ING. JOSE MANUEL DOMINGUEZ CICORIO
ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO
ESTRUCTURAS METALICAS
CONSTRUCCIONES CIVILES E INDUSTRIALES

INFORME 6

Informe Final de Obras: 10/03/2020

José Dominguez
Ingeniero Civil
Pat. 2548912

DIRECCIÓN: Torreani Viera 1645 c/ Alfredo SEifferheld. **TELÉFONOS:** (021) 603-446 (0984) 775-924.
CORREO: jose_dominguezc@hotmail.com

ING. JOSE MANUEL DOMINGUEZ CICORIO
ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO
ESTRUCTURAS METALICAS
CONSTRUCCIONES CIVILES E INDUSTRIALES

Luque 10 de Marzo de 2020

SEÑORES
UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWÁN – PARAGUAY (UPTP)
PRESENTE

REF.:. Licitación 372843 - DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA MODULAR PARA LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWÁN-PARAGUAY-LLAMADO PLURIANUAL 2019-2020

*Me dirijo a ustedes con el objeto de presentar **Informe Final de Obras** referente al llamado en referencia.*

Sin otro particular, atentamente

José Domínguez
Ingeniero Civil
Pat. 2548912

Ing. José Manuel Dominguez Cicorio
FISCALIZACIÓN
DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA MODULAR PARA LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWÁN-PARAGUAY-LLAMADO PLURIANUAL 2019-2020

DIRECCIÓN: TORREANI VIERA 1645 C/ ALFREDO SEIFFERHELD. **TELÉFONOS:** (021) 603-446 (0984) 775-924.
CORREO: jose_dominguezc@hotmail.com

ING. JOSE MANUEL DOMINGUEZ CICORIO
ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO
ESTRUCTURAS METALICAS
CONSTRUCCIONES CIVILES E INDUSTRIALES

Luque 10 de Marzo de 2019

INFORME FINAL DE OBRAS

a- DETALLES DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA FISCALIZACION DE OBRAS:

El Fiscalizador de Obras es el responsable de asumir el compromiso técnico hasta la culminación de las obras y responsable civil de los perjuicios que comprobadamente sufriere la UPTP, por la inobservancia negligencia e incumplimiento de las obligaciones.

Objetivos de la Fiscalización de Obras:

1. Velar por el cumplimiento de las obras.
2. Controlar la calidad de los materiales a ser utilizados como así también aprobar o rechazar los materiales a ser empleados en la obra. En cuanto al rechazo de los materiales deberá ser justificado.
3. Verificar y certificar la correspondencia de las planillas de pago.
4. Colaborar en la preparación y suscribir las actas de inicio de obras, actas de recepción provisoria y definitiva de la obra.
5. A los efectos de una correcta y puntual ejecución de la obra, organizar reuniones entre la Empresa Contratista y la UPTP durante la ejecución de las obras.
6. Elevar el informe mensualmente a la UPTP, sobre el avance y desarrollo de la obra, la calidad de los materiales e insumos utilizados, la ejecución conforme al cronograma de obras etc.

Servicios de la Fiscalización de Obras según los objetivos propuestos:

a.1) Control y responsabilidad por el fiel y estricto cumplimiento de las cláusulas del contrato de construcción, a fin de que el proyecto se ejecute de acuerdo con los documentos técnicos (diseños definitivos, especificaciones técnicas, programa de trabajo, recomendaciones de los diseñadores y normas técnicas aplicables).
a.2) Revisión y conocimiento de los documentos técnicos del proyecto para asegurar su calidad e integridad.
a.3) Conseguimiento de manera oportuna se den soluciones a problemas técnicos surgidos durante la ejecución de las obras.
a.4) Garantizar la buena calidad de los materiales empleados y de los trabajos ejecutados.
a.5) Verificar que el equipo y el personal de los contratistas sean idóneos y suficientes para la realización de las obras.
a.6) Obtener muestras e información de los materiales especificados en la documentación técnica para anticiparlos al contratista de su utilización.
a.7) Obtener y procesar información estadística sobre el personal, materiales, equipos, condiciones climáticas, tiempo trabajado, la ejecución de las obras, etc.
a.8) Informar a la Contratante y a la empresa contratista sobre la ejecución de las obras.

Funciones de la Fiscalización de Obra

Para que el servicio de Fiscalización de Obras puedan cumplirse con la calidad requerida y dentro de los plazos acordados la Fiscalización de Obra, entre otras, tuvo como tarea los siguientes:

Jose Dominguez
Ingeniero Civil
Pat. 2548912

DIRECCIÓN: TORREANI VIERA 1645 C/ ALFREDO SEIFFERHELD. TELÉFONOS: (021) 603-446 (0984) 775-924.
CORREO: jose_dominguezc@hotmail.com

a.1) Revisar y conocer los documentos técnicos del proyecto, detectar oportunamente errores y/u omisiones de los diseñadores así como imprevisiones técnicas que requieran de acciones correctivas inmediatas.

a.2) Sugerir durante el proceso constructivo la adopción de las medidas correctivas y/o soluciones técnicas que estime necesarias en el diseño y construcción de las obras inclusive aquellas referidas a métodos constructivos.

a.3) Resolver las dudas que surgieran en la interpretación de los planos, especificaciones, detalles constructivos y sobre cualquier asunto técnico relativo al proyecto

a.4) Seguimiento y control del avance de las obras

- *Coordinar con los contratistas las actividades más importantes del proceso constructivo.*
- *Revisar y actualizar los programas y cronogramas de trabajo presentados por los contratistas.*
- *Evaluar periódicamente el grado de cumplimiento de los programas de trabajo.*
- *Cuantificar las demoras en la ejecución de los trabajos y proponer al contratante las multas si fuere el caso.*
- *Verificar la implementación en el terreno de todas las referencias necesarias para la correcta ejecución de las obras.*
- *Revisar las técnicas y métodos constructivos propuestos por el contratista y sugerir las modificaciones que estime pertinentes, de ser el caso*
- *Inspeccionar depósitos y talleres de los contratistas, a fin de verificar que se mantengan las existencias de materiales, equipos, maquinarias y herramientas compatibles con las necesidades de las obras.*
- *Verificar el cumplimiento por parte del contratista de los requisitos mínimos de higiene y seguridad.*
- *Disponer que el contratista proceda a demoler o corregir los defectos observados y conceder un plazo pertinente para su realización.*
- *Registrar en el Libro de Obra las instrucciones, observaciones o comentarios que a su criterio deban ser considerados por los contratistas para el mejor desarrollo de la obra*
- *Registrar en los planos de construcción todos los cambios introducidos durante la construcción para obtener los planos y planillas finales de la obra ejecutada*
- *Emitir oportunamente las órdenes de cambio que sean necesarias para la buena ejecución de los trabajos, asentando siempre en el Libro de Obra*
- *Medir, verificar y certificarlas cantidades de obras ejecutadas y con ellas elaborar la correspondiente planilla contratada o ejecutiva*
- *Participar en las recepciones de obra informando sobre la cantidad y calidad de los trabajos.*

a.5) Control de calidad

- *Comprobar que los contratistas posean todos los diseños, especificaciones técnicas, patentes, licencias y demás documentos contractuales necesarios para ejecutar las obras.*
- *Establecer los programas de pruebas y ensayos sistemáticos de manera a asegurar la calidad de la obra y sus instalaciones.*

José Domínguez
Ingeniero Civil
Pat. 2548912

DIRECCIÓN: Torreani Viera 1645 c/ Alfredo Seifferheld. TELÉFONOS: (021) 603-446 (0984) 775-924.
CORREO: jose_dominguezc@hotmail.com

