MUNICIPALIDAD DE GRAL. ARTIGAS

Refacción en la Escuela Básica N° 2033 Tte. Julio López de Ypayere, Dpto. de Itapúa - Gral. Artigas con ID: 416801

Contrato N° 05/2022

Certificado N° 03 (FINAL)

CONTRATISTA	Calera del Sur SRL
FECHA DE PRESENTACIÓN	4/12/2023
FECHA DE INICIO	7/10/2022
PLAZO INICIAL	90
PLAZO DE ADENDA	
DIAS DE LLUVIA	
PLAZO PRORROGADO	
DIAS TRANSCURRIDOS	89

	Descripción de Rubros	Unidad de medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Anterior	Actual	Acum.	Anterior	Actual	Acumulado	% de evolución
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**											
1.1	Limpieza y preparación del terreno.	m2	268,00	4.464	1.196.352	268	0	268	1.196.352	0	1.196.352	100
1.2	Replanteo y marcación de obra	m2	268,00	3.859	1.034.212	268	0	268	1.034.212	0	1.034.212	100
1.3	Cartel de obra (2.50 m x 1.50 m)	Unid	1,00	808.049	808.049	0	1	1	0	808.049	808.049	100
1.4	Demolición de techo de tejas con recuperación.	m2	121,00	16.524	1.999.404	121	0	121	1.999.404	0	1.999.404	100
1.5	Remoción de puertas y ventanas. Incluye hojas y marcos.	Unid.	16,00	21.504	344.064	16	0	16	344.064	0	344.064	100
1.6	Demolición de paredes de 0,15. (Puertas y ventanas)	m2	27,00	12.710	343.170	27	0	27	343.170	0	343.170	100
2	**MOVIMIENTO DE SUELO**											
2.1	Excavación para cimiento de PBC, nivelaciones y zapatas de pilares.	m^3	2,00	30.834	61.668	2	0	2	61.668	0	61.668	100
2.2	Relleno y compactación de suelo	m^3	2,50	37.549	93.873	0	2,5	2,5	0	93.873	93.873	100
3	**FUNDACIONES Y ESTRUCTURA DE H° A°**											
3.1	Zapatas de H° A° de 60x60 cm	m3	0,85	1.610.959	1.369.315	0,85	0	0,85	1.369.315	0	1.369.315	100
3.2	Pilares de H° A° de 18x25 cm. Incluye troncos.	m3	0,90	2.060.270	1.854.243	0,9	0	0,9	1.854.243	0	1.854.243	100
3.3	Viga de H° A° de 18 x 30	m3	0,95	1.914.675	1.818.941	0,95	0	0,95	1.818.941	0	1.818.941	100
3.4	Losa de 80x80x10 cm para tapa de registros	m3	0,15	1.950.299	292.545	0	0,15	0,15	0	292.545	292.545	100
3.5	Encadenado de H° A° de 13 cm x 20 cm.	ml	10,00	65.478	654.780	7	3	10	458.346	196.434	654.780	100
3.6	Cimiento de Piedra Bruta colocada	m^3	1,25	335.680	419.600	1,25	0	1,25	419.600	0	419.600	100
4	**AISLACION HIDRÓFUGA**											
4.1	Aislación hidrófuga horizontal en U invertida. Revoque alisado + hidrófugo y pintura asfáltica.	ml	5,25	22.153	116.303	4	1,25	5,25	88.612	27.691	116.303	100
5	**MAMPOSTERIA Y MUROS**											
5.1	Nivelación 0,30 cm a dos hiladas de ladrillo común y junta de 2 cm . Incluye galería y base de mástil.	m^2	12,50	134.245	1.678.063	3	9,5	12,5	402.735	1.275.328	1.678.063	100

