MESA DE ENTRADA
FACULTAD DE ARQUITECTURA
DISEÑO Y ARTE
Exp.: 1940
Fecha: 18/03/25 Hora: 10:27
Recibido por: OSPG

DÍAZ MARTÍNEZ
CONSTRUCTORA

Asunción, 18 de marzo del 2025

**Facultad de Arquitectura, Diseño y Arte - UNA**

**Decano**: Prof. Arq. Jose Insfrán.

**Dirección Administrativa y Financieras**: C.P. Lucio Medina

Por la presente realizamos la solicitud de Certificación N. 8 del contrato principal PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE AULAS, COMPONENTE 1 DE LA FADA.

| Descripción | Monto |
|---|---|
| **Certificado 8** | ₲ 642.676.027 |
| **Descuento de Anticipo:** | ₲ 128.535.205 |
| **Importe a Pagar** | ₲ 514.140.822 |

**Importe a Pagar:** GS 514.140.822 – Quinientos catorce millones ciento cuarenta mil ochocientos veintidós (guaraníes).

**Cordialmente**

RICARDO DIAZ MARTINEZ
Ingeniero Civil

**Ing. Ricardo Diaz Martínez**

Director Ejecutivo y Representante Legal

Factura electrónica
001-001-0000119

DM CONSTRUCTORA

Dirección: JHON F KENNEDY 1083 1083

Ciudad: ASUNCION (DISTRITO)

Telefono: 021229869, 0986168553, 0984796861

Email: administracion@diazconstrucciones.com.py

RUC: 310695-0

Timbrado N°: 17287939

Fecha de inicio de vigencia: 13-06-2024

Actividad económica: CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PÚBLICOS,PREPARACIÓN DEL TERRENO,COMERCIO AL POR MENOR DE PRENDAS DE VESTIR,OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA N.C.P,CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS,CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS FÉRREAS, PUENTES Y TÚNELES

Fecha y hora de emision: 20-03-2025 11:09:53

Número de orden de compra:

Condición de venta: Crédito

Cuotas:

Moneda: PYG

Tipo de cambio global:

Documento asociado CDC o preimpreso:

Tipo de documento asociado:

RUC/Documento de identidad: 80001736-6

Nombre o razón social: FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE (U.N.A.)

Dirección: CAMPUS UNIVERSITARIO 1234

Teléfono: 021585558

Correo Electrónico: dylanjesus1412@gmail.com

Tipo de transacción: Prestación de servicios

Fecha de vencimiento: 20-04-2025

Compras públicas

Descripción: CONTRATO Nº 042/2023- PROYECTO DE AMPLIACION DE AULAS, COMPONENTE 1 DE LA FADA/UNA- SEDE SAN LORENZO

Modalidad: e9

Año: 23

Fecha de emisión del código de contratación: 20-03-2025

Entidad: 12345

Secuencia: 1234567

| Código | Descripción | Cantidad | Precio unitario | Descuento | Exento | IVA 5% | IVA 10% |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 011 | CONTRATO Nº 042/2023- PROYECTO DE AMPLIACION DE AULAS, COMPONENTE 1 DE LA FADA/UNA- SEDE SAN LORENZO | 1 | 642.676.027 | 128.535.205,4 | 0 | 0 | 514.140.822 |
| Subtotal | | | | | 0 | 0 | 514.140.822 |

Subtotal: 514.140.822

**Total de la operación: PYG 514.140.822**

Liquidación IVA 5%: 0

Liquidación IVA 10%: 46.740.075

Total IVA: 46.740.075

Observación: CERTIFICADO DE OBRAS Nº 08- CONTRACTUAL

Consulte la validez de esta Factura electrónica con el número de CDC impreso abajo en:
https://ekuatia.set.gov.py/consultas
CDC: 01003106950001001000011922025032012853767670
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE UN DOCUMENTO ELECTRÓNICO (XML)

Servicio proveído por **Goeku**

**RESUMEN CERTIFICADO 8**

**OBRA:** PROYECTO DE AMPLIACION DE AULAS, COMPONENTE 1 DE LA FADA/UNA - SEDE SAN LORENZO ID 435.469
**PROPIETARIO:** FACULTAD DE ARQUITECTURA - UNA
**CIUDAD:** CAMPUS UNIVERSITARIO, SAN LORENZO
**CONTRATO N°:** ID 435.469
**FECHA:** 18/3/2025

| TOTAL CONTRATO (GS) | CERTIFICADO | | | SALDO CONTRATO (GS) | % DE AVANCE |
|---|---|---|---|---|---|
| | ANTERIOR (GS) | ACTUAL (GS) | ACUMULADO (GS) | | |
| 5.226.000.879 | 4.244.346.768 | 642.676.027 | 4.887.022.795 | 338.978.084 | 93,5% |

