jeroviapy

Ingeniería & Consultoría

Confiabilidad para sus emprendimientos!

RESUMEN CERTIFICADO N° 06/2026

ID N° 475101

CONTRATO N° 49/2025 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE"

CONTRATISTA: JEROVIAPY S.R.L.

INICIO DE OBRA: 05/12/2025

PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 01/05/2026 AL 31/05/2026

	CERTIFICADO		
	ANTERIOR (GS)	ACTUAL (GS)	ACUMULADO (GS)
TOTAL CERTIFICADO Gs	494.363.440	86.814.600	581.178.040
DEVOLUCIÓN DE ANTICIPO 20% Gs	98.872.688	17.362.920	116.235.608
TOTAL A COBRAR CERTF. N° 06 Gs	395.490.752	69.451.680	464.942.432

TOTAL CONTRATO (GS)	CERTIFICADO			SALDO CONTRATO (GS)	% DE AVANCE
	ANTERIOR (GS)	ACTUAL (GS)	ACUMULADO (GS)		
1.316.717.720	494.363.440	86.814.600	581.178.040	735.539.680	44,14%

IMPORTE A PAGAR	₲ 69.451.680

JEROVIAPY S.R.L. Ingeniería & Consultoría

MARÍA EUGENIA ROCHE L.
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA : JEROVIAPY S.R.L.

Rodrigo Duarte Martínez
Fiscal de Obras
ANNP | Gerencia de Obras Portuarias

ING. RODRIGO DUARTE
FISCAL DE OBRA
CONTRATANTE : A.N.N.P.

CERTIFICADO DE OBRA 06/2026

CONTRATO 49/2025 - LPN 27/2025 - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE - ID 475.101

ADMINISTRACION NACIONAL DE NAVEGACIÓN Y PUERTOS (ANNP)
JEROVIAPY S.R.L.

Fecha: 02/06/2026			**Período:** 01/05/26 al 31/05/2026				**CANTIDADES EJECUTADAS**			**IMPORTE GS**			
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Anter.	Actual	Acum.	Anterior	Actual	Acumulado	AVANCE
TRABAJO PRELIMINAR													
1	72131601-002	Provisión y colocación de cartel identificatorio de obra	unidad de medida:	1,00	3.584.000	3.584.000	1	-	1	3.584.000	-	3.584.000	100%
EDIFICIO ADMINISTRATIVO													
TRABAJO PRELIMINAR													
2	72102602-007	Remoción con recuperación de mamparas de eucatex.	unidad de medida:	288,00	22.400	6.451.200	144	-	144	3.225.600	-	3.225.600	50%
3	72102602-005	Remoción con recuperación de aberturas de madera.	unidad de medida:	5,00	56.000	280.000	3	-	3	168.000	-	168.000	60%
4	72101510-9998	Remoción con recuperación de artefactos sanitarios	unidad de medida:	18,00	33.600	604.800	9	-	9	302.400	-	302.400	50%
5	72102201-9998	Remoción con recuperación de artefactos eléctricos.	unidad de medida:	60,00	16.800	1.008.000	30	-	30	504.000	-	504.000	50%
6	72101511-002	Desmonte de equipos de AA	unidad de medida:	18,00	56.000	1.008.000	9	-	9	504.000	-	504.000	50%
7	72101601-002	Remoción con recuperación de cielo raso existente	unidad de medida:	515,00	22.400	11.536.000	255	-	255	5.712.000	-	5.712.000	50%
8	72102201-002	Remoción de instalaciones eléctricas existentes	unidad de medida:	1,00	1.680.000	1.680.000	0,5	-	0,5	840.000	-	840.000	50%
9	72101510-001	Remoción de instalaciones sanitarias existentes	unidad de medida:	1,00	1.344.000	1.344.000	0,5	-	0,5	672.000	-	672.000	50%
10	72101601-9999	Remoción de techo de chapa existente. Incluye canale	unidad de medida:	1.180,00	22.400	26.432.000	1.180	-	1.180	26.432.000	-	26.432.000	100%
11	72103003-001	Demolición de revoque en sectores dañados	unidad de medida:	740,00	11.200	8.288.000	370	-	370	4.144.000	-	4.144.000	50%
12	72103003-001	Demolición de piso	unidad de medida:	388,00	11.200	4.345.600	18	-	18	201.600	-	201.600	5%
13	72103003-001	Demolición de contrapiso	unidad de medida:	36,00	11.200	403.200	18	-	18	201.600	-	201.600	50%
14	72103003-001	Demolición de azulejos	unidad de medida:	94,00	11.200	1.052.800	47	-	47	526.400	-	526.400	50%
ALBAÑILERÍA													
15	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes e=10cm	unidad de medida:	36,00	43.680	1.572.480	-	-	-	-	-	-	0%
16	72131601-009	Carpeta para piso cerámico	unidad de medida:	36,00	29.120	1.048.320	-	-	-	-	-	-	0%
17	72131601-009	Carpeta de reguralización sobre losa en canalón existe	unidad de medida:	68,00	35.840	2.437.120	-	-	-	-	-	-	0%
18	72131601-006	Aislación de canalón existentente con menbrana liquid	unidad de medida:	68,00	69.440	4.721.920	-	-	-	-	-	-	0%
19	72131601-008	Revoque de paredes interior con hidrófugo en sanitari	unidad de medida:	114,00	38.080	4.341.120	-	-	-	-	-	-	0%
20	72131601-008	Revoque de paredes interior, fratachado y filtrado	unidad de medida:	160,00	35.840	5.734.400	-	-	-	-	-	-	0%
21	72131601-008	Revoque de paredes exterior con hidrófugo, fratachad	unidad de medida:	580,00	40.320	23.385.600	-	-	-	-	-	-	0%

