PROGRAMA DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Fecha: 28/11/2025

En nombre y representación de la Firma DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A., teniendo en cuenta el programa de trabajo, la obra tendrá la siguiente inversión del anticipo calculado con base a la programación y el plazo solicitados, discriminando por actividad.

ID N°: ***475121***
Objeto del Contrato:*CONSTRUCCIÓN DE COMISARÍA N°50 EN LA COMPAÑÍA FLEITAS CUÉ DEL DISTRITO DE SAN PEDRO DEL PARANÁ- PLURIANUAL*
Contratante: *Gobierno Departamental de Itapuá*
Contratista: DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A. con RUC N° 80078069-8
Monto del Contrato: 915.233.168 Gs.
Valor del Anticipo: 91.523.317 Gs.
Corresponde al:10% (diez por ciento) del monto total del Contrato N° 39/2025
Plazo de ejecución de las obras: *240 días calendarios según PBC.*

DATOS ESPECÍFICOS							
		Valores en Guaraníes					
ITEM	DESCRIPCION	MES 1	MES 2	MES 3	MES XXX	VALOR TOTAL Gs.	VALOR TOTAL EN PORCENTAJE %
	MANO DE OBRA					**33.590.280**	**36,70%**
1	*Limpieza y preparación del terreno*	*2.894.400*					
2	*Cartel de obra (Estructura metálica con chapa N° 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva*	*984.000*					
3	*Replanteo y marcación de obra*	*2.530.000*					
4	*Vallado de obra de 1,80 m de altura, de chapas zinc con postes de madera 3"x2" cada 3,00 metros*	*1.500.000*					
5	*Construcción de obrador*	*1.000.000*					
6	*Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).*	*6.140.400*					
7	*Relleno de tierra y compactación manual*	*1.304.000*					
9	*Zapatas de H°A° fck=210Kg/cm2*	*10.197.000*					
11	*Columnas de H°A° fck=210Kg/cm2, incluye tronco*	*3.200.000*					
17	*Mampostería de nivelación de 0,30m de ladrillos comunes*	*3.840.480*					
2	***MATERIALES***					**57.933.037**	**63,30%**
4	*Vallado de obra de 1,80 m de altura, de chapas zinc con postes de madera 3"x2" cada 3,00 metros*	*6.540.000*					
5	*Construcción de obrador*	*3.020.000*					
7	*Relleno de tierra y compactación manual*	*6.000.000*					
9	*Zapatas de H°A° fck=210Kg/cm2*	*23.793.000*					
11	*Columnas de H°A° fck=210Kg/cm2, incluye tronco*	*9.618.917*					
17	*Mampostería de nivelación de 0,30m de ladrillos comunes*	*8.961.120*					
3	***ALQUILER DE EQUIPOS***					**0**	**0,00%**
4	***OTROS***					**0**	**0,00%**
	TOTAL					**Gs 91.523.317**	**100,00%**

César D. Julián Balcazar
Repres... igal
Dianel S.A.

El manejo del anticipo se encuentra garantizado por la *Póliza de Seguro* N° *1506001473* vigente desde el *[_24_/_11_/2025__]* hasta el *[21__/07__/_2026_]* emitida por Aseguradora del Este S.A.-

Elaboró	**Revisó**	**Aprobó**
Cesar D. Julian Balcazar Representante Legal Dianel S.A ***Cesar David Julián BalcázarContratista/Representante Legal***	Arq. Jonathan Morínigo Secretaría de Obras Públicas Gobernación de Itapúa ***Firma y cargoResponsable Contratante***	***Firma y cargoResponsable Contratante***

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte