RM Metalúrgica, Construcciones, Servicios Generales.

Dirección: Mozart 523 esquina Pancholos *Teléfono: (0981)576 744*

ÑEMBY – PARAGUAY

Ñemby, 25 DE NOVIEMBRE DE 2025

Señores:

GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL

PRESENTE.-

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes y por su intermedio a quien corresponda con el fin de solicitar el **PAGO** de la FACTURA CREDITO N°001–*002-001221 con referencia al Llamado a Licitación ID N°454.140* **REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO** -.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad de saludarlos atentamente.-

RM
Metalúrgica Construcciones Servicios Generales
Tel.: 0981-576 744

Rufo Gabriel Marin

Ruc 4665793-2

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL
MESA DE ENTRADA - GDC
EXPEDIENTE N° 4388 FOJAS: —
FECHA: 25/11/25 HORA: 14:58
PRESENTADO POR: Rufo Gabriel
TELÉFONO DE CONTACTO: 0981576744
OBSERVACIÓN: LA RECEPCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO NO IMPLICA ACEPTACIÓN NI CONFORMIDAD
ENCARGADO: Diana Silva
Gobernación del Departamento Central

RM METALURGICA

de Rufo Gabriel Marín Passerini

FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL
CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS FÉRREAS, PUENTES Y TUNELES
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS

Calle: Mozart c/ San Valentin - Tel.:(021)960 638 - Cel.:(0985)098 518
Ñemby - Paraguay

TIMBRADO: Nº 18076745
Fecha Inicio Vigencia: 04/06/2025
Fecha Fin Vigencia: 30/06/2026
RUC: 4665793-2
FACTURA
Nº 001 - 002 0001221

FECHA DE EMISION: 25/11/2025 CONDICION DE VENTA: CONTADO ( ) CRÉDITO (X)

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Gobierno Departamental de Central

RUC: 80009835-8 TELÉFONO:

DIRECCIÓN: NOTA DE REMISIÓN Nº:

CANT.	DESCRIPCIÓN	Prec. Unit.	VALOR DE VENTAS EXENTAS	GRAVADAS 5%	GRAVADAS 10%
01	OBRA: Reparación, Remodelación y Construcción de Graderías en el Polideportivo de la Ciudad de Limpio ID Nº 454.140 Certificado	490.744.210			490.744.210
SUB TOTALES:					490.744.210

TOTAL A PAGAR: (X) Gs. ( ) U$S. Cuatrocientos noventa millones setecientos cuarenta y cuatro mil doscientos diez — 490.744.210

LIQUIDACION DEL I.V.A. (5 %) (10%) 44.613.110 TOTAL IVA: 44.613.110.-

GRAFICA RAMIREZ Tu mejor opción en gráfica de Pedro Celso Ramírez Villagra - RUC: 4691533 - 8 - Habilitación N°1786 Tel.:(021)557 607
Cel.: (0985) 954 434 - Cacique Cara N°3320 c/ Avda. Fndo de la Mora - 02Tal.: 0001151 al 0001250 - 06/2025

ORIGINAL: COMPRADOR
DUPLICADO: ARCHIVO TRIBUTARIO

Areguá, 26 de noviembre de 2025

Lic. Saúl García,
Administrador Contrato N°57-2024
Gobernación del departamento central
Presente

INFORME DE FISCALIZACION DE OBRA CIVIL
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

OBRA: "REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO"
CONTRATISTA: RM METALURGICA
CONTRATO: 57/2024
ID: 454.140

CERTIFICADO N° 2

CONSIDERACIONES GENERALES

- EL presente trabajo de fiscalización se realizó en compañía Señor Rufo Gabriel Marín Passerini representante legal de la firma **RM Metalúrgica** (el contratista) y el fiscal de obra el Ingeniero Adrián Almada.
- La inspección se realizó de manera visual y realizando las mediciones correspondientes en el sitio de obra zona REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO, en donde se pudo observar los trabajos realizados por el contratista (fotos).

1- Informe Técnico Fiscal

En fecha 26 de noviembre de 2025 nos constituimos en el sitio de obra para la verificación de los trabajos realizado por el contratista, en donde se pudo observar que se realizaron trabajos que se puede graficar en el acta de medición.

Esta Fiscalización manifiesta que acompaño los procesos, así también el avance físico financiero, ha realizado verificaciones in situ en la fecha de hoy cuenta con avance en los rubros ejecutados, según el acta de medición, cabe resaltar que la empresa constructora ha cumplido con las especificaciones técnicas establecidas y la calidad de los materiales utilizados para dicha obra. (se adjunta acta de medición N° 2)

-Estado financiero o certificaciones realizado al contratista.

Primer Certificado: Procesado

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Segundo Certificado: En procesado

Según el Acta de Medición el Certificado: 490.744.210 gs.

Fondo de Reparo: 24.537.210 gs.

Hago propicia la ocasión para saludadarle, por lo que se sugiere el pago del Certificado N° 02.

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Ing. Adrián Almada
Fiscalizador de Obras
Reg. 3813

Licitación N°: 454.140 - REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPOR. DE LA CIUDAD DE LIMPIO

Certificado N°02-Adenda N°01

CONTRATISTA: R&M METALURGICA DEL SR. RUFO MARIN PASSERINI

						CANTIDADES			MONTOS			
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidades	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	PORCENTAJE
1	Cartel metalico con soporte	Unidad	1,00	1.750.500	1.750.500	1,00		1,00	1.750.500	-	1.750.500	100%
2	Elaboración de proyecto ejecutivo (estudio de suelo, cálculos estructurales)	Unidad Medida Global	1,00	22.551.608	22.551.608	1,00		1,00	22.551.608	-	22.551.608	100%
3	Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	1750,50	6.750	11.815.875	1750,50		1.750,50	11.815.875	-	11.815.875	100%
4	Pilotes de 40cm de diámetro incluye excavación	Metro lineal	0,00	162.000	0	0,00		-	-	-	-	0%
5	Cabezal	Metros cúbicos	0,00	2.070.000	0	0,00		-	-	-	-	0%
6	Zapatas de H-A- incluye excavacion	Metros cúbicos	49,80	2.160.000	107.568.000	49,80		49,80	107.568.000	-	107.568.000	100%
7	Losetas (graderias)	Metros cúbicos	72,80	2.169.217	157.918.998	69,34	3,46	72,80	150.413.507	7.505.491	157.918.998	100%
8	Vigas longitudinales bajo graderias	Metros cúbicos	0,00	2.790.000	0	0,00	-	-	-	-	-	0%
9	Pilares de 20 x 40	Metros cúbicos	0,00	1.890.600	0	0,00	-	-	-	-	-	0%
10	Pilares de 20 x 30	Metros cúbicos	12,12	1.890.600	22.914.072	11,67	0,45	12,12	22.063.302	850.770	22.914.072	100%
11	Pilares de 40 x 60	Metros cúbicos	13,74	1.890.600	25.976.844	12,23	1,51	13,74	23.122.038	2.854.806	25.976.844	100%
12	Vigas de arriostramiento	Metros cúbicos	9,88	1.890.800	18.681.104	9,88	-	9,88	18.681.104	-	18.681.104	100%
13	Vigas transversales bajo graderias	Metros cúbicos	38,04	2.871.800	109.243.272	38,04	-	38,04	109.243.272	-	109.243.272	100%
14	Vigas superiores longitudinales entre pilares	Metros cúbicos	10,50	2.871.800	30.153.900	9,56	0,94	10,50	27.454.408	2.699.492	30.153.900	100%
15	Techo de estructura metálica con chapas onduladas	Metros cuadrados	416,00	315.000	131.040.000		416,00	416,00	-	131.040.000	131.040.000	100%
16	Estructura metàlica revestido chapa perforada según diseño en fachada, incluye estructura metàlica para soporte de revestimiento, iluminaciones y letras corporeas.	Unidad Medida Global	1,00	99.360.000	99.360.000			-	-	-	-	0%
17	Provisión y colocación de artefactos eléctricos para iluminación tipo led.	Unidad	14,00	720.000	10.080.000	14,00	-	14,00	10.080.000	-	10.080.000	100%
18	Demolicion de sanitario existente, incluye de retiro de materiales	Unidad	2,00	450.000	900.000	2,00	-	2,00	900.000	-	900.000	100%
19	Aislación hidrófuga	Metros cuadrados	336,00	54.414	18.283.104	336,00	-	336,00	18.283.104	-	18.283.104	100%
20	Muro de elevacion de 0,15 ladrillo hueco y convoco	Metros cuadrados	632,00	85.035	53.742.120	412,076	219,92	632,00	35.040.870	18.701.250	53.742.120	100%
21	Revoque	Metros cuadrados	0,00	34.014	0		-	-	-	-	-	0%
22	Servicio de pintura de interiores al latex	Metros cuadrados	2325,55	22.467	52.248.132		1.987,00	1.987,00	-	44.641.929	44.641.929	85%
23	Servicio de pintura de graderias	Metros cuadrados	728,59	49.527	36.084.877		546,00	546,00	-	27.041.742	27.041.742	75%
24	Reacondicionamiento porton existente	Unidad	3,00	1.350.571	4.051.713	2,796	0,20	3,00	3.775.860	275.853	4.051.713	100%
25	Baranda metalica de 2" pintado para graderias	Metro lineal	45,00	267.449	12.035.205		45,00	45,00	-	12.035.205	12.035.205	100%
26	Cimentacion corrida de H-A- tipo viga plana con profundidad de 0,40 esp. 0,15 y ancho 0,40 bajo paredes, incluye excavacion	Metro lineal	0,00	189.000	0		-	-	-	-	-	0%
27	Muro de elevacion de 0,15 ladrillo hueco y convoco segun diseño	Metros cuadrados	1016,89	117.015	118.991.383	876,00	140,89	1.016,89	102.505.140	16.486.243	118.991.383	100%
28	Relleno y compactacion de suelo	Metros cúbicos	110,50	54.020	5.969.210		110,50	110,50	-	5.969.210	5.969.210	100%
29	Contrapiso sector bajo graderias	Metros cuadrados	237,50	36.320	8.626.000		237,50	237,50	-	8.626.000	8.626.000	100%
30	Piso cerámico en sanitarios	Metros cuadrados	247,20	108.000	26.697.600		247,20	247,20	-	26.697.600	26.697.600	100%
31	Revestido cerámico en sanitarios	Metros cuadrados	391,86	108.000	42.320.880		391,86	391,86	-	42.320.880	42.320.880	100%
32	Revoque filtrado	Metros cuadrados	2761,55	40.500	111.842.775	1850,00	834,00	2.684,00	74.925.000	33.777.000	108.702.000	97%
33	Instalación de cañerias para agua corriente	Unidad Medida Global	8,00	1.350.000	10.800.000	4,00	4,00	8,00	5.400.000	5.400.000	10.800.000	100%

RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales
RUC: 4665793 - 2

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

34	Instalación de cañerias para desague cloacal	Unidad Medida Global	8,00	1.620.000	12.960.000	4,00	4,00	8,00	6.480.000	6.480.000	12.960.000	100%
35	Provision y colocacion de mamparas de eucatec incluye puertas con accesorios y placas separadoras en sshh masculino	Unidad Medida Global	0,00	6.750.000	0		-	-	-	-	-	0%
36	Provision y colocación de puertas metálicas	Unidad	15,00	2.250.005	33.750.075		15,00	15,00	-	33.750.075	33.750.075	100%
37	Provision y colocacion de artefactos sanitarias	Unidad Medida Global	5,00	9.000.000	45.000.000		5,00	5,00	-	45.000.000	45.000.000	100%
38	Pozo absorvente 2,50 m diam, h=2,5	Unidad	1,00	2.520.000	2.520.000	1,00	-	1,00	2.520.000	-	2.520.000	100%
39	Cámara séptica	Unidad	1,00	1.710.000	1.710.000	1,00	-	1,00	1.710.000	-	1.710.000	100%
40	Registro de 60 x 60	Unidad	2,00	419.512	839.024	2,00	-	2,00	839.024	-	839.024	100%
41	Registro 40 x 40	Unidad	1,00	277.612	277.612	1,00	-	1,00	277.612	-	277.612	100%
42	Instalación eléctrica en Sanitarios incluye llaves, tomas, cableado y artefactos	Unidad Medida Global	8,00	1.893.680	15.149.440	3,20	4,80	8,00	6.059.776	9.089.664	15.149.440	100%
43	Provision y colocacion de ventanas de vidrio templados	Metros cuadrados	8,60	990.000	8.514.000		8,60	8,60	-	8.514.000	8.514.000	100%
44	Provisión y colocación de señalizaciones	Unidad	7,00	141.000	987.000		7,00	7,00	-	987.000	987.000	100%
45	Reparacion de techo existente	Metros cuadrados	145,00	252.000	36.540.000	145,00	-	145,00	36.540.000	-	36.540.000	100%
46	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1,00	1.080.135	1.080.135						-	0%
				Total:	1.410.974.458				800.000.000	490.744.210	1.290.744.210	91%
				RETENCION DEL 5%:	24.537.210							
					120.230.248							

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales
RUC: 4665793 - 2

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

ACTA DE MEDICION N° 02-Adenda N°01

Licitación N°: 454.140 - REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO

CONTRATISTA: R&M METALURGICA DEL SR. RUFO MARIN PASSERINI

				CANTIDADES			
Ítem	**Descripción**	**Atributos**	**Cantidades**	**ANTERIOR**	**PRESENTE**	**ACUMULADO**	**PORCENTAJE**
1	Cartel metalico con soporte	Unidad	1,00	1,00		1,00	100%
2	Elaboración de proyecto ejecutivo (estudio de suelo, cáclulos estructurales)	Unidad Medida Global	1,00	1,00		1,00	100%
3	Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	1750,50	1750,50		1.750,50	100%
4	Pilotes de 40cm de diámetro incluye excavación	Metro lineal	0,00	0,00		-	0%
5	Cabezal	Metros cúbicos	0,00	0,00		-	0%
6	Zapatas de H-A- incluye excavacion	Metros cúbicos	49,80	49,80		49,80	100%
7	Losetas (graderias)	Metros cúbicos	72,80	69,34	3,46	72,80	100%
8	Vigas longitudinales bajo graderias	Metros cúbicos	0,00	0,00	-	-	0%
9	Pilares de 20 x 40	Metros cúbicos	0,00	0,00	-	-	0%
10	Pilares de 20 x 30	Metros cúbicos	12,12	11,67	0,45	12,12	100%
11	Pilares de 40 x 60	Metros cúbicos	13,74	12,23	1,51	13,74	100%
12	Vigas de arriostramiento	Metros cúbicos	9,88	9,88	-	9,88	100%
13	Vigas transversales bajo graderias	Metros cúbicos	38,04	38,04	-	38,04	100%
14	Vigas superiores longitudinales entre pilares	Metros cúbicos	10,50	9,56	0,94	10,50	100%
15	Techo de estructura metálica con chapas onduladas	Metros cuadrados	416,00		416,00	416,00	100%
16	Estructura metàlica revestido chapa perforada según diseño en fachada, incluye estructura metàlica para soporte de revestimiento, iluminaciones y letras corporeas.	Unidad Medida Global	1,00			-	0%
17	Provisión y colocación de artefactos eléctricos para iluminación tipo led.	Unidad	14,00	14,00	-	14,00	100%
18	Demolicion de sanitario existente, incluye de retiro de materiales	Unidad	2,00	2,00	-	2,00	100%
19	Aislación hidrófuga	Metros cuadrados	336,00	336,00	-	336,00	100%
20	Muro de elevacion de 0,15 ladrillo hueco y convoco	Metros cuadrados	632,00	412,076	219,92	632,00	100%
21	Revoque	Metros cuadrados	0,00		-	-	0%
22	Servicio de pintura de interiores al latex	Metros cuadrados	2325,55		1.987,00	1.987,00	85%
23	Servicio de pintura de graderias	Metros cuadrados	728,59		546,00	546,00	75%
24	Reacondicionamiento porton existente	Unidad	3,00	2,796	0,20	3,00	100%
25	Baranda metalica de 2" pintado para graderias	Metro lineal	45,00		45,00	45,00	100%
26	Cimentacion corrida de H-A- tipo viga plana con profundidad de 0,40 esp. 0,15 y ancho 0,40 bajo paredes, incluye excavacion	Metro lineal	0,00		-	-	0%
27	Muro de elevacion de 0,15 ladrillo hueco y convoco segun diseño	Metros cuadrados	1016,89	876,00	140,89	1.016,89	100%
28	Relleno y compactacion de suelo	Metros cúbicos	110,50		110,50	110,50	100%
29	Contrapiso sector bajo graderias	Metros cuadrados	237,50		237,50	237,50	100%
30	Piso cerámico en sanitarios	Metros cuadrados	247,20		247,20	247,20	100%
31	Revestido cerámico en sanitarios	Metros cuadrados	391,86		391,86	391,86	100%
32	Revoque filtrado	Metros cuadrados	2761,55	1850,00	834,00	2.684,00	97%
33	Instalación de cañerias para agua corriente	Unidad Medida Global	8,00	4,00	4,00	8,00	100%
34	Instalación de cañerias para desague cloacal	Unidad Medida Global	8,00	4,00	4,00	8,00	100%
35	Provision y colocacion de mamparas de eucatec incluye puertas con accesorios y placas separadoras en sshh masculino	Unidad Medida Global	0,00		-	-	0%
36	Provision y colocación de puertas metálicas	Unidad	15,00		15,00	15,00	100%
37	Provision y colocacion de artefactos sanitarias	Unidad Medida Global	5,00		5,00	5,00	100%
38	Pozo absorvente 2,50 m diam, h=2,5	Unidad	1,00	1,00	-	1,00	100%
39	Cámara séptica	Unidad	1,00	1,00	-	1,00	100%

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales

RUC: 4665793 - 2

40	Registro de 60 x 60	Unidad	2,00	2,00	-	2,00	100%
41	Registro 40 x 40	Unidad	1,00	1,00	-	1,00	100%
42	Instalación eléctrica en Sanitarios incluye llaves, tomas, cableado y artefactos	Unidad Medida Global	8,00	3,20	4,80	8,00	100%
43	Provision y colocacion de ventanas de vidrio templados	Metros cuadrados	8,60		8,60	8,60	100%
44	Provisión y colocación de señalizaciones	Unidad	7,00		7,00	7,00	100%
45	Reparacion de techo existente	Metros cuadrados	145,00	145,00	-	145,00	100%
46	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1,00				0%
							91%

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Ing. Aaron Aumada
Reg. 3813
Fiscalizador

RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales

RUC: 4665793 - 2