Certificado de Obras

GER.COM INGENIERO Y ASOCIADOS

RUC:1396362-7

Nº	3
Fecha:	14/03/2023
Periodo Certificado	
Del: 25/02/2023	Al: 15/03/2023
Avance de Obra:	100,00%

Obra: INTERVENCIÓN EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS (FONACIDE - PLURIANUAL) con ID: 418701

Ubicación: Ciudad de Lambaré

Contrato Nº: 62/2022

Lote 14 - ESC. BÁS. Nº 612 CERRO CORÁ. REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO TOTAL DE 2 AULAS - DEMOLICIÓN DE SANITARIOS EXISTENTES - CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS DIFERENCIADOS

Item	Descripcion	Unidad de Medida	Presentacion	Cantidad	Precio		Porcentaje Ejecutado			Montos Certificados			%
					Unitario	Total	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	
1	Trabajos preliminares: REPARACION DE 2 AULAS	Unidad Medida Global	Evento	1									
1.1	Despeje de instalación eléctrica existente	Unidad Medida Global	Evento	1	1.456.000	1.456.000	1		1,00	1.456.000	-	1.456.000	100%
1.2	Desseje total de techo de tejas y tejuelones	Metros cuadrados	Evento	168,5	13.650	2.300.025	168,5		168,50	2.300.025	-	2.300.025	100%
1.3	Desseje de viga cumbrera existente, desraje de viga de madera de galería y pilares de galería	Unidad Medida Global	Evento	1	4.550.000	4.550.000	1		1,00	4.550.000	-	4.550.000	100%
1.4	Demolición total de sanitarios existentes (techo, pared, artefactos sanitarios, etc.)	Metros cuadrados	Evento	47,43	77.350	3.668.711	47,43		47,43	3.668.711	-	3.668.711	100%
2	Estructura de H° A°	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00		-		100%
2.1	De galcumbrera, Viga de fundación y pilares de H° A°	Metros cuadrados	Evento	2,32	2.457.000	5.700.240	2,32		2,32	5.700.240	-	5.700.240	100%
2.2	Zapata y pilares de H° A°	Metros cuadrados	Evento	0,99	2.275.000	2.252.250	0,99		0,99	2.252.250	-	2.252.250	100%
2.3	Encadenado superior de H° A°	Metros cuadrados	Evento	1,52	1.820.000	2.766.400	1,52		1,52	2.766.400	-	2.766.400	100%
3	Muros de nivelación :	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
3.1	De 0,60 cm. para pilares	Metros cuadrados	Evento	0,72	145.600	104.832	0,72		0,72	104.832	-	104.832	100%
3.2	de 0,30 cm. Para cerramiento posterior	Metros cuadrados	Evento	0,75	109.200	81.900	0,75		0,75	81.900	-	81.900	100%
4	Aislación asfáltica:	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
4.1	Aislación horizontal	Metros cuadrados	Evento	0,72	72.800	52.416	0,72		0,72	52.416	-	52.416	100%
5	Muros de nivelación	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
5.1	De 0.15 revoque ambas caras	Metros cuadrados	Evento	8,75	100.100	875.875	8,75		8,75	875.875	-	875.875	100%
5.2	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	Evento	15	40.950	614.250	15		15,00	614.250	-	614.250	100%
6	Pilares	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
6.1	De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	Evento	11	218.400	2.402.400	11		11,00	2.402.400	-	2.402.400	100%
7	Techo	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
7.1	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	Metros cuadrados	Evento	168,5	318.500	53.667.250	168,5		168,50	53.667.250	-	53.667.250	100%
8	Revoque	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
8.1	De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	Evento	34,2	29.120	995.904	34,2		34,20	995.904	-	995.904	100%
8.2	De viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	Evento	29,5	40.950	1.208.025	29,5		29,50	1.208.025	-	1.208.025	100%
9	Piso cerámico (alto tránsito)	Metros cuadrados	Evento	115	109.200	12.558.000	115		115,00	12.558.000	-	12.558.000	100%
10	Zócalo cerámico	Metro lineal	Evento	67	54.600	3.658.200	67		67,00	3.658.200	-	3.658.200	100%
11	Aberturas metálicas	Unidad Medida Global	Evento	1			1			-	-		
11.1	Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 cms. (posterior)	Metros cuadrados	Evento	3	254.800	764.400	3		3,00	764.400	-	764.400	100%
12	Alfeizar de ventanas	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
12.1	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	Evento	8	18.200	145.600	8		8,00	145.600	-	145.600	100%
13	Pinturas	Unidad Medida Global	Evento	1			1			-	-		
13.1	De paredes y pilares revocadas al latex	Metros cuadrados	Evento	134,5	20.475	2.753.888	134,5		134,50	2.753.888	-	2.753.888	100%
13.2	De pilares vistos con látex color cerámico	Metros cuadrados	Evento	20	20.475	409.500	20		20,00	409.500	-	409.500	100%
13.3	De viga cumbrera y galería al latex	Metros cuadrados	Evento	29,5	20.475	604.013	29,5		29,50	604.013	-	604.013	100%
13.4	De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	Evento	20,54	45.500	934.570	20,54		20,54	934.570	-	934.570	100%
13.5	De ladrillos vistos con látex color cerámico	Metros cuadrados	Evento	160	20.475	3.276.000	160		160,00	3.276.000	-	3.276.000	100%
13.6	De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	Evento	149	36.400	5.423.600	149		149,00	5.423.600	-	5.423.600	100%
13.7	De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	Evento	11	45.500	500.500	11		11,00	500.500	-	500.500	100%

