MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
PARAGUAY

PARAGUÁI
TETÃ REMBIAPO HA MARANDU
MOTENONDEHA

SECRETARIA GENERAL - MESA DE ENTRADA ÚNICA

Registro de Ingreso de Documento

El Expediente de esta correspondencia es: MEU Nº **53463/2024**

A nombre del titular: ALBERTO SOSA LEZCANO

Fecha y Hora de recepción: 13/12/2024 15:52:51

Este documento fue registrado por: AYALA EVA

Para conocer el estado del trámite ingrese al sitio:
www.mopc.gov.py - ICONO " Consultas/Consulta de Expediente MEU"

Datos del contacto:
Tel.: (021) 414 9000 Interno: 721, 725 o 738

La recepción del Documento no implica conformidad ni aceptación de su contenido. Sujeto a verificación y control por parte de los órganos intervinientes.-

32 (DREI UNDAY DOS)

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Requerimiento de Documentos que intervienen en el Procedimiento de Pagos de Anticipos - Contratos de Obras y Pagos de Certificados de Obras. RESOLUCIÓN MOPC N° 157/2021.

HOJA DE CONTROL

MEU N°: ID N°: 436.244

Pagos de Certificados de Obras					
N°	Documentos Solicitados	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
1	Nota de la Fiscalizadora al MOPC solicitando el pago para la Empresa Constructora.	✓			PAGINA 31
2	Nota de la Empresa Constructora dirigida a la Fiscalización sol icitando el pago.	✓			PAGINA 29
3	Informe de Verificación de Garantías, disponible en la Página Web (www.mopc.gov.py) que no deberá registrar vencimientos en los 30 días posteriores a la presentación del pedido de pago.	✓			PAGINA 142
4	Certificado de Obra normal/ certificado de reajuste (planilla de cantidades, detalles de facturación, estadísticas, Actas de medición, planilla de medición, planilla de cálculos, ajustes y otros documentos contractuales) (tres copias).	✓			PAG. 28
5	Cumplimiento Tributario (Constancia SET)	✓			PAG. 12
6	Factura de crédito (Original).	✓			PAG. 11
7	Verificación de timbrado de Facturas	✓			PAG. 10
8	Formulario Hoja de Costos de Inversión (FC N° 09) 4 orig.	✓			PAG. 9
9	Comprobante de presentación del informe ambiental a la Dirección de Gestión Socio-Ambiental.			✓	PAG. 5
10	Pólizas de Sustitución de Fondo de Reparo de Obras	✓			PAG. 4
11	Otras Condiciones establecidas en el Contrato.			✓	

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obra

Arq. Carlos Rahi
Fiscal de Obra

Anexo 0001 – A
Presentación de Pedido de Pago

Asunción, 12 de diciembre de 2024.

Señora
ING. CIVIL CLAUDIA MARIA DE LA PAZ CENTURION RODRIGUEZ
Ministra
Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones
Oliva esq. Alberdi
Presente

Ref.: **LLAMADO MOPC N° 66/2023 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRA DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE) – ID Nº 436.244 - Lote No. 1.**

De nuestra consideración:
Nos dirigimos a Usted, a fin de solicitar el pago del **Certificado de Obra N° 1** correspondiente a la Obra de referencia. - El monto a ser pagado de ***Gs. 43.665.124 (CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTICUATRO.) I.V.A. Incluido*** ----------

Los datos del presente pedido de pago son los siguientes:

Objeto del Informe:	**Solicitar pago de Certificado de Obra N° 1.-**
Contratista:	**Arq. Alberto Sosa Lezcano**
Resolución de Adjudicación:	**03/2024 del 09/01/2024**
Fecha de Contrato:	**17 de octubre de 2024.**
Orden de Inicio:	**12 de noviembre de 2024.**
Descripción de la Obra:	***Contrato S.G. Ministro Nº 206/2024* - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRA DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)- LOTE 1**
Plazo de ejecución:	***180 días***
Monto del Contrato:	***437.609.351.-***
Fuente de Financiamiento:	**Fondo Local**
Monto a ser Pagado:	***Gs. 43.665.124.-***

Manifestamos en carácter de Declaración Jurada que de conformidad a las cláusulas contractuales, los Términos de Referencia y a las Órdenes de Modificación suscritos y debidamente aprobados por el MOPC, que el presente pedido de **Certificado de Obra Nro. 01**, se ajusta a los Términos y condiciones del Contrato firmado entre el Ministerio y la Empresa Contratista, y que los datos y valores en el expuestos han sido debidamente verificados, asumiendo toda responsabilidad civil y penal emergente de las mismas.

Se adjuntan las documentaciones citadas en el anexo que forma parte de la presente nota en 1 (un) original y 2 (dos) copias, debidamente foliadas.

Sin otro particular, lo saludamos atentamente.

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

30(TREINTA!

Asunción, 12 de diciembre de 2024.

Objeto del Informe:	**Solicitar pago de Certificado de Obra N° 1.-**
Contratista:	**Arq. Alberto Sosa Lezcano**
Resolución de Adjudicación:	**Adjudicada por Res. N° 03/2024**
Fecha de Contrato:	**17 de octubre de 2024.**
Orden de Inicio:	**12 de noviembre de 2024.**
Descripción de la Obra:	***Contrato S.G. Ministro Nº 206/2024* - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRA DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)- LOTE 1**
Plazo de ejecución:	***180 días***
Monto del Contrato:	***437.609.351.-***
Fuente de Financiamiento:	**Fondo Local**
% de Avance Físico Financiero	**9.98%**
Monto Líquido de la Factura:	***Gs. 43.665.124.-***

Manifestamos en carácter de Declaración Jurada que de conformidad a las cláusulas contractuales, los Términos de Referencia y a las Órdenes de Modificación suscritos y debidamente aprobados por el MOPC, que el presente pedido de **Certificado de Obra Nro. 01**,se ajusta a los Términos y condiciones del Contrato firmado entre el Ministerio y la Empresa Contratista, y que los datos y valores en el expuestos han sido debidamente verificados, asumiendo toda responsabilidad civil y penal emergente de las mismas.

Se remite el expediente adjunto, con este Informe de Fiscalización, teniendo en consideración las disposiciones establecidas en la Resolución N° 1134/2016 "por la cual se aprueba el manual de procedimiento operacionales de anticipos, certificados normales o regulares de obras, fiscalización de obras, servicios de consultoría y proveedores varios".

Sin otro particular, lo saludo atentamente.

Arq. Zulma Gimenez
Fiscal de Obra

Arq. Carlos Rahi
Fiscal de Obra

29 (VEINTINUEVE)

ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO

INDIO FRANCISCO 540 C& BARTOLOME DE LAS
TELEFAX: 0981-300912 e-mail: Alberto.sosa.lezcano@hotmail.com
ASUNCION - PARAGUAY

Asunción, 12 de diciembre **de 2024.-**

SEÑOR/A:
Arq. CARLOS RAHI – Arq. ZULMA GIMENEZ
Fiscal de Obras del MOPC
Direccion de Obras Publicas
Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones
PRESENTE:

REF.: LLAMADO MOPC No 66/2023 LICITACIÒN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SEVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÒN GENERAL DE MARINA MERCALTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE) (LOTE1)
ID No: 436244

TENGO EL AGRADO DE DIRIGIRME A USTEDES, Y POR SU INTERMEDIO DE DONDE CORRESPONDA, PARA SOLICITAR EL PAGO DEL CERTIFICADO DE OBRA Nº 1 DE LA OBRA DE REFERENCIA. ADJUNTO FACTURA CREDITO ORIGINAL.

--- **FACTURA CREDITO ORIGINAL Nº:** 622.-

SIN OTRO PARTICULAR, APROVECHO LA OPORTUNIDAD PARA PRESENTARLES MI SALUDO RESPETUOSO.

ATENTAMENTE.

ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO
COTRATISTA

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 675

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION:	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	N° 01 Diciembre / 2024 MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES:	9,98%
PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	9,98%

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL Nº 03/2024

Contrato S.G. MINISTRO Nº 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024

Orden de inicio 12 de noviembre del 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ESTIMADAS CONTRACTUALES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO: CERTIFICADOS ANTERIORES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO: PRESENTE CERTIFICADO	CANTIDADES DEL CERTIFICADO: TOTAL CERTIFICADO	PRECIO UNITARIO	MONTO EN GUARANIES: ANTERIOR CERTIFICADO	MONTO EN GUARANIES: PRESENTE CERTIFICADO	MONTO EN GUARANIES: TOTAL CERTIFICADO
1	Reposición de una motobomba auxiliar de 7,5 HP con sus correspondientes accesorios y tuberias. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1		1,00	1,00	3.500.000	0	3.500.000	3.500.000
2	Mano de Obra Item 1	Unidad	1		1,00	1,00	1.200.000	0	1.200.000	1.200.000
3	Mantenimiento de bombas de 7,5 HP, existente. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	2		0,00	0,00	2.196.400	0	0	0
4	Mano de Obra Item 3	Unidad	2		0,00	0,00	1.292.000	0	0	0
5	Limpieza y mantenimiento del tanque superior de H°. A°. de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1		0,00	0,00	760.000	0	0	0
6	Mano de Obra Item 5	Unidad	1		0,00	0,00	1.805.000	0	0	0
7	Limpieza y mantenimiento del tanque inferior de fibra de vidrio de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1		0,00	0,00	171.000	0	0	0
8	Mano de Obra Item 7	Unidad	1		0,00		969.000		0	
9	Cambio de 2 tramos de caño de Desague Pluvial de 100 mm. En fachada principal calle Oliva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	12		0,00	0,00	30.020	0	0	0
10	Mano de Obra Item 9	Metro lineal	12		0,00	0,00	159.600	0	0	0
11	Inspección profunda no destructiva con instrumento, de la estructura de madera del techo de tejas (cabriadas, vigas y tirantes) para determinar su estado de conservación. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152		0,00	0,00	11.628	0	0	0
12	Mano de Obra Item 11	Metros cuadrados	152		0,00		52.440		0	
13	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152		152,00	152,00	9.652		1.467.104	1.467.104
14	Mano de Obra Item 13	Metros cuadrados	152		152,00	152,00	26.600	0	4.043.200	4.043.200
15	Desmantelamiento del ducto de aire acondicionado central (en desuso). Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	17		0,00	0,00	9.500	0	0	0
16	Mano de Obra Item 15	Metro lineal	17		0,00		19.760		0	
17	Reposición de cielorraso de Durlock. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	145		0,00	0,00	59.247	0	0	0
18	Mano de Obra Item 17	Metros cuadrados	145		0,00	0,00	75.881	0	0	0

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
MOPC

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 6.5

28 (VEINTIOCHO)

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION:	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	N° 01 Diciembre / 2024 MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES:	9,98%
PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	9,98%

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL N° 03/2024

Contrato S.G. MINISTRO N° 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024