| TOTAL ANTICIPO(GS) | CERTIFICADO | | | SALDO CONTRATO (GS) | % DE AVANCE |
|---|---|---|---|---|---|
| | ANTERIOR (GS) | ACTUAL (GS) | ACUMULADO (GS) | | |
| 1.045.200.176 | 848.869.331 | 128.535.205 | 977.404.536 | 67.795.640 | 93,5% |

| | |
|---|---|
| **IMPORTE A PAGAR** | **514.140.822** |

**ING. MIGUEL PALOMINO**
REPRESENTANTE EN OBRA DE CONTRATISTA : DIAZ MARTINEZ CONSTRUCTORA

**ING. RICARDO DIAZ**
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
DIAZ MARTINEZ CONSTRUCTORA

**Arq. Estefania Nuñez León**
FISCAL
Reg. MOPC N° 4548
**ARQ. ESTEFANIA NUÑEZ**
FISCAL DE OBRA

# PROYECTO DE AMPLIACION DE AULAS, COMPONENTE 1 DE LA FADA/UNA - SEDE SAN LORENZO

ID 435.469

**Contratista: RICARDO DIAZ MARTINEZ**

**ACTA: 008**

**Fecha: 18/03/2025**

## PLANILLA DE CANTIDADES EJECUTADAS

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | ACUMULADO ANTERIOR | PRESENTE CERTIFICADO | ACUMULADO TOTAL | AVANCE EN % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | |
| 1 | 72131601-002 | Preparacion de obra.Limpieza y preparación de terreno | M2 | 1.500 | 1.500,0 | | 1.500,0 | 100% |
| 2 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| 3 | 72131601-9974 | Replanteo y marcación | M2 | 1.500 | 1.500,0 | | 1.500,0 | 100% |
| 4 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| 5 | 72101703-007 | Construccion de Cerco perimetral. Armado del vallado perimetral - h min=1,80m | M2 | 700 | 700,0 | | 700,0 | 100% |
| 6 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| 7 | 72131601-002 | Preparacion de obra. Preparacion de Obras, armado de obrador y depósito de materiales | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| 8 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| 9 | 82101502-004 | Cartel metalico con soporte. Confección y colocación de Carteles de obra (1,50 x 1,20) | Unidad | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| 10 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| | | NIVEL FUNDACIÓN | | | - | | | |
| 11 | 72131601-015 | Pilar.Pilotes (112 unidades de 6,5 mts de profundidad promedio) | Unidad | 112 | 112,0 | | 112,0 | 100% |
| 12 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| 13 | 72102209-9995 | Asentamiento / Cimiento de Hormigon.Desmochado de pilotes | Unidad | 112 | 112,0 | | 112,0 | 100% |
| 14 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| 15 | 72102209-9995 | Asentamiento / Cimiento de Hormigon.Excavación cabezales y vigas de Fundación (geometricos) | M3 | 500 | 500,0 | | 500,0 | 100% |
| 16 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,00 | 100% |
| 17 | 72102905-001 | Relleno y compactacion de terreno | M3 | 100 | 100,0 | | 100,0 | 100% |
| 18 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| 19 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado.Cabezales | M3 | 400 | 400,0 | | 400,0 | 100% |
| 20 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,00 | 100% |
| 21 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado.Viga de Fundación y Eq. | ML | 100 | 100,0 | | 100,0 | 100% |
| 22 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| | | TECHO PLANTA BAJO NIVEL +3,60alto | | | - | | | |
| 23 | 72131601-015 | Pilar.Pilares de H° A° (41 columnas 3,5 ml) | ml | 143,5 | 143,5 | | 143,5 | 100% |
| 24 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |
| 25 | 72131601-015 | Pilar. Pilares Metalicos | Unidad | 6 | 6,0 | | 6,0 | 100% |
| 26 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,0 | 100% |

Arq. Estefania Nuñez León
FISCAL
Reg. MOPC N° 4548

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | ACUMULADO TOTAL | PRESENTE CERTIFICADO | ACUMULADO TOTAL | AVANCE EN % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 72101704-001 | Construccion de losa. Losas y Vigas | m3 | 284,3 | 284,3 | | 284,30 | 100% |
| 28 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,00 | 100% |
| | | NIVEL +1 +7,20 | | | - | | 0,00 | |
| 29 | 72131601-015 | Pilar.Pilares de H° A° (41 columnas 3,2 ml) | ml | 127,1 | 127,1 | | 127,10 | 100% |
| 30 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,00 | 100% |
| 31 | 72131601-015 | Pilar.Pilares Metalicos | Unidad | 6 | - | | 0,00 | 0% |
| 32 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | - | | 0,00 | 0% |
| 33 | 72101704-001 | Construccion de losa.Losas y Vigas | M3 | 284,3 | 284,3 | | 284,30 | 100% |
| 34 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1,0 | | 1,00 | 100% |
| | | NIVEL +2 +10,80 | | | - | | 0,00 | |
| 35 | 72131601-015 | Pilar. Pilares de H° A° (41 columnas 3,2 ml) | ML | 127,1 | 108,9 | 18,20 | 127,10 | 100% |
| 36 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 0,9 | 0,14 | 1,00 | 100% |
| 37 | 72131601-015 | Pilar. Pilares Metalicos | Unidad | 6 | - | | 0,00 | 0% |
| 38 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | - | | 0,00 | 0% |
| 39 | 72101704-001 | Construccion de losa. Losas y Vigas | M3 | 284,3 | 96,8 | 187,54 | 284,30 | 100% |
| 40 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 0,3 | 0,66 | 1,00 | 100% |
| | | NIVEL TECHO | | | - | | 0,00 | |
| 41 | 72131601-015 | Pilar. Pilares Techo (41 Columnas- 3,2 ml) | ML | 127,1 | - | 25,60 | 25,60 | 20% |
| 42 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | - | 0,20 | 0,20 | 20% |
| 43 | 72131601-015 | Pilar.Pilares Metalicos | Unidad | 6 | - | | 0,00 | 0% |
| 44 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | - | | 0,00 | 0% |
| 45 | 30101717-001 | Viga | ML | 435,5 | - | | 0,00 | 0% |
| 46 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | - | | 0,00 | 0% |

ING. MIGUEL PALOMINO

REPRESENTANTE EN OBRA DE CONTRATISTA: DÍAZ MARTÍNEZ CONSTRUCTURA

ING. RICARDO DIAZ

REPRESENTANTE LEGAL DE CONTRATISTA: DÍAZ MARTÍNEZ CONSTRUCTURA

ARQ. ESTEFANÍA NUÑEZ

FISCAL DE OBRA

Arq. Estefania Núñez León
FISCAL
Reg. MOPC N° 4548

## PROYECTO DE AMPLIACION DE AULAS, COMPONENTE 1 DE LA FADA/UNA - SEDE SAN LORENZO

ID 435.469

DIAZ MARTINEZ CONSTRUCTORA

**Contratista: RICARDO DIAZ MARTINEZ** | **Certificado: 008** | **Fecha: 18/03/2025**

PLANILLA DE CANTIDADES EJECUTADAS

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cant. | P. U.(IVA Incluido) | Precio Total | CANTIDADES ANTERIOR | CANTIDADES ACTUAL | CANTIDADES ACUMULADO | MONTOS ANTERIOR | MONTOS ACTUAL | MONTOS ACUMULADO | AVANCE EN % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | |
| 1 | 72131601-002 | Preparacion de obra.Limpieza y preparación de terreno | M2 | 1.500 | 6.147 | 9.220.500 | 1500,00 | 0,00 | 1.500,00 | 9.220.500 | 0 | 9.220.500 | 100% |
| 2 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 4.964.746 | 4.964.746 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 4.964.746 | 0 | 4.964.746 | 100% |
| 3 | 72131601-9974 | Replanteo y marcación | M2 | 1.500 | 922 | 1.383.000 | 1500,00 | 0,00 | 1.500,00 | 1.383.000 | 0 | 1.383.000 | 100% |
| 4 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 744.712 | 744.712 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 744.712 | 0 | 744.712 | 100% |
| 5 | 72101703-007 | Construccion de Cerco perimetral. Armado del valludo perimetral - h min=1,80m | M2 | 700 | 49.174 | 34.421.800 | 700,00 | 0,00 | 700,00 | 34.421.800 | 0 | 34.421.800 | 100% |
| 6 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 18.535.051 | 18.535.051 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 18.535.051 | 0 | 18.535.051 | 100% |
| 7 | 72131601-002 | Preparacion de obra. Preparacion de Obras, armado de obrador y depósito de materiales | GL | 1 | 2.245.957 | 2.245.957 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 2.245.957 | 0 | 2.245.957 | 100% |
| 8 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 1.063.874 | 1.063.874 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 1.063.874 | 0 | 1.063.874 | 100% |
| 9 | 82101502-004 | Cartel metalico con soporte. Confección y colocación de Carteles de obra (1,50 x 1,20) | Unidad | 1 | 614.683 | 614.683 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 614.683 | 0 | 614.683 | 100% |
| 10 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 330.983 | 330.983 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 330.983 | 0 | 330.983 | 100% |
| | | NIVEL FUNDACIÓN | | | | | 0,00 | 0,00 | | 0 | 0 | | |
| 11 | 72131601-015 | Pilar.Pilotes (112 unidades de 6,5 mts de profundidad promedio) | Unidad | 112 | 2.634.355 | 295.047.760 | 112,00 | 0,00 | 112,00 | 295.047.760 | 0 | 295.047.760 | 100% |
| 12 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 158.871.855 | 158.871.855 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 158.871.855 | 0 | 158.871.855 | 100% |
| 13 | 72102209-9995 | Asentamiento / Cimiento de Hormigon.Desmochado de pilotes | Unidad | 112 | 122.937 | 13.768.944 | 112,00 | 0,00 | 112,00 | 13.768.944 | 0 | 13.768.944 | 100% |
| 14 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 7.414.020 | 7.414.020 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 7.414.020 | 0 | 7.414.020 | 100% |
| 15 | 72102209-9995 | Asentamiento / Cimiento de Hormigon.Excavación cabezales y vigas de Fundación (geometricos) | M3 | 500 | 39.955 | 19.977.500 | 500,00 | 0,00 | 500,00 | 19.977.500 | 0 | 19.977.500 | 100% |
| 16 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 10.756.949 | 10.756.949 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 10.756.949 | 0 | 10.756.949 | 100% |
| 17 | 72107905-001 | Relleno y compactacion de terreno | M3 | 100 | 15.367 | 1.536.700 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 1.536.700 | 0 | 1.536.700 | 100% |
| 18 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 827.458 | 827.458 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 827.458 | 0 | 827.458 | 100% |
| 19 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado.Cabezales | M3 | 400 | 1.966.535 | 786.794.000 | 400,00 | 0,00 | 400,00 | 786.794.000 | 0 | 786.794.000 | 100% |
| 20 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 423.658.305 | 423.658.305 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 423.658.305 | 0 | 423.658.305 | 100% |
| 21 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado.Viga de Fundación y Eq. | ML | 100 | 245.873 | 24.587.300 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 24.587.300 | 0 | 24.587.300 | 100% |
| 22 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 13.239.322 | 13.239.322 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 13.239.322 | 0 | 13.239.322 | 100% |
| | | TECHO PLANTA BAJO NIVEL +3,60alto | | | | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | |
| 23 | 72131601-015 | Pilar.Pilares de H° A° (41 columnas 3,5 ml) | ml | 143,5 | 307.342 | 44.103.577 | 143,50 | 0,00 | 143,50 | 44.103.577 | 0 | 44.103.577 | 100% |
| 24 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 23.748.034 | 23.748.034 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 23.748.034 | 0 | 23.748.034 | 100% |
| 25 | 72131601-015 | Pilar. Pilares Metalicos | Unidad | 6 | 3.073.414 | 18.440.484 | 6,00 | 0,00 | 6,00 | 18.440.484 | 0 | 18.440.484 | 100% |
| 26 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 9.929.491 | 9.929.491 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 9.929.491 | 0 | 9.929.491 | 100% |
| 27 | 72101704-001 | Construccion de losa. Losas y Vigas | m3 | 284,3 | 2.151.390 | 611.640.177 | 284,30 | 0,00 | 284,30 | 611.640.177 | 0 | 611.640.177 | 100% |
| 28 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 331.202.072 | 331.202.072 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 331.202.072 | 0 | 331.202.072 | 100% |
| | | NIVEL +1 +7,20 | | | | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | |
| 29 | 72131601-015 | Pilar.Pilares de H° A° (41 columnas 3,2 ml) | ml | 127,1 | 307.342 | 39.063.168 | 127,10 | 0,00 | 127,10 | 39.063.168 | 0 | 39.063.168 | 100% |
| 30 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 21.033.973 | 21.033.973 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 21.033.973 | 0 | 21.033.973 | 100% |
| 31 | 72131601-015 | Pilar.Pilares Metalicos | Unidad | 6 | 3.073.414 | 18.440.484 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| 32 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 9.929.491 | 9.929.491 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| 33 | 72101704-001 | Construccion de losa.Losas y Vigas | M3 | 284,3 | 2.151.390 | 611.640.177 | 284,30 | 0,00 | 284,30 | 611.640.177 | 0 | 611.640.177 | 100% |
| 34 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 331.202.072 | 331.202.072 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 331.202.072 | 0 | 331.202.072 | 100% |
| | | NIVEL +2 +10,80 | | | | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | |
| 35 | 72131601-015 | Pilar. Pilares de H° A° (41 columnas 3,2 ml) | ML | 127,1 | 307.342 | 39.053.168 | 108,90 | 18,20 | 127,10 | 33.469.544 | 5.593.624 | 39.053.168 | 100% |
| 36 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 21.033.973 | 21.033.973 | 0,86 | 0,14 | 1,00 | 18.089.217 | 2.944.756 | 21.033.973 | 100% |
| 37 | 72131601-015 | Pilar. Pilares Metalicos | Unidad | 6 | 3.073.414 | 18.440.484 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| 38 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 9.929.491 | 9.929.491 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| 39 | 72101704-001 | Construccion de losa.Losas y Vigas | M3 | 284,3 | 2.151.390 | 611.640.177 | 96,76 | 187,54 | 284,30 | 208.170.548 | 403.469.529 | 611.640.177 | 100% |

