CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS Nº: 1 (Uno)

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE - LOTE 2 - LOTE 3

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

CONTRATO Nº: 03/2025 - LPN Nº: 01/2025 - ID Nº: 464363

Resumen General

Concepto	Importes autorizados		Hasta certificado anterior		Presente Certificado		Total Certificado		CERTIFICADO BÁSICO DE	
Certificado Básico de obras Ejecutadas	%	(1)	%	(2)	%	(3)	%	(2) + (3)	MES	JULIO
Lote 2	100%	500.303.897	0,00%	0,00	5,08%	25.414.775	5,08%	25.414.775	AÑO	2.025
Lote 3	100%	438.694.829	0,00%	0,00	6,46%	28.359.271	6,46%	28.359.271		
TOTAL POR OBRA	100%	938.998.726	0,00%	0,00	5,73%	53.774.046	5,73%	53.774.046	MONTO	53.774.046

DEDUCCIONES	Cuenta	hasta certificado anterior	presente certificado	total devuelto a la fecha
Descuento de Anticipo	187.799.745	0	10.754.809	10.754.809
Fondo de Reparos	46.949.936		2.688.702	2.688.702
Totales	0	0	13.443.511	10.754.809

TOTAL CERTIFICADO	53.774.046
TOTAL DEDUCCIONES	13.443.511
MULTAS	0
IMPORTE NETO A PAGAR SEGÚN PRESENTE CERTIFICADO	40.330.534

Son Guaraníes: Cuarenta millones trescientos treinta mil quinientos treinta y cuatro

Ing. Pablo Rodriguez
CORPORACION LEMURIA S.A.
Contratista de Obras

Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fiscal de Obras
MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 2 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PROF. MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO, VALENTINA VILLAGRA, NATALIO CANO Y BIENVENIDO GUERREÑO

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
1	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. Nº 836 PROFESORA MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111	0,00	1,00	1,00	0	887.111	887.111	100,00%
2	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000	0,00	40,00	40,00	0	312.000	312.000	100,00%
3	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528	0,00	37,00	37,00	0	286.528	286.528	100,00%
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	16,66	405.310	6.752.465	0,00	16,66	16,66	0	6.752.465	6.752.465	100,00%
5	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434	0,00	0,35	0,35	0	853.434	853.434	100,00%
6	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167	0,00	0,25	0,25	0	625.972	625.972	83,33%
7	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
8	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820	0,00	1,16	1,16	0	3.122.910	3.122.910	50,00%
9	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000	0,00	4,60	4,60	0	759.000	759.000	100,00%
10	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	25,83	81.667	2.109.459	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
11	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675	0,00	12,50	12,50	0	766.675	766.675	100,00%
12	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400	0,00	30,00	30,00	0	3.120.000	3.120.000	60,48%
13	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085	0,00	45,00	45,00	0	5.700.015	5.700.015	82,81%
14	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000	0,00	7,00	7,00	0	322.000	322.000	100,00%
15	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr. prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998	0,00	6,50	6,50	0	1.906.665	1.906.665	86,67%
16	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
17	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
18	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
19	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
20	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
21	Revoque De pilares de H° A°	Metro lineal	3,20	41.333	132.266	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
22	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
23	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
24	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
25	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
26	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
27	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
28	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
29	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	29.111	256.177	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
30	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
31	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
32	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
33	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
34	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
35	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
36	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
37	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
38	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
39	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
40	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
41	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. Nº 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 2 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PROF. MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO, VALENTINA VILLAGRA, NATALIO CANO Y BIENVENIDO GUERREÑO

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
42	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
43	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	122.867	4.644.373	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
44	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
45	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
46	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
47	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
48	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
49	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
50	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
51	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
52	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
53	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
54	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
55	Registro 40x40	Unidad	5,00	580.056	2.900.280	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
56	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
57	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
58	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	2.680.000	2.680.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
59	Placa de broce 40x 30 cm	Metros cuadrados	40,00	17.972	718.880	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
60	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. Nº 212 VALENTINA VILLAGRA: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
61	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	6.240	249.600	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 2 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PROF. MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO, VALENTINA VILLAGRA, NATALIO CANO Y BIENVENIDO GUERREÑO

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
62	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
63	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	11,04	405.310	4.474.622	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
64	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
65	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
66	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
67	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
68	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
69	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	11,07	81.667	904.054	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
70	Aislación asfáltica De paredes (27,5 mi)	Metros cuadrados	12,50	76.667	958.338	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
71	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
72	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
73	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
74	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
75	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
76	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
77	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
78	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
79	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
80	Revoque De pilares de H° A°	Metros cuadrados	3,20	41.333	132.266	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
81	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
82	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
83	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
84	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
85	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
86	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
87	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
88	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	29.111	256.177	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
89	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
90	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
91	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
92	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
93	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
94	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
95	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
96	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
97	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
98	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	98.333	560.498	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
99	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
100	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
101	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
102	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	122.867	4.644.373	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. Nº 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 2 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PROF. MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO, VALENTINA VILLAGRA, NATALIO CANO Y BIENVENIDO GUERREÑO