Orden de Inicio 12 de noviembre del 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ESTIMADAS CONTRACTUALES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO			PRECIO UNITARIO	MONTO EN GUARANIES		
				CERTIFICADOS ANTERIORES	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO		ANTERIOR CERTIFICADO	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO
19	Pintura al latex de cielorraso con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	145		0,00	0,00	13.511	0	0	0
20	Mano de Obra Item 19	Metros cuadrados	145		0,00	0,00	26.165	0	0	0
21	Repintado de paredes y losa de Hº al latex. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	300		0,00	0,00	8.694	0	0	0
22	Mano de Obra Item 21	Metros cuadrados	300		0,00	0,00	15.103	0	0	0
23	Pintura al sintético de aberturas de madera. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	34		0,00		14.463		0	
24	Mano de Obra Item 23	Metros cuadrados	34		0,00		18.833		0	
25	Reposición de cerradura para puerta. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	2		0,00	0,00	114.000	0	0	0
26	Mano de Obra Item 25	Unidad	2		0,00	0,00	72.200	0	0	0
27	Reposición de un panel de vidrio traslucido para puerta de entrada. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	0,4		0,00	0,00	665.000	0	0	0
28	Mano de Obra Item 27	Metros cuadrados	0,4		0,00	0,00	209.000	0	0	0
29	Reacondicionamiento de la instalación eléctrica externa en ducto canal de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1		0,00	0,00	1.824.000	0	0	0
30	Mano de Obra Item 29	Unidad Medida Global	1		0,00		2.090.000		0	
31	Instalación eléctrica con reposición de artefactos lumínicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20		0,00	0,00	152.000	0	0	0
32	Mano de Obra Item 31	Unidad	20		0,00	0,00	87.400	0	0	0
33	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20		0,00	0,00	83.600	0	0	0
34	Mano de Obra Item 33	Unidad	20		0,00	0,00	104.500	0	0	0
35	Reposición de mampara de EUCATEX. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	100		0,00	0,00	79.800	0	0	0
36	Mano de Obra Item 35	Metros cuadrados	100		0,00	0,00	87.400	0	0	0
37	Reposición de dos puertas de EUCATEX doble hoja con vidrio superior y una puerta de una hoja, incluye cerradura. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	8,6		0,00	0,00	136.800	0	0	0

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. N° 6-5

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION:	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	N° 01 Diciembre / 2024 MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES:	9,98%
PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	9,98%

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL Nº 03/2024

Contrato S.G. MINISTRO Nº 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024

Orden de Inicio 12 de noviembre del 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ESTIMADAS CONTRACTUALES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO: CERTIFICADOS ANTERIORES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO: PRESENTE CERTIFICADO	CANTIDADES DEL CERTIFICADO: TOTAL CERTIFICADO	PRECIO UNITARIO	MONTO EN GUARANIES: ANTERIOR CERTIFICADO	MONTO EN GUARANIES: PRESENTE CERTIFICADO	MONTO EN GUARANIES: TOTAL CERTIFICADO
38	Mano de Obra Item 37	Metros cuadrados	8,6		0,00		133.000		0	
39	Reposición de los platos de desagues con boquetas de 100 mm. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	12		12,00	12,00	138.700	0	1.664.400	1.664.400
40	Mano de Obra Item 39	Unidad	12		12,00	12,00	247.000	0	2.964.000	2.964.000
41	Caño de bajada de PVC de 100 mm externo, para desague auxiliar de la terraza desde el 4to piso hasta la vereda. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	126		0,00	0,00	27.740	0	0	0
42	Mano de Obra Item 41	Metro lineal	126		0,00	0,00	47.500	0	0	0
43	Remoción del material de la junta de dilatación existente y reposición con masilla elástica de marca reconocida. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	90		57,00	57,00	24.700	0	1.407.900	1.407.900
44	Mano de Obra Item 43	Metro lineal	90		57,00	57,00	28.500	0	1.624.500	1.624.500
45	Aislación de la terraza con membrana liquida y tela BIDIM, previa regularización de la superficie y consolidación de los materiales sueltos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	680		200,00	200,00	54.720	0	10.944.000	10.944.000
46	Mano de Obra Item 45	Metros cuadrados	680		200,00	200,00	38.000	0	7.600.000	7.600.000
47	Reparación del techo de tejas con reposición de las piezas dañadas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	20		20,00	20,00	57.000	0	1.140.000	1.140.000
48	Mano de Obra Item 47	Metros cuadrados	20		20,00	20,00	57.000	0	1.140.000	1.140.000
49	Reacondicionamiento de los parapetos con reposición de membrana. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	40		23,00	23,00	70.300	0	1.616.900	1.616.900
50	Mano de Obra Item 49	Metro lineal	40		23,00	23,00	76.000	0	1.748.000	1.748.000
51	Limpieza y pintura con antioxido de las canaletas embutidas	Metro lineal	22		22,00	22,00	29.260	0	643.720	643.720
52	Mano de Obra Item 51	Metro lineal	22		22,00	22,00	43.700	0	961.400	961.400
53	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	150		0,00	0,00	9.500	0	0	0
54	Mano de Obra Item 53	Metros cuadrados	150		0,00	0,00	22.800	0	0	0
55	Demolición de revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22		0,00	0,00	2.533	0	0	0
56	Mano de Obra Item 55	Metros cuadrados	22		0,00	0,00	13.427	0	0	0

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras

Arq. Carlos Rahi M
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 6[illegible]5

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION:	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	N° 01 Diciembre / 2024 MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES:	9,98%
PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	9,98%

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL Nº 03/2024

Contrato S.G. MINISTRO Nº 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024

Orden de Inicio 12 de noviembre del 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ESTIMADAS CONTRACTUALES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO			PRECIO UNITARIO	MONTO EN GUARANIES		
				CERTIFICADOS ANTERIORES	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO		ANTERIOR CERTIFICADO	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO
57	Demolición de revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25		0,00	0,00	2.533	0	0	0
58	Mano de Obra Item 57	Metros cuadrados	25		0,00	0,00	18.493	0	0	0
59	Desmantelamiento de cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27		0,00	0,00	5.320	0	0	0
60	Mano de Obra Item 59	Metros cuadrados	27		0,00	0,00	23.940	0	0	0
61	Desmantelamiento de ducto de aire acondicionado en desuso. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	8		0,00	0,00	9.500	0	0	0
62	Mano de Obra Item 61	Metro lineal	8		0,00	0,00	45.600	0	0	0
63	Azotada impermeable. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22		0,00	0,00	8.799	0	0	0
64	Mano de Obra Item 63	Metros cuadrados	22		0,00	0,00	11.249	0	0	0
65	Revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	46		0,00	0,00	11.181	0	0	0
66	Mano de Obra Item 65	Metros cuadrados	46		0,00	0,00	21.732	0	0	0
67	Revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25		0,00	0,00	15.875	0	0	0
68	Mano de Obra Item 67	Metros cuadrados	25		0,00	0,00	30.244	0	0	0
69	Cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27		0,00	0,00	51.300	0	0	0
70	Mano de Obra Item 69	Metros cuadrados	27		0,00	0,00	57.000	0	0	0
71	Pintura al latex de paredes y cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	236		0,00	0,00	8.884	0	0	0
72	Mano de Obra Item 71	Metros cuadrados	236		0,00	0,00	15.103	0	0	0
73	Reparación de ventanas de madera con sustitución de las piezas dañadas y las escupideras	Unidad	3		0,00	0,00	380.000	0	0	0
74	Mano de Obra Item 73	Unidad	3		0,00	0,00	1.026.000	0	0	0
75	Reparación de persiana de enrollar (tablilla de madera) con mantenimiento de su mecanismo. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	10		0,00	0,00	209.000	0	0	0
76	Mano de Obra Item 75	Metros cuadrados	10		0,00	0,00	304.000	0	0	0

Arq. Zulma Giménez

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. N° 6 5

25 (veinticinco)

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION:	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	N° 01 Diciembre / 2024 MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES:	9,98%
PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	9,98%

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL N° 03/2024

Contrato S.G. MINISTRO N° 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024

Orden de Inicio 12 de noviembre del 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ESTIMADAS CONTRACTUALES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO			MONTO EN GUARANIES			
				CERTIFICADOS ANTERIORES	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO	PRECIO UNITARIO	ANTERIOR CERTIFICADO	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO
77	Cambio de cerraduras para puertas. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	3		0,00	0,00	129.200	0	0	0
78	Mano de Obra Item 77	Unidad	3		0,00	0,00	79.800	0	0	0
79	Pintura de aberturas al sintético, puertas y ventanas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	24		0,00	0,00	14.463	0	0	0
80	Mano de Obra Item 79	Metros cuadrados	24		0,00	0,00	18.833	0	0	0
81	Instalación eléctrica con reposición de artefactos lumínicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	6		0,00	0,00	144.400	0	0	0
82	Mano de Obra Item 81	Unidad	6		0,00	0,00	87.400	0	0	0
83	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	4		0,00	0,00	83.600	0	0	0
84	Mano de Obra Item 83	Unidad	4		0,00	0,00	104.500	0	0	0
85	Instalación de una cañeria externa de 63 mm en termo fusión desde el tanque superior, para la alimentación de los baños del Edificio Central Bloque A, desde el 6to piso hasta la Planta Baja (colocado con grampas), con una llave de paso general a la salida del tanque. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	38		0,00	0,00	88.540	0	0	0
86	Mano de Obra Item 85	Metro lineal	38		0,00	0,00	72.200	0	0	0
87	Instalación de accesorios de reducción de 63X40 mm y un buje de 40X32 mm para los ramales en cada piso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7		0,00	0,00	58.900	0	0	0
88	Mano de Obra Item 87	Unidad	7		0,00	0,00	30.400	0	0	0
89	Cañeria de termo fusión de 32 mm (alimentación para cada baño) externo colocado con grampas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	140		0,00	0,00	25.460	0	0	0
90	Mano de Obra Item 89	Metro lineal	140		0,00	0,00	16.340	0	0	0
91	Accesorios de reducción de 32 a 25 mm (3/4) dentro de cada baño, incluye una llave de paso de 3/4 nueva. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	24		0,00	0,00	25.536	0	0	0
92	Mano de Obra Item 91	Unidad	24		0,00	0,00	14.820	0	0	0
93	Demolición de azulejos en una de las paredes donde se realizará el empalme en cada baño. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1		0,00	0,00	247.000	0	0	0
94	Mano de Obra Item 93	Unidad Medida Global	1		0,00	0,00	1.634.000	0	0	0

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. N° 6 5

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION:	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	Nº 01 Diciembre / 2024 MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES:	9,98%
PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	9,98%

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL Nº 03/2024

Contrato S.G. MINISTRO Nº 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024

