INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS

Arq. Cristian Gauto – Fiscal de Obra de la Gobernación del Guairá.

Mes de Agosto.

1. Elaboración de Proyecto.

- Elaboración de proyecto de Obras Complementarias en el Parque del Guairá (planos y planilla)
- Elaboración de proyecto de Empedrado Eugenio A. Garay y José Fssardi. (planos y planilla)

Se anexa documento de respaldo de estos trabajos.

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

25

Villarrica, 02 de agosto de 2022

Ref.: Presupuesto y computo métrico

Obra: Empedrado

Institución: Gobernación del Guairá

Ciudad: Villarrica

Departamento: Guaira.

Sup. A Trabajar: 7.200 m2

Municipio: Eugenio A. Garay

Dirección: Barrio Centro - Eugenio A. Garay

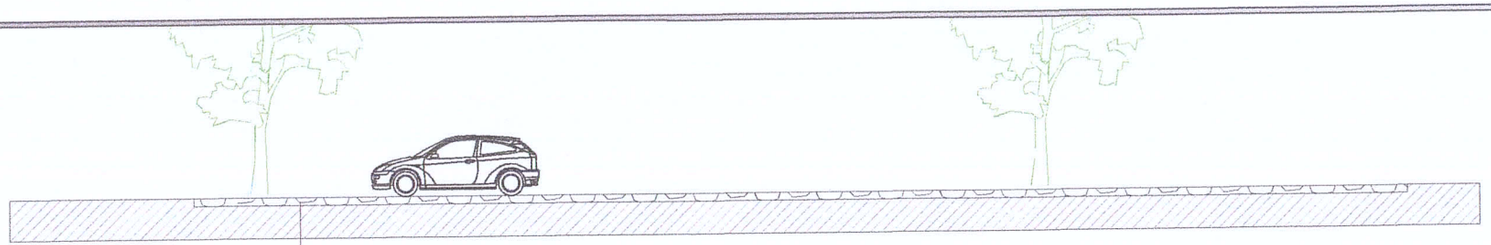
Coordenadas: 25°58'10.3"S 56°11'41.2"W

Nº	RUBRO	UN	CANT	P.UNIT.	P.TOTAL
TRABAJOS A REALIZAR					
1	**CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO - 7,200 M2**				
	Cartel de obra.	uni	1,00	950.000	950.000
	Replanteo	m2	7.200,00	8.000	57.600.000
	Relleno y compatación de suelo sobre rasante.	m3	480,00	105.000	50.400.000
	Cordón de piedra losa.	ml	2.400,00	25.000	60.000.000
	Colchón de arena gorda en base.	m3	480,00	92.000	44.160.000
	Empedrado con piedra arenisca.	m2	7.200,00	35.000	252.000.000
	Compactación de empedrado.	m2	7.200,00	8.000	57.600.000
	Enripiado de piedra triturada 6ta.	m2	7.200,00	10.500	75.600.000
	Relleno de ranura de cordones.	ml	2.400,00	10.500	25.200.000
	Relleno y compactación de soporte de cordón.	ml	2.400,00	10.000	24.000.000
	Limpieza final de zona de obras.	gl	1,00	2.490.000	2.490.000
	PRECIO TOTAL DE EMPEDRADO.				**650.000.000**

Guaranies son: Seicientos cincuenta millones de guaranies.

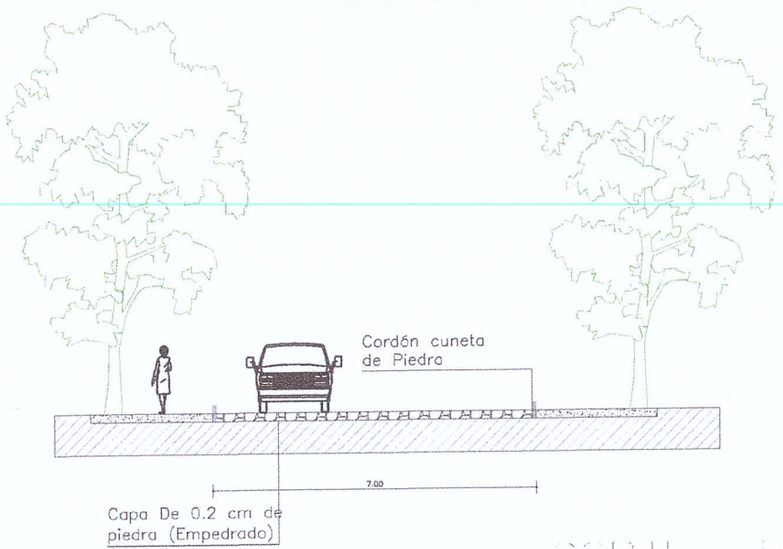
Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156