GERCOM Ing. y Asociados
Empresa Constructora
Calle Aveiro 1973 - Itá
0985 541 - 174

Ing. Ulises Solís Alegre

GER.COM INGENIERO Y ASOCIADOS

RUC:1396362-7

Certificado de Obras

Nº	3
Fecha:	14/03/2023
Periodo Certificado	
D. 28/02/2023	A. 13/03/2023
Avance de Obra:	100,00%

Obra: INTERVENCIÓN EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS (FONACIDE - PLURIANUAL) con ID: 418701

Ubicación: Ciudad de Lambaré

Contrato Nº: 62, 2022

Lote 14 ESC. BÁS. Nº 612 CERRO CORÁ, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO TOTAL DE 2 AULAS DEMOLICIÓN DE SANITARIOS EXISTENTES - CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS DIFERENCIADOS

Item	Descripcion	Unidad de Medida	Presentacion	Cantidad	Precio		Porcentaje Ejecutado			Montos Certificados			%
					Unitario	Total	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	
13.8	De tirantes y listón de boca de H° A° a latex	Metros cuadrados	Evento	98,26	36.400	3.576.664	98,26		98,26	3.576.664	-	3.576.664	100%
13.9	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	Evento	43,5	36.400	1.583.400	43,5		43,50	1.583.400	-	1.583.400	100%
14	Vidrios sobre de 4mm	Metros cuadrados	Evento	6,52	191.100	1.245.972	6,52		6,52	1.245.972	-	1.245.972	100%
15	Desagüe pluvial	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1,00		1,00	-	-	-	100%
15.1	Canaleta y caño de bajada Nº 25 - desarrollo 40 cms	Metro Lineal	Evento	43,5	77.350	3.364.725	43,5		43,50	3.364.725	-	3.364.725	100%
16	Instalación electrica	Unidad Medida Global	Evento	1			1				-		
16.1	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Unicad	Evento	24	150.150	3.603.600	24		24,00	3.603.600	-	3.603.600	100%
16.2	Instalación de interruptores de comando TC	Unicad	Evento	24	107.200	2.620.800	24		24,00	2.620.800	-	2.620.800	100%
16.3	Instalación de los tableros de comando TCV	Unicad	Evento	16	109.256	1.747.200	16		16,00	1.747.200	-	1.747.200	100%
16.4	Alimentación de los circuitos de luces	Unicad	Evento	20	109.200	2.184.000	20		20,00	2.184.000	-	2.184.000	100%
16.5	Alimentación de los circuitos de tomas	Unicad	Evento	12	109.200	1.310.400	12		12,00	1.310.400	-	1.310.400	100%
16.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unicad	Evento	16	109.200	1.747.200	16		16,00	1.747.200	-	1.747.200	100%
16.7	Alimentación de los circuitos del TC	Unicad	Evento	16	150.150	2.402.400	16		16,00	2.402.400	-	2.402.400	100%
17	Artefactos electricos	Unidad Medida Global	Evento	1			1			-	-		
17.1	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	Evento	4	265.356	1.061.424		4	4,00	-	1.061.424	1.061.424	100%
17.2	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelda en galeria	Unidad	Evento	4	117.936	471.744		4	4,00	-	471.744	471.744	100%
17.3	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	Evento	1	479.115	479.115	1		1,00	479.115	-	479.115	100%