RICARDO DIAZ MARTINEZ
Ingeniero Civil

Arq. Estefania Núñez León
FISCAL
Reg. MOPC N° 4548

| | | | | | | | CANTIDADES | | | MONTOS | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cant. | P. U.(IVA Incluido) | Precio Total | ANTERIOR | ACTUAL | ACUMULADO | ANTERIOR | ACTUAL | ACUMULADO | AVANCE EN % |
| 40 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 331.202.072 | 331.202.072 | 0,34 | 0,66 | 1,00 | 112.608.704 | 218.593.368 | 331.202.072 | 100% |
| | | NIVEL TECHO | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0 | | |
| 41 | 72131C01-015 | Pilar, Pilares Techo (41 Columnas- 3,2 ml) | ML | 127,1 | 307.342 | 39.063.168 | 0,00 | 25,60 | 25,60 | 0 | 7.867.555 | 7.867.555 | 20% |
| 42 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 21.033.973 | 21.033.973 | 0,00 | 0,20 | 0,20 | 0 | 4.206.795 | 4.206.795 | 20% |
| 43 | 72131E01-015 | Pilar.Pilares Metalicos | Unidad | 6 | 3.073.414 | 18.440.484 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| 44 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 9.929.491 | 9.929.491 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| 45 | 30101717-001 | Viga | ML | 435,5 | 307.342 | 133.847.441 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| 46 | 76122405-001 | Mano de Obra | GL | 1 | 71.993.327 | 71.993.327 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| | | TOTAL CONTRATADO IVA INCLUIDO G$ | | | | 5.226.000.879 | | | TOTAL G$ | 4.244.346.767 | 642.676.027 | 4.887.022.794 | 93,5% |

ING. MIGUEL PALOMINO

REPRESENTANTE EN OBRA DE CONTRATISTA: DÍAZ MARTÍNEZ CONSTRUCTURA

ING. RICARDO DIAZ

REPRESENTANTE LEGAL DE CONTRATISTA:
DÍAZ MARTÍNEZ CONSTRUCTURA

ARQ. ESTEFANÍA NUÑEZ

FISCAL DE OBRA

Arq. Estefania Núñez León
FISCAL
Reg. MOPC N° 4548

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

San Lorenzo,18 de marzo del 2025

Ref. Entrega de informe avance de obras.
AVANCE DE OBRA

MESA DE ENTRADA
FACULTAD DE ARQUITECTURA
DISEÑO Y ARTE
Exp.: 1941
Fecha: 18/03/25 Hora: 16:29'
Recibido por: Olga

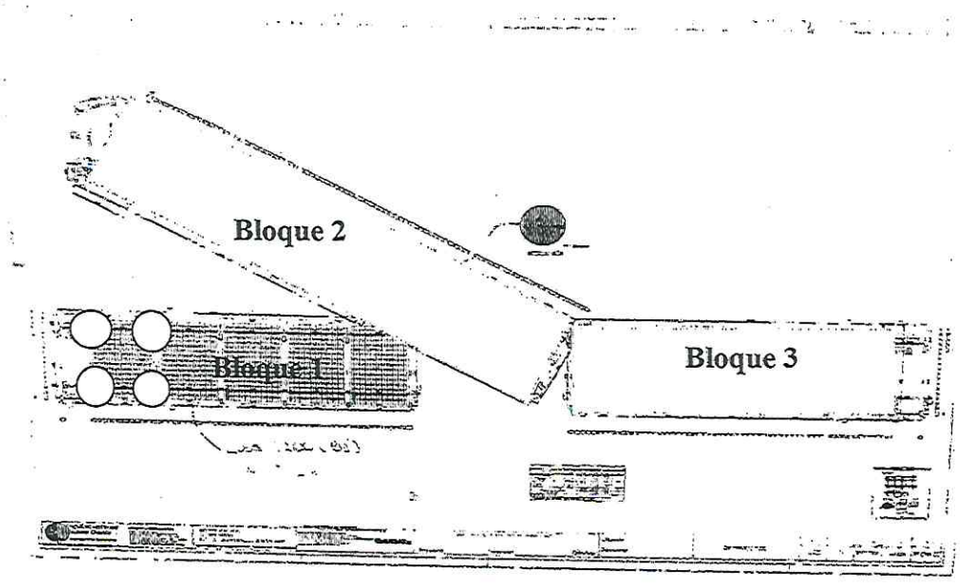
**Señor**
**Prof. Ar. José Insfrán, Decano**
**Facultad de Arquitectura, Diseño y Arte – UNA**
**Presente**