26



Escala 1/100

CORTE LONGITUDINAL
Proyecto Empedrado



Escala 1/100

CORTE TRANSVERSAL
Proyecto Empedrado

DETALLE DE CONSTRUCCIÓN
ESC.1/100

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL DEPARTAMENTO DEL GUAIRÁ

INF. de OBRA	DEPARTAMENTO: EUGENIO A. GARAY – GUAIRÁ
	UBICACIÓN: BARRIO CENTRO – EUGENIO A. GARAY
	SUP. A CONSTRUIR: 7.200 M2
	COORDENADAS: 25°58'10.3"S 56°11'41.2"W
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ULPIANO M. C/ CURUPAYTY – MBOCAYATY – GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO DETALLE DE CONSTRUCCIÓN	ESC.: 1/100
Arq. Cristian Gauto ARQ. Fiscal de Obra Fiscal de Obra Reg. MOPC N° 4156 PROFESIONAL — PROPIETARIO	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 03 DE 03

CAMINO A TRABAJAR
ESC.1/1500

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL DEPARTAMENTO DEL GUAIRÁ

INF. de OBRA	DEPARTAMENTO: EUGENIO A. GARAY – GUAIRÁ
	UBICACIÓN: BARRIO CENTRO – EUGENIO A. GARAY
	SUP. A CONSTRUIR: 7.200 M2
	COORDENADAS: 25°58'10.3"S 56°11'41.2"W
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ULPIANO M. C/ CURUPAYTY – MBOCAYATY – GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO CAMINO A TRABAJAR	ESC.: 1/1500
Arq. Cristian Gauto ARQ. Fiscal de Obra Fiscal de Obra Reg. MOPC N° 4156 Gobernación PROFESIONAL PROPIETARIO	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 02 DE 03

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

Villarrica, 02 de agosto de 2022

Ref.: Presupuesto y computo métrico

Obra: Empedrado

Institución: Gobernación del Guairá

Ciudad: Villarrica

Departamento: Guaira.

Sup. A Trabajar: 7.200 m2

Municipio: José A. Fassardi

Dirección: Barrio San Antonio - José A. Fassardi.

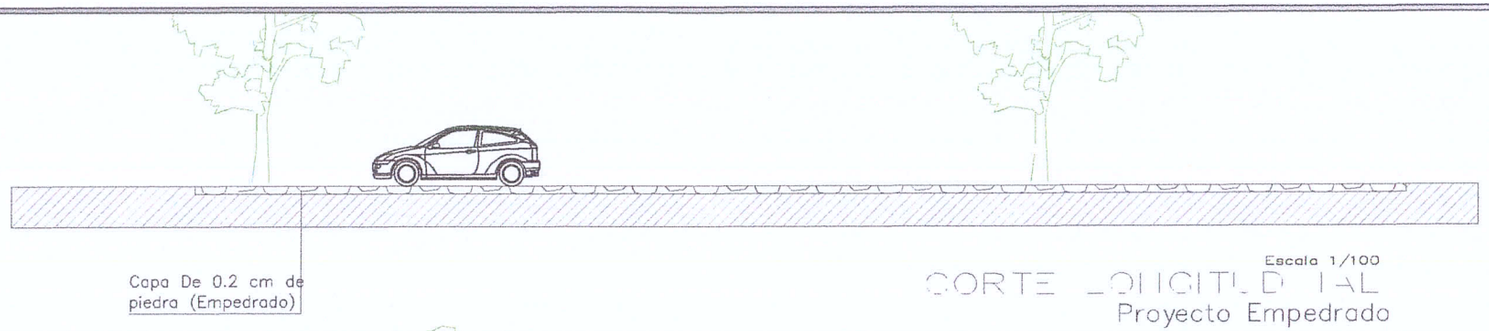
Coordenadas: 25°59'08.1"S 56°06'19.1"W

Nº	RUBRO	UN	CANT	P.UNIT.	P.TOTAL
TRABAJOS A REALIZAR					
1	**CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO - 7,200 M2**				
	Cartel de obra.	uni	1,00	950.000	950.000
	Replanteo	m2	7.200,00	8.000	57.600.000
	Relleno y compatación de suelo sobre rasante.	m3	480,00	105.000	50.400.000
	Cordón de piedra losa.	ml	2.400,00	25.000	60.000.000
	Colchón de arena gorda en base.	m3	480,00	92.000	44.160.000
	Empedrado con piedra arenisca.	m2	7.200,00	35.000	252.000.000
	Compactación de empedrado.	m2	7.200,00	8.000	57.600.000
	Enripiado de piedra triturada 6ta.	m2	7.200,00	10.500	75.600.000
	Relleno de ranura de cordones.	ml	2.400,00	10.500	25.200.000
	Relleno y compactación de soporte de cordón.	ml	2.400,00	10.000	24.000.000
	Limpieza final de zona de obras.	gl	1,00	2.490.000	2.490.000
	PRECIO TOTAL DE EMPEDRADO.				**650.000.000**

Guaranies son: Seicientos cincuenta millones de guaranies.

