CONTRATISTA:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES OBRA: CONSTRUCCION EN LA SEDE DE BENJAMIN ACEVAL PARA LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A.	AVANCE DEL MES: 5% AVANCE DE OBRA: 77% FISCALIZACION:
CCG CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL ING. ALFREDO LEZCANO RUC 419 172-4 CORONEL ROMERO N° 472 – TEL : 021 591 213 / 0981 443 492		
FECHA: 25 de Julio de 2024	CERTIFICADO BASICO GENERAL N° 4	

N°	DESCRIPCION	CONTRATO				% DE EJECUCION	CANTIDADES			Montos en Guaraníes		
		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD SEGÚN CONTRATO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL		ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO ACTUAL	ACUMULADO ACTUAL
1	Excavación	Metros cúbicos	44	60.000	2.640.000	100	44,00	0,00	44,00	2.640.000	0	2.640.000
2	Relleno y compactación	Metros cúbicos	382	75.000	28.650.000	100	382,00	0,00	382,00	28.650.000	0	28.650.000
3	Pilotes	Metro lineal	367,5	270.000	99.225.000	100	367,50	0,00	367,50	99.225.000	0	99.225.000
4	Cabezales	Metros cúbicos	23	2.800.000	64.400.000	100	23,00	0,00	23,00	64.400.000	0	64.400.000
5	Vigas de fundación	Metro lineal	157	210.000	32.970.000	100	157,00	0,00	157,00	32.970.000	0	32.970.000
6	pilares	Metro lineal	73,5	210.000	15.435.000	100	73,50	0,00	73,50	15.435.000	0	15.435.000
7	Vigas maestras para asiento de viguetas	Metro lineal	157	320.000	50.240.000	100	157,00	0,00	157,00	50.240.000	0	50.240.000
8	Escalera	Unidad	1	17.500.000	17.500.000	100	1,00	0,00	1,00	17.500.000	0	17.500.000
9	Losarap	Metros cuadrados	382	275.000	105.050.000	100	382,00	0,00	382,00	105.050.000	0	105.050.000
10	Revestido de piso escalera	Metros cuadrados	16,5	170.000	2.805.000	100	16,50	0,00	16,50	2.805.000	0	2.805.000
11	Nivelacion de 30 LC	Metros cuadrados	50,7	120.000	6.084.000	100	50,70	0,00	50,70	6.084.000	0	6.084.000

Construcciones Civiles en Gral
Ing. Alfredo Lezcano

daniel paniagua, arq.
Reg. Prof. MOPC N° 715

N°	DESCRIPCION	CONTRATO				% DE EJECUCION	CANTIDADES			Montos en Guaranies		
		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD SEGÚN CONTRATO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL		ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO ACTUAL	ACUMULADO ACTUAL
12	Aislacion horizontal	Metros cuadrados	84,5	46.000	3.887.000	100	84,50	0,00	84,50	3.887.000	0	3.887.000
13	Muretes de 0,30 para relleno	Metros cuadrados	140	120.000	16.800.000	100	140,00	0,00	140,00	16.800.000	0	16.800.000
14	Pared lad hueco 0,15	Metros cuadrados	52,5	105.000	5.512.500	100	52,50	0,00	52,50	5.512.500	0	5.512.500
15	Pared de 15 lad comun	Metros cuadrados	210	110.000	23.100.000	100	210,00	0,00	210,00	23.100.000	0	23.100.000
16	Pared de 15 lad com visto 1 cara	Metros cuadrados	290,5	135.000	39.217.500	100	290,50	0,00	290,50	39.217.500	0	39.217.500
17	Pared doble de 15 visto 1 cara	Metros cuadrados	154	200.000	30.800.000	100	154,00	0,00	154,00	30.800.000	0	30.800.000
18	Envarillado	Metros cuadrados	684	20.000	13.680.000	100	684,00	0,00	684,00	13.680.000	0	13.680.000
19	Revoque mochetas	Metros cuadrados	121	44.000	5.324.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20	Rev int-ext	Metros cuadrados	930,88	40.000	37.235.200	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
21	Contrapiso	Metros cuadrados	382	32.000	12.224.000	100	382,00	0,00	382,00	12.224.000	0	12.224.000
22	Carpeta asiento de piso	Metros cuadrados	382	40.000	15.280.000	100	382,00	0,00	382,00	15.280.000	0	15.280.000
23	Piso 60x60 PORCELANATO	Metros cuadrados	382	120.000	45.840.000	50	114,60	76,40	114,60	13.752.000	9.168.000	22.920.000
24	BAÑO SOCIAL	Unidad	1	3.000.000	3.000.000	50	0,30	0,20	0,50	900.000	600.000	1.500.000
25	BAÑO CABALLEROS	Unidad	1	6.000.000	6.000.000	50	0,30	0,20	0,50	1.800.000	1.200.000	3.000.000
26	BAÑO DAMAS	Unidad	1	8.000.000	8.000.000	50	0,30	0,20	0,50	2.400.000	1.600.000	4.000.000
27	CAÑO PVC	Metro lineal	60	62.000	3.720.000	100	60,00	0,00	60,00	3.720.000	0	3.720.000
28	REGISTROS CLOACALES	Unidad	6	380.000	2.280.000	100	6,00	0,00	6,00	2.280.000	0	2.280.000

Construcciones Civiles en Gral
Ing. Alfredo Lezcano

daniel paniagua, arq.
Reg. Prof. MOPC N° 715

N°	DESCRIPCION	CONTRATO				% DE EJECUCION	CANTIDADES			Montos en Guaraníes		
		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD SEGÚN CONTRATO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL		ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO ACTUAL	ACUMULADO ACTUAL
29	CAMARA SEPTICA	Unidad	1	3.800.000	3.800.000	100	1,00	0,00	1,00	3.800.000	0	3.800.000
30	POZO CIEGO	Unidad	1	6.400.000	6.400.000	100	1,00	0,00	1,00	6.400.000	0	6.400.000
31	Luces y tomas	Unidad	147	105.000	15.435.000	60	58,80	29,40	88,20	6.174.000	3.087.000	9.261.000
32	Circuitos	Unidad	48	105.000	5.040.000	60	19,20	9,60	28,80	2.016.000	1.008.000	3.024.000
33	Alimentación Tablero	Unidad	20	105.000	2.100.000	60	8,00	4,00	12,00	840.000	420.000	1.260.000
34	Alimentación Internet	Unidad	20	105.000	2.100.000	60	8,00	4,00	12,00	840.000	420.000	1.260.000
35	Tablero	Unidad	24	105.000	2.520.000	60	9,60	4,80	14,40	1.008.000	504.000	1.512.000
36	Prov y coloc artef	Unidad	97	120.000	11.640.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
37	Caño PVC 150 MM	Metro lineal	70	80.000	5.600.000	100	70,00	0,00	70,00	5.600.000	0	5.600.000
38	Registro de 40x40	Unidad	10	380.000	3.800.000	100	10,00	0,00	10,00	3.800.000	0	3.800.000
39	Rejillas de 40x40	Unidad	10	100.000	1.000.000	100	10,00	0,00	10,00	1.000.000	0	1.000.000
40	Canaletas d=120	Metro lineal	25	85.000	2.125.000	100	25,00	0,00	25,00	2.125.000	0	2.125.000
41	Bajadas de 150 mm	Metro lineal	40	110.000	4.400.000	100	40,00	0,00	40,00	4.400.000	0	4.400.000
42	placas de yeso 60x60	Metros cuadrados	382	75.000	28.650.000	35	0,00	133,70	133,70	0	10.027.500	10.027.500
43	juntas	Metro lineal	500	30.000	15.000.000	35	0,00	175,00	175,00	0	5.250.000	5.250.000
44	placa verde hidrof	Metros cuadrados	70	135.000	9.450.000	35	0,00	24,50	24,50	0	3.307.500	3.307.500
45	PTIPO 90/210	Unidad	4	1.400.000	5.600.000	35	0,00	1,40	1,40	0	1.960.000	1.960.000
46	PTIPO 60/210	Unidad	5	1.100.000	5.500.000	35	0,00	1,75	1,75	0	1.925.000	1.925.000
47	TIPO 450/120	Unidad	4	4.000.000	16.000.000	35	0,00	1,40	1,40	0	5.600.000	5.600.000
48	TIPO 200/120	Unidad	2	1.800.000	3.600.000	35	0,00	0,70	0,70	0	1.260.000	1.260.000
49	TIPO 160/250	Unidad	3	3.750.000	11.250.000	35	0,00	1,05	1,05	0	3.937.500	3.937.500

Construcciones Civiles en Gral
Ing. Alfredo Lezcano

daniel paniagua, arq.
Reg. Prof. MOPC N° 715

N°	DESCRIPCION	CONTRATO				% DE EJECUCION	CANTIDADES			Montos en Guaraníes		
		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD SEGÚN CONTRATO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL		ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO ACTUAL	ACUMULADO ACTUAL
50	TIPO 300/250	Unidad	1	6.000.000	6.000.000	35	0,00	0,35	0,35	0	2.100.000	2.100.000
51	de cielorraso latex al agua c/end	Metros cuadrados	382	32.000	12.224.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
52	de pared latex al agua c/end	Metros cuadrados	930,88	32.000	29.788.160	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
53	de pared siliconado	Metros cuadrados	444,5	24.000	10.668.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
54	de pared cementicio	Metros cuadrados	84	45.000	3.780.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
55	de abert lustradas	Unidad	5	180.000	900.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
56	de canaletas y bajadas sint sat	Unidad	65	16.000	1.040.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
57	Pinturas de mochetas	Metro lineal	121	20.000	2.420.000	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
58	de losarap	Metros cuadrados	382	170.000	64.940.000	100	382,00	0,00	382,00	64.940.000	0	64.940.000
MONTOS TOTALES					989.669.360					713.295.000	53.374.500	766.669.500

Construcciones Civiles en Gral
Ina. Alfredo Lezcano

daniel paniagua, arq.
Reg. Prof. MOPC N° 715

N°	DESCRIPCION	CONTRATO				% DE EJECUCION	CANTIDADES			Montos en Guaraníes		
		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD SEGÚN CONTRATO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL		ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO ACTUAL	ACUMULADO ACTUAL

A	TRABAJOS CERTIFICADOS:	
A.1	MONTOS ACUMULADOS DE CERTIFICADOS ANTERIORES	713.295.000
A.2	MONTO DEL PRESENTE CERTIFICADO	53.374.500
A.3	DESCUENTO DE ANTICIPO	10.674.900
A.4	MONTO A FACTURAR EN EL PRESENTE CERTIFICADO	**42.699.600**

	RESUMEN DEL CONTRATO	
B.1	MONTO DEL CONTRATO	989.669.360
B.2	MONTO TOTAL CERTIFICADOS	766.669.500
B.3	DESCUENTO DE ANTICIPO	153.333.900
B.4	SALDO DEL CONTRATO	**222.999.860**

CONTRATISTA
Construcciones Civiles en Gral
Ing. Alfredo Lezcano

FISCAL DE OBRAS
daniel paniagua, arq.
Reg. Prof. MOPC N° 715

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES

CERTIFICADO BASICO N° 4	
CONTRATISTA:	Ing. Alfredo Lezcano
MONTO DEL CONTRATO:	989.669.360
OBRA:	CONTRATO Nº 30/2023 LPN N°1/2023"CONSTRUCCION EN LA SEDE DE BENJAMIN ACEVAL PARA LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A."

RESUMEN GENERAL DE CERTIFICACIÓN

PERIODO					FECHA:	25/07/2024
N°	DESCRIPCION	MONTO TOTAL DEL CONTRATO	% REALIZADO	MONTO BRUTO DE CERTIFICACION (Gs)		
				ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	CONTRATO Nº 30/2023 LPN N°1/2023"CONSTRUCCION EN LA SEDE DE BENJAMIN ACEVAL PARA LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A."	989.669.360	77%	713.295.000	53.374.500	766.669.500
TOTAL CERTIFICACION CON IVA		989.669.360	77%	713.295.000	53.374.500	**766.669.500**
DESCUENTO ANTICIPO				142.659.000	10.674.900	**153.333.900**
VALOR CERTIFICADOS				570.636.000	42.699.600	**613.335.600**
MONTO NETO DEL CERTIFICADO BASICO N° 04						**42.699.600**

Construcciones Civiles en Gral
Ing. Alfredo Lezcano

daniel paradgua, arq.
Reg. Prof. MOPC Nº 7115