JEROVIAPY s.r.l. Ingeniería & Consultoría

ANNP
Rodrigo Duarte Martínez
Fiscal de Obras
Gerencia de Obras Portuarias

22	72131601-009	Piso cerámico	unidad de medida:	36,00	80.640	2.903.040	-	-	-	-	-	-	0%
23	72102508-003	Azulejo cerámico	unidad de medida:	114,00	85.120	9.703.680	-	-	-	-	-	-	0%
24	72131601-005	Mampostería de ladrillos comunes de 0.30m	unidad de medida:	15,00	181.440	2.721.600	-	-	-	-	-	-	0%
25	72131601-009	Provisón y colocación de piso baldosón de H° 40x40cn	unidad de medida:	352,00	89.600	31.539.200	-	120,00	120,00	-	10.752.000	10.752.000	34%
26	72101508-001	Pulido de piso de granito existente. Incluye zócalo	unidad de medida:	535,00	28.000	14.980.000	-	250,00	250,00	-	7.000.000	7.000.000	47%
27	72131601-014	Escalera de mampostería de ladrillos comunes de 0.3(	unidad de medida:	2,00	8.512.000	17.024.000	2,00	-	2,00	17.024.000	-	17.024.000	100%
HERRERÍA													
28	72131601-007	Provisión y colocación de chapa acanalada N°26 sosbr	unidad de medida:	560,00	95.200	53.312.000	560,00	-	560,00	53.312.000	-	53.312.000	100%
29	72131601-007	Provisión y colocación de chapa acanalada N°26 sosbr	unidad de medida:	620,00	128.500	79.670.000	620,00	-	620,00	79.670.000	-	79.670.000	100%
30	72101603-002	Provisión y colocación de canaletas embutida de chap	unidad de medida:	180,00	246.400	44.352.000	180,00	-	180,00	44.352.000	-	44.352.000	100%
INSTALACIONES													
31	72101607-002	Provisión y colocación de paredes de roca yeso.	unidad de medida:	230,00	179.200	41.216.000	-	-	-	-	-	-	0%
32	72101601-002	Provisión y colocación de cieloraso desmontables enc	unidad de medida:	515,00	128.500	66.177.500	-	250,00	250,00	-	32.125.000	32.125.000	49%
33	72102602-005	Provisión y colocación de puertas placas de cedro de (	unidad de medida:	22,00	1.456.000	32.032.000	-	-	-	-	-	-	0%
34	72102602-005	Provisión y colocación de puertas placas de cedro de (	unidad de medida:	3,00	1.232.000	3.696.000	-	-	-	-	-	-	0%
35	72102602-004	Provisión y colocación de paños de vidrios templados	unidad de medida:	8,00	504.000	4.032.000	-	-	-	-	-	-	0%
36	72102508-999	Provisión y colocación de mesada de granito para ater	unidad de medida:	8,00	672.000	5.376.000	-	-	-	-	-	-	0%
37	72102508-999	Provisión y colocación de mesa de granito 2.20x0.60m	unidad de medida:	2,00	2.632.000	5.264.000	-	-	-	-	-	-	0%
