CONSTRUCCIONES SANTA INES
Construcción de proyectos de servicios públicos
RUC N° 4070873-0
ABAI – CAAZAPA

PLANILLA DE CERTIFICACION N°: 3 - FINAL

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE PEDRO JUAN CABALLERO. ID N°: 450.796
UBICACIÓN: RUTA PY 05 BERNARDINO CABALLERO Y RUTA INTERNACIONAL FRONTERIZA PEDRO JUAN CABALLERO/ PONTA PORA, CIUDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO
CONTRATANTE:ADMINTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS (ANNP)
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES SANTA INES / JULIO SILVERO — RUC. : 4,070,873-0
MONTO DEL CONTRATO (GS. IVA INCLUIDO): 819.796.884 — FECHA: 26/12/2024
FISCAL DE OBRA: ARQ CESAR MAXIMIANO FERREIRA ARIAS

MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE PEDRO JUAN CABALLERO

Item No		Descripción*	Unidad	Cantidad/ Contratual	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Acumulada certificacion anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado	Porcentaje según avance	Acumulado certificado anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado
1	72102801-001	Confecci撑 y colocaci撑 de cartel de obra de 1,50m x 2,10m Carteleria	un	1,00	2.388.000	2.388.000	1,00	0,00	1,00	100%	2.388.000	0	2.388.000
2	72102801-001	Techo portico acceso de chapa termoacustica	m2	20,00	79.600	1.592.000	20,00	0,00	20,00	100%	1.592.000	0	1.592.000
3	72131601-009	Contrapiso explanada frontal Edificio Administrtivo	m2	300,00	39.800	11.940.000	300,00	0,00	300,00	100%	11.940.000	0	11.940.000
4	72102508-001	Carpeta explanada frontal Edificio Administrtivo	m2	300,00	39.800	11.940.000	300,00	0,00	300,00	100%	11.940.000	0	11.940.000
5	72102801-001	Piso explanada frontalEdificio Administrtivo	m2	300,00	79.600	23.880.000	300,00	0,00	300,00	100%	23.880.000	0	23.880.000
6	72102801-001	Puerta blindex color de 10 mm (Receita)Edificio Administrtivo	m2	15,00	676.600	10.149.000	15,00	0,00	15,00	100%	10.149.000	0	10.149.000
7	72102801-001	Ventana blindex color de 8 mm (Salud) Edificio Administrtivo	m2	1,00	676.600	676.600	1,00	0,00	1,00	100%	676.600	0	676.600
8	72101510-001	Reparacion ba匾 (Migraciones)Edificio Administrtivo	un	1,00	1.592.000	1.592.000	1,00	0,00	1,00	100%	1.592.000	0	1.592.000
9	72102401-001	Pintura latex de pared (Receita) Edificio Administrtivo	m2	200,00	39.800	7.960.000	200,00	0,00	200,00	100%	7.960.000	0	7.960.000
10	72102801-001	Letreros identificatorios Edificio Administrtivo	un	40,00	79.600	3.184.000	40,00	0,00	40,00	100%	3.184.000	0	3.184.000
11	72102802-012	Ventilacion de pozos ciegos Edificio Administrtivo	un	4,00	199.000	796.000	4,00	0,00	4,00	100%	796.000	0	796.000
12	72131601-003	Cimiento de PBC Oficina de guardia y comedor	m3	10,00	358.200	3.582.000	10,00	0,00	10,00	100%	3.582.000	0	3.582.000
13	72101601-001	Viga cadena de H-A- Oficina de guardia y comedor	ml	35,00	159.200	5.572.000	35,00	0,00	35,00	100%	5.572.000	0	5.572.000
14	72102507-001	Aislacion horizontal Oficina de guardia y comedor	ml	35,00	27.850	974.750	35,00	0,00	35,00	100%	974.750	0	974.750
