CONSORCIO TAPE RORY

John F. Kennedy N° 1083 c/ José A. Flores – Tel Fax. 207699

Asunción, 20 de enero de 2021

Señor:
PRESIDENTE
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES del PERSONAL de la ANDE
c/c CONSORCIO VEKA-FISCALIZACION

Presente

Referencia: LICITACION PUBLICA es NACIONAL N° 01/19 "CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CUIDAD DE ASUNCION" ID N° 361.779.
Nota CTR-CJP-ANDE 68/21

Motivo: PRESENTACION CERTFICADO DE OBRA No. 4

Nos dirigimos a ustedes a los efectos de presentar el Certificado No. 4 de la Obra de Referencia, conjuntamente con el Acta de Medición acorde a los términos contractuales. El Monto bruto del Certificado No. 4 asciende a Gs. 114.751.194 (GUARANIES CIENTO CATORCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL, CIENTO NOVENTA Y CUATRO).

Esta presentación consta de los siguientes documentos:

1. Certificado No. 4 de Obra (21 paginas)
2. Resumen con % y Curvas de Avance Proyectado y Real (1 pagina)
3. Resumen estadístico (1 pagina)
4. Acta de Medición (13 paginas)
5. Factura No. 0000670 Cuyo monto asciende a Gs. 91.800.955.
6. Certificado de Cumplimiento Tributario
7. Constancia de cuenta corriente para el deposito respectivo

Sin otro motivo en particular, le saludamos atentamente.

……

Ing. Ricardo Díaz.
Representante Legal
Consorcio Tape Rory

Al Auditoria Interna (Lic. Luis Amarillo)
Ruego suparecer

Pagina N° 02
Nota Exp. No 000048/2021
Fecha: 20/01/2021
Objeto: LP N° 01/19 Construccion de Edificio Departamento en la ciudad de Asunción.

A Fiscal de Obras Arq. Carmen Bordenave:

Con ruego de su parecer para el pago correspondiente.

Atentamente.

Lic. Luis E. Amarilla C.
Auditoría Interna

INFORME TECNICO N° 02/2021

Fecha: 04/03/2021
Referencia: Expediente 0048/21 (20/01/2021) – TAPE RORY
Presentación de Certificado de Obra N° 4

Señor Auditor

En el marco de la LPN N° 01/19, Contrato N° 42/2019 –"*Construcción de Edificio de Departamentos en la ciudad de Asunción*", la firma Contratista TAPE RORY, ha presentado a la Caja de Jubilaciones y Pensiones del Personal de ANDE la Nota de fecha 20 de enero de 2021, registrada como Expediente N° 048/2021, por la cual presenta el CERTIFICADO DE OBRA N° 4.

El Certificado de Obra N° 4 que totaliza la suma de G. 91.800.955, presenta adjunto un Resumen con % y curva de Avance Proyectado y Real, Resumen Estadístico y Acta de Medición, avalada por el Consorcio VEKA encargada de la Fiscalización de la Obra.

Se ha procedido a verificar los rubros incluidos en la Planilla verificando que:

- Las cantidades de cada Ítem indicadas como "acumulado anterior" reflejan las cantidades finales del Certificado de Obra N° 3.
- Las cantidades certificadas en el presente documento corresponden al Acta de Medición N° 4, que se encuentra avalada por el Consorcio VEKA, encargada de la fiscalización de esta Obra.
- Los montos que corresponden a las cantidades actuales son producto de los precios unitarios establecidos por Planilla de Contrato para cada Ítem.

Se observa además los porcentajes de avance en cada ítem, que en total constituyen 3,58%, como también la curva de avance proyectado y real que representa esta certificación de Obras.

Por tanto, en base a la evaluación realizada, se recomienda la prosecución de los trámites de Norma para el pago del Certificado de Obras N° 4.

Atentamente,

Arq. Carmen Bordenave
Asesor Técnico
Tel.: 021-209090 interno 1907
Cel.: (0991) 700228

Pagina Nº 04
Nota Exp. No 000048/2021
Fecha: 20/01/2021
Objeto: LP Nº 01/19 Construccion de edificio departamento em la ciudad de Asunción.

A Gerencia General:

Conforme documentos presentados para el pago de la firma Consorcio Tape Rory y visto el informe presentado por la Arq. Carmen Bordenave "Asesor Técnico" y teniendo en cuenta el cronograma de pago, esta auditoria no ve impedimento legal para el pago correspondiente.

Salvo mejor parecer.

Atentamente.

Lic. Luis E. Amarilla C.
Auditoría Interna
05/03/21

Al Departamento Administrativo proceder al pago.

Atentamente.

Lic. Ana Julia González P.
Gerente Gral.
5/03/21