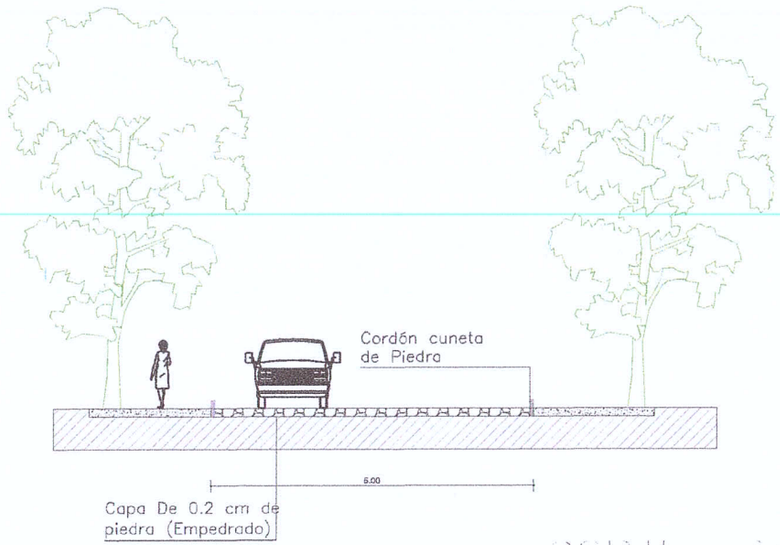
Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156

