PROCESADO

PROCESADO

Luque diferente

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras Públicas Municipales

PROPIETARIO: COL. NAC. MESTRO SILVA
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AULA EN PLANTA ALTA
UBICACIÓN: Marambure

CONTRATO N°: 94/2022
CONTRATISTA: NA CONSTRUCCIONES
FECHA: 17 12 /2022

AVANCE CONTRACTUAL	100%

CERTIFICADO DE OBRA Nro. 01 - CONTRATO DE OBRA Nro. 94/2022

CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERAMICAS EN PLANTA ALTA

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL	MEDICIÓN ANTERIOR	MEDICIÓN ACTUAL	MEDICIÓN ACUMULADO	MONTO ANTERIOR	MONTO ACTUAL	MONTO ACUMULADO
	Trabajos preliminares					-	-	-	-	-	-
1	Cartel de Obras estándar	m2	2,40	562.690	1.350.456	-	2,40	2,40	-	1.350.456	1.350.456
2	Vallado Perimetral	m2	30,00	116.820	3.504.600	-	30,00	30,00	-	3.504.600	3.504.600
3	Remoción de techo de tejas cerámicas (cantina existente)	m2	19,56	38.598	754.977	-	19,56	19,56	-	754.977	754.977
4	Demolición de construcción existente -CANTINA (muros - piso - cimentacion)	m2	30,52	137.546	4.197.904	-	30,52	30,52	-	4.197.904	4.197.904
5	Remoción de aberturas (Puerta - rejas- ventana)	un	3,00	33.761	101.283	-	3,00	3,00	-	101.283	101.283
6	Replanteo y marcación	m2	69,33	6.602	457.717	-	69,33	69,33	-	457.717	457.717
	Estructura de H° A°					-	-	-	-	-	-
7	Demolicion de Losa (INCLUYE PICAR LOSA EXISTENTE PARA EMPALME DE VARILLAS)	m2	7,5	117.600	882.000	-	7,50	7,50	-	882.000	882.000
8	Excavación para Zapata	m3	5,16	52.710	271.984	-	5,16	5,16	-	271.984	271.984
9	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	m3	2,58	2.062.558	5.321.400	-	2,58	2,58	-	5.321.400	5.321.400
10	Pilares de H°A° (PB)	m3	0,60	2.851.545	1.710.927	-	0,60	0,60	-	1.710.927	1.710.927
11	Unión de viga de H°A° con viga de H°A° existente	un	3,00	100.033	300.099	-	3,00	3,00	-	300.099	300.099
12	Viga superior de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. (PB)	m3	0,50	2.558.353	1.279.177	-	0,50	0,50	-	1.279.177	1.279.177
13	Losa de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	0,75	2.583.707	1.937.780	-	0,75	0,75	-	1.937.780	1.937.780
14	Unión de pilar de H°A° con losa de H°A° existente	un	8,00	100.033	800.264	-	8,00	8,00	-	800.264	800.264
15	Pilares de H°A°	m3	1,78	2.851.545	5.075.750	-	1,78	1,78	-	5.075.750	5.075.750
16	Viga Cumbrera de H°A° (0,20mx0,45m)	m3	0,63	2.923.278	1.841.665	-	0,63	0,63	-	1.841.665	1.841.665
17	Viga de H°A° en galería (0,20mx0,25m)	m3	0,35	2.923.278	1.023.147	-	0,35	0,35	-	1.023.147	1.023.147
18	Encadenado superior de HºAº (17x27 cm-arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	m3	1,25	2.228.420	2.785.525	-	1,25	1,25	-	2.785.525	2.785.525
19	Loseta de HºAº sobre abertura. Espesor: 8cm	m3	0,12	2.147.949	257.754	-	0,12	0,12	-	257.754	257.754
20	Escalera de H°A°	gl	1,00	4.328.920	4.328.920	-	1,00	1,00	-	4.328.920	4.328.920
	Muros de Elevación					-	-	-	-	-	-
21	Muro de ladrillo comun (0,15 m) PA	m2	27,94	97.979	2.737.533	-	27,94	27,94	-	2.737.533	2.737.533
22	Muro de ladrillo comun (0,30m) PA	m2	55,34	189.134	10.466.676	-	55,34	55,34	-	10.466.676	10.466.676
23	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø8 mm	ml	16,00	25.111	401.776	-	16,00	16,00	-	401.776	401.776
	Techo					-	-	-	-	-	-
24	De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°	m2	71,34	381.873	27.242.820	-	71,34	71,34	-	27.242.820	27.242.820
	Revoque					-	-	-	-	-	-
25	De paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeable	m2	112,02	52.611	5.893.484	-	112,02	112,02	-	5.893.484	5.893.484
26	De pilares de H°A° en galería con azotada impermeable (PA y PB)	m2	15,69	64.733	1.015.661	-	15,69	15,69	-	1.015.661	1.015.661
27	De viga cumbrera y viga en galería de H°A° con azotada impermeable (PA y PB)	m2	19,70	64.733	1.275.240	-	19,70	19,70	-	1.275.240	1.275.240
	Piso					-	-	-	-	-	-
28	Carpeta de Regularización (P.A)	m2	50,00	36.597	1.829.850	-	50,00	50,00	-	1.829.850	1.829.850
29	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) (P.A)	m2	50,00	118.031	5.901.550	-	50,00	50,00	-	5.901.550	5.901.550
30	Zócalo Cerámico. Incluye material y Mano de Obra	ml	37,19	23.909	889.176	-	37,19	37,19	-	889.176	889.176
31	Carpeta de Regularización (Galeria P.B)	m2	7,00	36.597	256.179	-	7,00	7,00	-	256.179	256.179
32	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) (Galeria P.B)	m2	7,00	118.031	826.217	-	7,00	7,00	-	826.217	826.217
	Aberturas Metálicas					-	-	-	-	-	-
33	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 1m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	un	1,00	1.320.440	1.320.440	-	1,00	1,00	-	1.320.440	1.320.440
34	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,20 - con colocación	un	4,00	550.183	2.200.732	-	4,00	4,00	-	2.200.732	2.200.732
	Pinturas					-	-	-	-	-	-