- *Supervisar las pruebas y ensayos sistemáticos ejecutados.*
- *Verificar, aprobar y registrar los procedimientos técnicos a ser utilizados por los contratistas.*
- *Conocer y anticipar al contratista proporcionando muestras y/u otros métodos, los materiales especificados.*
- *Examinar y aprobar los materiales a ser empleados.*
- *Calificar al personal técnico de los contratistas y recomendar el reemplazo del personal que no satisfaga los requerimientos necesarios.*
- *Informar sistemáticamente al Departamento de Fiscalización sobre el avance de las obras y los problemas surgidos en la ejecución del proyecto*
- *Expedir Certificado de Avance de Obra por etapas contempladas que se vayan culminando.*
- *Expedir Recepción Provisoria o Definitiva de Obra una vez que todas las etapas contempladas hayan culminado y/o así como todos los detalles y terminaciones últimas estén concluidas en su totalidad o en etapa de culminación.*

Otros Servicios

- *Realizar un mínimo de reuniones semanales en la obra, con los contratistas de obra y eventualmente la Contratante. En estas reuniones se labrarán actas que serán firmadas por todos los presentes*
- *Colaborar con el Departamento Técnico en la elaboración de la documentación técnica (planos, especificaciones técnicas, etc.), necesarias para dar soluciones oportunas a los inconvenientes que se puedan presentar en el transcurso de la ejecución de la obra y o en el término de la misma.*
- *Colaborar en la preparación y suscribir las actas de recepción provisoria y definitiva de obras e instalaciones.*
- *Controlar en forma efectiva el buen uso del anticipo entregado a los contratistas de obras.*
- *Asistir con relación a variaciones de costo no contempladas en los contratos fiscalizados.*
- *Informar sobre los presupuestos presentados por el contratista en relación a la provisión/realización de obras y/o servicios complementarios solicitados.*
- *Actualizar el Plan General de Ejecución del Proyecto, en la medida del avance de las obras y efectuar las recomendaciones pertinentes*
- *Controlar y certificar el correcto funcionamiento de los equipos e instalaciones convencionales y especiales (instalaciones eléctricas, hidráulicas, cloacales, prevención contra incendios y otros)*

José Dominguez
Ingeniero Civil
Pat. 2548912

INFORMES

1- INFORME INICIAL: 27/12/2019

1) Revisión y dictamen, según informe, de los documentos técnicos que conforman el proyecto y elaboración o aprobación de planos de construcción, de ser necesarios.

2) Revisión del cronograma de trabajo propuesto por el contratista, con el dictamen de su razonabilidad y eficiencia de ejecución, recomendando las correcciones que considere necesarios.
3) Metodología definitiva del proceso de fiscalización

2- INFORME 2: 14/01/2020

Avance de obras: 34.17%
Avance de obras proyectado: 34.15%

RUBROS EJECUTADOS:

N°	DESCRIPCION	Unidad de Medida	Cant. Ejecutada	% Acum. Anterior	% Ejec. en el periodo	% Acum. actual
1	**DISEÑOS Y PLANOS**					
1.1	Desarrollo de Planos de Arquitectura	m2	600.00	0.00%	100.00%	100.00%
1.2	Desarrollo de Planos de Estructuras de Entrepiso y memoria de calculo	m2	300.00	0.00%	100.00%	100.00%
1.3	Desarrollo de Planos de Estructuras de Techo y Cenefas. Memoria de Calculo	m2	300.00	0.00%	100.00%	100.00%
1.4	Desarrollo de planos de instalaciones sanitarias	m2	300.00	0.00%	100.00%	100.00%
1.5	Desarrollo de planos de instalaciones electricas, PCI y otros	m2	600.00	0.00%	100.00%	100.00%
1.6	Impresión de planos y memoria de calculo	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
2	**TRABAJOS PRELIMINARES**					
2.1	Obrador / Deposito (Cerramiento y techo de chapas onduladas de zincalum, contrapiso cascotes y piso carpeta tipo alisada)	m2	75.00	0.00%	100.00%	100.00%
2.2	Cartel de Obra	unid	2.00	0.00%	100.00%	100.00%
2.3	Limpieza del predio	m2	400.00	0.00%	100.00%	100.00%
2.4	Desmonte de capa vegetal. Espesor 20cm	m3	60.00	0.00%	100.00%	100.00%
2.5	Destronque de Arboles	unid	3.00	0.00%	100.00%	100.00%
2.6	Retiro de material excavado y arboles destroncados en contenedores	unid	12.00	0.00%	100.00%	100.00%
2.7	Vallado perimetral de obras. Altura 2.00m	ml	90.00	0.00%	100.00%	100.00%
2.8	Replanteo y Marcacion de Obras	m2	600.00	0.00%	100.00%	100.00%
2.9	Instalacion electrica y agua provisoria	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
2.1	Relleno y compactacion de suelo	m3	150.00	0.00%	38.46%	38.46%
3	**FUNDACIONES**					
3.1	Excavacion para fundaciones	m3	120.00	0.00%	100.00%	100.00%
3.1	Hormigon de Limpieza. Espesor 5cm	m3	2.00	0.00%	100.00%	100.00%
3.2	Zapatas de Hormigon Armado	m3	14.00	0.00%	100.00%	100.00%
3.3	Pilares de Hormigon Armado	m3	2.00	0.00%	100.00%	100.00%
3.4	Vigas de Fundaciones	m3	10.00	0.00%	100.00%	100.00%
4	**ESTRUCTURA METALICA DE ENTREPISO**					
4.1	**PLANTA BAJA**					

José Dominguez
Ingeniero Civil
Reg. 25489

4.1.1	Placa Metalica para Apoyo de Pilares	unid.	25.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.1.2	Pilares de perfiles W y placas de apoyo y uniones	kg	3,045.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.1.3	Vigas de Perfiles W y placas de apoyo y uniones	kg	9,222.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.1.4	Pintura Sintetica -Antioxido	m2	280.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.1.5	Steel Deck	ml	368.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.1.6	Perfiles C de chapa doblada de Refuerzo	kg	600.00	0.00%	50.00%	50.00%
4.1.9	Montaje de estructura metalica	m2	100.00	0.00%	33.33%	33.33%
4.1.10	Mano de Obra Estructura de Hormigon Armado	m3	10.00	0.00%	38.46%	38.46%
4.1.11	Escalera Metalica	gl				
4.2	**PLANTA ALTA**					
4.2.2	Pilares de perfiles W y placas de apoyo y uniones	kg	989.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.2.3	Vigas de Perfiles W y placas de apoyo y uniones	kg	1,430.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.3	**TECHO METALICO - PERGOLADO - CENEFA**					
4.3.1	Techo Metalico con Termopaneles	m2	100.00	0.00%	30.12%	30.12%
5	**RUBROS GENERALES**					
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**					
6.4	Registros pluviales	gl	0.20	0.00%	20.00%	20.00%
6.5	Registros cloacales	gl	0.20	0.00%	20.00%	20.00%
6.6	Pozo ciego y camara septica	gl	0.20	0.00%	20.00%	20.00%
6.7	Alimentacion de agua	gl	0.20	0.00%	20.00%	20.00%

3- INFORME 3: 21/01/2020

Avance de obras: 48.55%
Avance de obras proyectado: 40.85%

RUBROS EJECUTADOS:

N°	DESCRIPCION	Unidad de Medida	Cant. Ejecutada	% Acum. Anterior	% Ejec. en el periodo	% Acum. actual
2	**TRABAJOS PRELIMINARES**					
2.1	Relleno y compactacion de suelo	m3	240.00	38.46%	61.54%	100.00%
4.1	**PLANTA BAJA**					
4.1.6	Perfiles C de chapa doblada de Refuerzo	kg	600.00	50.00%	50.00%	100.00%
4.1.7	Varillas DN 420 de refuerzo	kg	1,804.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.1.8	Hormigon Masa - Espesor 13cm	m3	26.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.1.9	Montaje de estructura metalica	m2	200.00	33.33%	66.67%	100.00%
4.1.10	Mano de Obra Estructura de Hormigon Armado	m3	16.00	38.46%	61.54%	100.00%
4.1.11	Escalera Metalica	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.2	**PLANTA ALTA**					
4.2.1	Placa Metalica para Apoyo de Pilares	kg	18.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.2.4	Pintura Sintetica -Antioxido	m2	65.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.2.5	Montaje de estructura metalica	m2	300.00	0.00%	100.00%	100.00%
4.3	**TECHO METALICO - PERGOLADO - CENEFA**					
4.3.1	Techo Metalico con Termopaneles	m2	232.00	30.12%	69.88%	100.00%

