SERVICIOS DE ARQUITECTURA, Arq. Federico David Fleitas Roa.-
Miñor Wiessen N 659 c/ L. Valentinas - Encarnación.-
Telf: 071 208162; Móvil: 0975625205.-
Correo: fd_fleitas@yahoo.com

0 0 0 3 4 9 8 1

Encarnación, 13 de Junio de 2019.

SEÑOR:
INTENDENTE DE CAMBYRETA
FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE
PRESENTE

Oferente: Arq. Federico D. Fleitas R.-
Convocante: MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
Modalidad: LICITACION POR CONTRATACION DIRECTA Nº 30/2018.-
ID del Llamado: 355179.-
Nombre del Llamado: "Construcción de quincho – Plaza Ka´aguy Rendy del Barrio Las Carmelitas" Ad Referendum

Me dirijo a Uds y por su intermedio a quien corresponda presentarle el **CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRAS Nº4,** correspondiente al contrato de referencia.

Además solicitarle el pago de la misma si no hubiere objeción alguna.

Sin otro particular y esperando una respuesta favorable, me despido de Uds. saludándole muy atte.

Arq. Federico D. Fleitas R.
Servicios de Arquitectura
M.O.P.C. N° 2397

Arq. Federico D. Fleitas R.

Servicios de Arquitectura

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
Departamento de Obras y Proyectos
DIRECCION
Itapua Paraguay

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
DIRECCION DE OBRAS
MESA DE ENTRADA
Fecha: 14/06/19 Hora:
Recibido: María Del Carmen Arrúa
Firma: Dirección de Obras y Proyectos
Municipalidad de Cambyretá

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
Recibido en secretaría general hoy 13
de Junio de 2019
siendo las 13 horas 57

Carmen Peniagua
Recepción
Municipalidad de Cambyretá

Escaneado con CamScanner

0	541.970
	1.250.715
	450.240
	552.840

EMPRESA CONTRATISTA: ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA

OBRA: "CONSTRUCCION DE QUINCHO EN LA PLAZA KA´AGUY RENDY DEL BARRIO LAS CARMELITAS".-

LICITACION POR CONTRATACION DIRECTA Nº: 30/2018
ID Nº: 355179
Contrato Nº: 04/2019
Plazo: 90 dias

Fecha de Inicio:	08/02/2019	Dias Transcurridos:	126
Fecha de Presentación:	13/06/2019	Dias de Atrazo:	0
Plazo Inicial:	90		
Plazo Prorrogado (Lluvia):	156		

CERTIFICADO BASICO Nº 4

Items	Código Catalogo*	Descripción "CONSTRUCCION DE QUINCHO EN LA PLAZA KA'AGUY RENDY DEL BARRIO LAS CARMELITAS".-	Cantidad*	Unidad de Medida	Precio unitario (IVA Incluido)**	Precio Total (IVA Incluido)**	Cantidad Anterior	Cantidad Actual	Cantidad Acumulado	% Avance Anterior	% Avance Actual	% Avance Acumulado	Certificado Anterior	Certificado Actual	Certificado Acumulado
1	72131601-002	**Trabajos preliminares**	Global												
1.1		Limpieza del terreno. (carpida de malezas, desalije y retiro)	M2	130	4.169	541.970	130	0,00	130	100%	0%	100%	541.970	0	541.970
1.2		Cartel de Obra (2,50mx1,50m).	Unidad	1	1.250.715	1.250.715	1	0,00	1	100%	0%	100%	1.250.715	0	1.250.715
1.3		Replanteo y marcación	M2	120	3.752	450.240	120	0,00	120	100%	0%	100%	450.240	0	450.240
2	72131601-002	**Movimiento de suelo**	M3	1											
2.1		Excavación para cimiento de PBC y nivelacion .	M3	17	32.520	552.840	17	0,00	17	100%	0%	100%	552.840	0	552.840
3	72131601-002	**Fundación**	M3	1											
3.1		Cimiento PBC con cal.	M3	13,1	306.853	4.019.774	13,1	0,00	13,1	100%	0%	100%	4.019.774	0	4.019.774
4	72131601-007	**Estructura De Hº Aº**	ML	1											
4.1		Encadenado Inferior y superior de Hº Aº de 13x20 cm.	ML	128	65.040	8.325.120	128	0,00	128	100%	0%	100%	8.325.120	0	8.325.120
5	72131601-002	**Nivelación**	M2	1											
5.1		Nivelación 0,30 cm ladrillo común. Incluye galería.	M2	32	135.916	4.349.312	16,2	0,00	16,2	51%	0%	51%	2.201.839	0	2.201.839
6	72131601-006	**Aislacion hidrofuga**	ML	1											
6.1		Aislación Hidrófuga horizontal con revoque alisado + Hidrófugo y pintura asfáltica. Pared de 0,15.	ML	57,5	15.635	899.013	57,5	0,00	57,5	100%	0%	100%	899.013	0	899.013
7	72131601-007	**Mamposteria y Muros**	M2	1											
7.1		Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado	M2	155	80.466	12.472.230	155	0,00	155	100%	0%	100%	12.472.230	0	12.472.230
7.2		Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado una cara a la vista.	M2	45	85.052	3.827.340	45	0,00	45	100%	0%	100%	3.827.340	0	3.827.340
8	72131601-008	**Revoques**	M2	1											
8.1		Interior a 1 capa (1:1, 5:5) Terminación fratazado y fieltrado, espesor 1,5 cm.	M2	207	28.851	5.972.157	207	0,00	207	100%	0%	100%	5.972.157	0	5.972.157
8.2		Exterior con hidrófugo a 2 capas- 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado, espesor 1,8 cm.	M2	34	30.018	1.020.612	30	4,00	34	88%	12%	100%	900.540	120.072	1.020.612
8.3		Exterior con hidrófugo a 2 capas- 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación detalles ondulados.	M2	19	40.024	760.456	18	1,00	19	95%	5%	100%	720.432	40.024	760.456
9	72131601-009	Techo	M2	1											
9.1		Techo de chapas galvanizada N° 28 sobre estructura de madera(Karanda´y).	M2	120	216.798	26.015.760	54,31	60,69	115,00	45%	51%	96%	11.773.801	13.157.969	24.931.770
9.2		Cielorraso de PVC (Excepto quincho y deposito).	M2	37	70.876	2.622.412	0	37,00	37	0%	100%	100%	0	2.622.412	2.622.412
10	72131601-009	**Contrapiso**	M2	1											
10.1		De hormigón de cascotes ceramico sobre terreno natural, espesor 10cm, dosificación 1:3:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos)	M2	122	34.855	4.252.310	122	0,00	122	100%	0%	100%	4.252.310	0	4.252.310
11	72131601-009	**Pisos**	M2	1											
11.1		Carpeta base para piso (1:4), espesor 2,5 cm.	M2	122	21.680	2.644.960	122	0,00	122	100%	0%	100%	2.644.960	0	2.644.960
11.2		Piso de cerámica esmaltada 30x30 cm.	M2	110	54.200	5.962.000	0	60,00	60	0%	55%	55%	0	3.252.000	3.252.000
12	72131601-009	**Zocalos**	ML	1											
12.1		Zócalo de cerámica esmaltada Ancho= 10 cm.	ML	52	13.508	702.416	0	0,00	0	0%	0%	0%	0	0	0

Arq. Federico D. Fleitas R.
Servicios de Arquitectura
M.O.P.C. Nº 2297

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
Departamento de Obras y Proyectos
DIRECCION
Itapua Paraguay

Escaneado con CamScanner

13	72153202-001	**Revestimientos**														
13.1		Cerámica esmaltada en sanitarios.	M2	1											0	
13.2		Revestimiento cerámico en mesada de quincho.	M2	43	54.200	2.330.600	0	40,00	40	0%	93%	93%	0	2.168.000	2.168.000	0
13.3		Revestimiento cerámico en mesada de cocina.	M2	6	54.200	325.200	0	0,00	0	0%	0%	0%	0	0	0	0
13.4		Revestimiento de tacuara en una cara en timpano.	M2	3,5	54.200	189.700	0	0,00	0	0%	0%	0%	0	0	0	0
14	72131601-001	**Instalacion Electrica**	Global	1	37.523	412.753	0	11,00	11	0%	100%	100%	0	412.753	412.753	
14.1		Tablero general con llaves termomagneticas según especificaciones.	Un	1	375.228	375.228	0,5	0,50	1	50%	50%	100%	187.614	187.614	375.228	
14.2		Bocas llaves de luces y tomacorriente simple.	Un	19	81.510	1.548.690	9	10,00	19	47%	53%	100%	733.590	815.100	1.548.690	
14.3		Línea eléctrica subterránea cable 2x16 mm (electroducto 1" desde pilastra hasta tablero principal).	ML	12	37.748	452.976	6	6,00	12	50%	50%	100%	226.488	226.488	452.976	
14.4		Artefacto de luz Tipo LED Cuadrado Blanco 30x30 Cm. Colocado. Luz Fría.	M2	9	111.735	1.005.615	0	9,00	9	0%	100%	100%	0	1.005.615	1.005.615	
14.5		Artefacto de luz tipo colgante decorativo de uso residencial con pantalla acrílica prismática de 30 cm. Incluye artefacto de luz de bajo consumo equivalente a 200 W	Un	3	254.321	762.963	0	3,00	3	0%	100%	100%	0	762.963	762.963	
14.6		Aire acondicionado de 12.000 BTU. Instalado.	Un	2	1.625.988	3.251.976	0	2,00	2	0%	100%	100%	0	3.251.976	3.251.976	
15	72131601-001	**Desagüe Cloacal**	Global	1												
15.1		Desague cloacal registro 40x40x60 cm.	Un	2	291.844	583.688	2	0,00	2	100%	0%	100%	583.688	0	583.688	
15.2		Desague cloacal de baños, cocina y quincho.	Global	1	1.417.528	1.417.528	1	0,00	1	100%	0%	100%	1.417.528	0	1.417.528	
15.3		Conexión a ramal cloacal público. Incluye gestión y costo de conexión.	Global	1	1.042.300	1.042.300	0	1,00	1	0%	100%	100%	0	1.042.300	1.042.300	
16	72131601-011	**Equipamiento Sanitario**	Un	1												
16.1		Juego de baño (Lav. Inod.) + Accesorios.	Un	2	1.000.608	2.001.216	0	0,00	0	0%	0%	0%	0	0	0	
16.2		Juego de baño (Lav. Inod.) + Accesorios para baño discapacitados.	Un	1	1.334.144	1.334.144	0	0,00	0	0%	0%	0%	0	0	0	
16.3		Canilla de patio de bronce de 1/2" con pico para manguera instalada.	Un	1	208.460	208.460	0	0,00	0	0%	0%	0%	0	0	0	
16.4		Instalación completa de agua fría en baños, cocina y quincho.	Global	1	1.167.376	1.167.376	1	0,00	1	100%	0%	100%	1.167.376	0	1.167.376	
16.5		Instalación ramal externo de cañería de agua 3/4".	ML	12	25.015	300.180	7	0,00	7	58%	0%	58%	175.105	0	175.105	