38	72102602-007	Provisión y colocación de mamparas divisorias con pla	unidad de medida:	19,00	952.000	18.088.000	-	-	-	-	-	-	0%
39	72102602-005	Provisión y colocación de puertas de vidrios templado	unidad de medida:	8,00	952.000	7.616.000	-	-	-	-	-	-	0%
40	72102508-9999	Provisión y colocación de espejos tipo float de 4mm d	unidad de medida:	2,00	672.000	1.344.000	-	-	-	-	-	-	0%
INSTALACIONES SANITARIAS													
41	72131601-011	Instalación de agua corriente hasta acometida	unidad de medida:	22,00	134.400	2.956.800	-	-	-	-	-	-	0%
42	72102304-006	Instalación de desague cloacal hasta primer registro	unidad de medida:	21,00	134.400	2.822.400	-	-	-	-	-	-	0%
43	72102304-002	Provisión de rejilla de piso sifonada 15x15cm con tapa	unidad de medida:	4,00	72.800	291.200	-	-	-	-	-	-	0%
44	72102304-002	Provisión y colocación de llave de paso cromada de 1/	unidad de medida:	10,00	89.600	896.000	-	-	-	-	-	-	0%
45	72102304-002	Provisión y colocación de inodoros con cisterna baja. I	unidad de medida:	10,00	1.097.600	10.976.000	-	-	-	-	-	-	0%
46	72102304-002	Provisión y colocación de mingitorios. Incluye todos lo	unidad de medida:	3,00	403.200	1.209.600	-	-	-	-	-	-	0%
47	72102304-9997	Provision y colocacion de lavatorio con pedestal	unidad de medida:	2,00	761.600	1.523.200	-	-	-	-	-	-	0%
48	72102304-002	Provisión y colocación de canilla cromada para lavator	unidad de medida:	6,00	168.000	1.008.000	-	-	-	-	-	-	0%
49	72102304-998	Provisión y colocación de caño de PVC 3/4" soldable p	unidad de medida:	60,00	20.160	1.209.600	-	-	-	-	-	-	0%
50	72102304-998	Provisión y colocación de bajadas de caños PVC de Ø1	unidad de medida:	252,00	50.400	12.700.800	147,00	-	147,00	7.408.800	-	7.408.800	58%
51	72101510-9998	Provisión y colocación de jabonera cromada	unidad de medida:	2,00	89.600	179.200	-	-	-	-	-	-	0%
52	72101510-9998	Provisión y colocación de porta papel higiénico croma	unidad de medida:	2,00	89.600	179.200	-	-	-	-	-	-	0%
53	72101510-9998	Provisión y colocación de porta toalla cromado	unidad de medida:	2,00	89.600	179.200	-	-	-	-	-	-	0%
54	72101510-9998	Provisión y colocación de perchero cromado para cart	unidad de medida:	2,00	89.600	179.200	-	-	-	-	-	-	0%
55	72101510-9998	Dispensador para jabones líquidos. Incluye jabón para	unidad de medida:	4,00	201.600	806.400	-	-	-	-	-	-	0%

JEROVIAPY s.r.l.
Ingeniería & Consultoría

Andrés Duarte Martínez
Fiscal de Obras
ANNP | Gerencia de Obras Portuarias

56	72101510-9998	Dispensador para papel higienico. Incluye rollo de pap	unidad de medida:	8,00	201.600	1.612.800	-	-	-	-	-	-	0%
57	72101510-9998	Dispensador para toalla en rollo. Incluye rollo de pape	unidad de medida:	8,00	201.600	1.612.800	-	-	-	-	-	-	0%
PINTURA													
58	72131601-012	Pintura de paredes al latex Interior con enduido	unidad de medida:	1.254,00	31.360	39.325.440	-	-	-	-	-	-	0%
59	72131601-012	Pintura de paredes al latex Exterior con enduido	unidad de medida:	1.963,00	34.500	67.723.500	-	-	-	-	-	-	0%
60	72102401-003	Lustrado de aberturas de madera	unidad de medida:	20,00	144.000	2.880.000	-	-	-	-	-	-	0%
61	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas	unidad de medida:	468,00	29.120	13.628.160	-	-	-	-	-	-	0%
INSTALACION ELECTRICA													
62	72131601-001	Tablero general 1000X1000X200mm con barra RST+Ne	unidad de medida:	1,00	6.272.000	6.272.000	-	-	-	-	-	-	0%
63	72131601-001	Boca de luces	unidad de medida:	75,00	134.400	10.080.000	-	-	-	-	-	-	0%
64	72131601-001	Boca de toma corrientes normales	unidad de medida:	60,00	134.400	8.064.000	-	-	-	-	-	-	0%
65	72131601-001	Boca de toma corrientes con puesta a tierra	unidad de medida:	60,00	156.800	9.408.000	-	-	-	-	-	-	0%
66	72131601-001	Boca para señales débiles	unidad de medida:	40,00	134.400	5.376.000	-	-	-	-	-	-	0%
67	72131601-001	Boca para AA. Incluye llave de corte	unidad de medida:	21,00	224.000	4.704.000	-	-	-	-	-	-	0%
68	72102201-9998	Artefactos de iluminación de 2x18w con tubos Led y re	unidad de medida:	75,00	280.000	21.000.000	-	-	-	-	-	-	0%
69	72131601-013	Limpieza Final	unidad de medida:	1,00	3.360.000	3.360.000	-	-	-	-	-	-	0%
RESGUARDO FUNCIONARIOS													
TRABAJOS PRELIMINARES													
70	72101601-9999	Remoción de techo de chapa existente.	unidad de medida:	176,00	16.800	2.956.800	176,00	-	176,00	2.956.800	-	2.956.800	100%
HERRERÍA													
71	72131601-007	Provisión y colocación de chapa acanalada N°26 sosbr	unidad de medida:	170,00	95.200	16.184.000	170,00	-	170,00	16.184.000	-	16.184.000	100%
72	72101603-002	Provisión y colocación de canaletas de alero de chapa	unidad de medida:	53,00	100.800	5.342.400	53,00	-	53,00	5.342.400	-	5.342.400	100%
73	72101603-002	Provisión y colocación de bajadas de caños PVC de Ø1	unidad de medida:	24,00	50.400	1.209.600	24,00	-	24,00	1.209.600	-	1.209.600	100%
74	72131701-019	Provisión y colocación de barandas metálicas con cañc	unidad de medida:	35,00	280.000	9.800.000	35,00	-	35,00	9.800.000	-	9.800.000	100%
PINTURA													
75	72131601-012	Pintura de paredes al latex Exterior con enduido	unidad de medida:	304,00	35.840	10.895.360	304,00	-	304,00	10.895.360	-	10.895.360	100%
76	72102401-003	Pintura de aberturas de madera al esmalte sintético	unidad de medida:	8,00	179.200	1.433.600	8,00	-	8,00	1.433.600	-	1.433.600	100%
77	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas al esmalte sintético	unidad de medida:	77,00	29.120	2.242.240	77,00	-	77,00	2.242.240	-	2.242.240	100%
PACOTILLA													
TRABAJOS PRELIMINARES													
78	72101601-9999	Remoción de techo de chapa existente. Incluye canale	unidad de medida:	278,00	22.400	6.227.200	278,00	-	278,00	6.227.200	-	6.227.200	100%
79	72101601-002	Remoción con recuperación de cielo raso existente	unidad de medida:	278,00	22.400	6.227.200	278,00	-	278,00	6.227.200	-	6.227.200	100%
80	72102602-005	Remoción con recuperación de aberturas.	unidad de medida:	18,00	56.000	1.008.000	18,00	-	18,00	1.008.000	-	1.008.000	100%
81	72102201-002	Remoción con recuperación de artefactos eléctricos	unidad de medida:	24,00	16.800	403.200	24,00	-	24,00	403.200	-	403.200	100%
82	72102201-002	Remoción de instalaciones eléctricas existentes	unidad de medida:	1,00	1.680.000	1.680.000	1,00	-	1,00	1.680.000	-	1.680.000	100%
83	72101510-001	Remoción de instalaciones sanitarias existentes	unidad de medida:	1,00	1.344.000	1.344.000	1,00	-	1,00	1.344.000	-	1.344.000	100%