Orden de Inicio 12 de noviembre del 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ESTIMADAS CONTRACTUALES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO			PRECIO UNITARIO	MONTO EN GUARANIES		
				CERTIFICADOS ANTERIORES	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO		ANTERIOR CERTIFICADO	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO
95	Reposición del revestido en la pared afectada (solo remiendo). Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1		0,00	0,00	1.216.000	0	0	0
96	Mano de Obra Item 95	Unidad Medida Global	1		0,00	0,00	2.147.000	0	0	0
97	Pintura de las cañerias externas dentro de los baños y pasillos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1		0,00	0,00	456.000	0	0	0
98	Mano de Obra Item 97	Unidad Medida Global	1		0,00	0,00	1.368.000	0	0	0
99	Desmantelamiento de techo (solo las chapas)	Metros cuadrados	349		0,00	0,00	4.940	0	0	0
100	Mano de Obra Item 99	Metros cuadrados	349		0,00	0,00	24.700	0	0	0
101	Desmantelamiento de las canaletas limahoyas y embutidas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	55		0,00	0,00	3.800	0	0	0
102	Mano de Obra Item 101	Metro lineal	55		0,00	0,00	20.520	0	0	0
103	Desmonte de cielorraso de DURLOCK. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340		0,00	0,00	3.800	0	0	0
104	Mano de Obra Item 103	Metros cuadrados	340		0,00	0,00	31.920	0	0	0
105	Desmonte de los artefactos lumínicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65		0,00	0,00	3.420	0	0	0
106	Mano de Obra Item 105	Unidad	65		0,00	0,00	26.600	0	0	0
107	Reposición de techo de chapa ondulada Nº 26, con dos canales de solape. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	349		0,00	0,00	62.852	0	0	0
108	Mano de Obra Item 107	Metros cuadrados	349		0,00	0,00	55.100	0	0	0
109	Reposición de canaleta embutida en chapa Nº 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	34		0,00	0,00	136.800	0	0	0
110	Mano de Obra Item 109	Metro lineal	34		0,00	0,00	72.200	0	0	0
111	Reposición de canaleta limahoya en chapa Nº 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	21		0,00	0,00	136.800	0	0	0
112	Mano de Obra Item 111	Metro lineal	21		0,00	0,00	72.200	0	0	0
113	Reposición de caños de bajadas en tubo de PVC de 150 mm. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	250		0,00	0,00	41.040	0	0	0
114	Mano de Obra Item 113	Metro lineal	250		0,00	0,00	48.260	0	0	0

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
M.O.P. - M.O.P.C

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 615

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION:	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	N° 01 Diciembre / 2024 MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES:	9,98%
PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	9,98%

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL N° 03/2024

Contrato S.G. MINISTRO N° 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024

Orden de Inicio 12 de noviembre del 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ESTIMADAS CONTRACTUALES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO			PRECIO UNITARIO	MONTO EN GUARANIES		
				CERTIFICADOS ANTERIORES	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO		ANTERIOR CERTIFICADO	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO
115	Desmontar y volver a montar extractores eólicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7		0,00	0,00	26.600	0	0	0
116	Mano de Obra Item 115	Unidad	7		0,00	0,00	125.400	0	0	0
117	Reposición de cielorraso de DURLOCK, incluye refuerzo de la estructura existente en algunos sectores. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340		0,00	0,00	73.720	0	0	0
118	Mano de Obra Item 117	Metros cuadrados	340		0,00	0,00	96.900	0	0	0
119	Readecuación de la instalación eléctrica y reposición de los artefactos luminicos 3X40 tubo LED adosado en el cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65		0,00	0,00	182.400	0	0	0
120	Mano de Obra Item 119	Unidad	65		0,00	0,00	98.800	0	0	0
121	Pintura interior de cielorraso al latex con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340		0,00	0,00	13.511	0	0	0
122	Mano de Obra Item 121	Metros cuadrados	340		0,00	0,00	26.165	0	0	0
123	Limpieza final y retiro de escombros. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1		0,00	0,00	1.482.000	0	0	0
124	Mano de Obra Item 123	Unidad	1		0,00	0,00	1.406.000	0	0	0
								0	43.665.124	43.665.124

Avances	Anterior	Actual	Acumulado
	0,0000%	9,98%	9,98%

Arq. Alberto Sosa Lezcano
Representante Legal

Arq. Carlos Rahi
Fiscal
M.O.P.C.

Arq. Zulma Gimenez
Fiscal
M.O.P.C.

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION:	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO N° 01 Diciembre / 2024
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351

PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES:	9,98%
PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	9,98%

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL N° 03/2024

Contrato S.G. MINISTRO N° 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024

Orden de Inicio 12 de noviembre del 2024

A	MONTO TOTAL DE LOS TRABAJOS DEL MES	MONTO EN GUARANIES
A1	MONTO TOTAL DE LOS TRABAJOS A LA FECHA I.V.A. INCLUIDO	43.665.124
A2	MONTO TOTAL DE LOS TRABAJOS AL MES ANTERIOR I.V.A. INCLUIDO	0
A3	MONTO DE LOS TRABAJOS DEL MES I.V.A. INCLUIDO	43.665.124
A4	ACOPIO DE MATERIALES DEL PRESENTE MES I.V.A. INCLUIDO	0
A5	TRABAJOS POR ADMINISTRACION DEL PRESENTE MES I.V.A. INCLUIDO	0
A6	TRABAJOS EXTRAORDINARIOS DEL PRESENTE MES I.V.A INCLUIDO	0
A7	MONTO DEL PRESENTE CERTIFICADO I.V.A. INCLUIDO	43.665.124

Son guaranies: Cuarenta y Tres Millones, Seiscientos Sesenta y Cinco Mil, Ciento Veinticuatro

B	DETALLE DE LA FACTURA CON CARGO FONDO LOCAL		MONTO EN GUARANIES
B1	MONTO DEL CERTIFICADO DEL MES (IVA INCLUIDO)		43.665.124
B2**	MONTO DEL REAJUSTE CERTIFICADOS (IVA INCLUIDO)		0
B2	MONTO DEL REAJUSTE DEL PRESENTE CERTIFICADO (IVA INCLUIDO)		0
B3	TOTAL CERTIFICADO BASICO + REAJUSTES (IVA INCLUIDO)	(B1 + B2)	**43.665.124**
B4	RETENCION DE GARANTIA (5%) - SOLO SE DETALLA EN LA FACTURA	(B3 * 5%)	**2.183.256**
B5	RETENCION DE GARANTIA SUSTITUIDA POR POLIZA		**0**
B6	DEVOLUCION DE ANTICIPO	(B1 * 15%)	**0**
B7	MONTO DE PENALIZACIONES DEL PRESENTE CERTIFICADO (I.V.A.INCLUIDO)		**0**
B8	MONTO LIQUIDO DE LA FACTURA (IVA INCLUIDO)	B8=B1+B2"-B6-B7	**43.665.124**

Son guaranies: Cuarenta y Tres Millones, Seiscientos Sesenta y Cinco Mil, Ciento Veinticuatro

Arq. Alberto Sosa Lezcano
Representante Legal

Arq. Carlos Rahi
Fiscalizacion
M.O.P.C.

Arq. Zulma Gimenez
Fiscalizacion
M.O.P.C.

20 (VEINTE)

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION:
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL Nº 03/2024

Contrato S.G. MINISTRO Nº 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024

Orden de Inicio 12 de noviembre del 2024

ACTA DE MEDICION PARA EL CERTIFICADO: Nº 01 MES / AÑO: Diciembre / 2024

MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351

ITEM/SUBITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	ESTIMADAS CONTRACTUALES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO			
				CERTIFICADOS ANTERIORES	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO	(%)
1	Reposición de una motobomba auxiliar de 7,5 HP con sus correspondientes accesorios y tuberias. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1		1,00	1,00	100,00%
2	Mano de Obra Item 1	Unidad	1		1,00	1,00	100,00%
3	Mantenimiento de bombas de 7,5 HP, existente. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	2			0,00	0,00%
4	Mano de Obra Item 3	Unidad	2			0,00	0,00%
5	Limpieza y mantenimiento del tanque superior de H°. A°. de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1		0,00	0,00	0,00%
6	Mano de Obra Item 5	Unidad	1			0,00	0,00%
7	Limpieza y mantenimiento del tanque inferior de fibra de vidrio de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1			0,00	0,00%
8	Mano de Obra Item 7	Unidad	1			0,00	0,00%
9	Cambio de 2 tramos de caño de Desague Pluvial de 100 mm. En fachada principal calle Oliva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	12			0,00	0,00%
10	Mano de Obra Item 9	Metro lineal	12			0,00	0,00%
11	Inspección profunda no destructiva con instrumento, de la estructura de madera del techo de tejas (cabriadas, vigas y tirantes) para determinar su estado de conservación. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152			0,00	0,00%
12	Mano de Obra Item 11	Metros cuadrados	152			0,00	0,00%
13	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152		152,00	152,00	100,00%
14	Mano de Obra Item 13	Metros cuadrados	152		152,00	152,00	100,00%
15	Desmantelamiento del ducto de aire acondicionado central (en desuso). Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	17			0,00	0,00%
16	Mano de Obra Item 15	Metro lineal	17			0,00	0,00%
17	Reposición de cielorraso de Durlock. Precio de Materiales o Insumos.	Metros cuadrados	145			0,00	0,00%
18	Mano de Obra Item 17	Metros cuadrados	145			0,00	0,00%
19	Pintura al latex de cielorraso con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	145			0,00	0,00%
20	Mano de Obra Item 19	Metros cuadrados	145			0,00	0,00%
21	Repintado de paredes y losa de Hº al latex. Precio de Materiales o Insumos.	Metros cuadrados	300			0,00	0,00%
22	Mano de Obra Item 21	Metros cuadrados	300			0,00	0,00%
23	Pintura al sintético de aberturas de madera. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	34			0,00	0,00%
24	Mano de Obra Item 23	Metros cuadrados	34			0,00	0,00%
25	Reposición de cerradura para puerta. Precio de Materiales o Insumos.	Unidad	2			0,00	0,00%
26	Mano de Obra Item 25	Unidad	2			0,00	0,00%
27	Reposición de un panel de vidrio traslucido para puerta de entrada. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	0,4			0,00	0,00%
28	Mano de Obra Item 27	Metros cuadrados	0,4			0,00	0,00%
29	Reacondicionamiento de la Instalación eléctrica externa en ducto canal de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1			0,00	0,00%
30	Mano de Obra Item 29	Unidad Medida Global	1			0,00	0,00%
31	Instalación eléctrica con reposición de artefactos lumínicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20			0,00	0,00%
32	Mano de Obra Item 31	Unidad	20			0,00	0,00%
33	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20			0,00	0,00%
34	Mano de Obra Item 33	Unidad	20			0,00	0,00%
35	Reposición de mampara de EUCATEX. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	100			0,00	0,00%
36	Mano de Obra Item 35	Metros cuadrados	100			0,00	0,00%

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 6[illegible]5

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

19 (DIEZ Y NUEVE)

