20.800	786.240							786.240				0,40%
12	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1													
12.1	Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cuadrados	86,2	37.000	3.189.400							3.189.400				1,62%
12.2	Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	86,2	37.000	3.189.400							3.189.400				1,62%
13	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1													
13.1	Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	86,2	101.750	8.770.850					3.508.340	5.262.510					4,45%
13.2	Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	58,28	23.100	1.346.268						1.346.268					0,68%
14	Revestimiento de azulejos y/o cerámicas h=1,50	Metros cuadrados	6	101.750	610.500					305.250	305.250					0,31%
15	Aberturas	Unidad	1													
15.1	Puerta metálica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes.	Unidad	1	1.757.500	1.757.500					1.757.500						0,89%
15.2	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes	Unidad	1	1.202.500	1.202.500					1.202.500						0,61%
15.3	Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	2	740.000	1.480.000					1.480.000						0,75%
15.4	Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz	Metros cuadrados	12,6	323.750	4.079.250					2.039.625	2.039.625					2,07%
16	Servicio de pintura	Unidad	1													
16.1	De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	262,53	27.800	7.298.334							1.459.667	4.379.000	1.459.667		3,71%
16.2	De pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	12,76	27.750	354.090								354.090			0,18%
16.3	De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	22	32.350	711.700								711.700			0,36%
16.4	De aberturas de madera con base sellador y pintura barníz	Metros cuadrados	8	26.350	210.800								210.800			0,11%
16.5	De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	116,73	27.800	3.245.094								1.947.056	1.298.038		1,65%

Arq. Fabio López
Reg. Prof. N° 3732

María Lidia Plano de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

Escaneado con CamScanner

16.6	De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	115,8	32.350	3.746.130								2.247.678	1.498.452		1,90%
16.7	De Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético.	Metro lineal	56,5	32.350	1.827.775								1.096.665	731.110		0,93%
16.8	De machimbres con barniz, base aceite de lino.	Metros cuadrados	110	30.500	3.355.000								2.013.000	1.342.000		1,70%
17	Colocacion de vidrios - Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	12,6	129.500	1.631.700							1.631.700				0,83%
18	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1													
18.1	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Unidad Medida Global	1	231.250	231.250						231.250					0,12%
18.2	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	12	83.250	999.000						999.000					0,51%
18.3	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	10	83.250	832.500						832.500					0,42%
18.4	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2	83.250	166.500						166.500					0,08%
18.5	Alimentación circuito independiente AA	Unidad	1	231.250	231.250						231.250					0,12%
19	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1													
19.1	Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1	180.350	180.350							180.350				0,09%
19.2	Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8	138.750	1.110.000							1.110.000				0,56%
19.3	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3	111.000	333.000							333.000				0,17%
19.4	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro, llaves TM	Unidad	1	601.250	601.250							601.250				0,31%
20	Instalaciones sanitarias	Unidad	1													
20.1	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1	1.387.500	1.387.500				1.387.500							0,70%
20.2	Instalación de grifería y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	1.387.500	1.387.500				1.387.500							0,70%
20.3	Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1	878.750	878.750					878.750						0,45%
20.4	Registro 40x40cm	Unidad	1	508.750	508.750					508.750						0,26%
20.5	Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañería externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	2.220.000	2.220.000					2.220.000						1,13%
20.6	Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	2.775.000	2.775.000					2.775.000						1,41%
21	Construcción de rampa peatonal- Obras Varias@	Unidad	1													
21.1	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cuadrados	23,53	60.100	1.414.153						1.414.153					0,72%
21.2	Rampa peatonal	Unidad	1	323.750	323.750						323.750					0,16%
21.3	Escaleras de acceso	Unidad	1	323.750	323.750						323.750					0,16%
21.4	Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para plileta de cocina (1,85x0,60m) con mueble de madera en bajo mesada con estantes	Unidad	1	2.312.500	2.312.500						1.156.250	1.156.250				1,17%
21.5	Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	416.250	416.250						208.125	208.125				0,21%
21.6	Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY de 2 x 6 mm2	Metro lineal	130	32.350	4.205.500						2.102.750	2.102.750				2,14%
22	Servicio de retiro de vallado	Metro lineal	60	7.400	444.000									444.000		0,23%
23	Limpieza de obra	Metros cuadrados	100	4.600	460.000									460.000		0,23%
Total					196.977.401											100%
PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES						36.523.815	20.647.118	5.405.600	15.628.800	36.830.540	38.115.641	22.522.632	12.959.990	8.343.266		196.977.401
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE						18,54%	10,48%	2,74%	7,93%	18,70%	19,35%	11,43%	6,58%	4,24%	0,00%	100%

Arq. Fabio López.-
Contratista

Arq. Fabio López
Reg. Prof N° 373

Arq. Maria Lidia Plano de Egea
Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapua

Maria Lidia Plano de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

Escaneado con CamScanner

CERTIFICADO BÁSICO N° 2
CUADRO Y CURVA DE AVANCE
MES: Marzo-Abril

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA Nº: 25/2022 -para la Construcción de cocina comedor en la Escuela Básica 1.541 Nueva Esperanza del Distrito de Encarnación- Plurianual con ID: 420156

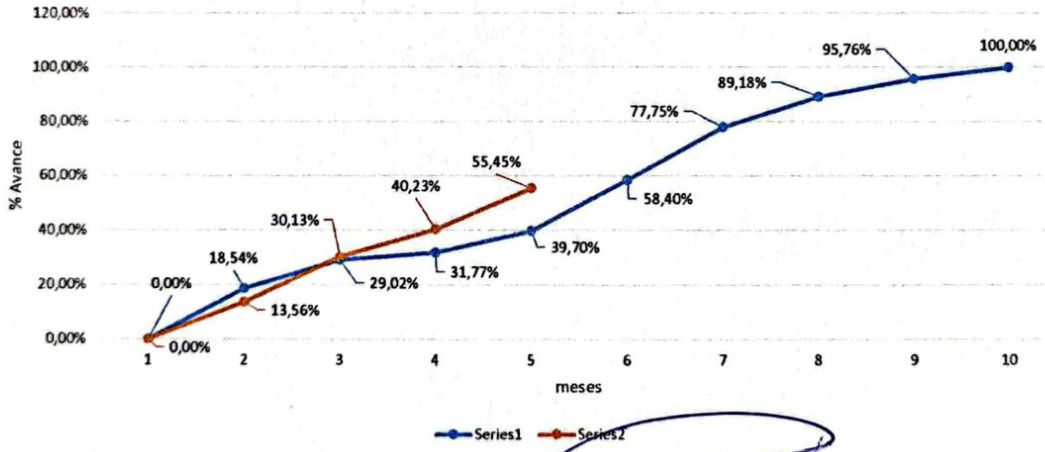
Contrato N°:	44/22		
Monto del Contrato:	196.977.401	**Fecha de terminación prevista:**	02-sep-23
Plazo Contractual:	240	**Ampliaciones:**	
Inicio de Obra:	05-ene-23	**Fecha de terminación con ampliacion:**	

CUADRO DE AVANCE

Contrato N°: 44/22

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Enero	36.523.815	36.523.815	26.704.153	26.704.153	18,54%	18,54%	13,56%	13,56%
Febrero	20.647.118	57.170.933	32.638.409	59.342.562	10,48%	29,02%	16,57%	30,13%
Marzo	5.405.600	62.576.532	19.900.500	79.243.062	2,74%	31,77%	10,10%	40,23%
Abril	15.628.800	78.205.332	29.984.970	109.228.032	7,93%	39,70%	15,22%	55,45%
Mayo	36.830.540	115.035.872	0	109.228.032	18,70%	58,40%	0,00%	55,45%
Junio	38.115.641	153.151.513	0	109.228.032	19,35%	77,75%	0,00%	55,45%
Julio	22.522.632	175.674.145	0	109.228.032	11,43%	89,18%	0,00%	55,45%
Agosto	12.959.990	188.634.135	0	109.228.032	6,58%	95,76%	0,00%	55,45%
Septiembre	8.343.266	196.977.401	0	109.228.032	4,24%	100,00%	0,00%	55,45%
Octubre								

CURVA DE AVANCE



Arq. Fabio López.-
Contratista

Arq. Fabio López
Reg. Prof N° 3732

Arq. Maria Lidia Plano de Egea
Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

Maria Lidia Plano de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

Escaneado con CamScanner