29



Escala 1/100

CORTE LONGITUDINAL
Proyecto Empedrado



Escala 1/100

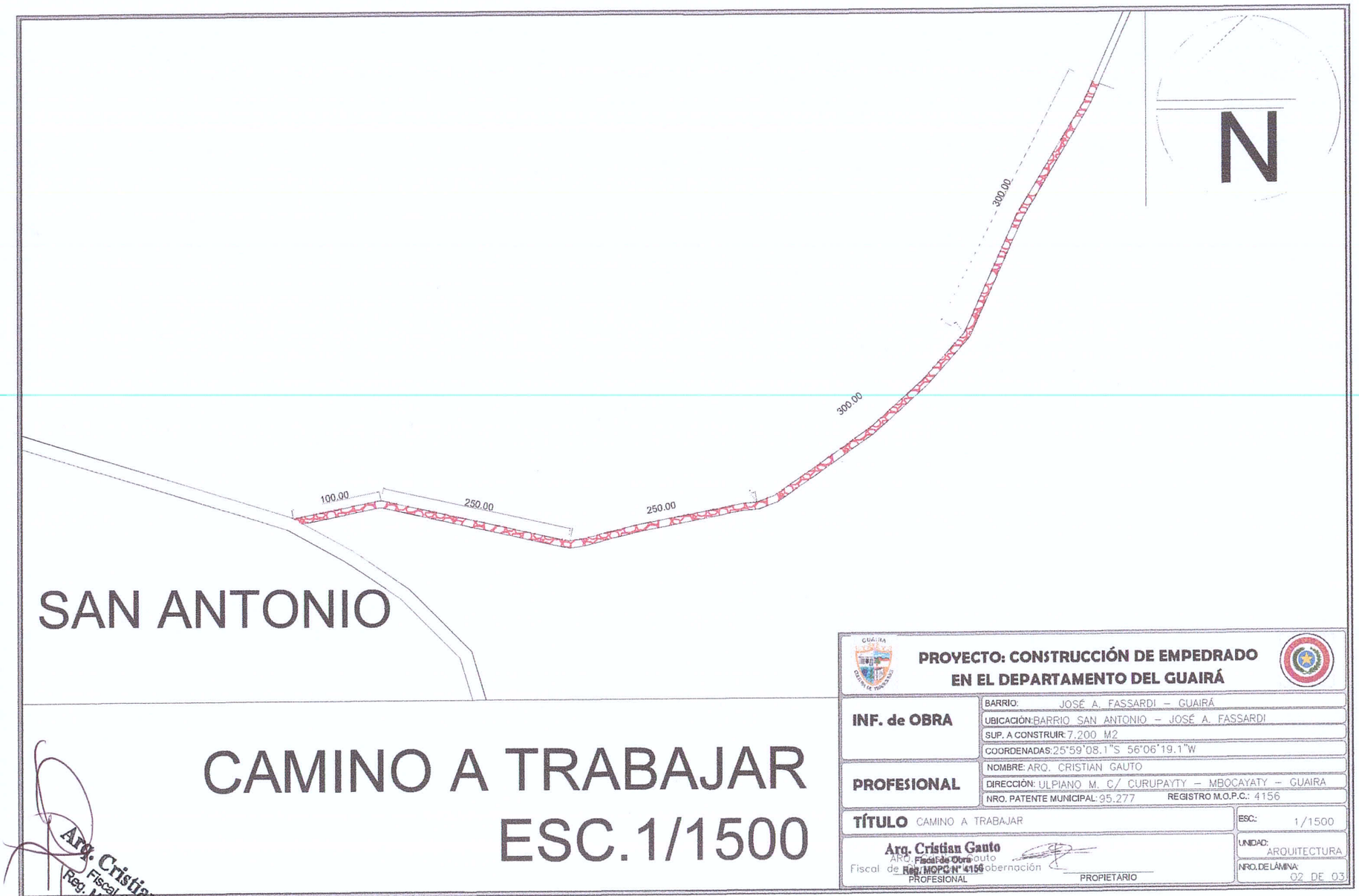
CORTE TRANSVERSAL
Proyecto Empedrado

DETALLE DE CONSTRUCCIÓN
ESC.1/100

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL DEPARTAMENTO DEL GUAIRÁ

INF. de OBRA	BARRIO: JOSÉ A. FASSARDI – GUAIRÁ
	UBICACIÓN: BARRIO SAN ANTONIO – JOSÉ A. FASSARDI
	SUP. A CONSTRUIR: 7.200 M2
	COORDENADAS: 25°59'08.1"S 56°06'19.1"W
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ULPIANO M. C/ CURUPAYTY – MBOCAYATY – GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO DETALLE DE CONSTRUCCIÓN	ESC.: 1/100
Arq. Cristian Gauto ARQ. Fiscal de Obra Reg. MOPC N° 4156 PROFESIONAL — Fiscal de Gobernación — PROPIETARIO	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 03 DE 03

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156



SAN ANTONIO

CAMINO A TRABAJAR
ESC.1/1500

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL DEPARTAMENTO DEL GUAIRÁ

INF. de OBRA	BARRIO: JOSÉ A. FASSARDI – GUAIRÁ
	UBICACIÓN: BARRIO SAN ANTONIO – JOSÉ A. FASSARDI
	SUP. A CONSTRUIR: 7.200 M2
	COORDENADAS: 25°59'08.1"S 56°06'19.1"W
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ULPIANO M. C/ CURUPAYTY – MBOCAYATY – GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO CAMINO A TRABAJAR	ESC.: 1/1500
Arq. Cristian Gauto ARQ. Fiscal de Obra Reg. MOPC N° 4156 Fiscal de Gobernación	UNIDAD: ARQUITECTURA
PROFESIONAL PROPIETARIO	NRO. DE LÁMINA: 02 DE 03

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

GUAIRA
CULTURA DE TRADICIONES

REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Villarrica, 01 de agosto de 2022

Ref.: Presupuesto y computo métrico

Obra: Fachada Parque del Guairá

Ubicación: Ciudad de Villarrica

Departamento: Guairá

Sup. A construir: 160,00 m2

Dirección de la Obra: Sobre la Ruta 8 Blas Garay

Coordenadas: 25°45'47.8"S 56°26'24.5"W

Nº	RUBRO	UN	CANT	P.UNIT.	P.TOTAL
	FACHADA PARQUE DEL GUAIRA				
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Replanteo y marcación de obra	m2	160,00	5.000	800.000
1.2	Desmonte revoques dañadas.	m2	160,00	65.000	10.400.000
1.3	Lijado total de pinturas.	m2	180,00	30.000	5.400.000
1.4	Desmonte de piso baldoza existente.	m2	160,00	35.000	5.600.000
2	**ALBAÑILERÍA**				
2.1	Mamposteria de 0,15 de ladrillo hueco.	m2	200,00	150.000	30.000.000
2.2	Revoque a una capa en paredes dañadas.	m2	50,00	60.000	3.000.000
2.3	Alizada de cemento.	m2	160,00	60.000	9.600.000
3	**TECHOS**				
3.1	Provisión y colocación de Techo de chapa tipo estándar, vigas de estructura metalica y correas metalicos.	m2	180,00	400.000	72.000.000
4	**INSTALACIÓN ELECTRICA**				
4.1	Provisión y colocación de Bocas de lámparas y tomacorrientes comunes (incluye el artefacto de iluminación)	gl	1,00	47.000.000	47.000.000
5	**BAÑOS SEXADO**				
5.1	Provisión de baño sexado según plano en planta alta.	gl	1,00	40.000.000	40.000.000
6	**PISO Y ZOCALOS**				
6.1	Diseño, Provisión y Colocación de piso normal ceramico. Incluye mano de obra.	m2	160,00	200.000	32.000.000
6.2	Provisión y Colocación de zócalos.	ml	200,00	50.000	10.000.000
7	**ABERTURAS**				
7.1	Provisión y colocación de marco, contramarco y Puerta Tipo Placa.	uni	10,00	2.500.000	25.000.000