17.4	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	Evento	2	132.678	265.356	2		2,00	265.356	-	265.356	100%
17.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	Evento	2	132.678	265.356	2		2,00	265.356	-	265.356	100%
17.6	Ventilador de techo de 56 "	Unidad	Evento	8	471.744	3.773.952		8	8,00	-	3.773.952	3.773.952	100%
18	Rampa	Unidad Medida Global	Evento	1	896.941	896.941		1	1,00	-	896.941	896.941	100%
19	Mobiliarios :	Unidad Medida Global	Evento	1				1		-	-		
19.1	Pizarrones de acrílico de 3,40 x 1,25 con porta tiza	Unidad	Evento	2	1.272.396	2.544.792		2	2,00	-	2.544.792	2.544.792	100%
20	Trabajos preEliminares: CONSTRUCCION DE SANITARIOS	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
20.1	Demolición total de sanitarios existentes (techo, pared, artefactos sanitarios, etc.)	Metros cuadrados	Evento	47,43	77.350	3.668.711	47,43		47,43	3.668.711	-	3.668.711	100%
20.2	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	Evento	13,23	7.735	102.334	13,23		13,23	102.334	-	102.334	100%
20.3	Replanteo	Metros cuadrados	Evento	13,23	13.650	180.590	13,23		13,23	180.590	-	180.590	100%
20.4	Escavación y carga de cimiento de P.B.C. (sanitarios)	Metros cúbicos	Evento	7	318.500	2.229.500	7		7,00	2.229.500	-	2.229.500	100%
22	Estructura de H° A°	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
22.1	Viga cumbrera y dados de H°A°	Metros cúbicos	Evento	0,21	2.457.000	515.970	0,21		0,21	515.970	-	515.970	100%
22.2	Zapata y pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	Evento	1,52	2.275.000	3.458.000	1,52		1,52	3.458.000	-	3.458.000	100%
22.3	Encadenado inferior y superior de H°A°	Metros cúbicos	Evento	0,36	1.820.000	655.200	0,36		0,36	655.200	-	655.200	100%
23	Muros de nivelación	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
23.1	De 0,30 (pared 0,15)	Metros cuadrados	Evento	5,02	109.200	548.184	5,02		5,02	548.184	-	548.184	100%
24	Aislación asfáltica	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
24.1	Aislación horizontal (paredes)	Metros cuadrados	Evento	2,51	72.800	182.728	2,51		2,51	182.728	-	182.728	100%
25	Muros de elevación	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
25.1	De 0.15 revoque ambas caras	Metros cuadrados	Evento	68,67	100.100	6.873.867	68,67		68,67	6.873.867	-	6.873.867	100%

GERCOM Ing. y Asoc. Empresa Constructora Calle Acero 197 0985 541 - 1

Ing. Ulises Solís Alegre

Certificado de Obras

GER.COM INGENIERO Y ASOCIADOS

RUC:1396362-7

Nº	3
Fecha:	14/03/2023
Periodo Certificado	
Del: 25/02/2023	A: 14/03/2023
Avance de Obra:	100,00%

Obra: INTERVENCIÓN EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS (FONACIDE - PLURIANUAL) con ID: 418701

Ubicación: Ciudad de Caraguatay

Contrato Nº: 62/2022

Lote 14 - ESC. BAS. Nº 612 CERRO CORÁ. REPARACION Y MANTENIMIENTO TOTAL DE 2 AULAS - DEMOLICIÓN DE SANITARIOS EXISTENTES - CONSTRUCCION DE SANITARIOS DIFERENCIADOS