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
103	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
104	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
105	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
106	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
107	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
108	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
109	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
110	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
111	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
112	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
113	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
114	Registro 40x40	Unidad	6,00	580.056	3.480.336	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
115	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
116	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
117	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
118	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	17.972	718.880	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
119	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. Nº 2236 NATALIO CANO: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
120	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
121	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
122	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	11,04	405.310	4.474.622	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
123	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
124	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
125	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
126	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
127	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
128	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	11,07	81.667	904.054	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
129	Aislación asfáltica De paredes (27,5 mi)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
130	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
131	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
132	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
133	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
134	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
135	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
136	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
137	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 2 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PROF. MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO, VALENTINA VILLAGRA, NATALIO CANO Y BIENVENIDO GUERREÑO

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
138	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
139	Revoque De pilares de H° A°	Metro lineal	3,20	41.333	132.266	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
140	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
141	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
142	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
143	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
144	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
145	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
146	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
147	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	29.111	256.177	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
148	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
149	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
150	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
151	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
152	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
153	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
154	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
155	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
156	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
157	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
158	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
159	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
160	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
161	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	122.867	4.644.373	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
162	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
163	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
164	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
165	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
166	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
167	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
168	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
169	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
170	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
171	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
172	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 2 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PROF. MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO, VALENTINA VILLAGRA, NATALIO CANO Y BIENVENIDO GUERREÑO

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
173	Registro 40x40	Unidad	4,00	580.056	2.320.224	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
174	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
175	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
176	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
177	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	17.972	718.880	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
178	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. Nº 494 BIENVENIDO GUERREÑO: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
179	Poda y destronque de árbol de la especie hovenia	Unidad	1,00	570.710	570.710	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
180	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
181	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
182	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	12,15	405.310	4.924.517	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
183	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
184	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
185	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
186	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
187	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
188	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	14,76	81.667	1.205.405	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
189	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
190	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
191	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
192	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
193	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
194	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
195	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A° Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
196	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
197	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
198	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
199	Revoque De pilares de H° A°	Metros cuadrados	3,20	41.333	132.266	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
200	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
201	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
202	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
203	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
204	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
205	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
206	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
207	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	29.111	256.177	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
208	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
209	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
210	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
211	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
212	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. Nº 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 2 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PROF. MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO, VALENTINA VILLAGRA, NATALIO CANO Y BIENVENIDO GUERREÑO

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
213	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
214	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
215	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
216	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
217	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
218	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
219	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
220	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
221	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	122.867	4.644.373	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
222	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
223	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
224	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
225	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
226	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
227	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
228	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
229	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
230	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
231	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
232	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
233	Registro 40x40	Unidad	4,00	580.056	2.320.224	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
234	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
235	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
236	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
237	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	17.972	718.880	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
					500.303.897	Total Factura			0	25.414.775	25.414.775	5,08%

Son guaraníes: Veinticinco millones cuatrocientos catorce mil setecientos setenta y cinco 25.414.775

CONTRATISTA

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

CONTRATANTE / FISCAL DE OBRA

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. Nº 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

ACTA DE MEDICIÓN

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 2 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PROF. MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO, VALENTINA VILLAGRA, NATALIO CANO Y BIENVENIDO GUERREÑO

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Acta de Medición N° 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			
						Anterior	Presente	Acumulado	
1	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. N° 836 PROFESORA MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111		1,00	1,00	100,00%
2	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000	0,00	40,00	40,00	100,00%
3	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528	0,00	37,00	37,00	100,00%
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	16,66	405.310	6.752.465	0,00	16,66	16,66	100,00%
5	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434	0,00	0,35	0,35	100,00%
6	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167	0,00	0,25	0,25	83,33%
7	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583				0,00%
8	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820	0,00	1,16	1,16	50,00%
9	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000	0,00	4,60	4,60	100,00%
10	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	25,83	81.667	2.109.459				0,00%
11	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675	0,00	12,50	12,50	100,00%
12	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400	0,00	30,00	30,00	60,48%
13	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085	0,00	45,00	45,00	82,81%
14	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000	0,00	7,00	7,00	100,00%
15	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr. prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998	0,00	6,50	6,50	86,67%
16	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702				0,00%
17	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368				0,00%
18	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032				0,00%
19	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000				0,00%
20	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000				0,00%
21	Revoque De pilares de H° A°	Metro lineal	3,20	41.333	132.266				0,00%
22	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942				0,00%
23	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176				0,00%
24	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220				0,00%
25	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723				0,00%
26	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998				0,00%
27	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976				0,00%
28	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113				0,00%
29	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	29.111	256.177				0,00%
30	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000				0,00%
31	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835				0,00%
32	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484				0,00%
33	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500				0,00%
34	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672				0,00%
35	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544				0,00%
36	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313				0,00%
37	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800				0,00%
38	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000				0,00%
39	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396				0,00%
40	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560				0,00%
41	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002				0,00%
42	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833				0,00%
43	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	122.867	4.644.373				0,00%
44	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420				0,00%
45	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335				0,00%
46	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000				0,00%
47	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665				0,00%
48	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665				0,00%
49	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000				0,00%
50	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000				0,00%
51	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666				0,00%
52	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862				0,00%
53	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146				0,00%
54	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666				0,00%
55	Registro 40x40	Unidad	5,00	580.056	2.900.280				0,00%
56	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700				0,00%
57	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079				0,00%
58	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	2.680.000	2.680.000				0,00%
59	Placa de broce 40x 30 cm	Metros cuadrados	40,00	17.972	718.880				0,00%
60	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. N° 212 VALENTINA VILLAGRA: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111				0,00%
61	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	6.240	249.600				0,00%
62	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528				0,00%
63	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	11,04	405.310	4.474.622				0,00%
64	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434				0,00%
65	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167				0,00%
66	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583				0,00%
67	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820				0,00%

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 2 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PROF. MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO, VALENTINA VILLAGRA, NATALIO CANO Y BIENVENIDO GUERREÑO

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Acta de Medición N° 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			
						Anterior	Presente	Acumulado	
68	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000				0,00%
69	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	11,07	81.667	904.054				0,00%
70	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	76.667	958.338				0,00%
71	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400				0,00%
72	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085				0,00%
73	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000				0,00%
74	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998				0,00%
75	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702				0,00%
76	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368				0,00%
77	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032				0,00%
78	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000				0,00%
79	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000				0,00%
80	Revoque De pilares de H° A°	Metros cuadrados	3,20	41.333	132.266				0,00%
81	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942				0,00%
82	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176				0,00%
83	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220				0,00%
84	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723				0,00%
85	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998				0,00%
86	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976				0,00%
87	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113				0,00%
88	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	29.111	256.177				0,00%
89	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000				0,00%
90	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835				0,00%
91	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484				0,00%
92	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500				0,00%
93	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672				0,00%
94	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544				0,00%
95	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313				0,00%
96	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800				0,00%
97	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000				0,00%
98	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	98.333	560.498				0,00%
99	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560				0,00%
100	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002				0,00%
101	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833				0,00%
102	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	122.867	4.644.373				0,00%
103	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420				0,00%
104	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335				0,00%
105	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000				0,00%
106	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665				0,00%
107	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665				0,00%
108	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000				0,00%
109	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000				0,00%
110	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666				0,00%
111	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862				0,00%
112	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146				0,00%
113	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666				0,00%
114	Registro 40x40	Unidad	6,00	580.056	3.480.336				0,00%
115	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700				0,00%
116	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079				0,00%
117	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000				0,00%
118	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	17.972	718.880				0,00%
119	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. Nº 2236 NATALIO CANO: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111				0,00%
120	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000				0,00%
121	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528				0,00%
122	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	11,04	405.310	4.474.622				0,00%
123	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434				0,00%
124	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167				0,00%
125	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583				0,00%
126	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820				0,00%
127	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000				0,00%
128	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	11,07	81.667	904.054				0,00%
129	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675				0,00%
130	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400				0,00%
131	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085				0,00%
132	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000				0,00%
133	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998				0,00%
134	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702				0,00%
135	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368				0,00%
136	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032				0,00%
137	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000				0,00%

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 2 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PROF. MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO, VALENTINA VILLAGRA, NATALIO CANO Y BIENVENIDO GUERREÑO

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Acta de Medición N° 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			
						Anterior	Presente	Acumulado	
138	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000				0,00%
139	Revoque De pilares de H° A°	Metro lineal	3,20	41.333	132.266				0,00%
140	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942				0,00%
141	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176				0,00%
142	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220				0,00%
143	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723				0,00%
144	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998				0,00%
145	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976				0,00%
146	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113				0,00%
147	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	29.111	256.177				0,00%
148	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000				0,00%
149	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835				0,00%
150	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484				0,00%
151	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500				0,00%
152	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672				0,00%
153	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544				0,00%
154	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313				0,00%
155	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800				0,00%
156	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000				0,00%
157	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396				0,00%
158	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560				0,00%
159	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002				0,00%
160	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833				0,00%
161	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	122.867	4.644.373				0,00%
162	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420				0,00%
163	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335				0,00%
164	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000				0,00%
165	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665				0,00%
166	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665				0,00%
167	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000				0,00%
168	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000				0,00%
169	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666				0,00%
170	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862				0,00%
171	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146				0,00%
172	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666				0,00%
173	Registro 40x40	Unidad	4,00	580.056	2.320.224				0,00%
174	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700				0,00%
175	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079				0,00%
176	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000				0,00%
177	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	17.972	718.880				0,00%
178	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. N° 494 BIENVENIDO GUERREÑO: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111				0,00%
179	Poda y destronque de árbol de la especie hovenia	Unidad	1,00	570.710	570.710				0,00%
180	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000				0,00%
181	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528				0,00%
182	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	12,15	405.310	4.924.517				0,00%
183	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434				0,00%
184	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167				0,00%
185	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583				0,00%
186	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820				0,00%
187	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000				0,00%
188	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	14,76	81.667	1.205.405				0,00%
189	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675				0,00%
190	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400				0,00%
191	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085				0,00%
192	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000				0,00%
193	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998				0,00%
194	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702				0,00%
195	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A° Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368				0,00%
196	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032				0,00%
197	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000				0,00%
198	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000				0,00%
199	Revoque De pilares de H° A°	Metros cuadrados	3,20	41.333	132.266				0,00%
200	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942				0,00%
201	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176				0,00%
202	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220				0,00%
203	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723				0,00%
204	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998				0,00%

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 2 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PROF. MARIA MATILDE ACOSTA DE CHAPARRO, VALENTINA VILLAGRA, NATALIO CANO Y BIENVENIDO GUERREÑO

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Acta de Medición N° 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			
						Anterior	Presente	Acumulado	
205	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976				0,00%
206	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113				0,00%
207	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	29.111	256.177				0,00%
208	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000				0,00%
209	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835				0,00%
210	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484				0,00%
211	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500				0,00%
212	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672				0,00%
213	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544				0,00%
214	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313				0,00%
215	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800				0,00%
216	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000				0,00%
217	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396				0,00%
218	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560				0,00%
219	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002				0,00%
220	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833				0,00%
221	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	122.867	4.644.373				0,00%
222	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420				0,00%
223	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335				0,00%
224	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000				0,00%
225	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665				0,00%
226	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665				0,00%
227	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000				0,00%
228	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000				0,00%
229	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666				0,00%
230	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862				0,00%
231	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146				0,00%
232	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666				0,00%
233	Registro 40x40	Unidad	4,00	580.056	2.320.224				0,00%
234	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700				0,00%
235	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079				0,00%
236	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000				0,00%
237	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	17.972	718.880				0,00%

CONTRATISTA
Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

FISCAL DE OBRAS
CONTRATANTE
Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Fecha: 31/7/2025

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
1	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. Nº 2237 ERNESTO PEREZ ACOSTA: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111	0,00	1,00	1,00	0	887.111	887.111	100,00%
2	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000	0,00	40,00	40,00	0	312.000	312.000	100,00%
3	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528	0,00	37,00	37,00	0	286.528	286.528	100,00%
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	11,04	405.310	4.474.622	0,00	11,04	11,04	0	4.474.622	4.474.622	100,00%
5	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434	0,00	0,35	0,35	0	853.434	853.434	100,00%
6	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167	0,00	0,25	0,25	0	625.972	625.972	83,33%
7	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
8	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820	0,00	1,16	1,16	0	3.122.910	3.122.910	50,00%
9	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000	0,00	4,60	4,60	0	759.000	759.000	100,00%
10	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	14,76	81.667	1.205.405	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
11	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675	0,00	12,50	12,50	0	766.675	766.675	100,00%
12	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400	0,00	30,00	30,00	0	3.120.000	3.120.000	60,48%
13	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensadosMamposteria	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085	0,00	45,00	45,00	0	5.700.015	5.700.015	82,81%
14	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000	0,00	7,00	7,00	0	322.000	322.000	100,00%
15	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998	0,00	6,50	6,50	0	1.906.665	1.906.665	86,67%
16	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
17	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
18	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
19	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
20	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
21	Revoque De pilares de H° A°	Metro lineal	3,20	41.333	132.266	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
22	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
23	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
24	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
25	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
26	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
27	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Fecha: 31/7/2025

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
28	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
29	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	23.289	204.943	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
30	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
31	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
32	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
33	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
34	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
35	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
36	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
37	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
38	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
39	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
40	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
41	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
42	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
43	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	98.294	3.715.513	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
44	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
45	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
46	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
47	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
48	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
49	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
50	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
51	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocéluta en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
52	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
53	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048824 - 2

C. M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. Nº 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Fecha: 31/7/2025

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
54	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
55	Registro 40x40	Unidad	1,00	580.056	580.056	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
56	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
57	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
58	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
59	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	22.465	898.600	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
60	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. Nº 158 COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
61	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
62	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
63	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	16,60	405.310	6.728.146	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
64	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
65	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
66	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
67	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
68	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
69	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	25,83	81.667	2.109.459	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
70	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
71	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
72	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
73	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
74	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
75	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
76	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
77	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
78	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
79	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
80	Revoque De pilares de H° A°	Metros cuadrados	3,20	41.333	132.266	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
81	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Fecha: 31/7/2025