JEROVIAPY s.r.l. Ingeniería & Consultoría

Fiscal de Obras
Gerencia de Obras Portuarias

84	72101510-9998	Desmonte de artefactos sanitarios	unidad de medida:	12,00	33.600	403.200	12,00	-	12,00	403.200	-	403.200	100%
85	72103003-001	Demolición de revoques en sectores dañados	unidad de medida:	324,00	11.200	3.628.800	324,00	-	324,00	3.628.800	-	3.628.800	100%
86	72103003-001	Demolición de piso	unidad de medida:	315,00	11.200	3.528.000	315,00	-	315,00	3.528.000	-	3.528.000	100%
87	72103003-001	Demolición de contrapiso	unidad de medida:	12,00	11.200	134.400	12,00	-	12,00	134.400	-	134.400	100%
88	72101607-9999	Demolición de azulejo	unidad de medida:	57,00	11.200	638.400	57,00	-	57,00	638.400	-	638.400	100%
ALBAÑILERÍA													
89	72131601-005	Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0.1	unidad de medida:	37,00	91.840	3.398.080	-	-	-	-	-	-	0%
90	72131601-005	Envarillado de mampostería 2Φ 8mm	unidad de medida:	24,00	17.920	430.080	24,00	-	24,00	430.080	-	430.080	100%
91	72131601-008	Revoque de paredes interior con hidrófugo en sanitari	unidad de medida:	57,00	38.080	2.170.560	57,00	-	57,00	2.170.560	-	2.170.560	100%
92	72131601-008	Revoque de paredes interior, fratachado y filtrado	unidad de medida:	38,00	35.840	1.361.920	38,00	-	38,00	1.361.920	-	1.361.920	100%
93	72131601-008	Revoque de paredes exterior con hidrófugo, fratachad	unidad de medida:	324,00	40.320	13.063.680	-	-	-	-	-	-	0%
94	72131601-008	Revoque de mochetas, fratachado y filtrado	unidad de medida:	42,00	17.920	752.640	-	-	-	-	-	-	0%
95	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes e=10cm	unidad de medida:	12,00	43.680	524.160	-	-	-	-	-	-	0%
96	72131601-009	Carpeta para piso cerámico	unidad de medida:	278,00	29.120	8.095.360	-	-	-	-	-	-	0%
97	72131601-009	Piso cerámico	unidad de medida:	278,00	80.640	22.417.920	-	-	-	-	-	-	0%
98	72101607-005	Zócalo cerámico	unidad de medida:	138,00	25.760	3.554.880	-	-	-	-	-	-	0%
99	72102508-003	Azulejo cerámico	unidad de medida:	57,00	85.120	4.851.840	-	-	-	-	-	-	0%
100	72131601-009	Piso baldosón de hormigón	unidad de medida:	37,00	89.600	3.315.200	-	-	-	-	-	-	0%
INSTALACIONES SANITARIAS													
101	72131601-011	Instalación de agua corriente hasta acometida	unidad de medida:	18,00	134.400	2.419.200	-	-	-	-	-	-	0%
102	72102304-006	Instalación de desague cloacal hasta primer registro	unidad de medida:	18,00	134.400	2.419.200	-	-	-	-	-	-	0%
103	72102304-002	Provisión de rejilla de piso sifonada 15x15cm con tapa	unidad de medida:	6,00	72.800	436.800	-	-	-	-	-	-	0%
104	72102304-002	Provisión y colocación de llave de paso cromada de 1/	unidad de medida:	6,00	89.600	537.600	-	-	-	-	-	-	0%
105	72102304-002	Provisión y colocación de inodoros con cisterna baja. I	unidad de medida:	6,00	1.097.600	6.585.600	-	-	-	-	-	-	0%
106	72102304-9997	Provision y colocacion de lavatorio con pedestal	unidad de medida:	6,00	761.600	4.569.600	-	-	-	-	-	-	0%
107	72101510-9998	Provisión y colocación de canilla cromada para lavator	unidad de medida:	6,00	134.400	806.400	-	-	-	-	-	-	0%
108	72101510-9998	Provisión y colocación de jabonera cromada	unidad de medida:	6,00	89.600	537.600	-	-	-	-	-	-	0%
109	72101510-9998	Provisión y colocación de porta papel higiénico croma	unidad de medida:	6,00	89.600	537.600	-	-	-	-	-	-	0%
110	72101510-9998	Provisión y colocación de porta toalla cromado	unidad de medida:	6,00	89.600	537.600	-	-	-	-	-	-	0%
111	72101510-9998	Provisión y colocación de perchero cromado para cart	unidad de medida:	6,00	89.600	537.600	-	-	-	-	-	-	0%
112	72102304-998	Provisión y colocación de caño de PVC 3/4" soldable p	unidad de medida:	24,00	20.160	483.840	-	-	-	-	-	-	0%
113	72102304-998	Provisión y colocación de caño de PVC Ø100mm. Inclu	unidad de medida:	37,00	72.800	2.693.600	-	-	-	-	-	-	0%
114	72102304-998	Provisión y colocación de caño de PVC Ø150mm. Inclu	unidad de medida:	74,00	84.000	6.216.000	-	-	-	-	-	-	0%
115	72102304-998	Provisión y colocación de bajadas de caños PVC de Ø1	unidad de medida:	144,00	50.400	7.257.600	-	-	-	-	-	-	0%
116	72102304-005	Registro pluvial 30x30cm. Incluye tapa metálica	unidad de medida:	12,00	246.400	2.956.800	-	-	-	-	-	-	0%
117	72102304-006	Registro cloacal 40x40cm. Incluye tapa de hormigón	unidad de medida:	6,00	291.200	1.747.200	-	-	-	-	-	-	0%