José Dominguez
Ingeniero Civil
Pat. 2548912

5	**RUBROS GENERALES**					
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**					
6.4	Registros pluviales	gl	0.80	20.00%	80.00%	100.00%
6.5	Registros cloacales	gl	0.80	20.00%	80.00%	100.00%
6.6	Pozo ciego y camara septica	gl	0.80	20.00%	80.00%	100.00%
6.7	Alimentacion de agua	gl	0.80	20.00%	80.00%	100.00%

4- INFORME 4: 17/02/2020

Avance de obras: 68.82%
Avance de obras proyectado: 67.14%

RUBROS EJECUTADOS:

4.3	**TECHO METALICO - PERGOLADO - CENEFA**					
4.3.2	Pergolado Metalico	m2	40.00	0.00%	56.34%	56.34%
4.3.3	Cenefa Metalica	m2	60.00	0.00%	48.00%	48.00%
5	**RUBROS GENERALES**					
5.1	Perfilado de suelo rellenado	m2	300.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.2	Aislación Hidrófuga horizontal de platea (plastico negro de 200 micrones)	m2	300.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.3	Piso de Hormigon Armado Pb	m3	26.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.4	Terminacion superficial con llana mecanica	m2	278.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.5	Juntas de contraccion	ml	120.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.7	Tabiques - Sistema goclic (estructura con perfilería de acero y cerramiento (exterior e interior de PVC)	m2.	150.00	0.00%	38.96%	38.96%
5.8	Mamparas de carton prensado - Tipo Durlock y perfileria de aluminio	m2.	100.00	0.00%	40.16%	40.16%
5.9	Piso de Hormigon Armado PA	m3	15.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.1	Terminacion superficial con llana mecanica	m2	290.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.11	Juntas de contraccion	ml	120.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.13	Cielorraso de PVC Blanco sobre bastidores metalicos - Planta Baja	m2	100.00	0.00%	34.48%	34.48%
5.14	Cielorraso de PVC Blanco sobre bastidores metalicos - Planta Alta	m2	100.00	0.00%	33.33%	33.33%
5.18	Muro de ladrillos comunes	m2	79.20	0.00%	100.00%	100.00%
5.19	Revoque interior	m2	135.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.2	Contrapiso	m2	22.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.21	Carpeta para piso	m2	22.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.22	Piso Ceramico en baños	m2	23.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.23	Azulejos en baños	m2.	58.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.24	Piso Adoquin y caminero exterior	m2.	43.00	0.00%	100.00%	100.00%
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**					
6.1	Instalacion de desague cloacal	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
6.2	Instalacion de agua corriente	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
6.3	Desague Pluvial: Canaletas y bajadas de PVC	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					

Jose Dominguez
Ingeniero Civil
Mat. 2548912

7.2	Tableros Electricos	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
7.3	Llaves Termomagneticas - Montaje de Tableros	gl	0.20	0.00%	20.00%	20.00%
7.4	Interruptores, Puntos electricos, tomas, etc	gl	0.20	0.00%	20.00%	20.00%
10	**VARIOS**					
10.1	Elevador para Personas con capacidades diferentes	unidad	0.20	0.00%	20.00%	20.00%