ITEM/SUBITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	ESTIMADAS CONTRACTUALES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO			(%)
				CERTIFICADOS ANTERIORES	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO	
37	Reposición de dos puertas de EUCATEX doble hoja con vidrio superior y una puerta de una hoja, incluye cerradura. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	8,6			0,00	0,00%
38	Mano de Obra Item 37	Metros cuadrados	8,6			0,00	0,00%
39	Reposición de los platos de desagues con boquetas de 100 mm. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	12		12,00	12,00	100,00%
40	Mano de Obra Item 39	Unidad	12		12,00	12,00	100,00%
41	Caño de bajada de PVC de 100 mm externo, para desague auxiliar de la terraza desde el 4to piso hasta la vereda. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	126			0,00	0,00%
42	Mano de Obra Item 41	Metro lineal	126			0,00	0,00%
43	Remoción del material de la junta de dilatación existente y reposición con masilla elástica de marca reconocida. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	90		57,00	57,00	63,33%
44	Mano de Obra Item 43	Metro lineal	90		57,00	57,00	63,33%
45	Aislación de la terraza con membrana liquida y tela BIDIM, previa regularización de la superficie y consolidación de los materiales sueltos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	680		200,00	200,00	29,41%
46	Mano de Obra Item 45	Metros cuadrados	680		200,00	200,00	29,41%
47	Reparación del techo de tejas con reposición de las piezas dañadas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	20		20,00	20,00	100,00%
48	Mano de Obra Item 47	Metros cuadrados	20		20,00	20,00	100,00%
49	Reacondicionamiento de los parapetos con reposición de membrana. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	40		23,00	23,00	57,50%
50	Mano de Obra Item 49	Metro lineal	40		23,00	23,00	57,50%
51	Limpieza y pintura con antioxido de las canaletas embutidas	Metro lineal	22		22,00	22,00	100,00%
52	Mano de Obra Item 51	Metro lineal	22		22,00	22,00	100,00%
53	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	150			0,00	0,00%
54	Mano de Obra Item 53	Metros cuadrados	150			0,00	0,00%
55	Demolición de revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22			0,00	0,00%
56	Mano de Obra Item 55	Metros cuadrados	22			0,00	0,00%
57	Demolición de revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25			0,00	0,00%
58	Mano de Obra Item 57	Metros cuadrados	25			0,00	0,00%
59	Desmantelamiento de cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27			0,00	0,00%
60	Mano de Obra Item 59	Metros cuadrados	27			0,00	0,00%
61	Desmantelamiento de ducto de aire acondicionado en desuso. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	8			0,00	0,00%
62	Mano de Obra Item 61	Metro lineal	8			0,00	0,00%
63	Azotada impermeable. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22			0,00	0,00%
64	Mano de Obra Item 63	Metros cuadrados	22			0,00	0,00%
65	Revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	46			0,00	0,00%
66	Mano de Obra Item 65	Metros cuadrados	46			0,00	0,00%
67	Revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25			0,00	0,00%
68	Mano de Obra Item 67	Metros cuadrados	25			0,00	0,00%
69	Cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27			0,00	0,00%
70	Mano de Obra Item 69	Metros cuadrados	27			0,00	0,00%
71	Pintura al latex de paredes y cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	236			0,00	0,00%
72	Mano de Obra Item 71	Metros cuadrados	236			0,00	0,00%
73	Reparación de ventanas de madera con sustitución de las piezas dañadas y las escuderas	Unidad	3			0,00	0,00%
74	Mano de Obra Item 73	Unidad	3			0,00	0,00%
75	Reparación de persiana enrollar (tablilla de madera) con mantenimiento de su mecanismo. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	10			0,00	0,00%
76	Mano de Obra Item 75	Metros cuadrados	10			0,00	0,00%

Arc. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 6715

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

18 (DIECIOCHO)

ITEM/SUBITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	ESTIMADAS CONTRACTUALES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO: CERTIFICADOS ANTERIORES	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO	(%)
77	Cambio de cerraduras para puertas. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	3			0,00	0,00%
78	Mano de Obra Item 77	Unidad	3			0,00	0,00%
79	Pintura de aberturas al sintético, puertas y ventanas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	24			0,00	0,00%
80	Mano de Obra Item 79	Metros cuadrados	24			0,00	0,00%
81	Instalación eléctrica con reposición de artefactos lumínicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	6			0,00	0,00%
82	Mano de Obra Item 81	Unidad	6			0,00	0,00%
83	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	4			0,00	0,00%
84	Mano de Obra Item 83	Unidad	4			0,00	0,00%
85	Instalación de una cañería externa de 63 mm en termo fusión desde el tanque superior, para la alimentación de los baños del Edificio Central Bloque A, desde el 6to piso hasta la Planta Baja (colocado con grampas), con una llave de paso general a la salida del tanque. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	38			0,00	0,00%
86	Mano de Obra Item 85	Metro lineal	38			0,00	0,00%
87	Instalación de accesorios de reducción de 63X40 mm y un buje de 40X32 mm para los ramales en cada piso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7			0,00	0,00%
88	Mano de Obra Item 87	Unidad	7			0,00	0,00%
89	Cañeria de termo fusión de 32 mm (alimentación para cada baño) externo colocado con grampas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	140			0,00	0,00%
90	Mano de Obra Item 89	Metro lineal	140			0,00	0,00%
91	Accesorios de reducción de 32 a 25 mm (3/4) dentro de cada baño, incluye una llave de paso de 3/4 nueva. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	24			0,00	0,00%
92	Mano de Obra Item 91	Unidad	24			0,00	0,00%
93	Demolición de azulejos en una de las paredes donde se realizará el empalme en cada baño. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1			0,00	0,00%
94	Mano de Obra Item 93	Unidad Medida Global	1			0,00	0,00%
95	Reposición del revestido en la pared afectada (solo remiendo). Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1			0,00	0,00%
96	Mano de Obra Item 95	Unidad Medida Global	1			0,00	0,00%
97	Pintura de las cañerias externas dentro de los baños y pasillos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1			0,00	0,00%
98	Mano de Obra Item 97	Unidad Medida Global	1			0,00	0,00%
99	Desmantelamiento de techo (solo las chapas)	Metros cuadrados	349			0,00	0,00%
100	Mano de Obra Item 99	Metros cuadrados	349			0,00	0,00%
101	Desmantelamiento de las canaletas limahoyas y embutidas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	55			0,00	0,00%
102	Mano de Obra Item 101	Metro lineal	55			0,00	0,00%
103	Desmonte de cielorraso de DURLOCK. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340			0,00	0,00%
104	Mano de Obra Item 103	Metros cuadrados	340			0,00	0,00%
105	Desmonte de los artefactos lumínicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65			0,00	0,00%
106	Mano de Obra Item 105	Unidad	65			0,00	0,00%
107	Reposición de techo de chapa ondulada Nº 26, con dos canales de solape. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	349			0,00	0,00%
108	Mano de Obra Item 107	Metros cuadrados	349			0,00	0,00%
109	Reposición de canaleta embutida en chapa Nº 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	34			0,00	0,00%
110	Mano de Obra Item 109	Metro lineal	34			0,00	0,00%
111	Reposición de canaleta limahoya en chapa Nº 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	21			0,00	0,00%
112	Mano de Obra Item 111	Metro lineal	21			0,00	0,00%
113	Reposición de caños de bajadas en tubo de PVC de 150 mm. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	250			0,00	0,00%
114	Mano de Obra Item 113	Metro lineal	250			0,00	0,00%
115	Desmontar y volver a montar extractores eólicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7			0,00	0,00%
116	Mano de Obra Item 115	Unidad	7			0,00	0,00%

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 5 5

17 (diez y siete)

ITEM/SUBITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	ESTIMADAS CONTRACTUALES	CANTIDADES DEL CERTIFICADO			
				CERTIFICADOS ANTERIORES	PRESENTE CERTIFICADO	TOTAL CERTIFICADO	(%)
117	Reposición de cielorraso de DURLOCK, incluye refuerzo de la estructura existente en algunos sectores. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340			0,00	0,00%
118	Mano de Obra Item 117	Metros cuadrados	340			0.00	0.00%
119	Readecuación de la instalación eléctrica y reposición de los artefactos luminicos 3X40 tubo LED adosado en el cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65			0,00	0,00%
120	Mano de Obra Item 119	Unidad	65			0,00	0,00%
121	Pintura interior de cielorraso al latex con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340			0,00	0,00%
122	Mano de Obra Item 121	Metros cuadrados	340			0.00	0.00%
123	Limpieza final y retiro de escombros. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1			0,00	0,00%
124	Mano de Obra Item 123	Unidad	1			0,00	0,00%

Arq. Alberto Sosa Lezcano
Representante Legal

Arq. Carlos Rahi
Fiscal
M.O.P.C.

Arq. Zulma Gimenez
Fiscal
M.O.P.C.

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO Nº 01 Diciembre / 2024
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351 PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES: 9,98% PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO: 9,98%

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL Nº 03/2021

Contrato S.G. MINISTRO Nº 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024