JEROVIAPY s.r.l. Ingeniería & Consultoría

Fiscal de Obras
ANNP | Gerencia de Obras Portuarias

HERRERÍA													
118	72131601-007	Provisión y colocación de chapa acanalada N°26 sosbr	unidad de medida:	278,00	156.800	43.590.400	139,00	139,00	278,00	21.795.200	21.795.200	43.590.400	100%
119	72101603-002	Provisión y colocación de canaletas de alero de chapa	unidad de medida:	148,00	134.400	19.891.200	74,00	-	74,00	9.945.600	-	9.945.600	50%
120	72101603-002	Provisión y colocación de canaletas embutidas de cha	unidad de medida:	37,00	246.400	9.116.800	37,00	-	37,00	9.116.800	-	9.116.800	100%
121	72102602-005	Provisión y colocación de puertas de chapa plegada lis	unidad de medida:	6,00	896.000	5.376.000	-	-	-	-	-	-	0%
INSTALACIONES													
122	72101601-002	Provisión y colocación de cieloraso desmontables enc	unidad de medida:	278,00	134.400	37.363.200	-	-	-	-	-	-	0%
123	72153002-001	Provisión y colocación de ventanas de vidrios templad	unidad de medida:	6,00	840.000	5.040.000	-	-	-	-	-	-	0%
124	72153002-001	Provisión y colocación ventanas de vidrios templados	unidad de medida:	6,00	224.000	1.344.000	-	-	-	-	-	-	0%
125	72131601-010	Provisión y colocación de puertas placas de cedro de (	unidad de medida:	6,00	1.232.000	7.392.000	-	-	-	-	-	-	0%
PINTURA													
126	72131601-012	Pintura de paredes al latex Interior con enduido	unidad de medida:	359,00	31.360	11.258.240	-	-	-	-	-	-	0%
127	72131601-012	Pintura de paredes al latex Exterior con enduido	unidad de medida:	208,00	35.840	7.454.720	-	-	-	-	-	-	0%
128	72102401-003	Pintura de aberturas al esmalte sintético	unidad de medida:	12,00	179.200	2.150.400	-	-	-	-	-	-	0%
129	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas al esmalte sintético	unidad de medida:	292,00	29.120	8.503.040	-	-	-	-	-	-	0%
INSTALACION ELECTRICA													
130	72131601-001	Tablero general 400X400X200mm con barra RST+Neut	unidad de medida:	1,00	2.912.000	2.912.000	-	1,00	1,00	-	2.912.000	2.912.000	100%
131	72131601-001	Boca de luces	unidad de medida:	24,00	134.400	3.225.600	-	24,00	24,00	-	3.225.600	3.225.600	100%
132	72131601-001	Boca de toma corrientes normales	unidad de medida:	24,00	134.400	3.225.600	-	24,00	24,00	-	3.225.600	3.225.600	100%
133	72131601-001	Boca de toma corrientes con puesta a tierra	unidad de medida:	18,00	156.800	2.822.400	-	18,00	18,00	-	2.822.400	2.822.400	100%
134	72131601-001	Boca para señales débiles	unidad de medida:	12,00	134.400	1.612.800	-	12,00	12,00	-	1.612.800	1.612.800	100%
135	72131601-001	Boca para AA. Incluye llave de corte	unidad de medida:	6,00	224.000	1.344.000	-	6,00	6,00	-	1.344.000	1.344.000	100%
136	72102201-9998	Artefactos de iluminación de 2x18w con tubos Led y r	unidad de medida:	24,00	280.000	6.720.000	-	-	-	-	-	-	0%
137	72131601-013	Limpieza Final	unidad de medida:	1,00	3.360.000	3.360.000	-	-	-	-	-	-	0%
ESTAR PARA CAMIONEROS													
TRABAJOS PRELIMINARES													
138	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida:	84,00	3.360	282.240	84,00		84,00	282.240	-	282.240	100%
ALBAÑILERÍA													
139	72141511-004	Excavación para cimientos	unidad de medida:	21,00	100.800	2.116.800	21,00	-	21,00	2.116.800	-	2.116.800	100%
140	72131601-003	Cimiento de PBC	unidad de medida:	16,00	403.200	6.451.200	16,00	-	16,00	6.451.200	-	6.451.200	100%
141	72102504-002	Muro de contención de piedra bruta basáltica a la vist	unidad de medida:	18,00	537.600	9.676.800	-	-	-	-	-	-	0%
142	72131601-004	Zapata de H°A° D=0.80x0.80x0.30m, 6Ø12mm cada 15	unidad de medida:	1,80	2.352.000	4.233.600	1,80	-	1,80	4.233.600	-	4.233.600	100%
143	72131601-004	Dado de H° ciclópeo	unidad de medida:	1,20	963.200	1.155.840	1,20	-	1,20	1.155.840	-	1.155.840	100%
144	72131601-015	Pilares de H°A° (4 ø 12mm) con estribos ø 6mm cada 1	unidad de medida:	1,10	2.912.000	3.203.200	1,10	-	1,10	3.203.200	-	3.203.200	100%
145	72131601-004	Viga inferior de H°A° (4 ø 12mm) con estribos ø 6mm	unidad de medida:	1,30	2.352.000	3.057.600	1,30	-	1,30	3.057.600	-	3.057.600	100%
146	72131601-004	Viga superior de H°A° (4 ø 12mm) con estribos ø 6mm	unidad de medida:	13,00	2.352.000	30.576.000	1,30	-	1,30	3.057.600	-	3.057.600	10%