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
82	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
83	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
84	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
85	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
86	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
87	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
88	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	23.289	204.943	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
89	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
90	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
91	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
92	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
93	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
94	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
95	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
96	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
97	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
98	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
99	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
100	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
101	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
102	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	98.294	3.715.513	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
103	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
104	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
105	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
106	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
107	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
108	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
109	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80018624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Fecha: 31/7/2025

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
110	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
111	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
112	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
113	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
114	Registro 40x40	Unidad	4,00	580.056	2.320.224	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
115	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
116	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
117	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
118	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	22.465	898.600	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
119	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. Nº 424 JUAN RAMON CABRAL: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
120	Poda y destronque de árbol de la especie hovenia	Unidad Medida Global	1,00	570.710	570.710	0,00	1,00	1,00	0	570.710	570.710	100,00%
121	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000	0,00	40,00	40,00	0	312.000	312.000	100,00%
122	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528	0,00	37,00	37,00	0	286.528	286.528	100,00%
123	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	21,37	405.310	8.661.475	0,00	10,00	10,00	0	4.053.100	4.053.100	46,79%
124	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
125	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
126	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
127	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
128	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
129	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	42,44	81.667	3.465.947	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
130	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
131	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
132	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
133	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
134	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
135	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
136	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
137	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Fecha: 31/7/2025

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
138	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
139	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
140	Revoque De pilares de H° A°	Metro lineal	3,20	41.333	132.266	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
141	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
142	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
143	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
144	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
145	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
146	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
147	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
148	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	23.289	204.943	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
149	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
150	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
151	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
152	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
153	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
154	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
155	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
156	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
157	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
158	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
159	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
160	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
161	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
162	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	98.294	3.715.513	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
163	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
164	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
165	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Fecha: 31/7/2025

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
166	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
167	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
168	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
169	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
170	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
171	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
172	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
173	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
174	Registro 40x40	Unidad	4,00	580.056	2.320.224	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
175	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
176	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
177	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
178	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	22.465	898.600	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
179	**Reparación de cocina comedor y de ss.hh en la ESC. BAS. Nº 5091 CABO 1º LEANDRO RAMIREZ-CAMBIO DE TEJAS EN BLOQUE DE COCINA-COMEDOR: Cartel de Obras**	Unidad	1,00	853.334	853.334	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
180	Replanteo de obra	Metros cuadrados	94,00	6.833	642.302	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
181	Desmonte de tejas sin recuperación	Metros cuadrados	124,00	25.421	3.152.204	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
182	Retiro de tirante dañado y colocación de tirante nuevo.	Unidad Medida Global	1,00	579.518	579.518	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
183	Colocación de tejas nuevas	Metros cuadrados	124,00	146.442	18.158.808	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
184	Pintura de tejuelon	Metros cuadrados	98,00	39.333	3.854.634	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
185	Pintura de tirantes	Metros cuadrados	80,00	36.000	2.880.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
186	Colocación de canaletas y bajadas	Metro lineal	35,00	95.000	3.325.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
187	REPARACIONES VARIAS EN SSHH SEXADO: Replanteo de obra	Metros cuadrados	16,00	6.833	109.328	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. Nº 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Fecha: 31/7/2025

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Certificado N°: 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTES (Gs.)			
						Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	
188	Remoción de piso	Unidad Medida Global	1,00	1.023.333	1.023.333	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
189	Desmonte de Artefactos sanitarios con recuperación	Unidad	4,00	57.126	228.504	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
190	Desmonte de Artefactos sanitarios sin recuperación	Unidad	3,00	42.476	127.428	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
191	Carpeta regularizadora	Metros cuadrados	15,00	42.134	632.010	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
192	Piso cerámica esmaltada	Metros cuadrados	15,00	110.202	1.653.030	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
193	Reposición de azulejos	Unidad Medida Global	1,00	177.815	177.815	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
194	Revoque exterior de pared vista con hidrófugo	Metros cuadrados	30,08	43.000	1.293.440	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
195	Pintura general, incluye de la cocina	Unidad Medida Global	1,00	4.883.333	4.883.333	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
196	Saneamiento de parte eléctrica y medidor	Unidad Medida Global	1,00	1.983.333	1.983.333	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
197	Colocación de Tablero general	Unidad	1,00	911.667	911.667	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
198	Alimentación subterránea del medidor al tablero general	Metro lineal	15,00	91.667	1.375.005	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
199	Provisión y colocación de artefactos eléctricos 2x40	Unidad	4,00	215.000	860.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
200	Provisión y colocación de artefactos eléctricos 1x40 con fotocélula	Unidad	3,00	158.333	474.999	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
201	Reparación de cañerías y llave de paso	Unidad Medida Global	1,00	1.168.424	1.168.424	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
202	Colocación de artefactos sanitarios desmontados	Unidad	4,00	130.998	523.992	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
203	Provisión y colocación de lavatorios con pedestal	Unidad	3,00	355.191	1.065.573	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
204	Accesorios y grifería en general	Unidad Medida Global	1,00	1.065.998	1.065.998	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
205	Reparación de puertas en boxes	Unidad	4,00	190.302	761.208	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
206	Cambio de puertas de Acceso	Unidad	2,00	516.000	1.032.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
207	Reposición de vidrio en balancín	Unidad	1,00	169.262	169.262	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
208	Construcción de tapa H°A° para cámara séptica y registro cloacal	Unidad Medida Global	1,00	1.649.490	1.649.490	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
209	Colocación de canaletas y bajadas	Metro lineal	9,20	95.000	874.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
210	Guarda obra de 0,50m	Metros cuadrados	9,00	115.289	1.037.601	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
211	Limpieza Final de obra	Unidad Medida Global	1,00	2.589.440	2.589.440	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
					438.694.829		Total Factura		0	28.359.271	28.359.271	6,46%

Son guaranies: Veintiocho millones trescientos cincuenta y nueve mil doscientos setenta y uno — **28.359.271**

CONTRATISTA

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

CONTRATANTE - FISCAL DE OBRAS

Fá[illegible]na M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

ACTA DE MEDICIÓN

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Acta de Medición N° 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			
						Anterior	Presente	Acumulado	
1	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. Nº 2237 ERNESTO PEREZ ACOSTA: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111	0,00	1,00	1,00	100,00%
2	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000	0,00	40,00	40,00	100,00%
3	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528	0,00	37,00	37,00	100,00%
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	11,04	405.310	4.474.622	0,00	11,04	11.04	#¡VALOR!
5	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434	0,00	0,35	0,35	100,00%
6	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167	0,00	0,25	0,25	83,33%
7	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583				0,00%
8	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820	0,00	1,16	1,16	50,00%
9	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000	0,00	4,60	4,60	100,00%
10	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	14,76	81.667	1.205.405				0,00%
11	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675	0,00	12,50	12,50	100,00%
12	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400	0,00	30,00	30,00	60,48%
13	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensadosMamposteria	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085	0,00	45,00	45,00	82,81%
14	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000	0,00	7,00	7,00	100,00%
15	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998	0,00	6,50	6,50	86,67%
16	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702				0,00%
17	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368				0,00%
18	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032				0,00%
19	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000				0,00%
20	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000				0,00%
21	Revoque De pilares de H° A°	Metro lineal	3,20	41.333	132.266				0,00%
22	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942				0,00%
23	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176				0,00%
24	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220				0,00%
25	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723				0,00%
26	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998				0,00%
27	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976				0,00%
28	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113				0,00%
29	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	23.289	204.943				0,00%
30	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000				0,00%
31	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835				0,00%
32	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484				0,00%
33	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500				0,00%
34	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672				0,00%
35	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544				0,00%
36	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313				0,00%
37	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800				0,00%
38	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000				0,00%
39	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396				0,00%
40	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560				0,00%
41	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002				0,00%
42	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833				0,00%
43	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	98.294	3.715.513				0,00%
44	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420				0,00%
45	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335				0,00%
46	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000				0,00%
47	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665				0,00%
48	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665				0,00%

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Acta de Medición N° 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			
						Anterior	Presente	Acumulado	
49	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000				0,00%
50	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000				0,00%
51	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666				0,00%
52	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862				0,00%
53	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146				0,00%
54	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666				0,00%
55	Registro 40x40	Unidad	1,00	580.056	580.056				0,00%
56	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700				0,00%
57	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079				0,00%
58	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000				0,00%
59	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	22.465	898.600				0,00%
60	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. Nº 158 COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111				0,00%
61	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000				0,00%
62	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528				0,00%
63	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	16,60	405.310	6.728.146				0,00%
64	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434				0,00%
65	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167				0,00%
66	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583				0,00%
67	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820				0,00%
68	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000				0,00%
69	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	25,83	81.667	2.109.459				0,00%
70	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675				0,00%
71	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400				0,00%
72	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085				0,00%
73	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000				0,00%
74	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998				0,00%
75	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702				0,00%
76	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368				0,00%
77	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032				0,00%
78	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000				0,00%
79	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000				0,00%
80	Revoque De pilares de H° A°	Metros cuadrados	3,20	41.333	132.266				0,00%
81	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942				0,00%
82	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176				0,00%
83	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220				0,00%
84	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723				0,00%
85	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998				0,00%
86	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976				0,00%
87	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113				0,00%
88	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	23.289	204.943				0,00%
89	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000				0,00%
90	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835				0,00%
91	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484				0,00%
92	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500				0,00%
93	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672				0,00%
94	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544				0,00%
95	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313				0,00%
96	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800				0,00%
97	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000				0,00%