Orden de inicio 12 de noviembre del 2024

PLANILLA DE CANTIDADES EJECUTADAS

ITEM Nº	DESCRIPCION DEL ITEM	UN.	CANTIDAD CONTRADA	Total Certif hasta el 31	CERTIFICADOS Nº 1	2	3	4	5	6	7	8	TOTAL CERTIFICADO	% CERTIFICADO
1	Reposición de una motobomba auxiliar de 7,5 HP con sus correspondientes accesorios y tuberias. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00		1,00								1,00	100,00%
2	Mano de Obra Item 1	Unidad	1,00		1,00								1,00	100,00%
3	Mantenimiento de bombas de 7,5 HP, existente. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	2,00		0,00								0,00	0,00%
4	Mano de Obra Item 3	Unidad	2,00		0,00								0,00	0,00%
5	Limpieza y mantenimiento del tanque superior de Hº. Aº. de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00		0,00								0,00	0,00%
6	Mano de Obra Item 5	Unidad	1,00		0,00								0,00	0,00%
7	Limpieza y mantenimiento del tanque inferior de fibra de vidrio de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00		0,00								0,00	0,00%
8	Mano de Obra Item 7	Unidad	1,00		0,00								0,00	0,00%
9	Cambio de 2 tramos de caño de Desague Pluvial de 100 mm. En fachada principal calle Oliva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	12,00		0,00								0,00	0,00%
10	Mano de Obra Item 9	Metro lineal	12,00		0,00								0,00	0,00%
11	Inspección profunda no destructiva con instrumento, de la estructura de madera del techo de tejas (cabriadas, vigas y tirantes) para determinar su estado de conservación. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152,00		0,00								0,00	0,00%
12	Mano de Obra Item 11	Metros cuadrados	152,00		0,00								0,00	0,00%
13	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152,00		152,00								152,00	100,00%
14	Mano de Obra Item 13	Metros cuadrados	152,00		152,00								152,00	100,00%
15	Desmantelamiento del ducto de aire acondicionado central (en desuso). Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	17,00		0,00								0,00	0,00%
16	Mano de Obra Item 15	Metro lineal	17,00		0,00								0,00	0,00%
17	Reposición de cielorraso de Durlock. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	145,00		0,00								0,00	0,00%
18	Mano de Obra Item 17	Metros cuadrados	145,00		0,00								0,00	0,00%
19	Pintura al latex de cielorraso con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	145,00		0,00								0,00	0,00%
20	Mano de Obra Item 19	Metros cuadrados	145,00		0,00								0,00	0,00%
21	Repintado de paredes y losa de Hº al latex. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	300,00		0,00								0,00	0,00%
22	Mano de Obra Item 21	Metros cuadrados	300,00		0,00								0,00	0,00%
23	Pintura al sintético de aberturas de madera. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	34,00		0,00								0,00	0,00%
24	Mano de Obra Item 23	Metros cuadrados	34,00		0,00								0,00	0,00%
25	Reposición de cerradura para puerta. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	2,00		0,00								0,00	0,00%
26	Mano de Obra Item 25	Unidad	2,00		0,00								0,00	0,00%
27	Reposición de un panel de vidrio traslucido para puerta de entrada. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	,40		0,00								0,00	0,00%
28	Mano de Obra Item 27	Metros cuadrados	,40		0,00								0,00	0,00%
29	Reacondicionamiento de la instalación eléctrica externa en ducto canal de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00		0,00								0,00	0,00%
30	Mano de Obra Item 29	Unidad Medida Global	1,00		0,00								0,00	0,00%
31	Instalación eléctrica con reposición de artefactos luminicos 3X10 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20,00		0,00								0,00	0,00%
32	Mano de Obra Item 31	Unidad	20,00		0,00								0,00	0,00%
33	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20,00		0,00								0,00	0,00%
34	Mano de Obra Item 33	Unidad	20,00		0,00								0,00	0,00%
35	Reposición de mampara de EUCATEX. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	100,00		0,00								0,00	0,00%
36	Mano de Obra Item 35	Metros cuadrados	100,00		0,00								0,00	0,00%
37	Reposición de dos puertas de EUCATEX doble hoja con vidrio superior y una puerta de una hoja. Incluye cerradura. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	8,60		0,00								0,00	0,00%

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
M.O.P.C. - M.O.P.C.

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO Nº 01 Diciembre / 2024
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351 PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES: 9,98% PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO: 9,98%

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL Nº 03/2024

Contrato S.G. MINISTRO Nº 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024
Orden de Inicio 12 de noviembre del 2024

38	Mano de Obra Item 37	Metros cuadrados	8,60		0,00																		0,00	0,00%
39	Reposición de los platos de desagues con boquetas de 100 mm. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	12,00		12,00																		12,00	100,00%
40	Mano de Obra Item 39	Unidad	12,00		12,00																		12,00	100,00%
41	Caño de bajada de PVC de 100 mm externo, para desague auxiliar de la terraza desde el 4to piso hasta la vereda. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	126,00		0,00																		0,00	0,00%
42	Mano de Obra Item 41	Metro lineal	126,00		0,00																		0,00	0,00%
43	Remoción de material de la junta de dilatación existente y reposición con masilla elástica de marca reconocida. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	90,00		57,00																		57,00	63,33%
44	Mano de Obra Item 43	Metro lineal	90,00		57,00																		57,00	63,33%
46	Aislación de la terraza con membrana liquida y tela BIDIM, previa regularización de la superficie y consolidación de los materiales sueltos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	680,00		200,00																		200,00	29,41%
46	Mano de Obra Item 45	Metros cuadrados	680,00		200,00																		200,00	29,41%
47	Reparación del techo de tejas con reposición de las piezas dañadas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	20,00		20,00																		20,00	100,00%
48	Mano de Obra Item 47	Metros cuadrados	20,00		20,00																		20,00	100,00%
49	Reacondicionamiento de los parapetos con reposición de membrana. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	40,00		23,00																		23,00	57,50%
50	Mano de Obra Item 49	Metro lineal	40,00		23,00																		23,00	57,50%
51	Limpieza y pintura con antioxido de las canaletas embutidas	Metro lineal	22,00		22,00																		22,00	100,00%
52	Mano de Obra Item 51	Metro lineal	22,00		22,00																		22,00	100,00%
53	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	150,00		0,00																		0,00	0,00%
54	Mano de Obra Item 53	Metros cuadrados	150,00		0,00																		0,00	0,00%
55	Demolición de revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22,00		0,00																		0,00	0,00%
56	Mano de Obra Item 55	Metros cuadrados	22,00		0,00																		0,00	0,00%
57	Demolición de revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25,00		0,00																		0,00	0,00%
58	Mano de Obra Item 57	Metros cuadrados	25,00		0,00																		0,00	0,00%
59	Desmantelamiento de cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27,00		0,00																		0,00	0,00%
60	Mano de Obra Item 59	Metros cuadrados	27,00		0,00																		0,00	0,00%
61	Desmantelamiento de ducto de aire acondicionado en desuso. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	8,00		0,00																		0,00	0,00%
62	Mano de Obra Item 61	Metro lineal	8,00		0,00																		0,00	0,00%
63	Azotada impermeable. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22,00		0,00																		0,00	0,00%
64	Mano de Obra Item 63	Metros cuadrados	22,00		0,00																		0,00	0,00%
65	Revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	46,00		0,00																		0,00	0,00%
66	Mano de Obra Item 65	Metros cuadrados	46,00		0,00																		0,00	0,00%
67	Revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25,00		0,00																		0,00	0,00%
68	Mano de Obra Item 67	Metros cuadrados	25,00		0,00																		0,00	0,00%
69	Cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27,00		0,00																		0,00	0,00%
70	Mano de Obra Item 69	Metros cuadrados	27,00		0,00																		0,00	0,00%
71	Pintura al latex de paredes y cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	236,00		0,00																		0,00	0,00%
72	Mano de Obra Item 71	Metros cuadrados	236,00		0,00																		0,00	0,00%
73	Reparación de ventanas de madera con sustitución de las piezas dañadas y las escupideras	Unidad	3,00		0,00																		0,00	0,00%
74	Mano de Obra Item 73	Unidad	3,00		0,00																		0,00	0,00%
75	Reparación de persiana de enrollar (tablilla de madera) con mantenimiento de su mecanismo. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	10,00		0,00																		0,00	0,00%
76	Mano de Obra Item 75	Metros cuadrados	10,00		0,00																		0,00	0,00%
77	Cambio de cerraduras para puertas. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	3,00		0,00																		0,00	0,00%
78	Mano de Obra Item 77	Unidad	3,00		0,00																		0,00	0,00%
79	Pintura de aberturas al sintético, puertas y ventanas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	24,00		0,00																		0,00	0,00%
80	Mano de Obra Item 79	Metros cuadrados	24,00		0,00																		0,00	0,00%
81	Instalación eléctrica con reposición de artefactos lumínicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	6,00		0,00																		0,00	0,00%
82	Mano de Obra Item 81	Unidad	6,00		0,00																		0,00	0,00%
83	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	4,00		0,00																		0,00	0,00%
84	Mano de Obra Item 83	Unidad	4,00		0,00																		0,00	0,00%

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 6.15

15 (Quince)

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO N° 01 Diciembre / 2024
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351 PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES: 9,98% PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO: 9,98%

OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL N° 03/2024

Contrato S.G. MINISTRO N° 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024

Orden de Inicio 12 de noviembre del 2024

85	Instalación de una cañería externa de 63 mm en termo fusión desde el tanque superior, para la alimentación de los baños del Edificio Central Bloque A, desde el 6to piso hasta la Planta Baja (colocado con grampas), con una llave de paso general a la salida del tanque. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	38,00		0,00																		0,00	0,00%
86	Mano de Obra Item 85	Metro lineal	38,00		0,00																		0,00	0,00%
87	Instalación de accesorios de reducción de 63X40 mm y un buje de 40X32 mm para los ramales en cada piso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7,00		0,00																		0,00	0,00%
88	Mano de Obra Item 87	Unidad	7,00		0,00																		0,00	0,00%
89	Cañería de termo fusión de 32 mm (alimentación para cada baño) externo colocado con grampas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	140,00		0,00																		0,00	0,00%
90	Mano de Obra Item 89	Metro lineal	140,00		0,00																		0,00	0,00%
91	Accesorios de reducción de 32 a 25 mm (3/4) dentro de cada baño, incluye una llave de paso de 3/4 nueva. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	24,00		0,00																		0,00	0,00%
92	Mano de Obra Item 91	Unidad	24,00		0,00																		0,00	0,00%
93	Demolición de azulejos en una de las paredes donde se realizará el empalme en cada baño. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00		0,00																		0,00	0,00%
94	Mano de Obra Item 93	Unidad Medida Global	1,00		0,00																		0,00	0,00%
95	Reposición del revestido en la pared afectada (solo remiendo). Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00		0,00																		0,00	0,00%
96	Mano de Obra Item 95	Unidad Medida Global	1,00		0,00																		0,00	0,00%
97	Pintura de las cañerías externas dentro de los baños y pasillos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00		0,00																		0,00	0,00%
98	Mano de Obra Item 97	Unidad Medida Global	1,00		0,00																		0,00	0,00%
99	Desmantelamiento de techo (solo las chapas)	Metros cuadrados	349,00		0,00																		0,00	0,00%
100	Mano de Obra Item 99	Metros cuadrados	349,00		0,00																		0,00	0,00%
101	Desmantelamiento de las canaletas limahoyas y embutidas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	55,00		0,00																		0,00	0,00%
102	Mano de Obra Item 101	Metro lineal	55,00		0,00																		0,00	0,00%
103	Desmonte de cielorraso de DURLOCK. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00		0,00																		0,00	0,00%
104	Mano de Obra Item 103	Metros cuadrados	340		0,00																		0,00	0,00%
105	Desmonte de los artefactos lumínicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65,00		0,00																		0,00	0,00%
106	Mano de Obra Item 105	Unidad	65,00		0,00																		0,00	0,00%
107	Reposición de techo de chapa ondulada N° 26, con dos canales de solape. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	349,00		0,00																		0,00	0,00%
108	Mano de Obra Item 107	Metros cuadrados	349,00		0,00																		0,00	0,00%
109	Reposición de canaleta embutida en chapa N° 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	34,00		0,00																		0,00	0,00%
110	Mano de Obra Item 109	Metro lineal	34,00		0,00																		0,00	0,00%
111	Reposición de canaleta limahoya en chapa N° 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	21,00		0,00																		0,00	0,00%
112	Mano de Obra Item 111	Metro lineal	21,00		0,00																		0,00	0,00%
113	Reposición de caños de bajadas en tubo de PVC de 150 mm. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	250,00		0,00																		0,00	0,00%
114	Mano de Obra Item 113	Metro lineal	250,00		0,00																		0,00	0,00%
115	Desmontar y volver a montar extractores eólicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7,00		0,00																		0,00	0,00%
116	Mano de Obra Item 115	Unidad	7,00		0,00																		0,00	0,00%
117	Reposición de cielorraso de DURLOCK, incluye refuerzo de la estructura existente en algunos sectores. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00		0,00																		0,00	0,00%
118	Mano de Obra Item 117	Metros cuadrados	340,00		0,00																		0,00	0,00%
119	Readecuación de la instalación eléctrica y reposición de los artefactos luminicos 3X40 tubo LED adosado en el cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65,00		0,00																		0,00	0,00%
120	Mano de Obra Item 119	Unidad	65,00		0,00																		0,00	0,00%
121	Pintura interior de cielorraso al latex con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00		0,00																		0,00	0,00%
122	Mano de Obra Item 121	Metros cuadrados	340,00		0,00																		0,00	0,00%
123	Limpieza final y retiro de escombros. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00		0,00																		0,00	0,00%
124	Mano de Obra Item 123	Unidad	1,00		0,00																		0,00	0,00%

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C.