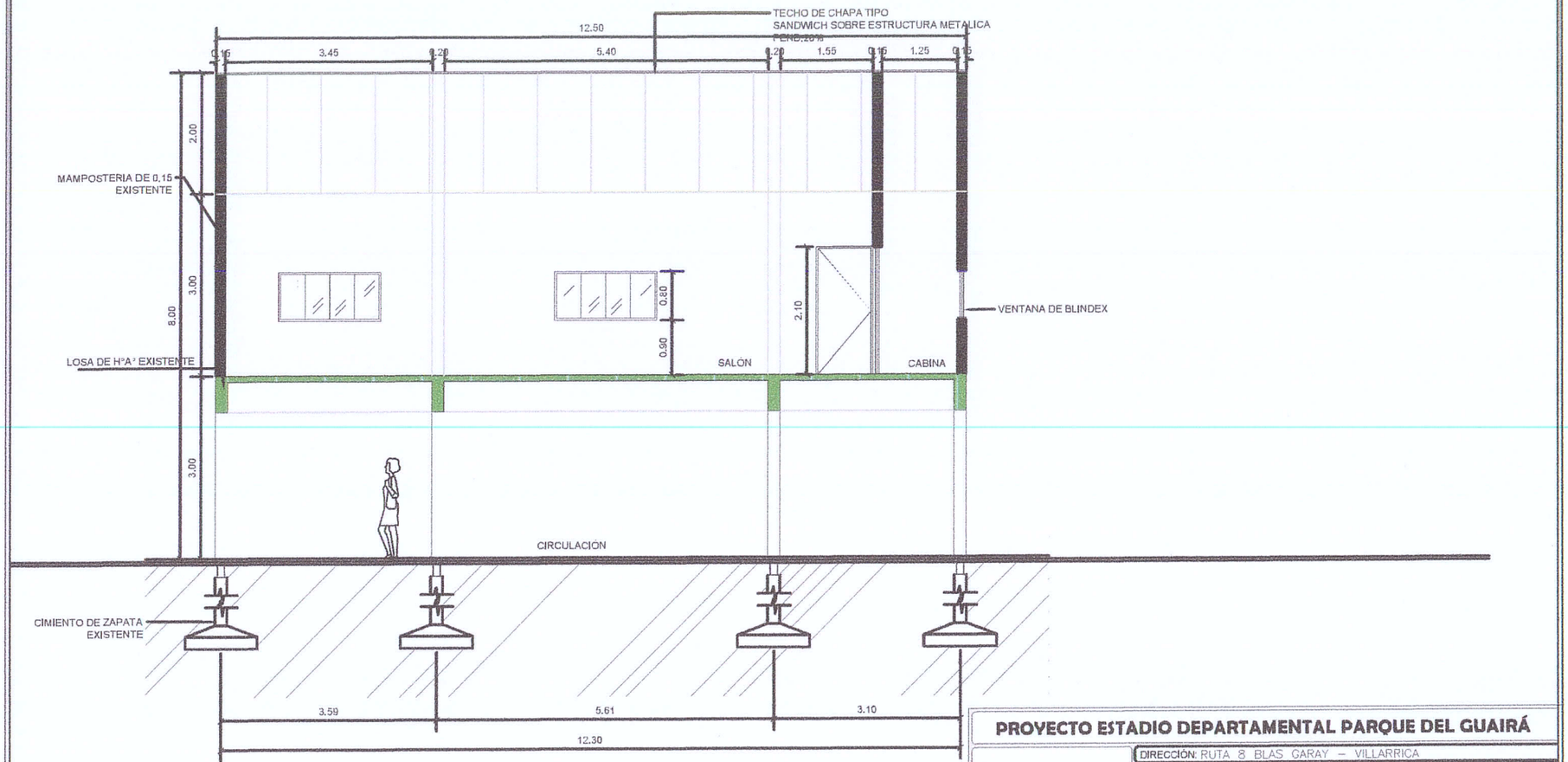
Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 1156

32

7.2	Provisión y colocación de ventan blindex de 10mm.	uni	10,00	3.000.000	30.000.000
8	**PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR**				
8.1	Pintura látex Interior y exterior de paredes.	m2	1.000,00	35.000	35.000.000
9	**VARIOS**				
9.1	Provision y colocacion de cielo razo de PVC.	m2	160,00	200.000	32.000.000
9.2	Terminación de escalera de acceso a planta alta.	uni	1,00	10.000.000	10.000.000
9.3	Reparación de sanitarios en planta baja.	gl	1,00	20.000.000	20.000.000
9.4	Provisión y colocación de aires acondicionados.	uni	2,00	10.000.000	20.000.000
9.5	Terminación de fachada principal. Según plano.	gl	1,00	30.000.000	30.000.000
9.6	Reparación de boleterias.	gl	1,00	10.000.000	10.000.000
9.7	Provisión y colocación de letras corporeas en fachada.	gl	1,00	20.000.000	20.000.000
9.8	Limpieza final y retiro de escombro	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
	PRECIO TOTAL gs:				**499.800.000**

Profesional Proyectista

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4158

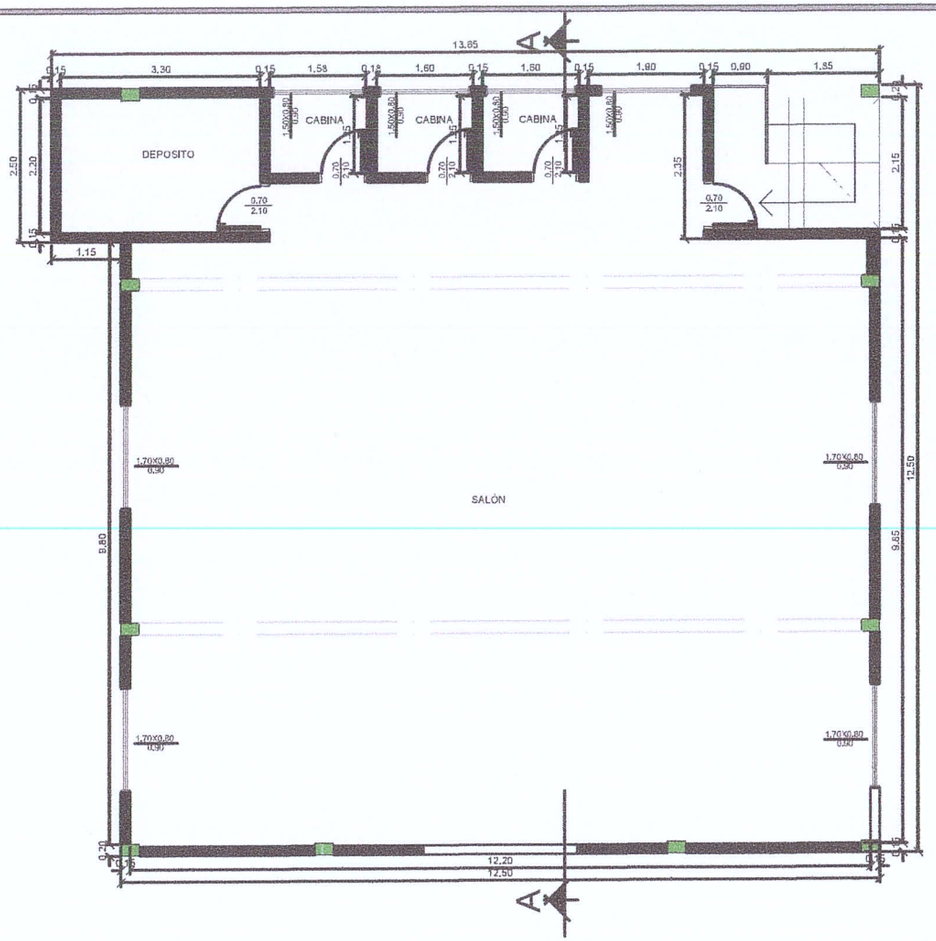


CORTE A°A°
ESC.1/100

PROYECTO ESTADIO DEPARTAMENTAL PARQUE DEL GUAIRÁ

INF. de OBRA	DIRECCIÓN: RUTA 8 BLAS GARAY – VILLARRICA
	SUP. DEL TERRENO: 160.00 M2
	SUP. A CONSTRUIR: 160.00 M2
	COORDENADAS: –25.763249, –56.440141
PROPIETARIO	NOMBRE:
	DIRECCIÓN:
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: MBOCAYATY – GUAIRÁ
	NRO. PATENTE: 95.277
TÍTULO CORTE ARQUITECTÓNICO	ESC.: 1/75
	UNIDAD: ARQUITECTURA
PROFESIONAL PROPIETARIO	NRO. DE LÁMINA: 03