15	72102801-001	Mamposteria de 0,15 Oficina de guardia y comedor	m2	120,00	119.400	14.328.000	120,00	0,00	120,00	100%	14.328.000	0	14.328.000
16	72101607-006	Revoque de pared Oficina de guardia y comedor	m2	240,00	39.800	9.552.000	240,00	0,00	240,00	100%	9.552.000	0	9.552.000
17	72101607-003	Envarillado de pared Oficina de guardia y comedor	ml	100,00	79.600	7.960.000	100,00	0,00	100,00	100%	7.960.000	0	7.960.000
18	72102801-001	Contrapiso Oficina de guardia y comedor	m2	35,00	39.800	1.393.000	35,00	0,00	35,00	100%	1.393.000	0	1.393.000
19	72102508-001	Carpeta Oficina de guardia y comedor	m2	35,00	39.800	1.393.000	35,00	0,00	35,00	100%	1.393.000	0	1.393.000
20	72102801-001	Piso Oficina de guardia y comedor	m2	35,00	79.600	2.786.000	35,00	0,00	35,00	100%	2.786.000	0	2.786.000
21	72101607-005	Zocalo Oficina de guardia y comedor	ml	35,00	39.800	1.393.000	35,00	0,00	35,00	100%	1.393.000	0	1.393.000
22	72102802-005	Adecuacion ba匾 Oficina de guardia y comedor	un	1,00	7.960.000	7.960.000	1,00	0,00	1,00	100%	7.960.000	0	7.960.000
23	72102801-001	Adecuacion cocina Oficina de guardia y comedor	un	1,00	3.980.000	3.980.000	1,00	0,00	1,00	100%	3.980.000	0	3.980.000
24	72102801-001	Techo de chapa termoacustica Oficina de guardia y comedor	m2	30,00	79.600	2.388.000	30,00	0,00	30,00	100%	2.388.000	0	2.388.000
25	72102201-002	Instalacion electrica Oficina de guardia y comedor	un	30,00	199.000	5.970.000	30,00	0,00	30,00	100%	5.970.000	0	5.970.000
26	72102801-001	Ventanas de blindex color de 8 mm Oficina de guardia y comedor	m2	6,00	676.600	4.059.600	6,00	0,00	6,00	100%	4.059.600	0	4.059.600
27	72102801-001	Puerta placas incluye marcos, herrajes y cerraduras Oficina de guardia y comedor	un	5,00	676.600	3.383.000	5,00	0,00	5,00	100%	3.383.000	0	3.383.000
28	72102401-001	Pintura Oficina de guardia y comedor	m2	300,00	39.800	11.940.000	300,00	0,00	300,00	100%	11.940.000	0	11.940.000
29	72141510-001	Demoliciones varios Oficina de guardia y comedor	un	1,00	1.592.000	1.592.000	1,00	0,00	1,00	100%	1.592.000	0	1.592.000
30	72141510-001	Demoliciones varias Anden de Verificacion	un	1,00	1.592.000	1.592.000	1,00	0,00	1,00	100%	1.592.000	0	1.592.000
31	72131601-010	Quitar puertas con sus marcos Anden de Verificacion	un	14,00	79.600	1.114.400	14,00	0,00	14,00	100%	1.114.400	0	1.114.400
32	72131601-010	Quitar ventanas con sus marcos Anden de Verificacion	un	16,00	79.600	1.273.600	16,00	0,00	16,00	100%	1.273.600	0	1.273.600
33	72102802-005	Instalacion sanitaria Anden de Verificacion	un	1,00	15.920.000	15.920.000	0,60	0,40	1,00	100%	9.552.000	6.368.000	15.920.000
34	72102201-002	Instalacion electrica Anden de Verificacion	un	100,00	199.000	19.900.000	70,00	30,00	100,00	100%	13.930.000	5.970.000	19.900.000
35	72102801-001	Mamposteria de 0,15 Anden de Verificacion	m2	20,00	119.400	2.388.000	20,00	0,00	20,00	100%	2.388.000	0	2.388.000
36	72101607-006	Revoque de pared Anden de Verificacion	m2	100,00	39.800	3.980.000	100,00	0,00	100,00	100%	3.980.000	0	3.980.000
37	72131601-010	Mochetas en aberturas Anden de Verificacion	ml	160,00	39.800	6.368.000	160,00	0,00	160,00	100%	6.368.000	0	6.368.000

CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Administración Nacional de Navegación y Puertos
GERENCIA DE OBRAS PORTUARIAS

CONSTRUCCIONES SANTA INES
Construcción de proyectos de servicios públicos
RUC N° 4070873-0
ABAI – CAAZAPA

PLANILLA DE CERTIFICACION N°: 3 - FINAL

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE PEDRO JUAN CABALLERO. ID N°: 450.796
UBICACIÓN: RUTA PY 05 BERNARDINO CABALLERO Y RUTA INTERNACIONAL FRONTERIZA PEDRO JUAN CABALLERO/ PONTA PORA, CIUDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO
CONTRATANTE:ADMINTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS (ANNP)
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES SANTA INES / JULIO SILVERO — RUC. : 4,070,873-0
MONTO DEL CONTRATO (GS. IVA INCLUIDO): 819.796.884 — FECHA: 26/12/2024
FISCAL DE OBRA: ARQ CESAR MAXIMIANO FERREIRA ARIAS

MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE PEDRO JUAN CABALLERO

Item No		Descripción*	Unidad	Cantidad/ Contratual	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Acumulada certificacion anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado	Porcentaje según avance	Acumulado certificado anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado
38	72102508-003	Azulejo en laboratorios Anden de Verificacion	m2	20,00	79.600	1.592.000	20,00	0,00	20,00	100%	1.592.000	0	1.592.000
39	72101510-999	Pileta en laboratorios Anden de Verificacion	un	3,00	398.000	1.194.000	3,00	0,00	3,00	100%	1.194.000	0	1.194.000
40	72101601-999	Cielorraso de yeso Anden de Verificacion	m2	300,00	95.500	28.650.000	300,00	0,00	300,00	100%	28.650.000	0	28.650.000
41	72102801-001	Colocacion de piso sobre piso Anden de Verificacion	m2	320,00	79.600	25.472.000	320,00	0,00	320,00	100%	25.472.000	0	25.472.000
42	72101607-005	Colocacion de zocalo Anden de Verificacion	ml	250,00	39.800	9.950.000	250,00	0,00	250,00	100%	9.950.000	0	9.950.000
43	72102801-001	Ventanas de blindex color de 8 mmAnden de Verificacion	m2	40,00	676.600	27.064.000	40,00	0,00	40,00	100%	27.064.000	0	27.064.000
44	72102801-001	Puerta placas incluye marcos, herrajes y cerraduras Anden de Verificacion	un	14,00	676.600	9.472.400	14,00	0,00	14,00	100%	9.472.400	0	9.472.400
45	73121602-005	Rejas metalicas ventanas Anden de Verificacion	m2	40,00	398.000	15.920.000	0,00	40,00	40,00	100%	0	15.920.000	15.920.000
46	72102802-005	Azulejos ba[illegible]s Anden de Verificacion	m2	100,00	79.600	7.960.000	100,00	0,00	100,00	100%	7.960.000	0	7.960.000
47	72102801-001	Pisos ba[illegible]s Anden de Verificacion	m2	20,00	79.600	1.592.000	20,00	0,00	20,00	100%	1.592.000	0	1.592.000
48	72102401-001	Pintura latex de pared Anden de Verificacion	m2	1,08	39.800	42.984	1,08	0,00	1,08	100%	42.984	0	42.984
49	72102401-001	Pintura de cielorraso Anden de Verificacion	m2	300,00	39.800	11.940.000	300,00	0,00	300,00	100%	11.940.000	0	11.940.000
50	72102401-001	Pintura de aberturas Anden de Verificacion	m2	50,00	39.800	1.990.000	50,00	0,00	50,00	100%	1.990.000	0	1.990.000
51	72102401-001	Pintura barandas Anden de Verificacion	m2	55,00	39.800	2.189.000	55,00	0,00	55,00	100%	2.189.000	0	2.189.000
52	72102401-001	Pintura rejas Anden de Verificacion	m2	80,00	39.800	3.184.000	0,00	80,00	80,00	100%	0	3.184.000	3.184.000
53	72102401-001	Pintura señalectica Anden de Verificacion	m2	100,00	39.800	3.980.000	0,00	100,00	100,00	100%	0	3.980.000	3.980.000
54	72102801-001	Letreros identificatorios Anden de Verificacion	un	20,00	79.600	1.592.000	20,00	0,00	20,00	100%	1.592.000	0	1.592.000
55	73121602-009	Puente metalico para verificacion Anden de Verificacion	un	1,00	19.900.000	19.900.000	0,00	1,00	1,00	100%	0	19.900.000	19.900.000
56	72102802-012	Camara septica Anden de Verificacion	un	1,00	3.980.000	3.980.000	1,00	0,00	1,00	100%	3.980.000	0	3.980.000
57	72102802-012	Pozo ciego Anden de Verificacion	un	1,00	3.980.000	3.980.000	1,00	0,00	1,00	100%	3.980.000	0	3.980.000
58	72131601-003	Cimiento de PBC Caseta de entrada N 01	m3	10,00	358.200	3.582.000	10,00	0,00	10,00	100%	3.582.000	0	3.582.000
59	72101601-001	Viga cadena de H-A- Caseta de entrada N 01	ml	35,00	159.200	5.572.000	35,00	0,00	35,00	100%	5.572.000	0	5.572.000
60	72102507-001	Aislacion horizontal Caseta de entrada N 01	ml	35,00	27.850	974.750	35,00	0,00	35,00	100%	974.750	0	974.750
61	72102801-001	Mamposteria de 0,15 Caseta de entrada N 01	m2	100,00	119.400	11.940.000	100,00	0,00	100,00	100%	11.940.000	0	11.940.000
62	72101607-006	Revoque de pared Caseta de entrada N 01	m2	180,00	39.800	7.164.000	180,00	0,00	180,00	100%	7.164.000	0	7.164.000
63	72101607-003	Envarillado de paredCaseta de entrada N 01	ml	30,00	79.600	2.388.000	30,00	0,00	30,00	100%	2.388.000	0	2.388.000
64	72102801-001	ContrapisoCaseta de entrada N 01	m2	35,00	39.800	1.393.000	35,00	0,00	35,00	100%	1.393.000	0	1.393.000
65	72102508-001	CarpetaCaseta de entrada N 01	m2	35,00	39.800	1.393.000	35,00	0,00	35,00	100%	1.393.000	0	1.393.000
66	72102801-001	PisoCaseta de entrada N 01	m2	35,00	79.600	2.786.000	35,00	0,00	35,00	100%	2.786.000	0	2.786.000
67	72101607-005	ZocaloCaseta de entrada N 01	ml	35,00	39.800	1.393.000	35,00	0,00	35,00	100%	1.393.000	0	1.393.000
68	72101510-001	Adecuacion ba[illegible] Caseta de entrada N 01	un	1,00	7.960.000	7.960.000	1,00	0,00	1,00	100%	7.960.000	0	7.960.000
69	72102801-001	Techo de chapa termoacustica Caseta de entrada N 01	m2	35,00	159.200	5.572.000	35,00	0,00	35,00	100%	5.572.000	0	5.572.000
70	72102201-002	Instalacion electrica Caseta de entrada N 01	un	20,00	199.000	3.980.000	20,00	0,00	20,00	100%	3.980.000	0	3.980.000
71	72102801-001	Ventanas de blindex color de 8 mm Caseta de entrada N 01	m2	4,00	676.600	2.706.400	4,00	0,00	4,00	100%	2.706.400	0	2.706.400
72	72102801-001	Puerta placas incluye marcos, herrajes y cerraduras	un	2,00	676.600	1.353.200	2,00	0,00	2,00	100%	1.353.200	0	1.353.200
73	72102401-001	Pintura Caseta de entrada N 01	m2	200,00	39.800	7.960.000	200,00	0,00	200,00	100%	7.960.000	0	7.960.000
74	72102802-012	Camara septica Caseta de entrada N 01	un	1,00	3.980.000	3.980.000	1,00	0,00	1,00	100%	3.980.000	0	3.980.000

CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Administración Nacional de Navegación y Puertos
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PORTUARIAS

CONSTRUCCIONES SANTA INES
Construcción de proyectos de servicios públicos
RUC N° 4070873-0
ABAI – CAAZAPA

PLANILLA DE CERTIFICACION N°: 3 - FINAL

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE PEDRO JUAN CABALLERO. ID N°: 450.796
UBICACIÓN: RUTA PY 05 BERNARDINO CABALLERO Y RUTA INTERNACIONAL FRONTERIZA PEDRO JUAN CABALLERO/ PONTA PORA, CIUDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO
CONTRATANTE:ADMINTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS (ANNP)
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES SANTA INES / JULIO SILVERO — RUC. : 4,070,873-0
MONTO DEL CONTRATO (GS. IVA INCLUIDO): 819.796.884 — FECHA: 26/12/2024
FISCAL DE OBRA: ARQ CESAR MAXIMIANO FERREIRA ARIAS

MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE PEDRO JUAN CABALLERO

Item No		Descripción*	Unidad	Cantidad/ Contratual	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Acumulada certificacion anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado	Porcentaje según avance	Acumulado certificado anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado
75	72102802-012	Pozo ciego Caseta de entrada N 01	un	1,00	3.980.000	3.980.000	1,00	0,00	1,00	100%	3.980.000	0	3.980.000
76	72101507-001	Barrera electronica Caseta de entrada N 01	un	1,00	7.960.000	7.960.000	0,00	1,00	1,00	100%	0	7.960.000	7.960.000
77	72102801-001	Letrero identificatorio Caseta de entrada N 01	un	1,00	7.960.000	7.960.000	1,00	0,00	1,00	100%	7.960.000	0	7.960.000
78	73121602-006	Quebrasoles metalicos Caseta de entrada N 02	m2	12,00	238.800	2.865.600	0,00	12,00	12,00	100%	0	2.865.600	2.865.600
79	72102401-001	Pintura general Caseta de entrada N 02	m2	150,00	39.800	5.970.000	0,00	150,00	150,00	100%	0	5.970.000	5.970.000
80	72102801-001	Letrero identificatorio Caseta de entrada N 02	un	1,00	7.960.000	7.960.000	1,00	0,00	1,00	100%	7.960.000	0	7.960.000
81	72101507-001	Barrera electronicaCaseta de entrada N 02	un	1,00	7.960.000	7.960.000	0,00	1,00	1,00	100%	0	7.960.000	7.960.000
82	73121602-006	Quebrasoles metalicos Caseta de entrada N 02	m2	12,00	238.800	2.865.600	0,00	12,00	12,00	100%	0	2.865.600	2.865.600
83	72102401-001	Pintura general Caseta de entrada N 02	m2	150,00	39.800	5.970.000	0,00	150,00	150,00	100%	0	5.970.000	5.970.000
84	72102801-001	Letrero identificatorio Caseta de entrada N 02	un	1,00	7.960.000	7.960.000	1,00	0,00	1,00	100%	7.960.000	0	7.960.000
85	72101507-001	Barrera electronica Caseta de entrada N 02	un	1,00	7.960.000	7.960.000	0,00	1,00	1,00	100%	0	7.960.000	7.960.000
86	72102801-001	Techo de chapa termoacustica Caseta Bascula N- 01	m2	20,00	159.200	3.184.000	0,00	20,00	20,00	100%	0	3.184.000	3.184.000
87	72102401-001	Pintura general Caseta Bascula N- 01	m2	150,00	39.800	5.970.000	0,00	150,00	150,00	100%	0	5.970.000	5.970.000
88	72102801-001	Letrero identificatorio Caseta Bascula N- 01	un	1,00	398.000	398.000	0,00	1,00	1,00	100%	0	398.000	398.000
89	72102401-001	Pintura general Caseta Bascula N- 02	m2	150,00	39.800	5.970.000	0,00	150,00	150,00	100%	0	5.970.000	5.970.000
90	72102801-001	Letrero identificatorio Caseta Bascula N- 02	un	1,00	398.000	398.000	0,00	1,00	1,00	100%	0	398.000	398.000
91	72101510-001	Demolicion general Ba□ para camioneros	un	1,00	796.000	796.000	1,00	0,00	1,00	100%	796.000	0	796.000
92	72102801-001	Piso Ba□ para camioneros	m2	25,00	79.600	1.990.000	25,00	0,00	25,00	100%	1.990.000	0	1.990.000
93	72101510-001	Instalacion sanitaria Ba□ para camioneros	un	1,00	796.000	796.000	1,00	0,00	1,00	100%	796.000	0	796.000
94	72102401-001	Pintura general Ba□ para camioneros	m2	140,00	39.800	5.572.000	0,00	140,00	140,00	100%	0	5.572.000	5.572.000
95	72102801-001	Piso de H-A- de 0,20 m de espesor Patio de maniobras de camiones	m2	275,00	318.400	87.560.000	165,00	110,00	275,00	100%	52.536.000	35.024.000	87.560.000
96	72131701-018	Cerco de tejido de alambre y postes de H- prefabricadoPatio de maniobras de camiones	ml	45,00	79.600	3.582.000	45,00	0,00	45,00	100%	3.582.000	0	3.582.000
97	72131701-029	Portico de H-A- Porticos de accesos	un	4,00	39.800.000	159.200.000	2,00	2,00	4,00	100%	79.600.000	79.600.000	159.200.000
98	72102401-001	Limpieza del sitio y retiro de escombros limpieza Final	un	1,00	2.388.000	2.388.000	0,60	0,40	1,00	100%	1.432.800	955.200	2.388.000
TOTAL GUARANIES						**819.796.884**				**100%**	**585.852.484**	**233.944.400**	**819.796.884**
DEVOLUCION DEL ANTICIPO EN SU VALOR EQUIVALENTE AL 20% DEL CERTIFICADO 1 + CERTIFICADO 2											**117.170.497**		
MONTO TOTAL A COBRAR SEGÚN CERTIFICADO N° 1 CON DEVOLUCION DEL ANTICIPO DEDUCIDO DEL CERTIFICADO N° 1 + CERTIFICADO 2											**468.681.987**		
TOTAL GUARANIES CERT 3												**233.944.400**	
DEVOLUCION DEL ANTICIPO EN SU VALOR EQUIVALENTE AL 20% DEL CERTIFICADO 3												**46.788.880**	
MONTO TOTAL A COBRAR SEGÚN CERTIFICADO N° 1 CON DEVOLUCION DEL ANTICIPO DEDUCIDO DEL CERTIFICADO N° 3												**187.155.520**	

CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

CONSTRUCCIONES SANTA INES /ARQ. JULIO SILVERO
CONTRATISTA

ARQ CESAR MAXIMIANO FERREIRA ARIAS
FISCAL DE OBRA

Administración Nacional de Navegación y Puertos
GERENCIA DE OBRAS PORTUARIAS