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

PROCESADO

35	De Paredes revocadas internas al agua (Incluye Mano de Obra)	m2	56,01	27.045	1.514.790	-	56,01	56,01	-	1.514.790	1.514.790
36	De Paredes revocadas externas al agua (Incluye Mano de Obra)	m2	56,01	27.045	1.514.790	-	56,01	56,01	-	1.514.790	1.514.790
37	De pilares galeria al agua (Incluye Mano de Obra)	m2	15,69	27.045	424.336	-	15,69	15,69	-	424.336	424.336
38	De viga cumbrera y en galería al agua (Incluye Mano de Obra)	m2	19,70	18.649	367.385	-	19,70	19,70	-	367.385	367.385
39	De Aberturas Metálicas con pintura sintética. (Incluye Mano de Obra)	m2	12,24	39.224	480.102	-	12,24	12,24	-	480.102	480.102
40	De tirantes de H°A° al látex con enduido (Incluye Mano de Obra)	m2	58,24	20.641	1.202.132	-	58,24	58,24	-	1.202.132	1.202.132
41	**Provisión y colocación Vidrios crudos**	m2	7,20	178.679	1.286.489	-	7,20	7,20	-	1.286.489	1.286.489
	Instalación Eléctrica (Incluye artefactos y mano de obra)					-	-	-	-	-	-
42	Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas ,8 artefactos y 4 ventiladores)	un	18,00	85.353	1.536.354	-	18,00	18,00	-	1.536.354	1.536.354
43	Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	un	18,00	97.192	1.749.456	-	18,00	18,00	-	1.749.456	1.749.456
44	Artefacto fluorescente 3x40 - con soportes rígidos	un	6,00	272.453	1.634.718	-	6,00	6,00	-	1.634.718	1.634.718
45	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rígidos	un	4,00	135.732	542.928	-	4,00	4,00	-	542.928	542.928
46	Instalación de artefacto eléctrico - Ventilador (incluye material y mano de obra)	un	4,00	545.637	2.182.548	-	4,00	4,00	-	2.182.548	2.182.548
47	Tablero seccional (de luces, tomas y ventiladores)	un	1,00	704.343	704.343	-	1,00	1,00	-	704.343	704.343
48	Tablero comandos (TCL y TCV)	un	2,00	175.412	350.824	-	2,00	2,00	-	350.824	350.824
49	**Baranda metálica para galería en planta alta incluye pintura (h: 0,90mts.)**	ml	23,49	424.374	9.968.545	-	23,49	23,49	-	9.968.545	9.968.545
50	**Canaletas y bajadas pluviales, canaleta alero moldura chapa galvanizada, desarrollo 33cm**	ml	32,28	66.044	2.131.900	-	32,28	32,28	-	2.131.900	2.131.900
	Mobiliarios					-	-	-	-	-	-
51	Pizarrón acrílico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocación)	un	1,00	1.150.766	1.150.766	-	1,00	1,00	-	1.150.766	1.150.766
	Reubicacion de Construccion existente					-	-	-	-	-	-
52	Muro de cimentacion de piedra bruta colocada, incluye excavación	m3	6,12	561.187	3.434.464	-	6,12	6,12	-	3.434.464	3.434.464
53	Relleno y compactación con tierra gorda	m3	6,27	137.372	861.322	-	6,27	6,27	-	861.322	861.322
54	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,45m	m2	7,48	318.541	2.382.687	-	7,48	7,48	-	2.382.687	2.382.687