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156



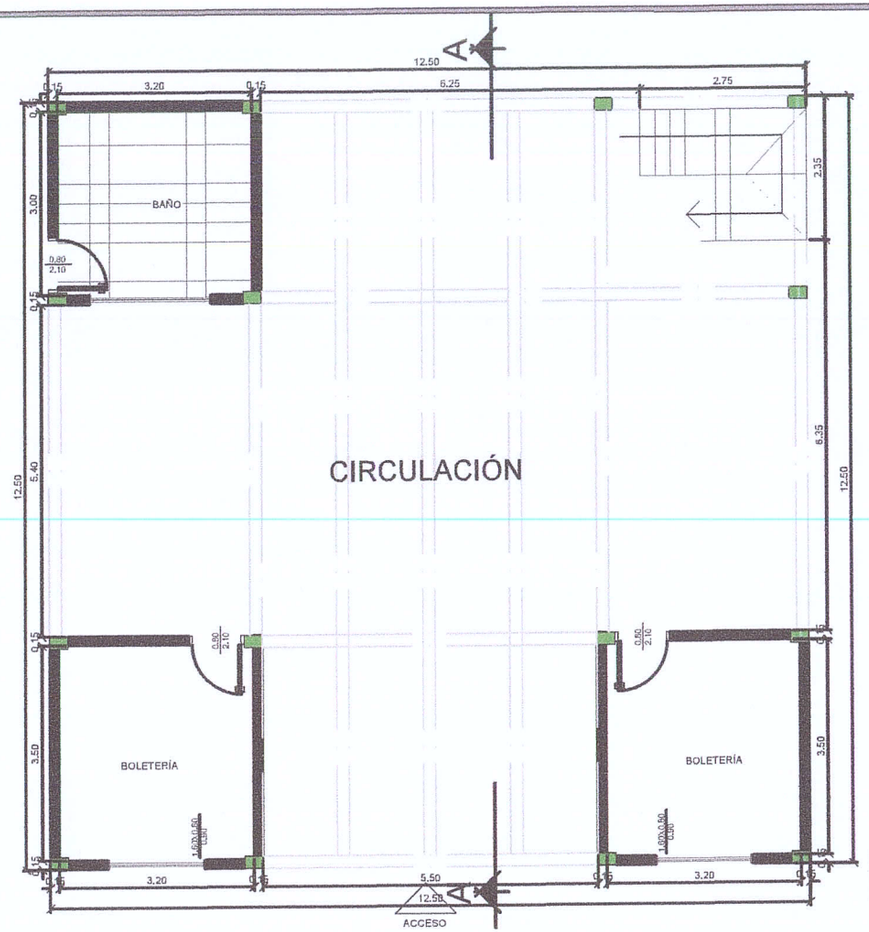
PLANTA DE ALTA
ESC.1/100

N

PROYECTO ESTADIO DEPARTAMENTAL PARQUE DEL GUAIRÁ

INF. de OBRA	DIRECCIÓN: RUTA 8 BLAS GARAY – VILLARRICA
	SUP. DEL TERRENO: 160.00 M2
	SUP. A CONSTRUIR: 160.00 M2
	COORDENADAS: -25.763249, -56.440141
PROPIETARIO	NOMBRE:
	DIRECCIÓN:
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: MBOCAYATY – GUAIRÁ
	NRO. PATENTE: 95.277
TÍTULO PLANTA BAJA	ESC.: 1/100
	UNIDAD: ARQUITECTURA
PROFESIONAL / PROPIETARIO	NRO. DE LÁMINA: 02

