CLEM S.A.

CONTRATO N° 30/23 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA VIVIENDA PARA FUNCIONARIOS PROPIEDAD DE LA ANNP EN VILLETA con ID: 437183

INSTITUCION: ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE NAVEGACIÓN Y PUERTOS - ANNP

EMPRESA ADJUDICADA: CORPORACION LEMURIA S.S.

FECHA DE INICIO DE OBRA: 11 de diciembre de 2023

PERIODO DE CERTIFICACION: 11 de diciembre de 2023 al 24 de enero de 2024

CERTIFICADO N° 1

							Cantidades			Montos			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	% Realizado
1	72103003-001	Servicio de Demolicion - Paredes de mamposterías de ladrillos comunes 0,15 m.	Metros cuadrados	15	13.200	198.000		15	15		198.000	198.000	100%
2	72103003-001	Servicio de Demolicion - Techo de tejas españolas	Metros cuadrados	120	21.600	2.592.000		120	120		2.592.000	2.592.000	100%
3	72103003-001	Servicio de Demolicion - Revoque de paredes	Metros cuadrados	400	12.000	4.800.000		400	400		4.800.000	4.800.000	100%
4	72103003-001	Servicio de Demolicion - Puertas tableros de 1,20 x 1,00	Unidad	1	54.000	54.000		1	1		54.000	54.000	100%
5	72103003-001	Servicio de Demolicion - Puerta placa de 0,80 x 2,10	Unidad	6	54.000	324.000		6	6		324.000	324.000	100%
6	72103003-001	Servicio de Demolicion - Puerta placa de 0,60 x 2,10	Unidad	2	54.000	108.000		2	2		108.000	108.000	100%
7	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte de hoja de ventana de 1,20 x 1,00	Metros cuadrados	6	54.000	324.000		6	6		324.000	324.000	100%
8	72103003-001	Servicio de Demolicion - Vidrios de ventana balancin, cocina, baños	Metros cuadrados	0,48	54.000	25.920		0,48	0		25.920	25.920	100%
9	72103003-001	Servicio de Demolicion - Inodoro	Unidad	2	33.000	66.000		2	2		66.000	66.000	100%
10	72103003-001	Servicio de Demolicion - Ducha	Unidad	2	33.000	66.000		2	2		66.000	66.000	100%
11	72103003-001	Servicio de Demolicion - Lavatorio	Unidad	2	33.000	66.000		2	2		66.000	66.000	100%
12	72103003-001	Servicio de Demolicion - Azulejo de baños piso pared	Metros cuadrados	28	20.000	560.000		28	28		560.000	560.000	100%
13	72103003-001	Servicio de Demolicion - Mesada de cocina	Unidad Medida Global	1	120.000	120.000		1	1		120.000	120.000	100%
14	72101510-9998	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios - Artefacto y griferia para baño	Unidad Medida Global	2	1.325.532	2.651.064		2	2		2.651.064	2.651.064	100%
15	72101510-9998	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios - Revestido de azulejo piso pared para baños	Unidad Medida Global	28	124.862	3.496.136		28	28		3.496.136	3.496.136	100%
16	72101607-001	Reparacion de revoque - Revoque de pared SSHH	Metros cuadrados	44	31.779	1.398.276		44	44		1.398.276	1.398.276	100%
17	72101607-001	Reparacion de revoque - Revoque en pared	Metros cuadrados	320	31.779	10.169.280		320	320		10.169.280	10.169.280	100%
18	72101607-001	Reparacion de revoque - Revoque en pared c/ hidrogugos	Metros cuadrados	130	31.779	4.131.270		130	130		4.131.270	4.131.270	100%
19	72101607-007	Construcción de Pared - Pared de mamposteria en ladrillo comun 0,15	Metros cuadrados	100	80.980	8.098.000		100	100		8.098.000	8.098.000	100%
20	72101607-007	Construcción de Pared - Provision de mesada granito para cocina	Metros cuadrados	2	685.980	1.371.960		2	2		1.371.960	1.371.960	100%
21	72101510-007	Construccion de desague cloacal - Desague cloacal para baño	Unidad Medida Global	2	612.865	1.225.730		2	2		1.225.730	1.225.730	100%
22	72102304-007	Construccion de desague cloacal - Desengrasador para cocina, con cañeria de desague	Unidad	1	279.758	279.758		1	1		279.758	279.758	100%
23	70171707-001	Mantenimiento de Pozos de Agua - Readecuacion del sistema de agua corrientes	Unidad Medida Global	1	1.244.100	1.244.100		1	1		1.244.100	1.244.100	100%
24	70171707-001	Mantenimiento de Pozos de Agua - Cámara de inspección 40x40	Unidad	4	275.000	1.100.000		4	4		1.100.000	1.100.000	100%
25	70171707-001	Mantenimiento de Pozos de Agua - Camara septica de 1,00 x 1,50	Unidad Medida Global	1	1.736.075	1.736.075		1	1		1.736.075	1.736.075	100%

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2

Guillermo Caballero Villalba

Escaneado con CamScanner

CLEM S.A.