55	Aislacion horizontal pintura impermeabilizante asfáltica	ml	19,00	39.466	749.854	-	19,00	19,00	-	749.854	749.854
56	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	0,90	2.062.558	1.856.302	-	0,90	0,90	-	1.856.302	1.856.302
57	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	0,42	2.851.545	1.197.649	-	0,42	0,42	-	1.197.649	1.197.649
58	Viga superior de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	0,20	2.558.353	511.671	-	0,20	0,20	-	511.671	511.671
59	Encadenado de HºAº (superior)	m3	0,36	2.228.420	802.231	-	0,36	0,36	-	802.231	802.231
60	Muro de 0,20 m de ancho de ladrillo común	m2	62,86	127.110	7.990.135	-	62,86	62,86	-	7.990.135	7.990.135
61	Revoque interior y exterior a dos capas con azotada impermeable	m2	125,72	52.611	6.614.255	-	125,72	125,72	-	6.614.255	6.614.255
62	Pintura interior/exterior al agua (Incluye Mano de Obra)	m2	125,72	27.045	3.400.097	-	125,72	125,72	-	3.400.097	3.400.097
63	Reparación de Aberturas existentes (incluye recolocacion)	un	3,00	56.963	170.889	-	3,00	3,00	-	170.889	170.889
64	Pintura de aberturas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	m2	7,40	39.224	290.258	-	7,40	7,40	-	290.258	290.258
65	Contrapiso de Hº de cascotes (de 0,10mts. p/ planta baja)	m2	20,43	55.367	1.131.148	-	20,43	20,43	-	1.131.148	1.131.148
66	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	m2	20,43	118.031	2.411.373	-	20,43	20,43	-	2.411.373	2.411.373
67	Zócalo Cerámico- incluye material y mano de obra	ml	18,42	23.909	440.404	-	18,42	18,42	-	440.404	440.404
68	Provision + Colocacion de techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina c/ tirantes pre fabricados de Hº Aº	m2	26,60	381.873	10.157.822	-	26,60	26,60	-	10.157.822	10.157.822
69	Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas ,2 artefactos y 1 ventiladores)	un	6,00	85.353	512.118	-	6,00	6,00	-	512.118	512.118
70	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rígidos	un	2,00	135.732	271.464	-	2,00	2,00	-	271.464	271.464
71	Instalación de artefacto eléctrico - Ventilador (incluye material y mano de obra)	un	1,00	545.637	545.637	-	1,00	1,00	-	545.637	545.637
72	**Guarda de cemento con contrapiso**	m2	15,65	91.317	1.429.111	-	15,65	15,65	-	1.429.111	1.429.111
73	**Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros**	m2	69,33	7.925	549.440	-	69,33	69,33	-	549.440	549.440
	TOTAL GENERAL				**176.893.400**		**TOTAL A COBRAR**		-	**176.893.400**	**176.893.400**
							AVANCE DE OBRA		0%	**100%**	100%

Son Guaranies: Ciento setenta y seis millones, ochocientos noventa y tres mil, cuatrocientos.-

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

ARQ. PAOLA MIRANDA
Fiscal de Obras - Dirección de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

ARQ. ADRIAN GONZALEZ
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

PROCESADO