16.6		Provisión de agua de Essap. Incluye gestión y costo de conexión.	Global	1	667.072	667.072	0	1,00	1	0%	100%	100%	0	667.072	667.072	
17	72131601-010	**Aberturas**	Global	1												
17.1		Puerta placa de Cedro 5 cm- marco 0,70x2,10 m de madera de Ybyrapyta. Incluye marcos, contramarcos y herrajes (Baños).	Un	2	625.380	1.250.760	0,25	1,75	2	13%	88%	100%	156.345	1.094.415	1.250.760	
17.2		Puerta placa de Cedro 5 cm- marco 0,80x2,10 m de madera de Ybyrapyta. Incluye marcos, contrtamarcos y herrajes.	Un	3	625.380	1.876.140	0,25	2,75	3	8%	92%	100%	156.345	1.719.795	1.876.140	
17.3		Puerta tablero de Cedro 5 cm- marco 0,90x2,10 m de madera de Ybyrapyta. Incluye marcos, contrtamarcos y herrajes.	Un	1	821.332	821.332	0,25	0,75	1	25%	75%	100%	205.333	615.999	821.332	
17.4		Puerta placa de Cedro 5 cm- marco 1,00x2,10 m de madera de Ybyrapyta. Incluye marcos, contrtamarcos y herrajes. (Baño discapacitados).	Un	1	625.380	625.380	0,25	0,75	1	25%	75%	100%	156.345	469.035	625.380	
17.5		Ventana perf. aluminio corrediza de vidrio templado gris de 8 mm.	M2	5	541.996	2.709.980	0	5,00	5	0%	100%	100%	0	2.709.980	2.709.980	
18	72131601-012	**Pintura**	M2	1												
18.1		Pintura látex interior en paredes sin enduido.	M2	157	16.677	2.618.289	0	0,00	0	0%	0%	0%	0	0	0	
18.2		Pintura látex exterior sin enduido.	M2	53	18.344	972.232	0	0,00	0	0%	0%	0%	0	0	0	
18.3		Pintura con esmalte sintético en pilares metalicos.	M2	6	26.683	160.098	0	0,00	0	0%	0%	0%	0	0	0	
19	72131601-009	**Obras exteriores**	Global	1												
19.1		Parrilla enlozada con carbonera y cenicero graduable de ladrillos comunes prensados a la vista. Ladrillos refractarios en zona de alta temperatura.	Global	1	3.168.592	3.168.592	0	0,50	0,5	0%	50%	50%	0	1.584.296	1.584.296	
19.2		Tapa de H"A". Espesor 6 cm. Incluye colocacion(Tapa ducto de ventilacion).	M2	2	116.738	233.476	2	0,00	2	100%	0%	100%	233.476	0	233.476	
19.3		Viga de perfiles metalicos de 15x60 cm. Según planos.	Un	20	133.414	2.668.280	20	0,00	20	100%	0%	100%	2.668.280	0	2.668.280	
19.4		Columnas de caño metalico estructural, colocado. Diametro: 12cm	Global	3	375.228	1.125.684	3	0,00	3	100%	0%	100%	1.125.684	0	1.125.684	
19.5		Pergola de tacuara y karanday.	M2	5	150.091	750.455	5	0,00	5	100%	0%	100%	750.455	0	750.455	
					Precio Total	125.000.000	Monto Bruto Certificado			56,60%	30,34%	86,94%	70.748.933	37.926.878	108.674.811	
							Fondo de Reparo 5%						3.537.447	1.896.294	5.433.741	
							Monto Neto a Cobrar:			CERTIFICADO BASICO N° 4			67.211.486	36.029.684	103.241.070	

Son Guaranies: Treinta y seis millones Veintinueve mil Quinientos ochenta y cuatro.-

Arq. Federico D. Flaitas R.
Contratista

Arq. Federico D. Flaitas R.
Servicios de Arquitectura
M.O.P.C. N° 2397

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
Departamento de Obras y Proyectos
DIRECCION
Itapua Paraguay

Escaneado con CamScanner