CONTRATO N° 30/23 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA VIVIENDA PARA FUNCIONARIOS PROPIEDAD DE LA ANNP EN VILLETA con ID: 437183

INSTITUCION: ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE NAVEGACIÓN Y PUERTOS - ANNP
EMPRESA ADJUDICADA: CORPORACION LEMURIA S.S.
FECHA DE INICIO DE OBRA: 11 de diciembre de 2023
PERIODO DE CERTIFICACION: 11 de diciembre de 2023 al 24 de enero de 2024

CERTIFICADO N° 1

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Cantidades			Montos			
							Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	% Realizado
26	70171707-001	Mantenimiento de Pozos de Agua - Pozo ciego 150x300	Unidad	1	2.879.250	2.879.250		1	1		2.879.250	2.879.250	100%
27	70171707-001	Mantenimiento de Pozos de Agua - Auto fosa	Unidad	1	1.161.160	1.161.160		1	1		1.161.160	1.161.160	100%
28	72153605-001	Servicio de remodelación de cocinas y baños - Vacha de cocina	Unidad Medida Global	1	497.640	497.640		1	1		497.640	497.640	100%
29	72102201-012	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico - Tablero general	Unidad	1	1.078.221	1.078.221		1	1		1.078.221	1.078.221	100%
30	72102201-012	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico - Artefactos lumínicos tipo led	Unidad	20	91.300	1.826.000		20	20		1.826.000	1.826.000	100%
31	72102201-012	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico - Toma de luz	Unidad	60	77.000	4.620.000		60	60		4.620.000	4.620.000	100%
32	72102201-012	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico - Toma corrientes	Unidad	40	112.056	4.482.240		40	40		4.482.240	4.482.240	100%
33	72102201-012	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico - Acometida - trifasico con llave presintada	Unidad	1	1.686.289	1.686.289		1	1		1.686.289	1.686.289	100%
34	72102201-012	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico - Boca de aire acondicionado	Unidad	4	330.000	1.320.000		4	4		1.320.000	1.320.000	100%
35	72102201-012	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico - Linea subterranea (alimentacionde tablero- trifasico)	Unidad	10	439.582	4.395.820		10	10		4.395.820	4.395.820	100%
36	72102602-008	Colocacion de marcos para puertas y ventanas - Puerta tablero 0,80 x 2,10 con marco	Unidad	1	1.870.000	1.870.000		1	1		1.870.000	1.870.000	100%
37	72102602-008	Colocacion de marcos para puertas y ventanas - Puerta placa 0,80 x 2,10 con marco	Unidad	6	1.006.500	6.039.000		6	6		6.039.000	6.039.000	100%
38	72102602-008	Colocacion de marcos para puertas y ventanas - Puerta placa 0,60 x 2,10 con marco	Unidad	2	1.006.500	2.013.000		2	2		2.013.000	2.013.000	100%
39	72102602-008	Colocacion de marcos para puertas y ventanas - Ventanas blindex	Metros cuadrados	6	660.000	3.960.000		6	6		3.960.000	3.960.000	100%
40	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas - Vidrios para ventana balancin -	Metros cuadrados	0,48	115.500	55.440		0,48	0		55.440	55.440	100%
41	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas - Puerta tablero 0,80 x 2,10 con marco	Metros cuadrados	3,68	34.948	128.609		3,68	4		128.609	128.609	100%
42	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas - Puerta placa de 080x210 con marco	Metros cuadrados	26	34.948	908.648		26	26		908.648	908.648	100%
43	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas - Puerta placa de 060x210 con marco	Metros cuadrados	2,24	34.948	78.284		2,24	2		78.284	78.284	100%
44	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas - Ventana balancin de 120x110	Metros cuadrados	11	34.948	384.428		11	11		384.428	384.428	100%
45	72102401-002	Servicio de pintura de paredes y murallas - Pintura interior al latex c/ base enduido casa principal	Metros cuadrados	320	38.500	12.320.000		320	320		12.320.000	12.320.000	100%
46	72102401-002	Servicio de pintura de paredes y murallas - Pintura exterior al latex c/ hidrofugo	Metros cuadrados	130	47.300	6.149.000		130	130		6.149.000	6.149.000	100%
47	72102401-002	Servicio de pintura de paredes y murallas - Pintura de canaleta y bajada al sintético	Metro lineal	70	24.124	1.688.680		70	70		1.688.680	1.688.680	100%
48	72102401-002	Servicio de pintura de paredes y murallas - Pintura portón tipo grafin	Metros cuadrados	16	36.532	584.512		16	16		584.512	584.512	100%
49	72102401-002	Servicio de pintura de paredes y murallas - Pinturas de paredes al latex exterior (muralla)	Metros cuadrados	80	34.948	2.795.840		80	80		2.795.840	2.795.840	100%

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez

Guillermo Caballero Villalba
Fiscal de Obra

Escaneado con CamScanner

CLEM S.A.

CONTRATO N° 30/23 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA VIVIENDA PARA FUNCIONARIOS PROPIEDAD DE LA ANNP EN VILLETA con ID: 437183

INSTITUCION: ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE NAVEGACIÓN Y PUERTOS - ANNP

EMPRESA ADJUDICADA: CORPORACION LEMURIA S.S.

FECHA DE INICIO DE OBRA: 11 de diciembre de 2023

PERIODO DE CERTIFICACION: 11 de diciembre de 2023 al 24 de enero de 2024

CERTIFICADO N° 1

							Cantidades			Montos			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	% Realizado
50	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Provisión de techo panel termico acustico c/ estr. Met.	Metros cuadrados	140	275.000	38.500.000		140	140		38.500.000	38.500.000	100%
51	73121602-004	Servicio de fabricacion de rejas - Rejas para aberturas	Metros cuadrados	6	248.820	1.492.920		6	6		1.492.920	1.492.920	100%
52	73121602-004	Servicio de fabricacion de rejas - Cartel de Obra	Unidad Medida Global	1	880.000	880.000		1	1		880.000	880.000	100%
53	72131701-023	Construccion de caminero- - construccion caminero	Metros cuadrados	18	107.822	1.940.796		18	18		1.940.796	1.940.796	100%
54	72153507-001	Servicio de limpieza general de la construccion - Poda de arboles	Unidad Medida Global	1	1.658.800	1.658.800		1	1		1.658.800	1.658.800	100%
55	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas	Metro lineal	30	66.000	1.980.000		30	30		1.980.000	1.980.000	100%
56	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas - Cañeria de bajada de 100 mm	Metro lineal	24	66.000	1.584.000		24	24		1.584.000	1.584.000	100%
57	72101703-011	Mantenimiento y/o reparacion de muralla o muro -Dados de Hormigón armado de 0.40x 0.40 x 0.60	Metros cúbicos	1	1.824.680	1.824.680		1	1		1.824.680	1.824.680	100%
58	72101703-011	Mantenimiento y/o reparacion de muralla o muro - Pilares de hormigón armado Fi del 12 mm c/ estribo c/ 15cm de 0,20 x020 x 2mts Altura	Metro lineal	14	209.455	2.932.370		14	14		2.932.370	2.932.370	100%
59	72101703-011	Mantenimiento y/o reparacion de muralla o muro - Muralla de ladrillos comunes 015 alt. 0.40mts	Metros cuadrados	8	126.270	1.010.160		8	8		1.010.160	1.010.160	100%
60	72101703-011	Mantenimiento y/o reparacion de muralla o muro -Embarillado de mamposteria 1Fi de 8mm c/ 50 cm	Metro lineal	20	14.300	286.000		20	20		286.000	286.000	100%
61	72101703-011	Mantenimiento y/o reparacion de muralla o muro -Revoques de muralla con hidrofugos exterior	Metros cuadrados	80	25.101	2.008.080		80	80		2.008.080	2.008.080	100%
62	73121602-004	Servicio de fabricacion de rejas - Portón de acero metálico de acceso de 100 x 200 - c/ cerradura#	Unidad	1	754.755	754.755		1	1		754.755	754.755	100%
63	73121602-004	Servicio de fabricacion de rejas - Porton de acero corredizo 300 x 200, con motor	Unidad	1	3.315.705	3.315.705		1	1		3.315.705	3.315.705	100%
64	73121602-004	Servicio de fabricacion de rejas Alambre concertina de seguridad	Unidad Medida Global	1	1.244.100	1.244.100		1	1		1.244.100	1.244.100	100%
65	72131601-013	Limpieza de obra - Limpieza general del sitio de obra y retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	2.200.000	2.200.000		1	1		2.200.000	2.200.000	100%
		Precio Total				172.739.995					172.739.995	172.739.995	100%

Firma

Nombre: Pablo Adriano Rodriguez Rodas

En calidad de: Representante Legal

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

ANNP
Guillermo Caballero Villalba
Fiscal de Obra
Gerencia de Obras Portuarias

Escaneado con CamScanner