Item	Descripcion	Unidad de Medida	Presentacion	Cantidad	Precio		Porcentaje Ejecutado			Montos Certificados			%
					Unitario	Total	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	
25.2	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	Evento	3,9	40.950	159.705	3,9		3,90	159.705	-	159.705	100%
26	Techo	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	-		1,00	-	-	-	100%
26.1	Tejas de [illegible] prensadas a mano, de y tirantes de [illegible] Nº de 2" x 6" con ischón de boca	Metros cuadrados	Evento	21,15	318.500	6.736.275	21,15		21,15	6.736.275	-	6.736.275	100%
27	Revoques	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	-		1,00	-	-	-	100%
27.1	De paredes interiores exteriores con hidrófugo una cara	Metros cuadrados	Evento	137,34	26.120	3.588.342	137,34		137,34	3.588.342	-	3.588.342	100%
27.2	De vereda interior y exterior de contrapisos	Metros cuadrados	Evento	2,31	20.950	48.407	2,31		2,31	48.407	-	48.407	100%
27.3	De cielo raso	Metros cuadrados	Evento	3,09	54.600	168.714	3,09		3,09	168.714	-	168.714	100%
27.4	De [illegible] (molduras de ventanas) 10 cm de espesor	Metro lineal	Evento	10	29.120	291.200	10		10,00	291.200		291.200	100%
27.5	De mocheetas	Metro lineal	Evento	10	29.120	291.200	10		10,00	291.200		291.200	100%
28	Piso cerámico (alto tránsito)	Metros cuadrados	Evento	11,31	109.200	1.235.052	11,31		11,31	1.235.052		1.235.052	100%
29	Aberturas de maderas	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-		1	1,00	-	-	-	100%
29.1	Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, cotramarco y herrajes	Unidad	Evento	1	773.500	773.500		1	1,00	-	773.500	773.500	100%
29.2	Puerta Placa 0.60x1.20 con marco , contramarco y herrajes	Unidad	Evento	2	591.500	1.183.000		2	2,00	-	1.183.000	1.183.000	100%
29.3	Puerta de abrir 0.90x 2.10 c/marco , contra marco y herrajes (b. inclusivo)	Unidad	Evento	1	1.092.000	1.092.000		1	1,00	-	1.092.000	1.092.000	100%
30	Aberturas metálicas	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-		1	1,00	-	-	-	100%
30.1	Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 cms.	Metros cuadrados	Evento	3	409.500	1.228.500	3		3,00	1.228.500	-	1.228.500	100%
31	Pinturas	Unidad Medida Global	Evento	1									
31.1	De interior y exterior de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	Evento	137,34	20.475	2.812.037	137,34		137,34	2.812.037	-	2.812.037	100%
31.2	De aberturas metalicas con pintura sintética	Metros cuadrados	Evento	6	40.950	245.700	6		6,00	245.700	-	245.700	100%
31.3	De madera al barniz con marco y contra marcos	Metros cuadrados	Evento	13,42	40.950	549.549	13,42		13,42	549.549	-	549.549	100%
31.4	De techo tirantes de Hº al agua y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	Evento	21,25	40.950	870.188	21,25		21,25	870.188	-	870.188	100%
31.5	De viga cumbrera y viga de galeria	Metros cuadrados	Evento	1,26	20.475	25.799	1,26		1,26	25.799	-	25.799	100%
31.6	De canaleta con antioxido y plnt. Sintetica	Metro lineal	Evento	5,25	40.950	214.988	5,25		5,25	214.988	-	214.988	100%
32	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	Evento	3	191.100	573.300	3		3,00	573.300	-	573.300	100%
33	Desague Cloacal	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
33.1	Instalación cloacal	Unidad Medida Global	Evento	1	1.365.000	1.365.000	1		1,00	1.365.000	-	1.365.000	100%
33.2	Registro 40x 40	Unidad	Evento	1	409.500	409.500	1		1,00	409.500	-	409.500	100%
33.3	Registro 60 x 60	Unidad	Evento	1	546.000	546.000	1		1,00	546.000	-	546.000	100%
33.4	Cámara séptica 1.90 x 1.15 x 1.20	Unidad	Evento	1	2.275.000	2.275.000	1		1,00	2.275.000	-	2.275.000	100%
33.5	Pozo ciego 2.00 x 2.50	Unidad	Evento	1	3.185.000	3.185.000	1		1,00	3.185.000	-	3.185.000	100%
34	Desague Pluvial	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
34.1	Canaletas y bajadas	Metro lineal	Evento	5,25	77.350	406.088	5,25		5,25	406.088	-	406.088	100%
35	Instalación de agua corriente	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
35.1	Instalaciòn completa de agua corriente	Unidad Medida Global	Evento	1	2.730.000	2.730.000		1	1,00	-	2.730.000	2.730.000	100%

GERCOM Ing. y Asociados
Empresa Constructora
Calle Aveiro 1925 - Itá
0985 541 - 174

Ing. Ulises Solís Alegre

Certificado de Obras

GER.COM INGENIERO Y ASOCIADOS

RUC:1396362-7

Nº	3
Fecha:	14/03/2023
Periodo Certificado	
Del: 25/02/2023	A: 13/03/2023
Avance de Obra:	100,00%

Obra: INTERVENCIÓN EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS (FONACIDE - PLURIANUAL) con ID: 418701

Ubicación: Ciudad de Lambaré

Contrato Nº: 62/2022

Lote 14 - ESC. BAS. Nº 612 CERRO CORÁ. REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO TOTAL DE 2 AULAS - DEMOLICIÓN DE SANITARIOS EXISTENTES - CONSTRUCCION DE SANITARIOS DIFERENCIADOS

Item	Descripcion	Unidad de Medida	Presentacion	Cantidad	Precio		Porcentaje Ejecutado			Montos Certificados			%
					Unitario	Total	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	
35.2	Artefactos (ver plano - pueden ser reutilizados los artefactos existentes en buenas condiciones) - Instalación de artefactos, grifería [illegible] de Hº Aº revestido en azulejos y [illegible] (ur o).	[illegible]	Evento		4.095.000	[illegible]		-	[illegible]	-	4.095.000	4.095.000	[illegible]
35.3	Espejo de 0,40 x 1,75 [illegible] 0,50 x 0,50	[illegible]	Evento	[illegible]	273.000	[illegible]		[illegible]	[illegible]	-	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Azulejado en baño	[illegible]	Evento	[illegible]	81.900	[illegible]	30,57		[illegible]	2.503.683	-	2.503.683	[illegible]
[illegible]	Instalación eléctrica [illegible]	[illegible]	Evento	-	-	-	-		[illegible]	-	-	-	[illegible]
36.1	A [illegible]	[illegible]	Evento	[illegible]	109.200	[illegible]	10		[illegible]	1.092.000	-	1.092.000	[illegible]
36.2	A [illegible]	[illegible]	Evento	4	227.500	[illegible]	4		[illegible]	910.000	-	910.000	[illegible]
37	Artefactos eléctricos	Unidad Medida Global	Evento	1	-	-	1		1,00	-	-	-	100%
37.1	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Unidad	Evento	4	136.500	546.000	-	4,00	4,00	-	546.000	546.000	100%
37.2	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Unidad	Evento	1	318.500	318.500	1		1,00	318.500	-	318.500	100%
37.3	Alimentacion al tablero existente c/cable NYY de 2x6 mm2	Metros	Evento	10	200.200	2.002.000	10		10,00	2.002.000	-	2.002.000	100%
38	Vallado protección de obra	Unidad Medida Global	Evento	1	591.500	591.500	1		1,00	591.500	-	591.500	100%
39	Obrador	Unidad Medida Global	Evento	1	773.500	773.500	1		1,00	773.500	-	773.500	100%
40	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ., ALTURA 4,00 M	Unidad Medida Global	Evento	1	1.092.000	1.092.000	1		1,00	1.092.000	-	1.092.000	100%
41	Limpieza final	Unidad Medida Global	Evento	1	1.092.000	1.092.000	1		1,00	1.092.000	-	1.092.000	100%
Sub Totales Gs.						215.937.684				196.550.935	19.386.749	215.937.684	100,00%

	Contrato
Total Presente Certificado	19.386.749
5% Retencion Fondo de Reparo	969.337
Neto a Cobrar	18.417.412

GER.COM Ing. y Asociados
Empresa Constructora
Calle Aveiro 1973 - Itá
0985 541 - 174

Ing. Ulises Solís Alegre