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. N° 6115

CONTRATISTA	COMITENTE	FISCALIZACION	CERTIFICADO MENSUAL DE TRABAJO N° 01 Diciembre / 2024	
ARQ ALBERTO SOSA LEZCANO RUC: 1133174-7 Indio Francisco No. 540 c/ Bartolome de las Casas ASUNCION - PARAGUAY	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	M.O.P.C.	MONTO DEL CONTRATO (IVA INCLUIDO) GUARANIES: 437.609.351	
			PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES:	9,98%
			PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	9,98%
OBRA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)				
APROBADO POR RESOLUCION MINISTERIAL N° 03/2024	Contrato S.G. MINISTRO N° 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024 Orden de inicio 12 DE noviembre del 2024			

Arq. Alberto Sosa Lezcano
Representante Legal

Arq. Carlos Rahi
Fiscalizacion
M.O.P.C.

Arq. Zulma Gimenez
Fiscalizacion
M.O.P.C.

13 (TREC E)

12 (DPOE)

Lote 5695015957 , Cons.: 1

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

GERENCIA GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

NUMERO 4270189868886

FORM.427-1

FECHA 10/12/2024

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	1133174	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
DV	7	SOSA LESCANO ALBERTO

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. Nº 194 DE LA LEY Nº 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY Nº 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 09/01/2025

NÚMERO DE CONTROL : 85F807E4

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

4271113317485F807E4

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 6[illegible]5

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

10 (diez)

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

GERENCIA GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS **FECHA 12/12/2024**

CONSTANCIA DE TIMBRADO

DATOS GENERALES TIMBRADO

Número Timbrado	RUC	Nombre o Razón Social
17325789	**1133174**	**SOSA LESCANO ALBERTO**

Medio Generación	**PREIMPRESOS**
Número Autorización	352016975335
Fecha Inicio Vigencia	01/07/2024
Fecha Fin Vigencia	31/01/2025
Tipo Autorización	INICIAL
Tipo Asignación	CUMPLIDO
Estado Actual	**ACTIVO**

IMPRENTA ASIGNADA

Número Habilitación	1135
RUC	1433352
Nombre de Fantasia	IMPRENTA SERVIN
Establecimiento	1
Dirección Establecimiento	CAPITAL - ASUNCION (DISTRITO) - ASUNCION (DISTRITO) - - CALLE, FULGENCIO R. MORENO Nº 878 E/ TACUARY Y PARAPITI

DETALLE DE TIMBRADO

	Establecimiento
001	**CAAGUAZU - CAAGUAZU - CAAGUAZU - - CALLE, 15 DE AGOSTO C/ ROBERTO L. PETTIT Numero #1722 //CASA**

Punto Expedición	Tipo Documento	Número Desde	Número Hasta	Estado
001	FACTURA	601	625	ACTIVO

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 6[illegible]5

10 (diez)

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

GERENCIA GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS **FECHA 12/12/2024**

CONSTANCIA DE TIMBRADO

DATOS GENERALES TIMBRADO

Número Timbrado	RUC	Nombre o Razón Social
17325789	**1133174**	**SOSA LESCANO ALBERTO**

Medio Generación	**PREIMPRESOS**
Número Autorización	352016975335
Fecha Inicio Vigencia	01/07/2024
Fecha Fin Vigencia	31/01/2025
Tipo Autorización	INICIAL
Tipo Asignación	CUMPLIDO
Estado Actual	**ACTIVO**

IMPRENTA ASIGNADA

Número Habilitación	1135
RUC	1433352
Nombre de Fantasia	IMPRENTA SERVIN
Establecimiento	1
Dirección Establecimiento	CAPITAL - ASUNCION (DISTRITO) - ASUNCION (DISTRITO) - - CALLE, FULGENCIO R. MORENO Nº 878 E/ TACUARY Y PARAPITI

DETALLE DE TIMBRADO

	Establecimiento
001	**CAAGUAZU - CAAGUAZU - CAAGUAZU - - CALLE, 15 DE AGOSTO C/ ROBERTO L. PETTIT Numero #1722 //CASA**

Punto Expedición	Tipo Documento	Número Desde	Número Hasta	Estado
001	FACTURA	601	625	ACTIVO

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 5[illegible]5

Ministerio de Obras Publicas
y Comunicaciones

HOJA DE COSTOS DE INVERSION

F.C. N° 0 9

Mes: Diciembre 2024
Hora :
Lugar:

Liquidacion de Costos por Administracion

Entidad	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES	Por Materiales Gs.	
Unidad Jerarq.	VICEMINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS	Por Mano de Obra Gs.	
Reparticion	DESPACHO	Por Gastos Indirectos Gs.	
Dependencia		Costo Total Gs.	

Por Construccion Gs.		437.609.351
Por Instalacion en Gral Gs.		
Por Equipam. En Gral. Gs.		
Valor Total Iva inc Gs. CONTRATO		437.609.351
Valor Total Iva inc Gs. CM1)		
Valor Total Iva inc Gs. CM2		

Cuenta		USO INSTITUCIONAL	Obra	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)- ID N° 436.244- LOTE 1
Sub. Cta.		OBRAS EN EJECUCION	Proyecto	CONTRATO S.G. MINISTRO N° 206/2024

Fecha de Iniciacion	12/11/2024

PROCESO DE LOS CERTIFICADOS DE OBRAS

INSTRUMENTO Item	Fecha	Tipo	Nº	Certificado	Descripción	Total
1		Factura	001 001 0000622	Certificado Nº: 1		43.665.124
					TOTAL	43.665.124

Observacion:	Monto Contrato Original:	Gs	437.609.351
	Monto AMPLIACION:		
	Monto Contrato Modificado (ORIGINAL + AMPLIACION):	Gs	437.609.351

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

FISCALES de Obras del MOPC

Jefe de Patrimonio

Director del Area Responsable

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

CONTRATISTA:	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO
FISCALIZADOR:	Arq. Zulma Gimenez./ Arq. Carlos Rahi M.
AVANCE CONTRATO+AMPLIACION :	9,98%

9 (nueve)

Ministerio de Obras Publicas
y Comunicaciones

HOJA DE COSTOS DE INVERSION

F.C. N° 0,9

Mes: Diciembre 2024
Hora :
Lugar:

Liquidacion de Costos por Administracion

Entidad	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES	Por Materiales Gs.	
Unidad Jerarq.	VICEMINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS	Por Mano de Obra Gs.	
Reparticion	DESPACHO	Por Gastos Indirectos Gs.	
Dependencia		Costo Total Gs.	

Por Construccion Gs.		437.609.351
Por Instalacion en Gral Gs.		
Por Equipam. En Gral. Gs.		
Valor Total Iva Inc Gs. CONTRATO		437.609.351
Valor Total Iva Inc Gs. CM1)		
Valor Total Iva Inc Gs. CM2		

Cuenta		USO INSTITUCIONAL	Obra	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)- ID N° 436.244- LOTE 1
Sub. Cta.		OBRAS EN EJECUCION	Proyecto	CONTRATO S.G. MINISTRO N° 206/2024

Fecha de Iniciacion	12/11/2024

PROCESO DE LOS CERTIFICADOS DE OBRAS

INSTRUMENTO

Item	Fecha	Tipo	Nº	Certificado	Descripción	Total
1		Factura	001 001 0000622	Certificado Nº: 1		43.665.124
					TOTAL	43.665.124

Observacion:	Monto Contrato Original:	Gs	437.609.351
	Monto AMPLIACION:		
	Monto Contrato Moditicado (ORIGINAL + AMPLIACION):	Gs	437.609.351

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

FISCALES de Obras del MOPC

Jefe de Patrimonio

Director del Area Responsable

CONTRATISTA:	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO
FISCALIZADOR:	Arq. Zulma Gimenez./ Arq. Carlos Rahi M.
AVANCE CONTRATO+AMPLIACION :	9,98%

8 (0040)

Ministerio de Obras Publicas
y Comunicaciones

HOJA DE COSTOS DE INVERSION

F.C. N° 0 9

Mes: Diciembre 2024
Hora :
Lugar:

Liquidacion de Costos por Administracion

Entidad	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES	Por Materiales Gs.	
Unidad Jerarq.	VICEMINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS	Por Mano de Obra Gs.	
Reparticion	DESPACHO	Por Gastos Indirectos Gs.	
Dependencia		Costo Total Gs.	

Por Construccion Gs.		437.609.351
Por Instalacion en Gral Gs.		
Por Equipam. En Gral. Gs.		
Valor Total Iva Inc Gs. CONTRATO		437.609.351
Valor Total Iva Inc Gs. CM1)		
Valor Total Iva Inc Gs. CM2		

Cuenta		USO INSTITUCIONAL	Obra	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)- ID N° 436.244- LOTE 1
Sub. Cta.		OBRAS EN EJECUCION	Proyecto	CONTRATO S.G. MINISTRO N° 206/2024

Fecha de Iniciacion	12/11/2024

PROCESO DE LOS CERTIFICADOS DE OBRAS

INSTRUMENTO Item	Fecha	Tipo	Nº	Certificado	Descripción	Total
1		Factura	001 001 0000622	Certificado Nº: 1		43.665.124
					TOTAL	43.665.124

Observacion:	Monto Contrato Original:	Gs	437.609.351
	Monto AMPLIACION:		
	Monto Contrato Modificado (ORIGINAL + AMPLIACION):	Gs	437.609.351

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC
FISCALES de Obras del MOPC

Jefe de Patrimonio

Director del Area Responsable

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

CONTRATISTA:	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO
FISCALIZADOR:	Arq. Zulma Gimenez./ Arq. Carlos Rahi M.
AVANCE CONTRATO+AMPLIACION :	9,98%

Sigue

5 (cinco)

Asunción, 12 de diciembre de 2.024-

Señor/a
Direccion
D.G.S.A.
Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones
PRESENTE

Ref.: Contrato S.G. MINISTRO Nº 205/2024 FIRMADO EL 17 DE OCTUBRE DE 2024 – LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

Me dirijo a Usted, a fin de presentar el P.A.S.A. del Certificado No. 1 , presentado por la Empresa Arq. Alberto Sosa Lezcano, contratista de la Obra según Número y Fecha de la nota de pedido de la Contratista, adjudicatario de la obra de referencia.

Se adjuntan las documentaciones citadas en anexo que forman parte de la presente nota debidamente foliadas.

Sin otro particular, le saludo atentamente

Arq. Alberto Sosa Lezcano

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES PARAGUAY | PARAGUÁI TETÃ REMBIAPO HA MARANDU MOTENONDEHA

SECRETARIA GENERAL - MESA DE ENTRADA ÚNICA

Registro de Ingreso de Documento

El Expediente de esta correspondencia es: MEU Nº **53012/2024**

A nombre del titular: ALBERTO SOSA LEZCANO

Fecha y Hora de recepción: 12/12/2024 15:25:03

Este documento fue registrado por: ZELAYA GUSTAVO

Para conocer el estado del trámite ingrese al sitio:
www.mopc.gov.py - ICONO " Consultas/Consulta de Expediente MEU"

Datos del contacto:
Tel.: (021) 414 9000 Interno: 721, 725 o 738

La recepción del Documento no implica conformidad ni aceptación de su contenido. Sujeto a verificación y control por parte de los órganos intervinientes.-

Aseguradora Yacyreta

4 (Cuatro)

Código de Seguridad
No manchar, doblar, ni romper este código
7353290279

Póliza de Seguro - Condiciones Particulares

Copia

Póliza Nro.:	Sección/Modalidad
1505000080	1505 (CAUCION /FONDOS DE REPARO-PRIVADA)

Asegurado: MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES — Doc.: 80004239-5

Domicilio: OLIVA N° 411 ESQ. ALBERDI — Localidad: ASUNCION

Tomador: SOSA LESCANO, ALBERTO — Doc.: 1133174-7

Domicilio: PARIRI N° 444 C/CARIOS — Localidad: ASUNCION

Emisión:	Vigencia Desde las:	Vigencia Hasta las:	Plazo en días:	Capital Máximo Asegurado
12/12/2024	00:00hs. del 17/10/2024	23:59hs. del 14/05/2025	210	Gs. 21.880.468.-

Entre ASEGURADORA YACYRETA S.A. en adelante el "Asegurador" y quien precedentemente se designa con el nombre de "Tomador", conforme a la propuesta presentada, celebran un Contrato de seguro sujeto a las Condiciones Generales Comunes, Condiciones Particulares y Condiciones Particulares Específicas convenidas y aceptadas para ser efectuadas de buena fe y que se anexan a la presente Póliza formando parte integrante de la misma.

Cuando el texto de la Póliza difiere del contenido de la propuesta, la diferencia se considerara aprobada por el "Asegurado o Tomador" si no reclama dentro de un mes de haber recibido la Póliza. (Articulo 1556 del Código Civil).

ASEGURADORA YACYRETA S.A. (El Asegurador), con arreglo a las Condiciones Generales Comunes y Condiciones Particulares Específicas, que forman parte de esta Póliza y las Particulares que seguidamente se detallan, asegura a:

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES, con domicilio en OLIVA N° 411 ESQ. ALBERDI, ASUNCION - PARAGUAY

('EL ASEGURADO'), el pago en efectivo hasta la suma máxima de:

Gs. 21.880.468.- (Guaranies: Veintiun Millones Ochocientos Ochenta Mil Cuatrocientos Sesenta Y Ocho .-)

que resulte obligado a efectuarle:

SOSA LESCANO, ALBERTO, con domicilio en PARIRI N° 444 C/CARIOS, ASUNCION - PARAGUAY

(EL TOMADOR), como consecuencia del tiempo y forma en que incumpla sus obligaciones:

Garantía de Sustitución Fondos de Reparo para la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 66/2023 PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC Y EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE, SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE), CONFORME AL CONTRATO S.G. MINISTRO Nº 206/2024 DE FECHA 17 DE OCTUBRE DE 2024.-

Las Condiciones Generales Comunes, Particulares Especificas y Regimen de Cobranzas que forman parte de la póliza, se encuentran a disposición en el sitio web de la compañia: https://www.yacyreta.com.py/condiciones-de-polizas.
En caso de controversia, la Superintendencia de Seguros reproducirá y autenticará el modelo de contrato de adhesión obrante en sus registros en un plazo no mayor a 24 hs, de la presentación de la solicitud por parte del asegurado, tomador o beneficiario, para su trámite ante la autoridad judicial competente, a través de la División de Defensa al Usuario y de la Intendencia señalada.

Esta Compañia está autorizada a operar por la Superintendencia de Seguros según Res. Nº 4 de fecha 23/11/1980

El texto de esta Póliza ha sido registrado en la Superintendencia de seguros bajo el Código N° 28-0005 Res. Nº 87/99 Fecha 11/02/1999

Cuadro de Liq. del Costo Final Gs.	
Prima	227.273
I.V.A. s/Prima	22.727
Premio	250.000
Interés p/Finac.	0
I.V.A s/Interés	0
Costo del Finac.	0
Costo Final	250.000

Datos del Financiamiento		
Monto financ. Gs.:		250.000
Cuota	Fecha	Monto Gs.
0	12/12/2024	250.000
Total		250.000

Agente: MACCHI BORRELL, FERNANDO GERMAN
Dir.: CAPITAN GWYNN 1963
Ciudad: ASUNCION
Matrícula: 833 Tel.:0981229587

Emitido en ASUNCION, 12 de diciembre de 2024

Eduardo Barrios Perini
Director Titular

Norma Ocampos
Directora Gerente General

Aseguradora Yacyreta

Código de Seguridad
No manchar, doblar, ni romper este código
7353290279

Copia

Póliza de Seguro Nº 1505000080
Tomador: SOSA LESCANO, ALBERTO

SEGURO DE CAUCIÓN
CONDICIONES PARTICULARES ESPECÍFICAS
SUSTITUCION FONDOS DE REPARO EN OBRAS PÚBLICAS O PRIVADAS

OBJETO Y EXTENSION DEL SEGURO

CLÁUSULA 1) El Asegurador garantiza y sustituye el Fondo de Reparo que según Ley aplicable y el contrato mencionado en las Condiciones Particulares está obligado a constituir el Tomador en favor del Asegurado. Esta póliza quedara liberada al tiempo que la ley y el contrato antes dicho lo establezcan.

Dispensado el tomador por disposiciones legales o contractuales pertinentes, el Asegurador queda liberado del pago de la indemnización.

RIESGOS NO ASEGURADOS

CLÁUSULA 2) Quedan excluidos del presente seguro:

a) Toda obligación contractual que difiera de la cobertura otorgada en la Cláusula 1).
b) El incumplimiento del Tomador como consecuencia de estado de guerra, invasión o cualquier acto de hostilidad por enemigo extranjero; guerra civil y otras conmociones interiores (revolución, insurrección, rebelión, motín y sedición a mano armada o no armada, poder militar, naval o aéreo, usurpado o usurpante) terrorismo, huelgas generales, cierres patronales (no propios); así como del ejercicio de algún acto de autoridad pública para reprimir o defenderse de cualquiera de estos hechos; de confiscación, requisa, destrucción o daños a los bienes por orden de cualquier gobierno o autoridad pública; de terremotos, temblores, erupción volcánica, tifón, huracán, tornado, ciclón u otra convulsión de la naturaleza o perturbación atmosférica; transmutaciones nucleares.

VÍNCULO Y CONDUCTA DEL TOMADOR

CLÁUSULA 3) Las relaciones entre Tomador y Asegurador se rigen por lo establecido en la solicitud y el convenio accesorio de esta póliza, cuyas disposiciones no podrán ser opuestas al Asegurado.
Los actos declaraciones, acciones u omisiones del tomador de la póliza, incluida la falta de pago del premio en las fechas convenidas, no afectarán en modo alguno los derechos del Asegurado frente al Asegurador.
La garantía instrumentada en la presente póliza mantendrá su pleno efecto aún cuando el asegurado conviene con el Tomador modificaciones que alteren las bases de la Licitación o el Contrato, siempre que las mismas estén previstas en la ley aplicable o en dichas bases y/o contratos.

INTIMACIÓN PREVIA AL TOMADOR Y CONFIGURACIÓN DEL SINIESTRO

CLÁUSULA 4) El Asegurador no podrá ser requerido por el Asegurado en el pago de las sumas garantizadas por la presente póliza, sino con sujeción a una previa fehaciente intimación de pago que deber intentar el Asegurado contra el Tomador. El siniestro queda configurado con el resultado infructuoso de la intimación de pago que debe intentar el Asegurado contra el Tomador.
Con la denuncia del siniestro, el Asegurado deber remitir al Asegurador:

a) Copia autenticada de todas las actuaciones sumariales internas hechas por el Asegurado, donde se establezca la responsabilidad del Tomador por el incumplimiento de las obligaciones a su cargo; y;
b) Copia de la intimación y la contestación del mismo si la hubiere.

COMUNICACIÓN

CLÁUSULA 5) Toda comunicación entre el Asegurador y el Asegurado deberá realizarse por carta postal certificada o telegrama colacionado.

***

SEGURO DE CAUCIÓN
CONDICIONES GENERALES COMUNES

LEY DE LAS PARTES CONTRATANTES

CLAUSULA 1 - Las partes contratantes de someten a las Condiciones Generales y Particulares de la presente póliza como a la ley misma (Art.715 C.C.)
Las disposiciones del Código Civil y demás leyes se aplicarán en las cuestiones no contempladas en este contrato y en cuanto ellas sean compatibles.
Las disposiciones contenidas en las Condiciones Particulares prevalecerán por sobre las establecidas en las Condiciones Particulares Específicas y éstas sobre las Condiciones Generales Comunes, en donde el Código Civil admita pactos en contrario.

PROVOCACION DEL SINIESTRO

CLAUSULA 2 = El Asegurador queda liberado si el Asegurado y/o Beneficiario provoca, por acción u omisión, el siniestro, dolosamente o con culpa grave. Quedan excluidos los actos realizados para precaver el siniestro atenuar sus consecuencias o por un deber de humanidad generalmente aceptado (Art.1609 C.Civil).

