# INFORME DE CONFORMIDAD F.O. Nº 14/2022

| | | |
|---|---|---|
| **Dependencia solicitante** | Servicio Nacional de Catastro | |
| **Fecha de conformidad por el servicio** | 19/07/2022 | |
| **Proveedor del Servicio** | D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. | |
| **Contrato MH N°** | 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda" | |
| **Orden de Servicio N°** | 593/2022<br>594/2022 | |
| **Monto** | OS 593/2022: Gs. 21.046.011<br>OS 594/2022: Gs. 5.068.819 | |
| **Conformidad** | X | Total |
| | | Con Observaciones |
| **Observación** | Se da la conformidad, como administrador del contrato, teniendo en cuenta que el proveedor ha cumplido con la provisión del servicio. | |

| | | |
|---|---|---|
| **Arq. Lyda Valiente**<br>Fiscal de Obras-CRA/DA<br>Ministerio de Hacienda<br><br>**Arq. Juan Antonio Centurión**<br>Fiscal de Obras-CRA/DA<br>Ministerio de Hacienda | **Crhistina Rodriguez**<br>Funcionaria<br>Dpto. de Servicios Generales – C.R.A. | **C.P. Sonia R. Rivas**<br>Jefa del Dpto. de Servicios Generales<br>Coordinación de Recursos Administrativos – D.A. |
| **FIRMA<br>FISCALES DE OBRAS** | **FIRMA<br>TECNICO ADMINISTRATIVO<br>DEL CONTRATO** | **VºBº<br>JEFA DPTO. DE<br>SERVICIOS GENERALES** |

TETÃ VIRU MOHENDAPY Motenondeha
Ministerio de HACIENDA

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

# LIBRO DE OBRAS

## MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

***Nombre del Contrato: "REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031***

Nº 0000044

| **Contratista:** *D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.* | **Contrato:** *MH Nº 43/2021* |
|---|---|
| Dependencia | Orden de Servicio Nº: 529, 531, 532, 594, 570 |
| TESORO – CATASTRO – MH VARIOS SEDE CENTRAL | Fecha: 13 - JUNIO - 22 Hora: 17:00 |

Tiempo: Bueno: ☐ Humedo: ☐ Lluvioso: ☐

OS 529: SE REALIZO LA CORRECCION DE LAS ABERTURAS.

OS 531: SE CORRIGEN LAS DOLENCIAS REPORTADAS.

OS 532: SE FINALIZO LA PINTURA DE LA PARTE ARMEGLADA CON LAS PLACAS DE YESO

OS 594: SE DESMONTARON LAS ABERTURAS A FIN DE REPARAR LA MOCHETA Y ADAPTAR A LAS NUEVAS DIMENSIONES DE LAS VENTANAS DANDO INICIO A ESTA ORDEN DE SERVICIO A LAS 8:30 HS

OS 570: SE REPARARON EN VARIOS SECTORES LOS PISOS SUELTOS

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

Ejecutivo de Obras
DyD Arquitectura y Construcción S.R.L.
Residente Responsable
Firma - Aclaración

Firma Fiscal
Firma - Aclaración

Artes Gráficas Melar
HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0001 al 0050 - 12/2021 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

Original: Fiscal de Obras
Duplicado: Contratista
Triplicado: Obra

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

**Dirección Administrativa**
**Coordinación de Recursos Administrativas**
**Departamento de Servicio Generales**

**A.I. FO-CRA. 18/2022**

# Acta de inicio de obra

En la ciudad de Asunción a los 13 días del mes de junio de 2022, siendo las 08:30hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra Arq. Lyda Valiente y Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para dar Inicio a la Obra.

Los trabajos se ejecutarán en el Servicio Nacional de Catastro, según el presupuesto N° 14/2022 presentado por la Contratista.

Estos trabajos corresponden a la **Orden de Servicio N° 594/2022**.

Se expide el presente documentos en 3 copias a un sólo efecto y con un sólo tenor.

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
PAZ Y JUSTICIA
COORD. FISCALÍA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

| | | |
|---|---|---|
| **Arq. Lyda Valiente**<br>Fiscal de Obras-CRA/DA<br>Ministerio de Hacienda | **Arq. Juan Antonio Centurión**<br>Fiscal de Obras-CRA/DA<br>Ministerio de Hacienda | **Arq. Melisa Ovelar**<br>Ejecutivo de Obras<br>D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. |

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Mitemondepy
Ministerio de HACIENDA

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

# LIBRO DE OBRAS

## MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

**Nombre del Contrato:** *"REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031*

Nº 0000050

| | |
|---|---|
| **Contratista:** D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. | **Contrato:** MH Nº 43/2021 |
| Dependencia | Orden de Servicio Nº: 594; 672; 570 |
| CATASTRO - DIRECCIÓN - MH SEDE CENTRAL | Fecha: 27 - JUNIO - 22 Hora: 17:00 |

