elimec s.r.l.

Servicios de ingeniería

ELI – 157/2.019

Asunción, 15 de noviembre de 2.019

Señores
CONGRESO NACIONAL
Atn.: Ing. Sebastián Romero
Presente

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds., con la finalidad de presentar el informe correspondiente al periodo de NOVIEMBRE/2019 con la descripción detallada de trabajos de mantenimiento preventivo realizados al sistema de climatización de aire central y ventilación mecánica.

TRABAJOS REALIZADOS:

- **Sector Diputados**

- **Planta baja, cantina:** Se realizó la verificación técnica de los equipos de aire acondicionado de la cantina. Se procedió a realizar limpieza de filtro de la UMA.
- **Planta baja:** Se realizó la verificación técnica de la UMA de pasillo. Se procedió a realizar limpieza de filtro.
- **Cocina:** Se realizó la verificación técnica de los equipos de aire acondicionado UMAS. Se procedió a realizar mantenimiento general, limpieza de filtros, limpieza de la serpentina y de la turbina.
- **Primer piso:** Se realizó la verificación técnica de la UMA de pasillo. Se procedió a realizar limpieza de filtro.
- **Segundo piso:** Se realizó la verificación técnica de la UMA de pasillo. Se procedió a realizar limpieza de filtro.
- **Oficina del Dip. Vicente Rodríguez:** Se realizó la verificación técnica del termostato. Se procedió a realizar mantenimiento general al equipo de aire acondicionado, limpieza del filtro y se solucionó el problema de termostato.
- **Bancada colorada independiente:** Se realizó la verificación técnica del equipo de aire acondicionado por un reclamo. Se procedió a solucionar un inconveniente de válvula de tres vías.
- **Vice presidencia 1ra:** Se realizó la verificación técnica del equipo de aire acondicionado. Se procedió a realizar mantenimiento general al equipo de aire acondicionado y se solucionó un problema de termostato.
- **Tercer piso:** Se realizó la verificación técnica de las UMAS de pasillo. Se procedió a realizar limpieza de filtro.
- **Cuarto piso:** Se realizó la verificación técnica de las UMAS de la Sala de sesiones. Se procedió a realizar limpieza de filtro.

Ing. Sebastian Romero
Dirección de Mantenimiento

ELIMEC SRL
Tel/Fax: 663326

- **Sector Senado**

- **Azotea, Sala de máquinas:** Se realizó limpieza con cepillo de acero al condensador correspondiente al compresor 3 del chiller 2.
- **Sala de sesiones:** Se realizó la verificación técnica de las UMAS. Se procedió a realizar limpieza de filtro.
- **Salón VIP:** Se realizó la verificación técnica de las UMAS. Se procedió a realizar limpieza de filtro.
- **Cuarto Piso, Taquigrafía:** Se realizó la verificación técnica de la UMA. Se procedió a realizar limpieza de filtro y cambio de correa.
- **Tercer piso, Dirección de comunicaciones:** Se realizó la verificación técnica del equipo de aire acondicionado. Se procedió a solucionar el inconveniente habilitando la válvula y se realizó además limpieza de filtros de aire.
- **Tercer piso:** Se realizó la verificación técnica de la UMA de pasillo. Se procedió a realizar limpieza de filtro.
- **Vice presidencia 1ra:** Se realizó un reemplazo de una reja de insuflación nueva.
- **Segundo piso, Comisión de lucha contra el narcotráfico:** Se realizó la verificación técnica a la UMA correspondiente a dicha oficina. Posteriormente se realizó un mantenimiento general al equipo, limpieza de filtro de aire, limpieza de la serpentina y limpieza de la turbina.
- **Segundo piso:** Se realizó la verificación técnica de la UMA de pasillo. Se procedió a realizar limpieza de filtro.
- **Bancada PDP:** Se realizó la verificación técnica del equipo de aire acondicionado. Se procedió a realizar limpieza de filtro.
- **Oficina del Senador Pedro Santa Cruz:** Se realizó la verificación técnica de los 2 fancoils. Se procedió a realizar limpieza de filtro.
- **Oficina del Senador Zacarías Irún:** Se realizó la verificación técnica del fancoil. Se procedió a realizar limpieza de filtro y solucionar un inconveniente con el termostato.
- **Primer piso:** Se realizó la verificación técnica de la UMA de pasillo. Se procedió a realizar limpieza de filtro.
- **Oficina del Senador Derlis Osorio:** Se realizó la verificación técnica del fancoil. Se procedió a realizar limpieza de filtro.

- Informe de Mantenimiento A.A. Central
- CONGRESO NACIONAL.
- Encargado: Hernán Roa – ELIMEC S.R.L.

Atentamente.

Ing. Sebastian Romero

Ing. Gabriela Sartorio
Socio Gerente.