COPIA

CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DEL PERSONAL DE LA ADMINISTRACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
PADRE CARDOZO N° 355 * TEL.: 209090

ORDEN DE COMPRA N° 075/19

Asunción, 21 de noviembre de 2019

Señor (es):

PSM INGENIERIA de Esteban Ortega

Presente

'Nota: Esta Orden de Compra es válida hasta el cumplimiento total de las obligaciones.
La entrega del bien/servicio deberá estar acompañada de una Nota de Remisión
La Factura deberá presentarse acompañada de la presente Orden de Compra y Nota de solicitud de pago
Lugar de entrega del bien/servicio: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO (Padre Cardozo N° 355)

Estimaremos se sirva(n) proveer los bienes y/o servicios abajo descritos:

ITEM	CANT	UN	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO IVA INCL	PRECIO TOTAL IVA INCL
			SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS		
			CONTRATO N° 13/19 del 12/07/2019		
			Edificio C-1-Bloque B - Salón Multiuso		
1.1	23,8	m2	Demoliciones de Revoque de pared c/ acarreo	17.000	404.600
1.2	1	Gl	En varillado de pared en lugar de fisura con varilla de 8 mm	120.000	120.000
1.3	21,3	ml	Desmonte de Zócalo de madera	8.500	181.050
2			AISLACION Y REVOQUE		-
2.1	18,2	m2	**Aislación en pared lindero con aplicación de Hidrófugo como Base (interior)**	39.000	709.800
2.2	25	m2	Reparación de Revoque Vertical c/ Hidrófugo	31.500	787.500
2.3	22	ml	**Aislación horizontal con aditivo hidrófugo inorgánico(lado vecino)**	44.000	968.000
3			CIELORRASO		-
3.1	42,47	m2	**Retiro de Cielorraso de macimbre**	30.000	1.274.100
3.2	42,47	m2	Colocación de Cielorraso Cielorraso Plástico PVC	90.000	3.822.300
4			PISO		-
4.2	42,47	m2	Carpeta para piso cerámico	22.000	934.340
4.3	42,47	m2	Colocación de Piso Porcelanato	134.300	5.703.721
4.4	29,5	ml	**Colocación de Zocalo tipo Porcelanato**	47.500	1.401.250
5			INSTALACION ELÉCTRICA		-
5.1	8	Unidad	**Sustitución de Toma Corriente**	41.000	328.000
5.2	5	Unidad	Sustitución de tapa Ciega	22.000	110.000
5.3	5	Unidad	Desmontaje de Equipo Fluorescente de 2x40 W	20.000	100.000
5.4	17	Unidad	Instalación Completa de Equipo (Toma o Ilum.) por boca	60.000	1.020.000
5.5	9	Unidad	**Artefacto tipo Plafón de halógeno Led Completa**	510.000	4.590.000
5.6	1	Unidad	Sustitución de llave de luz(2 Punto)+Placa	48.000	48.000
	1	gl	Reacondicionamiento de Instalación de señales debil e Instalación Eléctrica	350.000	350.000
6			PINTURA		-
6.1	63,5	m2	Pintura de Pared al Látex Interior	24.500	1.555.750
6.2	18,2	m2	Enduido	24.000	436.800
6.3	12,53	m2	Pintura de Superficie con material Sintético	32.000	400.960
6.4	35,8	ml	Pintura de Ventana con Material Sintético	32.000	1.145.600
7			REPARACION DE VENTANA		-
7.1	8	Unidad	Ajuste de Hoja de Ventana	180.000	1.440.000
7.2	1,96	m2	Cortina de Tela - Móvil	245.000	480.200
			REFACCION SECTOR BAÑO Y COCINA		-
8.1	2	Unidad	Mantenimiento de sistema de Alimentación de agua de lavatorio	150.000	300.000
8.2	1	Unidad	**Mantenimiento de sistema de Alimentación de agua de Mijito rio**	150.000	150.000
8.3	1	Unidad	Mantenimiento de sistema de Alimentación de agua de Inodoro	150.000	150.000
8.4	18,25	m2	Limpieza y patinado de azulejo	21.000	383.250
8.5	12,3	m2	Demolición de revoque	17.000	209.100
8.6	12,3	m2	Aislación en pared , aplicación de Hidrófugo como Base (interior)	39.000	479.700
8.7	12,3	m2	Reparación de Revoque Vertical c/ Hidrófugo	31.500	387.450
8.8	12,3	m2	Enduido	24.000	295.200
8.9	52,45	m2	Pintura de Pared al Látex Interior	24.500	1.285.025
8.10	16,2	m2	Pintura de Cielorraso	26.500	429.300
8.11	21,2	m2	Pintura de Superficie con material Sintético	32.000	678.400
8.12	1	gl	Reparación Instalación Eléctrica	400.000	400.000
9			**LIMPIEZA**		-
9.1	1	gl	Limpieza Final	300.000	300.000

Plazo de ejecución: 22 días corridos.–Obs: El plazo de ejecución comenzará a regir a partir de la recepción de cada Orden de Trabajo por parte del proveedor: La emisión de cada Orden de Trabajo será notificado y remitida por correo institucional, debiendo ser retirado el formato impreso del Departamento Administrativo de la Caja en el plazo de 2 días hábiles de dicha notificación por correo. Una vez vencido este plazo, y en caso de no haber retirado el proveedor la Orden de Compra en formato impreso, en el plazo de ejecución se computará a partir del dia siguiente de haberse remitido la notificación vía correo electrónico y confirmada su recepción por parte del preveedor

SUB-TOTAL	33.759.396
IVA 10%	INCLUIDO
TOTAL	33.759.396

SON GUARANIES: **Treinta y tres millones setecientos cincuenta y nueve mil trecientos noventa y seis**----------

MEMORANDUM

Para : CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DEL PERSONAL DE LA ANDE
De : Arq. Eladio J. Franco N. – Fiscal de Obras
Fecha : 20/11/2019
Ref.. : Edificio C - 1 - BLOQUE B SALON MULTIUSO

Fecha: 12/11/2019
Presupuesto No 19/2

Señores:
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DEL PERSONAL
DE LA ADMINISTRACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD

1) **SALON MULTIUSO**

C-1 BLOQUE B -SALON MULTIUSO

Ítem de Contrato	Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad.	P. Unitario	P. Total
	1	**DEMOLICIONES**				
	1.1	Demoliciones de Revoque de pared c/ acarreo	m2	23,8	17.000	404.600
	1.2	En varillado de pared en lugar de fisura con varilla de 8 mm	Gl	1	120.000	120.000
	1.3	Desmonte de Zócalo de madera	ml	21,3	8.500	181.050
	2	**AISLACION Y REVOQUE**				
125	2.1	Aislación en pared lindero con aplicación de Hidrófugo como Base (interior)	m2	18,2	39.000	709.800
1	2.2	Reparación de Revoque Vertical c/ Hidrófugo	m2	25	31.500	787.500
128	2.3	Aislación horizontal con aditivo hidrófugo inorgánico(lado vecino)	ml	22	44.000	968.000
	3	**CIELORRASO**				
	3.1	Retiro de Cielorraso de macimbre.	m2	42,47	30000	1.274.100
104	3.2	Colocación de Cielorraso Cielorraso Plástico PVC	m2	42,47	90.000	3.822.300
	4	**PISO**				
150	4.2	Carpeta para piso cerámico	m2	42,47	22.000	934.340
14	4.3	Colocación de Piso Porcelanato	m2	42,47	134.300	5.703.721
19	4.4	Colocación de Zocalo tipo Porcelanato	ml	29,5	47.500	1.401.250
	5	**INSTALACION ELÉCTRICA**				
70	5.1	Sustitución de Toma Corriente	Unidad	8	41.000	328.000
	5.2	Sustitución de tapa Ciega	Unidad	5	22.000	110.000
78	5.3	Desmontaje de Equipo Fluorescente de 2x40 W	Unidad	5	20.000	100.000
80	5.4	Instalación Completa de Equipo (Toma o Jlum.) por boca	Unidad	17	60.000	1.020.000
89	5.5	Artefacto tipo Plafón de halógeno	Unidad	9	510.000	4.590.000

Crisóstomo Centurión Nº 138 psming@tigo.com.py 0294 221501 Itaugua-py

PSM

		Led Completa				
72	5.6	Sustitución de llave de luz(2 Punto)-Pieza	Unidad	1	48.000	48.000
		Reacondicionamiento de Instalación de señales debil e Instalación Eléctrica	gl	1	350.000	350.000
	6	**PINTURA**				0
40	6.1	Pintura de Pared al Látex Interior	m2	63,5	24.500	1.555.750
156	6.2	Enduido	m2	18,2	24.000	436.800
45	6.3	Pintura de Superficie con material Sintético	m2	12,53	32.000	400.960
45	6.4	Pintura de Ventana con Material Sintético	ml	35,8	32.000	1.145.600
	7	REPARACION DE VENTANA				
	7.1	Ajuste de Hoja de Ventana	Unidad	8	180.000	1.440.000
	7.2	Cortina de Tela - Móvil	m2	1,96	245.000	480.200
		REFACCION SECTOR BAÑO Y COCINA				
	8.1	Mantenimiento de sistema de Alimentación de agua de lavatorio	Unidad	2	150.000	300.000
	8.2	Mantenimiento de sistema de Alimentación de agua de Mijitorio	Unidad	1	150.000	150.000
	8.3	Mantenimiento de sistema de Alimentación de agua de Inodoro	Unidad	1	150.000	150.000
	8.4	Limpieza y patinado de azuleja	m2	18,25	21.000	383.250
	8.5	Demolición de revoque	m2	12,3	17.000	209.100
125	8.6	Aislación en pared , aplicación de Hidrófugo como Base (interior)	m2	12,3	39.000	479.700
1	8.7	Reparación de Revoque Vertical c/ Hidrófugo	m2	12,3	31.500	387.450
156	8.8	Enduido	m2	12,3	24.000	295.200
40	8.9	Pintura de Pared al Látex Interior	m2	52,45	24.500	1.285.025
	8.10	Pintura de Cielorraso	m2	16,2	26.500	429.300
45	8.11	Pintura de Superficie con material Sintético	m2	21,2	32.000	678.400
	8.12	Reparación Instalación Eléctrica	gl	1	400.000	400.000
	9	LIMPIEZA				
	9.1	Limpieza Final	gl	1	300.000	300.000
		PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO				**33.759.396**

Son Guaranies: Treinta y tres millones, setecientos cincuenta y nueve mil, trescientos noventa y seis

Plazo de Entrega 22 dias corridos

Esteban Cesar Ortega Figueredo

TOTAL GS. 33.759.390.- (GUARANIES TREINTA Y TRES MILLONES, SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL, TRESCIENTOS NOVENTA)

Informo lo siguiente; el **PRESUPUESTO** presentado por el Ing. Esteban Ortega con respecto al Inmueble C-1 en donde los rubros contractuales, y no contractuales Nº 1.1 / 1.2 / 1.3 / 2.2 / 3.1 / 5.2 / 5.7 / 7.1/ 7.2 / 8.1/ 8.2 / 8.3/ 8.4/ 8.5/ 8.10/ 8.12/ 9; están conformes a los precios del mercado, donde las cantidades y los precios unitarios están de acuerdo a los trabajos a ejecutar en el espacio destinado. Por lo tanto corresponde salvo mejor parecer de la Superioridad para realizar los trabajos.

Se adjunta relevamiento fotográfico del espacio a ser refaccionado.

Atentamente

ARQ.ELADIO FRANCO NAVONI
Fiscal