Tiempo: Bueno: ☐ Humedo: ☐ Lluvioso: ☐

| | |
|---|---|
| OS 594: SE REALIZO EL CAMBIO DE MODOS Y CONTROL DEL SANITARIO DEL DPTO DE JURIDICO EN CATASTRO SEGUIDO LA OS 594 | OS 672: SE REALIZO QUE LA ORDEN DE SERVICIO AUN NO ESTA CERRADA QUEDANDO PENDIENTE LA COLOCACION DE LA CORTINA - |
| OS: 672 SE REALIZO LA CORRECCION DEL PISO VINILICO DANDO POR CERRADO ESTA ORDEN DE SERVICIO | |
| OS 570: SE DESARMO EL TECHO DE POLICARBONATO PARA SELLAR LA FILTRACION DEL AGUA QUE VA POR EL CAÑO ELECTRICO QUE INGRESAN EN EL AREA 7 LUZ. SE NIVELO LA CANALETA NUEVA COLOCADA CERRANDO LA ORDEN DE INICIO | |

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
FISCALÍA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

Ejecutivo de Obras
DyD Arquitectura
Construcción S.R.L.

Residente/Responsable
Firma - Aclaración

Firma Fiscal
Firma - Aclaración



Mariscal José T. Cáceres RUC: 1682046 - 7 e-mail: graficamelar@gmail.com
Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Mitenondeiva
Ministerio de HACIENDA

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

# LIBRO DE OBRAS

## MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

***Nombre del Contrato:*** *"REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031*

Nº 0000052

| | |
|---|---|
| **Contratista:** *D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.* | **Contrato:** *MH Nº 43/2021* |
| Dependencia | Orden de Servicio Nº: 593, 594 |
| CASTRO | Fecha: 12 DE JULIO Hora: 1500 |

Tiempo: Bueno: ☐ Humedo: ☐ Lluvioso: ☐

| | |
|---|---|
| OS593: SE REALIZA LA DESOBSTRUCCIÓN EN LA CASA QUE DA SOBRE EL SANITARIO DE CABA LLERO. CERRANDO LA ORDEN DE SERVICIO | EN FECHA 30/06/22, SE RECIBE RECLAMO DE FILTRACIÓN DEL INODORO COLOCADO EL 27/06/22 Y CUYA ORDEN HA SIDO EJE- |
| OS594: CON EL SELLADO DE LA BASE DEL INODORO SE CIERRA LA ORDEN DE SERVICIO | CUTADA POR LO QUE SE PROCEDE A SOLICI- TAR EL RECLAMO CORRESPONDIENTE PA RA NUEVAMENTE DARLE UN CIERRE A LA O.S. 594. |

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALÍA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

Ejecutivo de Obras
DyD Arquitectura
Construcción S.R.L.

Residente/Responsable
Firma - Aclaración

Firma Fiscal
Firma - Aclaración

Artes Gráficas Melar
HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0051 al 0100 - 06/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528
Original: (Blanco) Fiscal de
Duplicado: (Rosado) Cont

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativas
Departamento de Servicio Generales

**A.R. FO-CRA. 13/2022**

# Acta de Recepción Provisoria

En la ciudad de Asunción a los 19 días del mes de julio de 2022, siendo las 11:00 hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra Arq. Lyda Valiente y Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para la ***Recepción Provisoria de Obra.***

Los trabajos se ejecutaron en el Servicio Nacional de Catastro, correspondiente a las **Ordenes de Servicio 593 y 594/2022.**

OBS.

- SIME N° 99.911/2.022
- Se deberá considerar como fecha de finalización de los trabajos realizados lo asentado en el Libro de Obras.

Se expide el presente documentos en 3 copias a un solo efecto y con un solo tenor.

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

| | | |
|---|---|---|
| **Arq. Lyda Valiente**<br>Fiscal de Obras-CRA/DA<br>Ministerio de Hacienda | **Arq. Juan Antonio Centurión**<br>Fiscal de Obras-CRA/DA<br>Ministerio de Hacienda | **Arq. Melisa Ovelar**<br>Ejecutivo de Obras<br>D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. |