Escaneado con CamScanner

5.2	Elevación de 0,15 con ladrillo común, a revocar. Divisoria interna, vanos de aberturas y en elevación de techo del área administrativa	m²	43,00	89.901	3.865.743	43	0	43	3.865.743	0	3.865.743	100
6	**REVOQUES**											
6.1	Revoque a 1 capa, terminación fratasado y fieltrado, espesor 1,5 cm. sobre ladrillos comunes. Incluye lateral de rampas y base de mástil.	m²	85,00	25.553	2.172.005	85	0	85	2.172.005	0	2.172.005	100
7	**TECHO DE CHAPAS**											
7.1	Techo de chapa N° 26 sobre estructura de madera con aislante, según especificaciones.	m²	180,00	158.246	28.484.280	180	0	180	28.484.280	0	28.484.280	100
8	**CIELORRASO**											
8.1	Cielorraso de machimbre de PVC blanco en aulas, administración y galería.	m2	165,00	99.235	16.373.775	20	145	165	1.984.700	14.389.075	16373775	100
9	**CONTRAPISOS**											
9.1	Contrapiso de hormigón de cascotes sobre terreno natural, espesor 10 cm. (Galería, patio frontal, rampas y aula 4).	m2	215,00	34.470	7.411.050	0	215	215	0	7411050	7411050	100
10	**PISOS**											
10.1	Piso de baldosas de cerámica esmaltada. (Aulas, Adm. y galería)	m2	144,00	64.359	9.267.696	0	144	144	0	9.267.696	9.267.696	100
10.2	Carpeta base para piso cerámico. Incluye rampas.	m2	67,00	23.413	1.568.671	0	67	67	0	1.568.671	1.568.671	100
11	**ZOCALOS**											
11.1	Zócalo cerámico de 10 cm de ancho.	ml	125,00	15.943	1.992.875	0	125	125	0	1.992.875	1.992.875	100
12	**REVESTIMIENTOS Y VIDRIOS**											
12.1	Revestimiento de cerámica esmaltada en sanitarios (Sector mingitorio)	m²	2,00	70.195	140.390	0	1	1	0	70.195	70.195	50
12.2	Vidrios traslúcidos colocados de 3 mm.	m2	15,00	108.376	1.625.640	12,5	2,5	15	1.354.700	270.940	1.625.640	100
13	**PINTURA**											
13.1	Pintura látex interior/exterior en paredes revocados, sin enduido. Incluye baños.	m²	463,00	19.731	9.135.453	0	538	538	0	10.615.278	10.615.278	116
13.2	Tratamiento de ladrillo visto con silicona transparente brillante para exterior en sanitarios y sala 4	m²	75,00	12.963	972.225	0	0	0	0	0	0	0
13.3	Pinturas de aberturas metálicas.	m²	43,00	23.733	1.020.519	0	43	43	0	1.020.519	1.020.519	100
13.4	Pintura con base p/ galvanizado y esmalte sintético (bajadas y canaletas)	m2	58,50	19.148	1.120.158	0	61	61	0	1.168.028	1.168.028	104
14	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**											
14.1	Tableros eléctricos seccionales. 6 llaves TM hasta 25 A	Unid	1,00	493.452	493.452	0	1	1	0	493.452	493.452	100
14.2	Bocas para luces	Unid	27,00	68.014	1.836.378	6	21	27	408.084	1.428.294	1.836.378	100

Escaneado con CamScanner

14.3	Bocas para tomas de corriente simple	Unid	20,00	68.014	1.360.280	0	20	20	0	1.360.280	1.360.280	100
14.4	Ventiladores de Techo colocados, según especificacion	Unid	9,00	376.018	3.384.162	0	9	9	0	3.384.162	3.384.162	100
14.5	Cajas y caños embutidos para Circuito ind. p/ aire acondicionado.	Unid	4,00	39.605	158.420	0	4	4	0	158.420	158.420	100
14.6	Artefacto de luz tipo panel LED de adosar cuadrado 30x30 cm	Unid	27,00	104.647	2.825.469	0	27	27	0	2.825.469	2.825.469	100
14.7	Línea eléctrica, cable NYY de 2x6 mm (electroducto 1" desde el medidor hasta el tablero principal).	ml	14,00	45.556	637.784	0	14	14	0	637.784	637.784	100
15	**EQUIPAMIENTO**											
15.1	Provisión y colocación de canillas para lavatorio.	Unid	6,00	120.038	720.228	0	6	6	0	720228	720228	100
15.2	Pileta lavamanos de losa colocada en el acceso.	Unid	1,00	345.668	345.668	0	1	1	0	345668	345668	100
15.3	Pizarrón acrílico con marco de madera barnizada, colocado. (3,50 m x 1,20 m)	Unid	4,00	634.000	2.536.000	0	4	4	0	2536000	2536000	100
16	**ABERTURAS**											
16.1	Puerta de chapa con marcos colocados - 0,90x2,10 m, s/ esp. Incluye herrajes	Unid	8,00	539.195	4.313.560	7	1	8	3.774.365	539.195	4.313.560	100
16.2	Ventana tipo balancín colocadas (1,50 x 1,20 m. (V1) según especificaciones.	m^2	15,00	261.066	3.915.990	12,5	2,5	15	3.263.325	652.665	3.915.990	100
17	**CARPINTERIA METÁLICA**											
17.1	Canaleta de desagüe aérea de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	ml.	36,00	80.877	2.911.572	0	36	36	0	2.911.572	2.911.572	100
17.2	Bajada de desague pluvial de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	ml	22,50	83.799	1.885.478	0	25	25	0	2.094.975	2.094.975	111
17.3	Mastil metálico colocado de 5,50 m.	Unid	1,00	710.805	710.805	0	1	1	0	710.805	710.805	100
18	**LIMPIEZA FINAL**											
18.1	Limpieza final	Unid	268,00	3.399	910.932							
				MONTO TOTAL	**128.181.239**							

	Anterior	Actual	Acumulado
Total certificado	56.697.864	71.267.215	127.965.079
Fondo de reparo 5%:	2.834.893	3.563.361	6.398.254
Neto a cobrar Gs.:	53.862.971	67.703.854	121.566.825

Son: sesenta y siete millones setecientos tres mil ochocientos cincuenta y cuatro.

Calera del Sur SRL
Contratista

MUNICIPALIDAD DE GRAL ARTIGAS
UOC

Arq. Luis Ros Bartz
Fisca de Obras
Municipalidad de Gral Artigas.

Escaneado con CamScanner