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156



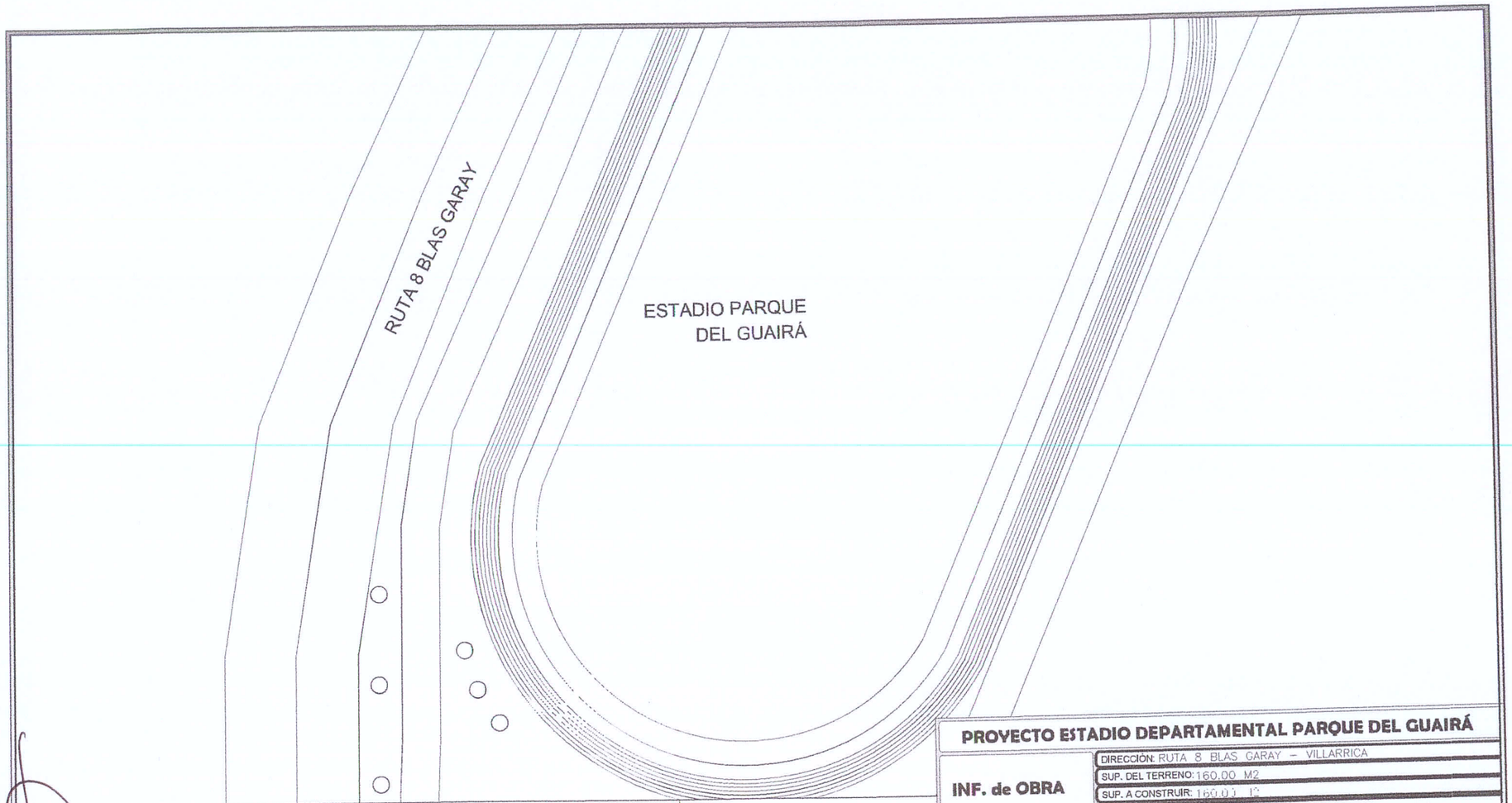
PLANTA DE BAJA
ESC.1/100

N

PROYECTO ESTADIO DEPARTAMENTAL PARQUE DEL GUAIRÁ

INF. de OBRA	DIRECCIÓN: RUTA 8 BLAS GARAY – VILLARRICA
	SUP. DEL TERRENO: 160.00 M2
	SUP. A CONSTRUIR: 160.00 M2
	COORDENADAS: -25.763249, -56.440141
PROPIETARIO	NOMBRE:
	DIRECCIÓN:
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: MBOCAYATY – GUAIRÁ
	NRO. PATENTE: 95.277
TÍTULO PLANTA BAJA	ESC.: 1/100
	UNIDAD: ARQUITECTURA
PROFESIONAL PROPIETARIO	NRO. DE LÁMINA: 01

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156



PLANTA DE UBICACIÓN
ESC.1/1000

N

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

PROYECTO ESTADIO DEPARTAMENTAL PARQUE DEL GUAIRÁ

INF. de OBRA	DIRECCIÓN: RUTA 8 BLAS GARAY – VILLARRICA
	SUP. DEL TERRENO: 160.00 M2
	SUP. A CONSTRUIR: 160.00 M2
	COORDENADAS: -25.763249, -56.440141
PROPIETARIO	NOMBRE:
	DIRECCIÓN:
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: MBOCAYATY – GUAIRÁ
	NRO. PATENTE: 95.277
TÍTULO PLANTA DE UBICACIÓN	ESC.: 1/1000
	UNIDAD: ARQUITECTURA
PROFESIONAL / PROPIETARIO	NRO. DE LÁMINA: 01