PLURALIDAD DE SEGUROS Y/O GARANTIAS

CLAUSULA 3 - Quien asegura el mismo interés y el mismo riesgo con más de un Asegurador, notificará dentro de los diez días hábiles a cada uno de ellos los demás contratos celebrados, con indicación del Asegurador y de la suma asegurada, bajo pena de caducidad, salvo pacto en contrario.
Salvo estipulaciones especiales en el contrato o entre los Aseguradores, en caso de siniestros el Asegurador contribuirá proporcionalmente al monto de su contrato, hasta la concurrencia de la indemnización debida. Queda establecido el beneficio de división. El Asegurador que abona una suma

mayor que la proporcionalmente a su cargo tiene acción contra los demás aseguradores para efectuar el correspondiente reajuste.
El Asegurado no puede pretender en el conjunto una indemnización que supere el monto del daño sufrido. Si se celebró el seguro plural con la intención de un enriquecimiento indebido, serán anulables los contrato celebrados con esa intención, sin perjuicio del derecho de los Aseguradores a percibir la prima devengada en el periodo durante el cual no conocieron esa intención, si la ignoraban al tiempo de la celebración del contrato (Art.1473,1485,1606 y 1607 C.Civil).

SUMA ASEGURADA

CLAUSULA 4 - La suma máxima garantizada por la presente póliza deberá entenderse como suma nominal no susceptible a los efectos del pago de ninguna clase de incremento por depreciación monetaria u otro concepto y constituirá el límite absoluto de la responsabilidad del Asegurador en caso de siniestro.

DENUNCIA DEL SINIESTRO

CLAUSULA 5 - El Asegurado comunicará al Asegurador el acaecimiento del siniestro dentro de los 3 (tres) días de conocerlo, bajo pena de perder el derecho a ser indemnizado, salvo que acredite caso fortuito, fuerza mayor o imposibilidad de hecho, sin culpa o negligencia (Art.1589 y Art. 1590 C.Civil) .

OBLIGACION DE SALVAMENTO

CLAUSULA 6 - El Asegurado está obligado a proveer lo necesario, en la medida de las posibilidades, para evitar o disminuir el daño, y a observar las instrucciones del Asegurador. Si existe más de un Asegurador y median instrucciones contradictorias, el Asegurado actuará según las instrucciones que le parezcan más razonables en las circunstancias del caso.
Si el Asegurado viola esta obligación dolosamente o por culpa grave, el Asegurador queda liberado de su obligación de indemnizar.
Si los gastos se realizan de acuerdo a las instrucciones del Asegurador, este debe siempre su pago íntegro, y anticipará los fondos si así le fuere requerido (Art.1610 y Art.1611 C.Civil)

VERIFICACION DEL SINIESTRO

CLAUSULA 7 - El Asegurador podrá designar uno o más expertos para verificar el siniestro y la extensión de la prestación a su cargo, examinar la prueba instrumental y realizar las indagaciones necesarias a tales fines. El informe del o de los expertos no compromete al Asegurador; es únicamente un elemento de juicio para que éste pueda pronunciarse acerca del derecho del Asegurado.
El Asegurado está obligado a justificar por medio de sus títulos, libros y facturas o por cualquiera de otros medios permitidos por leyes procesales, la existencia y el valor de las cosas aseguradas en el momento del siniestro, así como la importancia del daño sufrido; pues la suma asegurada solo indica el máximo de la responsabilidad contraídas por el Asegurador y en ningún caso puede considerarse como prueba de la existencia y del valor de las cosas aseguradas.
El Asegurador tiene derecho a hacer toda clase de investigación, levantar información y practicar evaluación en cuanto al daño, su valor y sus causas y exigir del Asegurado testimonio o juramento permitido por las leyes procesales.

GASTOS NECESARIOS PARA VERIFCAR Y LIQUIDAR

CLAUSULA 8 - Los gastos necesarios para verificar el siniestro y liquidar el daño indemnizable son a cargo del Asegurador, en cuanto no hayan sido causados por indicaciones inexactas del Asegurado. Se excluye el reembolso de la remuneración del personal dependiente del Asegurado (Art.1614 C.Civil).

REPRESENTACION DEL ASEGURADO

CLAUSULA 9 - El Asegurado podrá hacerse representar en las diligencias para verificar el siniestro y liquidar el daño y serán por su cuenta los gastos de esa representación (Art.1613 C.Civil)

PLAZO PARA PRONUNCIARSE SOBRE EL DERECHO DEL ASEGURADO

CLAUSULA 10 - El Asegurador debe pronunciarse acerca del derecho del Asegurado dentro de los (30) treinta días de recibida la información complementaria prevista para la denuncia del siniestro. La omisión de pronunciarse importa aceptación (Art.1597 C.Civil)

ANTICIPO

CLAUSULA 11 - Cuando el asegurador estimó el daño y reconoció el derecho del Asegurado, éste puede reclamar un pago a cuenta si el procedimiento para establecer la prestación debida no se hallase terminado un mes después de notificado el siniestro. El pago a cuenta no será inferior a la mitad de la prestación reconocida u ofrecida por el Asegurador.
Cuando la demora obedezca a omisión del Asegurado, el término se suspende hasta que éste cumpla las cargas impuestas por la ley o el contrato (Art.1593 C.Civil)

VENCIMIENTO DE LA OBLIGACION DEL ASEGURADOR

CLAUSULA 12 - El crédito del Asegurado se pagará dentro de los (15) quince días de fijado el monto de la indemnización o de la aceptación de la indemnización ofrecida, una vez vencido el plazo fijado en la Cláusula 10 de estas Condiciones Generales Comunes, para que el Asegurador se pronuncie acerca del derecho del Asegurado (Art. 1591 C.Civil).

SUBROGACION

CLAUSULA 13 - Los derechos que correspondan al Asegurado contra un tercero, en razón del siniestro, se transfieren al Asegurador hasta el monto de la indemnización abonada. El Asegurado es responsable

de todo acto que perjudique este derecho del Asegurador.
El Asegurador no puede valerse de la subrogación en perjuicio del Asegurado (art.1616 C.Civil)

MORA AUTOMATICA

CLAUSULA 14 - Toda denuncia o declaración impuesta por esta póliza o por el Código Civil debe realizarse en el plazo fijado para el efecto (Art.1559 C.Civil).

PRESCRIPCION

CLAUSULA 15 - Las acciones fundadas en el presente contrato prescriben en el plazo de un año, computado desde que la correspondiente obligación es exigible (Art.666 C.Civil).

DOMICILIO PARA DENUNCIAS Y DECLARACIONES

CLAUSULA 16 - El domicilio en que las partes deben efectuar las denuncias y declaraciones previstas en el Código Civil o en el presente contrato, es el último declarado (Art.1560 C.Civil).

COMPUTOS DE LOS PLAZOS

CLAUSULA 17 - Todos los plazos de días, indicados en la presente póliza se computarán corridos, salvo disposición expresa en contrario.

PRORROGA DE JURISDICCION

CLAUSULA 18 - Toda controversia judicial que se plantee con relación al presente contrato, será dirimida ante los tribunales ordinarios competentes de la jurisdicción del lugar de emisión de la póliza (Art.1560 C.Civil).

DE LOS EFECTOS DEL CONTRATO

CLAUSULA 19 - Las convenciones hechas en los contratos forman para las partes una regla a la cual deben someterse como a la Ley misma, y deben ser cumplidas de buena fé. Ellas obligan a lo que esté expresado, y a todas las consecuencias virtualmente comprendidas (Art.715 C.C.).

JURISDICCION

CLAUSULA 20 - Las disposiciones de este contrato se aplican única y exclusivamente a los siniestros ocurridos en el territorio de la República, salvo pacto en contrario.

****

La presente póliza consta de: 4 Página(s).

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 5

Sábado, 7 de Diciembre de 2024 a las 08:07

B- PARA PAGO DE CERTIFICADOS O SERVICIOS

INFORME DE VERIFICACION DE PÓLIZAS Y GARANTÍAS

LLAMADO M.O.P.C. Nº 66/2023 - CONTRATO S.G. MINISTRO Nº 206/2024

Descripcion de la obra:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL M.O.P.C., EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y OFICINAS DEL VICE MINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE). LOTE 1. MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIOS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC
Empresa contratista:	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO
Dependencia responsable:	DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

						RECAUDOS VERIFICADOS		
Tipo de Póliza	Si	No	N/A	Nº poliza	Venc.	CUMPLEN LAS EXIGENCIAS DEL CONTRATO EN CUANTO A MONTO Y PLAZO ASEGURADO	LA COMPAÑÍA ASEGURADORA ESTÁ AUTORIZADA A OPERAR POR LA SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS	LA GARANTÍA CUENTA CON UN RESPALDO DE REASEGUROS, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA RESOLUCIÓN SS. GG. Nº 102/2009
Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato de Obras	•			28,1503,00919,	14/05/2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato de Servicios			•					
Garantía de Anticipo Financiero de Obras	•			28,1506,00428,	14/05/2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Anticipo Financiero de Servicios			•					
Garantía de Pago a Proveedores			•					
Sustitución de Fondos de Reparo de Obras			•					
Sustitución de Fondos de Reparo de Servicios			•					
Responsabilidad Civil		•						
Responsabilidad Civil Profesional			•					
Seguro de Vehículos			•					
Accidentes Personales		•						
Contra Todo Riesgo		•						
Seguro contra Incendio			•					

Los datos consignados en el Anexo son permanentemente actualizados por el Departamento de Garantías de la Unidad Operativa de Contratación

Firma y Sello del Representante Legal

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

1(UNO) ~~1(UNO)~~ ~~30(TREINTA)~~

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES PARAGUAY | PARAGUÁI TETÃ REMBIAPO HA MARANDU MOTENONDEHA | GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO
REG. PROF. Nº 6[illegible]5

Sábado, 7 de Diciembre de 2024 a las 08:07

A- PARA PAGO DE ANTICIPO

INFORME DE VERIFICACION DE PÓLIZAS Y GARANTÍAS

LLAMADO M.O.P.C. Nº 66/2023 - CONTRATO S.G. MINISTRO Nº 206/2024

Descripcion de la obra:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL M.O.P.C., EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y OFICINAS DEL VICE MINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE). LOTE 1. MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIOS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC
Empresa contratista:	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO
Dependencia responsable:	DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

						RECAUDOS VERIFICADOS		
Tipo de Póliza	Si	No	N/A	Nº poliza	Venc.	CUMPLEN LAS EXIGENCIAS DEL CONTRATO EN CUANTO A MONTO Y PLAZO ASEGURADO	LA COMPAÑÍA ASEGURADORA ESTÁ AUTORIZADA A OPERAR POR LA SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS	LA GARANTÍA CUENTA CON UN RESPALDO DE REASEGUROS, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA RESOLUCIÓN SS. GG. Nº 102/2009
Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato de Obras	•			28,1503,00919,	14/05/2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Anticipo Financiero de Obras	•			28,1506,00428,	14/05/2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Los datos consignados en el Anexo son permanentemente actualizados por el Departamento de Garantías de la Unidad Operativa de Contratación

Firma y Sello del Representante Legal

Arq. Zulma Giménez
Fiscal de Obras
D.O.P. - M.O.P.C

Arq. Carlos Rahi M.
Fiscal de Obra - MOPC