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Acta de Medición N° 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			
						Anterior	Presente	Acumulado	
98	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396				0,00%
99	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560				0,00%
100	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002				0,00%
101	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833				0,00%
102	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	98.294	3.715.513				0,00%
103	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420				0,00%
104	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335				0,00%
105	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000				0,00%
106	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665				0,00%
107	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665				0,00%
108	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000				0,00%
109	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000				0,00%
110	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666				0,00%
111	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862				0,00%
112	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146				0,00%
113	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666				0,00%
114	Registro 40x40	Unidad	4,00	580.056	2.320.224				0,00%
115	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700				0,00%
116	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079				0,00%
117	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000				0,00%
118	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	22.465	898.600				0,00%
119	**Construcción de cocina con deposito en la ESC. BAS. Nº 424 JUAN RAMON CABRAL: Provisión y colocación de cartel de obra**	Unidad	1,00	887.111	887.111				0,00%
120	Poda y destronque de árbol de la especie hovenia	Unidad Medida Global	1,00	570.710	570.710	-	1,00	1,00	100,00%
121	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	40,00	7.800	312.000	-	40,00	40,00	100,00%
122	Replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.744	286.528	-	37,00	37,00	100,00%
123	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	21,37	405.310	8.661.475	-	10,00	10,00	46,79%
124	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,35	2.438.384	853.434				0,00%
125	Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	0,30	2.503.889	751.167				0,00%
126	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	Metros cúbicos	0,95	2.935.350	2.788.583				0,00%
127	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,32	2.692.164	6.245.820				0,00%
128	Muro de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,60	165.000	759.000				0,00%
129	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	42,44	81.667	3.465.947				0,00%
130	Aislación asfáltica De paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,50	61.334	766.675				0,00%
131	muro de elevación De 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,60	104.000	5.158.400				0,00%
132	Muro de elevación De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	54,34	126.667	6.883.085				0,00%
133	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	46.000	322.000				0,00%
134	Pilares De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	Metro lineal	7,50	293.333	2.199.998				0,00%
135	Mesada de H° A° (revestido de granito reconstituido nivelado y pulido	Metro lineal	10,30	1.407.641	14.498.702				0,00%
136	techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina y tirante de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	Metros cuadrados	52,00	245.334	12.757.368				0,00%
137	Revoque De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,50	38.667	3.654.032				0,00%
138	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17,00	41.000	697.000				0,00%
139	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48,00	48.000	2.304.000				0,00%
140	Revoque De pilares de H° A°	Metro lineal	3,20	41.333	132.266				0,00%
141	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	36,91	35.734	1.318.942				0,00%
142	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	36,91	33.600	1.240.176				0,00%
143	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	Metros cuadrados	36,91	142.000	5.241.220				0,00%
144	Zócalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	31,30	61.333	1.919.723				0,00%
145	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,00	282.666	847.998				0,00%

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. Nº 3042

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Acta de Medición N° 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			
						Anterior	Presente	Acumulado	
146	Ventana metálica	Unidad	2,85	472.623	1.346.976				0,00%
147	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,89	874.134	1.652.113				0,00%
148	Alfeizar y mucheta De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	8,80	23.289	204.943				0,00%
149	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84,00	34.000	2.856.000				0,00%
150	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,50	33.889	355.835				0,00%
151	Pintura De viga , fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,44	30.889	1.156.484				0,00%
152	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,50	45.000	292.500				0,00%
153	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,19	33.889	3.293.672				0,00%
154	Pintura De tejuelones con barniz marino (FDA)	Metros cuadrados	52,00	34.222	1.779.544				0,00%
155	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,80	44.556	169.313				0,00%
156	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	79,80	31.000	2.473.800				0,00%
157	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	31.000	341.000				0,00%
158	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	5,70	78.666	448.396				0,00%
159	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,40	174.400	418.560				0,00%
160	Capitel de pilares	Unidad	3,00	137.334	412.002				0,00%
161	Rampa	Unidad Medida Global	1,00	835.833	835.833				0,00%
162	Desagüe pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,80	98.294	3.715.513				0,00%
163	Instalación Y alimentación del tablero general	Unidad Medida Global	1,00	2.483.420	2.483.420				0,00%
164	Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	336.667	1.683.335				0,00%
165	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	254.000	254.000				0,00%
166	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	123.333	616.665				0,00%
167	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	133.333	666.665				0,00%
168	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	141.000	141.000				0,00%
169	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	3,00	126.000	378.000				0,00%
170	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2,00	129.333	258.666				0,00%
171	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	1,00	577.862	577.862				0,00%
172	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	1.473.146	1.473.146				0,00%
173	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.882.666	1.882.666				0,00%
174	Registro 40x40	Unidad	4,00	580.056	2.320.224				0,00%
175	Desagüe Cloacal, pozo adsorbente y cámara séptica	Unidad Medida Global	1,00	4.251.700	4.251.700				0,00%
176	guarda obra	Metros cuadrados	18,97	81.923	1.554.079				0,00%
177	Placa de broce 40x 30 cm	Unidad	1,00	3.350.000	3.350.000				0,00%
178	Limpieza final	Metros cuadrados	40,00	22.465	898.600				0,00%
179	**Reparación de cocina comedor y de ss.hh en la ESC. BAS. Nº 5091 CABO 1º LEANDRO RAMIREZ-CAMBIO DE TEJAS EN BLOQUE DE COCINA-COMEDOR: Cartel de Obras**	Unidad	1,00	853.334	853.334				0,00%
180	Replanteo de obra	Metros cuadrados	94,00	6.833	642.302				0,00%
181	Desmonte de tejas sin recuperación	Metros cuadrados	124,00	25.421	3.152.204				0,00%
182	Retiro de tirante dañado y colocación de tirante nuevo.	Unidad Medida Global	1,00	579.518	579.518				0,00%
183	Colocación de tejas nuevas	Metros cuadrados	124,00	146.442	18.158.808				0,00%
184	Pintura de tejuelon	Metros cuadrados	98,00	39.333	3.854.634				0,00%
185	Pintura de tirantes	Metros cuadrados	80,00	36.000	2.880.000				0,00%
186	Colocación de canaletas y bajadas	Metro lineal	35,00	95.000	3.325.000				0,00%
187	REPARACIONES VARIAS EN SSHH SEXADO: Replanteo de obra	Metros cuadrados	16,00	6.833	109.328				0,00%
188	Remoción de piso	Unidad Medida Global	1,00	1.023.333	1.023.333				0,00%
189	Desmonte de Artefactos sanitarios con recuperación	Unidad	4,00	57.126	228.504				0,00%
190	Desmonte de Artefactos sanitarios sin recuperación	Unidad	3,00	42.476	127.428				0,00%
191	Carpeta regularizadora	Metros cuadrados	15,00	42.134	632.010				0,00%
192	Piso cerámica esmaltada	Metros cuadrados	15,00	110.202	1.653.030				0,00%

Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. Nº 3042

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

OBRA: Licitación: 464363 - CONSTRUCCIÓN VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE PIRIBEBUY - FONAE

Fecha: 31/7/2025

Lote 3 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA EN LAS ESCUELAS PADRE ERNESTO PEREZ, COMANDANTE PEDRO PABLO CABALLERO, JUAN RAMON CABRAL Y REPARACION DE COCINA CON COMEDOR Y SS.HH EN LA ESC. CABO 1º LEANDRO RAMIREZ

Periodo: 07/07/2025 al 31/07/2025

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE PIRIBEBUY

CONTRATISTA: CORPORACION LEMURIA S.A.

Acta de Medición N° 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PREVISTA CONTRATO	PRECIO UNITARIO (Gs.)	PRECIO TOTAL (Gs.)	CANTIDADES EJECUTADAS			
						Anterior	Presente	Acumulado	
193	Reposición de azulejos	Unidad Medida Global	1,00	177.815	177.815				0,00%
194	Revoque exterior de pared vista con hidrófugo	Metros cuadrados	30,08	43.000	1.293.440				0,00%
195	Pintura general, incluye de la cocina	Unidad Medida Global	1,00	4.883.333	4.883.333				0,00%
196	Saneamiento de parte eléctrica y medidor	Unidad Medida Global	1,00	1.983.333	1.983.333				0,00%
197	Colocación de Tablero general	Unidad	1,00	911.667	911.667				0,00%
198	Alimentación subterránea del medidor al tablero general	Metro lineal	15,00	91.667	1.375.005				0,00%
199	Provisión y colocación de artefactos eléctricos 2x40	Unidad	4,00	215.000	860.000				0,00%
200	Provisión y colocación de artefactos eléctricos 1x40 con fotocélula	Unidad	3,00	158.333	474.999				0,00%
201	Reparación de cañerías y llave de paso	Unidad Medida Global	1,00	1.168.424	1.168.424				0,00%
202	Colocación de artefactos sanitarios desmontados	Unidad	4,00	130.998	523.992				0,00%
203	Provisión y colocación de lavatorios con pedestal	Unidad	3,00	355.191	1.065.573				0,00%
204	Accesorios y grifería en general	Unidad Medida Global	1,00	1.065.998	1.065.998				0,00%
205	Reparación de puertas en boxes	Unidad	4,00	190.302	761.208				0,00%
206	Cambio de puertas de Acceso	Unidad	2,00	516.000	1.032.000				0,00%
207	Reposición de vidrio en balancín	Unidad	1,00	169.262	169.262				0,00%
208	Construcción de tapa H°A° para cámara séptica y registro cloacal	Unidad Medida Global	1,00	1.649.490	1.649.490				0,00%
209	Colocación de canaletas y bajadas	Metro lineal	9,20	95.000	874.000				0,00%
210	Guarda obra de 0,50m	Metros cuadrados	9,00	115.289	1.037.601				0,00%
211	Limpieza Final de obra	Unidad Medida Global	1,00	2.589.440	2.589.440				0,00%

CONTRATISTA
Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2

FISCAL DE OBRAS
CONTRATANTE
Fátima M. Galeano C.
Arquitecta
Reg. N° 3042