5- INFORME 5: 02/03/2020

Avance de obras: 100%
Avance de obras proyectado: 100%

4.3	**TECHO METALICO - PERGOLADO - CENEFA**					
4.3.2	Pergolado Metalico	m2	31.00	56.34%	43.66%	100.00%
4.3.3	Cenefa Metalica	m2	65.00	48.00%	52.00%	100.00%
5	**RUBROS GENERALES**					
5.6	Pintura acrilica de piso de Hormigon	m2	278.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.7	Tabiques - Sistema goclic (estructura con perfilería de acero y cerramiento (exterior e interior de PVC)	m2.	235.00	38.96%	61.04%	100.00%
5.8	Mamparas de carton prensado - Tipo Durlock y perfileria de aluminio	m2.	149.00	40.16%	59.84%	100.00%
5.12	Pintura acrilica de piso de Hormigon	m2	290.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.13	Cielorraso de PVC Blanco sobre bastidores metalicos - Planta Baja	m2	190.00	34.48%	65.52%	100.00%
5.14	Cielorraso de PVC Blanco sobre bastidores metalicos - Planta Alta	m2	200.00	33.33%	66.67%	100.00%
5.15	Terminaciones en abertura Mamparas	m2	70.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.16	Enduido y Pintura de mamparas y muros	m2	498.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.17	Zocalos de PVC Goclick	ml	335.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.25	Puertas de Vidrio Templado - Med: (1.60 x 2,10)	un.	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.26	Puertas de madera - 0.80x2.10m	un.	10.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.27	Puertas de madera - 1.20x2.10m. Doble Hoja	un.	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
5.27	Ventana Vidrio Templado	m2	20.00	0.00%	100.00%	100.00%
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**					
6.8	Artefactos sanitarios	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
6.9	Espeso Float	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
7.1	Acometida electrica. Hasta Tablero Principal	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
7.3	Llaves Termomagneticas - Montaje de Tableros	gl	0.80	20.00%	80.00%	100.00%
7.4	Interruptores, Puntos electricos, tomas, etc	gl	0.80	20.00%	80.00%	100.00%
7.5	Artefactos de iluminacion	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
8	**REFRIGERACION**					
8.1	Aire Acondicionado Frio/caliente 24000BTU. Uno por Ambiente. Según EETT	unid	9.00	0.00%	100.00%	100.00%
9	**INSTALACION CONTRA INCENDIO ELECTRONICA**					
9.1	INSTALACION CONTRA INCENDIO ELECTRONICA	gl	1.00	0.00%	100.00%	100.00%
10	**VARIOS**					

José Domínguez
Ingeniero Civil
Pat. 2548912

DIRECCIÓN: TORREANI VIERA 1645 C/ ALFREDO SEIFFERHELD. TELÉFONOS: (021) 603-446 (0984) 775-924.
CORREO: jose_dominguezc@hotmail.com

10.1	Elevador para Personas con capacidades diferentes	unidad	0.80	20.00%	80.00%	100.00%

6- ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA: 02/03/2020

ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA

En la ciudad de LUQUE a los 02 días del mes de Marzo del año 2020, se reúnen por una parte en representación de la Universidad Politecnica de Taiwan – Paraguay el Ing José Manuel Dominguez Cicorio, Fiscalizador de Obras, y por otra parte en representación de la Empresa Contratista encargada de la Construcción MANCAN GROUP SRL el Ing. Jorge Mancuello Cantero, a los efectos de verificar todos los trabajos realizados en la obra y proceder a la Recepción Provisoria del Llamado "Licitación 372843 - DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA MODULAR PARA LA UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWAN-PARAGUAY-LLAMADO PLURIANUAL 2019-2020"

Habiendo verificado los trabajos que se ejecutaron en la obra, se establece entre las partes la elaboración de este Acta. La misma solo podrá ser recibida de manera definitiva una vez que la empresa contratista cumpla con las siguientes observaciones, indicadas por la Fiscalización de Obras, las cuales enumeramos a continuación:

1- *Proveer a la Fiscalización de Obra los manuales y garantías escritas de los equipos instalados: aires aconcionados, motor de montacarga elevador.*
2- *Colocación de Rótulos Indicadores en las llaves de los tableros eléctricos.*
3- *Colocación de caños de desagües rígidos exteriores, de pvc, color blanco para los equipos de aire acondicionados instalados.*
4- *Colocacion de tapas de pvc para cubrir las instalaciones de aire acondicionado. (Conexión entre evaporador y condensador)*
5- *Colocación de caños de bajadas pluviales.*
6- *Colocación de accesorios (barras de apoyo) en el baño destinado a personas con capacidades diferentes.*
7- *Cambiar los accesorios (llaves de paso, canillas) de pvc por accesorios de metal.*
8- *Embutir, proteger adecuadamete conexiones cloacales e hidraúlicas muy expuestas.*
9- *Colocar y fijar adecuadamente las tablas de pvc del cielorraso faltantes o que no se encuentran correctamente fijadas.*
10- *Colocación de zócalos faltantes.*
11- *Verificación de cierre y apertura de puertas de acceso a baños y salas, cerraduras; rotular llaves correspondientes a los distintos ambientes/ salas.*
12- *Verificación de funcionamiento de elevador personas.*
13- *Limpiar cielorraso de pvc, retoque de pintura en paredes, limpiar vidrios y marcos con restos de pintura.*
14- *Limpieza general del local y los alrededores del edificio.*

Habiendo definido estos puntos, y de conformidad entre las partes, se firma el siguiente ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA, a partir de la cual corren 5 días para la entrega final de la obra, como se menciona en el Pliego de Bases y Condiciones; en tres copias del mismo tenor, una para cada parte y la tercera a ser adjunta al Libro de Obras.

José Domínguez
Ingeniero Civil
Pat. 2548912

7- ACTA DE RECEPCIÓN FINAL: 10/03/2020

ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS

OBRA: ***"Licitación 372843 - DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA MODULAR PARA LA UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWAN-PARAGUAY-LLAMADO PLURIANUAL 2019-2020"***

ENTIDAD CONTRATANTE: ***UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TAIWAN – PARAGUAY.***

EMPRESA CONTRATISTA: ***MANCAN GROUP SRL.***

En cumplimiento a lo dispuesto en las CGC 48 - 49. RECEPCION DEFINITIVA de la Obra, y de conformidad a lo estipulado en las CONDICIONES GENERALES Y ESPECIALES DEL CONTRATO; en la Ciudad de Luque, siendo las 12:00 horas, se reúnen el Ingeniero José Manuel Dominguez Cicorio, en su carácter de Fiscal de Obras, en representación de la Contratante, UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TAIWAN, y el Ingeniero Ing Jorge Mancuello Cantero en representación de MANCAN GROUP SRL, en su carácter de CONTRATISTA, para labrar el ***ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA de la obra:*** ***"Licitación 372843 - DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA MODULAR PARA LA UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWAN-PARAGUAY-LLAMADO PLURIANUAL 2019-2020"****, correspondiente al* ***Contrato N° 05/2019.-***

EL CONTRATISTA *manifiesta que la obra se ha ejecutado conforme a las especificaciones técnicas y legales requeridas, agregando que todas las imperfecciones solicitadas por* ***LA CONTRATANTE*** *se han remediado en tiempo y forma.*

LA CONTRATANTE *manifiesta que la obra se realizó conforme a lo establecido en el Contrato N° 05/2019; no habiendo nada más que reclamar a* ***LA CONTRATISTA****; agregando que este Acta no exime de responsabilidades futuras del Contratista contempladas en las leyes y normas vigentes de la Republica sobre seguridad, vicios ocultos y otros aspectos de la obra.*

En virtud a todo lo expuesto, se firma el presente ***ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA*** *a los 07 días del mes de marzo del 2020.*

José Domínguez
Ingeniero Civil
Pat. 2548912

Ing. José Manuel Dominguez Cicorio
FISCALIZACIÓN
DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA MODULAR PARA LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWÁN-PARAGUAY-LLAMADO PLURIANUAL 2019-2020

DIRECCIÓN: TORREANI VIERA 1645 C/ ALFREDO SEIFFERHELD. **TELÉFONOS:** (021) 603-446 (0984) 775-924.
CORREO: jose_dominguezc@hotmail.com