MEMORANDO DA / SG N.º 222/2023

A	:	**CP. Fredys Waldemar Agüero - Director** Director Administrativo
DE	:	**Sr. Jorge Malmori - Jefe** Departamento de Servicios Generales
FECHA	:	19 de septiembre del 2023
REF.	:	Remisión de Factura – LOCACION DE INMUEBLE

Por medio del presente me dirijo a Usted, y por su intermedio a donde corresponda, a fin de remitir adjunto la Factura Original correspondiente al pago del mes de septiembre 2023 del contrato de Locación de Inmueble determinado para depósito de archivos institucionales del Ministerio de Desarrollo Social, así como sus respectivos legajos, según el siguiente detalle:

Ítem Nº	Numero de Factura	
1	001-001-0000493	11.025.000
	TOTAL:	11.025.000
Son guaraníes once millones veinte y cinco mil.		

Se adjuntan las siguientes documentaciones:

- Factura Original.
- Copia de Orden de Servicio MDS N.º 030/2023.
- Planilla de saldo.
- Copia de código de contratación
- Copia de Certificado de Disponibilidad Presupuestaria
- Copia de declaración jurada
- Copia de Certificado de Cumplimiento Tributario.
- Copia de Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social.
- Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS)
- Formulario de identificación del personal (FIP)
- Copia Autenticada de la Resolución DNCP N.º 4441/2021
- Copia Autenticada Contrato MDS/006/2023
- Copia Autenticada Nota DUOC/11/2023
- Copia Autenticada de la Resolución N.º 098/2018 – Nombramiento del Encargado de UOC
- Copia Autenticada de la Resolución de Reprogramación del PAC N.º 092/2023
- Copia Autenticada de la Resolución de Adjudicación N.º 626/2023
- Copia Autenticada de Garantía de fiel Cumplimiento del Contrato
- Copia Autenticada del Dictamen de MDS/DUOC N.º 010/2023

Atentamente.

Félix Oviedo
Técnico
Dirección Administrativa - MDS
20-09-23

TRAFUL BIENES RAICES

Antequera 1194 c/ Av. Gaspar Rodríguez de Francia -Asunción. Tel: 021 493 330 /0982 92 66 55

ASUNCIÓN, 07 DE SEPTIEMBRE 2023.

SRES.

MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL

PRESENTE

NOS DIRIGIMOS A UDS. A FIN DE PRESENTAR LA FACTURA DE CRÉDITO NRO. 0000493. CORRESPONDIENTE AL 4 MES, PAGO DE ALQUILER POR UN DEPÓSITO CON CTA. CTE. CTRAL. N° 27-0840-04 – FINCA N° 3505, POR LA SUMA DE GS. 11.025.000.- IVA INCLUIDO (SON GUARANÍES: ONCE MILLONES VEINTE Y CINCO MIL).

ATENTAMENTE,

Edith Fisdon

PERSEVERANDO S.A.

INMOBILIARIA - COMERCIAL - INDUSTRIAL
IMPORT - EXPORT

Defensores del Chaco y Plaza N° 100
Tel.: (0985) 647 901 / 0512 232 890
San Bernardino - Paraguay

TIMBRADO Nº: 15984469
Fecha Inicio Vigencia: 27/10/2022
Fecha Fin Vigencia: 31/10/2023
RUC: 80087925 - 2
F A C T U R A

001-001- Nº 0000493

FECHA: 07 de Septiembre 2023 CONDICION DE VENTA: CONTADO ☐ CREDITO ☑

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Ministerio De Desarrollo Social

RUC: 80015275-1 NOTA DE REMISION Nº:

DIRECCION: Mcal Lopez y Cnel Pamplrego (Edo de la Hora)

CANT.	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	VALOR DE VENTAS EXENTAS	5%	10%
1	Alquiler de un Deposito para uso institucional con C.L.C. Nº 27-0840-04, C/ Finca Nº 3505, Edo de la Hora - Zona Norte, Correspondiente al 4.º mes del Contrato de locacion Nº 006/2023				11.025.00
SUB TOTALES					11.025.00

TOTAL A PAGAR Gs. Once millones veinte y cinco mil — Gs. 11.025.0

LIQUIDACION DEL IVA: 5% — 10% 1.002.273 TOTAL IVA 1.002.273

de Johana Cáceres - RUC: 3405568 - 1 Habilitación N° 2264 - Cerro Corá c/ Tacuary Local 8 (Edificio Circulo Médico del Paraguay)
milartesindustriagrafica@gmail.com / Tel.: 445 492 / 1 Tal. 50 x 3 del [451 - 500] - Octubre/2022

ORIGINAL: Comprador / DUPLICADO: Archivo Tribut
TRIPLICADO: Contabili