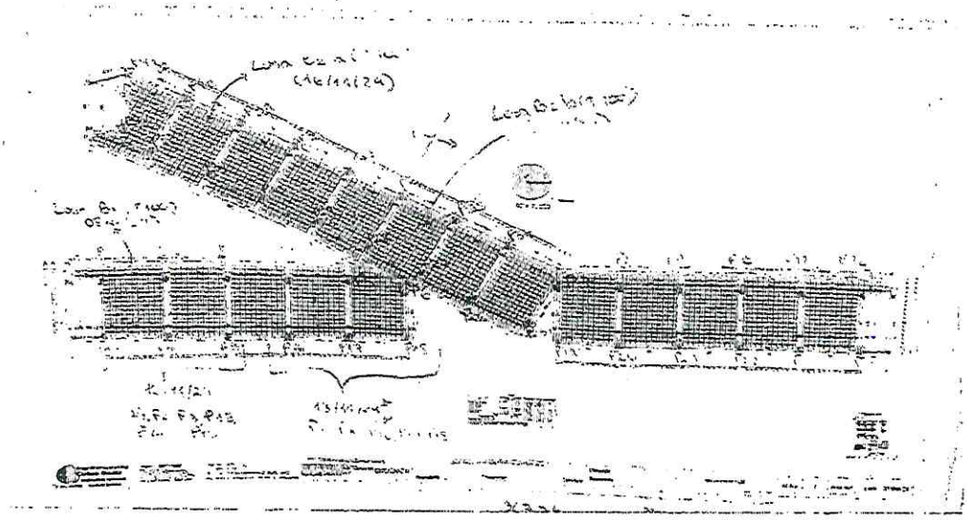
Estimado Sr. Decano,

En mi calidad de fiscal de obras del ID Nro. 435.469, me complace dirigirme a usted para entregar el informe analizado del avance de obras en el campo del trabajo, realizado por la empresa Ricardo Diaz Martínez adjudicado en el Marco de Licitación Pública Nacional 01/2023 correspondiente al Proyecto Ampliación de Aulas, componente 1 de la FADA.UNA.

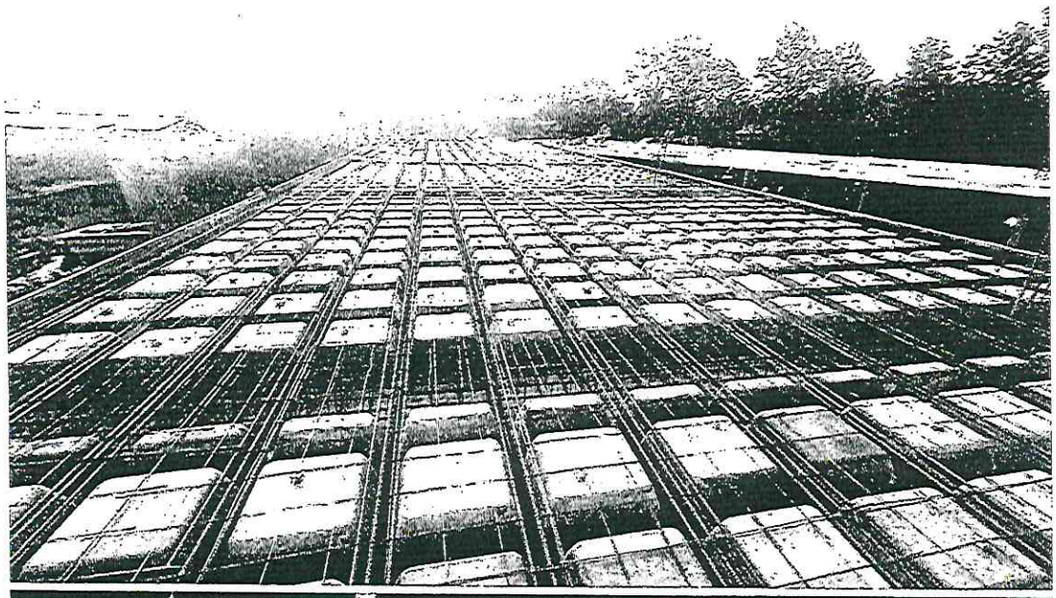
A Continuación, detallo el rubro realizado en este mes, considerado hasta la fecha martes 17 de marzo del 2025.

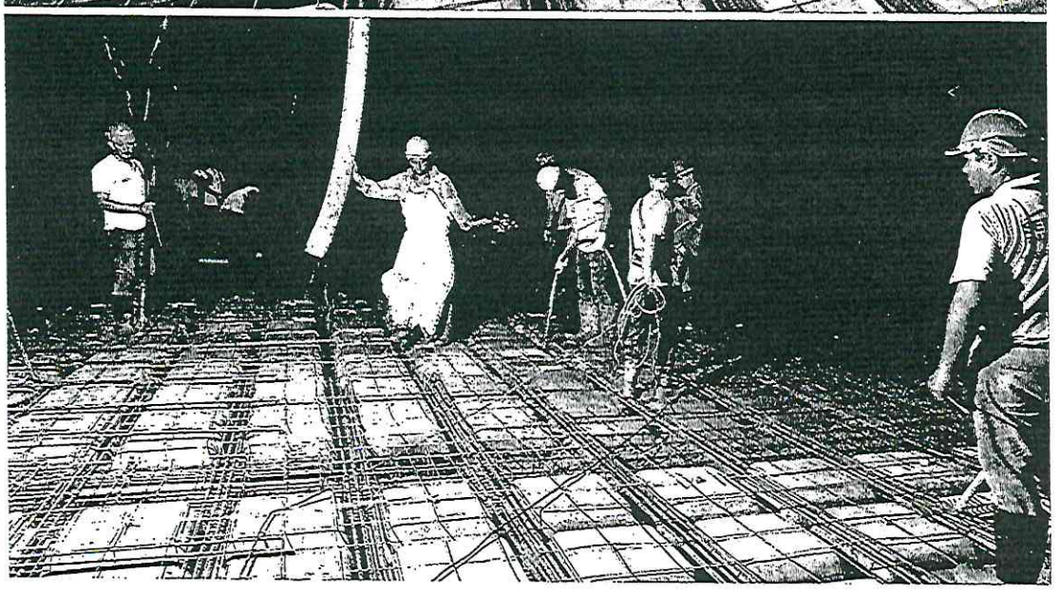
Avance de encofrado y cargamento

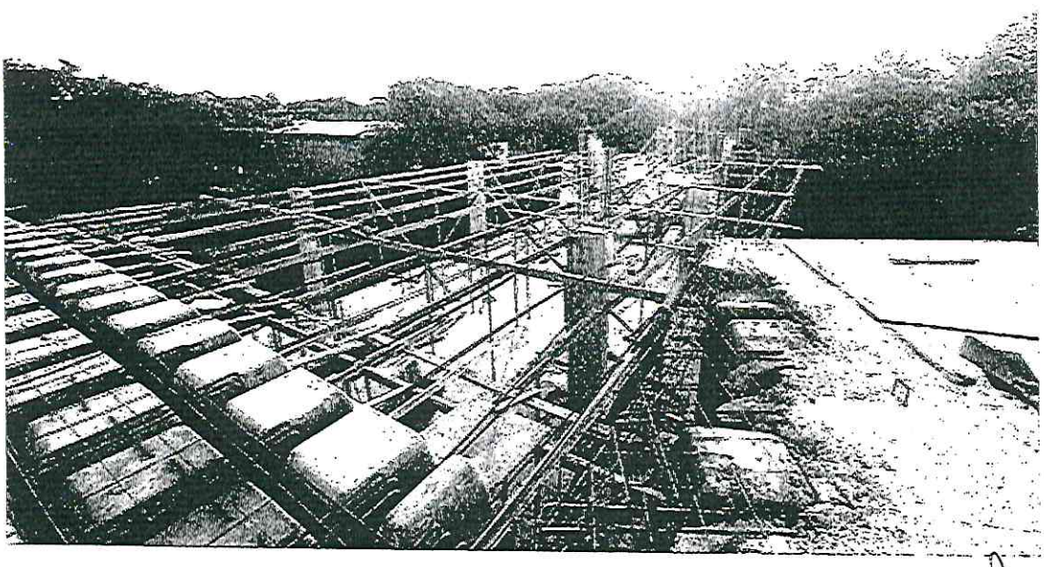


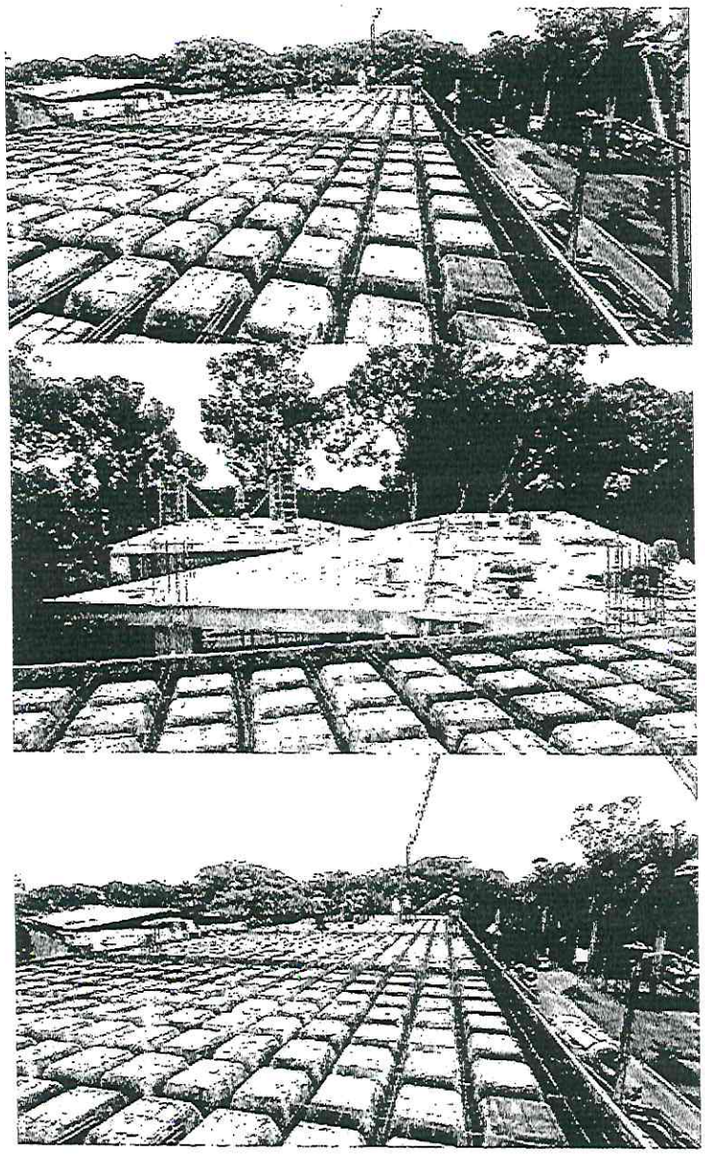
Arq. Estefanía Núñez León
FISCAL
Reg. MOPC N° 4548







Arq. Estefanía Núñez León
FISCAL
Reg. MOPC N° 4548



En cuanto al contrato inicial de la ampliación de las aulas, contamos con:

1. Bloque 1: Se carga el cuarto nivel de pilares em total 4 unidades.
2. Bloque 2: Se carga losa del tercer nivel.
3. Bloque 3 : Se carga losa del tercer nivel, y con ellos se culminan los casetonados, solo faltan la colocación de los perfiles IPN para los remates laterales de cada ala del edificio.

Esperando haber cumplido con la solicitud de este parecer técnico, me despido quedando a su disposición para cualquier consulta o aclaración adicional que considere necesaria.
Atentamente.

Arq. Estefania Núñez León
FISCAL
Reg. MOPC N° 4548

Prof.Arq.Estefanìa Nùñez Leòn
Fiscalizaciòn FADA/UNA
ID Nro.435.469

Facultad de Arquitectura,
Diseño y Arte
UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

San Lorenzo, 26 de marzo del 2025

Prof. Arq. **JOSE GREGORIO INSFRÁN GUERRERO**
Decano
FADA – UNA
Presente

Por la presente, informo que se ha procedido a la verificación del Certificado de Obra N° 8 presentado por la empresa RDM Construcciones encargada de la obra "Ampliación del Bloque de Aulas-Etapa 1" LPN 01/2023, ante las verificaciones le informo que corresponde el pago a la empresa en virtud a los ítems de avances informados.

Le saludo cordialmente.

**Arq. JULIO PALACIOS BARRIOCANAL**
Supervisor de Obra

Prof. Arq. José G. Insfrán G.
Decano

a Tesorería

C.P. Lucio Medina
Director Administrativo Interino