JEROVIAPY s.r.l.
Ingeniería & Consultoría

Fiscal de Obras
ANNP | Gerencia de Obras Portuarias

147	72131601-005	Mampostería de nivelación ladrillos comunes de 0.30r	unidad de medida:	13,00	181.440	2.358.720	13,00	-	13,00	2.358.720	-	2.358.720	100%
148	72131601-005	Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0.1	unidad de medida:	84,00	91.840	7.714.560	84,00	-	84,00	7.714.560	-	7.714.560	100%
149	72131601-006	Aislación horizontal asfáltica en "U"	unidad de medida:	34,00	20.160	685.440	34,00	-	34,00	685.440	-	685.440	100%
150	72131601-005	Envarillado de mampostería 2Φ 8mm	unidad de medida:	28,00	17.920	501.760	28,00	-	28,00	501.760	-	501.760	100%
151	72131601-008	Revoque de paredes interior, fratachado y filtrado	unidad de medida:	84,00	35.840	3.010.560	84,00	-	84,00	3.010.560	-	3.010.560	100%
152	72131601-008	Revoque de paredes exterior con hidrófugo, fratachad	unidad de medida:	84,00	40.320	3.386.880	84,00	-	84,00	3.386.880	-	3.386.880	100%
153	72131601-008	Revoque de mochetas, fratachado y filtrado	unidad de medida:	35,00	17.920	627.200	35,00	-	35,00	627.200	-	627.200	100%
154	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes e=10cm	unidad de medida:	106,00	43.680	4.630.080	106,00	-	106,00	4.630.080	-	4.630.080	100%
155	72131601-009	Carpeta para piso cerámico e=3cm	unidad de medida:	60,00	29.120	1.747.200	60,00	-	60,00	1.747.200	-	1.747.200	100%
156	72131601-009	Piso cerámico	unidad de medida:	60,00	80.640	4.838.400	60,00	-	60,00	4.838.400	-	4.838.400	100%
157	72131601-009	Piso baldosón de hormigón	unidad de medida:	46,00	89.600	4.121.600	46,00	-	46,00	4.121.600	-	4.121.600	100%
158	72131601-004	Provisión y colocación de mesada de H°A° de 0.60m d	unidad de medida:	4,00	224.000	896.000	4,00	-	4,00	896.000	-	896.000	100%
159	72102508-003	Revestido de azulejo	unidad de medida:	5,00	85.120	425.600	5,00	-	5,00	425.600	-	425.600	100%
160	72101703-007	Provisión y colocación de cerco pereimetral con malla	unidad de medida:	30,00	179.200	5.376.000	-	-	-	-	-	-	0%
INSTALACIONES SANITARIAS													
161	72131601-011	Instalación de agua corriente hasta acometida	unidad de medida:	2,00	134.400	268.800	2,00	-	2,00	268.800	-	268.800	100%
162	72102304-006	Instalación de desague cloacal hasta primer registro	unidad de medida:	2,00	134.400	268.800	2,00	-	2,00	268.800	-	268.800	100%
163	72102304-002	Desengrasador	unidad de medida:	1,00	72.800	72.800	1,00	-	1,00	72.800	-	72.800	100%
164	72101510-002	Llave de paso de 1/2"	unidad de medida:	1,00	89.600	89.600	1,00	-	1,00	89.600	-	89.600	100%
165	72101510-9998	Provisión y colocación de bacha doble de acero inoxid	unidad de medida:	1,00	358.400	358.400	1,00	-	1,00	358.400	-	358.400	100%
166	72101510-002	Provisión y colocación de canilla pico movil	unidad de medida:	1,00	134.400	134.400	1,00	-	1,00	134.400	-	134.400	100%
167	72101510-998	Provisión y colocación de caño de PVC Ø100mm. Inclu	unidad de medida:	16,00	72.800	1.164.800	16,00	-	16,00	1.164.800	-	1.164.800	100%
168	72102304-005	Registro pluvial 30x30cm. Incluye rejilla metálica	unidad de medida:	2,00	246.400	492.800	2,00	-	2,00	492.800	-	492.800	100%
169	72102304-006	Registro cloacal 40x40cm. Incluye tapa de hormigón	unidad de medida:	1,00	291.200	291.200	1,00	-	1,00	291.200	-	291.200	100%
HERRERÍA													
170	72131601-007	Provisión y colocación de techo de chapa termoacusti	unidad de medida:	100,00	291.200	29.120.000	100,00	-	100,00	29.120.000	-	29.120.000	100%
171	72131601-015	Provisión y colocación de pilares metálicos de chapa d	unidad de medida:	16,00	201.600	3.225.600	16,00	-	16,00	3.225.600	-	3.225.600	100%
172	72101603-002	Provisión y colocación de canaletas y bajadas metálica	unidad de medida:	38,00	100.800	3.830.400	38,00	-	38,00	3.830.400	-	3.830.400	100%
173	72131601-010	Puerta metálica doble hoja de chapa plegada lisa N°18	unidad de medida:	1,00	1.568.000	1.568.000	1,00	-	1,00	1.568.000	-	1.568.000	100%
VIDRIOS													
174	72102602-005	Provisión y colocación de ventanas de vidrios templad	unidad de medida:	4,00	560.000	2.240.000	4,00	-	4,00	2.240.000	-	2.240.000	100%
175	72102602-001	Provisión y colocación ventanas de vidrios templados	unidad de medida:	2,00	1.232.000	2.464.000	2,00	-	2,00	2.464.000	-	2.464.000	100%
PINTURA													
176	72131601-012	Pintura de paredes al látex Interior/Exterior con endui	unidad de medida:	168,00	35.840	6.021.120	168,00	-	168,00	6.021.120	-	6.021.120	100%
177	72102401-003	Pintura de aberturas al esmalte sintético	unidad de medida:	7,00	42.560	297.920	7,00	-	7,00	297.920	-	297.920	100%
178	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas al esmalte sintético	unidad de medida:	38,00	29.120	1.106.560	38,00	-	38,00	1.106.560	-	1.106.560	100%
INSTALACIONES ELECTRICAS													

JEROVIAPY s.r.l.
Ingeniería & Consultoría

Fiscal de Obras
ANNP | Gerencia de Obras Portuarias

179	72131601-001	Tablero general 300X300X200mm con barra RST+Neut	unidad de medida:	1,00	2.016.000	2.016.000	1,0	-	1,0	2.016.000	-	2.016.000	100%
180	72131601-001	Bocas de luces	unidad de medida:	12,00	134.400	1.612.800	12,0	-	12,0	1.612.800	-	1.612.800	100%
181	72131601-001	Bocas para tomas corrientes sencillas	unidad de medida:	8,00	179.200	1.433.600	8,0	-	8,0	1.433.600	-	1.433.600	100%
182	72131601-001	Boca de toma corrientes con puesta a tierra	unidad de medida:	2,00	156.800	313.600	2,0	-	2,0	313.600	-	313.600	100%
183	72131601-001	Boca para AA. Incluye llave de corte	unidad de medida:	2,00	224.000	448.000	2,0	-	2,0	448.000	-	448.000	100%
184	72102201-9998	Provisión y colocación de artefactos de iluminación de	unidad de medida:	13,00	246.400	3.203.200	13,0	-	13,0	3.203.200	-	3.203.200	100%
185	72131601-001	Sistema de puesta a tierra en triángulo - (3 jabalinas d	unidad de medida:	1,00	1.568.000	1.568.000	1,0	-	1,0	1.568.000	-	1.568.000	100%
186	72131601-013	Limpieza Final	unidad de medida:	1,00	3.360.000	3.360.000	1,0	-	1,0	3.360.000,0	-	3.360.000	100%
					Total por Grupo:	**1.316.717.720**				**494.363.440**	**86.814.600**	**581.178.040**	**44%**

RESUMEN

CONTRATO 049/2025	Monto Bruto	Anticipo(20%) / Descuento Antic (20%)	Monto Neto
Contrato	1.316.717.720	263.343.544	
Certificado 01	124.496.960	24.899.392	99.597.568
Certificado 02	43.255.520	8.651.104	34.604.416
Certificado 03	169.477.200	33.895.440	135.581.760
Certificado 04	70.089.600	14.017.920	56.071.680
Certificado 05	87.044.160	17.408.832	69.635.328
Certificado 06	86.814.600	17.362.920	69.451.680
	581.178.040	**116.235.608**	**464.942.432**

JEROVIAPY s.r.l. Ingeniería & Consultoría

Representante
Jeroviapy S.R.L.

Rodrigo Duarte Martínez
Fiscal de Obras
A.N.N.P.
Fiscal de Obra
A.N.N.P.