CONTRATO M. H. N° 43/2021

# DyD Arquitectura y Construccion SRL

PLANILLA DE COMPUTO

## Proyecto: REFACCION DE EDIFICIOS Y OFICINAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA

MONTO MINIMO: 600.000.000 MONTO MAXIMO: 1.200.000.000

ORDEN DE SERVICIO N° 593/594

**FECHA DE TERMINO DE OS : 01/07/2022**

| DATOS DE CONTRATO | | | | | CERTIFICADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANT | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | CANT. EJECUTADA | MONTO EJECUTADO |
| 1.3 | Mamposter?a de ladrillos comunes de 0,15 | 1 | Metros cuadrados | 41.957 | 2,50 | 104.893 |
| 1.4 | Mano de obra de mamposter?a de ladrillos comunes de 0,15 | 1 | Metros cuadrados | 28.125 | 2,50 | 70.313 |
| 1.49 | Retiro de escombros en contenedor | 1 | Unidad | 397.272 | 2,00 | 794.544 |
| 3.3 | Aislaci?n de juntas de techo met?lico con membranas con aluminio de 4 mm | 1 | Metro lineal | 68.746 | 52,00 | 3.574.792 |
| 3.4 | Mano de obra de aislaci?n de juntas de techo met?lico con membranas con aluminio de 4 mm | 1 | Metros cuadrados | 52.210 | 26,00 | 1.357.460 |
| 3.11 | Aislaci?n con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil | 1 | Metros cuadrados | 139.377 | 15,28 | 2.129.681 |
| 3.12 | Mano de obra de aislaci?n con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil | 1 | Metros cuadrados | 65.205 | 15,28 | 996.332 |
| 4.1 | Desmonte de tejas, tejuelitas, tejuelones sin recuperaci?n de materiales | 1 | Metros cuadrados | 24.069 | 26,00 | 625.794 |
| 4.3 | Provisi?n de Tejas con tejuelitas | 1 | Metros cuadrados | 102.065 | 30,00 | 3.061.950 |
| 4.4 | Mano de obra de colocaci?n de Tejas con tejuelitas | 1 | Metros cuadrados | 43.500 | 30,00 | 1.305.000 |
| 4.24 | Reparaci?n de cielorraso de metal desplegado, incluye materiales | 1 | Metros cuadrados | 18.364 | 0,36 | 6.611 |
| 4.25 | Mano de obra de reparaci?n de cielorraso de metal desplegado | 1 | Metros cuadrados | 30.000 | 0,36 | 10.800 |
| 5.1 | Demolici?n de revoques deteriorados por humedad | 1 | Metros cuadrados | 20.090 | 62,63 | 1.258.237 |
| 5.4 | Revoque de pared a una capa c/ hid?fugo 1:4:16, espesor 1,5 cm | 1 | Metros cuadrados | 23.988 | 62,63 | 1.502.368 |
| 5.5 | Mano de obra de revoque de pared a una capa c/ hid?fugo 1:4:16, espesor 1,5 cm | 1 | Metros cuadrados | 21.850 | 62,63 | 1.368.466 |
| 5.10 | Revoque de pilares/Mocheta de mamposter?a | 1 | Metro lineal | 42.743 | 25,00 | 1.068.575 |
| 5.11 | Mano de obra de revoque de pilares/Mocheta de mamposter?a | 1 | Metro lineal | 41.998 | 25,00 | 1.049.950 |
| 7.18 | Alisada de cemento de regularizaci?n | 1 | Metros cuadrados | 19.212 | 15,28 | 293.559 |
| 7.19 | Mano de obra de alisada de cemento de regularizaci?n | 1 | Metros cuadrados | 20.700 | 15,28 | 316.296 |
| 9.12 | Desmonte de marcos de puertas y ventanas sin recuperaci?n de material | 1 | Unidad | 35.374 | 5,00 | 176.870 |
| 10.6 | Mano de obra de aberturas met?licas ( ventanas y balancines) | 1 | Metros cuadrados | 158.400 | 7,15 | 1.118.260 |
| 12.18 | Mano de obra de pintura de paredes interiores al l?tex con enduido | 1 | Metros cuadrados | 20.010 | 62,63 | 1.253.226 |
| 12.19 | Pintura de paredes interiores al l?tex en altura | 1 | Metros cuadrados | 21.888 | 62,63 | 1.370.845 |
| 15.7 | Canilla de 1/2" para lavatorio | 1 | Unidad | 130.058 | 1,00 | 130.058 |
| 15.8 | Mano de obra de instalaci?n sanitaria de canilla de 1/2" para lavatorio | 1 | Unidad | 71.250 | 1,00 | 71.250 |
| 15.53 | Mantenimiento y limpieza de tanque de agua | 1 | Unidad | 359.202 | 1,00 | 359.202 |
| 16.8 | Provisi?n de inodoro cisterna baja- blanco | 1 | Unidad | 305.595 | 1,00 | 305.595 |
| 16.9 | Mano de obra - Colocaci?n de inodoro cisterna baja- blanco | 1 | Unidad | 161.100 | 1,00 | 161.100 |
| 20.7 | Desmonte de equipos varios con sus accesorios (equipo de aire acondicionado central, bomba de agua) | 1 | Unidad | 272.803 | 1,00 | 272.803 |
| | | | | TOTAL CERTIFICADO | | 26.114.830 |

Son guaranies: Veintiseis Millones Ciento Catorce Mil Ochocientos Treinta.

| | | |
|---|---|---|
| | Fiscal de Obras<br>Arq Juan Centrurion<br>Ministerio de Hacienda | Fiscal de Obras<br>Arq Lyda Valiente<br>Ministerio de Hacienda |
| Fecha de certificacion: 05/07/2022 | Fecha de aprobacion de certificado: | |

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCION ADMINISTRATIVA
DIR. DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales