MEMORANDUM

N° 52/2020

A: **Lic. NELSON DAVALOS, Encargado**
Administración de Contratos

DE: **Lic. JANIZ L CENTURION A, Encargada**
Secc. Servicios Generales

REF: Informe

FECHA: 27/08/2020

Lic. Janiz L. Centurión A.
Enc. Interina - Servicios Generales
Circunscripción Judicial de Caazapá

Por el presente, tengo el agrado de dirigirme a Usted y por su intermedio a donde corresponda, con el objeto de presentar el informe correspondiente de los servicios realizados por la firma **ELIMEC S.R.L** según contrato firmado con la Circunscripción Judicial de Caazapá, para los **""SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAAZAPA,"**

Por lo cual se manifiesta la conformidad con el servicio realizado detallado a continuación:

DESCRIPCION	OBS
• **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAAZAPA**	• **AGOSTO /2020**

Sin otro particular, aprovecha para saludarle atentamente.

CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL CAAZAPÁ
ADMIN. DE CONTRATOS
RECIBÍ CONFORME
Fecha: 27/08/2020 Hs:.....

Firma
Econ. Tania Davalos Larroza
Asistente Administrativo
Circunscripción Judicial Caazapá

Escaneado con CamScanner

ELIMEC
SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN

EI – 113/2020

Asunción, 19 de Agosto de 2.020

Señores
Circunscripción Judicial de Caazapá - Corte Suprema de Justicia
Atn.: Lic. Nelson Dávalos González - Administrador de Contrato
Presente

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds., con la finalidad de presentarles nuestro informe respecto a los trabajos de mantenimiento preventivo al sistema de climatización (Contrato N° 41/19) a realizados en el mes de Agosto 2020:

Ítems del llamado Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones del Palacio de Justicia de Caazapá con ID: 368903						Fecha: -11-17/08/20	
LISTA DE PRECIOS							
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
		Mantenimiento Preventivo					
1	72101511-001	Mantenimiento preventivo de Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller)	Unidad	EVENTO			
1.1		Verificación de temperaturas de entrada y salida de agua.	Unidad	EVENTO	1	112,116	112,116
1.2		Presión a la entrada y salida	Unidad	EVENTO	1	112,116	112,116
1.3		Medición del consumo eléctrico de los motores de ventiladores y compresores	Unidad	EVENTO	1	112,116	112,116
1.4		Limpieza de las serpentinas del condensador	Unidad	EVENTO	1	194,793	194,793
1.5		Limpieza de evaporadores	Unidad	EVENTO	1	64,560	64,560
1.6		Verificación del estado de los anclajes del motor ventilador y compresores	Unidad	EVENTO	1	112,116	112,116
1.7		Presión de refrigerante	Unidad	EVENTO	1	133,041	133,041
1.8		Revisión del tablero eléctrico	Unidad	EVENTO	1	112,116	112,116
1.9		Verificación del estado de las válvulas	Unidad	EVENTO	1	121,202	121,202
1.10		Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, válvulas de expansión, otros elementos de protección y maniobra	Unidad	EVENTO	1	112,116	112,116
1.11		Limpieza general de los equipos	Unidad	EVENTO	1	1,130,959	1,130,959
2	72101511-001	Mantenimiento preventivo de Unidades Manejadoras de Aire (UMA's)	Unidad	EVENTO			
2.1		Limpieza de filtros de aire y ajuste de correa	Unidad	EVENTO	1	1,189,165	1,189,165
2.2		Limpieza de serpentinas	Unidad	EVENTO	1	73,646	73,646
2.3		Control del termostato y la válvula de dos y tres vías	Unidad	EVENTO	1	113,768	113,768

GSCARPO

Avda. Santísima Trinidad N° 536 c/ Tte. 1° Ramón Gaspar Zabala – Telefax: 663326 –Cel: 0982856[illegible] – Asunción – Paraguay
E-mail: elimec@elimec.com.py

ELIMEC SRL
Tel/Fax: [illegible]3326

Escaneado con CamScanner

		Medición de carga eléctrica del motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	125,056	125,056
2.5		Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores	Unidad	EVENTO	1	44,461	44,461
2.6		Revisión del sistema de drenaje	Unidad	EVENTO	1	123,206	123,206
2.7		Revisión del estado de los rodamientos y el control de su lubricación	Unidad	EVENTO	1	123,955	123,955
2.8		Limpieza general de los equipos	Unidad	EVENTO	1	683,102	683,102
2.9		Limpieza de las rejillas de los ductos de aire	Unidad	EVENTO	1	289,100	289,100
3	72101511-001	Mantenimiento preventivo de Fan Coils	Unidad	EVENTO			
3.1		Limpieza de filtros de aire	Unidad	EVENTO	1	1,130,794	1,130,794
3.2		Limpieza de serpentinas	Unidad	EVENTO	1	66,763	66,763
3.3		Control del termostato y la válvula de dos y tres vías	Unidad	EVENTO	1	111,014	111,014
3.4		Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores	Unidad	EVENTO	1	44,736	44,736
3.5		Revisión del sistema de drenaje	Unidad	EVENTO	1	68,690	68,690
3.6		Limpieza de las rejillas de los ductos de aire	Unidad	EVENTO	1	289,100	289,100
4	72101511-001	Mantenimiento preventivo de Equipos Split	Unidad	EVENTO			
4.1		Limpieza de filtros de aire	Unidad	EVENTO	0	259,694	-
4.2		Revisión de pérdidas de refrigerante	Unidad	EVENTO	0	38,954	-
4.3		Medición de cargas del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor	Unidad	EVENTO	0	45,562	-
4.4		Revisión del sistema de drenaje	Unidad	EVENTO	0	69,241	-
4.5		Revisión del estado de los rodamientos	Unidad	EVENTO	0	118,173	-
4.6		Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador	Unidad	EVENTO	0	193,967	-
4.7		Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, otros elementos de protección y maniobra	Unidad	EVENTO	0	132,215	-
4.8		Verificación del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre	Unidad	EVENTO	0	122,578	-
4.9		Limpieza de las rejillas de los ductos de aire	Unidad	EVENTO	0	49,560	-
5	72101511-001	Mantenimiento preventivo de Bombas de Agua	Unidad	EVENTO			
5.1		Medición del consumo eléctrico	Unidad	EVENTO	1	161,951	161,951
5.2		Verificación del estado de las válvulas	Unidad	EVENTO	1	168,834	168,834
5.3		Verificacion de funcionamiento en general	Unidad	EVENTO	1	148,680	148,680
6	72101511-001	Mantenimiento preventivo de Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento de Agua	Unidad	EVENTO			
6.1		Limpieza del tanque de agua fría	Unidad	EVENTO	0	510,798	-
6.2		Verificación del estado físico de los aislamientos, uniones flexibles y válvulas	Unidad	EVENTO	0	116,246	-
6.3		Durante el Ciclo Invierno, se deberá hacer funcionar los circuitos primario y secundario de agua al menos una vez cada mes, con el objeto de hacer circular agua por las cañerías	Unidad	EVENTO	0	89,373	-
6.4		Tratamiento del Agua: aplicación del lubricante 38 OP de lubrax miscible en agua para evitar las corrosiones y limpieza integral de los tanques colectores de agua del A.A. Central	Unidad	EVENTO	0	830,405	-

ELIMEC SRL
Tel/Fax: 663326

Escaneado con CamScanner

6.5		Purga del sistema hidráulico y limpieza de los filtros tipo Y para evitar los sedimentos, algas y lodos	Unidad	EVENTO	0	125,056	-
7	72101511-001	Mantenimiento preventivo de Extractores de Aire	Unidad	EVENTO			
7.1		Medición de la carga eléctrica del motor	Unidad	EVENTO	0	59,362	-
7.2		Verificación del estado de anclaje del motor y su lubricación	Unidad	EVENTO	0	59,362	-
7.3		Verificación y balanceo de las aspas del ventilador	Unidad	EVENTO	0	25,738	-
7.4		Limpieza general de los extractores	Unidad	EVENTO	0	375,136	-
7.5		Limpieza de las rejillas de los ductos de aire	Unidad	EVENTO	0	12,390	-
8	72101511-001	Mantenimiento preventivo de sistema de comunicación de equipos AA	Unidad	EVENTO			
8.1		Verificación de sistemas de comunicación de equipos de aireacondicionado en general. Revision del funcionamiento con el sistema supervisor	Unidad	EVENTO	1	536,900	536,900
						Precio Total	7,810,172

Son Guaraníes Siete millones ochocientos diez mil ciento setenta y dos - IVA Incluido.

Atentamente,

Ing. Gabriela Sartorio
Socio Gerente

ELIMEC SRL
Tel/Fax: 663326

Escaneado con CamScanner